**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
**“МАСШТАБ”**

УТВЕРЖДАЮ

_____
“___”_____ 20 “___” г.

# Многоквартирный жилой дом №11 в мкр Чистые пруды в г. Киров.

*ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

## Раздел 4. Конструктивные решения

**01-01-600-2026-КР**

**Том 4**

| Изм. | № док. | Подп. | Дата |
|---|---|---|---|
| 1 | 11-26 | | 06.26 |
| | | | |
| | | | |

**Директор** _____ **А. Г. Туранов**
(подпись, дата)

**Главный инженер проекта** _____ **Т.В. Шушарина**
(подпись, дата)

**2026**

Версия ДЭ | Взам. инв. № | Подпись и дата | Инв. № подл.

| Обозначение | Наименование тома | Примечание (номера листов) |
|---|---|---|
| 01-01-600-2026-КР.С | Содержание тома 4 | 2 |
| 01-01-600-2026-КР.ТЧ | Текстовая часть. | 3-27 |
| 01-01-600-2026-КР.ГЧ | Графическая часть | 28- |

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик “Железно Киров”

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.С | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Грязнова | | | | Содержание тома 4 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | | 1 |
| Н.контр. | | Бойко | | | | | ООО “МАСШТАБ” | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

# СОДЕРЖАНИЕ

а) Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства. ....5
Таблица 1 - Климат Кирова ....6
Таблица 2 - Глубина промерзания почвы ....7
б) Сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства ....7
Таблица 3 – Характеристика поражающих факторов источников чрезвычайных ситуаций 8
в) Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в ....9
основании объекта капитального строительства....9
Таблица 4. Таблица рекомендуемых физико-механических свойств грунтов……10
г) Уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте подземной части объекта капитального строительства ....10
д) Описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций ...11
Таблица 5 – Таблица конструктивных элементов. ....12
е) Описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации объекта капитального строительства……..14
ж) Описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства ....15
Таблица 6 – Таблица конструктивных элементов подземной части здания....15
л) Обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих:....16
Соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций ....16
Таблица 7 – Параметры внутреннего воздуха помещений для расчёта....17
Таблица 8 – Сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций и элементов....17
жилой части....17
Снижение шума и вибраций....18
Гидроизоляцию и пароизоляцию помещений ....19
Снижение загазованности помещений....19
Удаление избытков тепла ....20
Соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений. ....20
Пожарную безопасность....20
Таблица 9 – Пределы огнестойкости и классы пожарной опасности несущих и ограждающих конструкций ....21

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик “Железно Киров

| Изм. | Кол.уч | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ТЧ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Грязнова | | | | Текстовая часть | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 1 | 27 |
| Н.контр. | | Бойко | | | | | ООО “МАСШТАБ” | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Соответствие зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются). .....23
м) Характеристика и обоснование конструкций полов, кровли, потолков, перегородок. ...24
Таблица 10 – Область применения декоративно-отделочных, облицовочных .....24
материалов и покрытий полов на путях эвакуации .....24
н) Перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения…….24
о) Описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов …….25
о_1) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к конструктивным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений .....26
о_2) описание и обоснование принятых конструктивных, функционально-технологических и инженерно-технических решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе в отношении наружных и внутренних систем электроснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха помещений (включая обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, решений в отношении тепловой изоляции теплопроводов, характеристик материалов для изготовления воздуховодов), горячего водоснабжения, оборотного водоснабжения и повторного использования тепла подогретой воды. .....27

**а) Сведения о топографических, инженерно-геологических, гидрогеологических, метеорологических и климатических условиях земельного участка, предоставленного для размещения объекта капитального строительства.**

Административно исследуемый участок работ расположен в Российской Федерации в Кировской области, в г. Кирове на территории Ленинского района между посёлком Чистые Пруды Кировского городского округа и мкр. Новым.

На момент изысканий площадка свободна от застройки, коммуникаций нет.

Естественный рельеф площадки представляет собой полого-покатую поверхность, расчленённую мелкими формами рельефа (ручьями и ложбинами поверхностного стока), с общим понижением в северном направлении. Северная часть площадки приходится на пойму ручья.

В пределах участка изыскания уклон поверхности 3° в северо-западном направлении. В северной части площадки, приходящейся на пойму ручья рельеф выполаживается.

Абсолютные отметки поверхности по устьям скважин составляют 125,5-129,4 м (превышение 3,9 м).

Северная северо-западная часть изучаемой площадки расположена на обширном заболоченном участке ручья без названия. Русло ручья в рельефе не выражено. Пойма ручья высыхает в летнюю межень. Пойма ручья заболоченная, частично закустаренная, заросшая высокой травой.

Река Шешевка протекает примерно в 800 м северо-западнее площадки.

Речка Шешевка и ручей б/н впадают в р.Хлыновку (левый приток р.Вятка) за пределами участка изысканий. Расстояние от площадки до русла р.Хлыновка около 1,3 км на северо-восток. Ширина водоохраной зоны р.Хлыновки 200 м, р.Шешевка 50 м.

Город Киров расположен в долине реки Вятки, в среднем её течении, на северо-востоке Европейской части России, на Русской равнине, в зоне таёжных лесов.

Земельный участок находится в аренде ООО «Специализированный застройщик «Железно Киров».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Климат Кирова - умеренно-континентальный с продолжительной, многоснежной и холодной зимой и умеренно-тёплым коротким летом, с неустойчивой по температуре и осадкам погодой. Характерны сильные морозы зимой, заморозки и резкие похолодания летом. Тёплое время года продолжается с апреля по октябрь, холодное - с ноября по март.

*Зима* (самый длинный сезон года, продолжающийся около 5 месяцев) наступает с переходом температуры воздуха через 0° и с появлением первого снежного покрова. Поскольку Кировская область подвержена оттепелям, то даже в самые холодные месяцы могут выпадать дожди и смешанные осадки, в среднем 7-8 мм. В первой половине сезона преобладает пасмурная погода с частыми снегопадами, нередки метели.

*Весна* (конец марта – начало июня) прохладная с неустойчивой погодой. Осадки в начале сезона выпадают в виде мокрого снега, в конце – в виде дождя. Снежный покров сходит к концу апреля. Весенняя распутица продолжается с середины апреля до середины мая. По ночам до конца мая наблюдаются заморозки.

*Лето* (начало июня – конец августа) тёплое, дождливое. Осадки выпадают преимущественно в виде ливневых дождей, часто с грозой.

*Осень* (конец августа - начало ноября) дождливая, пасмурная. Осадки выпадают в виде затяжных моросящих дождей, в конце сезона – с мокрым снегом. С конца сентября начинаются регулярные ночные заморозки.

- Среднегодовая температура — 1,6°С
- Среднегодовая скорость ветра — 3,7м/с

● Среднегодовая влажность воздуха — 78%

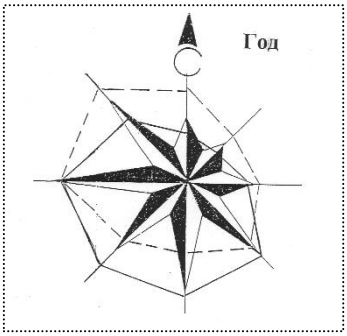



Рис.1 - Роза ветров по м.ст. Киров

Ветер

Господствующее направление ветров в городе – с юга, юго-запада и запада (Рис.1). Наиболее часто (67.8%) они повторяются в холодный период года. Средняя годовая скорость ветра в зоне города 3.7 м/сек, максимальная скорость ветра 40м/сек.

Осадки

Среднее годовое количество осадков 535мм. Распределение осадков в течение года и во времени неравномерно. В годовом ходе осадков минимум почти всегда наблюдается в феврале, иногда в марте. 6% осадков выпадает в тёплый период года: апрель-октябрь.

Таблица 1 - Климат Кирова

| Месяц | Янв | Фев | Март | Апр | Май | Июнь | Июль | Авг | Сен | Окт | Ноя | Дек | Год |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Абсолютный максимум, °С | 4 | 4 | 12 | 27 | 32 | 37 | 35 | 36 | 29 | 22 | 11 | 4 | 37 |
| Средняя температура, °С | -14,4 | -12,9 | -6,7 | 2,2 | 10,0 | 15,4 | 17,9 | 15,3 | 9,0 | 1,5 | -5,7 | -11,8 | 1,6 |
| Абсолютный минимум, °С | -41 | -41 | -34 | -21 | -11 | -2 | 3 | 0 | -8 | -23 | -34 | -45 | -45 |
| *Источник: м.ст. Киров* | | | | | | | | | | | | | |

Снежный покров

Снежный покров устанавливается в ноябре. Наибольшей высоты снежный покров достигает в феврале – первой половине марта, его толщина достигает 50-60см. На высоту снежного покрова значительное влияние оказывает рельеф и микрорельеф местности, направление ветра и растительность. Снежный покров на территории держится 150-160 дней.

Глубина промерзания почвы

Величина промерзания почвы зависит от многих факторов, прежде всего от температуры воздуха, механического состава почв, от высоты снежного покрова, влажности почвы, глубины залегания грунтовых вод. При средней максимальной декадной высоте снежного покрова (53см) соответствуют и средние (около 70см) наибольшие глубины промерзания почвы.

Нормативная глубина сезонного промерзания для глин и суглинков составляет – 1,51 метра (п. 5.5.3 СП 22.13330.2016).

Таблица 2 - Глубина промерзания почвы

| Средняя за месяц, см | | | | | | Из максимальных за зиму, см | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | средн. | наиб. | наим. |
| 8 | 31 | 49 | 58 | 66 | 68 | 68 | 135 | 32 |

Земельный участок характеризуется следующими климатическими данными:

- климатический подрайон - IIВ;
- расчетная снеговая нагрузка - 3,5 кПа;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха - минус 33 ˚С;
- нормативный скоростной напор ветра - 23 кгс/м$^2$.
- толщина стенки гололеда - не менее 3мм.

Подробные данные по грунтам следует смотреть в Техническом отчете по инженерным изысканиям. При проведении рекогносцировочного обследования района изысканий данных о наблюдавшихся осложнениях в процессе строительства и эксплуатации существующих сооружений (деформациях и аварийных ситуациях) не выявлено. При выявлении отклонений от материалов изысканий для определения технической возможности устройства фундаментов следует поставить в известность ответственного представителя проектной организации.

**б) Сведения об особых природных климатических условиях территории, на которой располагается земельный участок, предоставленный для размещения объекта капитального строительства**

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для района строительства объекта, являются:

- сильные ветра со скоростью 25 м/с и более;
- смерчи;
- грозы 40-60 часов в год;
- град с диаметром частиц 20 мм;
- сильные ливни с интенсивностью 30 мм/час и более;
- сильный снег с дождем 50 мм/час;
- продолжительные дожди 120 часов и более;
- сильные продолжительные морозы (около минус 40°С и ниже);
- снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;
- сильная низовая метель при преобладающей скорости ветра более 15 м/с;
- гололед с толщиной отложений 20 мм;
- сложные отложения и налипания мокрого снега 35 мм и более;
- наибольшая глубина промерзания грунтов на открытой оголенной от снега площадке 180 см;
- сильные продолжительные туманы;
- сильная продолжительная жара с температурой воздуха + 35 °С и более.

Таблица 3 – Характеристика поражающих факторов источников чрезвычайных ситуаций

| Источник ЧС | Характер воздействия поражающего фактора |
|---|---|
| Сильный ветер | Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции |
| Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель) | Затопление территории. Подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка |
| Град | Ударная динамическая нагрузка |
| Морозы | Температурные деформации ограждающих конструкции |
| Гроза | Электрические разряды |

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объекта, являются ураганы и смерчи. Для Кировской области характерны ураганы со скоростями ветра 25 м/с - один раз в пять лет, 33 м/с - один раз в двадцать пять лет и 40 м/с - один раз в пятьдесят лет.

Климатические воздействия, перечисленные выше, не представляют непосредственной опасности для жизни и здоровья людей.

Согласно СП 14.13330.2018 "Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП П-7-81*" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 779) в районе строительства вероятность появления сейсмических явлений 1% в 50 лет. К сейсмическим районам согласно СП 14.13330.2018 относятся районы с расчетной сейсмической интенсивностью 7, 8, 9 баллов по шкале MSK-64. Поскольку участок строительства Объекта не находится в зоне опасных сейсмических воздействий, соблюдение установленных норм проектирования не требуется.

Наличие явлений землетрясения, селей, лавин, абразии, карста, оползней, суффозии на участке строительства не отмечаются. Опасные природные процессы, вызывающие необходимость инженерной защиты сооружений и территории:

- наличие очень сильно деформируемых грунтов (почвенно-растительный слой, глина текучепластичная ИГЭ 1);
- наличие процесса подтопления;
- в периоды весеннего снеготаяния и разлива безымянного ручья при существующих отметках поверхности земли северный створ проектируемого здания может затапливаться поверхностными водами.
- наличие в зоне сезонного промерзания грунтов, обладающих пучинистыми свойствами;
- высокая коррозионная агрессивность грунтов к стали.

При строительстве требуется выполнение мероприятий, предусмотренных СНиП 22-02-2003 "Инженерная защита территорий, зданий и сооружений от опасных геологических процессов. Основные положения" и СП 104.13330.2016 "Инженерная защита территории от затопления и подтопления. Актуализированная редакция СНиП 2.06.15-85":

- предусмотреть мероприятия по инженерной защите территории от подтопления;
- предусмотреть гидроизоляцию заглубленных частей сооружений;
- выполнить антикоррозионные мероприятия;
- предусмотреть мероприятия по инженерной защите территории от морозного пучения;

- при устройстве котлованов предусмотреть мероприятия по водопонижению и креплению стенок.

- перед отсыпкой территории для предотвращения неравномерных просадок и более эффективного водоотведения с участка рекомендуется выполнить полное удаление почвенно-растительного слоя и глины текучепластичной ИГЭ 1.

В соответствии с и. 2 "Перечня исходных данных и требований для разработки ИТМ ГО ЧС" предполагаемыми источниками чрезвычайных ситуаций для проектируемого здания являются ураганы, смерчи.

В соответствии с требованиями СП 20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия" элементы зданий рассчитаны на восприятие ветровых нагрузок для I ветрового района, снеговых нагрузок для V снегового района и полностью удовлетворяют требованиям 1в географического климатического района строительства.

В соответствии с СП 115.13330.2016 "Геофизика опасных природных воздействий. Актуализированная редакция СНиП 22-01-95" по сложности природных и гидрогеологических условий условия площадки строительства являются простыми, категория предполагаемого в районе строительства природного процесса (урагана, смерча) - опасная.

Согласно п 4.3, Табл. 1 ГОСТ 27751-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения (Переиздание)" предполагаемый срок службы здания не менее 50 лет, что соответствует зданиям и сооружениям массового строительства в обычных условиях эксплуатации. В соответствии с "Методикой оценки последствий ураганов" Министерства РФ по делам ГО ЧС и ликвидации последствий стихийных бедствий, М., 1996 г. максимальная скорость ветра в районе строительства по данным Кировского областного центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды от 09.02.2000 г. за № 1-26/207 за 50 лет наблюдений составляет 40 м/с. Проектом рассмотрен вариант расчетной схемы Объекта с увеличенными ветровыми нагрузками.

**в) Сведения о прочностных и деформационных характеристиках грунта в основании объекта капитального строительства**

Согласно материалам Технического отчета об инженерно-геологических изысканий для подготовки проектной документации, разработанного ООО «Вятизыскания» в ноябре-декабре 2025г., на участке строительства выделено 5 инженерно-геологических элементов (ИГЭ).

Почвенно-растительный слой (без номера) – визуально грунт песчано-глинистый, со средним содержанием органического вещества (среднезаторфованный), мощность 0,3-0,7 м.

Насыпной грунт (слой без номера) - песок мелкий рыхлый, встречен на локальных участках. Возраст менее 1 года, мощность 0,4-0,8 м. Расчетное сопротивление Ro=1,0 кгс/см$^2$.

- ИГЭ 1 – глина текучепластичная с примесью органических веществ сильнопучинистая;
- ИГЭ 2 – глина мягкопластичная сильнопучинистая;
- ИГЭ 3 – глина тугопластичная среднепучинистая;
- ИГЭ 4 – глина полутвердая слабопучинистая;
- ИГЭ 5 – глина твердая слабопучинистая непросадочная ненабухающая.

Нормативные и расчетные значения физических и механических свойств грунтов, выделенных ИГЭ даны в таблице 4.

Таблица 4. Таблица рекомендуемых физико-механических свойств грунтов

| Наименование показателей | | №№ ИГЭ | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| | | Глина текучепластичная с примесью органических веществ | Глина мягкопластичная | Глина тугопластичная | Глина полутвердая | Глина твердая |
| ПЛОТНОСТЬ, г/см3 | $\rho_H$ | 1.84 | 1.99 | 1.98 | 1.98 | 2.09 |
| | $\rho_I$ | 1.73 | 1.95 | 1.91 | 1.96 | 2.06 |
| | $\rho_{II}$ | 1.78 | 1.96 | 1.94 | 1.97 | 2.07 |
| УДЕЛЬНОЕ СЦЕПЛЕНИЕ, кПа | $C_H$ | 26 | 14 | 29 | 28 | 31 |
| | $C_I$ | 17 | 11 | 24 | 22 | 25 |
| | $C_{II}$ | 26 | 12 | 26 | 25 | 28 |
| УГОЛ ВНУТРЕННЕГО ТРЕНИЯ, градус | $\varphi_H$ | 15 | 20 | 22 | 23 | 26 |
| | $\varphi_I$ | 13 | 17 | 20 | 22 | 24 |
| | $\varphi_{II}$ | 15 | 18 | 21 | 22 | 25 |
| МОДУЛЬ ДЕФОРМАЦИИ МПа (кгс/см2) | $E$ | 4.2 | 7.7 | 8.9 | 14 | 22 |
| КОЭФФИЦИЕНТ ПОРИСТОСТИ, д.е. | $e$ | 0.83 | 0.76 | 0.79 | 0.71 | 0.53 |
| ЧИСЛО ПЛАСТИЧНОСТИ, % | $I_P$ | 20 | 18 | 23 | 21 | 18 |
| ПОКАЗАТЕЛЬ ТЕКУЧЕСТИ, д.е. | $I_L$ | 0.95 | 0.62 | 0.30 | 0.09 | <0 |
| КОЭФФИЦИЕНТ | $k$ | 1.1 | 1.1 | 1.00 | 1.00 | 1.00 |

$\rho_H$ - *нормативный показатель*

$\rho_I$ - *расчетный показатель для расчетов по несущей способности*

$\rho_{II}$ - *расчетный показатель для расчетов по деформациям*

$k$ - *коэффициент в формуле (5.7) СП 22.13330.2016*

На основании представленных инженерно-геологических изысканий в проекте принято решение об устройстве свайного фундамента. Опирание нижних концов свай принято в ИГЭ 5. Основные показатели физико-механических свойств см. в таблице 4.

**г) Уровень грунтовых вод, их химический состав, агрессивность грунтовых вод и грунта по отношению к материалам, используемым при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте подземной части объекта капитального строительства**

Гидрогеологические условия исследуемой площадки характеризуются повсеместным развитием грунтовых вод. Водоносный горизонт постоянный, безнапорный. Водовмещающими являются все грунтовые разности четвертичных отложений. Питание водоносного горизонта осуществляется в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков.

Уровень грунтовых вод повторяет рельеф поверхности. Уровень водоносного горизонта зафиксирован в скважинах на глубинах 0,7-3,0 м (абс. отм. 124,8-127,1 м), уклон зеркала в северном направлении. В северной части площадки максимальный уровень грунтовых вод прогнозируется на поверхности, в южной части менее 1,0 м от поверхности. По подтоплению площадная поражённость составляет 100%.

Грунтовые воды по отношению к бетону марки W6-W8 и железобетону неагрессивные. Слабоагрессивные к бетону марки W4 по содержанию агрессивной углекислоты (CO2). По содержанию хлоридов к арматуре железобетонных конструкций - неагрессивны. К металлическим конструкциям грунтовые воды обладают средней агрессивностью по водородному показателю pH и суммарной концентрации сульфатов и хлоридов.

**д) Описание и обоснование конструктивных решений зданий и сооружений, включая их пространственные схемы, принятые при выполнении расчетов строительных конструкций**

Проектируемое здание представляет собой семи секционный жилой дом.

Количество надземных этажей (этажность здания):

секция №1 – 7 этажей,

секция №2 – 9 этажей,

секция №3 – 7 этажей,

секция №4 – 8 этажей,

секция №5 – 7 этажей,

секция №6 – 7 этажей,

секция №7 – 9 этажей.

За отметку ±0,000 принята отметка чистого пола первого жилого этажа каждой секции, что соответствует абсолютной отметке:

секции №1 – 131,00;

секции №2 – 131,90;

секции №3 – 131,90;

секции №4 – 132,80;

секция №5 – 132,20;

секция №6 – 132,20;

секция №7 – 131,30.

Конструктивная схема – бескаркасная, перекрестно-стеновая, с продольными и поперечными несущими стенами. Пространственную жесткость здания обеспечивают совместная работа продольных и поперечных стен, элементов покрытия и дисков перекрытий. Объединение в единую пространственную схему достигается перевязкой продольных и поперечных стен, устройством связевых сеток в углах и узлах пересечениях стен, анкеровкой плит перекрытий в стены. На всех стадиях строительства необходимо обеспечивать прочность и устойчивость здания в целом и всех его отдельных элементов.

Решения по основным конструктивным элементам здания представлены в таблице 5.

Таблица 5 – Таблица конструктивных элементов.

| **Наименование конструктивных элементов** | **Характеристика примененных в проекте конструкций, изделий и материалов** |
|---|---|
| Фундаменты | Свайный, из железобетонных свай по ГОСТ 19804-2021, сечением 300х300мм, сер. 1.011.1-10 из бетона класса В25, F150, W6. Железобетонный ростверк 500 (600, 900, 1100) х 600(h) мм из бетона кл. В25, F150, W6). |
| Стены ниже отметки ±0,000 м | Сборные из бетонных стеновых блоков по ГОСТ 13579-2018, шириной 400 (500) мм, марка бетона В15, F50, W4.<br>Утепление подземной части экструзионным пенополистиролом (приняты плиты XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof), толщиной 100мм.<br>Кладка из бетонного полуторного полнотелого кирпича марки КСР-ПР-25 250х120х88/1,4НФ М150 ГОСТ 6133-2019, толщиной 380 (510) мм на цементно-песчаном растворе марки М150 по ГОСТ 28013-98, марка кладки по морозостойкости не ниже F50. |
| Стены надземной части здания | Многослойные с утеплителем и с применением навесных вентилируемых и мокрых фасадов.<br>Несущая часть стены – кирпичная кладка из двойного силикатного пустотелого камня по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе по ГОСТ 28013-98.<br>Марка камня и раствора принята:<br>для 1эт – М150 (М150),<br>2эт – М150 (М100),<br>3-5эт – М150 (М100);<br>6-9эт – М100 (М75).<br>Марка кладки по морозостойкости не ниже F25.<br>Тип-1<br>Утепление – базальтовые плиты. Для вентилируемого фасада - утеплитель в два слоя: внутренний слой 100 мм плотностью 45 кг/м3, наружный слой 50 мм плотностью 80 г/м3, общей толщиной 150мм.<br>Облицовочный слой – декоративный искусственный камень (бетонная плитка) White Hills толщиной 12-19мм (с устройством вентилируемого зазора 50мм); композитные панели толщиной 4мм (с устройством вентилируемого зазора 50мм).<br>Тип-2<br>Утепление – базальтовые плиты, прочность на отрыв слоев не менее 15 кПа, прочность на сжатие не менее 40 кПа, плотность 110 кг/м3.<br>Облицовочный слой – мокрый фасад.<br>Тип-3 в лоджиях:<br>Утепление – базальтовые плиты плотностью не менее 110 кг/м3 толщиной 150мм.<br>Облицовочный слой – фасадная штукатурка по технологии CERESIT. |

| Наименование конструктивных элементов | Характеристика примененных в проекте конструкций, изделий и материалов |
|---|---|
| Перекрытие и покрытие | Сборное, из железобетонных многопустотных плит безопалубочного формования по ГОСТ 9561-2016 (марку и размеры плиты – см графическую часть); высотой 220мм, шириной 1197 (1497)мм, из бетона марки В30 (В35, В40) с допустимой нагрузкой 8 (10, 12.5) кПа (см. графическую часть) |
| Внутренние стены, стены лестничных клеток | Кирпичная кладка из двойного силикатного пустотелого камня по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе по ГОСТ 28013-98. |
| Лифтовые шахты | Кирпичная кладка из полуторного силикатного полнотелого кирпича по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе по ГОСТ 28013-98, толщиной 380мм. |
| Лестничные марши | Железобетонные марши по серии 1.151.1-7;<br>начальные марши – наборные из ступеней ГОСТ 8717-2016. |
| Площадки лестниц | Сборное, из железобетонных многопустотных плит безопалубочного формования по ТУ5842-001-01217316-05 (марку и размеры плиты – см графическую часть); высотой 220мм из бетона марки В30 с допустимой нагрузкой 8 кПа (см. графическую часть) |
| Кровля | Полимерные рулонные наплавляемые материалы в 2 слоя, срок эксплуатации не менее 15 лет;<br>- сборная стяжка из ЦСП толщиной 12мм в 2 слоя;<br>- уклонообразующий материал – керамзитовый гравий D500 (30…250мм)<br>- утеплитель – экструзионный пенополистирол γ=35кг/м3, б=150мм;<br>- пароизоляция – битумные рулонные наплавляемые материалы в 1 слой;<br>- затирка цементно-песчаным раствором М100 неровностей.<br>Кровля эксплуатируемая (верхний слой):<br>- террасное покрытие (НГ) |
| Отмостка | Плитка фигурная дорожная по ГОСТ 17608-91 толщиной 60мм |

При проектировании здания выполнены расчеты конструкций в соответствии с требованиями действующих норм и правил проектирования:

- СП.20.13330.2016 "Нагрузки и воздействия";
- СП 22.13330.2016 "Основания зданий и сооружений";
- СП.63.13330.2018 "Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения";
- СП 52-102-2004 "Предварительно напряженные железобетонные конструкции ";
- Пособие по проектированию предварительно напряженных железобетонных конструкций из тяжелого бетона (к СП 52-102-2004)
- СП 15.13330.2020 "Каменные и армокаменные конструкции";

- СП 50.13330.2024 "Тепловая защита зданий";
- СП 23-101-2004 "Проектирование тепловой защиты зданий";
- СП 28.13330.2017 "Защита строительных конструкций от коррозии"
- СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции"
- 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

**е) Описание и обоснование технических решений, обеспечивающих необходимую прочность, устойчивость, пространственную неизменяемость зданий и сооружений объекта капитального строительства в целом, а также их отдельных конструктивных элементов, узлов, деталей в процессе изготовления, перевозки, строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации объекта капитального строительства**

Согласно п. 3.2.3, Табл. 1 ГОСТ Р 54257-2014 "Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения и требования" (Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 11 декабря 2014 г. N 1974-ст межгосударственный стандарт ГОСТ 27751-2014 введен в действие в качестве национального стандарта Российской Федерации с 01 июля 2015 г.) расчетный срок службы здания определен не менее 50 лет, что соответствует требованиям, предъявляемым зданиям и сооружениям массового строительства в обычных условиях эксплуатации (здания жилищно-гражданского и производственного строительства).

Величина межремонтного периода для элементов наружной и внутренней отделки, утепляющего контура, инженерного оборудования определяется в 50 лет.

Материалы, конструкции и технология строительных работ выбраны с учетом обеспечения минимальных последующих расходов на ремонт, техобслуживание и эксплуатацию.

Конструкции и детали выполнены из материалов, обладающих стойкостью к возможным воздействиям влаги, низких температур и других неблагоприятных факторов согласно СП 28.13330.2017 "Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85" (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. № 625).

Для защиты наружных ограждающих конструкций подземной части здания от воздействия атмосферных осадков, грунтовой воды и предотвращения инфильтрации влаги в помещения проектом предусмотрено устройство вертикальной и горизонтальной гидроизоляции, а также устройство дренажа.

Проектом приняты все меры от образования недопустимого количества конденсационной влаги в наружных ограждающих конструкциях путем достаточной герметизации конструкций и устройства вентиляции закрытых пространств и воздушных прослоек. Все защитные составы и покрытия выбраны в соответствии с требованиями действующих нормативных документов.

Проектом предусмотрена возможность доступа к оборудованию, арматуре и приборам инженерных систем здания и их соединениям для осмотра, технического обслуживания, ремонта и замены. Оборудование и трубопроводы размещены и закреплены на строительных конструкциях здания таким образом, чтобы их работоспособность не нарушалась при возможных перемещениях конструкций.

Расчет несущих конструкций зданий выполнен программным комплексом "ЛИРА-САПР 2021" имеющим сертификат соответствия нормативным документам РФ (см. https://rflira.ru/files/lira-sapr/Cert_LIRASAPR_2021.pdf). Данный комплекс имеет большую библиотеку конечных элементов, позволяет выполнить расчет несущей системы здания/сооружения на статические и динамические нагрузки различного характера, а также кон-

структивный расчет железобетонных и стальных конструкций (в том числе с учетом податливости соединений сборных элементов).

Расчетная схема получена с использованием препроцессора САПФИР. Данная программа предназначена для архитектурного проектирования, формообразования и расчётов. Работа над проектом происходит путём создания и редактирования трёхмерной модели проектируемого объекта. САПФИР позволяет выделить из модели здания аналитическую/расчетную модель, задать параметры стыков конструктивных элементов, приложить нагрузки в соответствии с реальными габаритами и характеристиками используемых в проекте материалов.

Участок строительства находится в V снеговом районе и I ветровом районе. Расчетная сейсмичность участка строительства 5 баллов.

Определение силовых напряжений, действующих в элементах конструкций здания, а также определение нагрузок на фундаменты проводился от действия линейной комбинации загружений. Множителями нагрузки в комбинации выступают значения коэффициентов надежности по нагрузке и коэффициенты сочетания. Для основного сочетания нагрузок наиболее неблагоприятным является комбинация, при которой все нагрузки действуют одновременно.

**ж) Описание конструктивных и технических решений подземной части объекта капитального строительства**

Основные строительные конструкции подземной части здания представляют собой:
- фундамент;
- наружные стены;
- внутренние стены, стены ЛК и лифтовой шахты;
- междуэтажные плиты перекрытия над подвальным (техническим) этажом.

Таблица 6 – Таблица конструктивных элементов подземной части здания

| Конструкция | Материал |
|---|---|
| Фундаменты | Свайный, из железобетонных свай по ГОСТ 19804-2021, сечением 300х300мм, сер. 1.011.1-10 из бетона класса В25, F150, W6. Железобетонный ростверк 500 (600, 900, 1100) х 600(h) мм из бетона кл. В25, F150, W6). |
| Стены наружные и внутренние ниже отметки ±0,000 м | Сборные из бетонных стеновых блоков по ГОСТ 13579-2018, шириной 400 (500) мм, марка бетона В15, F50, W4.<br>Утепление подземной части экструзионным пенополистиролом (приняты плиты XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof), толщиной 100мм.<br>Кладка из бетонного полуторного полнотелого кирпича марки КСР-ПР-25 250х120х88/1,4НФ М150 ГОСТ 6133-2019, толщиной 380 (510) мм на цементно-песчаном растворе марки М150 по ГОСТ 28013-98, марка кладки по морозостойкости не ниже F25. |
| Перекрытие | Сборное, из железобетонных многопустотных плит безопалубочного формования по ГОСТ 9561-2016 (марку и размеры плиты – см графическую часть); высотой 220мм, шириной 1197 (1497)мм, из бетона марки В30 (В35, В40) с допустимой нагрузкой 8 (10, 12.5) кПа (см. графическую часть) |

Фундамент не подвергается воздействию:

- влаги (конструкции стен подвалов защищены от воздействия грунтовой влаги вертикальной и горизонтальной гидроизоляцией);

- знакопеременных температур (утепленные стены подвалов – утеплитель экструзионный пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof (СТО 72746455-3.3.1-2012) толщиной 100мм;

- фундаменты расположены ниже глубины промерзания. Нормативная глубина сезонного промерзания грунтов определена 1,51 м для глин и суглинков, 1,84 м для мелких и пылеватых песков. Марка бетона по морозостойкости фундаментов принята по таблице Ж.1 СП 28.13330.2017 п. 2 – F150.

**л) Обоснование проектных решений и мероприятий, обеспечивающих:**
**- соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций,**
**- снижение шума и вибраций,**
**- гидроизоляцию и пароизоляцию помещений,**
**- снижение загазованности помещений,**
**- удаление избытков тепла,**
**- соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений,**
**- пожарную безопасность,**
**- соответствие зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются).**

**Соблюдение требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций**

Теплозащитные характеристики ограждающих конструкций и элементов здания предусмотрены согласно требований СП 50.13330.2024 "Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003" (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 г. № 265).

Согласно п. 5.1 СП 50.13330.2024 Проектной документацией принято соблюдение всех показателей тепловой защиты, а именно:

а) приведенное сопротивление теплопередаче отдельных ограждающих конструкций должно быть не меньше нормируемых значений (поэлементные требования);

б) удельная теплозащитная характеристика здания должна быть не больше нормируемого значения (комплексное требование);

в) температура на внутренних поверхностях ограждающих конструкций должна быть не ниже минимально допустимых значений (санитарно-гигиеническое требование).

Требования тепловой защиты здания считаются выполненными при одновременном соблюдении требований а), б) и в).

Здание состоит из частей, имеющих разное функциональное назначение, а именно:

- жилая часть;

- подвал (техническое подполье);

Согласно Приложения Д СП 50.13330.2024:

1. Энергетический паспорт проекта здания разрабатывается в целях обеспечения системы мониторинга расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданием, что подразумевает установление соответствия теплозащитных и энергетических характеристик здания нормируемым показателям, определенным в нормах, и (или) требованиям энергетической эффективности объектов капитального строительства, определяемым федеральным законодательством.

2. Энергетический паспорт следует разрабатывать в ходе проектирования новых или реконструируемых зданий. Для зданий производственного назначения с температурой внутреннего воздуха ниже +12 °С энергетический паспорт не разрабатывается, а проводится расчет на соответствие ограждающих конструкций нормативным требованиям.

3. Энергетический паспорт проекта здания разрабатывает проектная организация в составе раздела "Энергоэффективность".

4. Следует устанавливать класс энергосбережения не ниже "С" в соответствии с классификацией по таблице 15 СП 50.13330.2012.

5. Энергетический паспорт проекта здания следует разрабатывать раздельно для жилой и нежилой частей для жилых зданий со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями, полезная площадь которых превышает 20% площади квартир, и для нежилых пристроенных помещений, не объединенных со встроенными помещениями. Энергетический паспорт проекта здания должен разрабатываться единым для жилых зданий со встроенно-пристроенными помещениями меньшей площади.

6. Проверку соответствия энергетического паспорта проекта здания требованиям настоящих норм должны выполнять органы экспертизы.

7. На стадии оформления ввода объекта строительства в эксплуатацию проектная организация на основе анализа отступлений от проекта, допущенных при строительстве, обязана разработать перечень мероприятий по повышению энергетической эффективности здания. В случае необходимости (несогласованное отступление от проекта, отсутствие необходимой технической документации, брак) инспекция Государственного строительного надзора вправе потребовать у Заказчика подтверждения соответствия основных показателей энергоэффективности и теплозащитных параметров проекту расчетно-экспериментальными методами, включая испытания конструкций и инженерных систем объекта.

Таблица 7 – Параметры внутреннего воздуха помещений для расчёта

| № | Наименование помещения | Температура внутреннего воздуха, °С | Влажность относительная, % | Градусо-сутки отопительного периода, °С·сутки |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Помещения жилых квартир | +22 | 60 | 6021,0 |
| 2 | Помещения офисов | +20 | 60 | 5575,0 |

Параметры внутреннего воздуха помещений приняты по указаниям ГОСТ 30494-2011 "Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях" (введен в действие Приказом Росстандарта от 12.07.2012 г. № 191-ст).

Таблица 8 – Сопротивление теплопередаче ограждающих конструкций и элементов жилой части

| №п/п | Наименование ограждающей конструкции | Нормируемое значение приведенного сопротивления теплопередаче, м2·°С/Вт | Расчетный (проектный) показатель, м2·°С/Вт |
|---|---|---|---|
| 1 | Наружная стена (навесной фасад) | 3,53 | 4,03 |
| 2 | Окна, светопрозрачные части балконных дверей | 0,62 | 0,78 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 3 | Глухие части балконных дверей | 0,73 | 0,91 |
| 4 | Входные двери в здание | 0,92 | 0,93 |
| 5 | Покрытие совмещенное | 4,17 | 4,91 |
| 6 | Перекрытие над подвалом | 1,2 | 1,76 |

Проектом приняты следующие инженерные решения по энерго- и ресурсосбережению:

– теплозащитные характеристики ограждающих конструкций и элементов здания предусмотрены согласно требований СП 50.13330.2024 "Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003";

– оборудование теплогенераторов устройством, обеспечивающим автоматическое поддержание температуры воздуха в помещениях на постоянном, регулируемом пользователем уровне;

– наличие регулирующих устройств на отопительных приборах;

– наличие приборов учета расхода холодной воды;

– наличие приборов учета расхода электрической энергии;

– проектом предусмотрена установка энергосберегающих осветительных приборов в местах общего пользования.

**Снижение шума и вибраций**

Все ограждающие конструкции, заложенные в проекте, обеспечивают целостность поверхности, как в процессе строительства, так и при эксплуатации, в т.ч. в стыках конструкций. Исключается возможность возникновения сквозных щелей и трещин.

При устройстве плинтусов следует крепить их только к конструкции пола.

Места прохода труб отопления, водоснабжения и канализации через перекрытия и стены следует выполнять с герметизацией их и заполнением бетоном.

Принятые проектом решения конструкций здания обеспечивают требования СП 51.13330.2011 "Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 г. № 825) и СанПиН 2.1.2.1002-00 "Санитарно-эпидемиологические требования к жилым зданиям и помещениям". Оборудование, устанавливаемое в технических помещениях нижнего этажа, следует крепить на шумопоглощающих амортизаторах.

Основным внутренним источником шума является шум от бытовых приборов.

Основным внешним источником шума является улица.

Оборудования постоянного режима работы, являющегося источником повышенного шума, проектом не предусмотрено.

В помещениях жилых домов уровни вибрации от внутренних и внешних источников не должны превышать величин, указанных в СанПиН 2.1.2.1002-00.

В дневное время в помещениях допустимо превышение уровней вибрации на 5дБ.

Для уменьшения проникновения внешнего шума в квартиры жилой дом выполнен с окнами с тройным остеклением и остекленными лоджиями и балконами. Окна с применением трехкамерных профилей коробок и створок обеспечивают индекс изоляции воздушного шума транспортного потока не менее 26 дБА. Основные эксплуатационные характеристики изделий с трехкамерными профилями коробок и створок приняты согласно п. 5.3.1, Табл. 2 ГОСТ 30674-99 "Блоки оконные из поливинилхлоридных профилей".

Оборудования постоянного режима работы, являющегося источником повышенного шума, проектом не предусмотрено.

Согласно требований табл.2 СП 51.13330.2011 требуемый индекс звукоизоляции:

- межквартирной перегородки – 52 дБ;
- межкомнатной перегородки одной квартиры – 43 дБ;
- перегородки между санузлом и комнатой одной квартиры – 47 дБ.

Согласно протоколу испытаний № 103Р-ЗОК от 01.12.2022 и проведенным испытаниям, выполненных испытательной лабораторией ООО «Лаборатория 100» (г. Киров), межквартирная перегородка двойной конструкции из силикатного пустотелого кирпича толщиной 88мм и заполнения воздушного пространства толщиной 50мм слоем звукоизоляционного материала (минераловатные плиты плотностью 45 кг/м$^3$), оштукатуренных с каждой стороны толщиной 10мм имеет индекс звукоизоляции 54дБ, что соответствует нормативным требованиям. В дополнительной звукоизоляции межквартирная перегородка не нуждается.

Согласно протоколу испытаний № 1819-16 от 02.06.2016 и проведенным испытаниям, выполненными испытательной лабораторией ООО «Центральная аналитическая лаборатория по энергосбережению в строительном комплексе» (г. Казань), межкомнатная перегородка одной квартиры одинарной конструкции из пазогребневых полнотелых плит 80мм имеет индекс звукоизоляции 44дБ, что соответствует нормативным требованиям. В дополнительной звукоизоляции межквартирная перегородка не нуждается.

Согласно протоколу испытаний № 1828-16 от 19.06.2016 и проведенным испытаниям, выполненными испытательной лабораторией ООО «Центральная аналитическая лаборатория по энергосбережению в строительном комплексе» (г. Казань), перегородка между санузлом и комнатой одной квартиры одинарной конструкции из влагостойких пазогребневых полнотелых плит 100мм имеет индекс звукоизоляции 47дБ, что соответствует нормативным требованиям. В дополнительной звукоизоляции межквартирная перегородка не нуждается.

**Гидроизоляцию и пароизоляцию помещений**

Проектом предусмотрена гидроизоляция строительных конструкций и помещений подземного этажа в соответствии с требованиями:

1. СП 28.13330.2017 - Свод правил. Защита строительных конструкций от коррозии. Актуализированная редакция СНиП 2.03.11-85 (утв. Приказом Минрегиона РФ от 29.12.2011 г. № 625);
2. СП 29.13330.2011 - Свод правил. Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88

(утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 785)

Конструкция плоской кровли предусмотрена с применением битумосодержащих материалов на негниющей основе в соответствии с требованиями:

1. СП 17.13330.2017 - Свод правил. Кровли. Актуализированная редакция СНиП П-26-76

(утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 784).

В конструкции покрытия предусмотрен пароизоляционный слой.

В наружных стенах с навесным вентилируемым фасадом пароизоляция не предусмотрена, конструкция стены не предполагает создание положительного баланса между количеством поступающих в стену паров изнутри помещения и испарением из стены накопившейся влаги в сторону испарения.

Результаты проведенных расчетов влажностного режима различных вариантов утепленных стен (кирпичные, ячеистобетонные, керамзитобетонные, деревянные) показывают, что в конструкциях с вентилируемым зазором на границе конденсации накопления влаги в ограждениях жилых зданий не происходит во всех климатических зонах России.

Необходимость устройства пароизоляции обоснована теплотехническими расчетами.

**Снижение загазованности помещений**

Проектом предусматриваются следующие мероприятия, обеспечивающие снижение загазованности помещений:

1. помещения нижних этажей обеспечены отдельными выходами непосредственно наружу;
2. проветривание помещений подвала через внутренние вентиляционные каналы;
3. проветривание инженерных помещений подвала через внутренние вентиляционные каналы (при необходимости);
4. в жилых помещениях квартир также предусмотрена естественная вентиляция, рассчитанная по кратности, нормам объема приточного воздуха на 1 человека и по расчету на удаления избытков тепла от людей, оборудования и солнечной радиации. Удаление воздуха предусмотрено из санитарных узлов и кухонь.

**Удаление избытков тепла**

Климатический район строительства не обеспечивает условий формирования в помещениях температур внутреннего воздуха, превышающих нормируемые показатели по ГОСТ 30494-96 "Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях". Проектом не предусматривается размещение в здании оборудования с избытками тепла.

Необходимости мероприятий по удалению избытков тепла нет.

**Соблюдение безопасного уровня электромагнитных и иных излучений.**

Строительные и отделочные материалы, а также материалы, используемые для изготовления встроенной мебели, разрешены к применению органами и учреждениями государственной санитарно-эпидемиологической службы.

Концентрации вредных веществ в воздухе помещений не превышает предельно допустимые (ПДК) для атмосферного воздуха населенных мест.

Уровень напряженности электростатического поля на поверхности строительных и отделочных материалов не превышает 15кВ/м$^2$ (при относительной влажности воздуха 33%... 60%).

Дозовые пределы величины интенсивности ионизирующего излучения, связанного с радиоактивностью строительных материалов, не превышает 1м$^3$ в год в среднем за 5 лет, но не более 5м$^3$ в год.

**Пожарную безопасность**

Характеристика здания:

Уровень ответственности здания -II.

Степень огнестойкости здания - III.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс функциональной пожарной опасности здания (жилая часть) - Ф1.3

Класс функциональной пожарной опасности здания (встроенные помещения общественного назначения) - Ф 4.3.

Класс функциональной пожарной опасности здания (внеквартирные кладовые) – Ф 5.2.

Предел огнестойкости и класс пожарной опасности несущих и ограждающих конструкций соответствуют требованиям табл. 21 и 22 ФЗ РФ от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» для здания III степени огнестойкости, II уровня ответственности.

Таблица 9 – Пределы огнестойкости и классы пожарной опасности несущих и ограждающих конструкций

| **Элементы здания** | | **Фактический предел огнестойкости** | **Требуемый предел огнестойкости** | **Класс пожарной опасности** | **Обоснование предела огнестойкости** |
|---|---|---|---|---|---|
| Несущие | Стены наружные и внутренние ниже отм. 0.000 | REI 80 | R45/ E15 | K0 | Стены несущие сплошные железобетонные толщиной не менее 240 мм из тяжелого бетона с расстоянием до оси арматуры не менее 30 мм [п. 14.6, таблица 14.2 СП 468.1325800.2019 (Изм. 1); пп. 5.2.2 и 5.4.18 СП 2.13130.2020 (Изм. 1); п. 10.5 ГОСТ 30403-2012] |
| | Стены наружные и внутренние ниже отм. 0.000 | REI 80 | R45/ E15 | K0 | Стены из сплошных и пустотелых керамических и силикатных кирпича и камней толщиной не менее 250 мм, опирающиеся на стены несущие сплошные железобетонные толщиной не менее 240 мм из тяжелого бетона и расстоянием до оси арматуры не менее 30 мм [п. 14.6, таблица 14.2 СП 468.1325800.2019 (Изм. 1), п. 1 таблицы 10 Пособия по определению пределов огнестойкости …/ЦНИИСК им. Кучренко. –М.,1985, пп. 5.2.1, 5.2.2 и 5.4.18 СП 2.13130.2020 (Изм. 1); п. 10.5 ГОСТ 30403-2012] |
| | Стены наружные и внутренние выше отм.0.000 | REI 80 | R45/ E15 | K0 | Стены и перегородки из сплошных и пустотелых керамических и силикатных кирпича и камней толщиной более 250 мм [п. 14.6, таблица 14.2 СП 468.1325800.2019 (Изм.1), п. 1 таблицы 10 Пособия по определению пределов огнестойкости …/ЦНИИСК им. Кучеренко. –М.,1985, пп. 5.2.1, 5.2.3 и 5.4.18 СП 2.13130.2020 (Изм. 1); п. 4.3 ГОСТ 31251-2008] |
| | Стены межквартирные | R 330 | R45/EI 30 | K0 | Стены и перегородки из сплошных и пустотелых керамических и силикатных кирпича и камней толщиной более 250 мм [п. 1 таблицы 10 Пособия по определению пределов огнестойкости …/ЦНИИСК им. Кучеренко.–М.,1985.] |

| Элементы здания | | Фактический предел огнестойкости | Требуемый предел огнестойкости | Класс пожарной опасности | Обоснование предела огнестойкости |
|---|---|---|---|---|---|
| | Стены, отделяющие внеквартирные коридоры от других помещений | REI 80 | REI 60 | K0 | Стены из сплошных и пустотелых керамических и силикатных кирпича и камней толщиной не менее 250 мм, опирающиеся на стены несущие сплошные железобетонные толщиной не менее 240 мм из тяжелого бетона и расстоянием до оси арматуры не менее 30 мм [п. 14.6, таблица 14.2 СП 468.1325800.2019 (Изм. 1), п. 1 таблицы 10 Пособия по определению пределов огнестойкости …/ЦНИИСК **им. Кучеренко.–М.,1985, пп. 5.2.1 и 5.2.2** |
| | Внутренние стены лестничных клеток | REI 80 | REI 60 | K0 | Стены и перегородки из сплошных и пустотелых керамических и силикатных кирпича и камней толщиной более 250 мм [п. 1 таблицы 10 Пособия по определению пределов огнестойкости …/ЦНИИСК им. Кучеренко.–М.,1985.] |
| Ненесущие | Плиты перекрытий | REI 60 | REI 45 | K0 | Плиты перекрытий железобетонные многопустотные толщиной 220мм [**СП 468.1325800.2019 п.7,8]** |
| | Плиты покрытий | REI 60 | REI 15 | K0 | Плиты перекрытий железобетонные многопустотные толщиной 220мм [**СП 468.1325800.2019 п.7,8]** |
| | Площадки лестниц | R 60 | R 45 | K0 | Плиты перекрытий железобетонные многопустотные толщиной 220мм [**СП 468.1325800.2019 п.7,8]** |
| | Марши лестниц | R 60 | R 45 | K0 | Сборные железобетонные по серии 1.151.1-7, вып.1. |
| | Перегородки межквартирные | EI 150 | EI 30 | K0 | Стены и перегородки из сплошных и пустотелых керамических и силикатных кирпича и камней толщиной более 120 мм [п. 1 таблицы 10 Пособия по определению пределов огнестойкости **…/ЦНИИСК им. Кучеренко.–М.,1985.]** |
| | Перегородки, отделяющие внеквартирные коридоры от других помещений | EI 150 | EI 45 | K0 | Стены и перегородки из сплошных и пустотелых керамических и силикатных кирпича и камней толщиной более 120 мм [п. 1 таблицы 10 Пособия по определению пределов огнестойкости **…/ЦНИИСК им. Кучеренко.–М.,1985.]** |
| | Межкомнатные перегородки | EI 130 | - | K0 | Перегородки из гипсовых пазогребневых плит толщиной более 80мм [СП 55-103-2004] |
| | Противопожарные перегородки | EI 150 | EI 45 | K0 | Стены и перегородки из сплошных и пустотелых керамических и силикатных кирпича и камней толщиной более 120мм [Пособие по определению пределов огнестойкости …/ЦНИИСК им. Кучеренко.–М.,1985.] |
| | Двери противопожарные | EI 30, EI 60 | EI 30, EI 60 | - | Металлические сертифицированные |

| Элементы здания | Фактический предел огнестойкости | Требуемый предел огнестойкости | Класс пожарной опасности | Обоснование предела огнестойкости |
|---|---|---|---|---|
| Лифтовые двери | EI 30 | EI 30 | - | Лифтовые двери |

Конструкции удовлетворяют требованиям, предъявляемым к зданиям III степени огнестойкости.

Стены лифтовых шахт отделены от плит перекрытия акустическим швом б=40 мм.

Выход на покрытие предусмотрен через противопожарную дверь 2 типа (EI 30).

Проектируемое здание по отношению к существующим зданиям и сооружениям расположено в соответствие с требованиями противопожарных разрывов по и. 4.3, Табл. 1 СП 4.13130.2013 "Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям" (утв. Приказом МЧС России от 24.04.2013 г. №288).

Эвакуация людей из жилой части здания и встроенных общественных помещений предусматривается согласно требований Ст. 89 Федерального закона № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", СП 1.13130.2020 "Эвакуационные пути и выходы".

Подъезд к зданию пожарных машин предусматривается по существующим и проектируемым проездам и тротуарам с твердым покрытием.

Нижний этаж (подвал) имеет самостоятельные эвакуационные выходы непосредственно наружу.

**Соответствие зданий, строений и сооружений требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности и требования оснащенности их приборами учета используемых энергетических ресурсов не распространяются).**

При оценке энергоэффективности здания по теплотехническим характеристикам его строительных конструкций и инженерных систем требования СП 50.13330 считаются выполненными при следующих условиях:

- приведенное сопротивление теплопередаче и воздухопроницаемость ограждающих конструкций не ниже требуемых по СП 50.13330;
- системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и горячего водоснабжения имеют автоматическое или ручное регулирование;
- инженерные системы здания оснащены приборами учета тепловой энергии, холодной и горячей воды и электроэнергии при централизованном снабжении.

В данном проекте многоквартирного жилого дома наружные ограждающие конструкции запроектированы с приведенным сопротивлением теплопередаче не ниже нормируемых (минимальных) значений по СП 50.13330 (см.табл.10).

В подвалах здания предусмотрены технические помещения для размещения коммуникаций и оборудования инженерного обеспечения – ИТП, водомерный узел, насосная, электрощитовая.

Все инженерные системы снабжены индивидуальными приборами учёта.

**м) Характеристика и обоснование конструкций полов, кровли, потолков, перегородок.**

Конструкции полов помещений приняты в соответствии с требованиями СП 29.13330.2011 "Полы. Актуализированная редакция СНиП 2.03.13-88" (утв. и введен в действие Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 785).

Конструкция кровли предусмотрена с применением битумосодержащих материалов на негниющей основе в соответствии с требованиями СП 17.13330.2017 "Кровли. Актуализированная редакция СНиП П-26-76" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 г. № 784).

Требования к полам, конструкциям подвесных потолков, перегородок и отделке предусмотрены на основе требований Федерального закона № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности".

Таблица 10 – Область применения декоративно-отделочных, облицовочных материалов и покрытий полов на путях эвакуации

| **Класс(подкласс) функциональной пожарной опасности здания** | **Этажность и высота здания** | **Класс пожарной опасности материала, не более указанного** | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | **для стен и потолков** | | **для покрытия полов** | |
| | | Вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы | Общие коридоры, холлы, фойе | Вестибюли, лестничные клетки, лифтовые холлы | Общие коридоры, холлы, фойе |
| Ф 1.3, Ф 4.3, Ф5.2 | не более 9 этажей | КМ2 | КМ3 | КМ3 | КМ4 |

Каркасы подвесных потолков в помещениях и на путях эвакуации следует выполнять только из негорючих материалов.

Перегородки встроенных помещений (ИТП, насосные, водомерные узлы, электрощитовые, кладовые) выполнены из бетонного утолщенного полнотелого кирпича КПР-ПР-25 250х120х88 М100 по ГОСТ 6133-2019 на ребро 88мм на цем.-песч. растворе М50 ГОСТ 28013-98.

Внутренние межквартирные перегородки – многослойные из силикатного утолщенного полнотелого кирпича марки КР-р-по 250х120х88 марки СУРПо-М100/F35/1,8/ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе марки М50 установленном на ребро со звукоизоляционным слоем толщ. 50мм плотностью 45кг/м3 общей толщиной 230 мм.

Внутриквартирные перегородки – гипсовые пазогребневые плиты толщиной 80 мм, во влажных помещениях – влагостойкие (гидрофибизированные) гипсовые пазогребневые плиты толщиной 100 мм.

Перегородки между лоджиями – из силикатного утолщенного полнотелого кирпича марки СУРПо-М100/F35/1,8/ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе марки М50 толщиной 120мм.

**н) Перечень мероприятий по защите строительных конструкций и фундаментов от разрушения**

Основным разрушающим источником строительных конструкций и фундаментов является вода. Поэтому, особое внимание необходимо уделить устройству гидроизоляции.

Для защиты конструкций фундаментов от агрессивного воздействия подземных вод проектом принят бетон ростверков и фундаментных блоков маркой по водонепроницаемости W4.

Горизонтальную гидроизоляцию стен от капиллярной влаги выше уровня отмостки не менее 200мм выполнить из двух слоев Линокрома ТПП по периметру наружных стен, с заведением на внутренние.

Вертикальная гидроизоляция – обмазочная гидроизоляционная мастика ТЕХНОНИКОЛЬ №24 по ТУ 5775-034-17925162-2005 в 2 слоя ниже пола подвала, оклеечная полимерным материалом Техноэласт в 2 слоя или аналог по ГОСТ 30547-97 по битумному праймеру Технониколь №01 (или аналог) от ур. пола подвала.

Устройство гидроизоляции – смотри графическую часть проекта.

Для гидроизоляционной защиты плит балконов необходимо выполнить стяжку с уклоном и обмазку открытых поверхностей высокоэластичной полимерцементной гидроизоляцией Церезит CR 166 или аналог.

По периметру здания запроектирована отмостка из плитки фигурной дорожной (б=60мм) по ГОСТ 17608-91 шириной 1000мм по песчаной подготовке б=150мм.

Антикоррозийную защиту металлоконструкций выполнить в соответствии со СП 72.13330.2016 "Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии". Окраску производить эмалью ПФ – 133 по ГОСТ 926 - 82* в два слоя слоем толщиной не менее 80 мкм. по огрунтовке ГФ 021 по ГОСТ 25129 - 82*. Грунтовку и окраску первым слоем должны производить на заводе изготовителе. При невозможности выполнения окраски конструкций на заводе, допускается производить окраску при монтаже только при температуре не ниже +15 С. Степень очистки поверхностей стальных конструкций под грунтовку не ниже второй, согласно СП 28.13330.2017. Закладные детали железобетонных конструкций и соединительные элементы защищаются от коррозии металлическими (цинковыми) покрытиями.

