

СОГЛАСОВАНО:
Индивидуальный предприниматель

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО «Масштаб»

_____/_____
м.п.

_____/А.Г. Туранов/
м.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на навесные фасадные системы по объекту:
«Многоквартирный жилой дом № 36 в ЖК "Знак г. Киров»

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Проектная организация	ООО «Масштаб»
2.	Основание для выполнения работ	Решение Заказчика
3.	Наименование и местоположение объекта	Жилой комплекс «Знак», г. Киров, Кировская обл.
4.	Стадии проектирования	Рабочая документация
5.	Цель и назначение работ	Разработка рабочей документации на навесную фасадную систему (НФС) вентилируемых фасадов по объекту «Многоквартирный жилой дом № 36 в ЖК "Знак" в г. Киров».
6.	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	<ol style="list-style-type: none">Исполнитель выполняет работы по Договору по следующим материалам от Заказчика:<ul style="list-style-type: none">- раздел АР с цветовым решением фасадов и ведомостью отделки, в форматах pdf и dwg;- раздел АС и АС-0 в форматах pdf и dwg;- акты испытаний анкеров «на вырыв» из несущего основания.Срок предоставления исходных данных _____, акты испытания анкеров «на вырыв» из несущего основания до _____.Перечень иных исходных данных которые могут понадобиться Исполнителю для выполнения работ, Исполнитель запрашивает по мере необходимости в процессе выполнения работ.

7.	Сроки выполнения работ	<p>1) Срок выполнения работ _____. Срок согласования рабочей документации с Заказчиком в срок выполнения работ не входит.</p> <p>2) Передача результатов работ производится в электронном виде на эл. почту makrushin@zhcom.ru, shiryayeva.as@zhcom.ru</p> <p>3) При задержке предоставления Заказчиком исходных данных сроки выдачи работ переносятся на соответствующий срок.</p>
8.	Вид строительства	Новое строительство
9.	Назначение здания	Жилое
10.	Краткое описание здания	<p>Этажность: _____.</p> <p>Высота здания: _____.</p> <p>Высота этажа: _____.</p> <p>Высотные отметки:</p> <ul style="list-style-type: none"> - цокольной части: <u>Согласно разделу АР</u>; - основного фасада: <u>Согласно разделу АР</u>.
11.	Характеристики района строительства	<ul style="list-style-type: none"> - Район по ветровому давлению: _____; - Район по нормативной снеговой нагрузке: ____; - Район по гололедной нагрузке: ____; - Степень агрессивного воздействия среды на металлические конструкции: нет данных; - Тип местности: _____; - Сейсмичность: не учитывается.
12.	Основные пожарные характеристики здания	<ul style="list-style-type: none"> - Класс конструктивной пожарной опасности здания: ____. - Класс функциональной пожарной опасности здания: _____.
13.	Материал наружных стен здания	Кирпич
14.	Материал оконных (дверных) конструкций и других заполнений	<p>1. Окна: ПВХ по ГОСТ 30674-99;</p> <p>2. Лоджии: алюминиевые конструкции по ГОСТ 21519-2022;</p> <p>3. Наружные двери: алюминиевые конструкции по ГОСТ 23747-2014.</p>
15.	Облицовочные материалы фасадов	Согласно разделу АР
16.	Материалы отделки оконных откосов (в т.ч. дверных и витражных), парапетных крышек, прочих фасонных элементов	Согласно разделу АР
Требования к проектным решениям		
17.	Общие требования	<p>1. Рабочая документация должна быть разработана в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: ГОСТ, СНиП, СП, а также документами на конструкции выбранной фасадной системы.</p>

		<p>2. Состав и содержание рабочей документации:</p> <ul style="list-style-type: none"> - титульный лист; - общие данные; - чертежи раскладки на фасадах облицовочных материалов; - чертежи установки на фасадах кронштейнов и направляющих; - чертежи установки на фасадах крепежных элементов облицовки (при необходимости); - типовые и индивидуальные узлы, разрезы креплений, примыканий, сопряжений фасадной системы, в т.ч. при необходимости предоставление дополнительных узлов по требованию Заказчика, без увеличения стоимости Договора (за исключением случаев замены облицовочных фасадных материалов и/или подсистемы на другого производителя либо другой тип, отличный от исходных данных, переданных по Договору); - типовые схемы крепления утеплителя; - типовые схемы крепления облицовочных материалов; - спецификация материалов; - чертежи доборных фасонных элементов; - статические расчеты подсистемы фасадов; - ведомость материалов. <p>3. Оформление проектной документации выполнить согласно ГОСТ 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».</p>
18.	Основные требования к конструктивным решениям	<p>Для облицовки фасадов используется стальная навесная фасадная система с воздушным зазором «Альт-Фасад», вертикального исполнения</p> <p>2. Тип крепления системы – в стены.</p> <p>3. Крепление откосов предусмотреть на оконном кронштейне или угловой полосе.</p>
19.	Прочие данные и требования	<p>1. Облицовка крылец, пандусов и козырьков над входами данным проектом не предусматривается.</p> <p>2. Вопросы, не предусмотренные в данном техническом задании, согласовываются дополнительно по актам.</p>
20.	Ответственное лицо со стороны Исполнителя	<p>_____</p> <p>Телефон: _____</p> <p>Электронная почта: _____</p>
21.	Ответственное лицо со стороны Заказчика	<p>Окатьева Светлана Александровна</p> <p>Телефон: <u>+7 912 379 85 41</u></p> <p>Электронная почта: <u>okateva.sa@zhcom.ru</u></p>