**о) Описание инженерных решений и сооружений, обеспечивающих защиту территории объекта капитального строительства, отдельных зданий и сооружений объекта капитального строительства, а также персонала (жителей) от опасных природных и техногенных процессов**

Для борьбы с избыточной влажностью рекомендуется:

– при рытье котлована не нарушать грунты природного сложения, для этого механизированную разработку котлована производить до отметки на 15-20см превышающей проектную, зачистку недобора выполнять вручную не более чем за сутки до устройства фундаментов;

– обратную засыпку котлованов производить песком средней крупности с коэф. уплотнения Ку=0,95 послойно по 200-300мм, не применяя метод полива водой;

– при размещении временных зданий и сооружений требуется не допускать нарушения системы поверхностного водоотвода, а также своевременно проводить испытания временных сетей водоснабжения на герметичность;

– для исключения замачивания оснований фундаментов поверхностными водами в период эксплуатации вокруг здания проектом предусмотрена отмостка, перекрывающая пазухи котлованов;

– обеспечить надежный отвод подземных, атмосферных и производственных вод с площадки путем своевременной вертикальной планировки застраиваемой территории

Мероприятия по предотвращению проникновения радона:

– естественная вытяжная вентиляция из помещений цокольного этажа;

– выполнение пола в помещениях цокольного этажа из монолитного бетона;

– выполнение перекрытия цокольного этажа из железобетонных плит с замоноличиванием швов по всей глубине, согласно требованиям СП 70.13330.2012;

– тщательная заделка и герметизация мест прохождения труб и других коммуникаций через перекрытия, зазоров и отверстий;

– расположение входов в помещения подвала с наружной стороны здания, выходы в лестничную клетку исключены.

**о_1) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к конструктивным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений**

Энергетическая эффективность здания характеризуется показателем удельного расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию.

В процессе проектирования здания определен расчетный показатель удельного расхода тепловой энергии, который зависит от теплозащитных свойств ограждающих конструкций, объемно-планировочных решений здания, тепловыделений и количества солнечной энергии, поступающих в помещения здания, эффективности инженерных систем поддержания требуемого микроклимата помещений и систем теплоснабжения.

Наибольшие теплопотери происходят через наружные ограждающие конструкции здания. Ограждающие конструкции обладают необходимой прочностью, жесткостью, устойчивостью, долговечностью, удовлетворяют общим архитектурным, эксплуатационным, санитарно-гигиеническим требованиям соответствующих сводов правил и СанПиН.

Проектом долговечность теплоизоляционных конструкций и материалов принята 50 лет; долговечность сменяемых уплотнителей – более 15 лет.

Требуемая степень долговечности ограждающих конструкций обеспечена применением материалов, имеющих надлежащую стойкость (морозостойкость, влагостойкость, биостойкость, стойкость против коррозии, высокой температуры, циклических температурных колебаний и других разрушающих воздействий окружающей среды), а также соответствующими конструктивными решениями, предусматривающими в случае необходимости специальную защиту элементов конструкций, выполняемых из недостаточно стойких материалов.

Ограждающие конструкции предусмотрены из материалов и изделий, апробированных на практике и выпускаемых по стандартам.

Требования к архитектурным, функционально-технологическим, конструктивным и инженерно-техническим решениям, влияющим на энергетическую эффективность здания:

- наружные ограждающие конструкции запроектированы с приведенным сопротивлением теплопередаче не ниже нормируемых (минимальных) значений по СП 50.13330;

- применяются изделия полной заводской готовности, конструкции комплексной поставки, со стабильными теплоизоляционными свойствами, достигаемыми применением эффективных теплоизоляционных материалов с минимумом теплопроводных включений и стыковых соединений в сочетании с надежной гидроизоляцией, которая не допускает проникновения влаги в жидкой фазе и максимально сокращает проникновение водяных паров в толщу теплоизоляции;

- взаимное расположение отдельных слоев ограждающих конструкций способствует высыханию конструкции и исключает возможность накопления влаги в ограждении в процессе эксплуатации;

- для обеспечения лучших эксплуатационных характеристик в многослойной конструкции здания с теплой стороны располагаются слои большей теплопроводности и с большим сопротивлением паропроницанию, чем наружные слои;

- компоновка и блокировка здания позволяет сократить теплопотери через ограждающие конструкции;

-нормируемая площадь световых проемов позволяет сократить расходы на отопление.

Наружные стены – несущие многослойные с вентилируемой воздушной прослойкой. Теп-

ловая изоляция непрерывна в плоскости фасада, каждый следующий слой утеплителя выполняется со смещением для исключения сквозных швов.

Покрытие - плоское невентилируемое. Применяется сплошная пароизоляция, исключающая недопустимое влагонакопление в холодный период года.

Окна – с применением стеклопакетов с тройным остеклением. Размещение предусмотрено в оконном проеме в пределах теплоизоляционного слоя. Заполнение зазоров в примыканиях окон к конструкциям наружных стен предусмотрено вспенивающимися синтетическими материалами согласно указаний ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паропроницаемыми саморасширяющимися лентами. Технические условия». (утвержден Приказом Ростехрегулирования от 24.09.2007 г. №251-ст) и ГОСТ 30971-2002 «Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия. (введен в действие Постановлением Госстроя РФ от 02.09.2002 г.№115). Все притворы окон выполнять с уплотнительными прокладками (не менее двух) из силиконовых материалов или морозостойкой резины.

С целью организации требуемого воздухообмена проектом предусматриваются открывающиеся переплеты в составе окон, устройство микропроветривания, специальные приточные отверстия (клапаны) в ограждающих конструкциях. Допускается установка щелевых приточных устройств в переплетах, воздухопроницаемых притворов. Все воздухоприточные устройства необходимо выполнить регулируемыми.

**о_2) описание и обоснование принятых конструктивных, функционально-технологических и инженерно-технических решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства, в том числе в отношении наружных и внутренних систем электроснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха помещений (включая обоснование оптимальности размещения отопительного оборудования, решений в отношении тепловой изоляции теплопроводов, характеристик материалов для изготовления воздуховодов), горячего водоснабжения, оборотного водоснабжения и повторного использования тепла подогретой воды.**

При проектировании объекта приняты следующие решения, повышающие энергетическую эффективность систем:

- отопительные приборы снабжены терморегуляторами;
- предусмотрена установка приборов учета тепла в ИТП;
- в ИТП автоматизация выполняется на основе «погодозависимого» электронного регулятора;
- предусмотрена изоляция трубопроводов отопления.

## 1. Общие указания

1.1 Технические решения, принятые в чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.
1.2. Проектная документация разработана для строительства в районе со следующими характеристиками:
- Климатический район строительства по СП 131.13330.2020 IIB
- Средняя температура наиболее холодной пятидневки -33 С
- Нормативный скоростной напор ветра по СП 20.13330.2016 (ветровой район I ) 23 кг/м2
- Расчетная снеговая нагрузка по СП 20.13330.2016 (снеговой район V ) 350кг/м2
- Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов по СП 22.13330.2016 1.51 м
1.3. За условную отметку 0,000м принята отметка чистого пола 1-го этажа, что соответствует абсолютной отм. Балтийской системы высот
131,00-для 1 секции (7 этажей),
131,90-для 2 секции (9 этажей),
131,90-для 3 секции (7 этажей),
132,80-для 4 секции (8 этажей),
132,20-для 5 секции (7 этажей),
132,20-для 6 секции (7 этажей),
131,30-для 7 секции (9 этажей),

## 2. Указания по производству работ

2.1 Работы по устройству свайных фундаментов выполнять в соответствии с требованиями СП 45.13330.2017 "Земляные сооружения, основания и фундаменты".
2.2 Монтаж сборных железобетонных конструкций осуществлять в соответствии с СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
2.3 Сваи изготавливать в соответствии с требованиями ГОСТ 19804-2021, технической документации, утвержденной предприятием-изготовителем, по рабочим чертежам серии 1.011.1-10 из бетона класса B25, по морозостойкости F150 и водонепроницаемости W6.
2.4 Несущая способность свай на вертикальную нагрузку равна, расчетная вертикальная нагрузка, допускаемая на сваю указана на схемах свай.
2.5 С целью проверки соответствия несущей способности свай расчетным нагрузкам, предусмотренным проектом, провести полевые контрольные испытания свай в процессе строительства в соответствии с ГОСТ 5686-2020 до оформления заказа на сваи. Забивку контрольных свай выполнить в первую очередь с целью уточнения несущей способности и их длины. Результаты забивки свай и их добивки до проектной отметки после 6-ти дневного "отдыха" в соответствии с п.7.2.4 ГОСТ 5686-2020 представить в проектную организацию.
2.6 Отклонения от проектного положения забивных свай в плане не должны превышать величин, приведенных в табл. 12.1 СП 45.13330.2017.
2.7 После забивки бетон головы свай срубается до отметки на 50мм выше проектной отметки подошвы ростверка, а концы оголенной продольной арматуры L=220мм заделываются в ростверк.
2.8 Под монолитным ростверком предусматривается подготовка из бетона B7.5 толщиной 100мм с уширением 100мм в каждую сторону от грани ростверка, по песчаной подготовке из песка средней крупности с уплотнением k=0.98
2.9 При производстве работ исключить промерзание и замачивание грунтов основания.
2.10 На устройство свайного основания должен быть выполнен акт освидетельствования скрытых работ.
2.11 Механизированное отрытие котлована производить захватками, не допуская попадания влаги в котлован и не добирая 15-20см до проектной отметки. Зачистку недобора выполнять вручную не более, чем за сутки до устройства фундаментов для сохранения природной структуры грунта.
2.12 Блоки стен подвала монтировать на цементном (цементно - песчаном) растворе M100 с тщательным заполнением всех горизонтальных и вертикальных швов. При монтаже блоков строго соблюдать перевязку швов, горизонтальность рядов и проектные отметки верха блоков. Монолитные участки стен выполнять из бетона класса B15, F50, W4 по ходу монтажа бетонных блоков, до укладки блоков вышележащего ряда.
2.13 Обратную засыпку пазух котлована производить песчаным непучинистым грунтом без строительного мусора и органических примесей (в зимних условиях только талым). Грунт в обратной засыпке отсыпается с оптимальной влажностью отдельными слоями до плотности сухого грунта p=1.65т/м3. В зимних условиях обратную засыпку наружных пазух котлована производить до промораживания основания, сразу после выполнения вертикальной гидроизоляции.
2.14 Обратную засыпку пазух котлована производить только после выполнения вертикальной гидроизоляции.
2.15 В углах и пересечениях стен между блоками уложить сварные сетки в слое цементного раствора. Сетки изготавливать при помощи контактной точечной сварки по ГОСТ14098-2014 "Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций" и СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции". При изготовлении сеток сварке подлежат все узлы пересечений двух крайних стержней по периметру сеток. Другие пересечения сваривоются через узел в шахматном порядке.
2.16 В зимних условиях возведения фундаментов основание должно быть защищено от промерзания как во время производства работ, так и по их окончании. Перед монтажом стеновые блоки очистить от наледи и снега. Открытые горизонтальные поверхности фундаментов при перерывах в работе должны укрываться теплоизоляцией.
2.17 Возведение фундаментов на замерзшем основании не допускается. Грунты основания должны быть защищены от промерзания как в период производства работ, так и после их окончания. Для теплозащиты могут применяться опилки, шлаки, вспененные пластмассы и другие теплоэффективные материалы.

## Примечания о грунтах

1. На основании отчета об инженерно-геологических изысканиях на площадке строительства, выполненных специалистами ООО "Вятизыскания" в ноябре-декабре 2025 г на объекте "Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров" на основании договора от 16.01.26 № 2982-26 с ООО Специализированный застройщик "Железно Киров", основанием для многоквартирного жилого дома служит свайный фундамент. Опирание нижних концов свай принят грунт:
ИГЭ-5 -Глина твёрдая, со следующими характеристиками: ρн=2,09г/см3; e=0.53; φI=24[1]; φII=25[1];
Сн=31кПа; E=22мПа.
2. Гидрогеологические условия исследуемой площадки характеризуются повсеместным раз-витием грунтовых вод. Водоносный горизонт постоянный, безнапорный. Водовмещающими являются все грунтовые разности четвертичных отложений. Питание водоносного горизонта осуществляется в основном за счет инфильтрации атмосферных осадков.
Уровень грунтовых вод повторяет рельеф поверхности. Уровень водоносного горизонта за-фиксирован в скважинах на глубинах 0,7-3,0 м (абс. отм. 124,8-127,1 м), уклон зеркала в север-ном направлении. В северной части площадки максимальный уровень грунтовых вод прогнози-руется на поверхности, в южной части менее 1,0 м от поверхности. По подтоплению площадная поражённость составляет 100%.
Грунтовые воды по отношению к бетону марки W6-W8 и железобетону неагрессивные. Слабоагрессивные к бетону марки W4 по содержанию агрессивной углекислоты (CO2). По со-держанию хлоридов к арматуре железобетонных конструкций - неагрессивны. К металлическим конструкциям грунтовые воды обладают средней агрессивностью по водородному показателю pH и суммарной концентрации сульфатов и хлоридов.
3. Выбор типа фундаментов, глубина заложения и размеры фундаментов определены с учетом прогноза возможных изменений инженерно-геологических и гидрогиологических условий площадки строительства.
4. В соответствии с заключением отчета по результатам инженерно-геологических изысканий (шифр 2982-26-ИГИ) при начале работ по устройству отсыпки территории для предотвращения неравномерных просадок и более эффективного водоотведения с участка необходимо выполнить полное удаление почвенно-растительного слоя и глины текучепластичной ИГЭ 1. Замену ИГЭ 1 выполнить сухим строительным песком средней крупности слоями не более 300 мм с обязательным трамбованием до К=0,98. 1.1
5. Вертикальная планировка решена с учетом отметок существующих и проектируемых уличных проездов и дорог. Работы по устройству насыпи (отсыпки), разравнивание и уплотнение – следует производить в летнее время. Насыпь должна возводиться из песчаного и супесчаного грунта. Грунт отсыпают слоями толщиной 200 мм с послойным уплотнением. Плотность грунта насыпи в местах расположения внутри дворовых проездов должна быть не менее 0,98, на остальной территории – не менее 0,95. Особое внимание следует обращать на равномерность уплотнения грунта.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

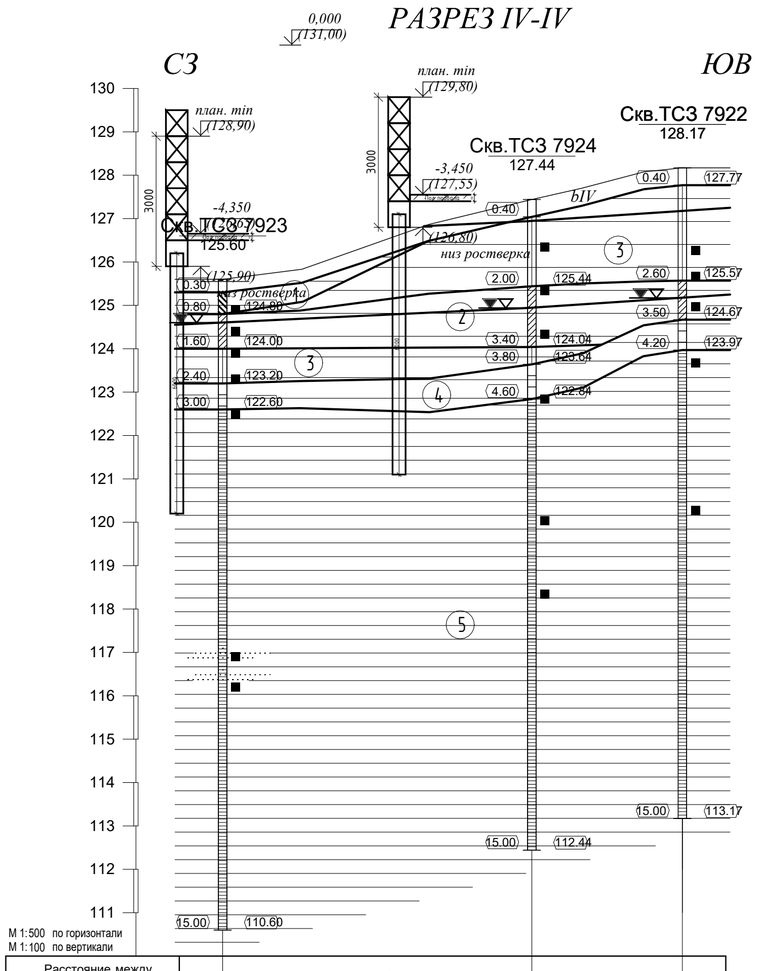
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | 1 | – | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция №1 (7 эт.) |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Общие указания по фундаментам |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 1 | |

МАСШТАБ

Время печати: 10.06.2026 11:19:07 594x420мм (h) Формат А2

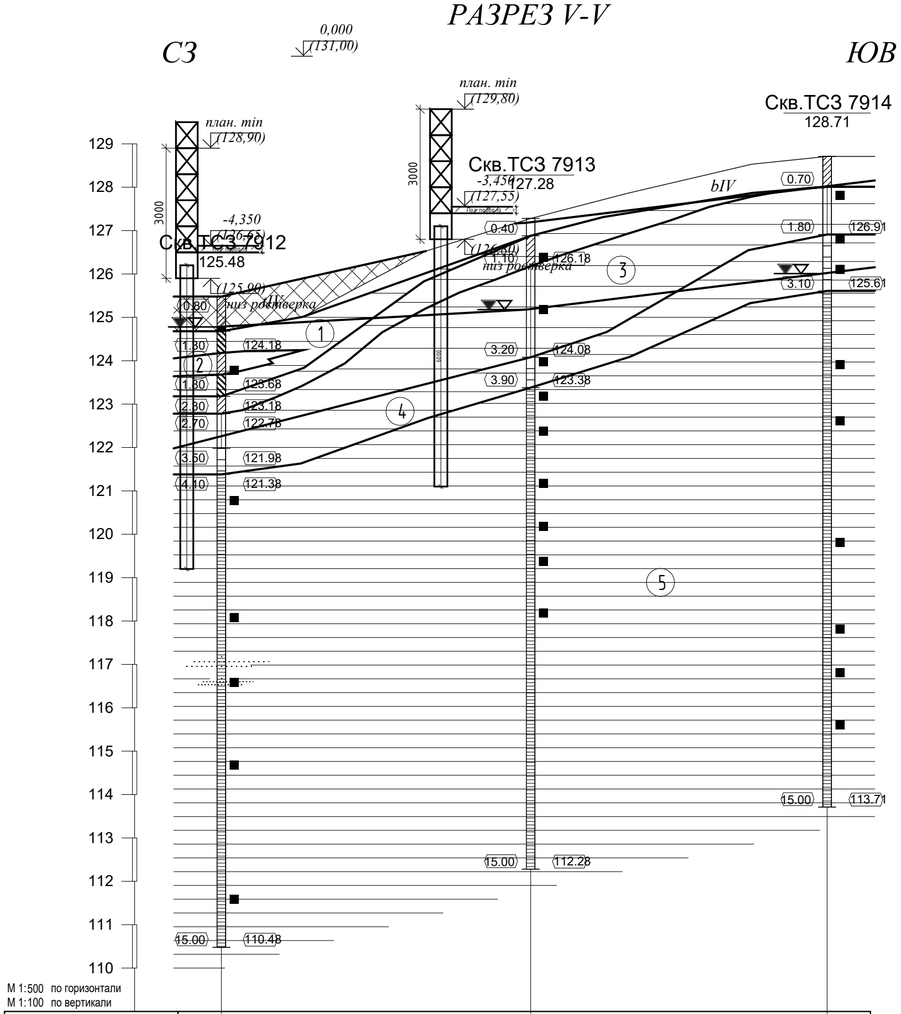
## РАЗРЕЗ IV-IV




М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

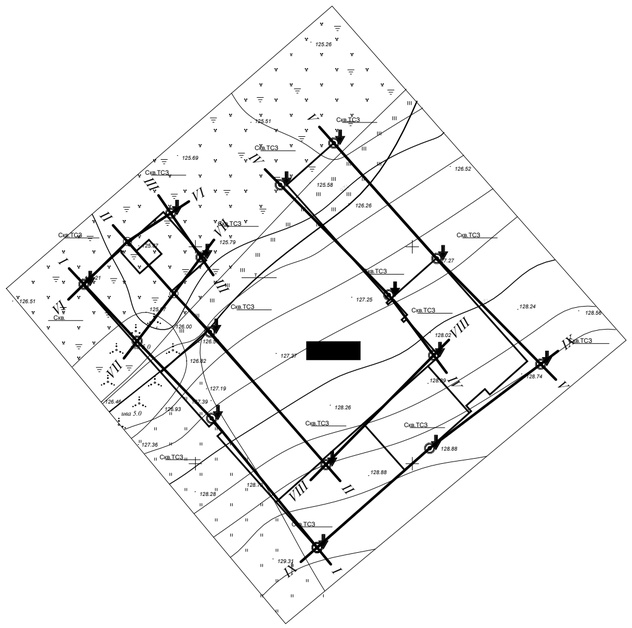
| Расстояние между выработками, м | | 35.6 | 17.4 | |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | 124.60 | 124.94 | 125.17 |
| | уст. | 124.60 | 124.94 | 125.17 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 30.01.26 | 27.01.26 | 28.01.26 |
| | уст. | 04.02.26 | 28.01.26 | 30.01.26 |

## РАЗРЕЗ V-V




М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

| Расстояние между выработками, м | | 35.7 | 34.2 | |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | 124.78 | 125.18 | 126.01 |
| | уст. | 124.78 | 125.18 | 126.01 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 28.01.26 | 26.01.26 | 28.01.26 |
| | уст. | 30.01.26 | 28.01.26 | 30.01.26 |



### Условные обозначения

- Почвенно-растительный слой
- Насыпной грунт
- Глина

### Границы ИГЭ

- установленные
- предполагаемые

### Уровни грунтовых вод

- Максимальный прогнозный
- Установившийся

(5) Номер ИГЭ

### Место отбора проб

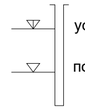
■ грунта ненарушенной структуры

### Скважина

Слева: глубина подошвы слоя, м
Справа: абс.отм. подошвы слоя, м




### Уровень грунтовых вод в скважине



- установившийся
- появившийся

### Консистенция и степень влажности грунтов

| Песков | Суглинков и глин |
|---|---|
| Водонасыщенные | -- |
| -- | Текучепластичные |
| Средней степени водонасыщения | Мягкопластичные |
| -- | Тугопластичные |
| -- | Полутвердые |
| -- | Твердые |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

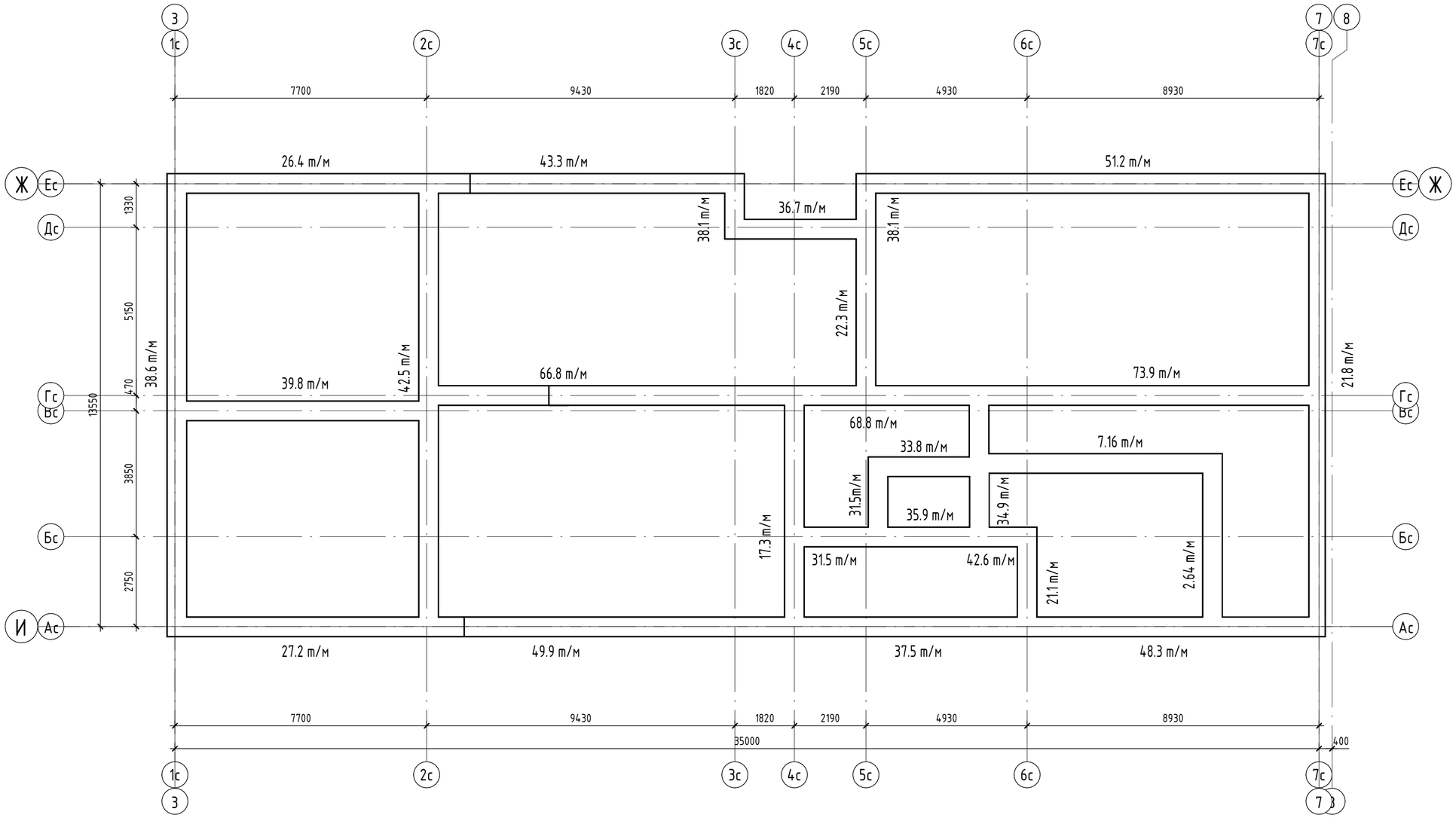
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция №1 (7 эт.) | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 2 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Инженерно-геологический разрез | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 14.05.2026 17:15:39 594x420мм (h) Формат А2

# Схема нагрузок на ростверк Рм. Секция №1




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

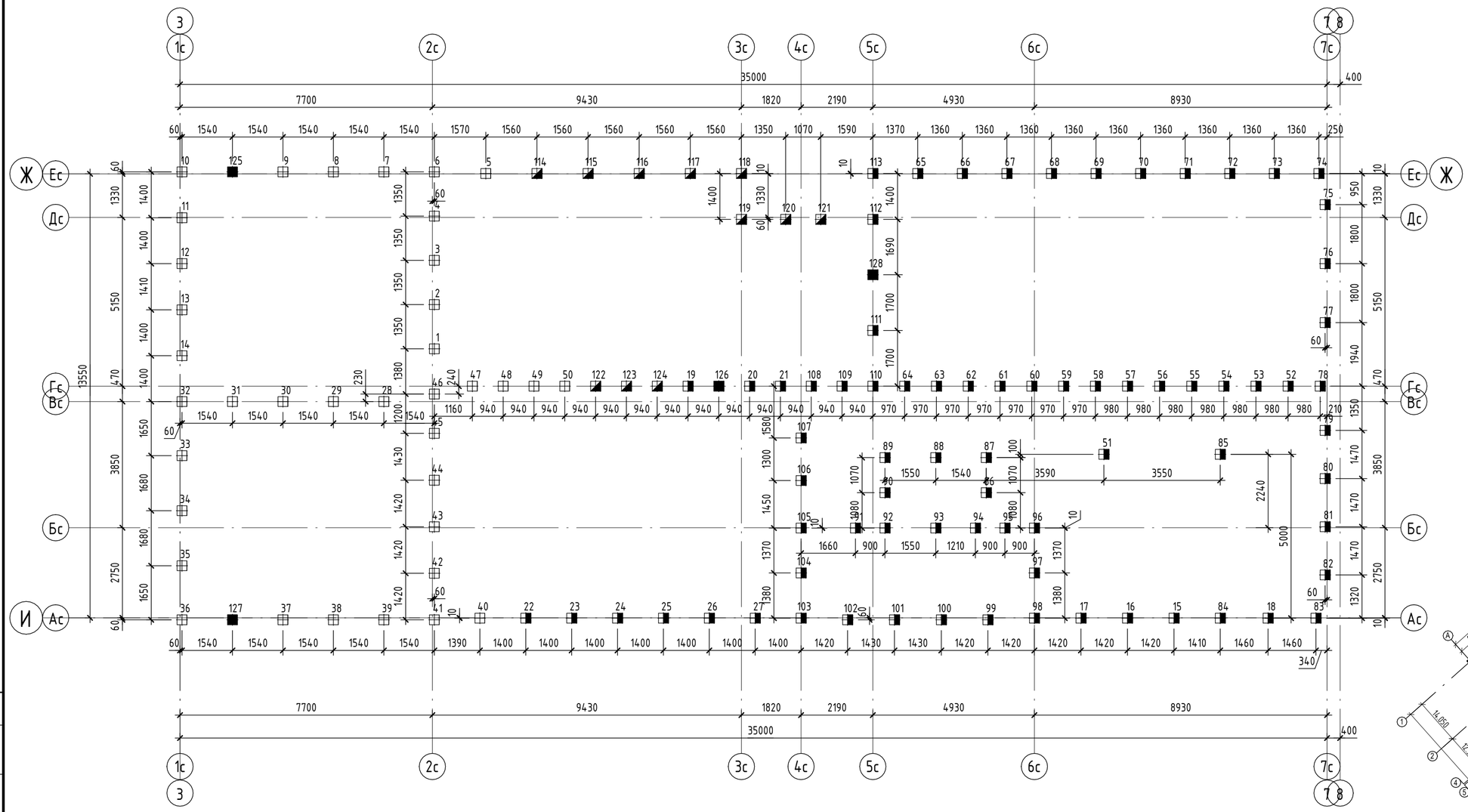
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция №1 (7 эт.) | Стадия: П; Лист: 3; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема нагрузок на ростверк Рм. Секция №1 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 14.05.2026 17:15:39 594x420мм (h) Формат А2

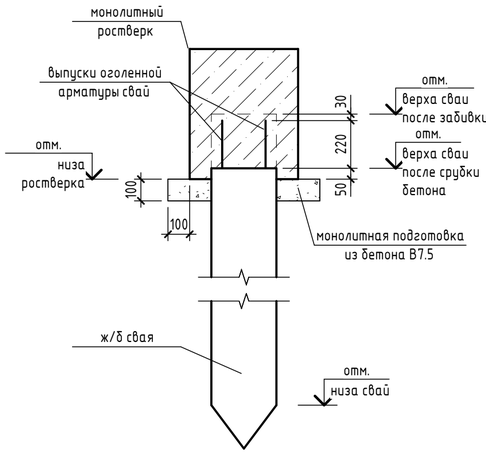
## Спецификация свай

| Поз. | Обозначение | | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 ... 113 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 70.30-6.У | 113 | 1600 кг | В25 F150 W6 |
| 114 ... 124 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 80.30-6.У | 11 | 1830 кг | В25 F150 W6 |
| 125 ... 128 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 90.30-6.У | 4 | 2050 кг | В25 F150 W6 |

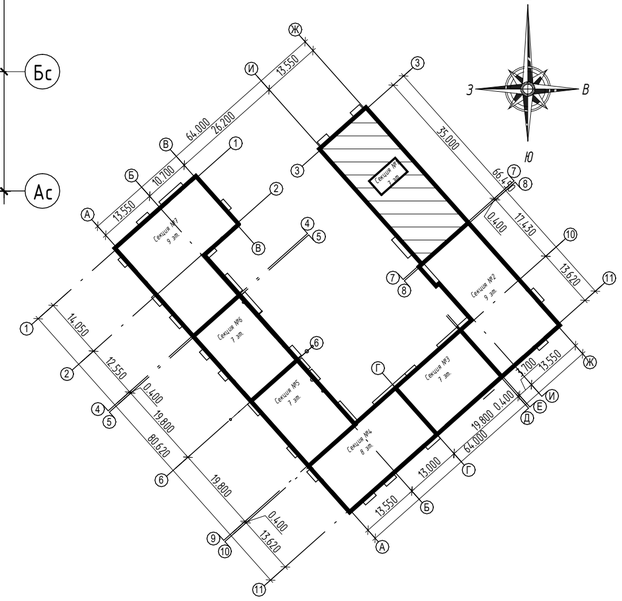
## Схема расположения свай




## Деталь заделки сваи в ростверк




## Блокировочная схема




## Ведомость свай

| Поз. | Марка свай | Условное обозначение | Абс. отметка 0,000 | Отметка забивки | | Отметка срубки | | Отметка острия сваи | | Допускаемая нагрузка на сваю | Отказ свай, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | отн. | абс. | отн. | абс. | Отм. низа острия свай | Абсл. отм. низа сваи | | |
| 1..14, 28..50 | С 70.30-6.У | ⊞ | 131.00 | -4.800 | 126.200 | -5.050 | 125.95 | -11.80 | 119.200 | 800.00 кН | 0.003 |
| 15..27, 51..113 | С 70.30-6.У | ◧ | 131.00 | -3.900 | 127.100 | -4.150 | 126.85 | -10.90 | 120.100 | 800.00 кН | 0.003 |
| 114 .. 124 | С 80.30-6.У | ◪ | 131.00 | -3.900 | 127.100 | -4.150 | 126.85 | -11.90 | 119.100 | 800.00 кН | 0.003 |
| 125, 127 | С 90.30-6.У | ■ | 131.00 | -2.800 | 128.200 | -5.050 | 125.95 | -11.80 | 119.200 | 800.00 кН | 0.003 |
| 126, 128 | С 90.30-6.У | ■ | 131.00 | -1.900 | 129.100 | -4.150 | 126.85 | -10.90 | 120.100 | 800.00 кН | 0.003 |

1. За отметку 0,000 секции 1 принята абсолютная отметка 131.00
2. Примечание о грунтах см. общие данные.
3. Геологический разрезы IV-IV, V-V см. лист 2.
4. При забивке пробных свай с существующего уровня земли выполнить лидерные скважины диаметром не менее 0,45м до проектной отметки низа ростверка.
5. Отказ свай -0.003м посчитан при забивке свай дизель-молотом СП-6ВМ (масса ударной части молота - 2,5т). Отказ сваи дан при добивке свай холостым ходом. При смене сваебойного оборудования отказ свай должен быть пересчитан проектной организацией.

Условные обозначения свай:

■ -сваи для пробной забивки

1 ◪ ⊞ ◧ -свая с порядковым номером

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

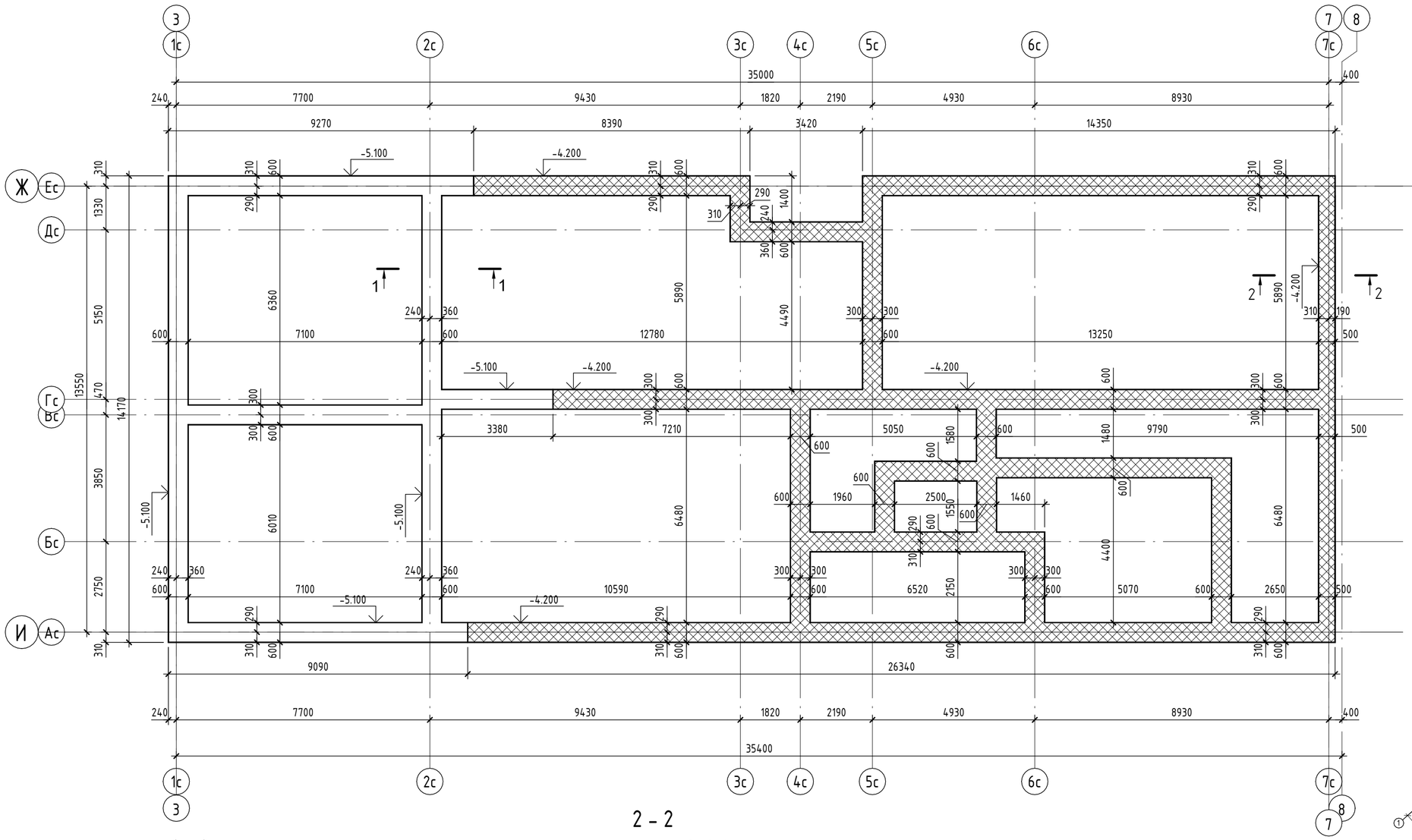
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция №1 (7 эт.) | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 4 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения свай.Секция №1 | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 14.05.2026 17:15:41 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения ростверка

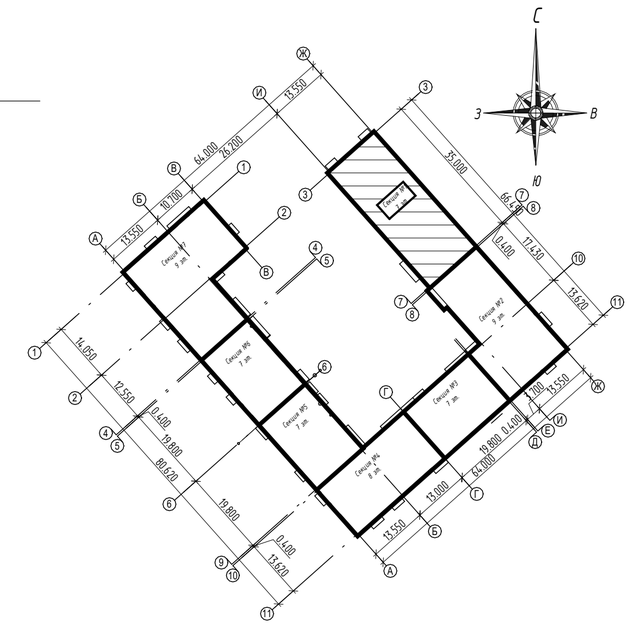



## Условные обозначения

-4.500(-5.100)
отметка верха ростверка (отметка низа ростверка)

-3.600(-4.200)
отметка верха ростверка (отметка низа ростверка)

## Блокировочная схема




1. Ростверк запроектирован из бетона В25 W6 F150. Арматура А500С по ГОСТ 34028-2016
2. Под ростверком выполнить бетонную подготовку толщиной 100мм их бетона класса В7,5, выступающую за грани конструкции на 100мм в каждую сторону.
3. Боковые поверхности ростверка, соприкасающиеся с грунтом обмазать битумной мастикой за два раза по огрунтовке.
4. На схеме указаны отметки низа ростверка

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

Секция №1 (7 эт.)

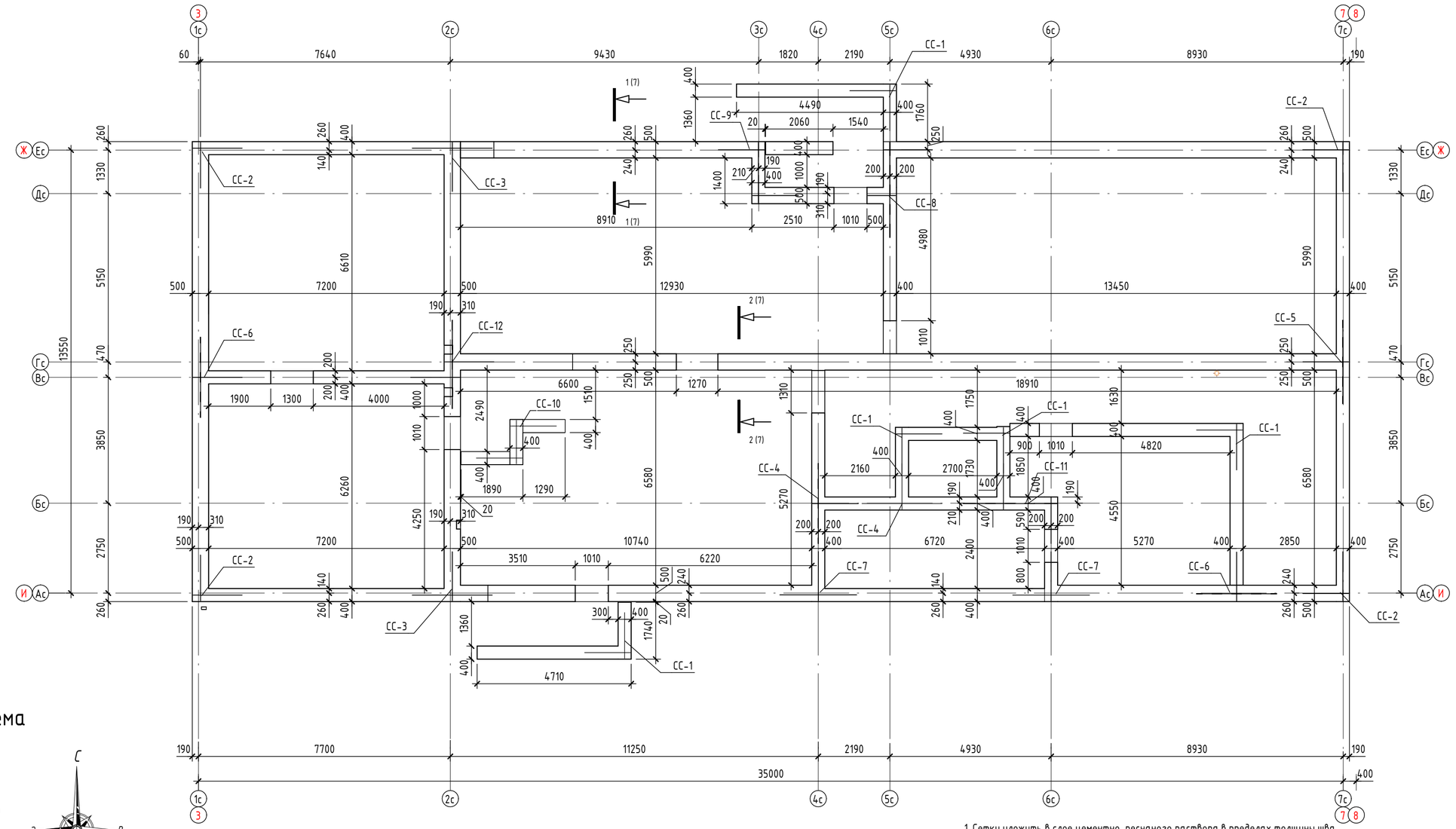
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 5 | |

Схема расположения ростверка. Секция 1

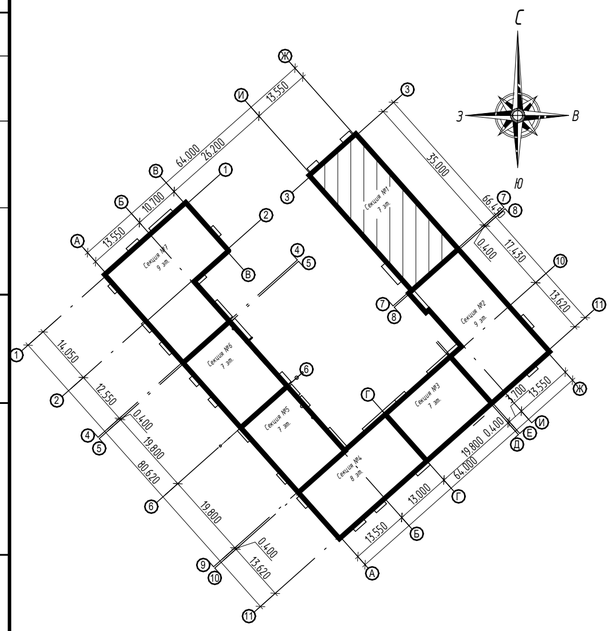
МАСШТАБ

Время печати: 14.05.2026 17:15:43 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения фундаментных блоков и связевых сеток. Секция 1




## Блокировочная схема




1. Сетки уложить в слое цементно-песчаного раствора в пределах толщины шва.
2. До укладки сетки должны быть вытянуты и очищены, чтобы избежать утолщения растворных швов в пересечении сеток.
3. Производство работ вести в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012; 72.13330.2016; СНиП 12-03-2001;12-04-2002.
4. Арматурные изделия должны отвечать требованиям ГОСТ 10922-2012 "Арматурные и закладные изделия сварные, соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Общие технические условия".
5. Сетки изготавливать при помощи контактно-точечной сварки по ГОСТ 14098-2014 "Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы конструкций и размеры" и СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
6. При изготовлении сеток сварке подлежат все узлы пересечений двух крайних стержней по периметру сеток. Другие пересечения свариваются через узел в шахматном порядке.
7. Сетки, попадающие в отверстия, обрезать по месту.
8. Связевые сетки разработываются на стадии Р.

Согласовано

Взам. инв. №

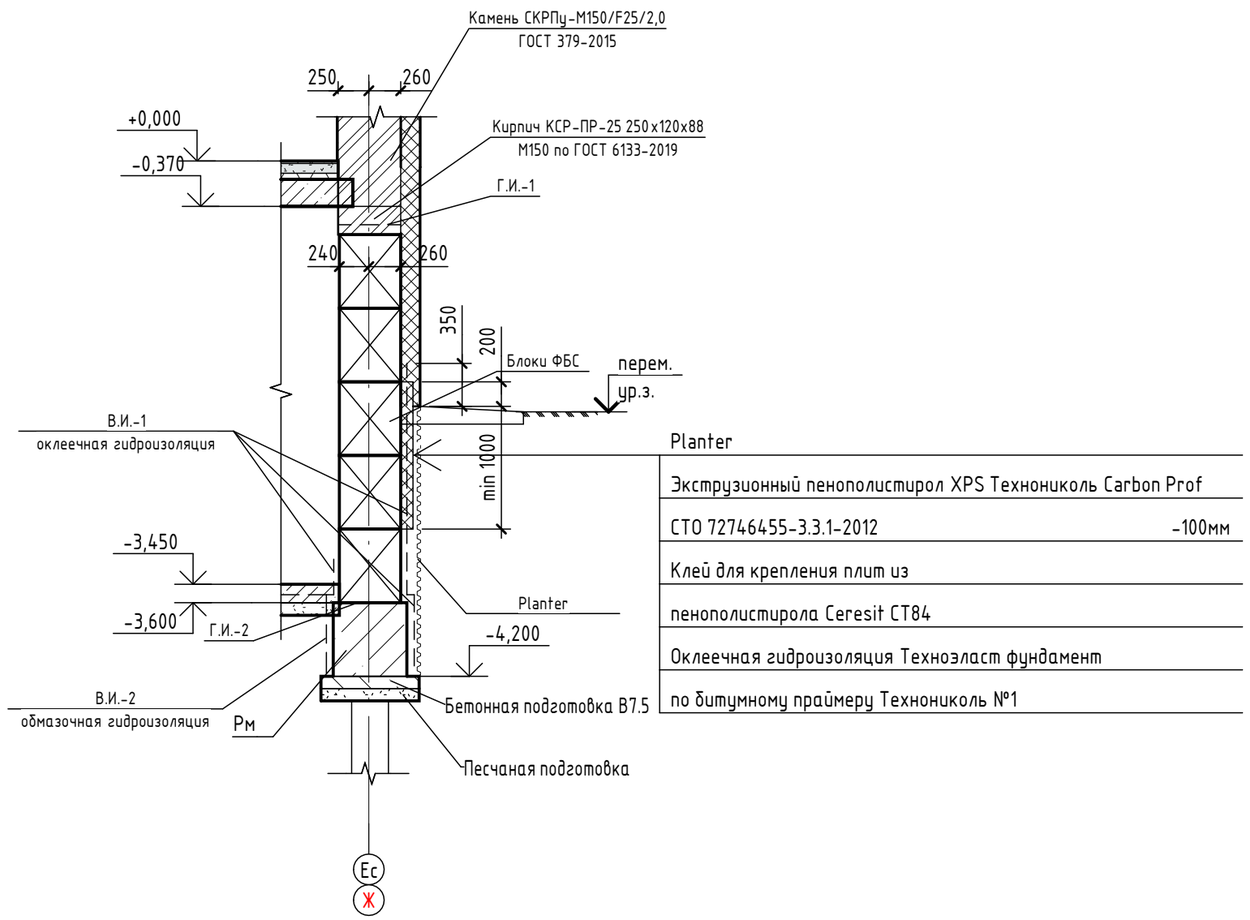
Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" |
| | | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 6; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения фундаментных блоков и связевых сеток. | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 28.05.2026 14:06:19 594x420мм (h) Формат А2

## 1 - 1 (6)




Planter

Экструзионный пенополистирол XPS Технониколь Carbon Prof

СТО 72746455-3.3.1-2012 -100мм

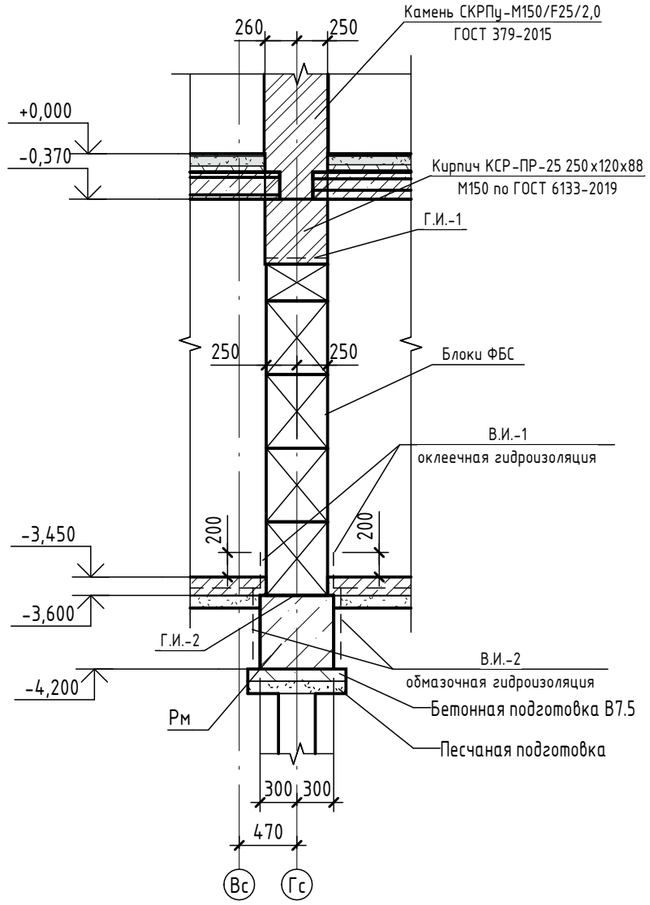
Клей для крепления плит из

пенополистирола Ceresit CT84

Оклеечная гидроизоляция Техноэласт фундамент

по битумному праймеру Технониколь №1

## 2 - 2 (6)




Примечания:

Материалы гидроизоляции фундаментов приняты в соответствии с альбомом типовых узлов 296-2020-АС (изм.1), лист 1.12.

1. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И.-1) стен от капиллярной влаги выше уровня отмостки не менее 200мм выполнить из двух слоев Стеклоизола ТПП (на выровненную, огрунтованную поверхность битумным праймером Техониколь №1) по периметру наружных стен, с заведением на внутренние.
2. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И.-2) выполнить из цем.-песчаного раствора М300.
3. Вертикальная гидроизоляция (В.И.-1) – оклеечная гидроизоляционная мембрана Техноэласт фундамент в 2 слоя по огрунтованной поверхности битумным праймером Технониколь №01.
4. Вертикальная гидроизоляция (В.И.-2) - обмазочная гидроизоляционная мастика Технониколь №21 (Техномаст) в 2 слоя по огрунтованной поверхности битумным праймером Технониколь №01.
5. Состав полов см. раздел АР.
6. Общие данные по фундаментам см. лист 1.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

Секция 1

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 7 | |

Разрез 1-1, 2-2

МАСШТАБ

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Время печати: 16.05.2026 10:58:14 420x297мм (h)

Формат А3

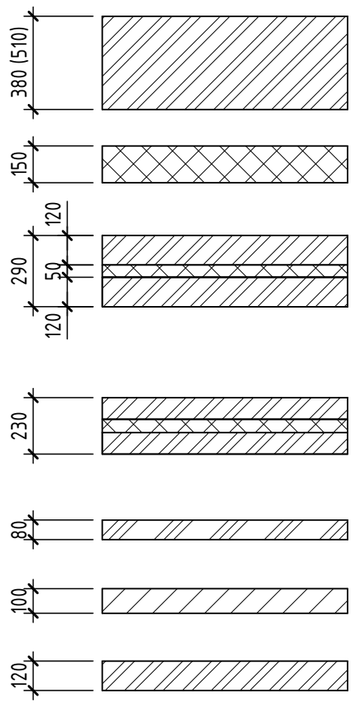
# Общие указания по кладке

1. Кладку наружных и внутренних стен секций 1-7 ниже отм. 0.000 и до отметки верха фундаментных блоков выполнять из бетонного утолщенного полнотелого кирпича КСР-ПР-25 250х120х88 М150 по ГОСТ 6133-2019 на цементно-песчаном растворе марки М150 ГОСТ 28013-98.
2. Кладку наружных и внутренних стен выше отм. 0.000 выполнять из силикатного пустотелого камня по ГОСТ 379-2015 на цементно-песчаном растворе ГОСТ 28013-98. Марки кирпича и раствора приведены в таблице материалов кирпичной кладки на данном листе.
3. Для наружных стен выше 0.000 запроектировано утепление из минераловатных плит в 2 слоя (внутренний - 100мм и наружный - 50мм) плотностью не менее 45кг/м3 и 80кг/м3 соответсвенно, общей толщиной 150мм, с устройством навесного вентилируемого фасада White Hills, а также утепление из минераловатных плит плотностью не менее 110кг/м$^3$, общей толщиной 150мм с устройством штукатурного фасада. Утеплитель толщиной 150мм начинается с отметки уровня земли.
4. Для наружных стен в месте расположения лоджий запроектировано утепление из минераловатных плит плотностью не менее 130кг/м3, толщиной 150мм, прочность на отрыв слоев не менее 15кПа, прочность на сжатие не менее 40кПа с устройством отделки штукатуркой.
5. Межквартирные перегородки выполнить двойной конструкции из силикатного утолщенного полнотелого кирпича толщиной 88мм на ребро марки СУРПо-М75/F25/1,4/ГОСТ 379-2015 с заполнением воздушного пространства слоем звукоизоляционного материала (минераловатные плиты (45кг/м$^3$), общей толщиной 230мм
6. Межкомнатные перегородки выполнить одинарной конструкции из гипсовых пазогребневых плит толщиной 80мм.
7. Перегородки санузлов выполнить одинарной конструкции из гидрофобизированных гипсовых пазогребневых плит толщиной 100мм.
8. Перегородки между коммерческими помещениями выполнить из ГВЛ по металлическому каркасу. Перегородки в сан. узлах административных помещениях/офисах выполнить из ГВЛ по металлическому каркаса на высоту + 3.000 м от отм. чистого пола.
9. Для крепления перегородок (облицовок) к ограждающим конструкциям при эластичном примыкании применяются скобы размером 100х120х20 мм, выполненные из оцинкованной стали толщиной 1,0 мм (см. документ М8.22-2/2018).
10. Для крепления скоб к пазогребневым плитам применяются винты самонарезающие длиной 35мм, с потайной головкой и острым концом, изготавливаемые из стали 10, 10кп, 15, 15кп, 20, 20кп по ГОСТ 10702-2016.
11. Для крепления скоб к ограждающим конструкциям применяются разжимные анкерные дюбели.
12.В качестве монтажного клея при укладке обыкновенных гипсовых и влагостойких плит при приклеивании эластичных прокладок к ограждающим конструкциям применяется монтажный клей из шпаклевочной смеси на основе гипсового вяжущего «КНАУФ-Фуген» по ТУ 5745-001-04001508-2010, ТУ 5745-002-76229700-2006, ТУ 5744-003-00285008-2009, ТУ 5745-003-05800969-02 и ТУ 5744-008-03515377-2002. При применении влагостойких (гидрофобизированных) плит применяется шпаклевочная смесь КНАЙФ-Фуген Гидро по ТУ 5745-002-76229700-2006.
13. При производстве работ по устройству перегородок из гипсовых пазогребневых плит руководствоваться требованиями документа М 8.10/2007 "Комплектные системы КНАУФ. Внутренние стены из гипсовых пазогребневых плит для жилых, общественных и производственных зданий".
14. Перегородки 1-го этажа толщиной 120мм из бетонного утолщенного полнотелого кирпича марки КСР-ПР-25 250х120х88/1,4НФ М100 ГОСТ 6133-2019 и двойной конструкции из силикатного утолщенного полнотелого кирпича толщиной 88 мм марки СУРПо-М75/F25/1,4/ГОСТ 379-2015 с заполнением воздушного пространства слоем звукоизоляционного материала (минераловатные плиты (45кг/м$^3$), общ. толщ. 290мм на цементно-песчаном растворе М50 ГОСТ 28013-98.
15. Перегородки в процессе возведения не доводить на 15-20мм до низа плит перекрытия во избежание передачи нагрузки. Зазоры зачеканить паклей, пропитанной гипсовым раствором, или монтажной пеной.
16. Крепление кирпичных перегородок к стенам и перекрытиям выполнить по сер. 2.230-1 вып.5. Крепление к стене - дет.7, к перекрытиям - дет.1(пол), дет.29 (потолок). К плитам перекрытия перегородки крепить через 1,5м по длине. По вертикали перегородки крепить в двух уровнях: на расстоянии 0,75м от пола и потолка.
17. Работы по возведению каменных конструкций вести с соблюдением указаний СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции" и СП 49.1330.2012 "Безопасность труда в строительстве, Часть 1. Общие требования", а так же требований, приведенных в рабочих чертежах.
18. Горизонтальные деформационные швы между секциями устраивать в уровне каждого перекрытия.

# Указания по армированию кладки стен

1. Простенки шириной меньше 1200мм армировать по всей высоте простенка, через 3 ряда кладки, сеткой 4В500С-50/4В500С-50. Простенки шириной менее 900мм - через 2 ряда кладки, сеткой 4В500-50/4В500-50.
2. Пересечения и углы стен по всей высоте, армировать через 3 рядов кладки сеткой 4В500С-50/4В500С-50.
3. Армирование опорных зон перемычек длинной больше 1,4м: армируем верхние 3 шва кладки под перемычками в наружных и внутренних стенах сетками 4В500С-50/4В500С-50. Ширина сетки принимается по толщине стены, длина не менее двойной глубины опирания перемычки (принимаем 500мм длину от края проёма).
4. Армирование шахты лифта по всей высоте, через 3 ряда кладки сеткой 4В500С-50/4В500С-50.
5. Армирование вентиляционных каналов и штраб по всей высоте сеткой 4Вр500 с ячейкой 50х50мм через 2 ряда кладки. Подробнее см. Деталь армирования вентканалов см. раздел АС.
6. Работы по возведению каменных конструкций вести с соблюдением указаний СП 70.13330.2017 "Несущие и ограждающие конструкции" и СП 49.1330.2012 "Безопасность труда в строительстве, Часть 1. Общие требования", а так же требований, приведенных в рабочих чертежах.
7. Укладку арматурных элементов выполнить в слое цементно-песчаного раствора в пределах толщины шва. Швы кладки должны иметь толщину не более 16мм, и превышать диаметр арматуры не менее чем на 4 мм.
8. До укладки арматуру вытянуть и очистить. Производство работ вести в соответствии с требованиями СП 70.13330.2017, СП 28.13330.2017, СП 12-135-2003.
9. Перегородки из кирпича или камня толщиной 120мм на цементно-песчаном растворе М50 ГОСТ 28013-98 армировать сеткой 4В500-50/4В500-50 через 5 рядов.

# Условные обозначения, принятые для кладочных планов




Кладка из силикатного камня на цементно-песчаном растворе (марку кирпича и раствора - см. таблицу материалов кирпичной кладки ("Общие указания по кладке"))

Теплоизоляция стен из минераловатных плит, толщ. 150мм

Перегородка двойной конструкции из силикатного утолщенного полнотелого кирпича толщиной 88 мм марки СУРПо-М75/F25/1,4/ГОСТ 379-2015 с заполнением воздушного пространства слоем звукоизоляционного материала (минераловатные плиты (45кг/м$^3$), общ. толщ. 290мм

Межквартирная перегородка двойной конструкции из силикатного утолщенного полнотелого кирпича толщиной 88мм на ребро марки СУРПо-М75/F25/1,4/ГОСТ 379-2015 с заполнением воздушного пространства слоем звукоизоляционного материала (минераловатные плиты (45кг/м$^3$), общ. толщ. 230мм

Перегородка одинарной конструкции из гипсовых пазогребневых плит толщиной 80мм

Перегородка одинарной конструкции из гидрофобизированных гипсовых пазогребневых плит толщиной 100мм

Перегородка из бетонного камня толщиной 120мм на цементно-песчаном растворе М50 ГОСТ 28013-98

# Таблица материалов кирпичной кладки для наружных и внутренних стен (для летних условий строительства)

| Этаж | Марка кирпича | Марка раств. |
|---|---|---|
| Подвал | КСР-ПР-25 250х120х88 М150/F25/2,0 | 150 |
| 1 этаж | СКРПу-М150/F25/2,0 | 150 |
| 2 этаж | СКРПу-М150/F25/2,0 | 100 |
| 3-5 этаж | СКРПу-М125/F25/2,0 | 100 |
| 6-9 этаж | СКРПу-М100/F25/2,0 | 75 |
| Лифт | СУРПо-М150/F25/2,0 | 150/100/75 |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 — Стадия: П; Лист: 8.; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Указания по кладке и армированию — МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

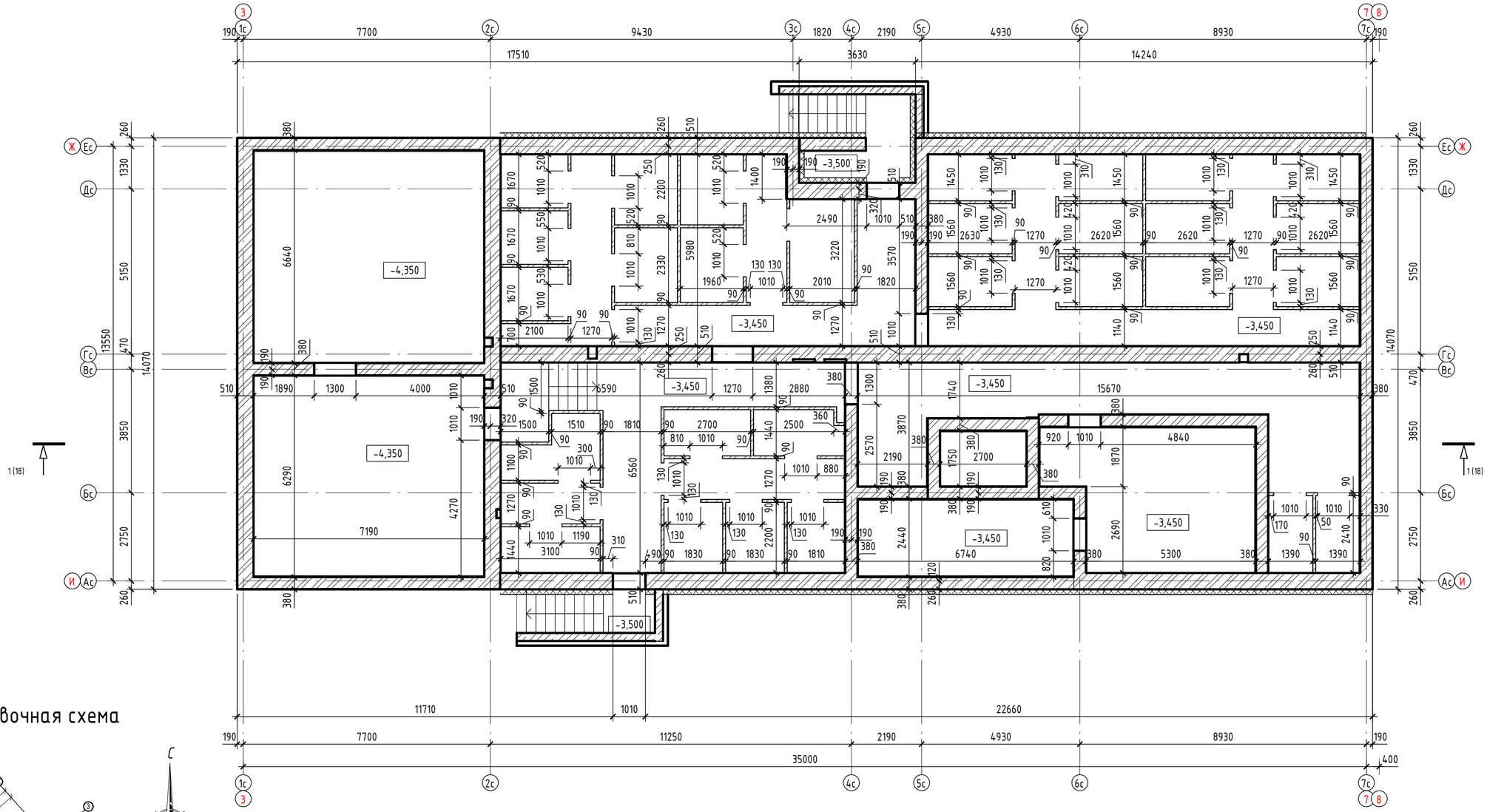
Согласовано

Взам. инв. №

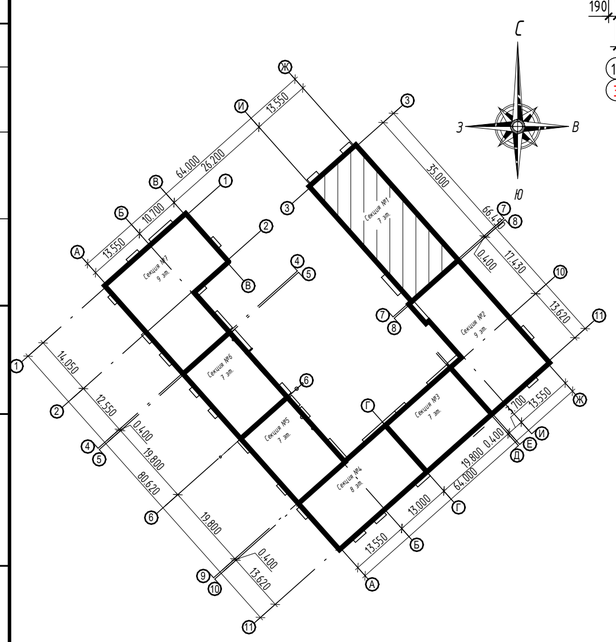
Подп. и дата

Инв. № подл.

# Кладочный план подвала. Секция №1




## Блокировочная схема




1. Указания по кладке см. лист 8
2. Выполнить перевязку кладки шахты лифта с основной кладкой стен здания.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" |
| | | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 9; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план подвала. | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 28.05.2026 14:04:02 594x420мм (h)

Формат А2

# Кладочный план 1 этажа. Секция №1

Терраса

-2,060

-2,050

-2,060

-2,060

+0,000

-1,200

-1,210

-1,200

-1,220

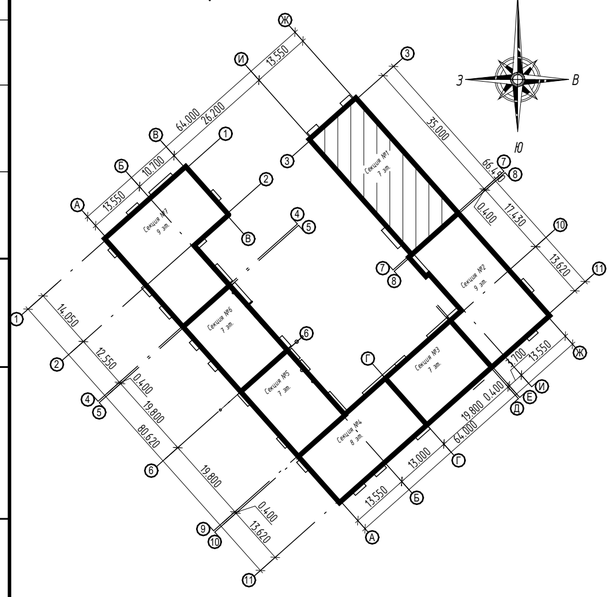
+0,000

Вход №1

1 (18)

1 (18)

## Блокировочная схема




1. Указания по кладке см. лист
2. Выполнить перевязку кладки шахты лифта с основной кладкой стен здания.
3. Входы покрытие - брусчатка, выполняется в рамках благоустройства, см. раздел ГП.
4. Обшивку коммуникаций производить в один слой гипсокартонным листом толщиной 10 мм на металлическом каркасе (КНАУФ-профиль ПН 50А40, ПС 50х50).

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Секция 1

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 10 | |

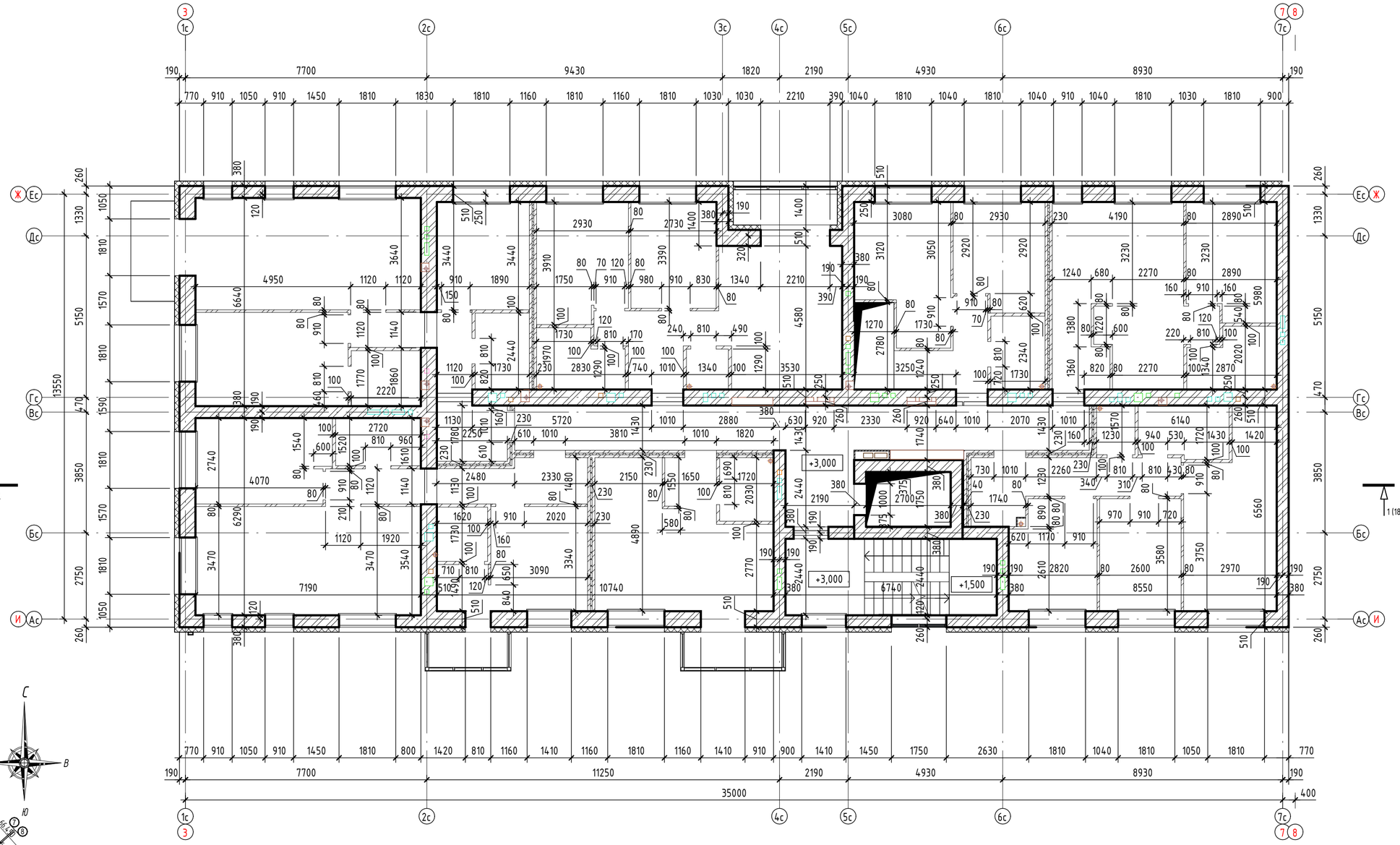
Кладочный план 1 этажа.

МАСШТАБ

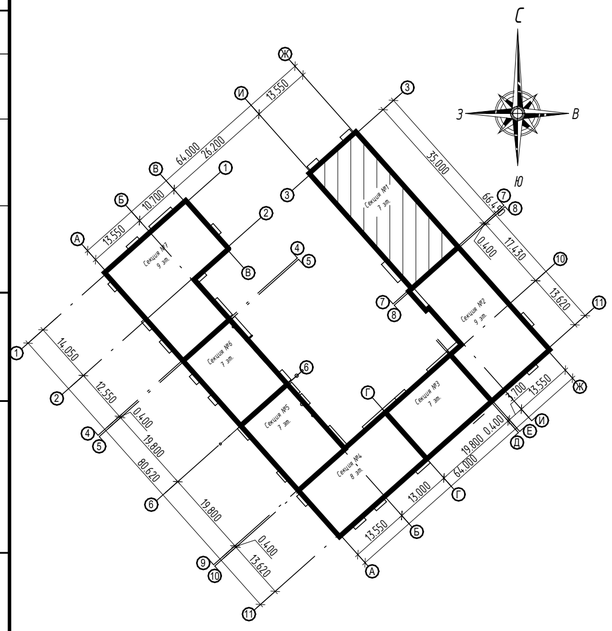
Время печати: 14.05.2026 17:00:50 594x420мм (h)

Формат А2

# Кладочный план 2 этажа. Секция №1




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

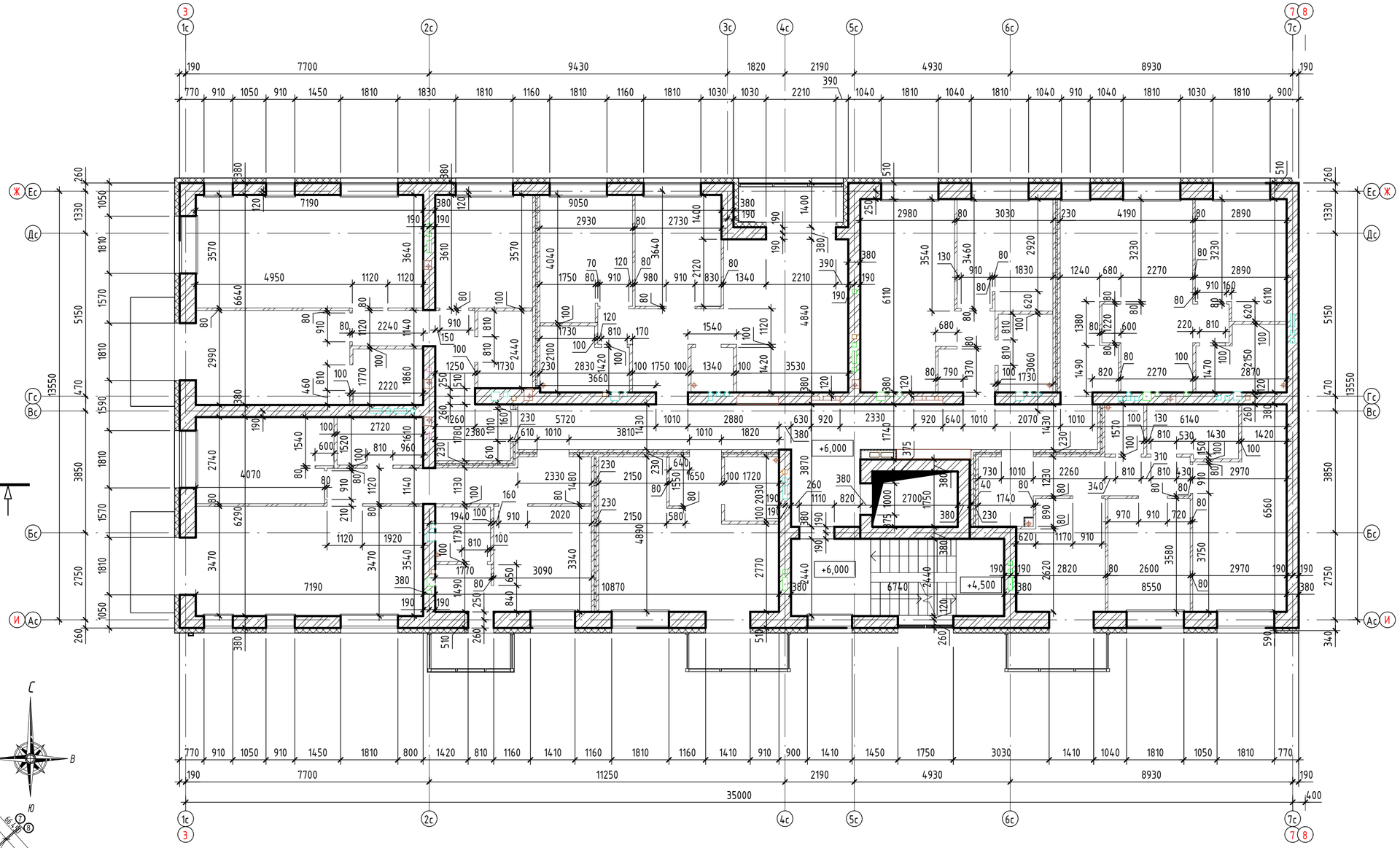
Подп. и дата

Инв. № подл.

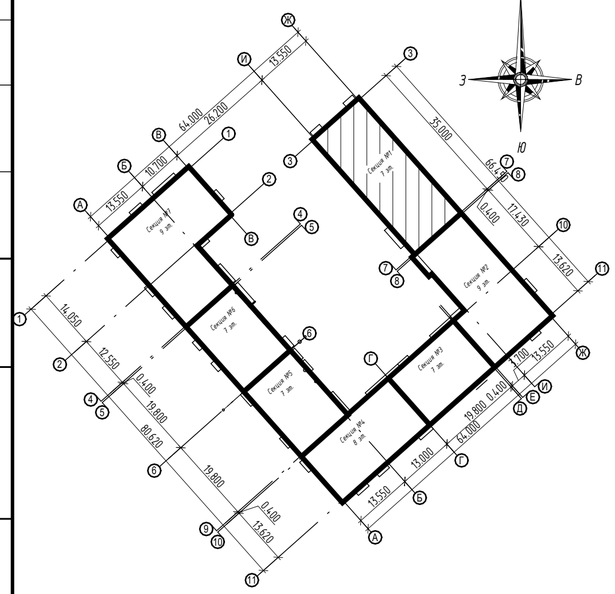
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 11; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 2 этажа. | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 14.05.2026 17:00:52 — 594x420мм (h) — Формат А2

# Кладочный план 3 этажа. Секция №1



## Блокировочная схема

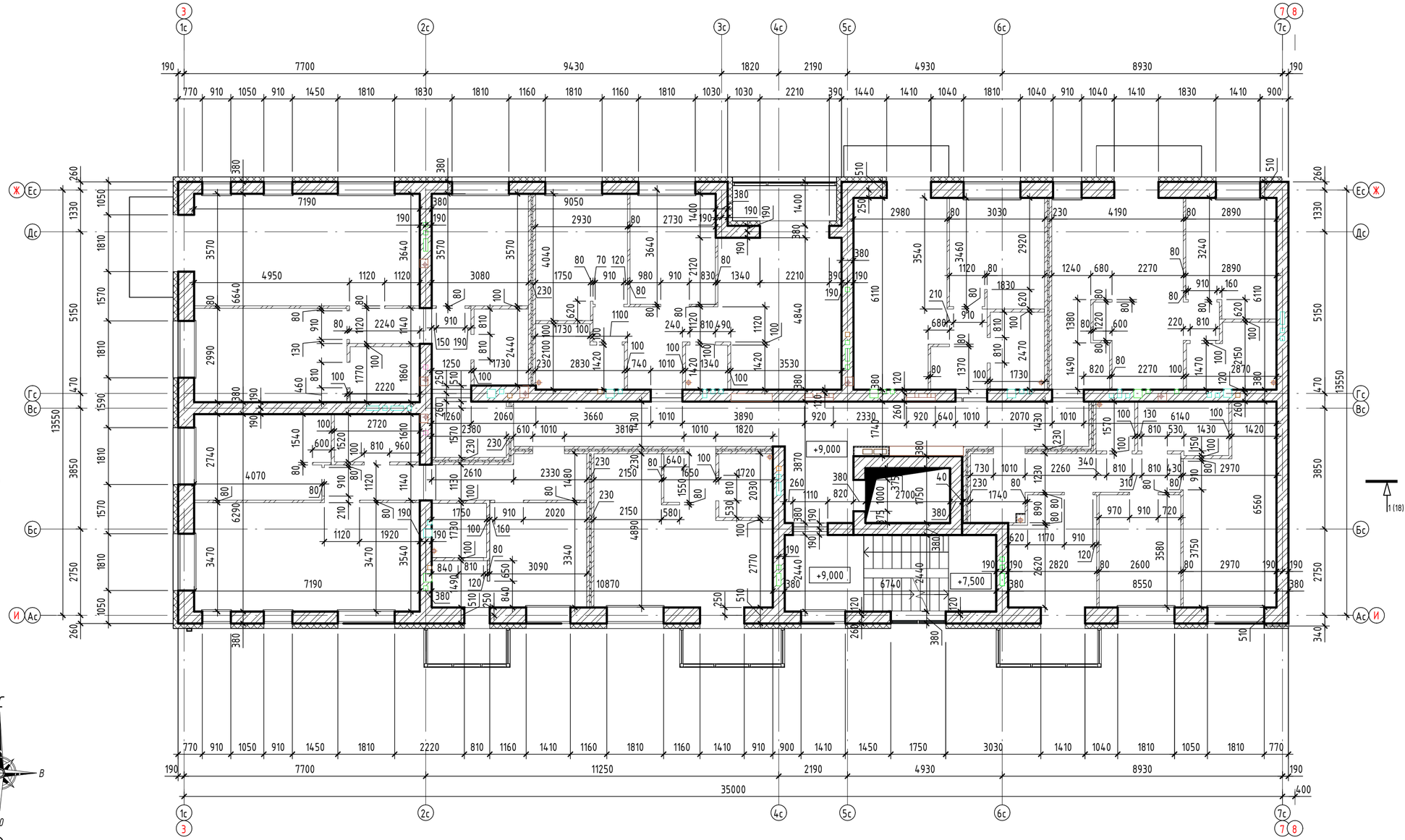



| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 — Стадия: П; Лист: 12; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 3 этажа. — МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

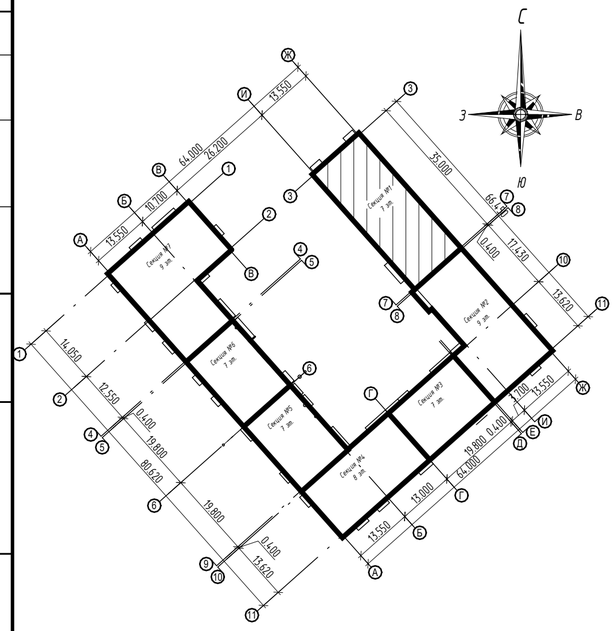
Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

Время печати: 14.05.2026 17:00:55 — 594x420мм (h) — Формат А2

# Кладочный план 4 этажа. Секция №1




## Блокировочная схема




Согласовано

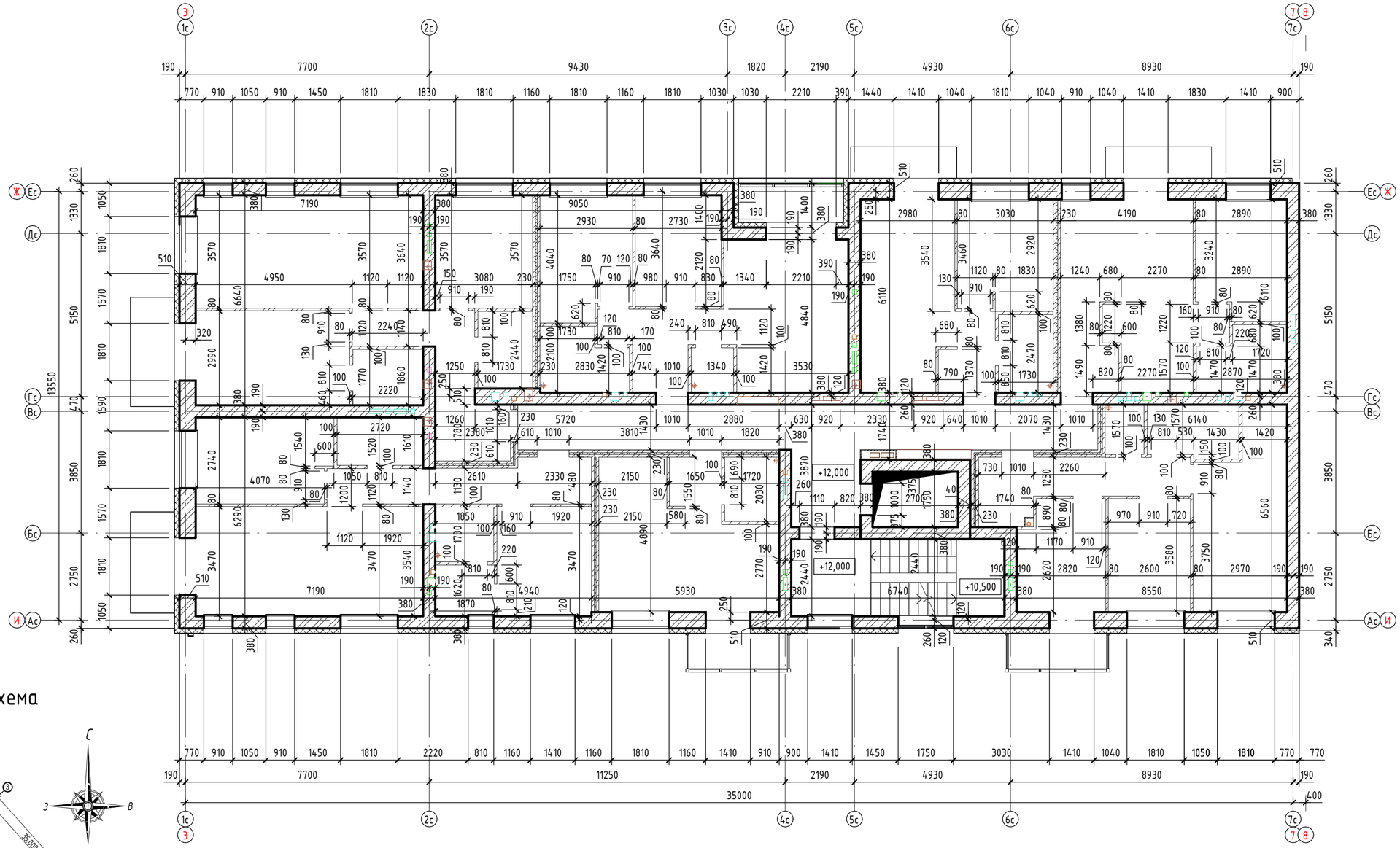
Взам. инв. №

Подп. и дата

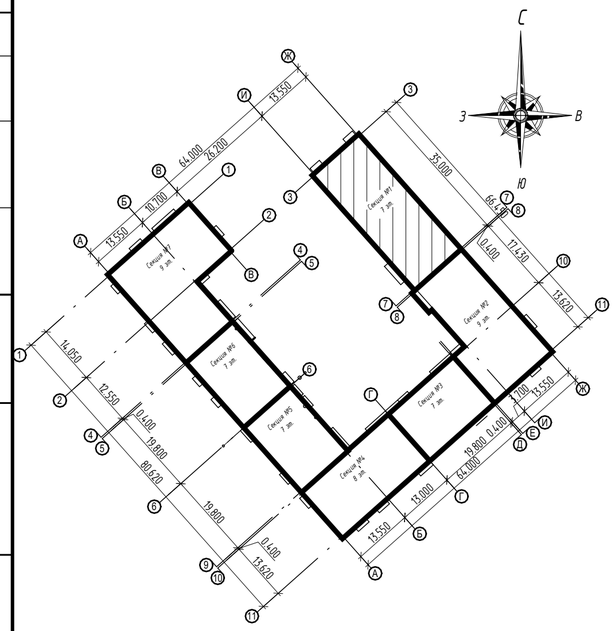
Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" |
| | | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 13; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 4 этажа. | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

# Кладочный план 5 этажа. Секция №1




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

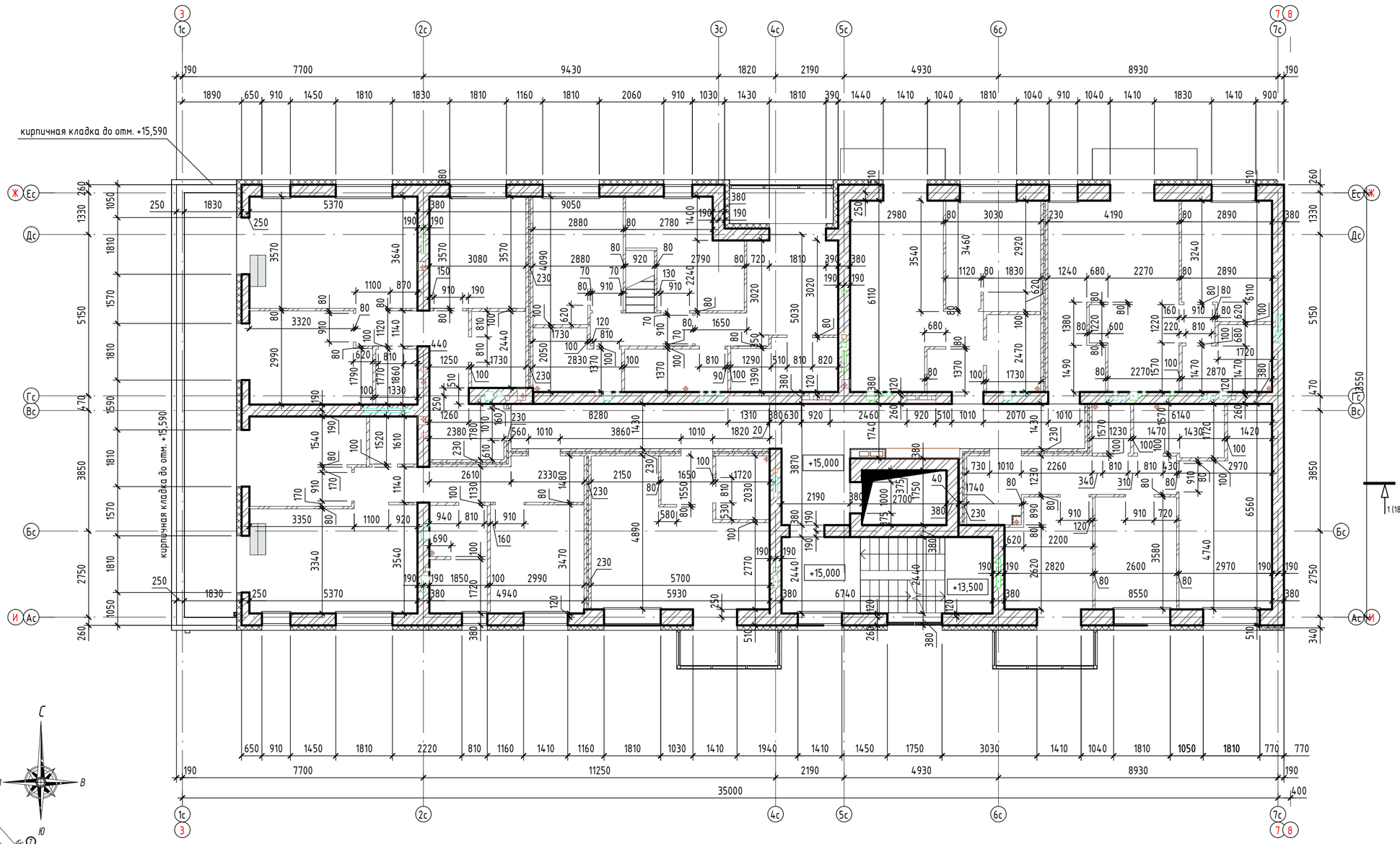
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 14; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 5 этажа. | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 14.05.2026 17:01:00 594x420мм (h)

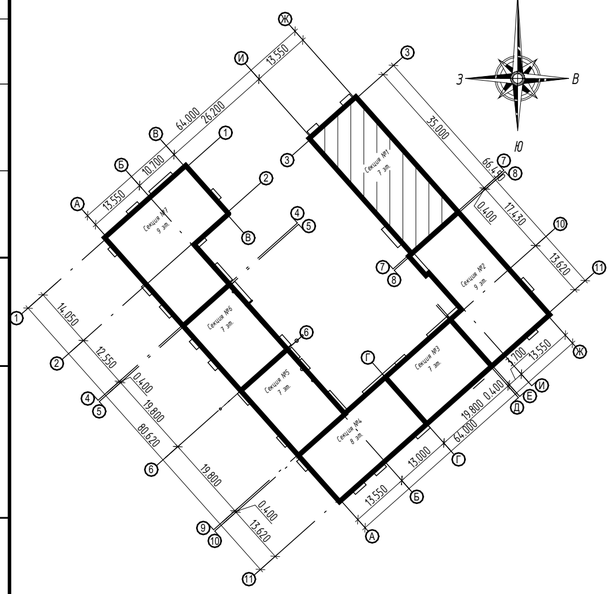
Формат А2

# Кладочный план 6 этажа. Секция №1

кирпичная кладка до отм. +15,590




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

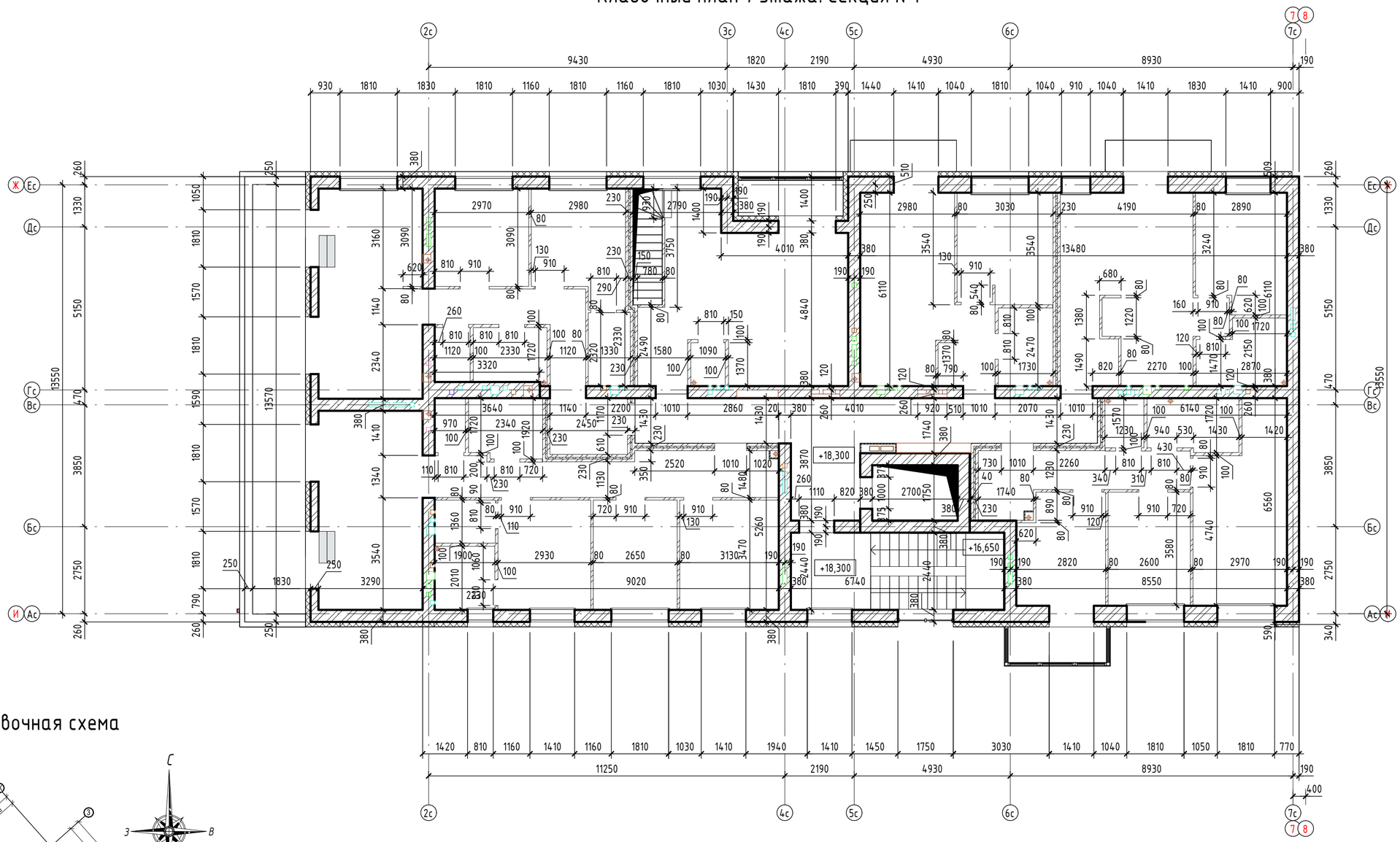
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 15 | |

Секция 1

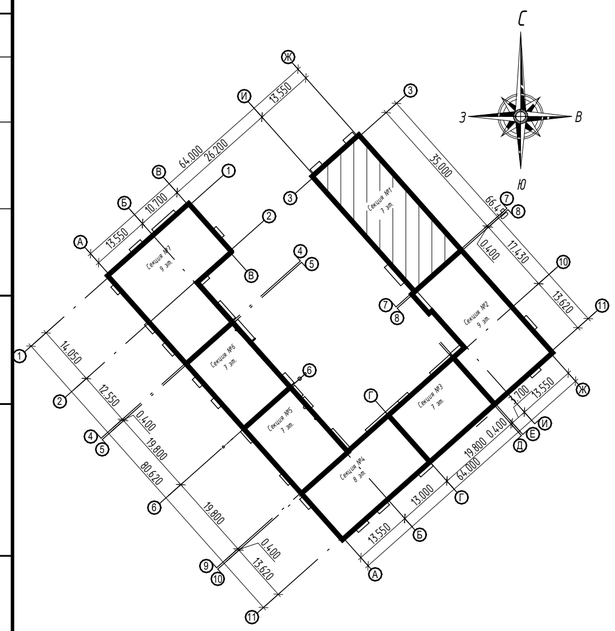
Кладочный план 6 этажа.

МАСШТАБ

# Кладочный план 7 этажа. Секция №1




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 16 | |

Секция 1

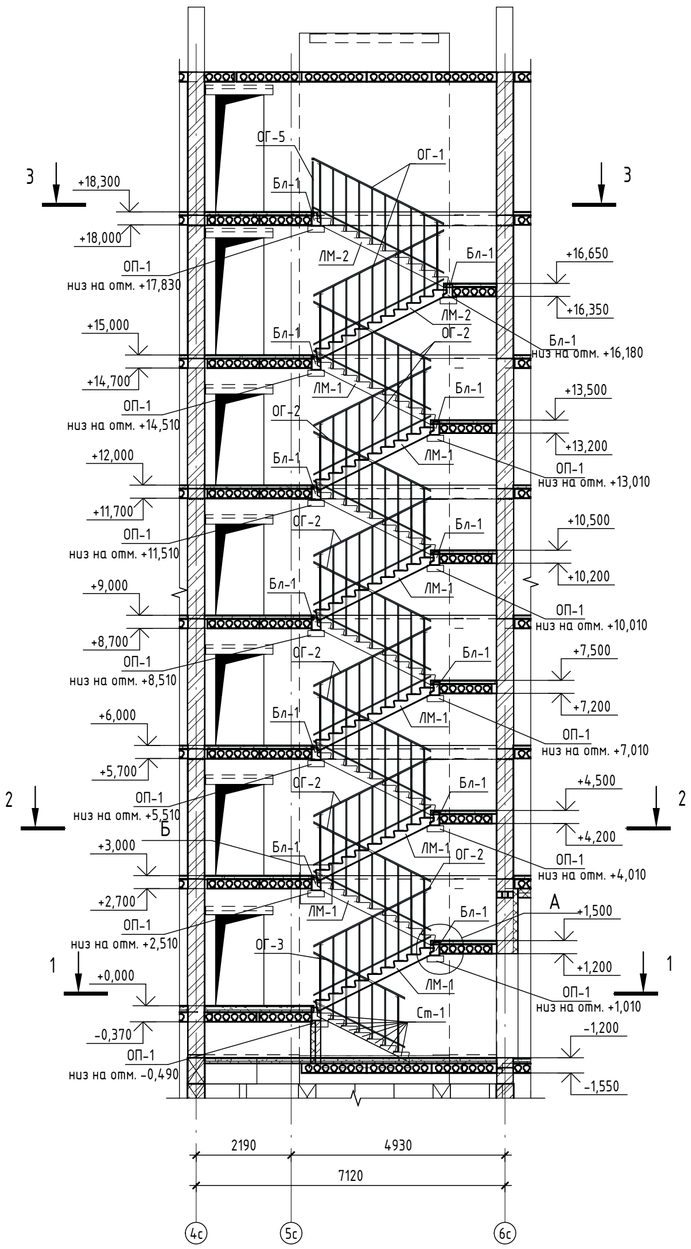
Кладочный план 7 этажа.

МАСШТАБ

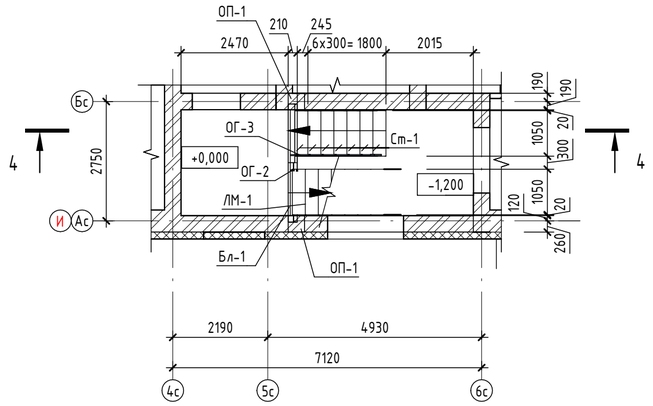
Время печати: 14.05.2026 17:01:05 594x420мм (h)

Формат А2

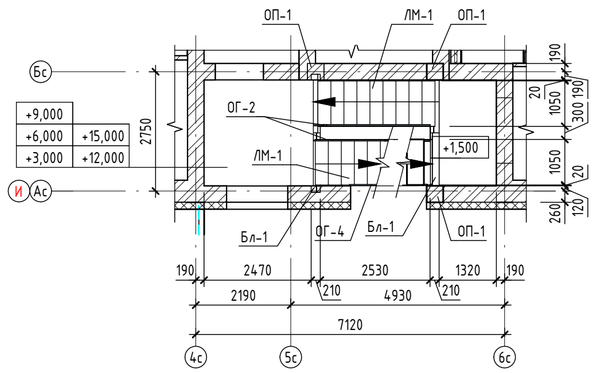
# Схема расположения элементов лестницы Л-1. Секция 1



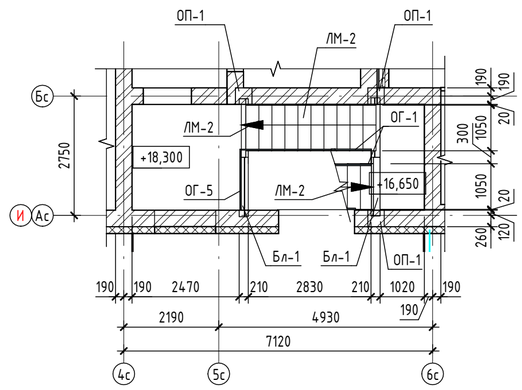

## 1 - 1



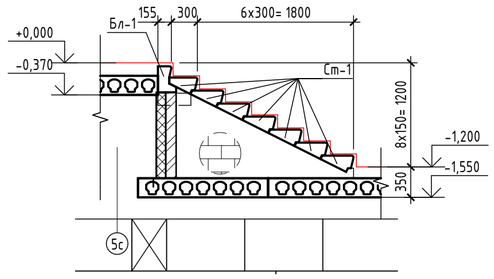

## 2 - 2




## 3 - 3



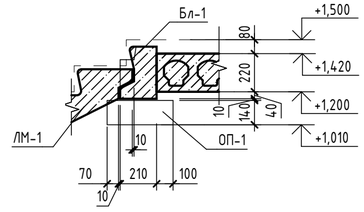

## 4 - 4



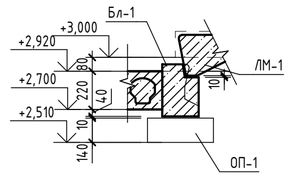

## Спецификация элементов лестницы №1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Бл-1 | Индивидуального изготовления | Балка лестничного марша Б2 | 13 | 380,8 кг | |
| ЛМ-1 | сер. 1.151.1-7 вып.1 | 1 ЛМ30.11.15-4 | 10 | 1480 кг | |
| ЛМ-2 | Индивидуального изготовления | 1 ЛМ33.11.17-4 | 2 | 1625 кг | |
| ОП-1 | 1.225-2 вып. 12 | ОП 4.4 | 20 | 50 кг | |
| Ст-1 | ГОСТ 8717-2016 | ЛС11 | 7 | 111 кг | |
| Ограждение лестничной клетки | | | | | |
| ОГ-1 | Индивидуального изготовления | Ограждение Ог-1 | Н= 1200 мм L= 6,7 п.м. | | примеч. 1..5 |
| ОГ-2 | Индивидуального изготовления | Ограждение Ог-2 | Н= 1200 мм L= 30,2 п.м. | | примеч. 1..5 |
| ОГ-3 | Индивидуального изготовления | Ограждение Ог-3 | Н= 1200 мм L= 2,3 п.м. | | примеч. 1..5 |
| ОГ-4 | Индивидуального изготовления | Ограждение Ог-4 | Н= 1200 мм L= 12,1 п.м. | | примеч. 1..5 |
| ОГ-5 | Индивидуального изготовления | Ограждение Ог-5 | Н= 1200 мм L= 1,4 п.м. | | примеч. 1..5 |

## А




## Б




1. Ограждение лестничных маршей и площадок Ог-1..5 выполнять в соответствии с ГОСТ 25772-83. Конструкция ограждения и его крепления должна обеспечивать необходимую прочность и устойчивость при возведении горизонтальной нагрузки на перила 36кг/м.
2. Высоту ограждений принять 1200мм.
3. Ограждение на площадках монтировать до устройства пола. Стойки ограждения приварить к закладным лестничного марша и площадки.
4. Элементы ограждений лестниц подъема и спуска сварить между собой при помощи соединительных планок п.а. узла 26 с.1.050.9-4.93 вып.0-1.
5. Между поручнями ограждений лестничных маршей следует предусмотреть зазор шириной в плане в свету не менее 75мм.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Секция 1

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 17 | |

Схема расположения элементов лестницы Л-1.

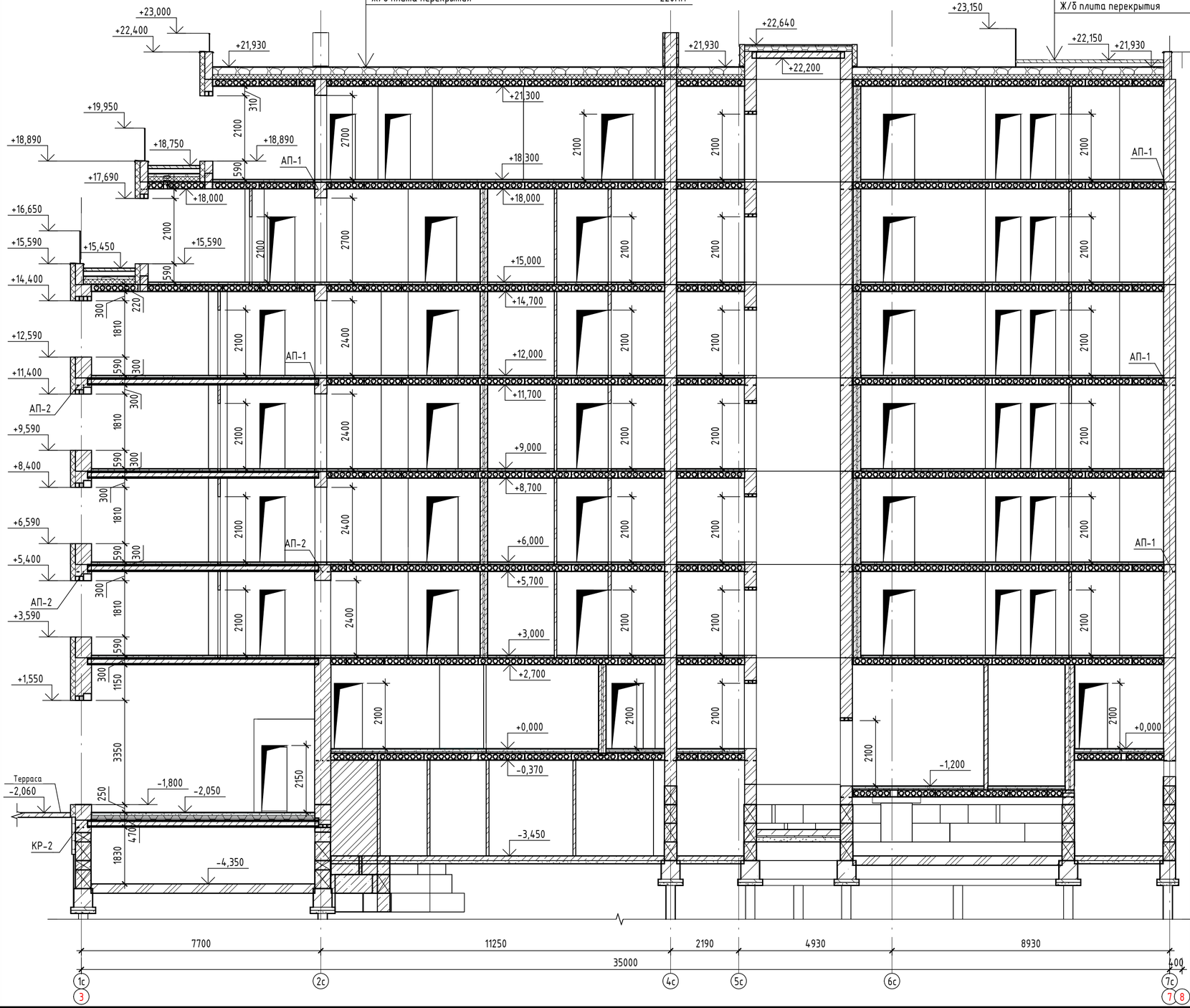
МАСШТАБ

Время печати: 14.05.2026 17:01:07 594х420мм (h) Формат А2

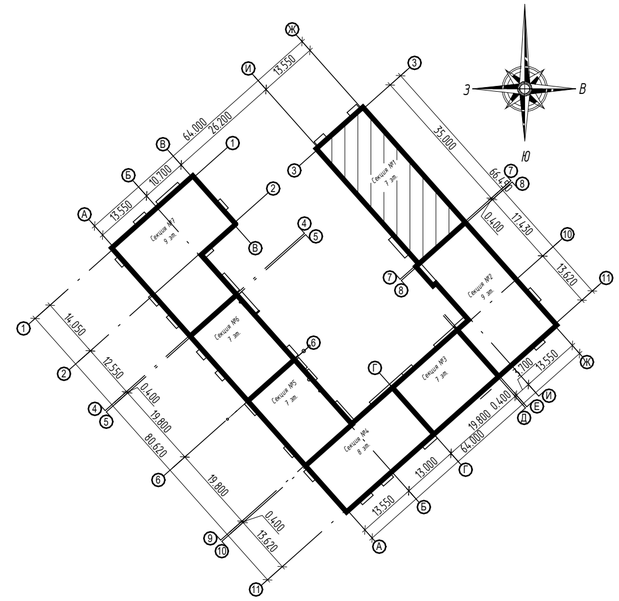
# Разрез 1 - 1

| | |
|---|---|
| Техноэласт ЭКП-4.2 | -1 слой |
| Техноэласт ЭПП-4.0 | -1 слой |
| Сборная стяжка (2 слоя), покрытая битумным праймером с 2-х сторон | |
| Разуклонка керамзитовым гравием D500 | -30...250мм |
| Утеплитель - пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof | |
| (СТО 72746455-3.3.1-2012) | -150мм |
| Биполь ЭПП-3 (СТО 72746455-3.1.13-2015) | -1 слой |
| Затирка цементно-песчаным раствором М100 неровностей | |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

| | |
|---|---|
| Террасная доска ДПК | -28мм |
| Лаги ДПК 40х50мм | -50мм |
| Щебень гранитный фр.20-40 между опорами | -50мм |
| Регулируемые пластиковые опоры | |
| Техноэласт ЭПП-4.0 | -1 слой |
| Сборная стяжка из ЦСП толщиной 12мм, покрытая | |
| битумным праймером с 2-х сторон | -3 слоя |
| Разуклонка керамзитовым гравием D500 | -30...250мм |
| Утеплитель - пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ | |
| Carbon Prof (СТО 72746455-3.3.1-2012) | -150мм |
| Биполь ЭПП-3 (СТО 72746455-3.1.13-2015) | -1 слой |
| Затирка цементно-песчаным раствором М100 неровностей | |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |
| | | | | | |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

Секция 1

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 18 | |

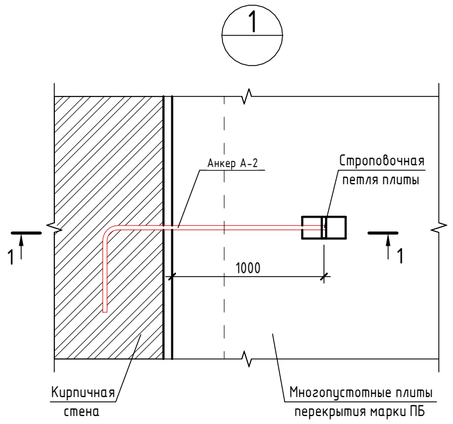
Разрез 1-1

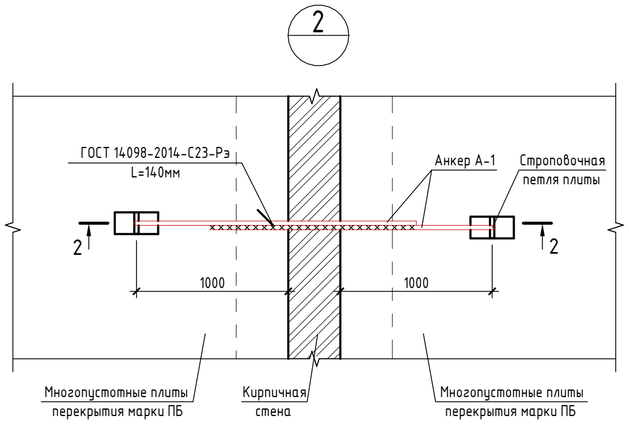
МАСШТАБ

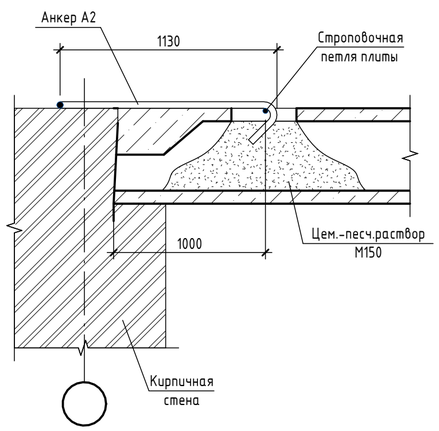
Время печати: 10.06.2026 11:01:11

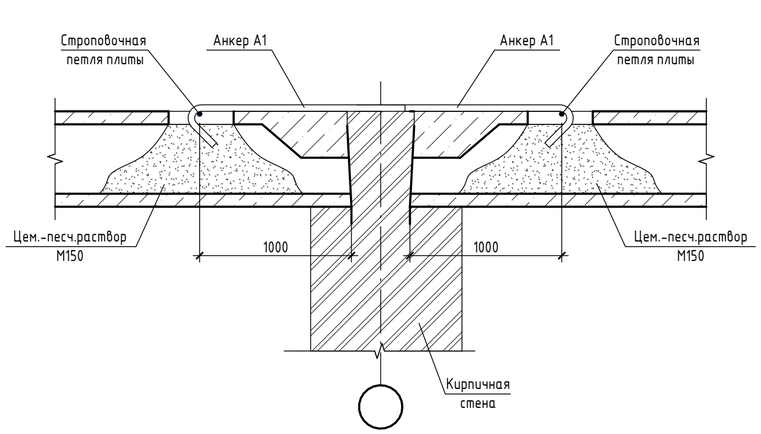
594x420мм (h)

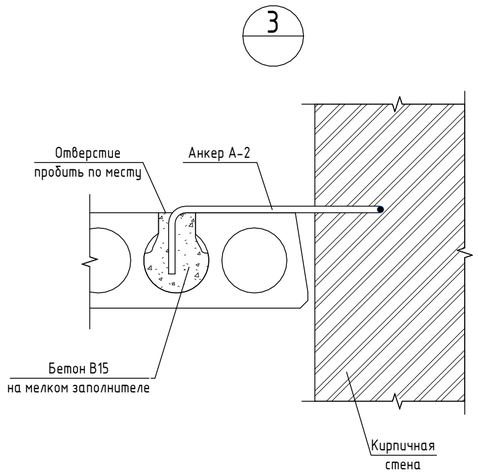
Формат А2



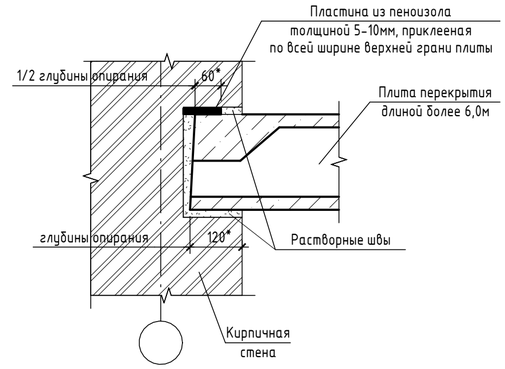

## Ведомость деталей

| Поз. | Эскиз |
|---|---|
| А-1 | 1370, 50, 60°, 50, Ф10 А240 L=1500 |
| А-2 | 200, 50, 1130, Ф10 А240 L=1500, 1130, 50, 60°, 50 |

# Общие указания по плитам перекрытия и покрытия

1. Все монтажные и бетонные работы должны производиться с соблюдением указаний СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиП 12-03-2001 "Безопасность труда в строительстве", СП 130.13330.2012 "СНиП 3.09.01-85 Производство сборных железобетонных конструкций и изделий", ГОСТ 23118-99 "Конструкции стальные строительные", а также требованиям, приведенным в рабочих чертежах и в проекте производства работ.
2. Перед началом монтажа плит перекрытия места опирания тщательно выверять по высоте и горизонтали и выровнять цементным раствором до? проектной отметки. Плиты монтировать по слою свежеуложенного цементно-песчаного раствора той же марки, что применяется при кладке стен на? данном этаже. Толщина слоя пластичного раствора под опорными частями должна быть не более 20 мм.
3. Размер заделки плиты в кирпичные стены выдержать 80...160 мм.
4. При заведении концов плит с высотой 220 мм и длиной более 6 м в кладку стен, следует выполнять специальные конструктивные мероприятия,? исключающие появление больших опорных моментов.
5. Анкеровку плит перекрытий выполнять в соответствии с указаниями производителя и деталями анкеровки (смотреть на данном листе). Расстояние? между анкерами принимать не более 3 м, расположение, марку и детали установки анкеров выполнить в соответствии с чертежами проекта.? Крепление анкерами стен с перекрытиями выполнять сразу после установки плит перекрытий на раствор и проверки правильности их положения.
6. Сварочные работы выполнять в соответствии с указаниями СНиП 3.03.01-87, СП 70.13330.2012, ГОСТ 5264-80*, ГОСТ 14098-2014*.
7. Соединительные элементы следует обработать антикоррозийным покрытием в соответствии с указаниями СП 28.13330.2012. Рекомендуется? использовать эмаль ХВ-16 ТУ 6-10-1301-83 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82. При выполнении сварочных работ поврежденное антикоррозийное? покрытие должно быть восстановлено не позднее чем через 3 дня.
8. Для обеспечения работы смежных плит при неравномерном загружении и требований к перекрытиям по звукоизоляции швы между плитами и другими? примыкающими конструкциями шириной от 10 до 50мм необходимо тщательно заполнить на всю высоту цементно-песчаным раствором М100, шириной? более 50мм - бетоном М200.
9. Замоноличивание швов производить после установки соединительных элементов.
10. Перед замоноличиванием швов их следует очистить от пыли и строительного мусора и продуть сжатым воздухом.
11.В зимнее время работы по замоноличиванию швов раствором с противоморозными добавками допускается вести при отрицательных температурах? поверхностей смонтированных изделий и воздуха не ниже минус 15°С.
12. В узлах опирания сборных плит на кирпичные стены следует устанавливать анкерные связи согласно СП 15.13330.2012 п. 9.35-9.39.
13. Крепление анкерами стен с перекрытиями выполнять сразу после установки плит перекрытий на раствор и проверки правильности их положения.
14. Для пропуска вертикальных коммуникаций в многопустотном настиле допускается сверление отверстий до 100мм в местах пустот. При? образовании отверстий более 100мм (не более 200мм) допускается пробивка одного ребра. Не допускается нарушение целостности крайних ребер?плит, пробивка отверстий ударным инструментом не допускается.
15. При образовании отверстий более 200 мм и нарушении целостности более одного ребра плиты необходимо выполнять монолитные участки.
16. При раскладке плит в перекрытиях здания крайнее продольное ребро в стену не заводить.
17. Обязательно выполнение связевых сеток под плитами перекрытий в местах пересечения несущих стен.
18. Сварку производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75, толщина швов 6 мм, но не более толщины свариваемых элементов.
19. Плиты перекрытия всех этажей должны обеспечивать предел огнестойкости не ниже REI45.
20. В местах прохождения труб отопления через перекрытие просверлить отверстия и установить гильзы (низ гильз на отм. низа перекрытия, верх на?отм. на 30 мм выше уровня чистого пола). Диаметр гильз должен соответствовать диаметру.

## Деталь опирания на стену плит перекрытия длиной более 6,0м




Согласовано

Взам. инв. №

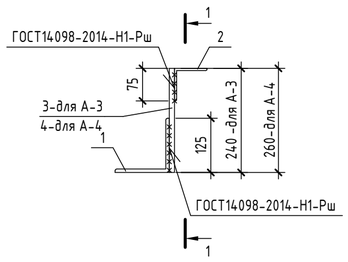
Подп. и дата

Инв. № подл.

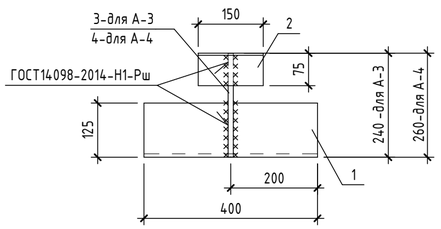
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 19; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Узлы по плитам перекрытия и покрытия (начало) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 14.05.2026 17:01:11 594x420мм (h) Формат А2

## А-3, А-4



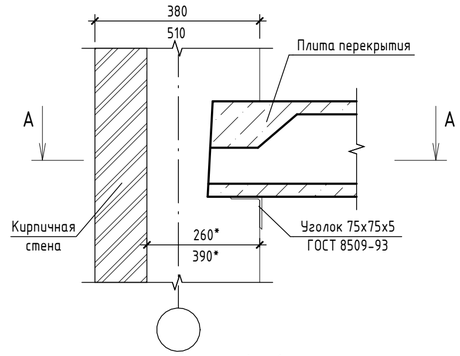

## 1-1



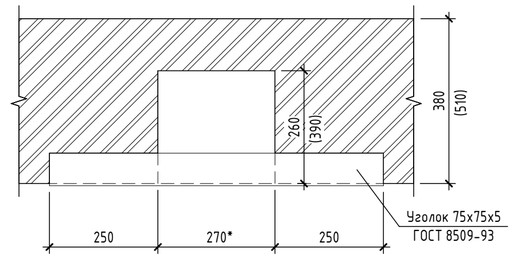

### Спецификация на закладные изделия А-3, А-4

| Марка изделия | Поз. дет. | Наименование | Кол | Масса 1 дет., кг | Масса изделия., кг |
|---|---|---|---|---|---|
| А-3 | 1 | Уголок 125х125х8 ГОСТ 8509-93 / С245 ГОСТ 27772-2021 L=400 | 1 | 6,18 | 7,27 |
| | 2 | Уголок 75х75х5 ГОСТ 8509-93 / С245 ГОСТ 27772-2021 L=150 | 1 | 0,87 | |
| | 3 | Ø12 А240С ГОСТ 34028-2016 L=240 | 1 | 0,22 | |
| А-4 | 1 | Уголок 125х125х8 ГОСТ 8509-93 / С245 ГОСТ 27772-2021 L=400 | 1 | 6,18 | 7,28 |
| | 2 | Уголок 75х75х5 ГОСТ 8509-93 / С245 ГОСТ 27772-2021 L=150 | 1 | 0,87 | |
| | 4 | Ø12 А240 ГОСТ 34028-2016 L=260 | 1 | 0,23 | |

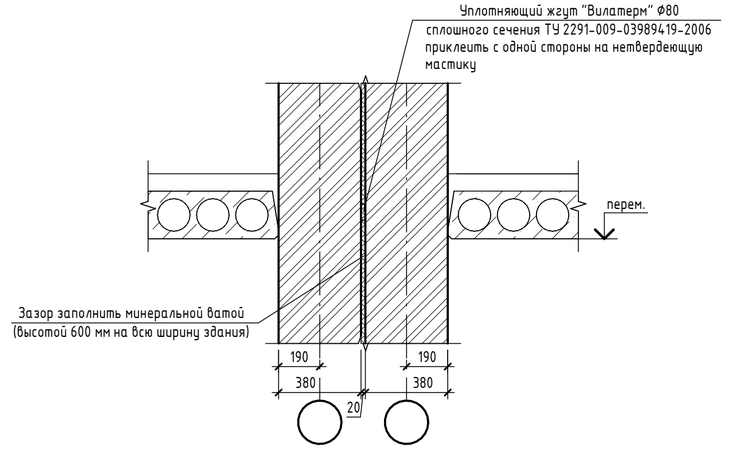
## Деталь устройства опирания плиты перекрытия в месте пересечения с нишей



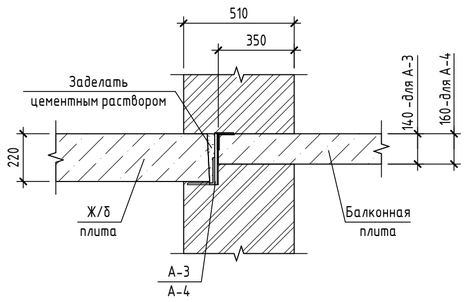

## А-А



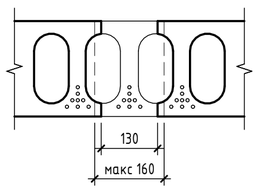

## Деталь устройства деформационного шва (в уровне плит перекрытия)



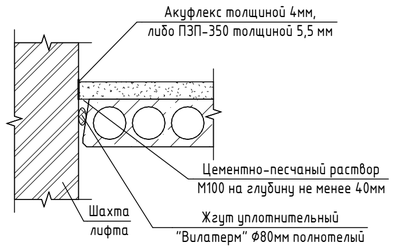

## 4




## Схема пробивки отверстия




## Узел примыкания плиты перекрытия к лифтовой шахте




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

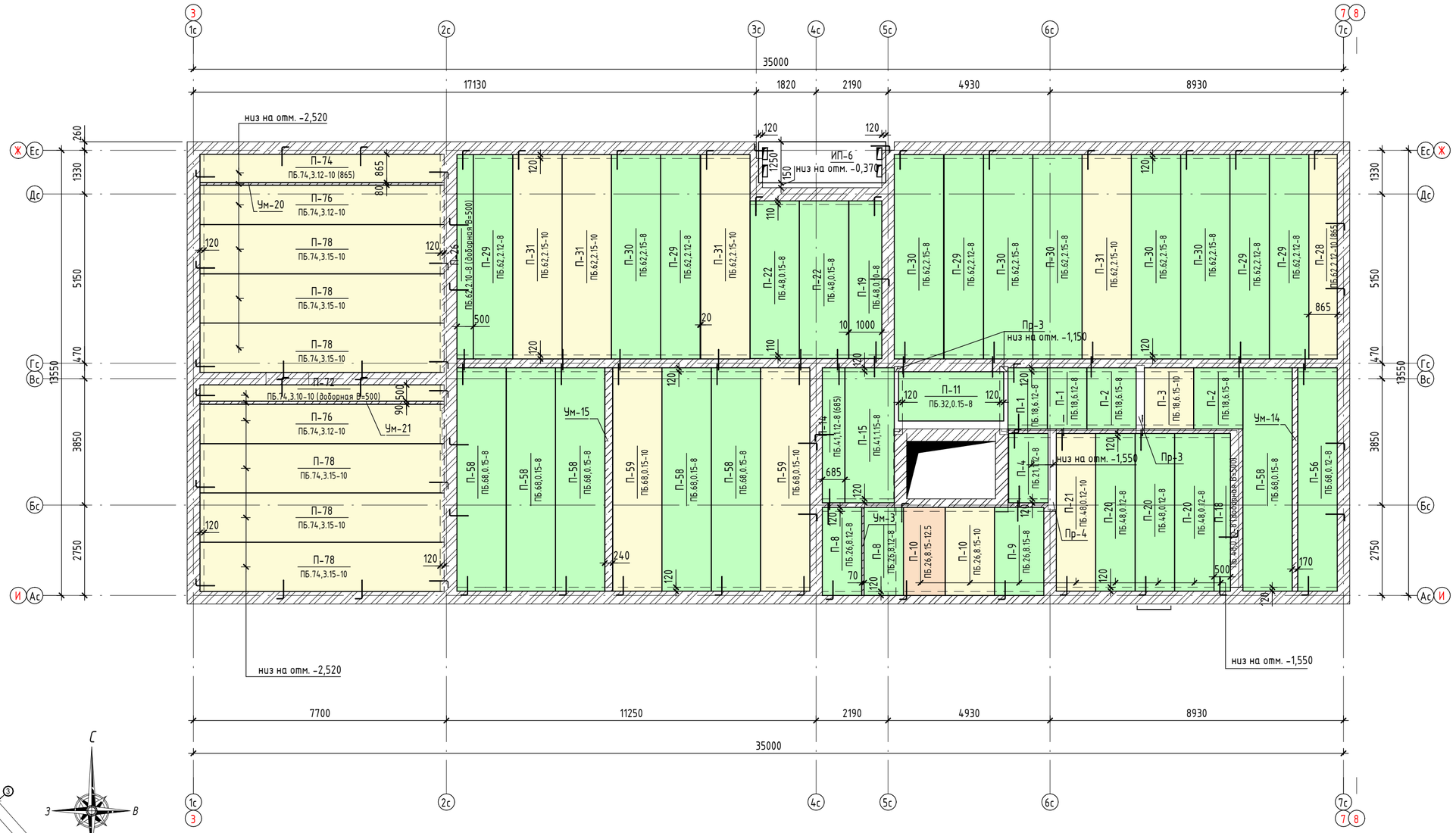
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

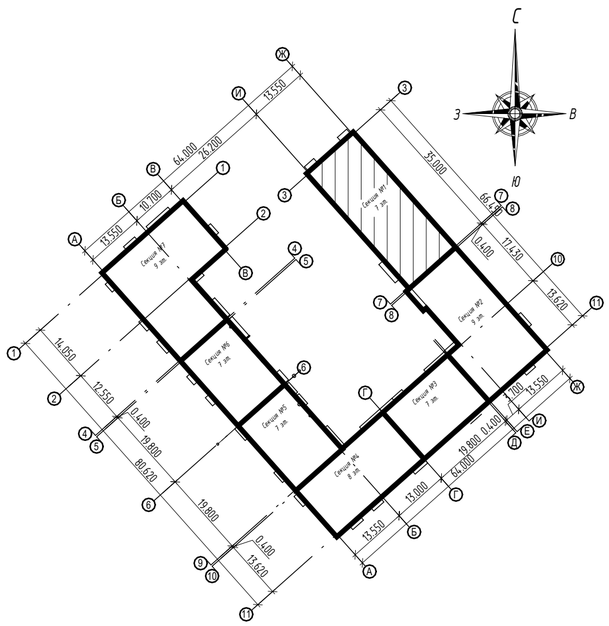
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 20; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Узлы по плитам перекрытия и покрытия (окончание) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 14.05.2026 17:01:13 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения элементов перекрытия низ на отм. -0,370. Секция 1

(кроме оговоренных)




1. Укладку панелей перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между панелями шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям панелей тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 21 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения элементов перекрытия низ на отм. -0,370. | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

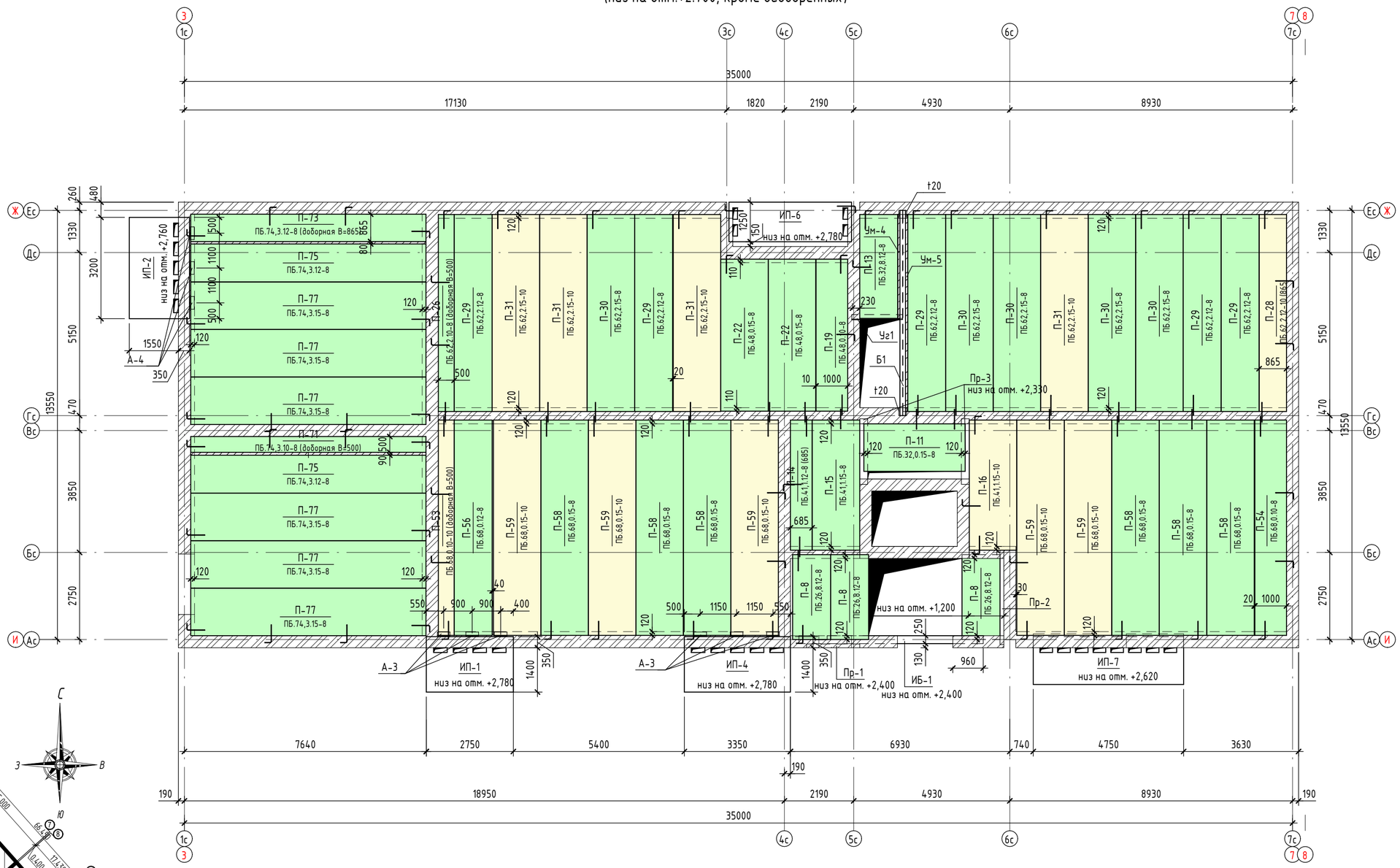
Время печати: 17.05.2026 9:14:46

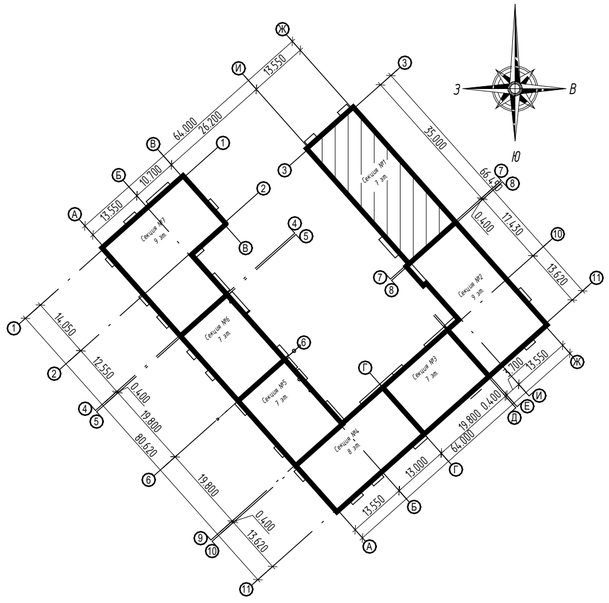
594x420мм (h)

Формат А2

# Схема расположения элементов перекрытия над 1 этажом. Секция 1

(низ на отм.+2.700, кроме оговоренных)




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

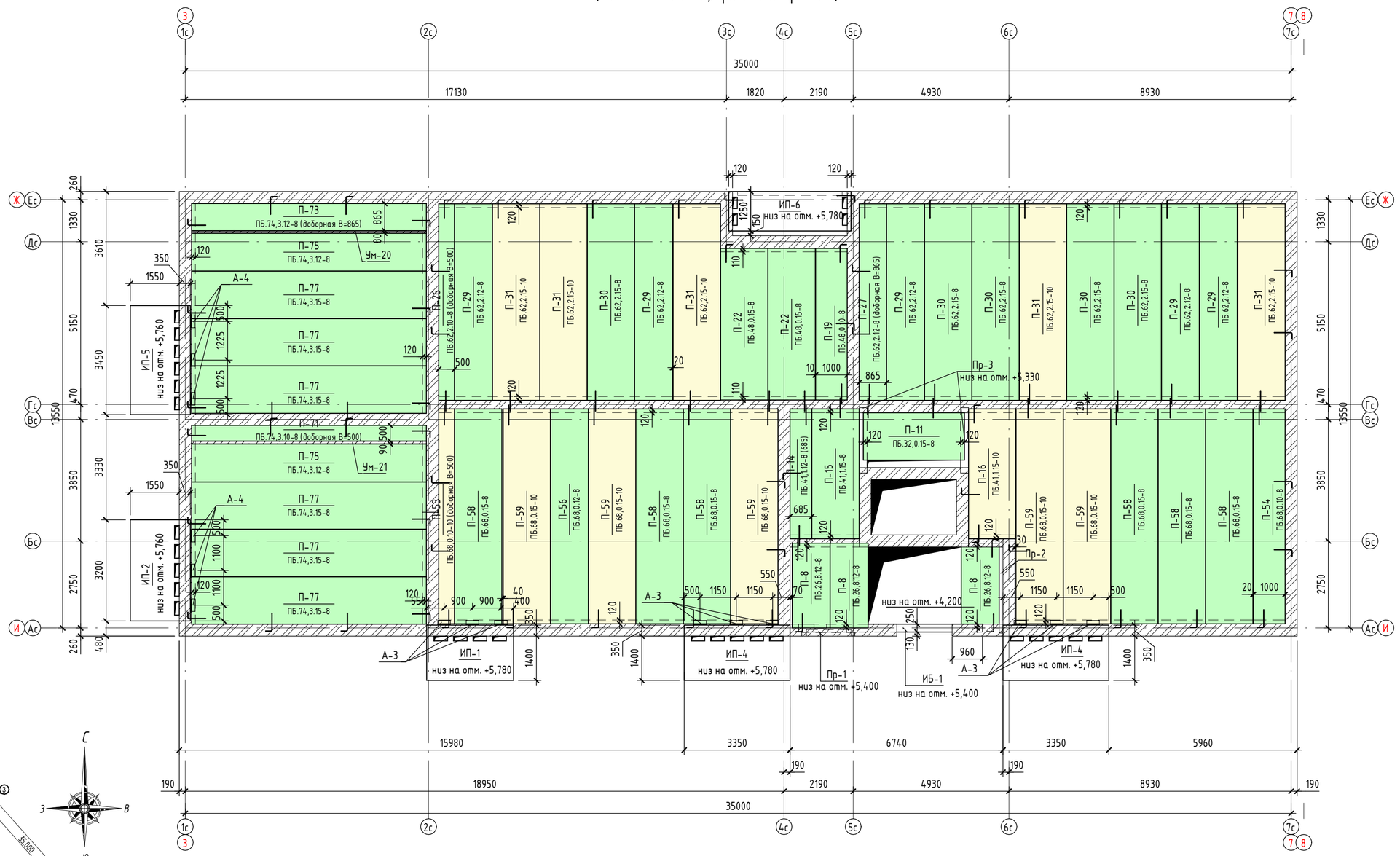
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

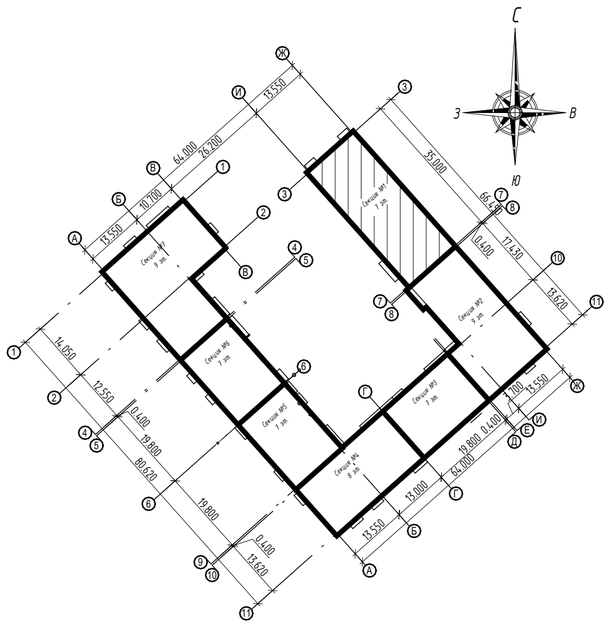
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 22; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения элементов перекрытия над 1 этажом. | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 17.05.2026 9:14:22 — 594x420мм (h) — Формат А2

# Схема расположения элементов перекрытия над 2 этажом. Секция 1

(низ на отм.+5.700, кроме оговоренных)




| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 23; Листов: |
| Разработал | | Коснырева | | | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения элементов перекрытия над 2 этажом. | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

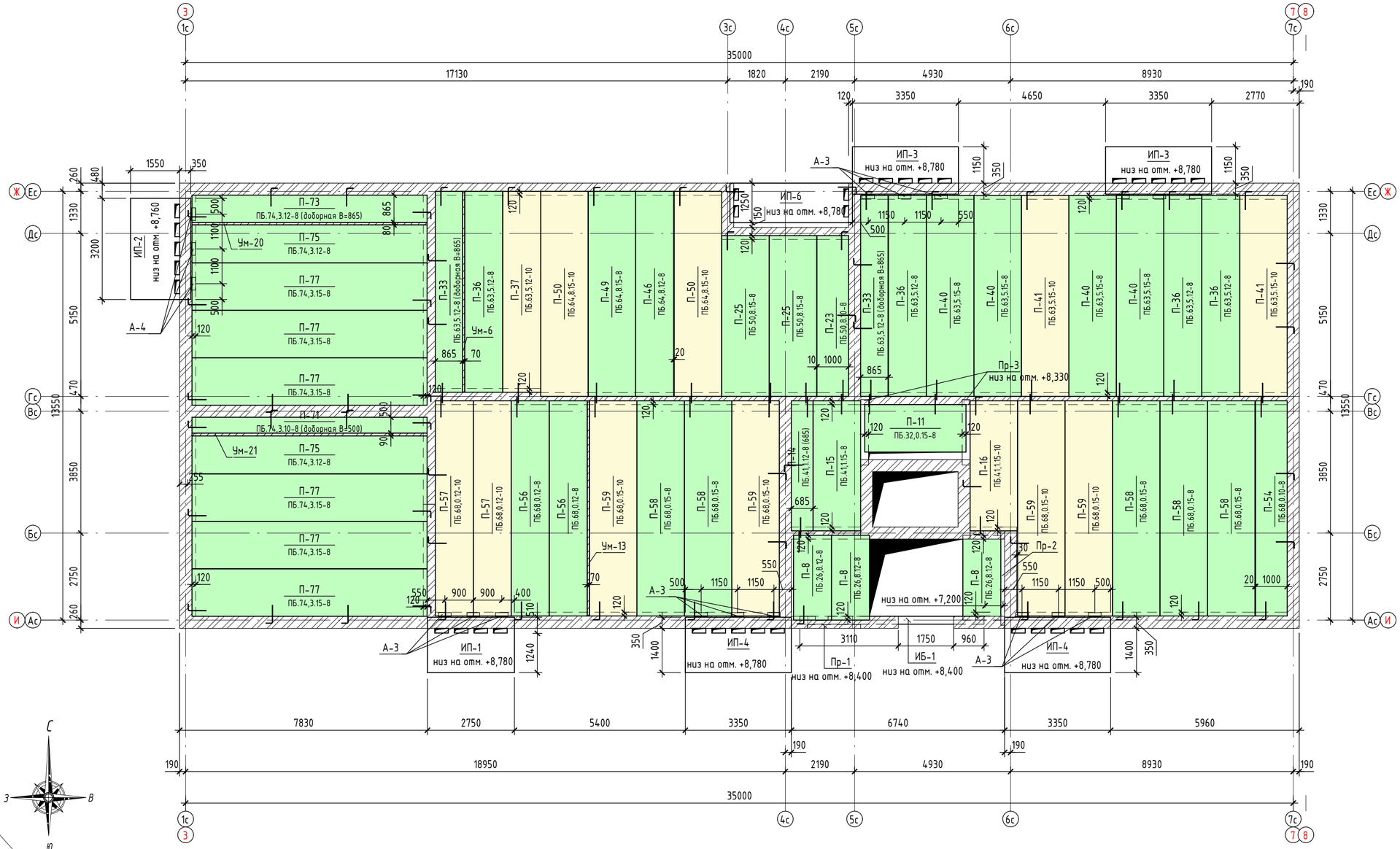
Инв. № подл.

Время печати: 17.05.2026 9:14:32 594x420мм (h)

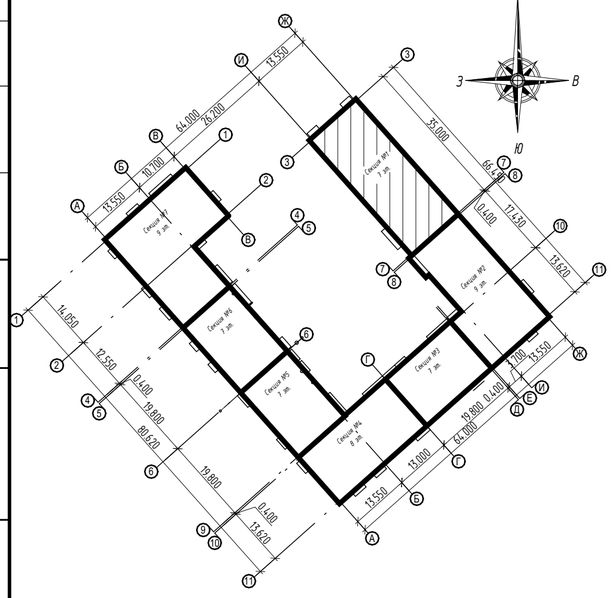
Формат А2

# Схема расположения элементов перекрытия над 3 этажом. Секция 1

(низ на отм.+8.700, кроме оговоренных)




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

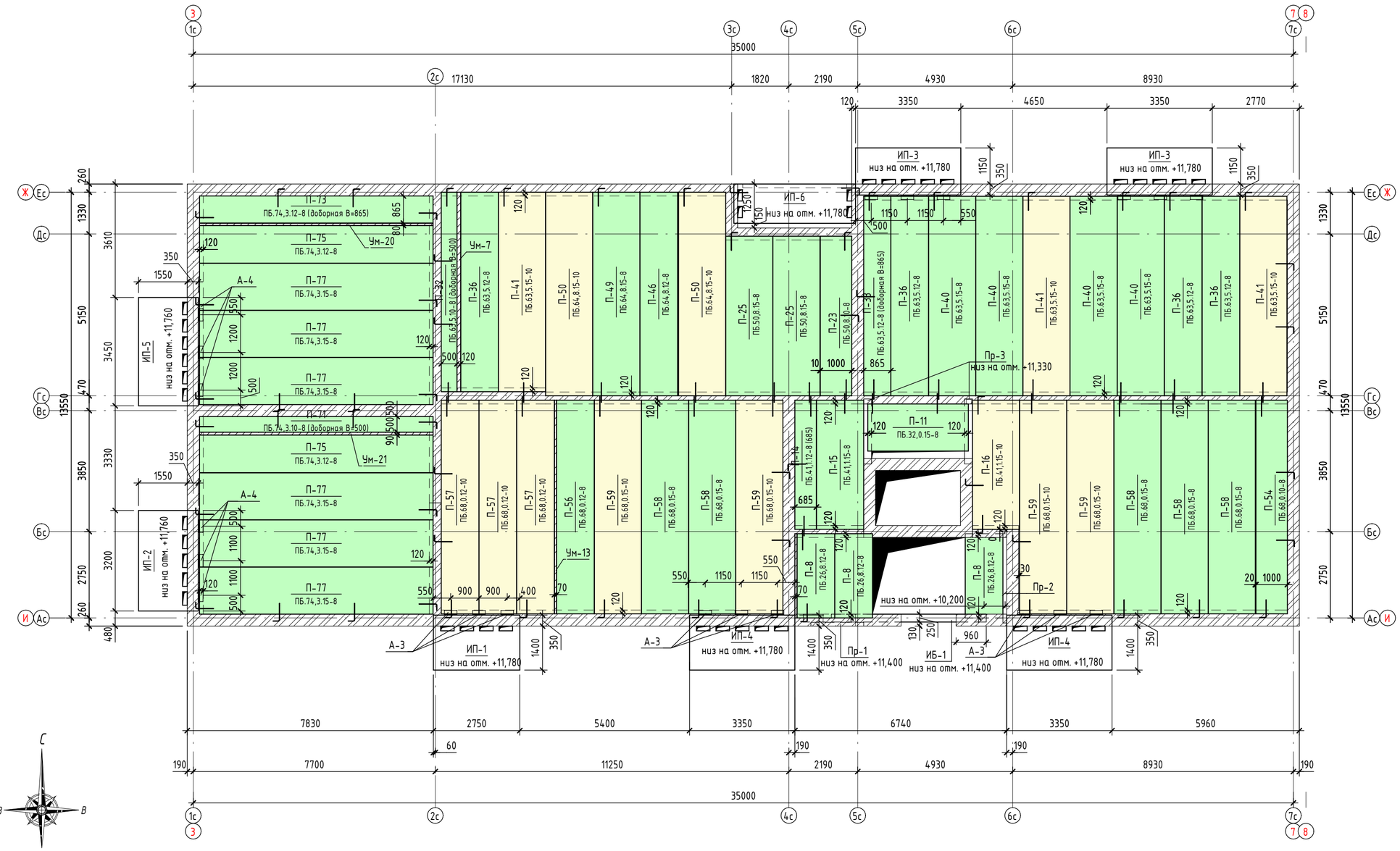
Инв. № подл.

| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 24 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения элементов перекрытия над 3 этажом. | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

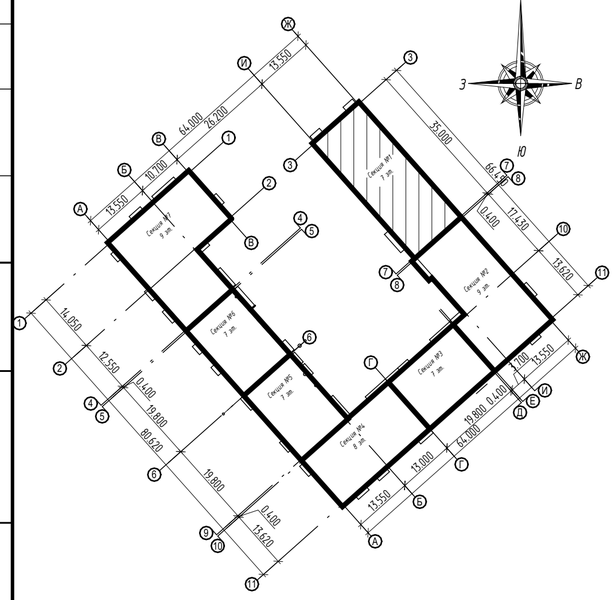
Время печати: 14.05.2026 17:01:20 — 594x420мм (h) — Формат А2

# Схема расположения элементов перекрытия над 4 этажом. Секция 1

(низ на отм.+11.700, кроме оговоренных)




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

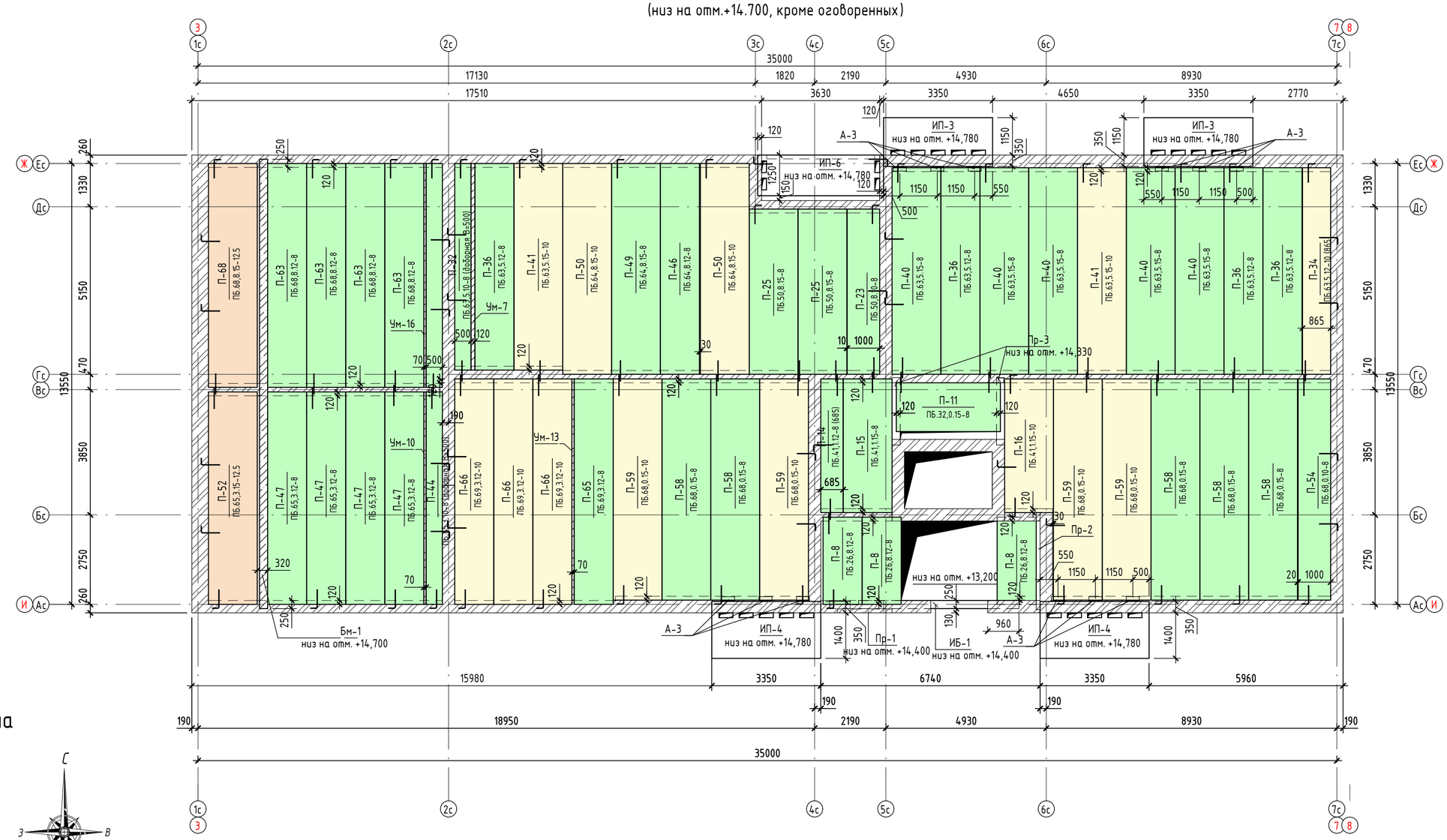
Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 25; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения элементов перекрытия над 4 этажом. | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

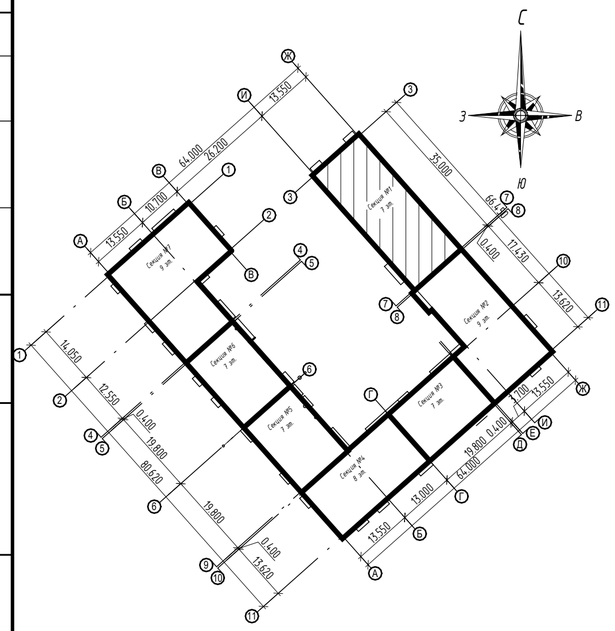
Время печати: 17.05.2026 9:19:30 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения элементов перекрытия над 5 этажом. Секция 1

(низ на отм.+14.700, кроме оговоренных)




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

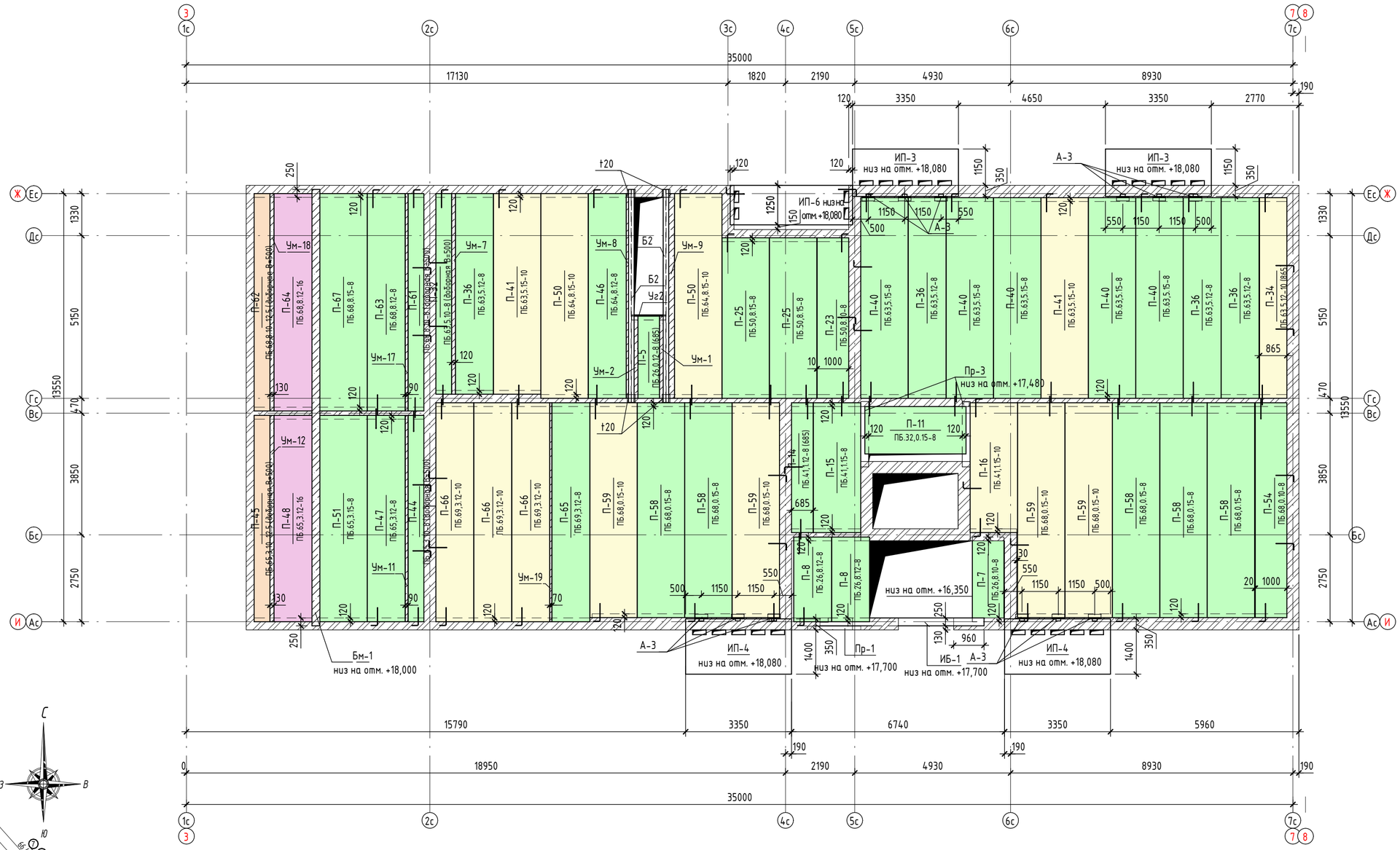
Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" |
| | | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 26; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения элементов перекрытия над 5 этажом. | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

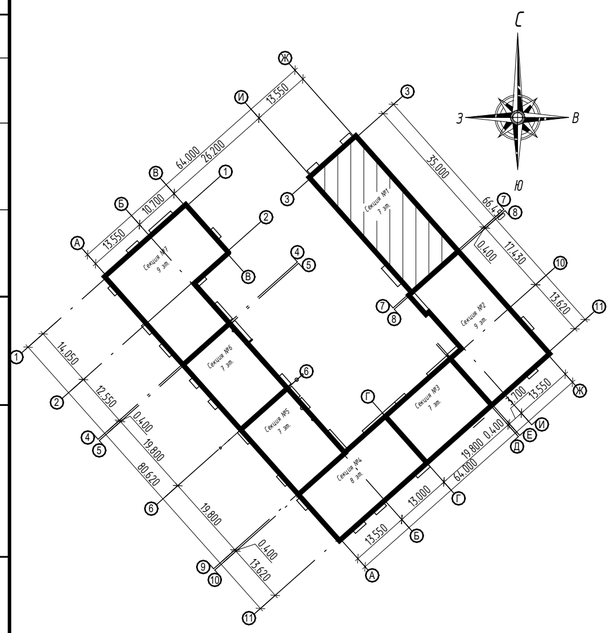
Время печати: 14.05.2026 17:01:23 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения элементов перекрытия над 6 этажом. Секция 1

(низ на отм.+18.000, кроме оговоренных)




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Секция 1 | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | П | 27 | |

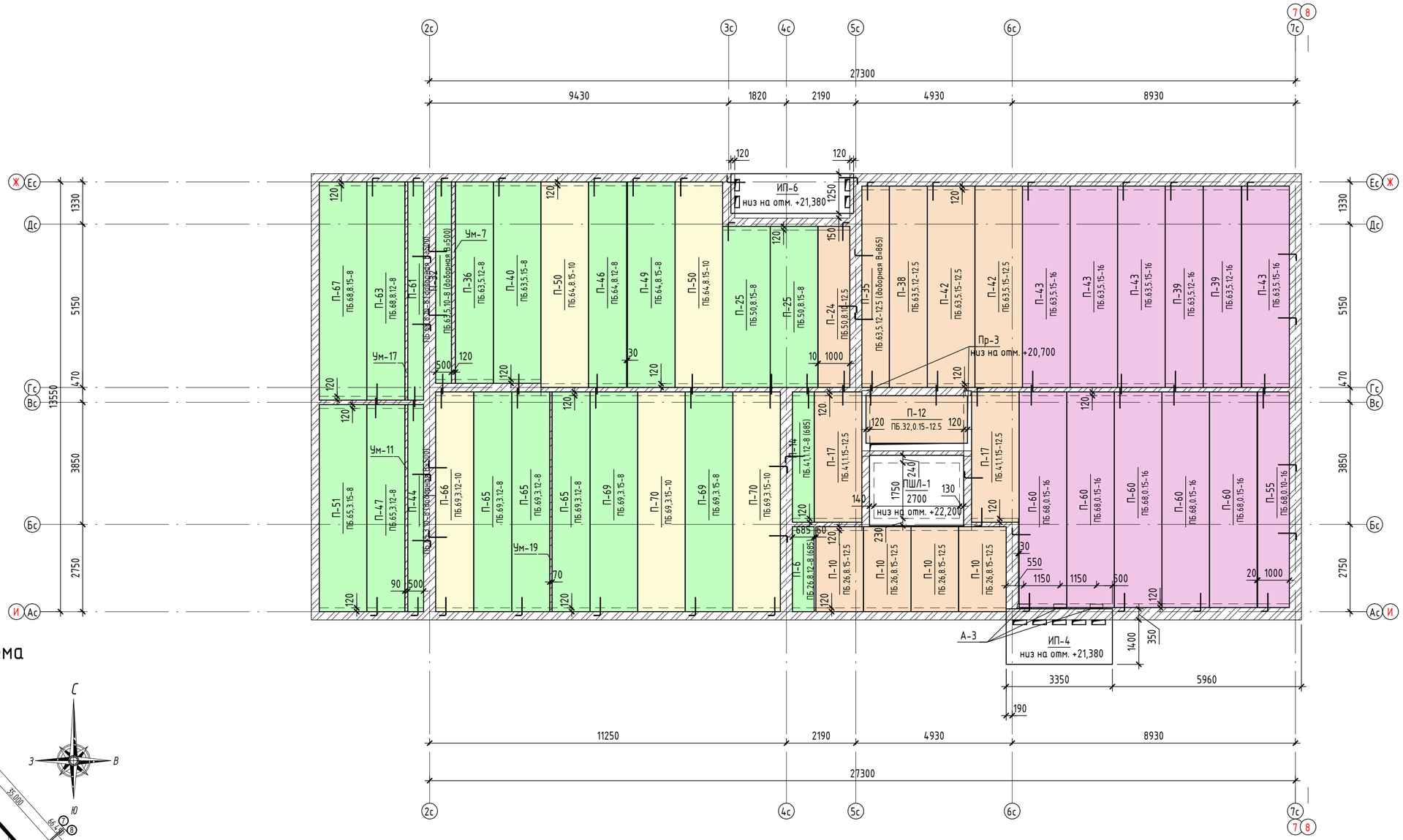
Схема расположения элементов перекрытия над 6 этажом.

МАСШТАБ

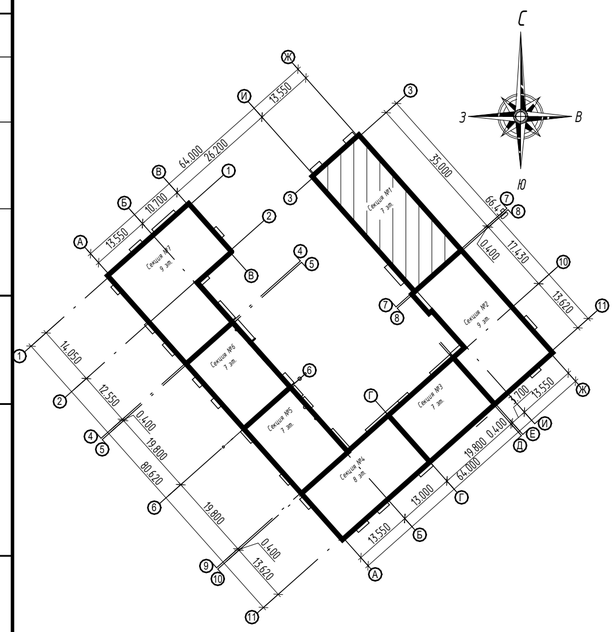
Время печати: 14.05.2026 17:01:25 594x420мм. (h) Формат А2

# Схема расположения элементов покрытия над 7 этажом. Секция 1

(низ на отм.+21.300, кроме оговоренных)




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Секция 1 | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | П | 28 | |

Схема расположения элементов покрытия над 7 этажом.

МАСШТАБ

Спецификация элементов перекрытия и покрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | Покрытие | Всего | | |
| Ум-1 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0,11 м³ | |
| Ум-2 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0,12 м³ | |
| Ум-3 | | Участок монолитный | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0,04 м³ | |
| Ум-4 | | Участок монолитный | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,11 м³ | |
| Ум-5 | | Участок монолитный | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,21 м³ | |
| Ум-6 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,09 м³ | |
| Ум-7 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 0 | 4 | 0,17 м³ | |
| Ум-8 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0,22 м³ | |
| Ум-9 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0,38 м³ | |
| Ум-10 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0,1 м³ | |
| Ум-11 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 0,13 м³ | |
| Ум-12 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0,19 м³ | |
| Ум-13 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 3 | 0,1 м³ | |
| Ум-14 | | Участок монолитный | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,25 м³ | |
| Ум-15 | | Участок монолитный | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,36 м³ | |
| Ум-16 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0,11 м³ | |
| Ум-17 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 0,14 м³ | |
| Ум-18 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0,2 м³ | |
| Ум-19 | | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 | 0,11 м³ | |
| Ум-20 | | Участок монолитный | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0,12 м³ | |
| Ум-21 | | Участок монолитный | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0,15 м³ | |
| П-1 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ18,6.12-8 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 780 кг | L=1860 |
| П-2 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ18,6.15-8 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 980 кг | L=1860 |
| П-3 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ18,6.15-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 980 кг | L=1860 |
| П-4 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ21,1.12-8 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 890 кг | L=2110 |
| П-5 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,0.12-8 (685) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 620 кг | L=2600 |
| П-6 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-8 (685) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 640 кг | L=2680 |
| П-7 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 940 кг | L=2680 |
| П-8 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-8 | 2 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 | 0 | 19 | 1130 кг | L=2680 |
| П-9 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-8 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1410 кг | L=2680 |
| П-10 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1410 кг | L=2680 |
| П-10 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-12.5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 | 1410 кг | L=2680 |
| П-11 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ32,0.15-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 7 | 1680 кг | L=3200 |
| П-12 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ32,0.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1680 кг | L=3200 |
| П-13 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ32,8.12-8 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1380 кг | L=3280 |
| П-14 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.12-8 (685) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 8 | 990 кг | L=4110 |
| П-15 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.15-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 7 | 2160 кг | L=4110 |
| П-16 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.15-10 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 6 | 2160 кг | L=4110 |
| П-17 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2160 кг | L=4110 |
| П-18 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,0.10-8 (доборная В=500) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 840 кг | L=4800 |
| П-19 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,0.10-8 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1680 кг | L=4800 |
| П-20 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,0.12-8 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2020 кг | L=4800 |
| П-21 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,0.12-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2020 кг | L=4800 |
| П-22 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,0.15-8 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 2520 кг | L=4800 |
| П-23 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.10-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 1780 кг | L=5080 |
| П-24 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.10-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1780 кг | L=5080 |
| П-25 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 2670 кг | L=5080 |
| П-26 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.10-8 (доборная В=500) | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1090 кг | L=6220 |
| П-27 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.12-8 (доборная В=865) | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1880 кг | L=6220 |
| П-28 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.12-10 (865) | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1880 кг | L=6220 |

Спецификация элементов перекрытия и покрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | Покрытие | Всего | | |
| П-29 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.12-8 | 5 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 15 | 2610 кг | L=6220 |
| П-30 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.15-8 | 6 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 3270 кг | L=6220 |
| П-31 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.15-10 | 4 | 4 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 13 | 3270 кг | L=6220 |
| П-32 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.10-8 (доборная В=500) | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | 1110 кг | L=6350 |
| П-33 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-8 (доборная В=865) | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1920 кг | L=6350 |
| П-34 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-10 (865) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 2 | 1920 кг | L=6350 |
| П-35 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-12.5 (доборная В=865) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1920 кг | L=6350 |
| П-36 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-8 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 | 4 | 1 | 17 | 2670 кг | L=6350 |
| П-37 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-10 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2670 кг | L=6350 |
| П-38 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2670 кг | L=6350 |
| П-39 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2670 кг | L=6350 |
| П-40 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-8 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 5 | 5 | 1 | 19 | 3330 кг | L=6350 |
| П-41 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-10 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3 | 2 | 2 | 0 | 9 | 3330 кг | L=6350 |
| П-42 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 3330 кг | L=6350 |
| П-43 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 3330 кг | L=6350 |
| П-44 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,3.10-8 (доборная В=500) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 3 | 1140 кг | L=6530 |
| П-45 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,3.10-12.5 (доборная В=500) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1140 кг | L=6530 |
| П-46 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ64,8.12-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | 2720 кг | L=6480 |
| П-47 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1 | 1 | 6 | 2740 кг | L=6530 |
| П-48 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,3.12-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 2740 кг | L=6530 |
| П-49 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ64,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 1 | 4 | 3400 кг | L=6480 |
| П-50 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ64,8.15-10 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 3400 кг | L=6480 |
| П-51 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,3.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 3430 кг | L=6530 |
| П-52 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,3.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 3430 кг | L=6530 |
| П-53 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-10 (доборная В=500) | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1190 кг | L=6800 |
| П-54 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 6 | 2380 кг | L=6800 |
| П-55 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2380 кг | L=6800 |
| П-56 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.12-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 5 | 2860 кг | L=6800 |
| П-57 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.12-10 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 6 | 2860 кг | L=6800 |
| П-58 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.15-8 | 6 | 6 | 6 | 5 | 5 | 5 | 5 | 0 | 38 | 3570 кг | L=6800 |
| П-59 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.15-10 | 2 | 5 | 5 | 4 | 4 | 4 | 4 | 0 | 28 | 3570 кг | L=6800 |
| П-60 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.15-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 5 | 3570 кг | L=6800 |
| П-61 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,8.10-8 (доборная В=500) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 3 | 1200 кг | L=6880 |
| П-62 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,8.10-12.5 (доборная В=500) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1200 кг | L=6880 |
| П-63 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,8.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1 | 1 | 6 | 2890 кг | L=6880 |
| П-64 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,8.12-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 2890 кг | L=6880 |
| П-65 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3 | 5 | 2910 кг | L=6930 |
| П-66 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.12-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 1 | 7 | 2910 кг | L=6930 |
| П-67 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 3610 кг | L=6880 |
| П-68 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,8.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 3610 кг | L=6880 |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Коснырева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

Секция 1

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 29 | |

Спецификация плит покрытия и перекрытия (начало)

МАСШТАБ

Время печати: 17.05.2026 9:12:57 594x420мм (h) Формат А2

Спецификация элементов перекрытия и покрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | Покрытие | Всего | | |
| П-70 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69.3.15-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 3640 кг | L=6930 |
| П-71 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ74.3.10-8 (доборная В=500) | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1300 кг | L=7430 |
| П-72 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ74.3.10-10 (доборная В=500) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1300 кг | L=7430 |
| П-73 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ74.3.12-8 (доборная В=865) | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2250 кг | L=7430 |
| П-74 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ74.3.12-10 (865) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2250 кг | L=7430 |
| П-75 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ74.3.12-8 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 8 | 3120 кг | L=7430 |
| П-76 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ74.3.12-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3120 кг | L=7430 |
| П-77 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ74.3.15-8 | 0 | 6 | 6 | 6 | 6 | 0 | 0 | 0 | 24 | 3900 кг | L=7430 |
| П-78 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ74.3.15-10 | 6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 3900 кг | L=7430 |
| ИБ-1 | Индивидуального изготовления | Индивидуальная балка ИБ-1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 6 | 1000 кг | |
| ИП-1 | Индивидуального изготовления | Плита индивидуальная ИП-1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1850 кг | |
| ИП-2 | Индивидуального изготовления | Плита индивидуальная ИП-2 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2680 кг | |
| ИП-3 | Индивидуального изготовления | Плита индивидуальная ИП-3 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 8 | 1930 кг | |
| ИП-4 | Индивидуального изготовления | Плита индивидуальная ИП-4 | 0 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 12 | 2260 кг | |
| ИП-5 | Индивидуального изготовления | Плита индивидуальная ИП-5 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2880 кг | |
| ИП-6 | Индивидуального изготовления | Плита индивидуальная ИП-6 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 8 | 1860 кг | |
| ИП-7 | Индивидуального изготовления | Плита индивидуальная ИП-7 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3160 кг | |
| ПШЛ-1 | Индивидуального изготовления | Плита шахты лифта ПШЛ-1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3630 кг | |
| Пр-1 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 2ПБ17-2 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 6 | 71 кг | L=1680 |
| Пр-2 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 3ПБ30-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 5 | 197 кг | L=2980 |
| Пр-3 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 5ПБ21-27 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 17 | 285 кг | L=2070 |
| Пр-4 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 5ПБ25-27 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 338 кг | L=2460 |
| А-3 | см. лист КР.ГЧ - 20 | Анкер А-3 | 0 | 6 | 9 | 15 | 15 | 12 | 12 | 3 | 72 | 7,27 кг | |
| А-4 | см. лист КР.ГЧ - 20 | Анкер А-4 | 0 | 3 | 6 | 3 | 6 | 0 | 0 | 0 | 18 | 7,28 кг | |
| А-1 | см. лист КР.ГЧ-19 | Анкер А-1, Ø10 А240, L=1500 | 32 | 28 | 28 | 28 | 28 | 36 | 32 | 30 | 242 | 0,46 кг | |
| А-2 | см. лист КР.ГЧ-19 | Анкер А-2, Ø10 А240, L=1500 | 63 | 62 | 64 | 62 | 61 | 58 | 50 | 50 | 470 | 0,49 кг | |
| | | Металлические конструкции | | | | | | | | | | | |
| t20 | | Лист 250x250x20 t20 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0 | 0 | 9,81 кг | |
| Б1 | | Двутавр 25Ш2 l=6480 Б1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 348,62 кг | |
| Б2 | | Двутавр 25Ш2 l=6740 Б2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 362,61 кг | |
| Уг1 | | Уголок 160x10 l=1600 Уг1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 39,47 кг | |
| Уг2 | | Уголок 160x10 l=1080 Уг2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 26,64 кг | |

Согласовано

Взам. инв. №

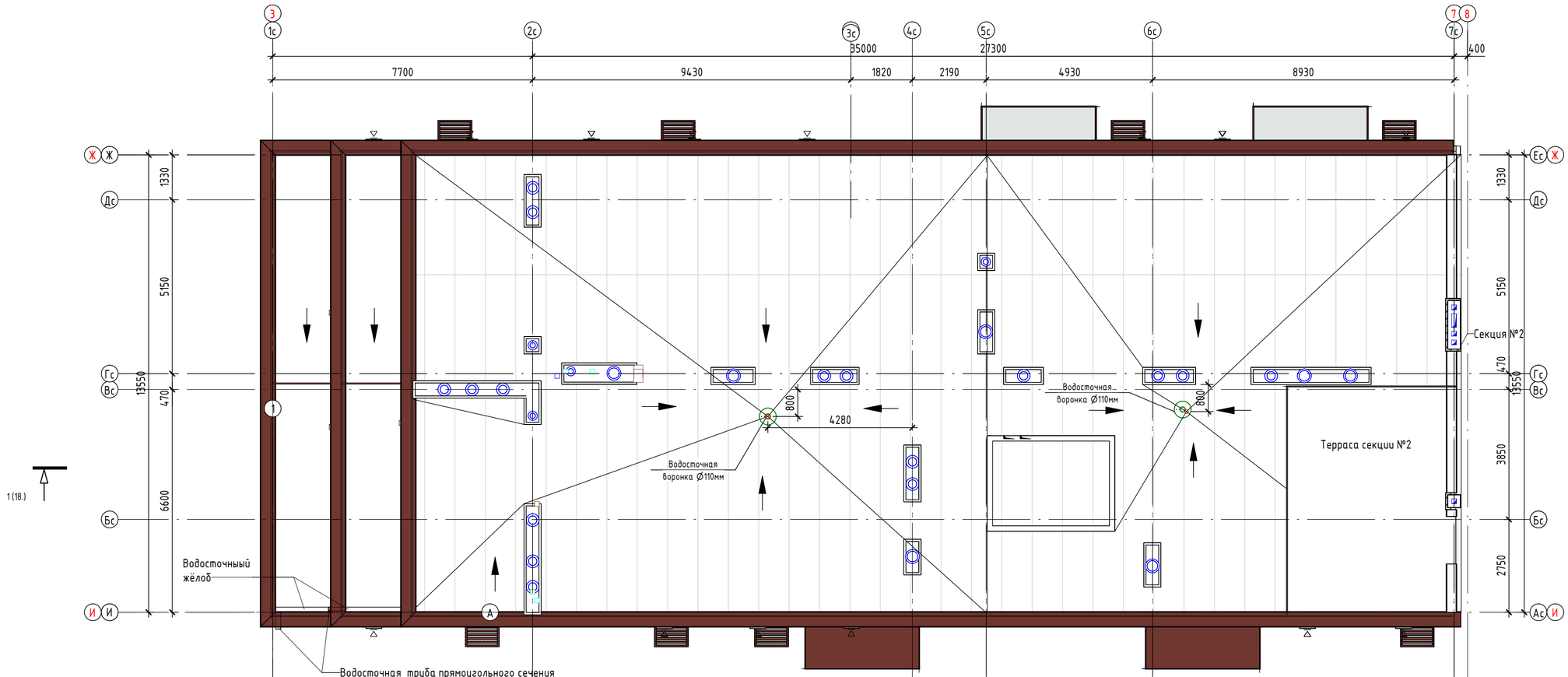
Подп. и дата

Инв. № подл.

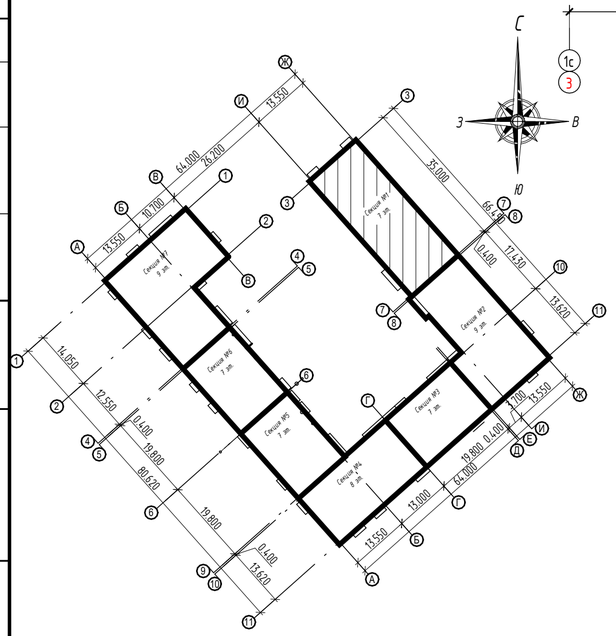
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 30 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Спецификация плит покрытия и перекрытия (окончание) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

# План кровли. Секция №1




## Блокировочная схема




Примечание:
1. В качестве утеплителя кровли применить пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof (СТО 72746455-3.3.1-2012), толщиной 150мм.
2. Работы по устройству кровли вести в соответствии с "Руководством по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТЕХНОНИКОЛЬ". Узлы кровли приняты по "Руководству по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТЕХНОНИКОЛЬ" (2012г.) и в соответствии с СП 17.13330.2017 Кровли.
3. В местах примыкания к стенам, парапетам, вентиляционным шахтам и другим кровельным конструкциям выполнить наклонные бортики под углом 45° и высотой 100мм из цементно-песчаного раствора.
4. Местное понижение кровли в местах установки водосточных воронок должно составлять 20-30 мм в радиусе 500 мм за счет уменьшения толщины утеплителя.
5. Узлы по кровле будут показаны в стадии Р.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

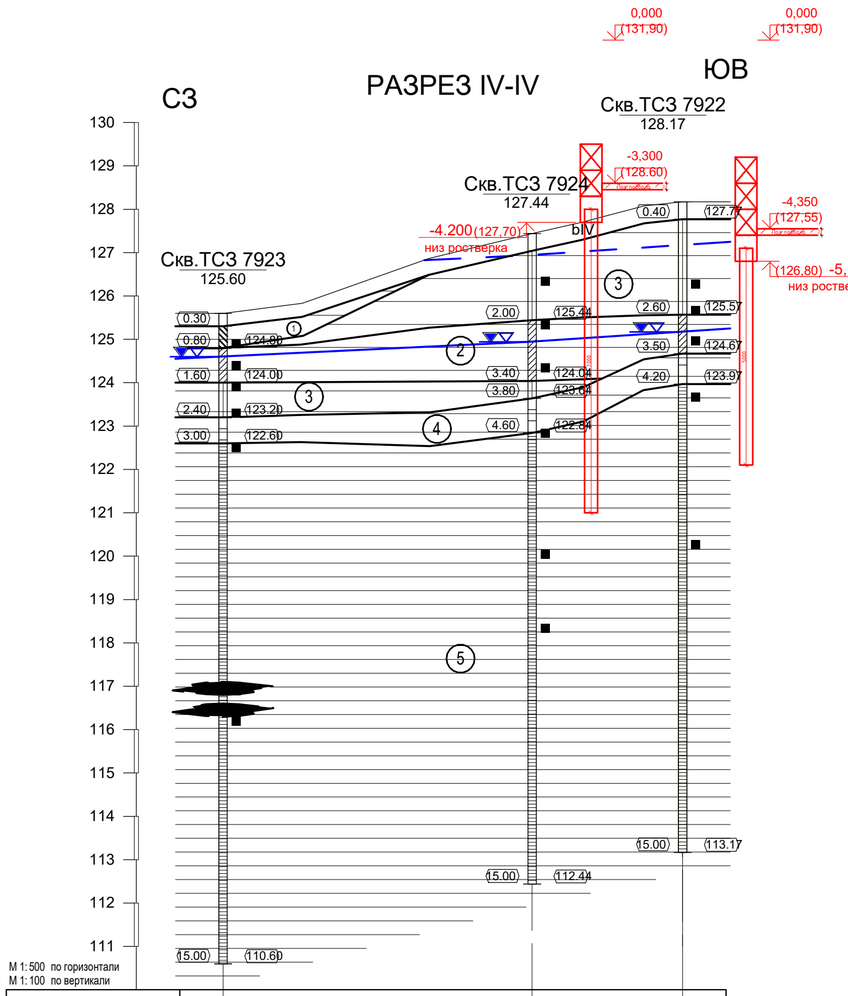
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Коснырева | | | | Секция 1 | Стадия: П; Лист: 31; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | План кровли | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 14.05.2026 17:01:35 594x420мм (h)

Формат А2

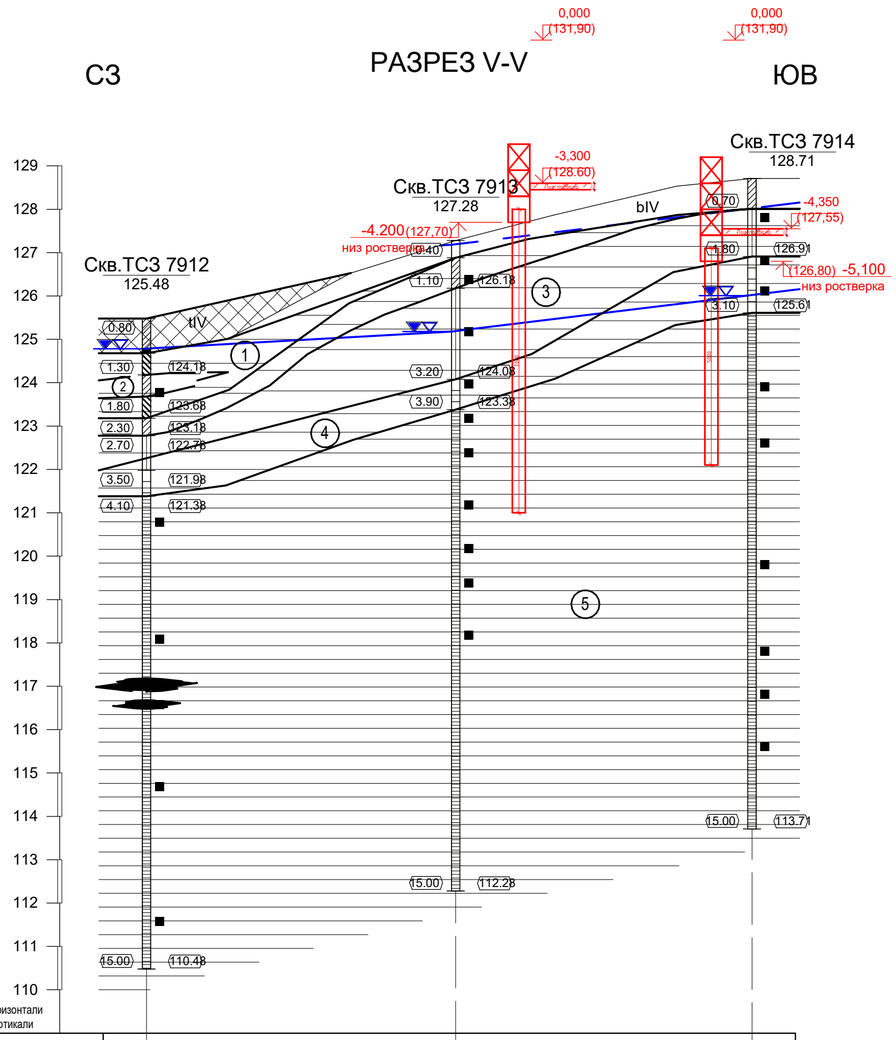
## РАЗРЕЗ IV-IV




М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

| Расстояние между выработками, м | | 35.6 | 17.4 |
|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. уст. | 124.60 | 124.94 | 125.17 |
| | | 124.60 | 124.94 | 125.17 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. уст. | 30.01.26 | 27.01.26 | 28.01.26 |
| | | 04.02.26 | 28.01.26 | 30.01.26 |

## РАЗРЕЗ V-V




М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

| Расстояние между выработками, м | | 35.7 | 34.2 |
|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. уст. | 124.78 | 125.18 | 126.01 |
| | | 124.78 | 125.18 | 126.01 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. уст. | 28.01.26 | 26.01.26 | 28.01.26 |
| | | 30.01.26 | 28.01.26 | 30.01.26 |

### Условные обозначения

- Почвенно-растительный слой
- Насыпной грунт
- Глина

### Границы ИГЭ

- установленные
- предполагаемые

### Уровни грунтовых вод

- Максимальный прогнозный
- Установившийся

(1) Номер ИГЭ

### Место отбора проб

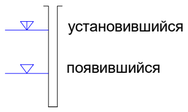
■ грунта ненарушенной структуры

### Скважина

Слева: глубина подошвы слоя, м
Справа: абс.отм. подошвы слоя, м




### Уровень грунтовых вод в скважине




### Консистенция и степень влажности грунтов

| Песков | Суглинков и глин |
|---|---|
| Водонасыщенные | -- |
| -- | Текучепластичные |
| Средней степени водонасыщения | Мягкопластичные |
| -- | Тугопластичные |
| -- | Полутвердые |
| -- | Твердые |

ИГЭ 1 - Глина текучепластичная с примесью органических веществ сильнопучинистая.
ИГЭ 2 - Глина мягкопластичная сильнопучинистая.
ИГЭ 3 - Глина тугопластичная среднепучинистая.
ИГЭ 4 - Глина полутвердая слабопучинистая.
ИГЭ 5 - Глина твердая слабопучинистая непросадочная ненабухающая.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

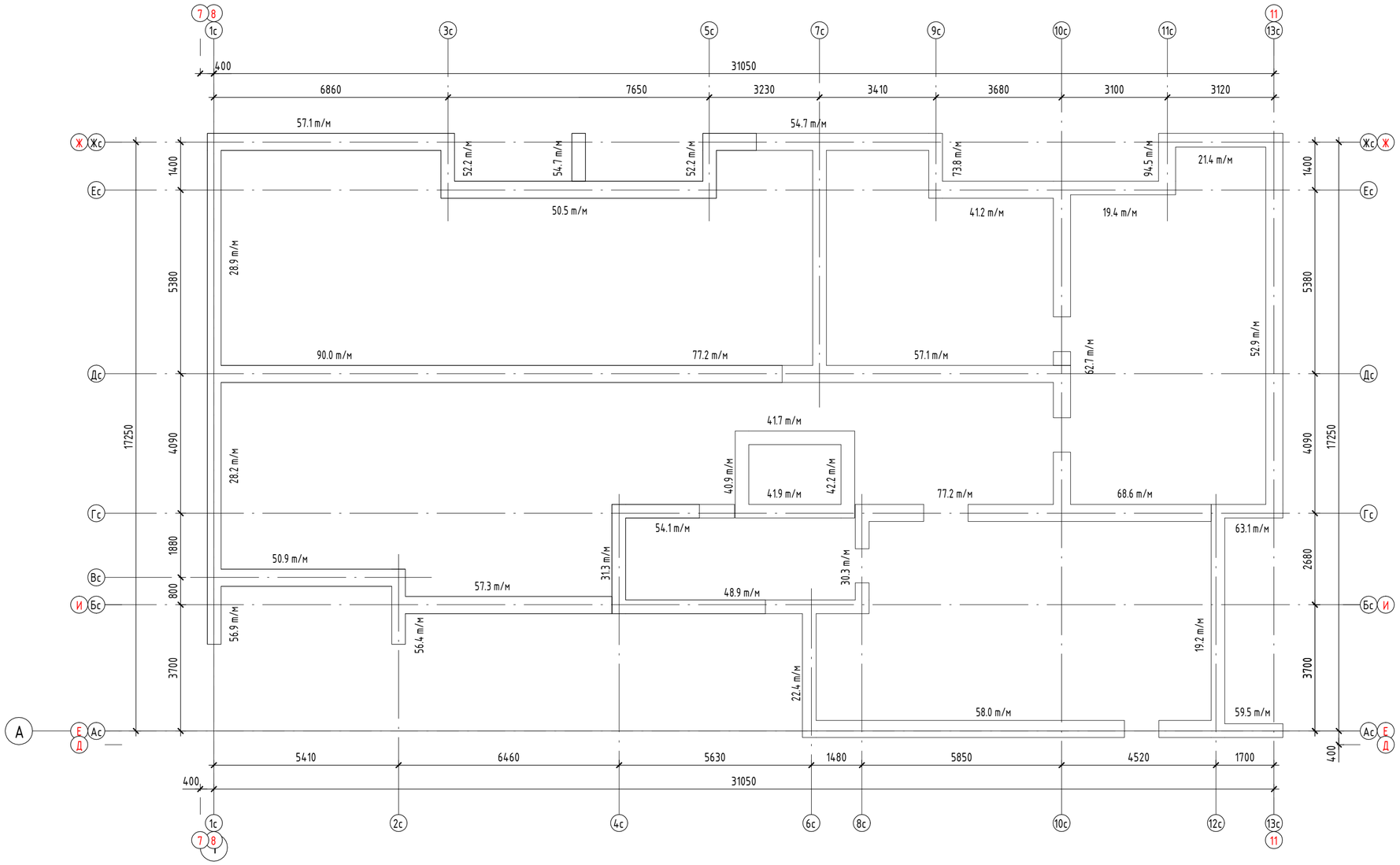
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция 2 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 32 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Инженерно-геологический разрез Секция 2 | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 07.05.2026 14:12:28 594x420мм (h)

Формат А2

# Схема нагрузок на фундамент




Согласовано

Взам. инв. №

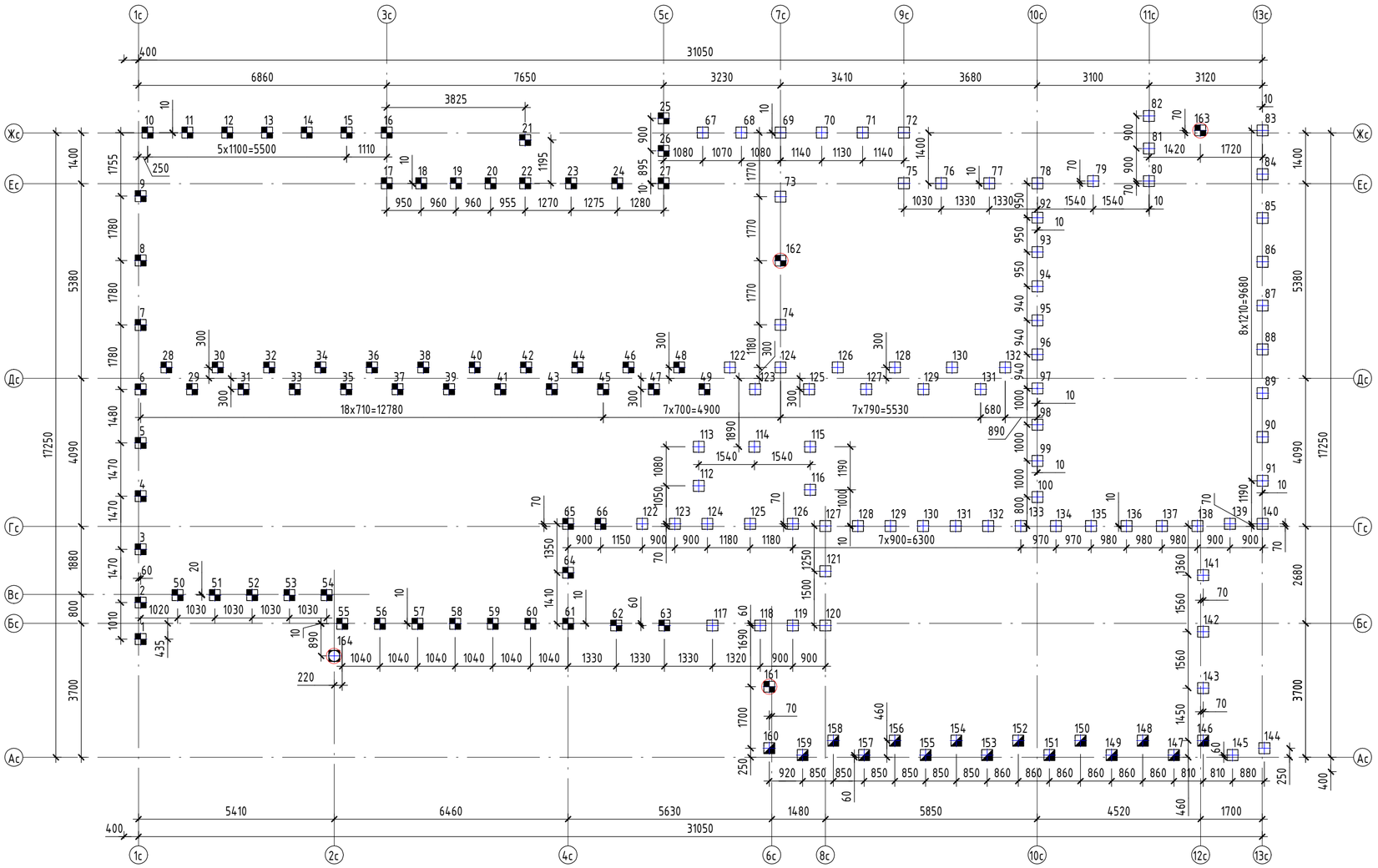
Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция 2 | Стадия: П; Лист: 33; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема нагрузок на фундамент Секция 2 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 07.05.2026 14:12:28 594x420мм. (h) Формат А2

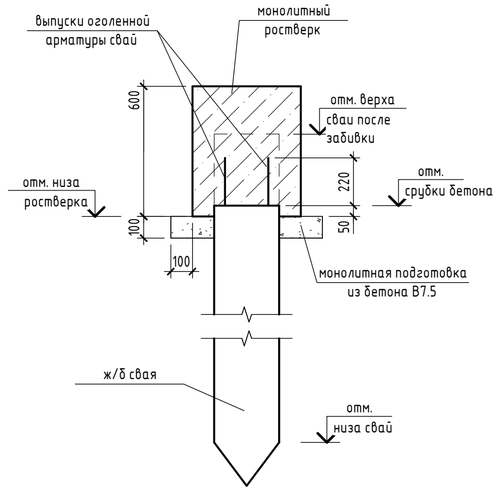
# План свайного поля.




- пробные сваи
- пробные сваи

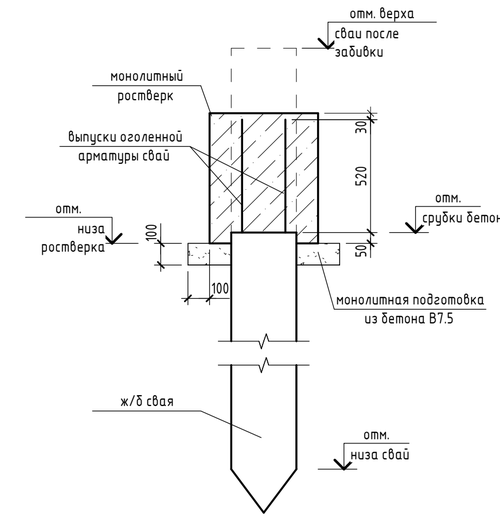
## Деталь заделки сваи в ростверк

для свай позиции 1-145, 161-164




## Деталь заделки сваи в ростверк 2.

для свай позиции 146-160




## Спецификация свай

| Поз. | Обозначение | | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 67 ... 145 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 50.30-6.У | 79 | 1150 кг | B25,F100,W6 |
| 146 ... 160 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 50.30-10.У | 15 | 1150 кг | B25,F100,W6 |
| 1-66,161-163 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 70.30-6.У | 69 | 1600 кг | B25,F100,W6 |
| 164 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 90.30-6.У | 1 | 2050 кг | B25,F100,W6 |

## Ведомость свай

| Поз. | Марка свай | Условное обозначение | Абс. отметка 0,000 | Отм. верха сваи после забивки | | Отметка низа сваи | | Отметка срубки бетона | | Допускаемая нагрузка на сваю | Отказ свай, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | отн. | абс. | отн. | абс. | отн. | абс. | | |
| 67 ... 145 | С 50.30-6.У | | 131.90 | -4.800 | 127.10 | -9.800 | 122.100 | -5.050 | 126.85 | 80 тс | 0.003 |
| 146 ... 160 | С 50.30-10.У | | 131.90 | -4.500 | 127.40 | -9.500 | 122.400 | -5.050 | 126.85 | 80 тс | 0.003 |
| 1 ... 66 | С 70.30-6.У | | 131.90 | -3.900 | 128.00 | -10.900 | 121.000 | -4.150 | 127.75 | 80 тс | 0.003 |
| 161 ... 163 | С 70.30-6.У | | 131.90 | -2.800 | 129.10 | -9.800 | 122.100 | -5.050 | 126.85 | 80 тс | 0.003 |
| 164 | С 90.30-6.У | | 131.90 | -1.900 | 130.00 | -10.900 | 121.000 | -4.150 | 127.75 | 80 тс | 0.003 |

Примечания:

1. Все сваи применять с ударостойким оголовком.
2. Проектная нагрузка на сваю-70т. Допускаемая нагрузка на сваю -80т.
3. Проектный отказ при испытании холостыми ударами дизель молотом СП-6ВМ -0,003.
4. Для восприятия бокового давления грунта предусмотрены железобетонные полы в подвале (толщина 150мм, бетон В15)

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Эсенеева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

Секция 2

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 34 | |

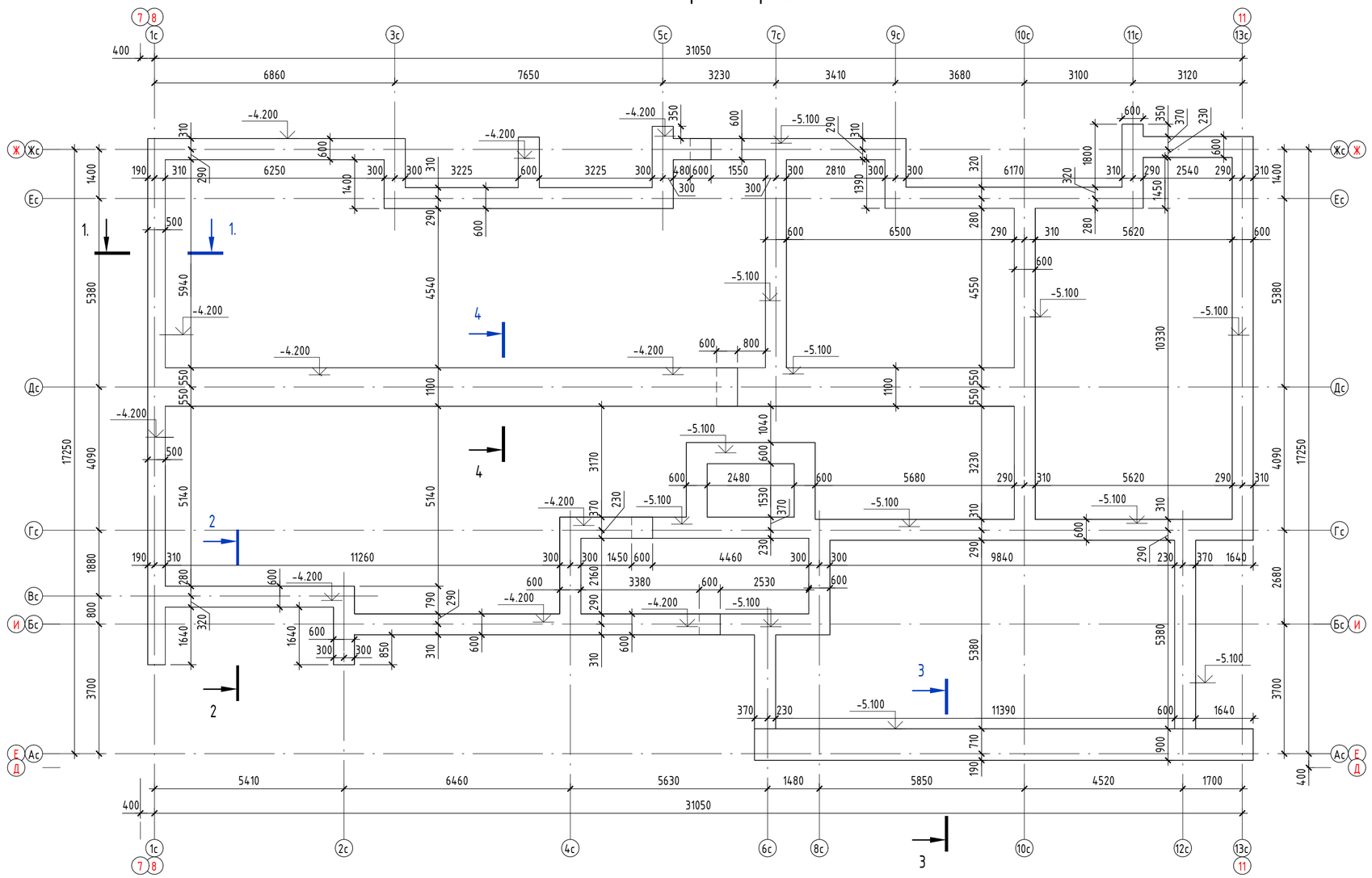
План свайного поля Секция 2

МАСШТАБ

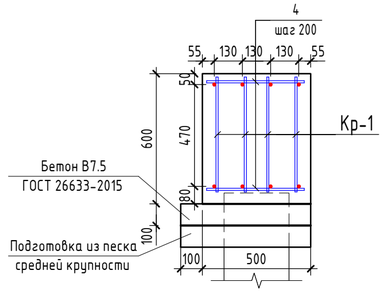
Время печати: 18.05.2026 14:53:02 594x420мм (h)

Формат А2

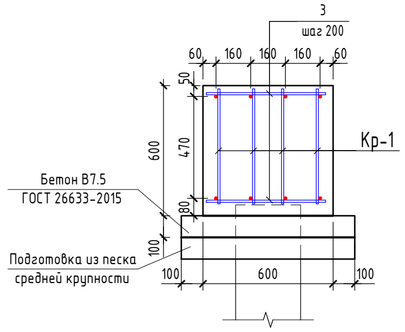
# План ростверка.



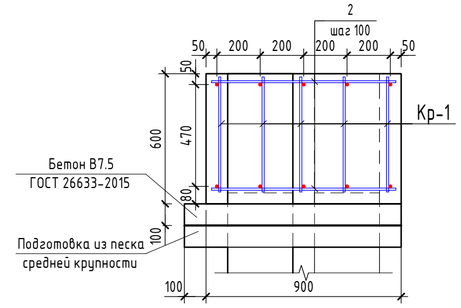

## Разрез 1. – 1.



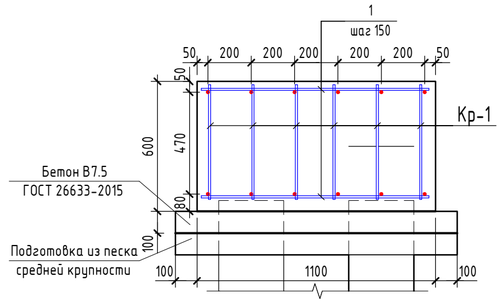

## Разрез 2 – 2




## Разрез 3 – 3




## Разрез 4 – 4

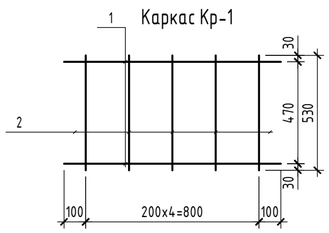



## Спецификация к схеме армирования ростверка

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед.,кг | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Сборочные единицы | | | |
| Кр-1 | см. лист | Каркас Кр-1 Lобщ(мп) | 868.313 | 4.81 | |
| | | Детали | | | |
| 1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 A500C L = 1050 | 328 | 0.65 | |
| 2 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 A500C L = 850 | 284 | 0.53 | |
| 3 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 A500C L = 550 | 1264 | 0.34 | |
| 4 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 A500C L = 450 | 144 | 0.28 | |
| Г1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 16 A500C L = 280 | 184 | 0.45 | |
| | | Материал | | | |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В7.5 (подготовка) | | | 15.28 м3 |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В25, F150, W6 | | | 73.69 м3 |
| | | Песок средней крупности (подготовка) | | | 15.28 м3 |

## Спецификация на плоский каркас Кр-1 (на 1 п.м.)

| Марка изделия | Поз. дет. | Наименование | Кол | Масса 1 дет., кг | Масса изделия., кг |
|---|---|---|---|---|---|
| Кр-1 | 1 | ф16 A500C ГОСТ 34028-2016, L=1000 | 2 | 1.58 | 4.81 |
| | 2 | ф10 A500C ГОСТ 34028-2016, L=530 | 5 | 0,33 | |




Примечания:
1. На схеме указаны отметки низа ростверка.
2. Под монолитным ростверком предусматривается подготовка из бетона В7.5 толщиной 100мм с уширением 100мм в каждую сторону от грани ростверка, по песчаной подготовке 100мм из песка средней крупности с уплотнением k=0,98.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

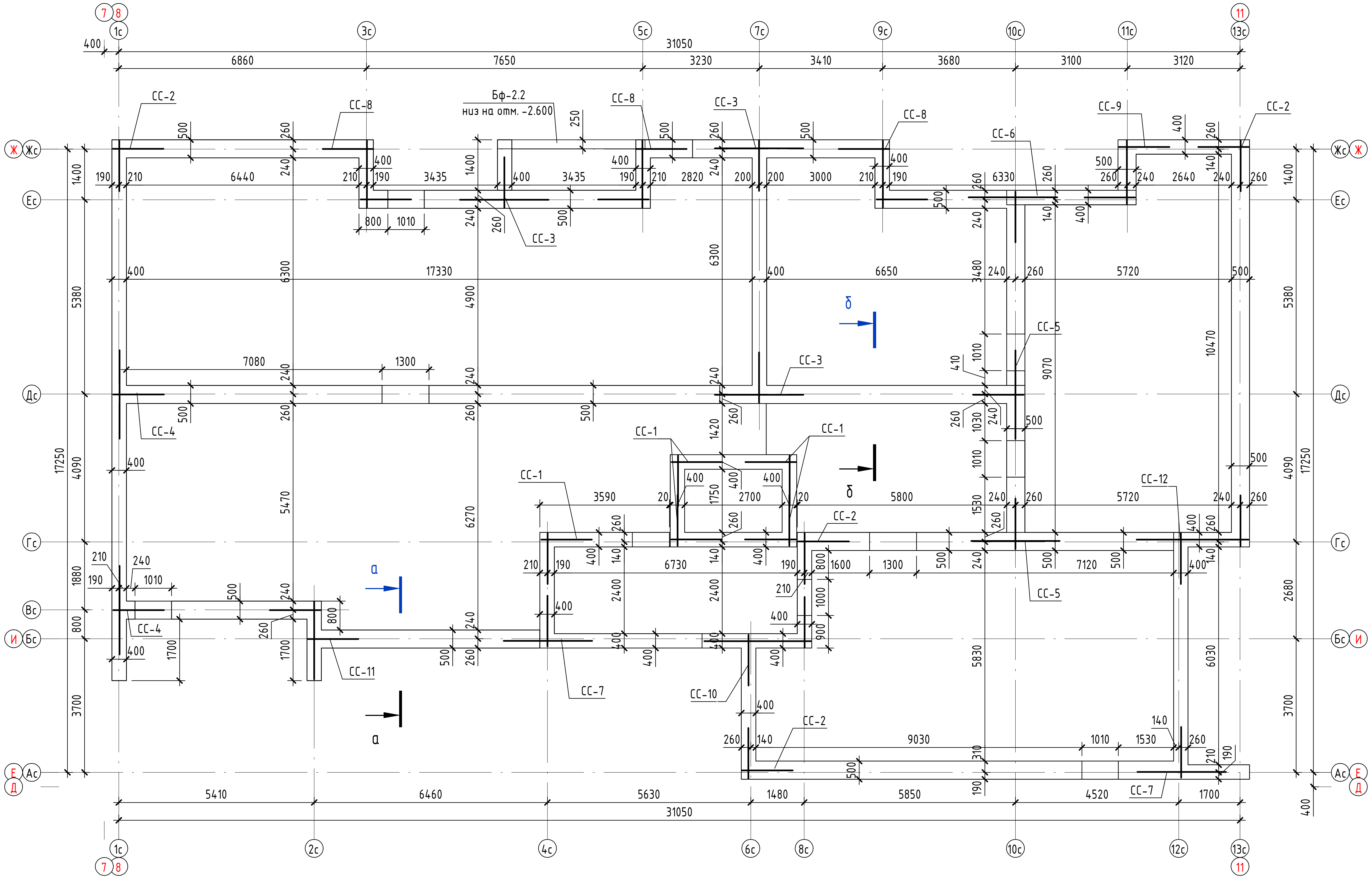
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция 2 | Стадия: П; Лист: 35; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения ростверка. Секция 2 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

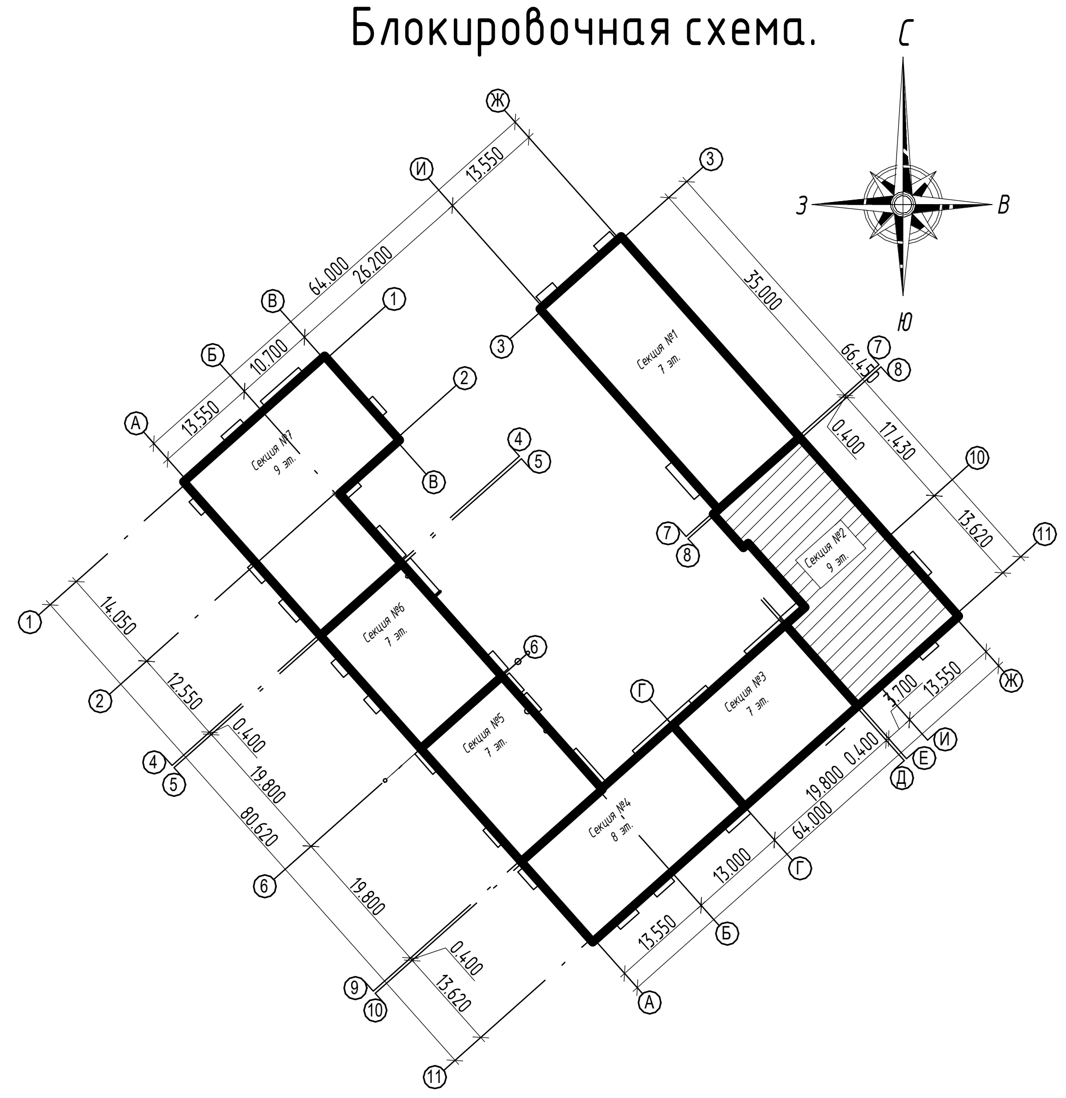
Время печати: 07.05.2026 14:12:29 594x420мм (h)

Формат А2

# Схема расположения фундаментных блоков и связевых сеток




## Блокировочная схема.




Примечания:
1. Общие указания по фундаментам см. лист 1.
2. Связевые сетки будут разработаны на стадии рабочего проектирования.

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Разработал | | Зеснеева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Секция № 2 | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | П | 36 | |

Схема расположения фундаментных блоков и связевых сеток Секция 2

МАСШТАБ

Согласовано

Взам. инв. №

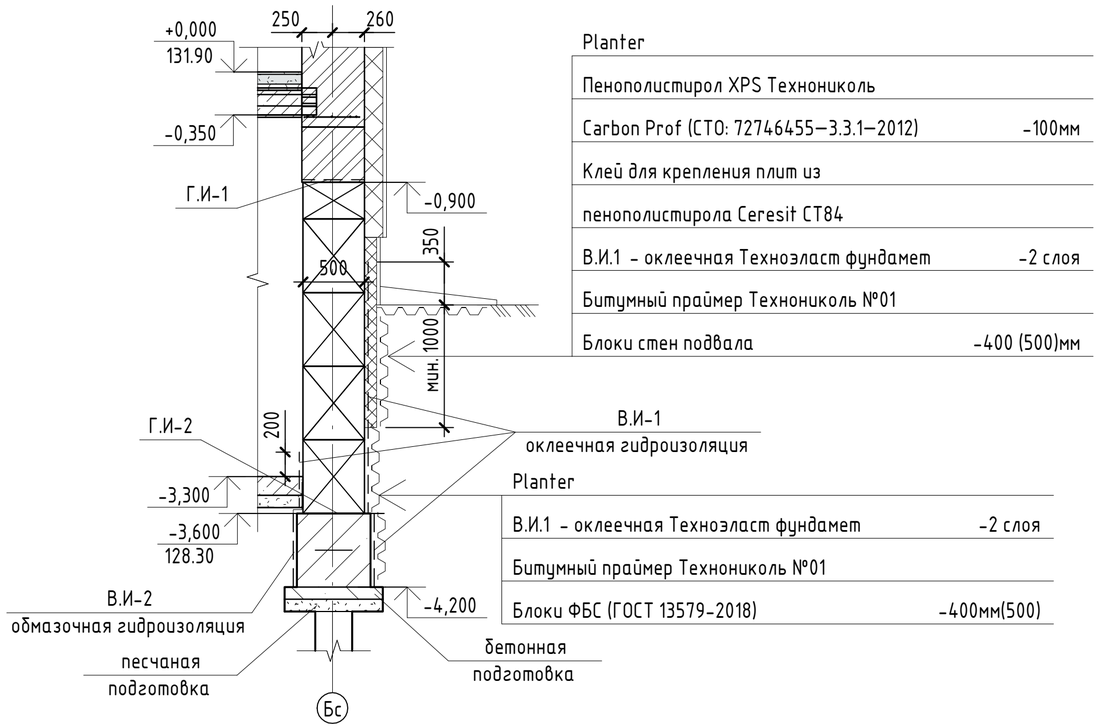
Подп. и дата

Инв. № подл.

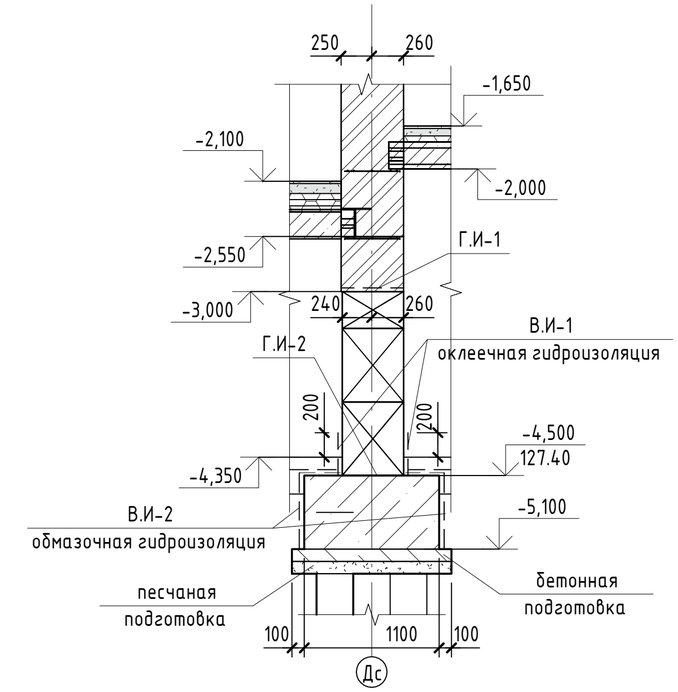
Время печати: 07.05.2026 11:20:15 594x420мм (h)

Формат А2

## а-а




## б-б




Примечания:

Материалы гидроизоляции фундаментов приняты в соответствии с альбомом типовых узлов 296-2020-АС (изм.1), лист 1.12.

1. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И.-1) стен от капиллярной влаги выше уровня отмостки не менее 200мм выполнить из двух слоев Стеклоизола ТПП (на выровненную, огрунтованную поверхность битумным праймером Техониколь №1) по периметру наружных стен, с заведением на внутренние.
2. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И.-2) выполнить из цем.-песчаного раствора М300.
3. Вертикальная гидроизоляция (В.И.-1) – оклеечная гидроизоляционная мембрана Техноэласт фундамент в 2 слоя по огрунтованной поверхности битумным праймером Технониколь №01.
4. Вертикальная гидроизоляция (В.И.-2) - обмазочная гидроизоляционная мастика Технониколь №21 (Техномост) в 2 слоя.
5. Состав полов см. раздел АР.
6. Общие данные по фундаментам см. лист 1.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Эсенеева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 37 | |

Секция № 2

Сечения по фундаментам а-а, б-б Секция 2

МАСШТАБ

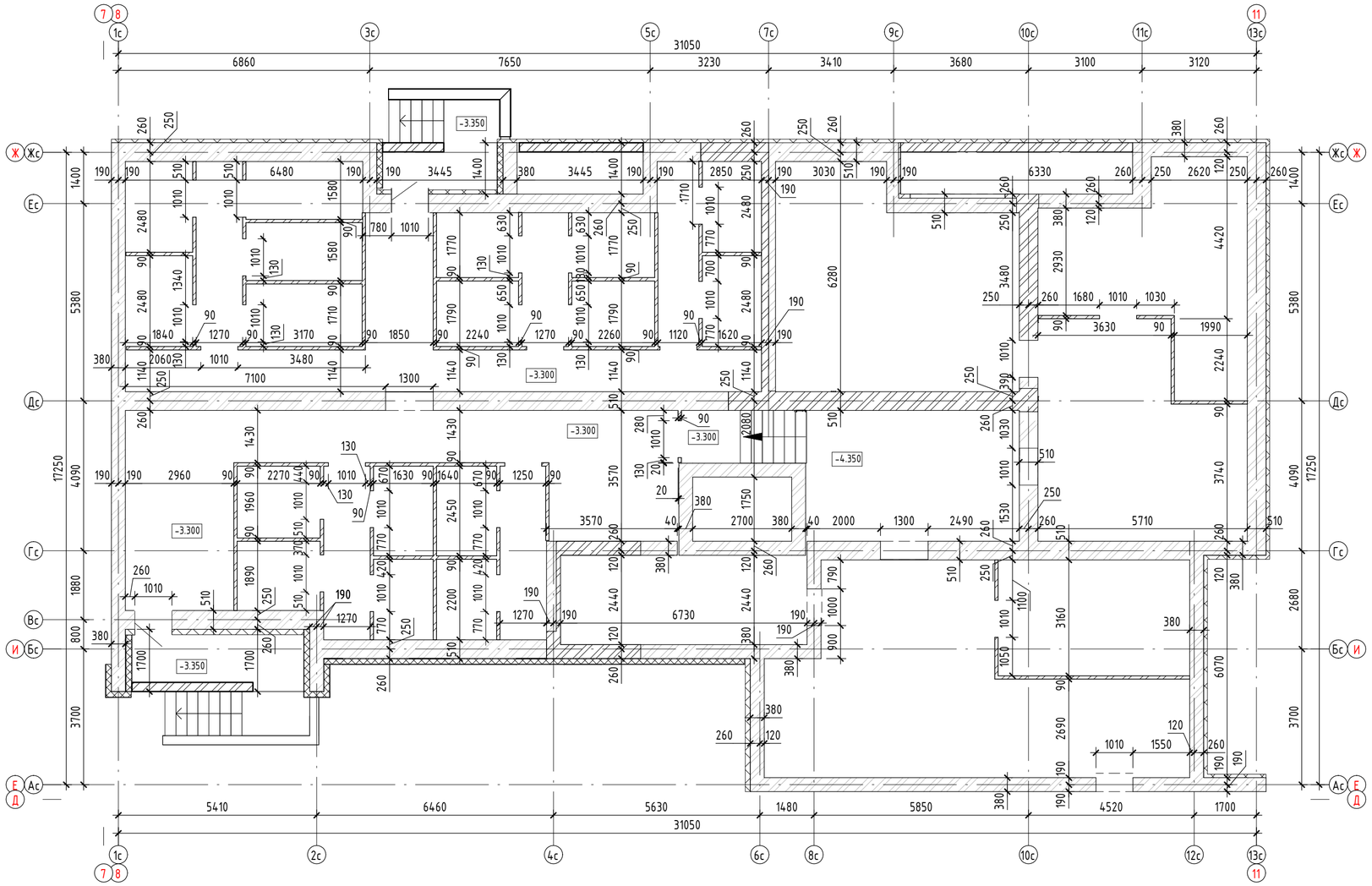
Согласовано

Взам. инв. №

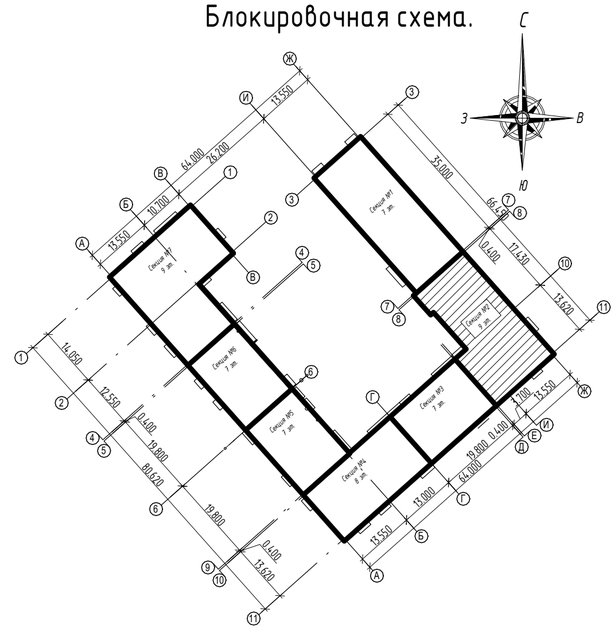
Подп. и дата

Инв. № подл.

# Кладочный план подвала




## Блокировочная схема.




Указания по кладке.

1. Кладка наружных стен от отм. верха ростверка – сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-2018 на кладочном цементно-песчаном растворе F100 ГОСТ 28013-98 толщиной 400 мм, 500мм,600мм.
Внутренние стены техподполья запроектированы из бетонных блоков по ГОСТ 13579-2018 толщиной 400, 500мм.
Кладку наружных и внутренних стен от верха фундаментных блоков до отм. низа плит перекрытия выполнять из модульного бетонного кирпича (250х120х88) КСР-ПР-25-150-F50-2200 (ГОСТ6133-2019) на цементно-песчаном растворе М150 по ГОСТ 28013-98.
Утепление наружных стен техподполья:
-на высоту 1000мм ниже земли с наружной стороны экструзионными пенополистирольными плитами "Пенополистирол XPS Технониколь", толщиной 100мм;
2. Перегородка из из модульного бетонного кирпича 250х120х88, на ребро толщиной 88 (90), на кладочном цементно-песчаном растворе М50 ГОСТ 28013-98.
3. Перемычки - сборные железобетонные по серии 1.038.1-1 вып. 4.
4. Крепление кирпичных перегородок выполнять по серии 2.230-1 вып. 5: к перекрытию - по типу деталей 29 (потолок); к стенам - по типу детали 7.
К панелям перекрытия перегородки крепить через 1.5 м по длине, к стенам перегородки крепить в двух уровнях: на расстоянии 0.75 м от пола и от потолка.
Расход материалов для крепления перегородок определяет производитель работ.
5. Перегородки в процессе возведения не доводить на 15 - 20 мм до низа плит перекрытия во избежание передачи нагрузки. Зазоры чеканить паклей, пропитанной гипсовым раствором.
6. Отверстия для стеновых клапанов притока воздуха выполнить на высоте 2м. от уровня чистого пола (размер 130х130мм) см. раздел ОВ.
7. Расположение и привязку ветканалов, ниш под стояки см. раздел АС (развертки по стенам).

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Эсенеева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 38 | |

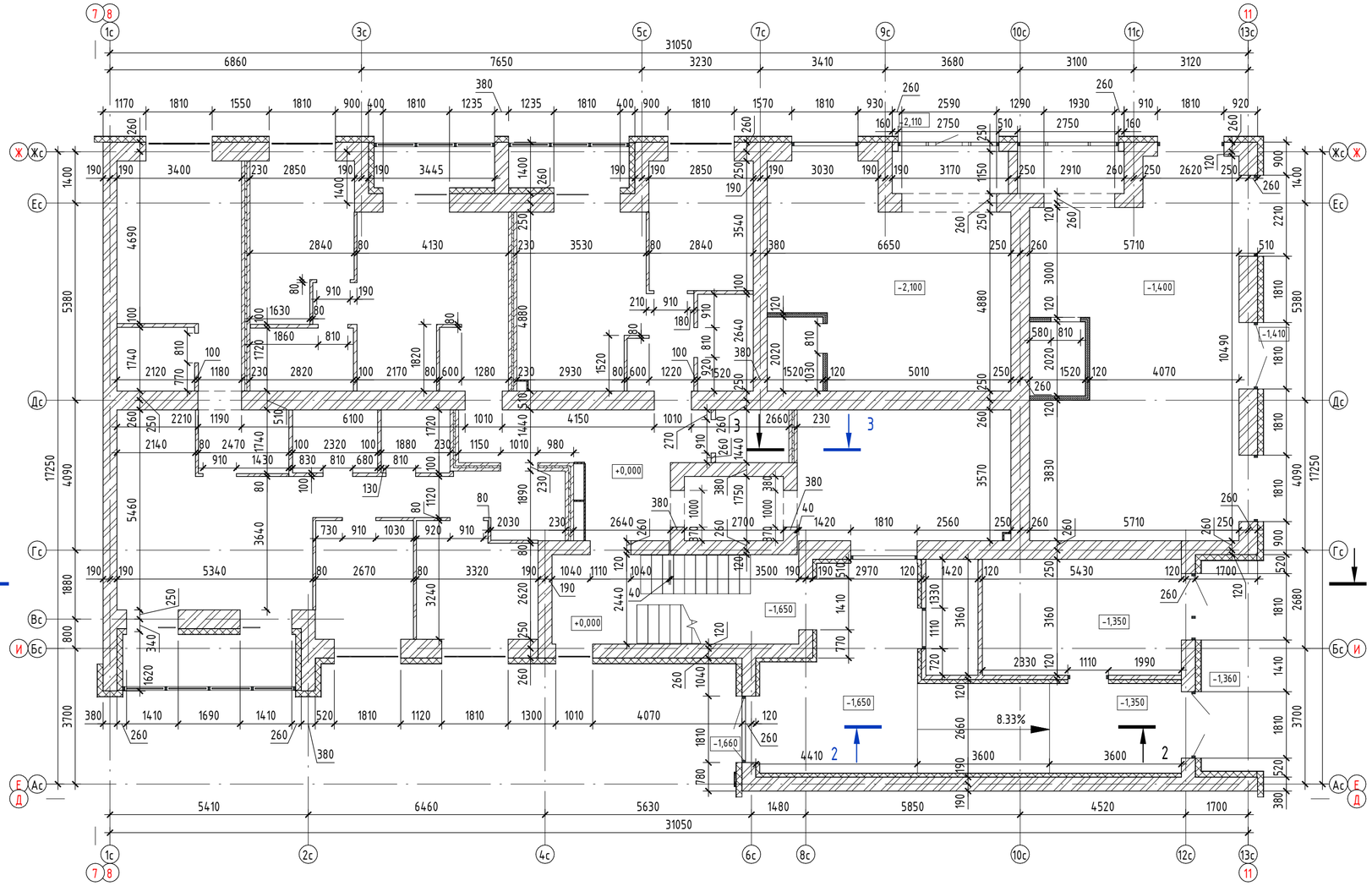
Секция № 2

Кладочный план подвала Секция 2

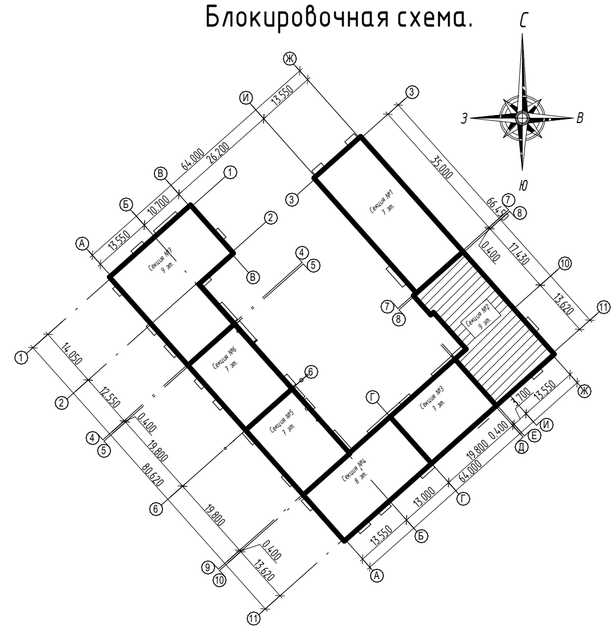
МАСШТАБ

Время печати: 28.05.2026 11:21:08 594х420мм (h) Формат А2

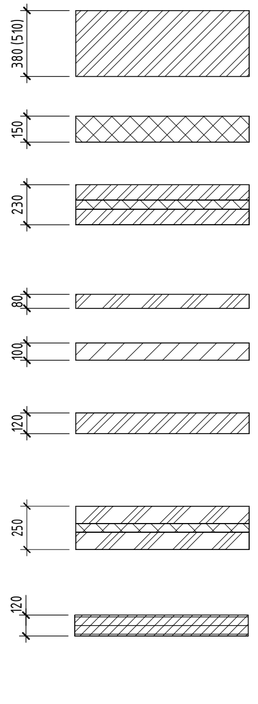
# Кладочный план 1го этажа




## Блокировочная схема.




## Условные обозначения, принятые для кладочных планов




Кладка из силикатного камня на цементно-песчаном растворе (марку кирпича и раствора - см. таблицу материалов кирпичной кладки ("Общие указания по кладке"))

Теплоизоляция стен из минераловатных плит, толщ. 150мм

Межквартирная перегородка двойной конструкции из силикатного кирпича СУРПо-М100/F25/2,0 по ГОСТ 379-2015, на ребро( толщиной 88мм), с заполнением воздушного пространства слоем звукоизоляционного материала (минераловатные плиты (45кг/м3/), общ. толщ. 230мм.

Перегородка одинарной конструкции из гипсовых пазогребневых плит толщиной 80мм

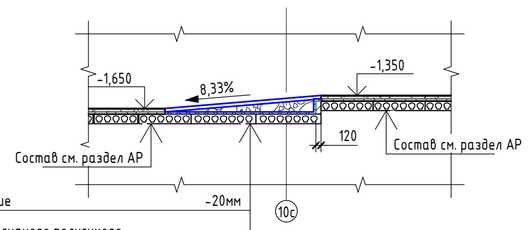
Перегородка одинарной конструкции из гидрофибизированных гипсовых пазогребневых плит толщиной 100мм

Перегородка из бетонного кирпича КПР-ПР-25 (250x120x88) (марка не ниже М75, F25) на цементно-песчаном растворе М50 ГОСТ28013-98

Межквартирная перегородка двойной конструкции из пазогребневых плит толщиной 100мм с заполнением воздушного пространства слоем звукоизоляционного материала(минераловатные плиты(45кг/м3/), общ. толщ. 250мм. (1 этаж у лифта)

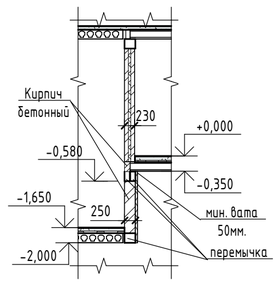
Перегородка с однослойной обшивкой из ГВЛ влагостойких листов, толщиной 10мм, на металлическом каркасе ( КНАУФ-профиль ПН 100x40, ПС 100x50) со слоем звукоизолирующего материала (минераловатные плиты плотностью не менее 45кг/м3/) толщиной 50 мм. Перегородка в сан. узлах офисов.

## Разрез 2 - 2




| | |
|---|---|
| Финишное покрытие | -20мм |
| Стяжка из цем.-песчаного полусухого раствора М200, армированной сеткой 4Вр 100x100 | -60мм |
| Керамзит с проливкой цементным молочком | -перем. |
| Полиэтиленовая пленка | -1 слой |
| Экструзионный пенополистирол | -50мм |
| Плита ж/б | -220мм |

## Разрез 3 - 3




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Эсенеева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 39 | |

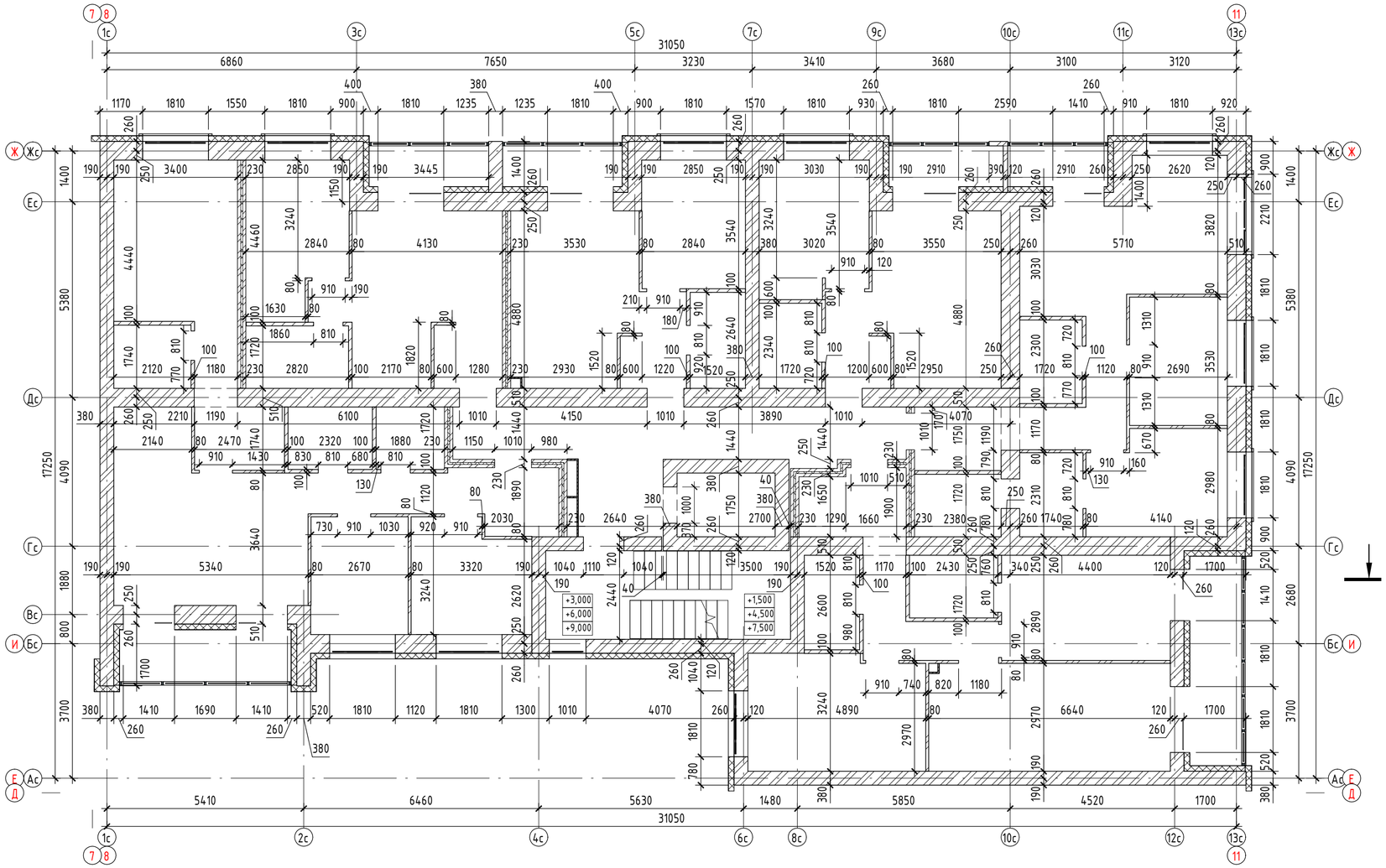
Секция № 2

Кладочный план 1го этажа Секция 2

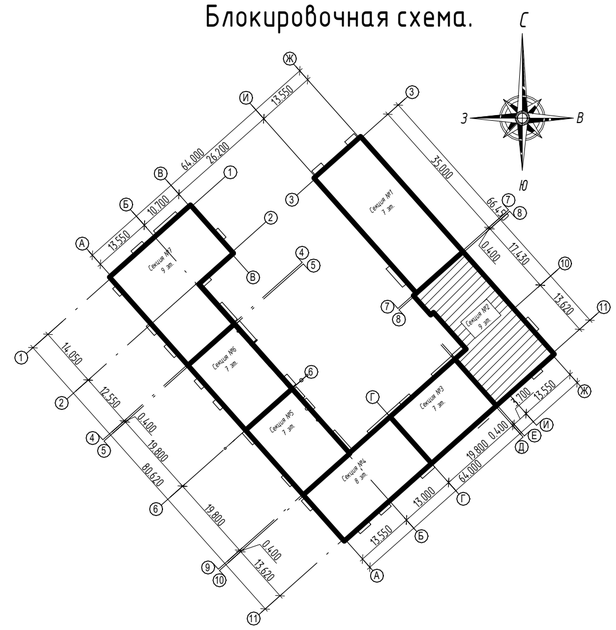
МАСШТАБ

Время печати: 19.05.2026 10:17:20 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 2-4го этажей




## Блокировочная схема.




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

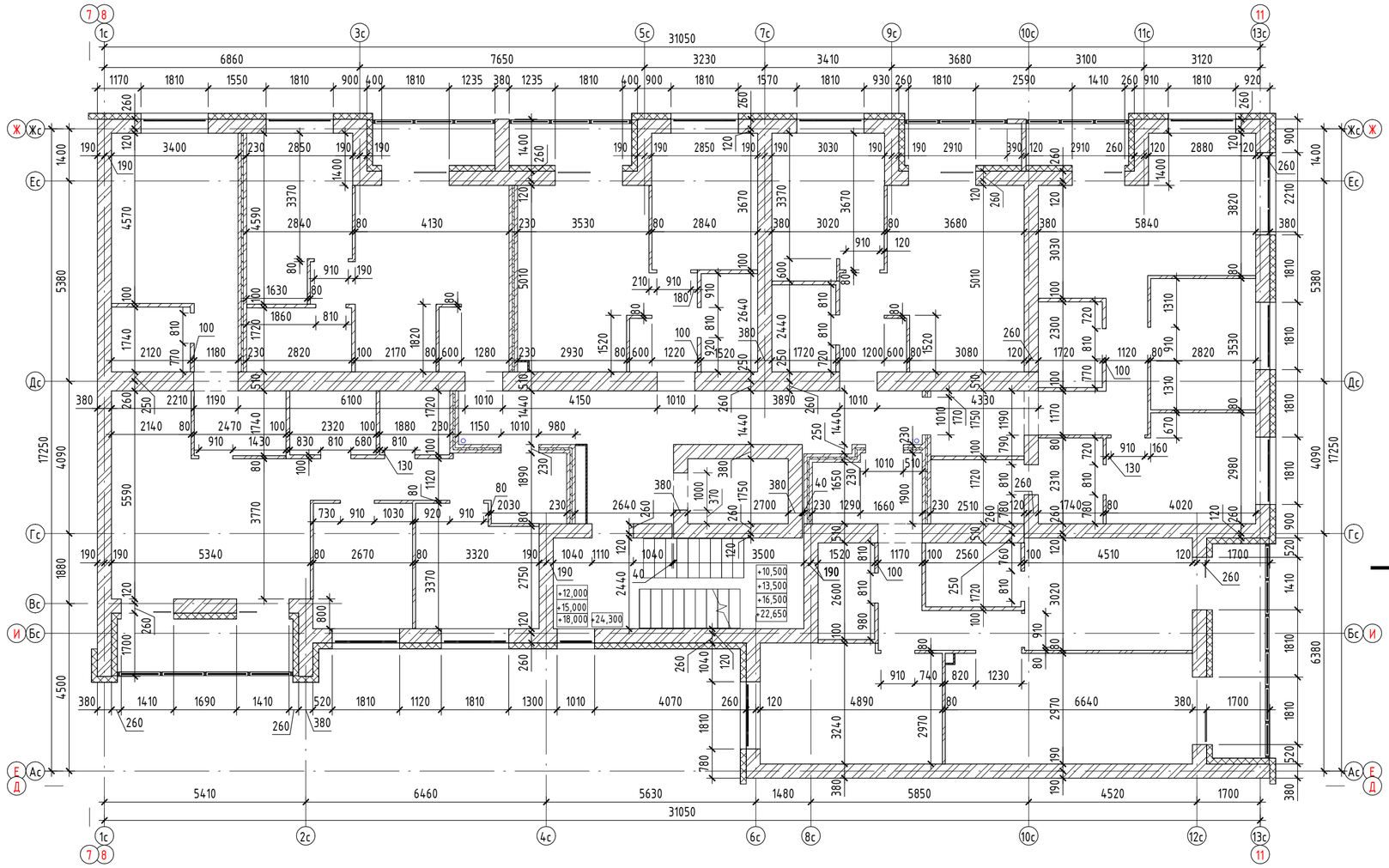
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция № 2 | Стадия: П; Лист: 40; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 2-4го этажей Секция 2 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 18.05.2026 15:27:34 594x420мм (h)

Формат А2

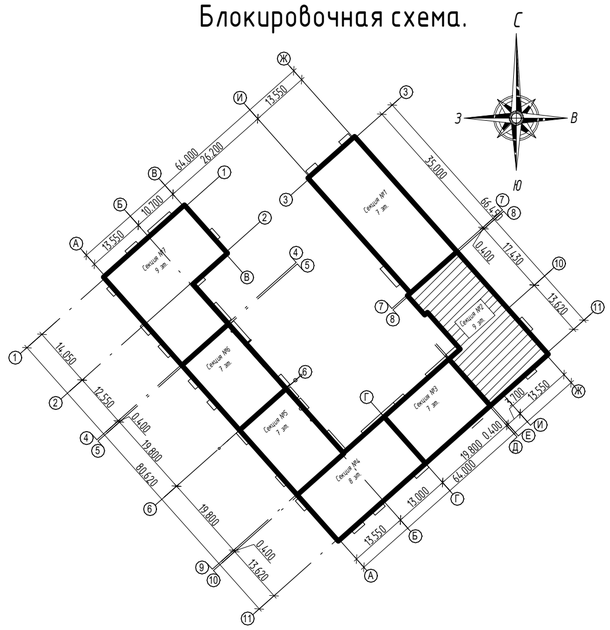
# Кладочный план 5-7, 9го этажей



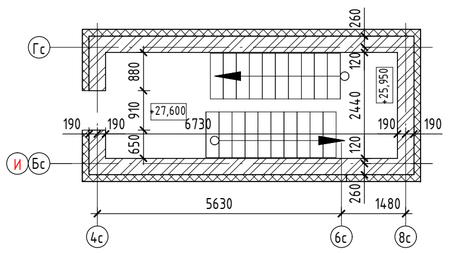

1

1

## Блокировочная схема.




## План выхода на кровлю




Согласовано

Взам. инв. №

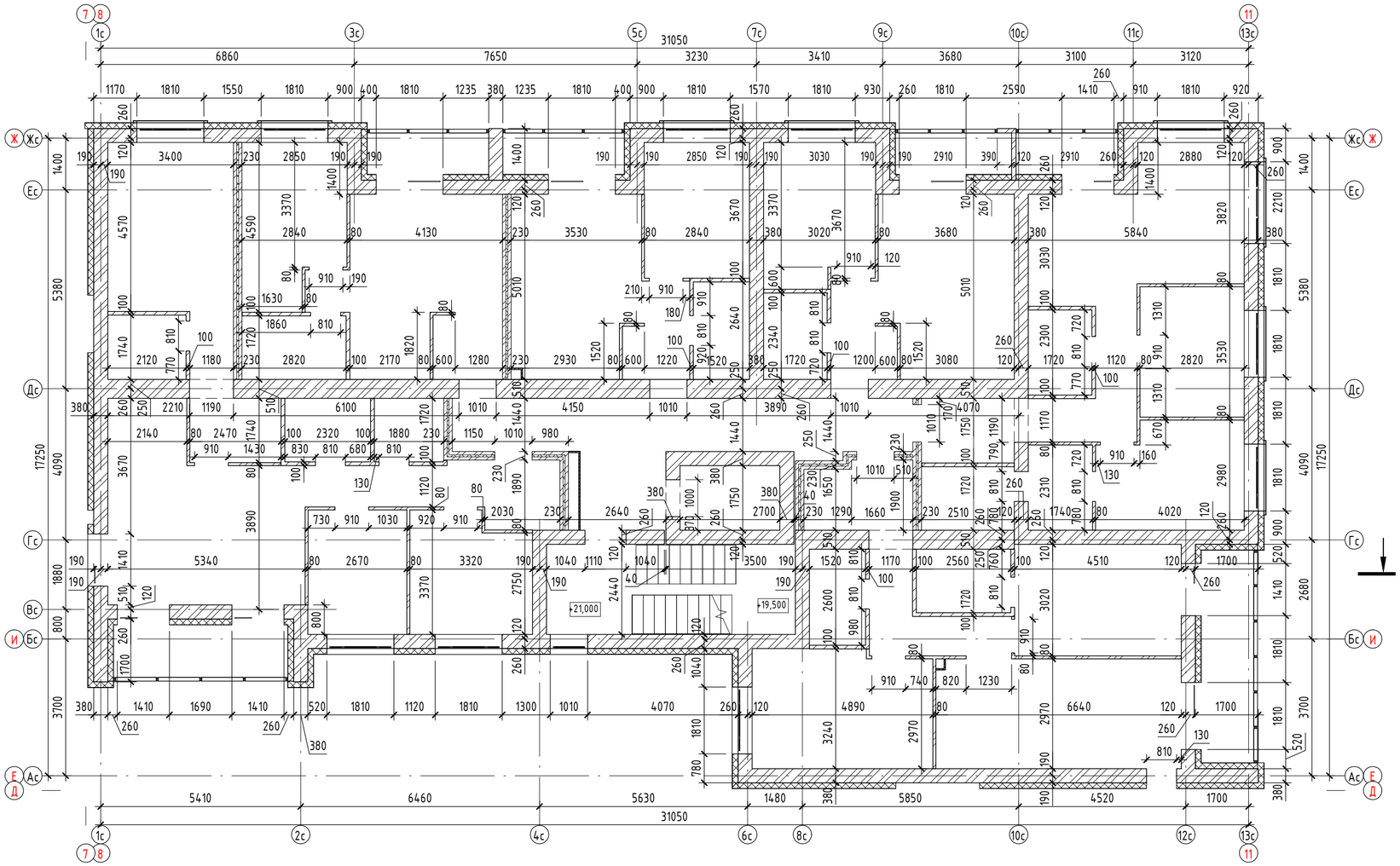
Подп. и дата

Инв. № подл.

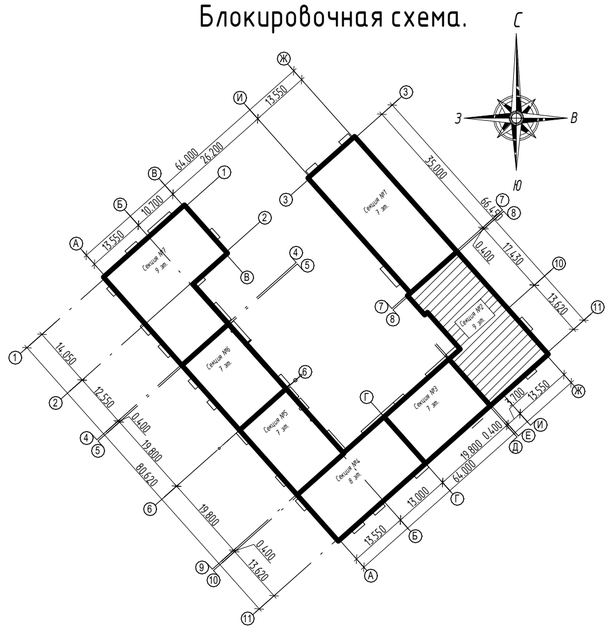
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция № 2 | Стадия: П; Лист: 41; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 5-7, 9го этажей Секция 2 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 18.05.2026 15:27:34 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 8 этажа




## Блокировочная схема.




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

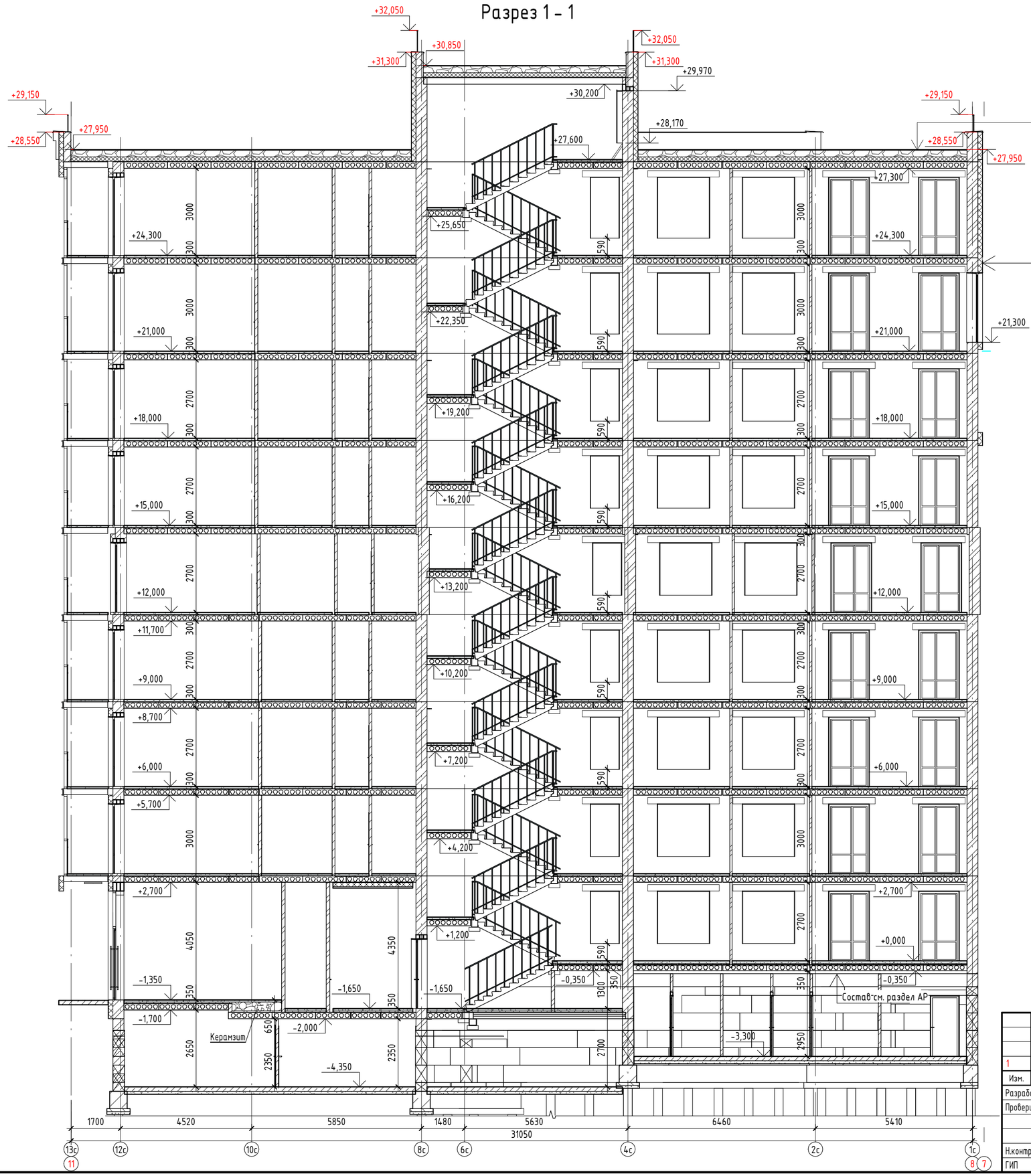
Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция № 2 | Стадия: П; Лист: 42; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 8 этажа Секция 2 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 07.05.2026 11:20:19 594x420мм (h)

Формат А2

# Разрез 1 - 1




| | |
|---|---|
| Техноэласт ЭКП-4.2 | -1 слой |
| Техноэласт ЭПП-4.0 | -1 слой |
| Сборная стяжка (2 слоя) покрытая битумным праймером с 2-х сторон | |
| Разуклонка керамзитовым гравием D500 | -30...220мм |
| Утеплитель - пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof | |
| (СТО 72746455-3.3.1-2012) | -150мм |
| Биполь ЭПП-3 (СТО 72746455-3.1.13-2015) | -1 слой |
| Затирка неровностей цем.-песч. раствором М100 | |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

| | |
|---|---|
| Декоративно-защитное покрытие по проекту | -1,5-3мм |
| Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190 | |
| арм. стеклосеткой с яч. 5х5 | -6-8мм |
| Утеплитель-минераловатные плиты (130кг/м3) | |
| НГ, в 1 слой ТЕХНОФАС ЭФФЕКТ | -150мм |
| Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190 | |
| Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015) | |
| на цем.-песч. растворе | -380/510мм |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 |
| Разработал | | Эсенеева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

Секция № 2

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 43 | |

Разрез 1-1 Секция 2

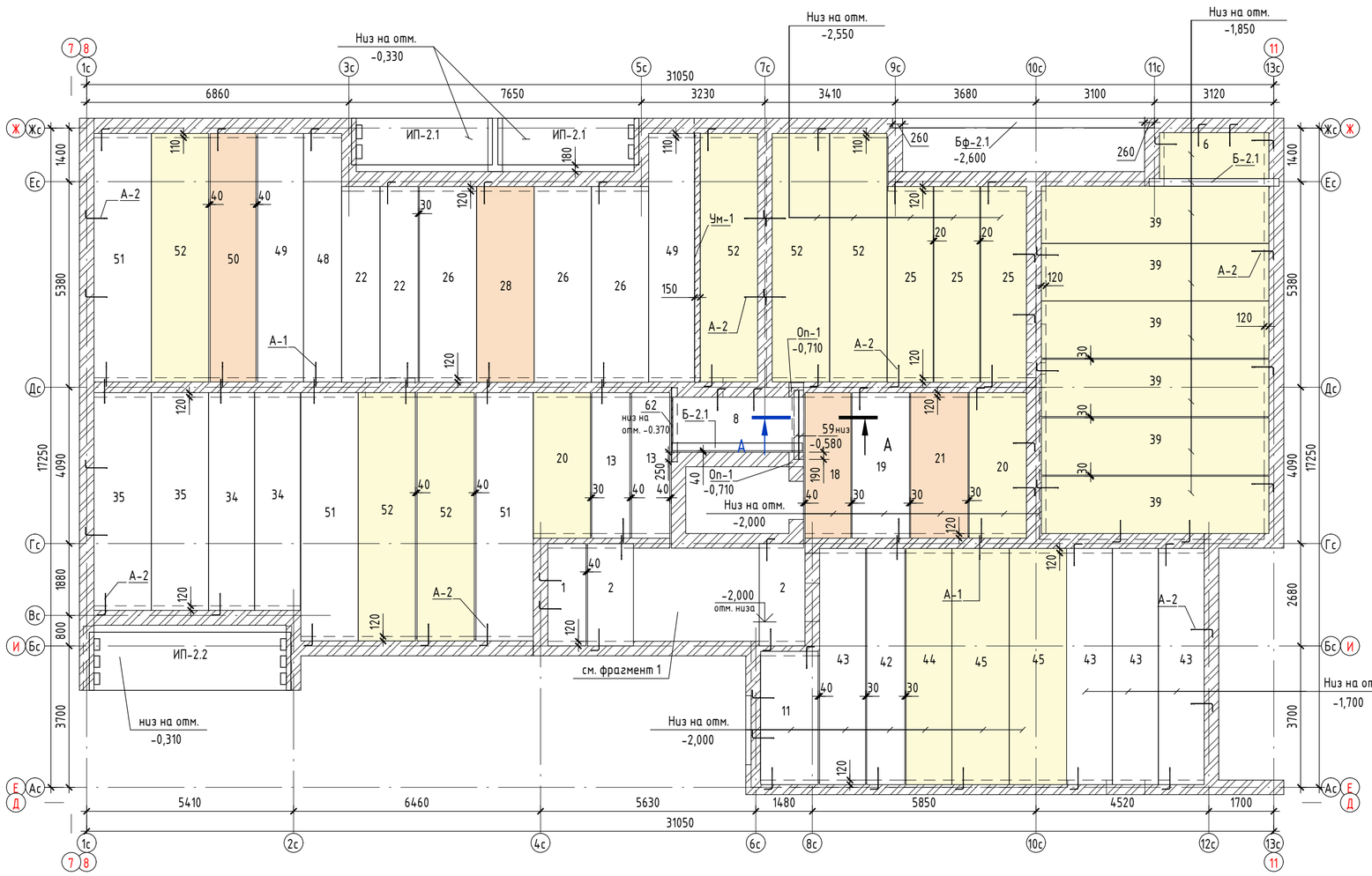
МАСШТАБ

Время печати: 10.06.2026 8:54:19 594x420мм (h)

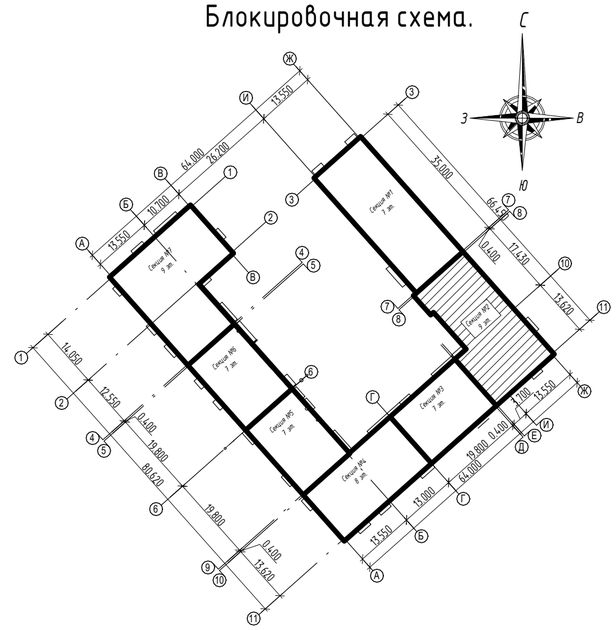
Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия над подвалом.

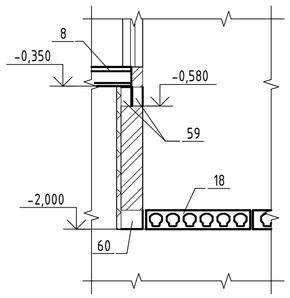
Низ плит на отм. -0.350, кроме указанных



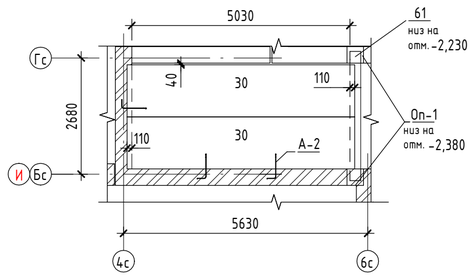

## Блокировочная схема.




## А-А




## Фрагмент 1. Схема перекрытия низ на отм. -2.000




Основные примечания:

1. В проекте применены плиты многопустотные по ГОСТ 9561-2016, высотой 220 мм.
Перед началом монтажа плит перекрытия и покрытия места опирания тщательно выверяются по высоте и горизонтали и выравниваются цементным раствором до проектной отметки. Плиты монтировать по слою свежеуложенного цементно-песчаного раствора М 150. Толщина слоя пластичного раствора под опорными частями должна быть не более 20 мм.
2. Размер заделки плиты в кирпичные стены 80-120 мм.
3. В местах устройства венканалов многопустотные плиты в пределах опоры заделываются бетоном класса В15 на глубину 200 мм.
4. Ряд кладки под опорную часть плит следует выполнять тычковыми (исключение-стены 380мм, на которые плиты перекрытия опираются с 2х сторон).
5. В узлах опирания сборных плит на кирпичные стены следует устанавливать анкерные связи согласно СП 15.13330.2020 п. 9.41-9.45.
6. Крепление анкерами стен с перекрытиями выполнять сразу после установки плит перекрытий на раствор и проверки правильности их положения.
7. Рассстояние между анкерами принимать не более 3 м, расположение, марку и детали установки анкеров выполнить в соответствии с чертежами проекта.
8. Швы между плитами перекрытий и покрытия очищаются и тщательно замоноличиваются. Замоноличивание швов производить после установки соединительных элементов бетоном класса В 15 на мелком заполнителе.
9. Для пропуска вертикальных коммуникаций в многопустотном настиле допускается сверление отверстий до 80 мм в местах пустот, не нарушая целостности ребер, пробивка отверстий ударным инструментом не допускается.
10. При образовании отверстий более 50 мм необходимо выполнять монолитные участки.
11. В местах прохождения труб отопления через перекрытие просверлить отверстия и установить гильзы (низ гильз на отм. низа перекрытия, верх на отм. на 30 мм выше уровня чистого пола). Диаметр гильз должен соответствовать диаметру труб отопления.
12. Все монтажные работы должны производиться согласно требованиям СП 130.13330.2018 "Производство сборных железобетонных конструкций и изделий", СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции", ГОСТ 23118-2019 " Конструкции стальные строительные", требованиям, приведенным в рабочих чертежах и в поекте производства работ.
13. Соединительные элементы следует обработать антикоррозионным покрытием в соответствии с указаниями СП 28.13330.2012. Рекомендуется использовать эмаль ХВ-16 ТУ6-10-1301-83 по грунтовке ГФ-021 ГОСТ 25129-82. При выполнении сварочных работ поврежденное антикоррозионное покрытие должно быть восстановлено не позднее чем через 3 дня.
14. Сварку производить электродами Э42А по ГОСТ 9467-75, толщина швов 6 мм, но не более толщины свариваемых элементов.
15. Узлы смотри лист 19.

Примечание:
1. Спецификацию см. лист- 49-50, примечания см. лист - 44

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Эсенеева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

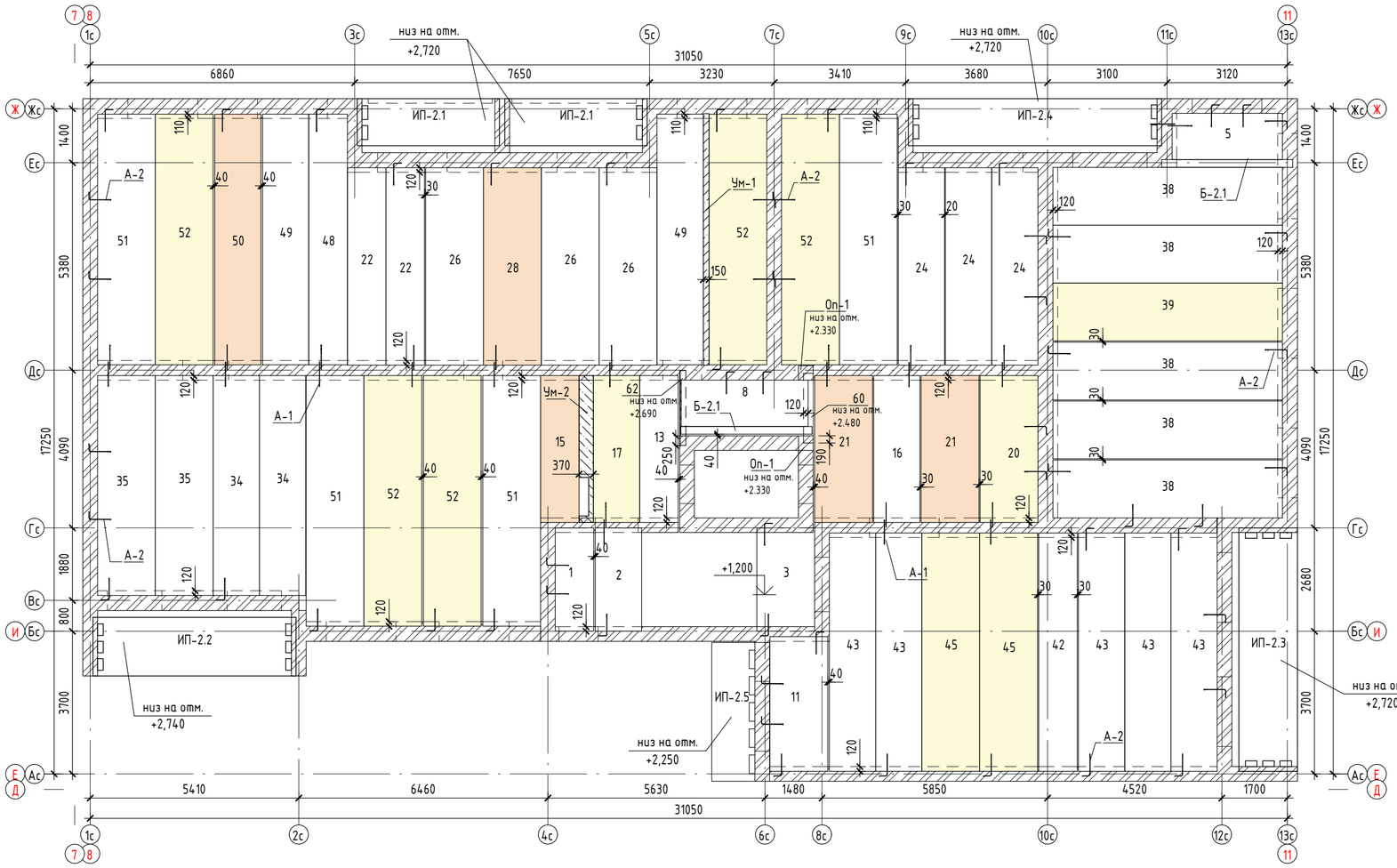
Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Секция № 2 | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | П | 44 | |

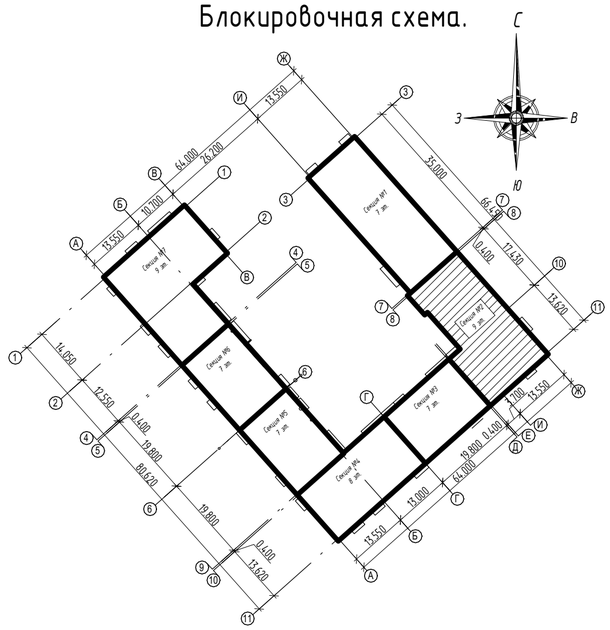
Схема расположения плит перекрытия над подвалом. Секция 2

МАСШТАБ

# Схема расположения плит перекрытия над 1 этажом (низ на отм. +2.700 (кроме указанных))




## Блокировочная схема.




Примечание:
1. Спецификацию см. лист- 49-50, примечания см. лист - 44

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

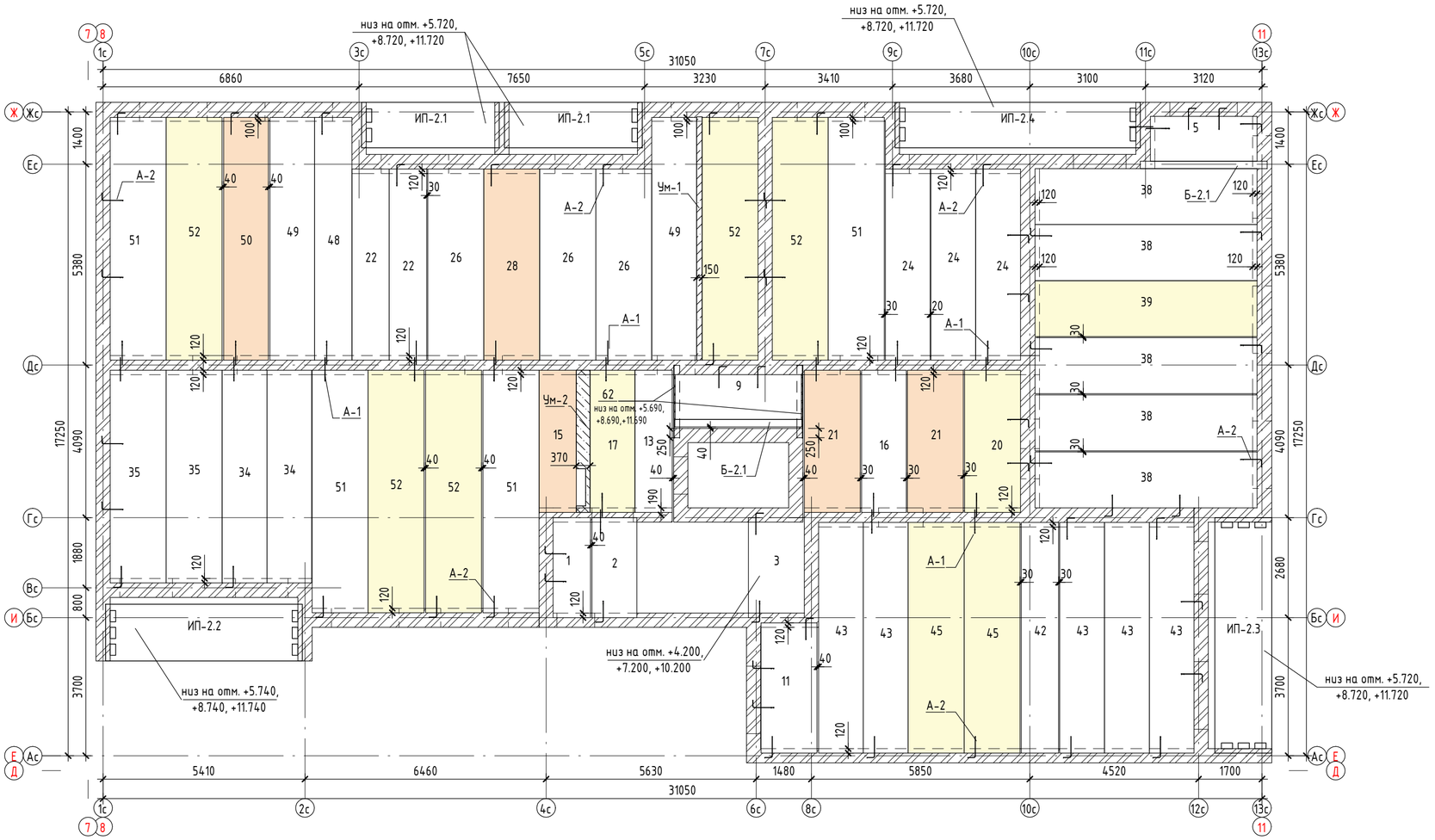
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция № 2 | Стадия: П; Лист: 45; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над 1 этажом (низ на отм. +2.700 (кроме указанных)) Секция 2 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 07.05.2026 11:20:21 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия над 2-4 этажами (низ на отм. +5.700, +8.700,+11.700 (кроме указанных))




Примечание:
1. Спецификацию см. лист- 49-50, примечания см. лист - 44

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

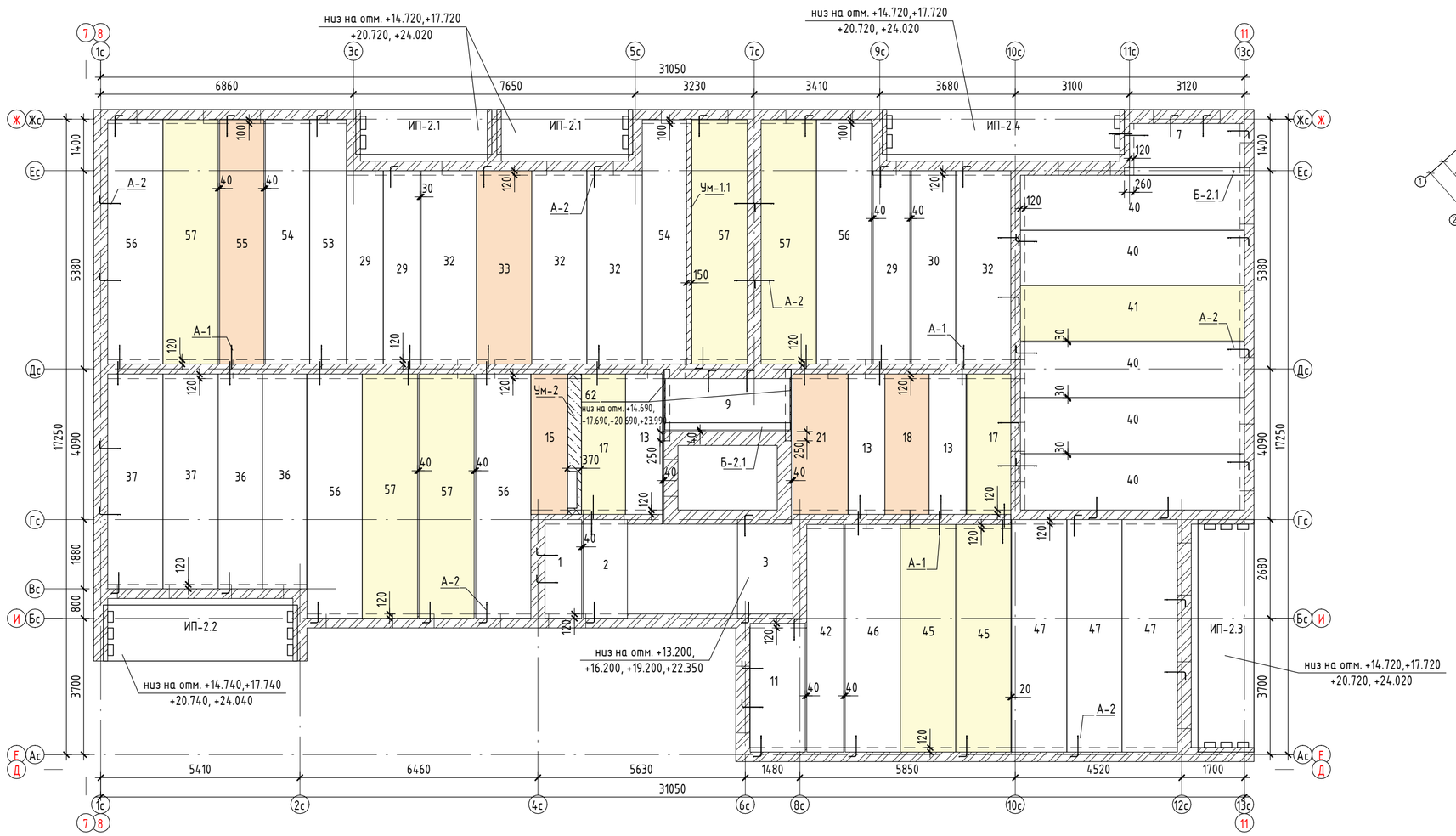
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

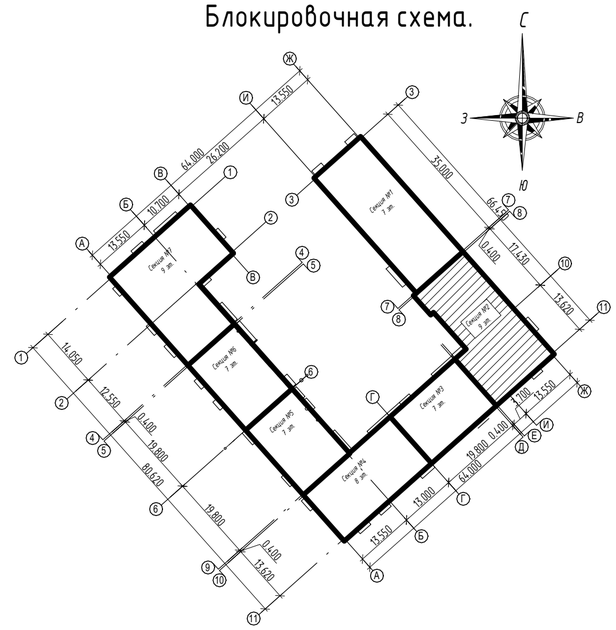
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция № 2 | Стадия: П; Лист: 46; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над 2-4 этажами (низ на отм. +5.700, +8.700,+11.700 (кроме указанных)) Секция 2 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 07.05.2026 11:20:22 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия над 5-8 этажами (низ на отм.+14.700,+17.700, +20.700, +24.000 (кроме указанных))




## Блокировочная схема.




Примечание:
1. Спецификацию см. лист- 49-50, примечания см. лист - 44

Согласовано

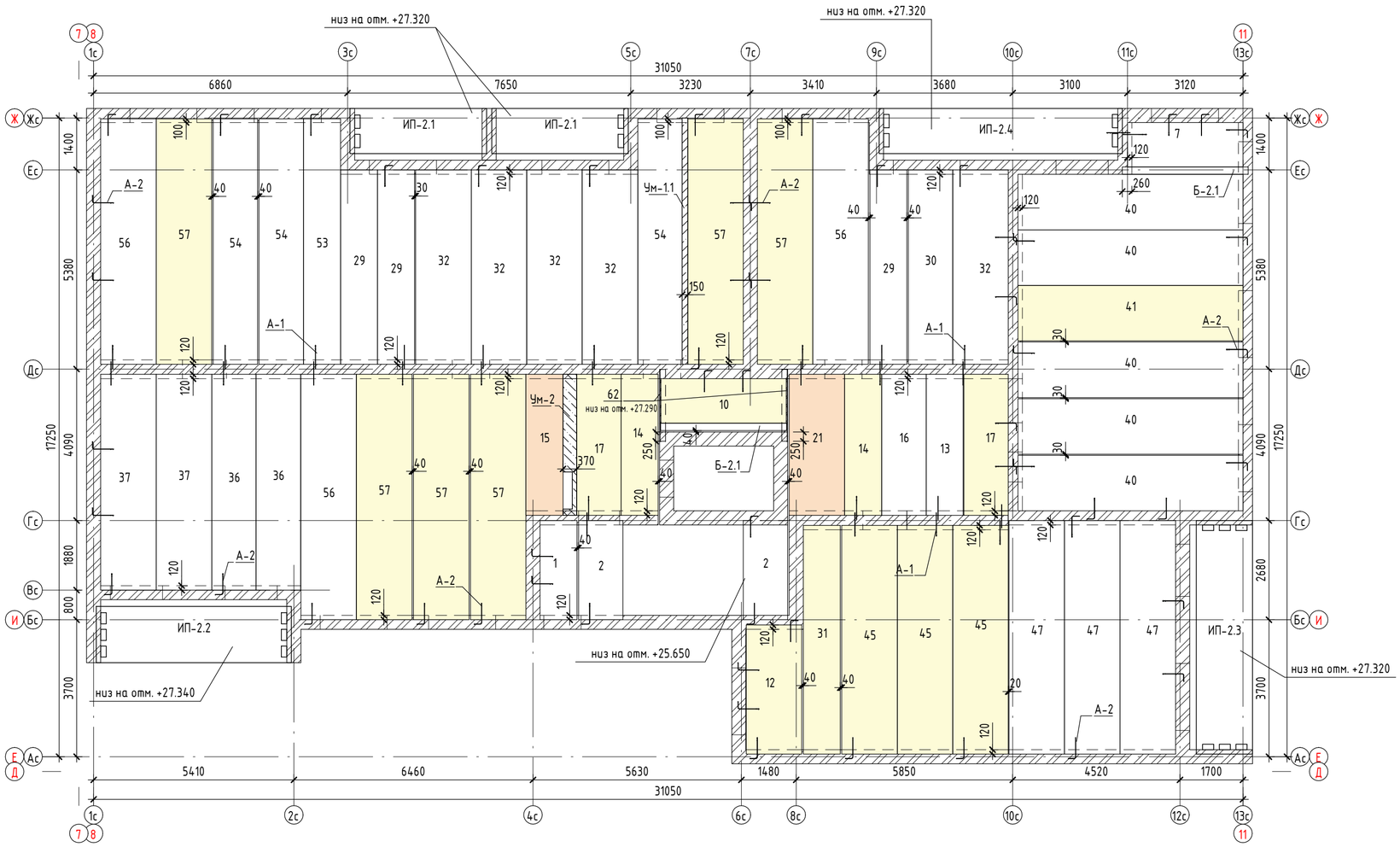
Взам. инв. №

Подп. и дата

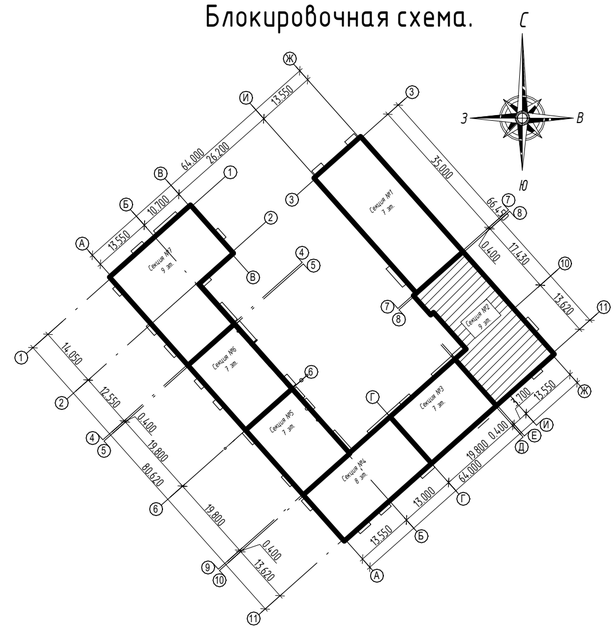
Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция № 2 | Стадия: П; Лист: 47; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над 5-8 этажами (низ на отм.+14.700,+17.700,+20.700, +24.000 (кроме указанных)) Секция 2 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

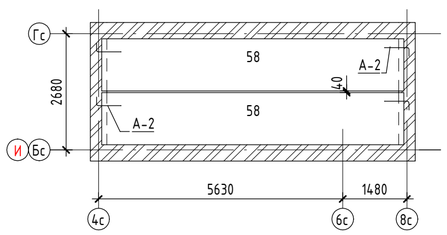
# Схема расположения плит перекрытия над 9 этажом (низ на отм. +27.300 (кроме указанных))




## Блокировочная схема.




## План перекрытия выхода на кровлю (низ на отм. +30.200)




Примечание:
1. Спецификацию см. лист- 49-50, примечания см. лист - 44

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция № 2 |
| Проверил | | Шушарина | | | | Стадия: П; Лист: 48; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над 9 этажом (низ на отм. +27.300 (кроме указанных)) Секция 2 |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Время печати: 18.05.2026 15:52:36 594x420мм (h) Формат А2

Спецификация элементов перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | 8 этаж | 9 этаж | +30.200 Всего | | |
| 1 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.10-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 10 | 940 кг | L=2680 |
| 2 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-8 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 0 13 | 1130 кг | L=2680 |
| 3 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 7 | 1410 кг | L=2680 |
| 5 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ28,6.12-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 4 | 1200 кг | L=2860 |
| 6 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ28,6.12-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 1 | 1200 кг | L=2860 |
| 7 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ31,2.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 5 | 1310 кг | L=3120 |
| 8 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ32,9.12-8 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 2 | 1380 кг | L=3290 |
| 9 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ33,8.12-8 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 7 | 1420 кг | L=3380 |
| 10 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ33,8.12-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 1 | 1420 кг | L=3380 |
| 11 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ34,9.15-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 9 | 1830 кг | L=3490 |
| 12 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ34,9.15-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 1 | 1830 кг | L=3490 |
| 13 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.10-8 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 0 19 | 1330 кг | L=3810 |
| 14 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.10-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 2 | 1330 кг | L=3810 |
| 15 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.10-12.5 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 9 | 1330 кг | L=3810 |
| 16 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.12-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 5 | 1600 кг | L=3810 |
| 17 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.12-10 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 14 | 1600 кг | L=3810 |
| 18 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.12-12.5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 5 | 1600 кг | L=3810 |
| 19 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.15-8 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 1 | 2000 кг | L=3810 |
| 20 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.15-10 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 6 | 2000 кг | L=3810 |
| 21 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.15-12.5 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 14 | 2000 кг | L=3810 |
| 22 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ51,2.10-8 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 10 | 1790 кг | L=5120 |
| 24 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ51,2.12-8 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 12 | 2150 кг | L=5120 |
| 25 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ51,2.12-10 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 3 | 2150 кг | L=5120 |
| 26 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ51,2.15-8 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 15 | 2690 кг | L=5120 |
| 28 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ51,2.15-12.5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 5 | 2690 кг | L=5120 |
| 29 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ52,5.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 15 | 1840 кг | L=5250 |
| 30 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ52,5.12-8 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 7 | 2210 кг | L=5250 |
| 31 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ61,8.10-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 1 | 2160 кг | L=6180 |
| 32 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ52,5.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 | 4 | 5 | 0 21 | 2760 кг | L=5250 |
| 33 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ52,5.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 4 | 2760 кг | L=5250 |
| 34 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ57,0.12-8 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 10 | 2390 кг | L=5700 |
| 35 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ57,0.15-8 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 10 | 2990 кг | L=5700 |
| 36 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ58,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 10 | 2450 кг | L=5830 |
| 37 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ58,3.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 10 | 3060 кг | L=5830 |
| 38 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ59,5.15-8 | 0 | 5 | 5 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 20 | 3120 кг | L=5950 |
| 39 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ59,5.15-10 | 6 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 10 | 3120 кг | L=5950 |
| 40 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ60,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 0 25 | 3190 кг | L=6080 |
| 41 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ60,8.15-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 5 | 3190 кг | L=6080 |
| 42 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ61,8.10-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 9 | 2160 кг | L=6180 |
| 43 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ61,8.12-8 | 4 | 5 | 5 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 24 | 2600 кг | L=6180 |
| 44 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ61,8.12-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 1 | 2600 кг | L=6180 |
| 45 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ61,8.15-10 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 0 21 | 3240 кг | L=6180 |
| 46 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ61,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 4 | 3240 кг | L=6180 |
| 47 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,1.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 15 | 3310 кг | L=6310 |
| 48 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.10-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 5 | 2280 кг | L=6500 |
| 49 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.12-8 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 10 | 2730 кг | L=6500 |
| 50 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.12-12.5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 5 | 2730 кг | L=6500 |
| 51 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.15-8 | 3 | 4 | 4 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 21 | 3410 кг | L=6500 |
| 52 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.15-10 | 6 | 5 | 5 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 24 | 3410 кг | L=6500 |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Эсенеева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Секция № 2

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 49 | |

Спецификация плит перекрытия (начало). Секция 2

МАСШТАБ

Время печати: 18.05.2026 15:52:38 594x420мм (h) Формат А2

Спецификация элементов перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | 8 этаж | 9 этаж | +30.200 | Всего | | |
| 53 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 2320 кг | L=6630 |
| 54 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 0 | 11 | 2780 кг | L=6630 |
| 55 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 4 | 2780 кг | L=6630 |
| 56 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 5 | 5 | 5 | 3 | 0 | 22 | 3480 кг | L=6630 |
| 57 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.15-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 4 | 4 | 4 | 6 | 0 | 23 | 3480 кг | L=6630 |
| 58 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,7.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2930 кг | L=6970 |
| 59 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 3ПБ18-37 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 119 кг | L=1810 |
| 60 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 5ПБ18-27 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 249 кг | L=1810 |
| 61 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 5ПБ30-37 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 410 кг | L=2980 |
| А-1 | см. л. КР-19 | Анкер А-1, Ø10 А240, L=1500 | 18 | 26 | 26 | 26 | 24 | 30 | 28 | 28 | 28 | 28 | 0 | 262 | 0,92 кг | |
| А-2 | см. л. КР-19 | Анкер А-2, Ø10 А240, L=1500 | 67 | 58 | 58 | 58 | 58 | 56 | 56 | 56 | 56 | 56 | 4 | 583 | 0,92 кг | |
| Б-2.1 | см. КЖ.И | Балка Б-2.1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 20 | 410 кг | |
| Бф-2.1 | индивид. | Балка Бф-2.1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2350 кг | |
| ИП-2.1 | см. КЖ.И | Плита лоджии ИП-2.1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 20 | 2480 кг | |
| ИП-2.2 | см. КЖ.И | Плита лоджии ИП-2.2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 10 | 3970 кг | |
| ИП-2.3 | см. КЖ.И | Плита лоджии ИП-2.3 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 9 | 5280 кг | |
| ИП-2.4 | см. КЖ.И | Плита лоджии ИП-2.4 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 9 | 4410 кг | |
| ИП-2.5 | см. КЖ.И | Плита входа ИП-2.5 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2080 кг | |
| Оп-1 | 1.225-2 вып. 12 | ОП 4.4 | 4 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 50 кг | |
| Ум-1 | индивид. | Участок монолитный Ум-1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0,22 м³ | |
| Ум-1.1 | индивид. | Участок монолитный Ум-1.1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 0,22 м³ | |
| Ум-2 | индивид. | Участок монолитный Ум-2 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 9 | 0,4 м³ | L=3810 |
| | | Металлические конструкции | | | | | | | | | | | | | | |
| 62 | ГОСТ 8509-93 | Уголок 160х10,L=1940 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 18 | 47,9 кг | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

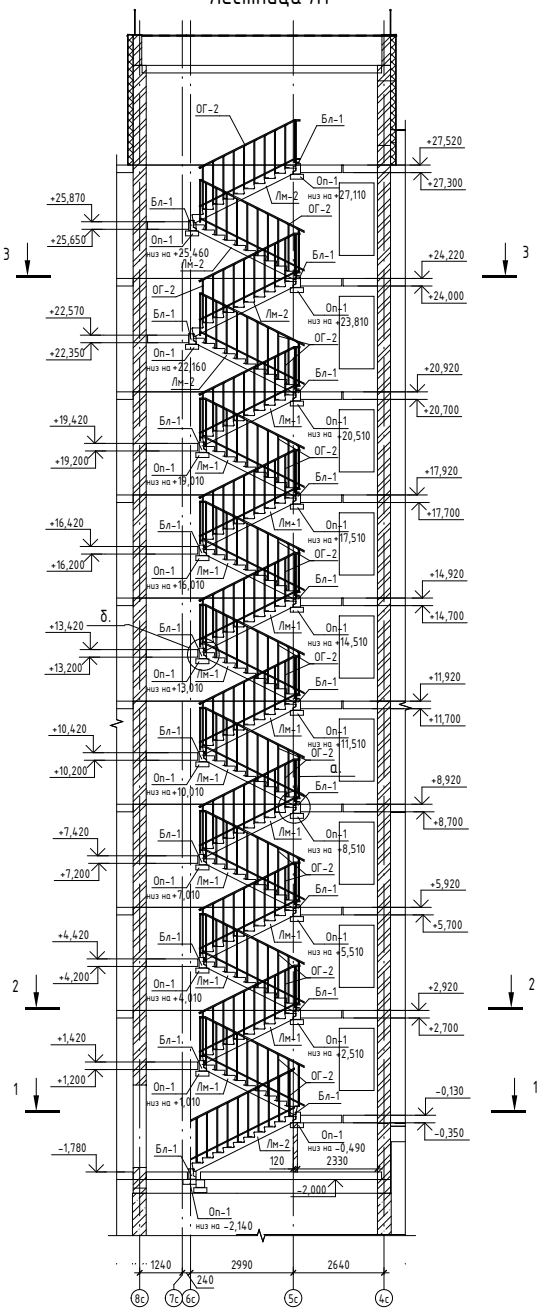
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

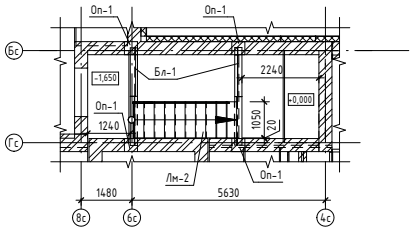
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция № 2 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 50 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Спецификация плит перекрытия (окончание). Секция 2 | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 18.05.2026 15:52:38 594x420мм (h) Формат А2

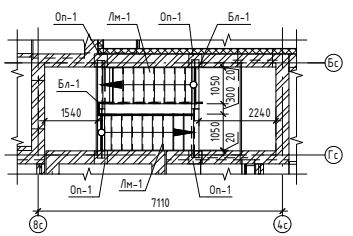
## Лестница Л1



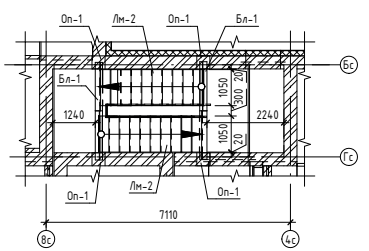

## Разрез 1 - 1




## Разрез 2 - 2




## Разрез 3 - 3

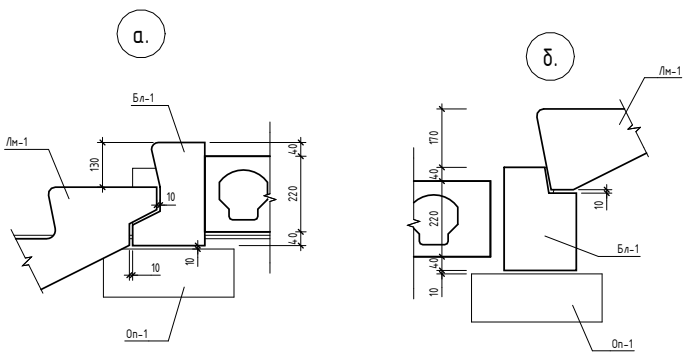



## Спецификация элементов лестницы Л1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Бл-1 | инд. изготовления | Балка Б12.84.2.3 | 20 | 397,6 кг | |
| Лм-1 | сер. 1.151.1-7 вып.1 | 1 ЛМ30.11.15-4 | 14 | 1480 кг | |
| Лм-2 | инд. изготовления | 1 ЛМ33.11.17-4 | 5 | 1625 кг | |
| Оп-1 | 1.225-2 вып. 12 | ОП 4.4 | 40 | 50 кг | |

## Спецификация ограждений

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| ОГ-2 | | H= 1200 мм L= 65,9 м | | 0 | |




Примечания:

1. Ограждение лестничных маршей и площадок выполнять в соответствии с ГОСТ 25772-83. Конструкция ограждения и его крепления должна обеспечивать необходимую прочность и устойчивость при возведении горизонтальной нагрузки на перила 36кг/м.
2. Высоту ограждений принять 1200мм.
3. Элементы ограждений лестниц подъема и спуска сварить между собой при помощи соединительных планок п.а. узла 26 с.1.050.9-4.93 вып.0-1.
4. Между поручнями ограждений лестничных маршей следует предусмотреть зазор шириной в плане в свету не менее 75мм.
5. Ширина марша (расстояние между стеной и ограждением) не менее 1,05м.
6. Перегородку лестницы выполнить из керамического полнотелого кирпича марки КР-р-по 250х120х65/1НФ/125/2.0/35 по ГОСТ 530-2012 на кладочном цементно-песчаном растворе М100 ГОСТ 28013-98.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Эсенеева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Секция № 2

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 51 | |

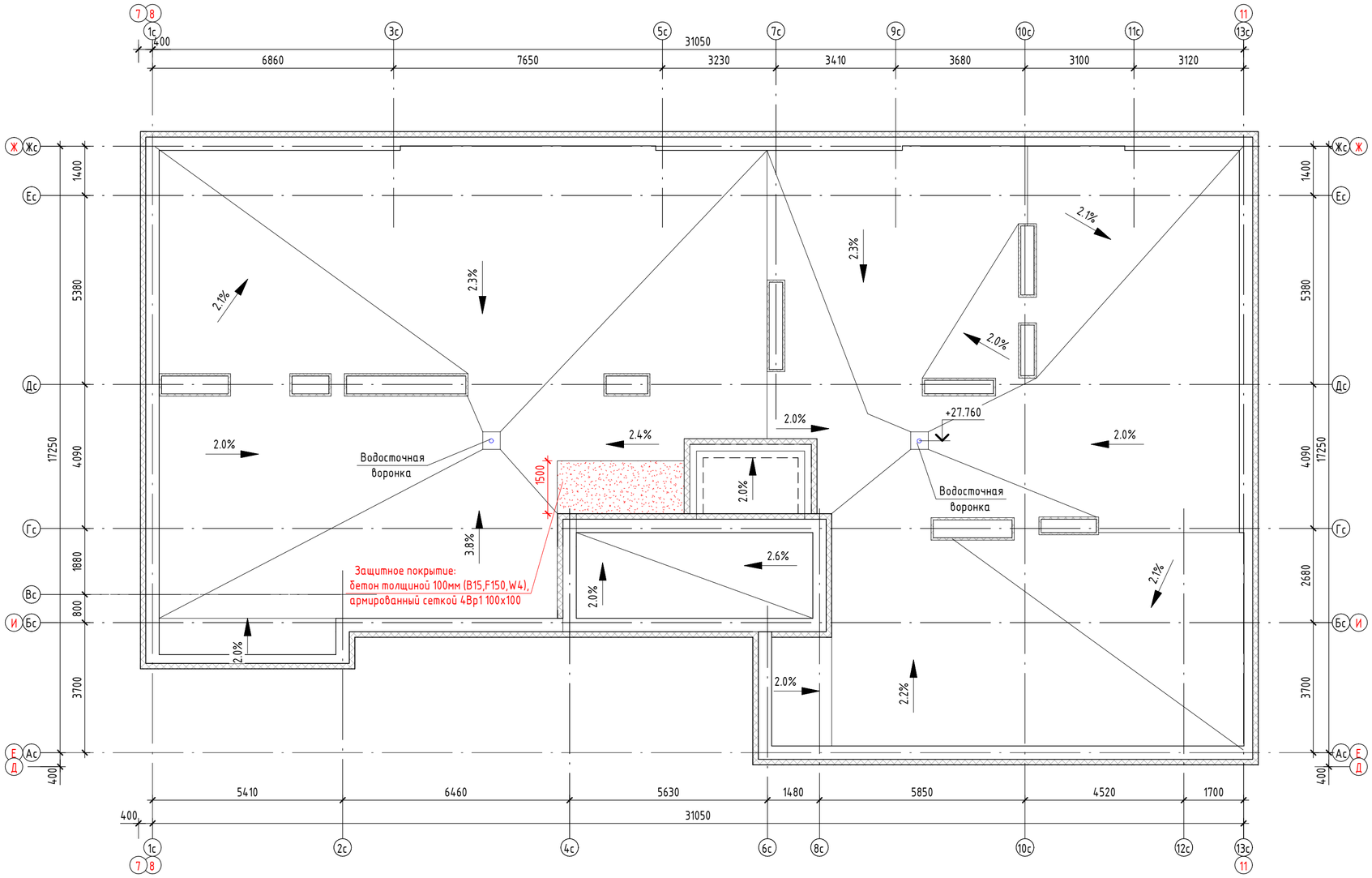
Лестница Л1 Секция 2

МАСШТАБ

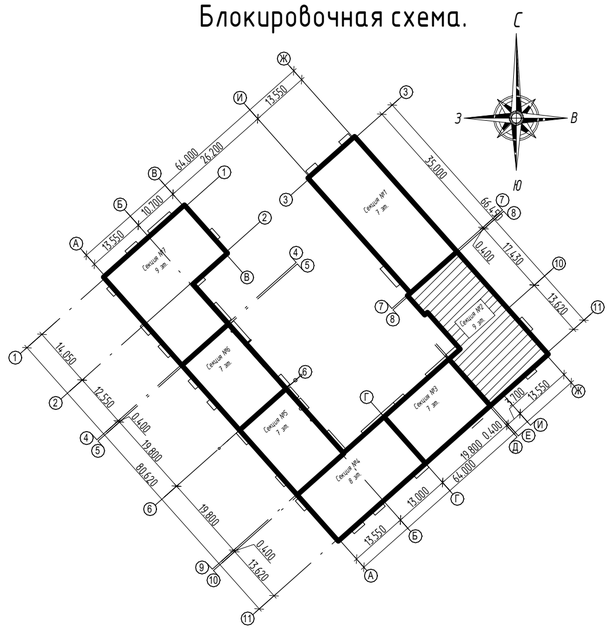
Время печати: 07.05.2026 14:04:41 594x420мм (h)

Формат А2

# План кровли




## Блокировочная схема.




Примечания:

1. Работы по устройству кровли вести в соответствии с "Руководством по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ". Узлы кровли приняты по "Руководству по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ" (2012г.) и в соответствии с СП 17.13330.2017 Кровли.
2. В местах примыкания к стенам, парапетам, вентиляционным шахтам и другим кровельным конструкциям выполнить наклонные бортики под углом 45° и высотой 100мм из цементно-песчаного раствора.
3. Местное понижение кровли в местах установки водосточных воронок должно составлять 20-30 мм в радиусе 500 мм.
4. В защитном слое (стяжке из цементно-песчаного раствора) должны быть предусмотрены температурно-усадочные швы шириной до 10 мм, разделяющие стяжку из цементно-песчаного раствора на участки размером не более 6х6м во взаимно перпендикулярных направлениях, заполняемые герметизирующей мастикой УТ31 ГОСТ 13489-79.
5. Узлы по кровле -см. альбом типовых узлов АТУ-АС-В203001 и АТУ-АС-В203002.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

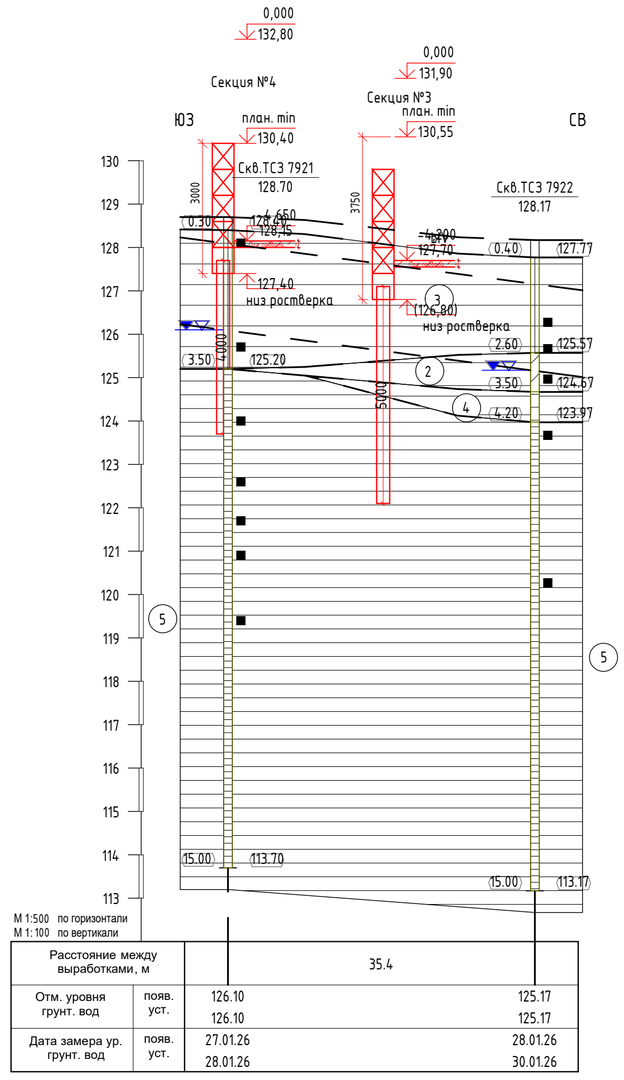
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Эсенеева | | | | Секция № 2 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | План кровли Секция 2 |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 52 | |

МАСШТАБ

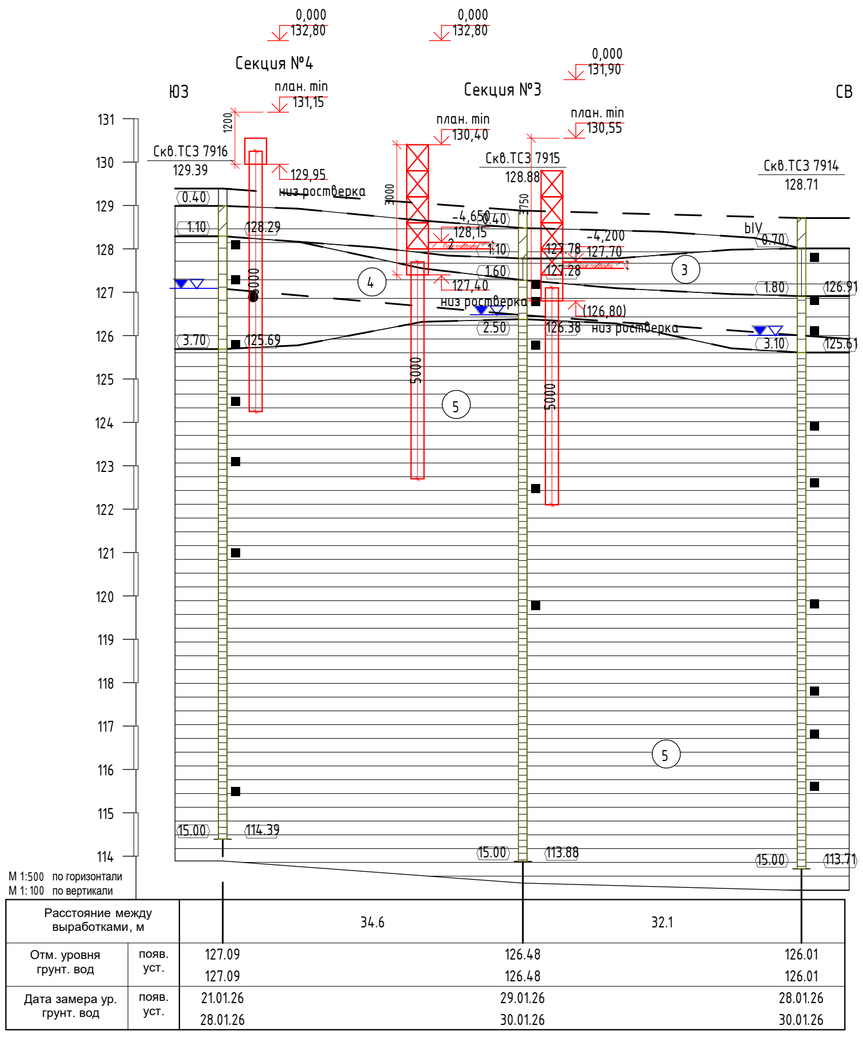
Время печати: 10.06.2026 8:54:40 594х420мм (h) Формат А2

# РАЗРЕЗ VIII-VIII




| Расстояние между выработками, м | | 35.4 | |
|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | 126.10 | 125.17 |
| | уст. | 126.10 | 125.17 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 27.01.26 | 28.01.26 |
| | уст. | 28.01.26 | 30.01.26 |

# РАЗРЕЗ IX-IX




| Расстояние между выработками, м | | 34.6 | 32.1 | |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | 127.09 | 126.48 | 126.01 |
| | уст. | 127.09 | 126.48 | 126.01 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 21.01.26 | 29.01.26 | 28.01.26 |
| | уст. | 28.01.26 | 30.01.26 | 30.01.26 |

## Условные обозначения

Почвенно-растительный слой

Насыпной грунт

Глина

## Границы ИГЭ

установленные

предполагаемые

## Уровни грунтовых вод

Максимальный прогнозный

Установившийся

ИГЭ 1 – Глина текучепластичная с примесью органических веществ сильнопучинистая.
ИГЭ 2 – Глина мягкопластичная сильнопучинистая.
ИГЭ 3 – Глина тугопластичная среднепучинистая.
ИГЭ 4 – Глина полутвердая слабопучинистая.
ИГЭ 5 – Глина твердая слабопучинистая непросадочная ненабухающая.

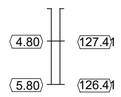
(1) Номер ИГЭ

## Место отбора проб

■ грунта ненарушенной структуры

## Скважина

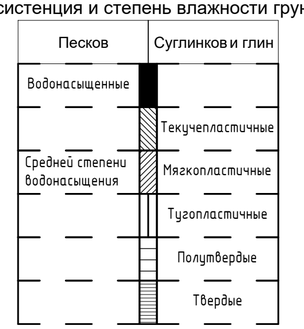
Слева: глубина подошвы слоя, м
Справа: абс.отм. подошвы слоя, м




## Уровень грунтовых вод в скважине




## Консистенция и степень влажности грунтов




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Секция №3

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 53 | |

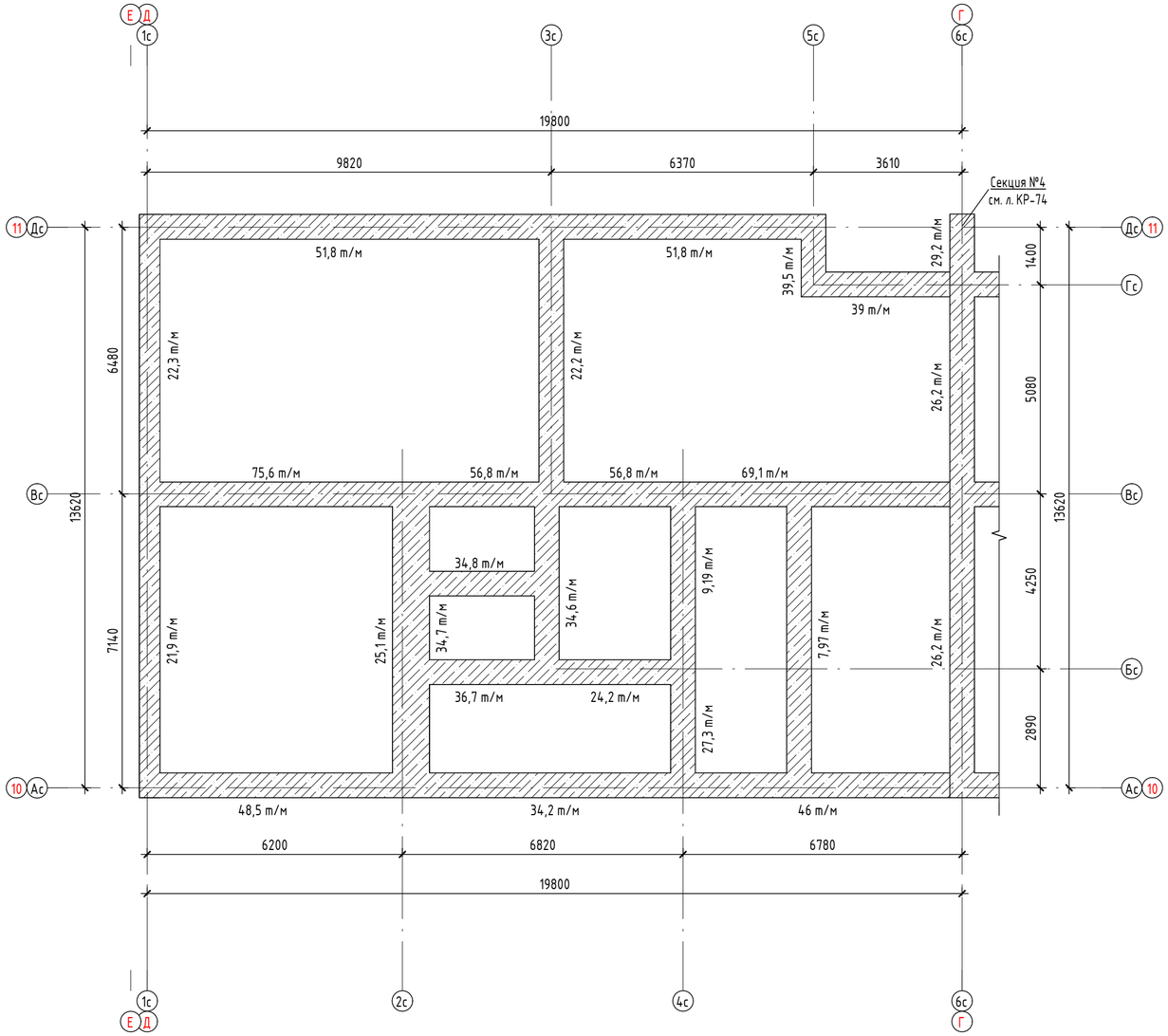
Инженерно-геологический разрез (Секция №3)

МАСШТАБ

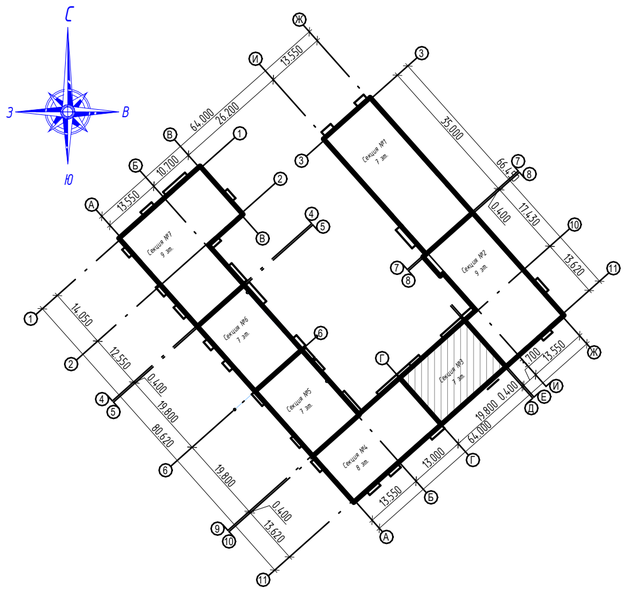
Время печати: 13.05.2026 12:02:42 594x420мм (h)

Формат А2

## Схема нагрузок на фундамент (Секция №3)




## Блокировочная схема




Согласовано

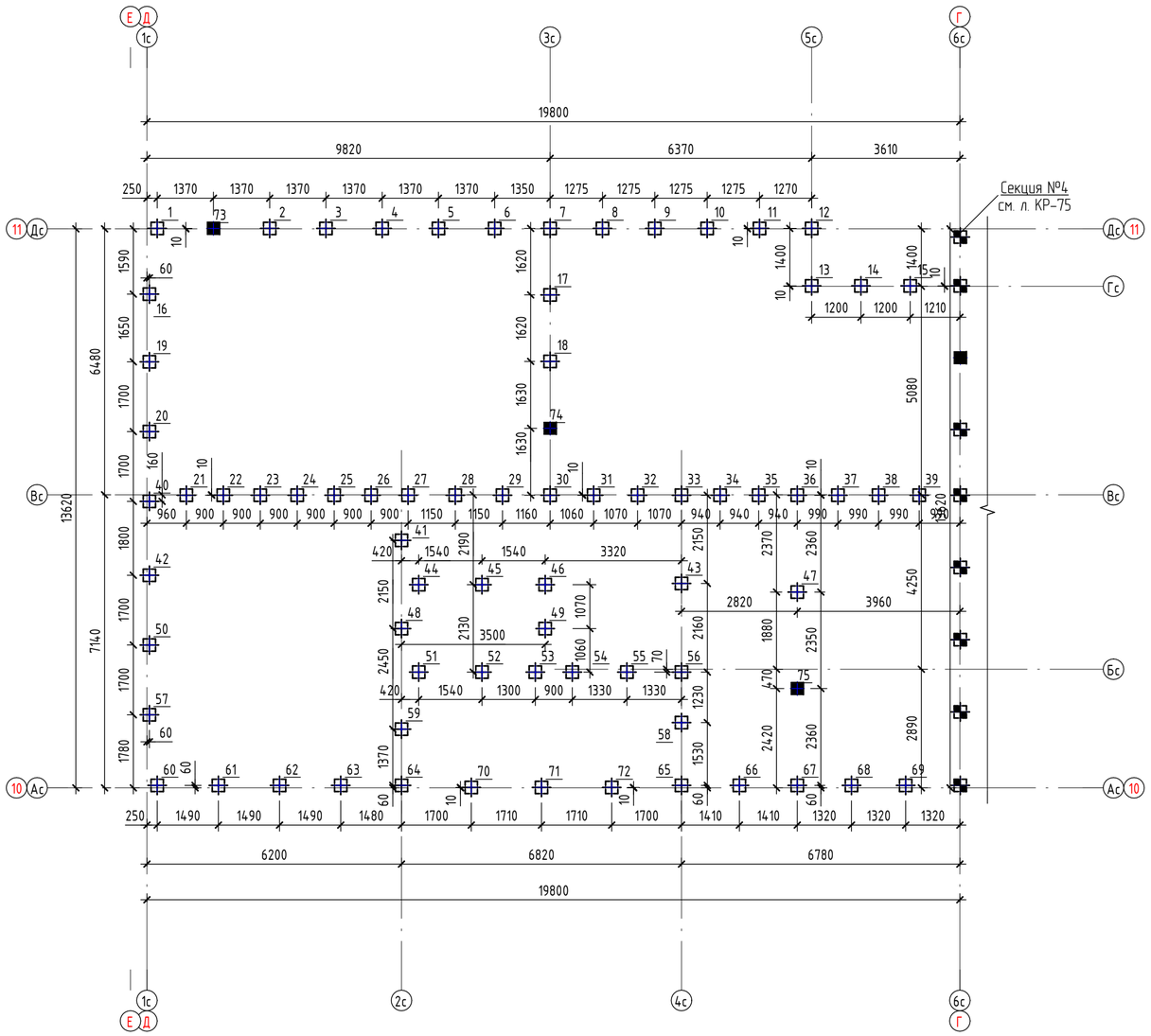
Взам. инв. №

Подп. и дата

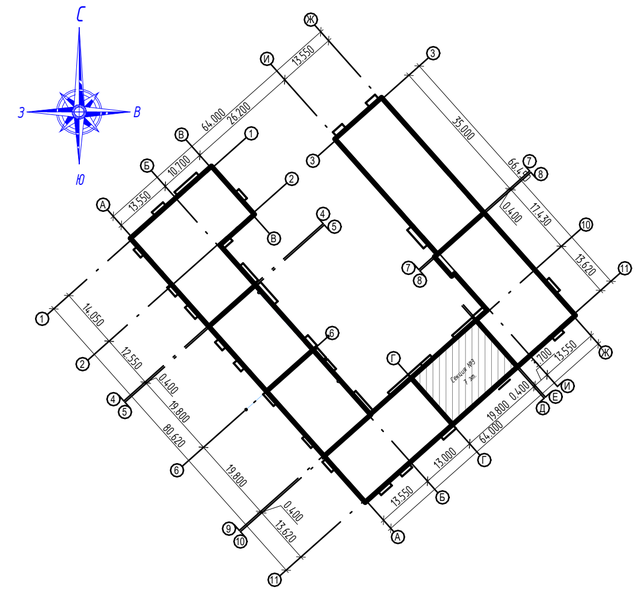
Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" |
| | | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия: П; Лист: 54; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема нагрузок на фундамент | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

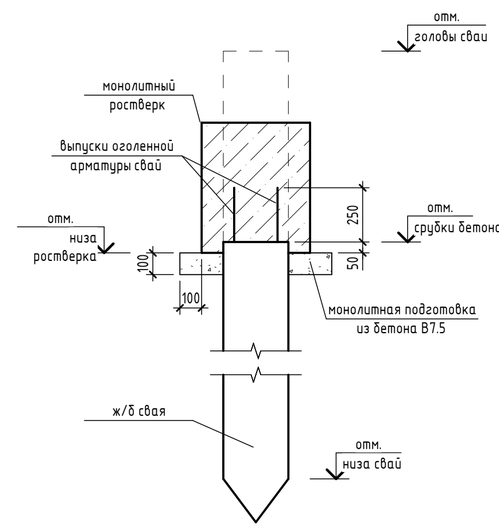
# Схема расположения свай (Секция №3)




# Блокировочная схема




# Деталь заделки сваи в ростверк




## Спецификация свай

| Поз. | Обозначение | | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 ... 72 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 50.30-6.У | 72 | 1150 кг | В25, F150, W6 |
| 73 ... 75 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 70.30-6.У | 3 | 1600 кг | В25, F150, W6 |

Условные обозначения свай:

1 - свая с порядковым номером

- сваи для пробной забивки

## Ведомость свай

| Поз. | Марка свай | Условное обозначение | Абс. отметка 0,000 | Отметка забивки | | Отметка острия сваи | | Отметка срубки бетона | | Допускаемая нагрузка на сваю | Отказ свай, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | отн. | абс. | отн. | абс. | отн. | абс. | | |
| 1 ... 72 | С 50.30-6.У | | 131.90 | -4.800 | 127.10 | -9.80 | 122.100 | -5.050 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |
| 73 ... 75 | С 70.30-6.У | | 131.90 | -2.800 | 129.10 | -9.80 | 122.100 | -5.050 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |

1. За отметку 0.000 секции 3 принята абсолютная отметка 131.900
2. Примечание о грунтах см. общие данные
3. Геологический разрез см. на л. КР-53
4. Отказ свай посчитан при забивке свай трубчатым дизель-молотом СП-6ВМ: (масса ударной части молота - 2.5т, высота падения молота -170см). Отказ сваи дан при добивке свай холостым ходом. При смене сваебойного оборудования отказ свай должен быть пересчитан проектной организацией.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия: П | Лист: 55 | Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | План свайного поля | МАСШТАБ | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | |

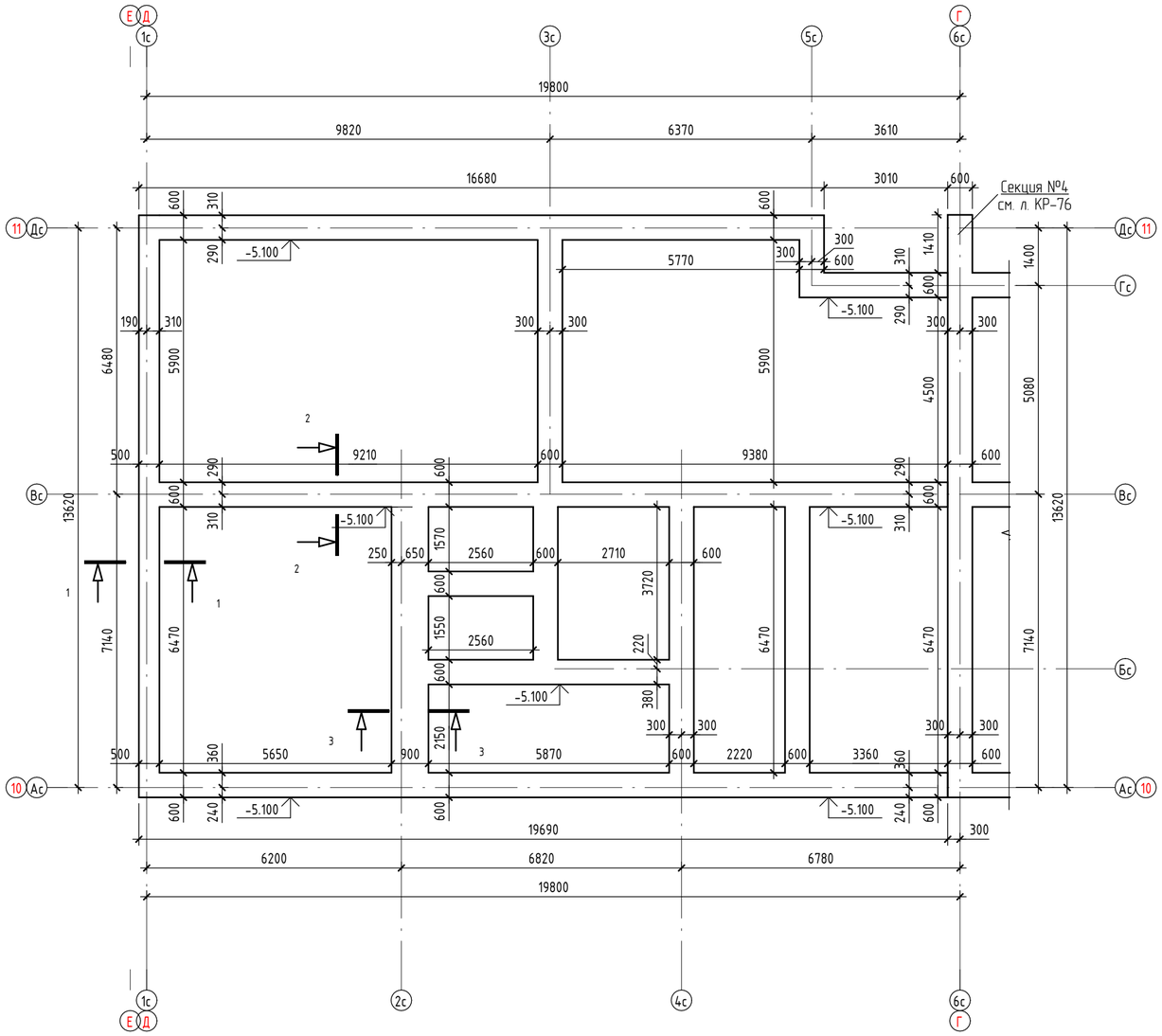
Согласовано

Взам. инв. №

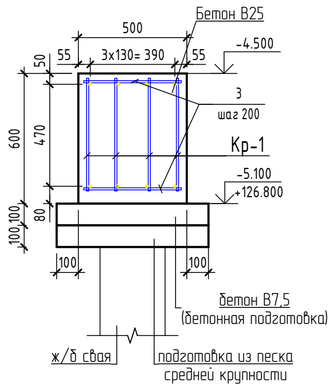
Подп. и дата

Инв. № подл.

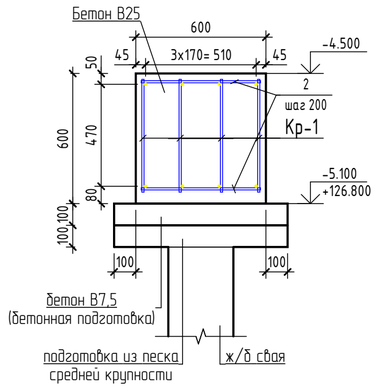
# Схема расположения ростверка (Секция №3)



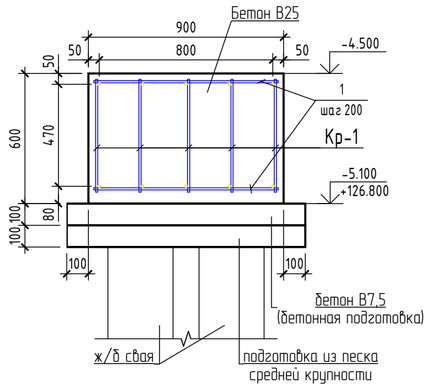

## 1-1




## 2-2




## 3-3




## Спецификация к схеме расположения фундаментов

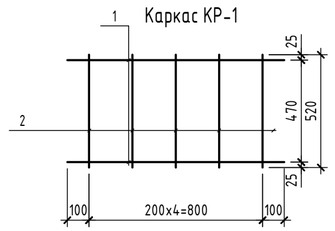
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Монолитные конструкции | | | |
| Пдг-1 | ГОСТ 26633-2015 | Бетонная подготовка t=100 низ. на отм. -5.200 | | | 8.69 м$^3$ |
| Пдг-2 | | Песчаная подготовка t=100 низ. на отм. -5.300 | | | 8.69 м$^3$ |
| Рм-1 | ГОСТ 26633-2015 | Фундаментная плита t=600 низ. на отм. -5.100 | | | 40.12 м$^3$ |

## Спецификация к схеме армирования ростверка

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед.,кг | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Сборочные единицы | | | |
| Кр-1 | см. лист | Каркас Кр-1 Lобщ(мп) | 522.082 | 3.791 | |
| | | Детали | | | |
| 1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 А240 L = 850 | 64 | 0.53 | |
| 2 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 А240 L = 550 | 972 | 0.34 | |
| 3 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 А240 L = 450 | 146 | 0.28 | |
| Г1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 14 А500 L = 1360 | 69 | 1.21 | |

## Ведомость материалов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Материал | | | |
| | | Песок средней крупности (подготовка) | | | 8.7 м3 |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В25 F150 W6 | | | 40.1 м3 |
| | ГОСТ 26633-2015 | В7,5 (подготовка) | | | 8.7 м3 |




## Спецификация на плоский каркас КР-1 (на 1 п.м.)

| Марка изделия | Поз. дет. | Наименование | Кол | Масса 1 дет., кг | Масса изделия., кг |
|---|---|---|---|---|---|
| КР-1 | 1 | ⌀14 А500С ГОСТ 34028-2016, L=1000 | 2 | 1,998 | 5,65 |
| | 2 | ⌀10 А500С ГОСТ 34028-2016, L=520 | 5 | 0,33 | |

1. Указанные на схеме отметки соответствуют отметке низа ростверка.
2. Примечания о грунтах см. общие данные.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

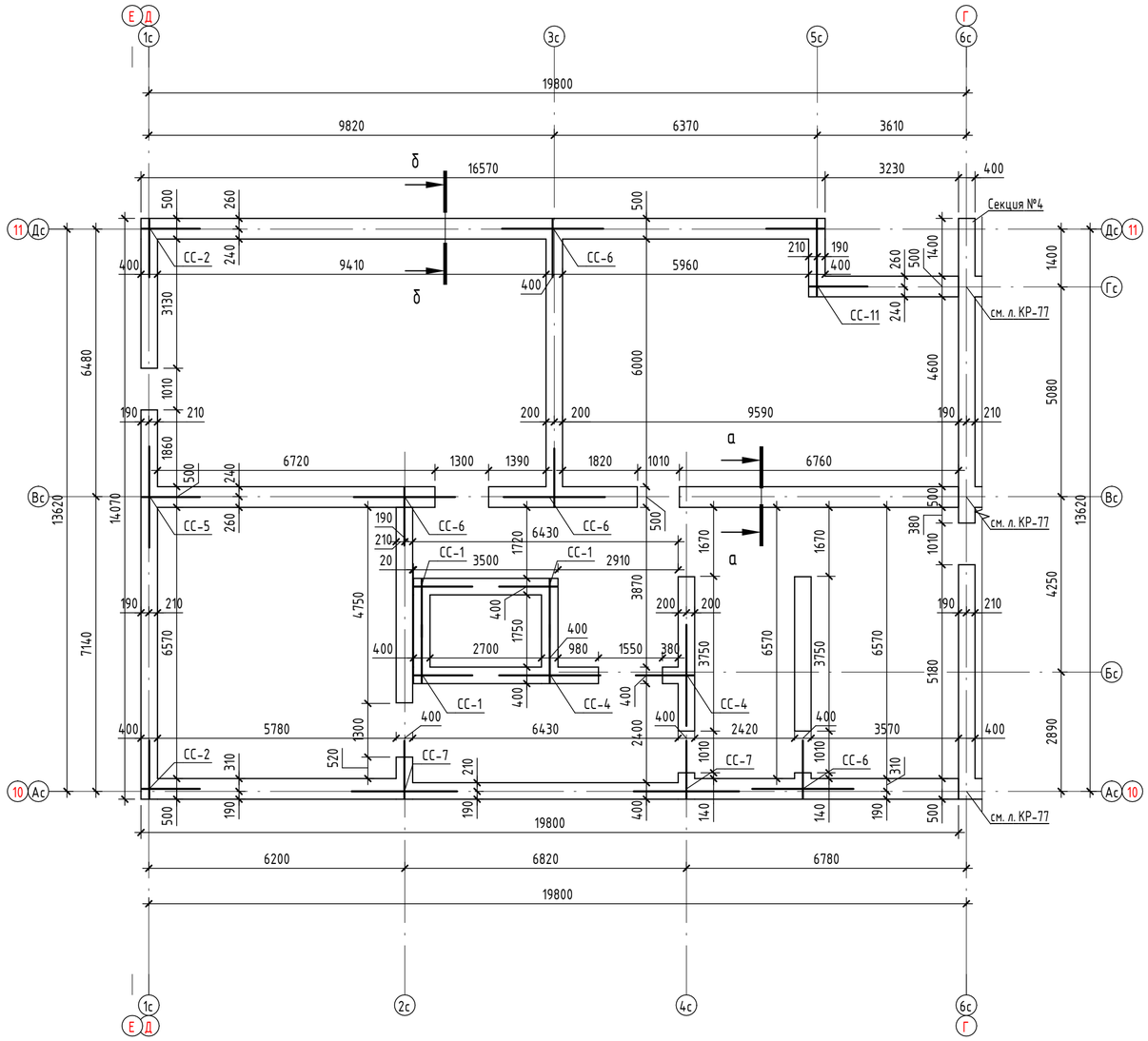
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 56 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения ростверка | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

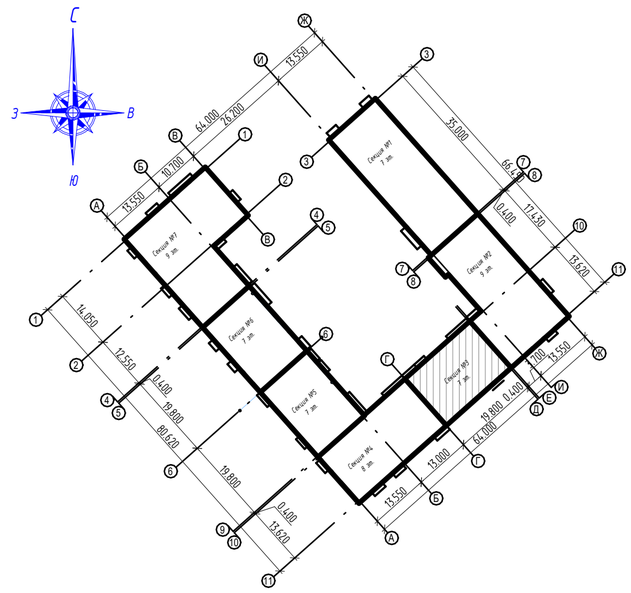
Время печати: 12.05.2026 14:45:51 594x420мм (h)

Формат А2

## Схема расположения блоков ФБС и связевых сеток (Секция №3)




## Блокировочная схема




1. Сечения а-а, б-б см. лист КР-58
2. В пересечениях стен фундаментных блоков и в углах, в каждом ряду расположить связевые сетки из арматуры 8 А400-100/5 В500-200. Сетки будут разработаны в стадии Р.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

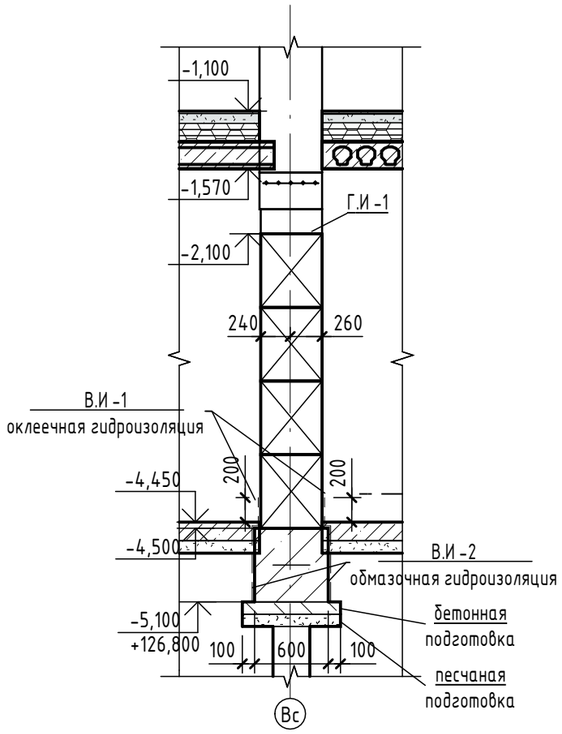
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения блоков ФБС и СС |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

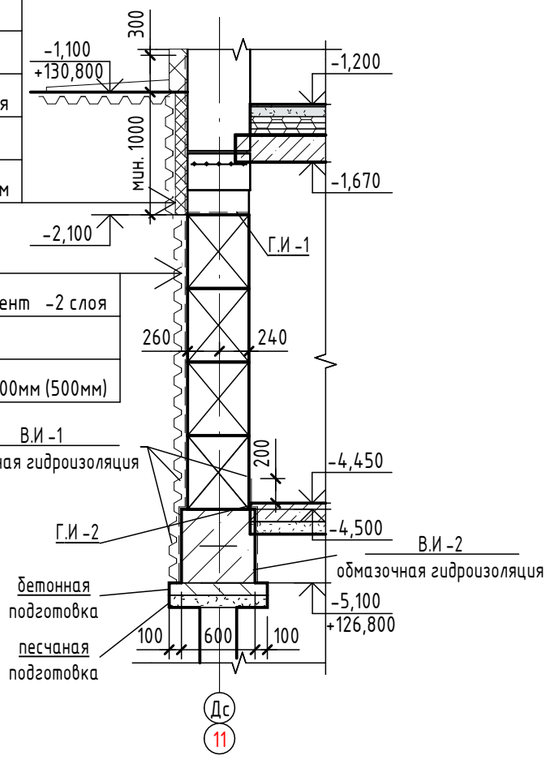
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 57 | |

МАСШТАБ

# Разрез а - а




# Разрез б - б




Материалы гидроизоляции фундаментов приняты в соотвествии с альбомом типовых узлов 296-2020-АС (изм. 1), лист 1.12

1. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И -1) стен от капиллярной влаги выше уровня отмостки не менее 200мм выполнить из двух слоев Стеклоизола ТПП (на выровненную, огрунтованную поверхность битумным праймером Технониколь №1) по периметру наружных стен, с заведением на внутренние.
2. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И -2) выполнить из цем.-песчаного раствора М300.
3. Вертикальная гидроизоляция (В.И -1) - оклеечная гидроизоляционная мембрана Техноэласт фундамент в 2 слоя по огрунтованной поверхности битумным праймером Технониколь №1.
4. Вертикальная гидроизоляция (В.И -2) - обмазочная гидроизоляционная мастика Технониколь №21 (Техномост) в 2 слоя.
5. Состав полов см. раздел АР
6. Общие данные по фундаментам см. л. КР-1

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 58 | |

Секция №3

Сечения по фундаментам

МАСШТАБ

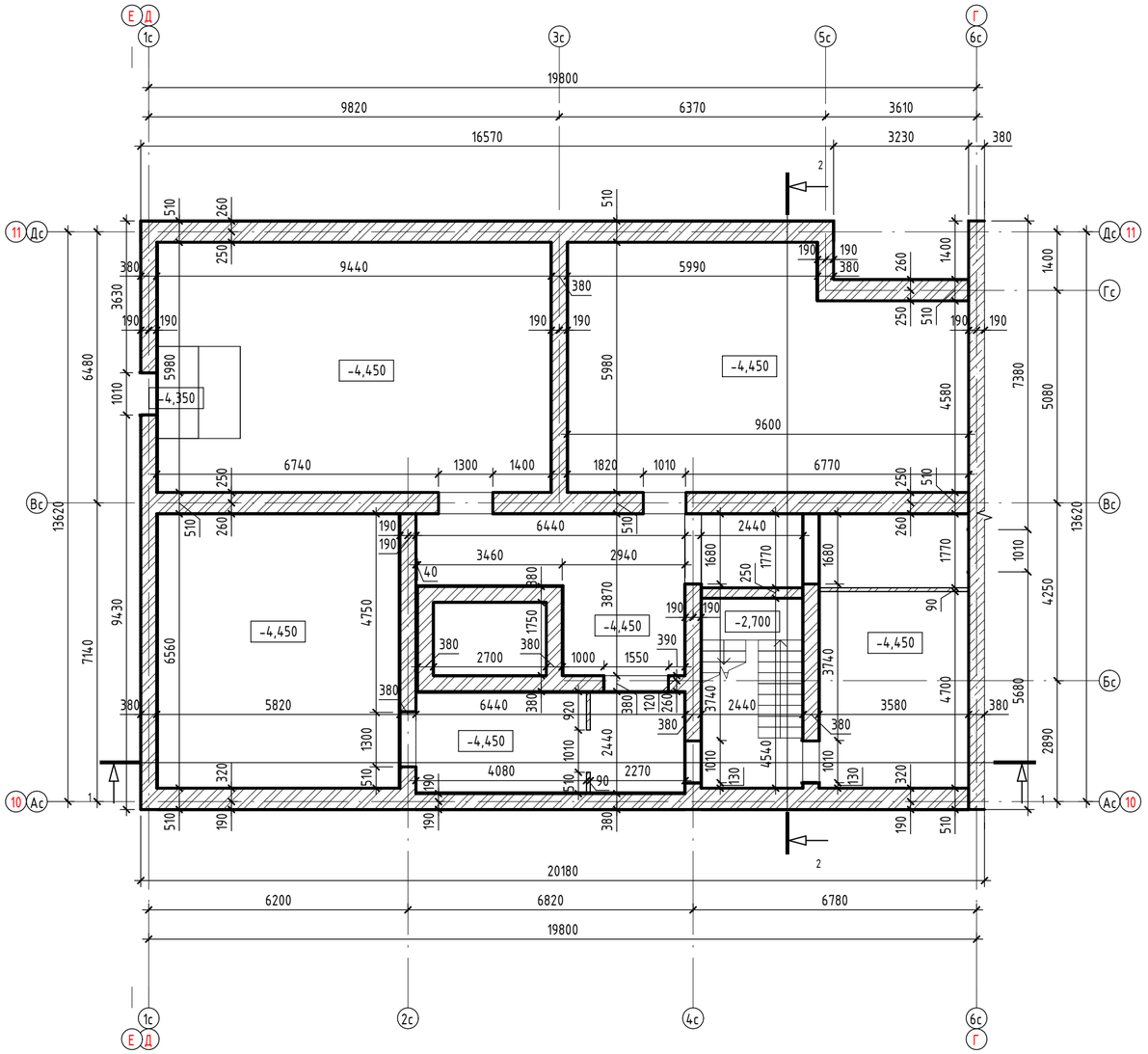
Согласовано

Взам. инв. №

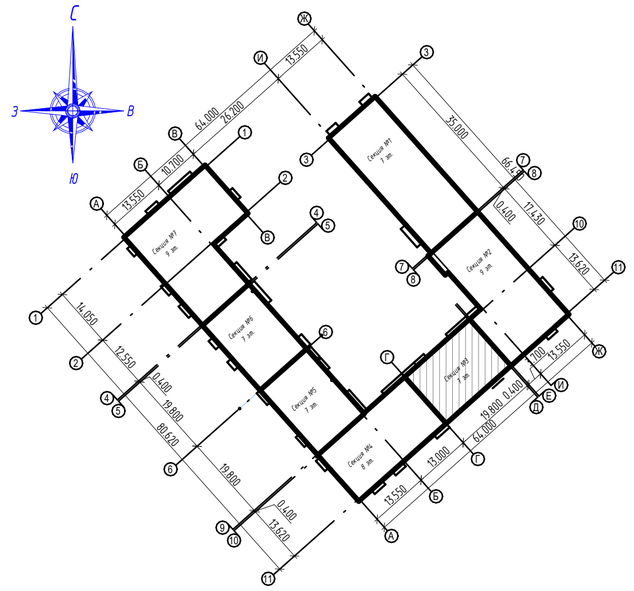
Подп. и дата

Инв. № подл.

# Кладочный план подвала (Секция №3)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке см. л. КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-64
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-64

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план подвала |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 59 | |

МАСШТАБ

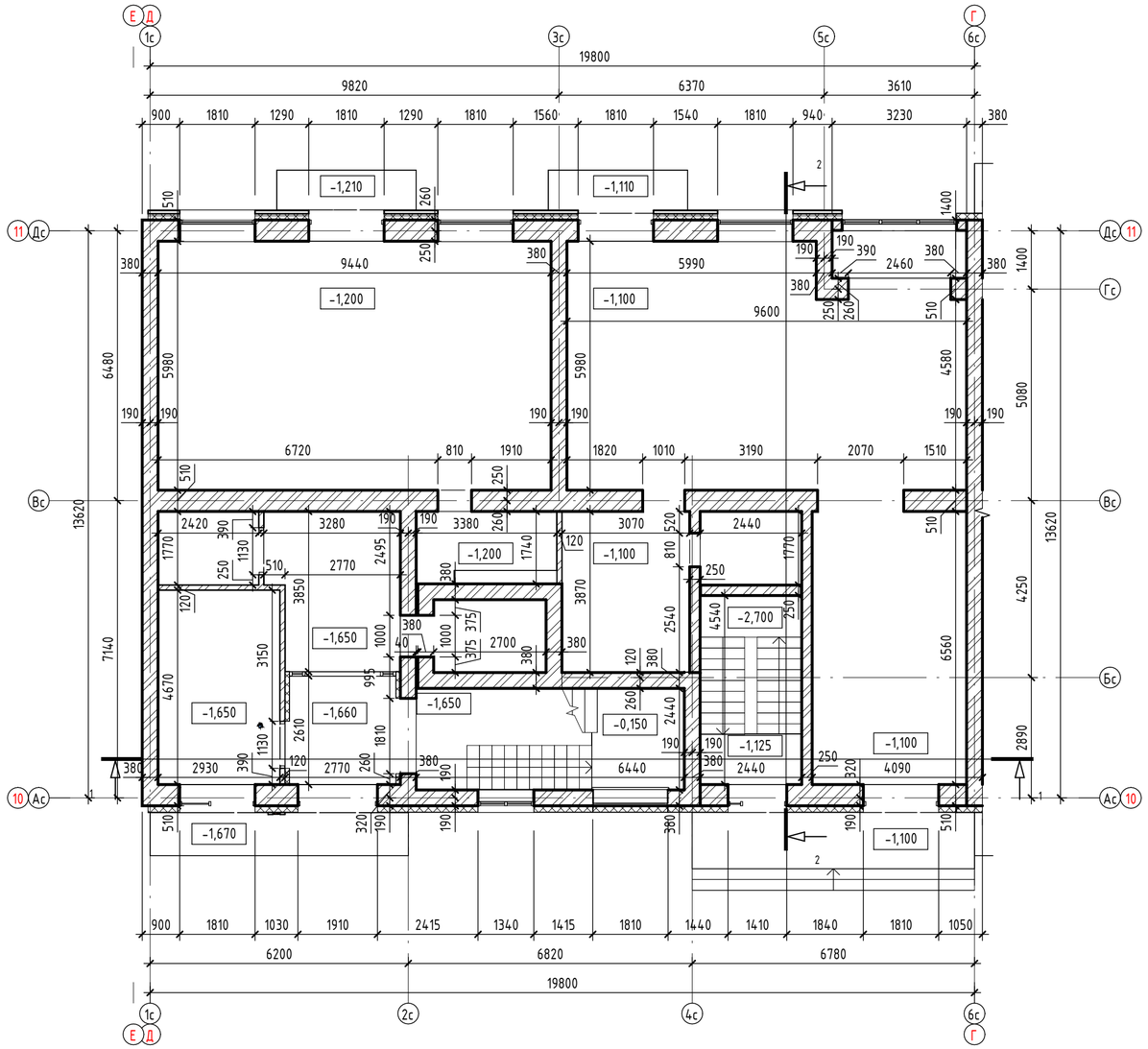
Согласовано

Взам. инв. №

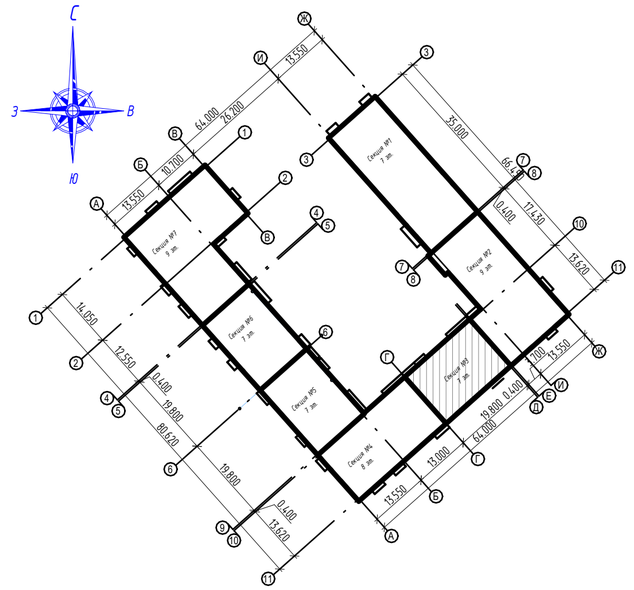
Подп. и дата

Инв. № подл.

## Кладочный план 1го этажа (Секция №3)




## Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-64
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-64

Согласовано

Взам. инв. №

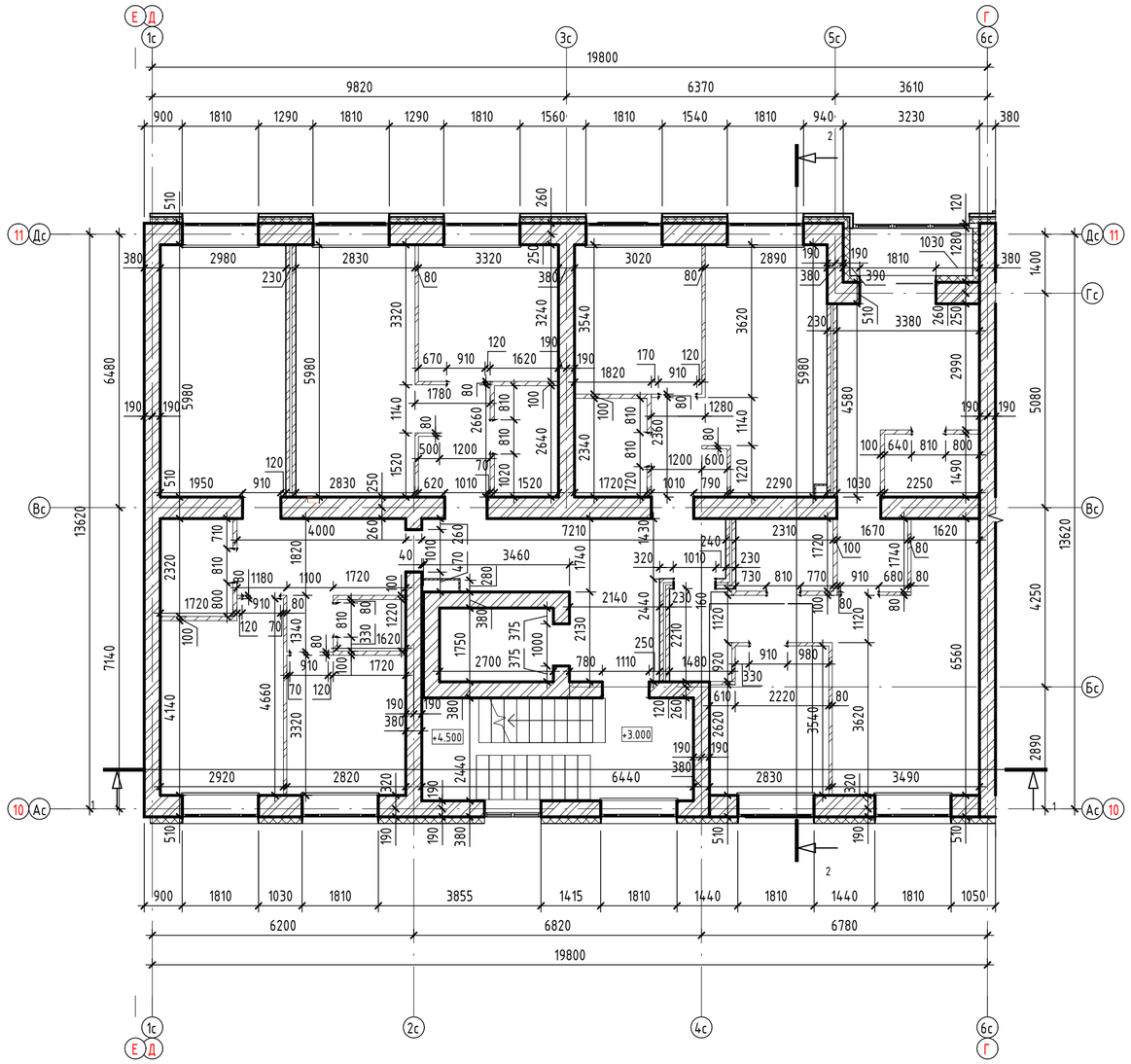
Подп. и дата

Инв. № подл.

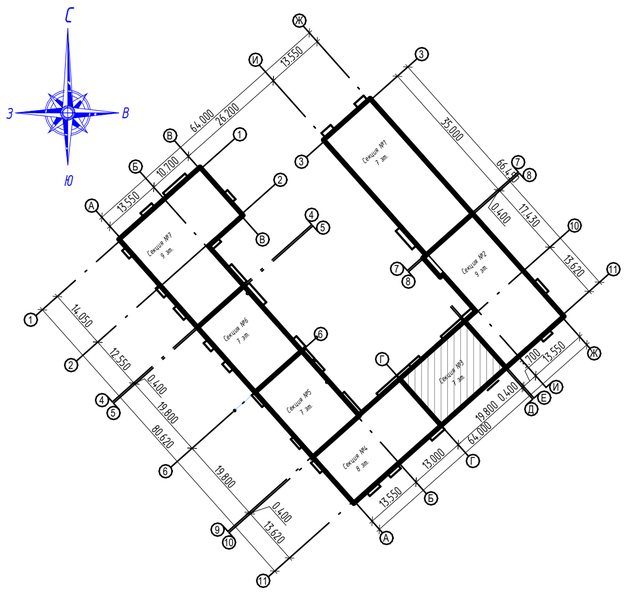
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия: П; Лист: 60; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 1го этажа (Секция №3) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

# Кладочный план 2го этажа (Секция №3)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-64
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-64

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

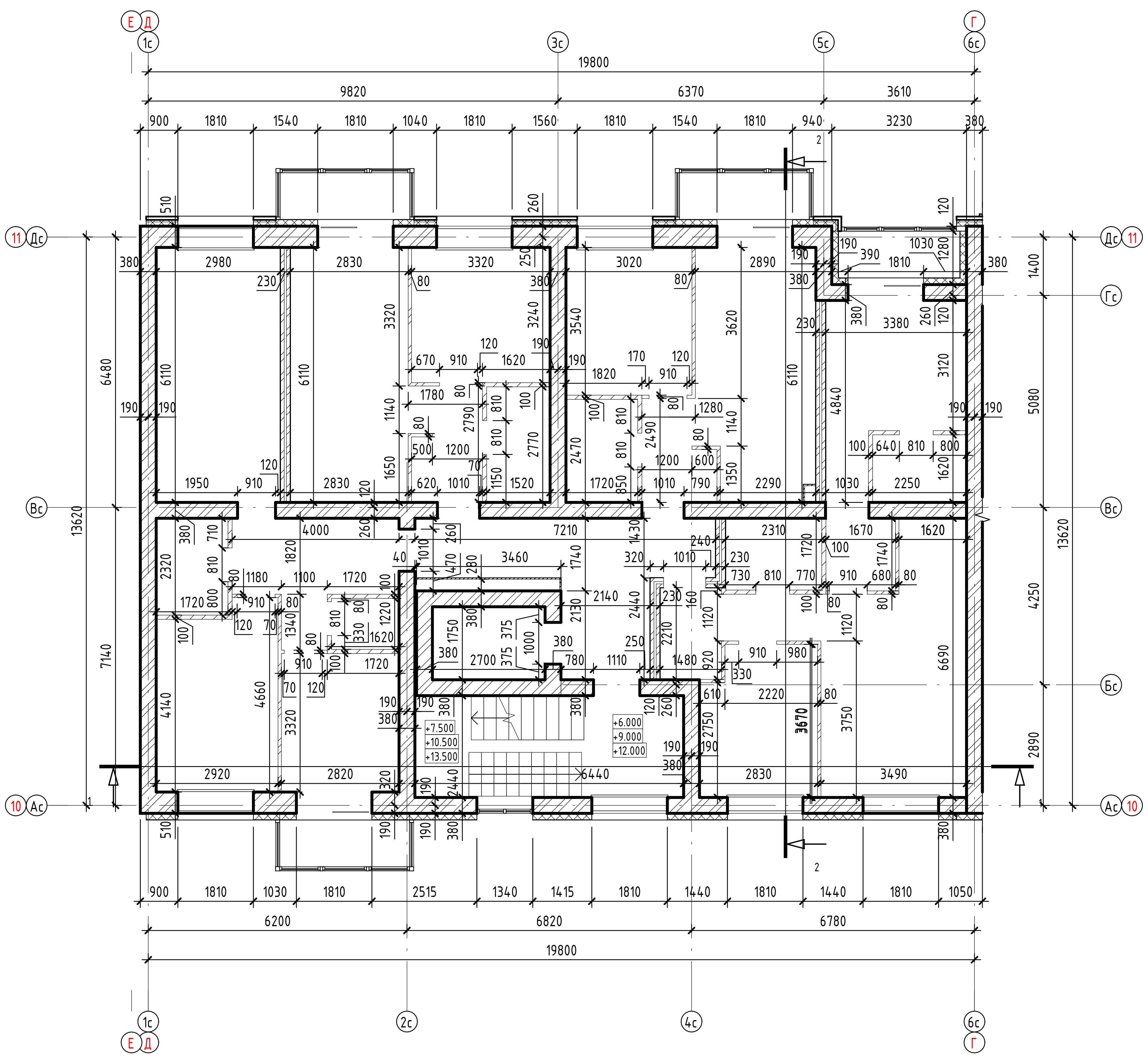
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия: П; Лист: 61; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 2го этажа | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

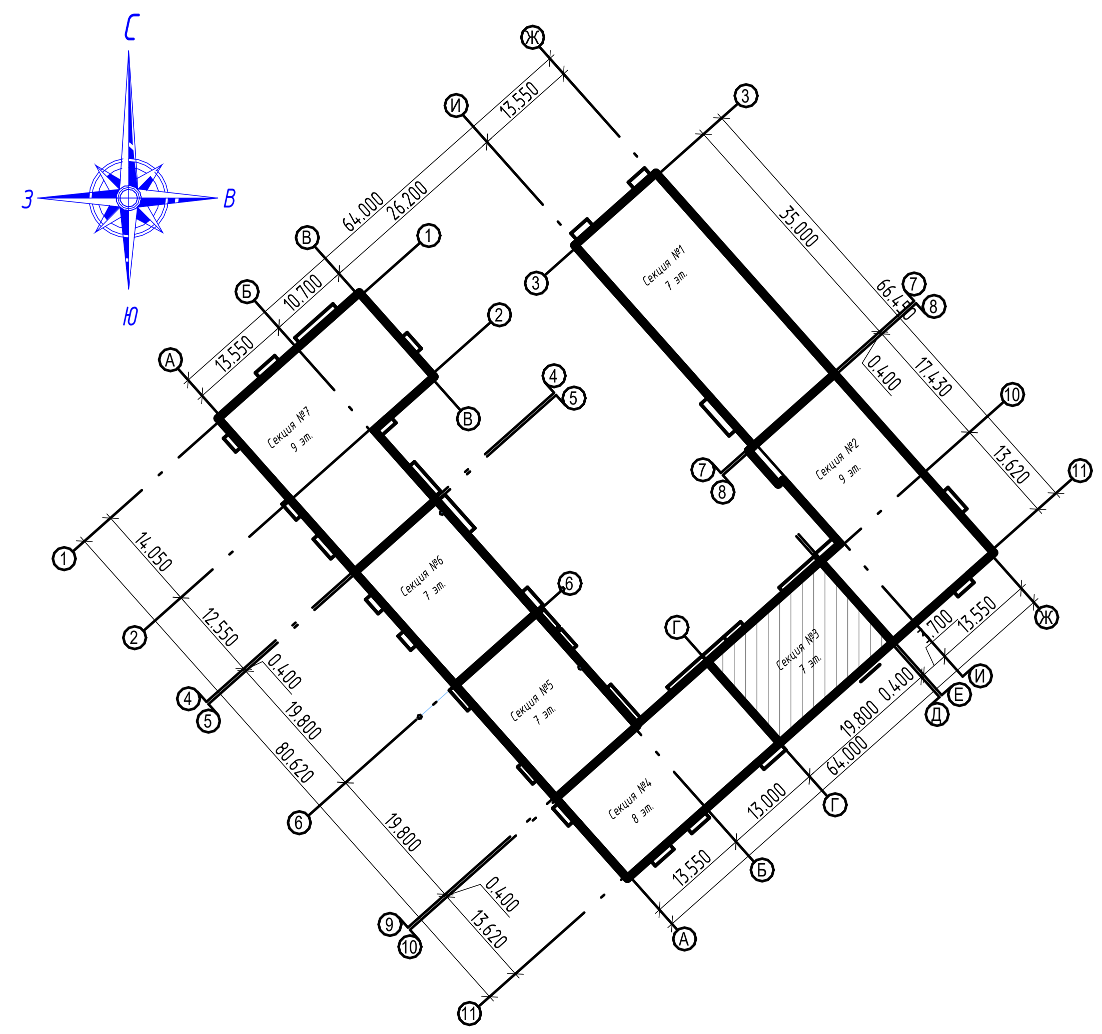
Время печати: 13.05.2026 12:02:47 594x420мм (h)

Формат А2

## Кладочный план 3-5го этажа (Секция №3)



## Блокировочная схема



1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-64
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-64

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 — Стадия: П; Лист: 62; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 3-5го этажа — МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

Согласовано

Взам. инв. №

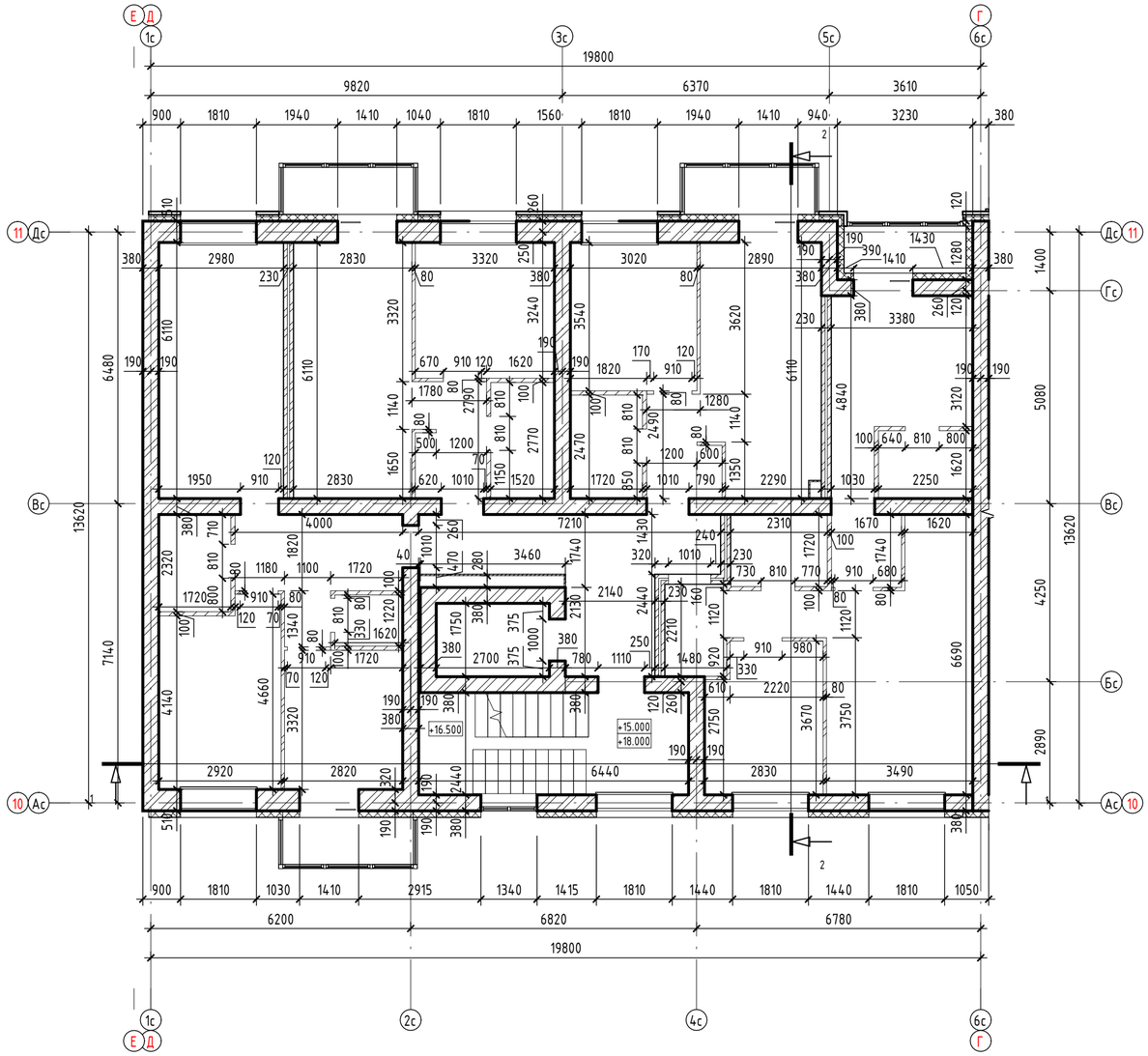
Подп. и дата

Инв. № подл.

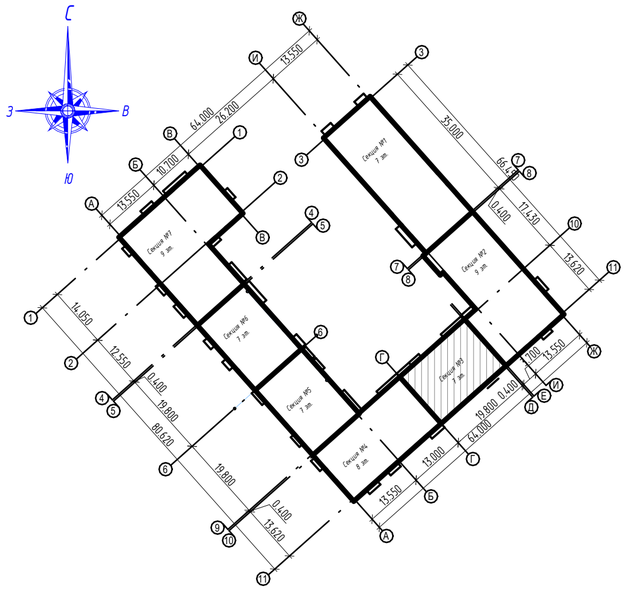
Время печати: 13.05.2026 12:02:48 594x420мм (h)

Формат А2

# Кладочный план 6-7го этажа (Секция №3)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-64
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-64

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

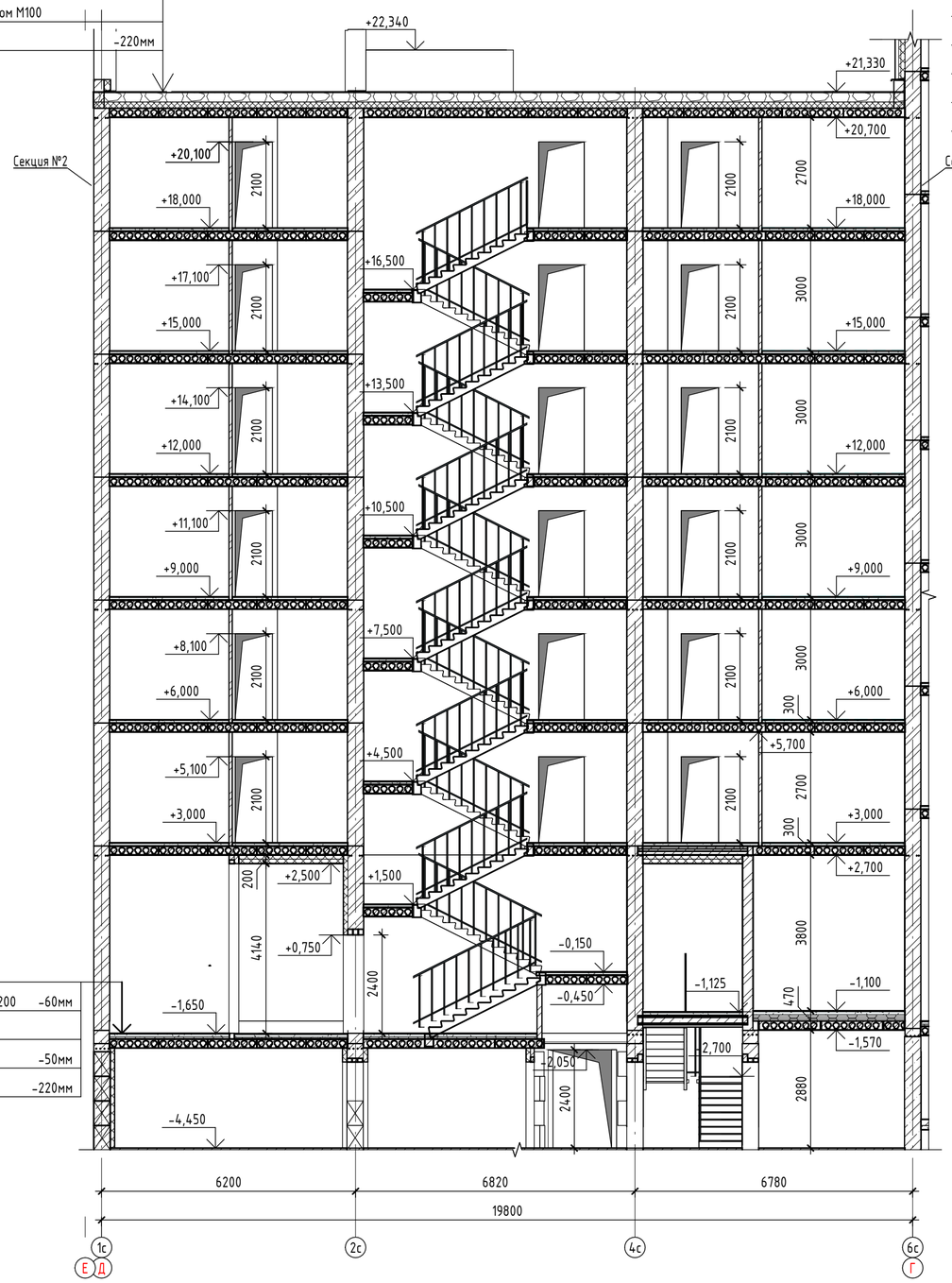
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия: П; Лист: 63; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 6-7го этажа | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 13.05.2026 12:02:49 594x420мм (h)

Формат А2

| | |
|---|---|
| Техноэласт ЭКП-4.2 | -1 слой |
| Техноэласт ЭПП-4.0 | -1 слой |
| Сборная стяжка (2 слоя) покрытая битумным праймером с 2-х сторон | |
| Разуклонка керамзитовым гравием D500 | -30...250мм |
| Утеплитель - пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof | |
| (СТО 72746455-3.3.1-2012) | -150мм |
| Биполь ЭПП-3 (СТО 72746455-3.1.13-2015) | -1 слой |
| Затирка неровностей цем.-песч. раствором М100 | |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

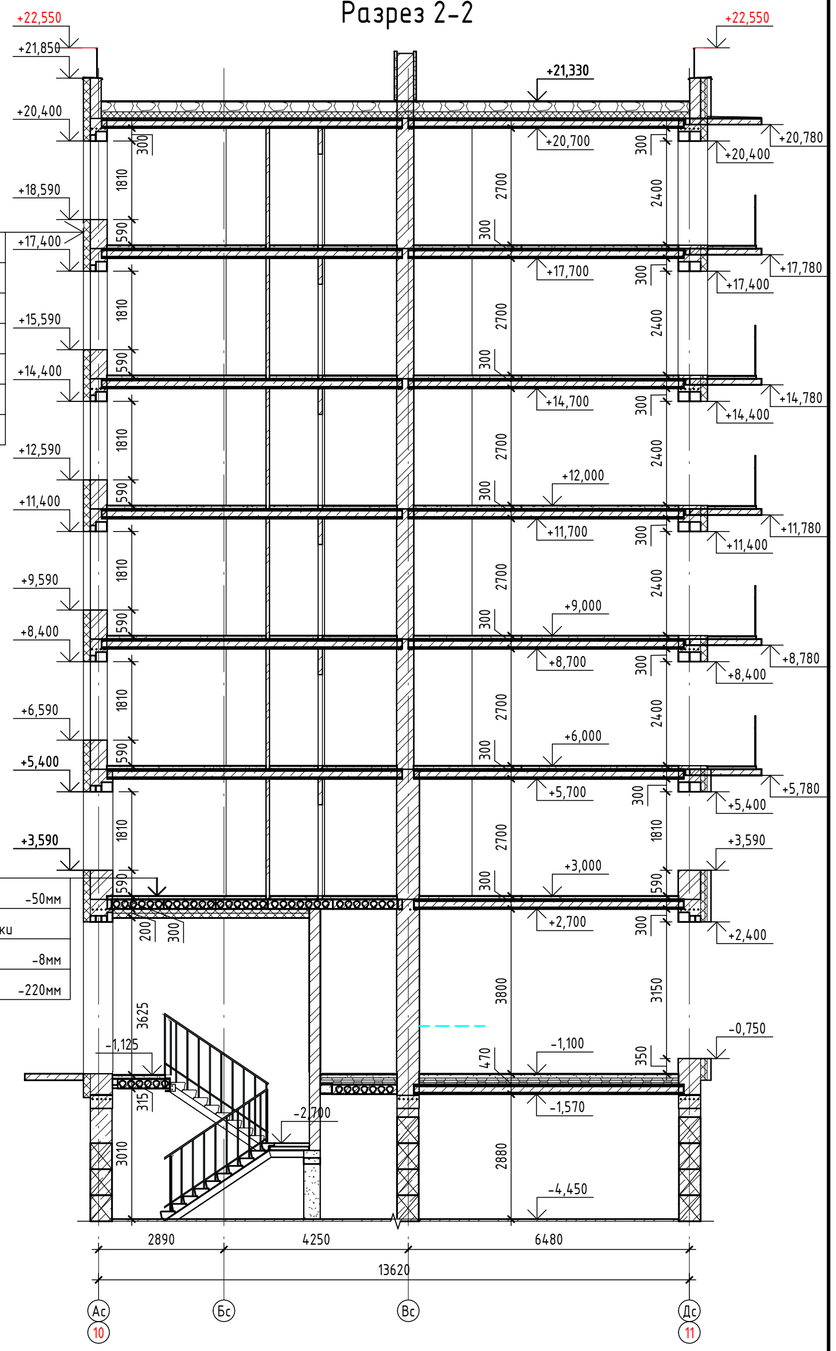
# Разрез 1-1




| | |
|---|---|
| Покрытие по проекту | |
| Цементно-песчаная полусухая стяжка М200 | -60мм |
| Утеплитель XPS CARBON PROF | |
| СТО 72746455-3.3.1-2012 | -50мм |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

| | |
|---|---|
| -Декоративно-защитное покрытие по проекту; | -1,5-3; |
| -Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190, | |
| арм. стеклосеткой щелочестойкой с яч. 5х5 | -6-8; |
| -Утеплитель-минераловатные плиты, НГ, в 1 слой | |
| (крепление теплоизоляции тарелчатыми дюбелями) | -150; |
| -Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190; | |
| -Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015) | |
| на цем.-песч. растворе | -380(510) |

# Разрез 2-2




| | |
|---|---|
| Покрытие по проекту | |
| Цементно-песчаная стяжка М150 | -50мм |
| Шумоизоляционная подложка из химически | |
| сшитого пенополиэтилена | -8мм |
| ж/б плита перекрытия | -220мм |

1. При производстве работ возможна замена материалов на аналогичные (другого производителя) с сохранением технических характеристик и по согласованию с проектной организацией
2. Разрез 1-1 и Разрез 2-2 замаркированы на листах КР-60..62

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

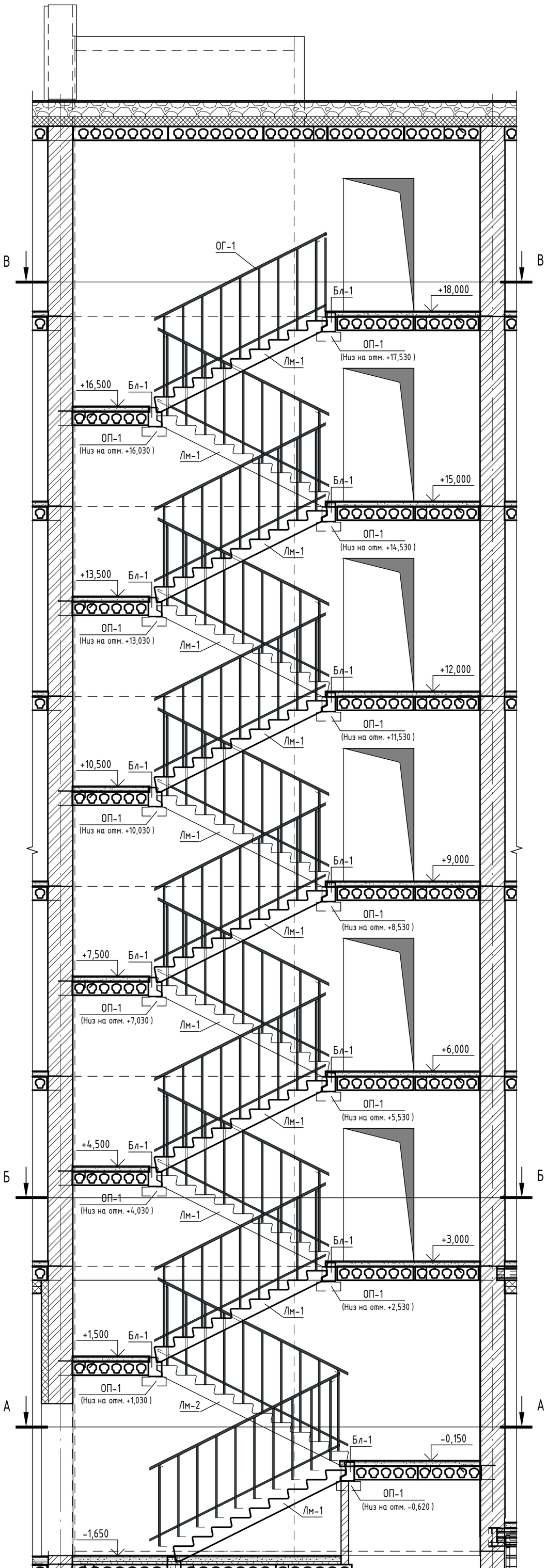
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Разрез 1-1, Разрез 2-2 |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

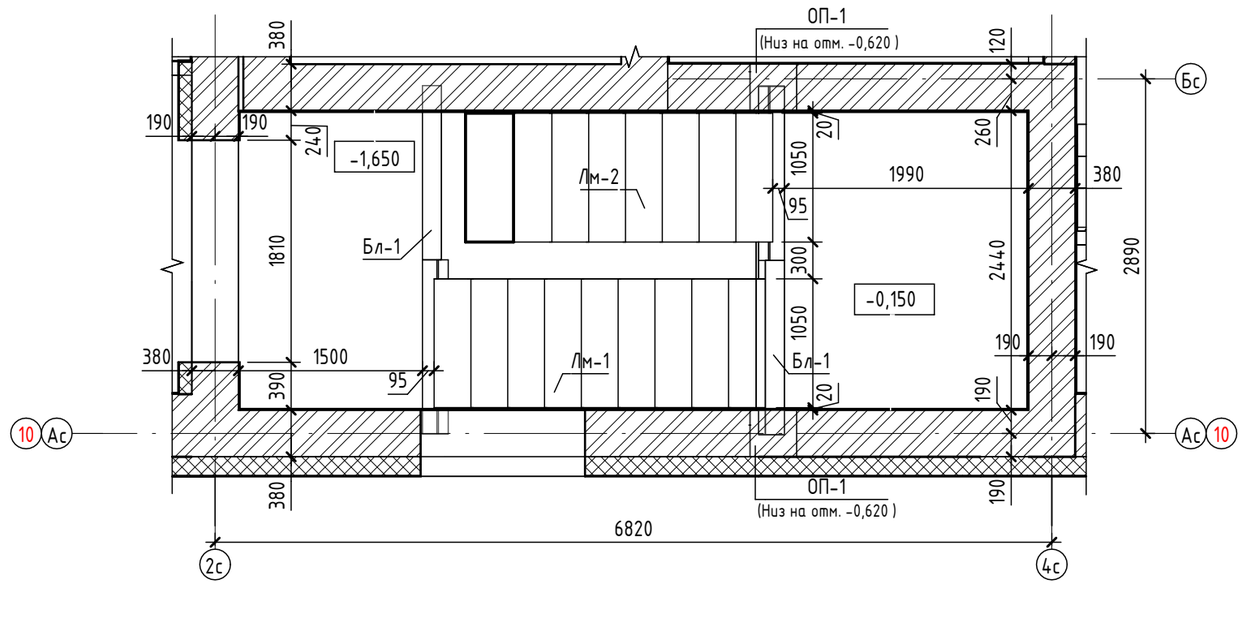
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 64 | |

МАСШТАБ

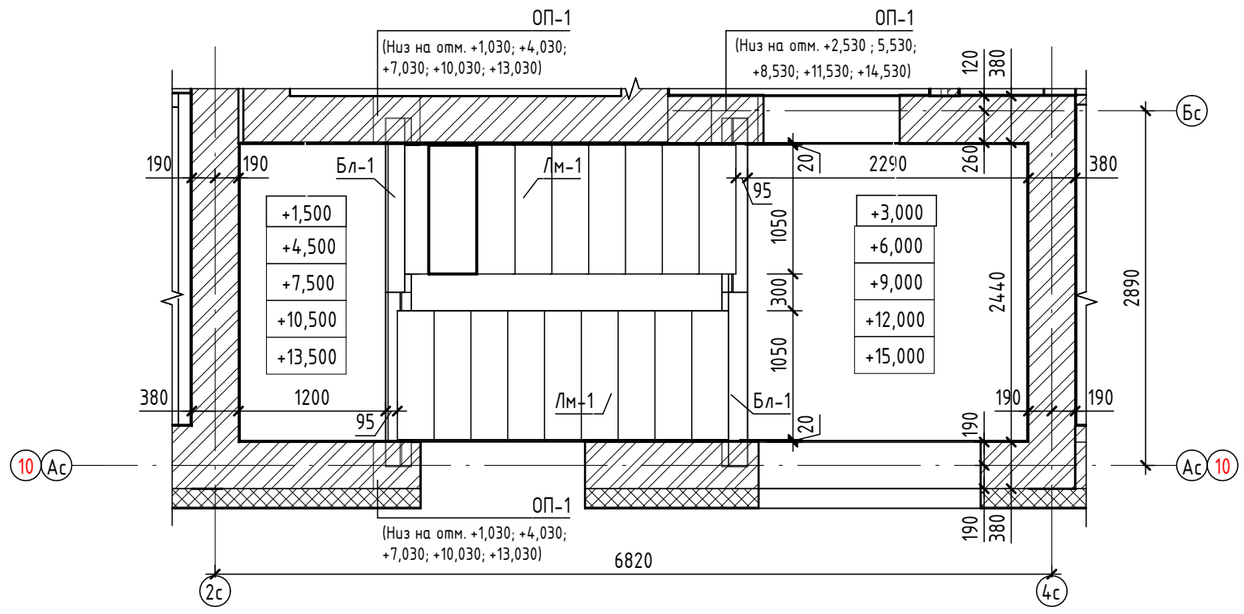
## Схема расположения элементов лестницы Л-1 (Секция №3)




## Разрез А - А




## Разрез Б - Б




## Разрез В - В




## Спецификация элементов лестницы Л-1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Бл-1 | Инд. изготовления | Балка лестничного марша | 14 | 397,6 кг | |
| Лм-1 | сер. 1.151.1-7 вып.1 | 1 ЛМ30.11.15-4 | 12 | 1480 кг | |
| Лм-2 | Инд. изготовления | 1 ЛМ33.11.17-4 | 1 | 1625 кг | |
| ОП-1 | 1.225-2 вып. 12 | ОП 4.4 | 20 | 50 кг | |
| ОГ-1 | | Н= 1200 мм L= 46 м | | 0 | |

1. Ограждение лестничных маршей и площадок выполнять в соответствии с ГОСТ 25772-83. Конструкция ограждения и его крепления должна обеспечивать необходимую прочность и устойчивость при возведении горизонтальной нагрузки на перила 36кг/м.
2. Высоту ограждений принять 1200мм.
3. Ограждение на площадках монтировать до устройства пола. Стойки ограждения приварить к закладным лестничного марша и площадки.
4. Элементы ограждений лестниц подъема и спуска сварить между собой при помощи соединительных планок п.а. узла 26 с.1.050.9-4.93 вып.0-1.
5. Между поручнями ограждений лестничных маршей следует предусмотреть зазор шириной в плане в свету не менее 75мм.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

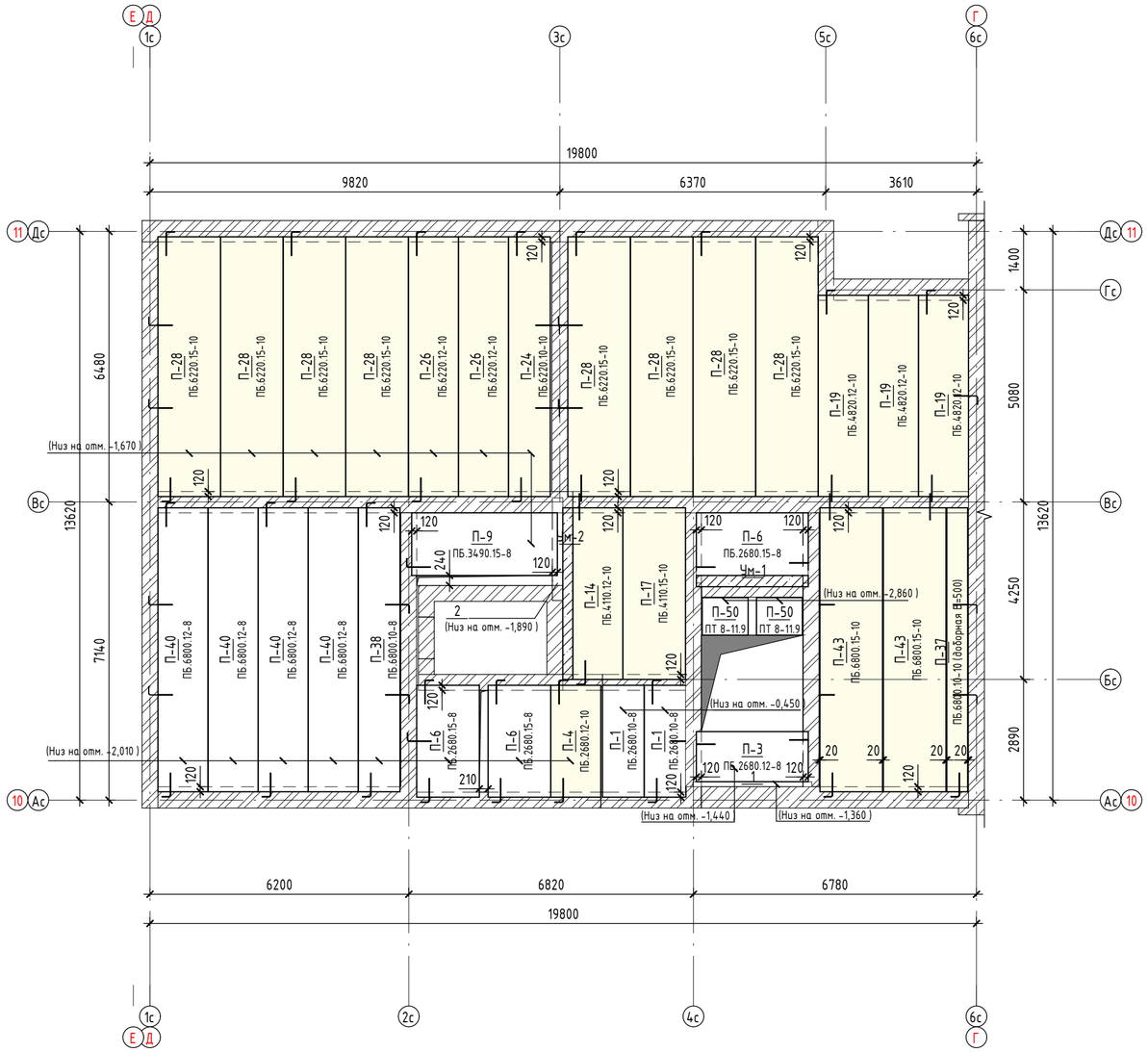
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

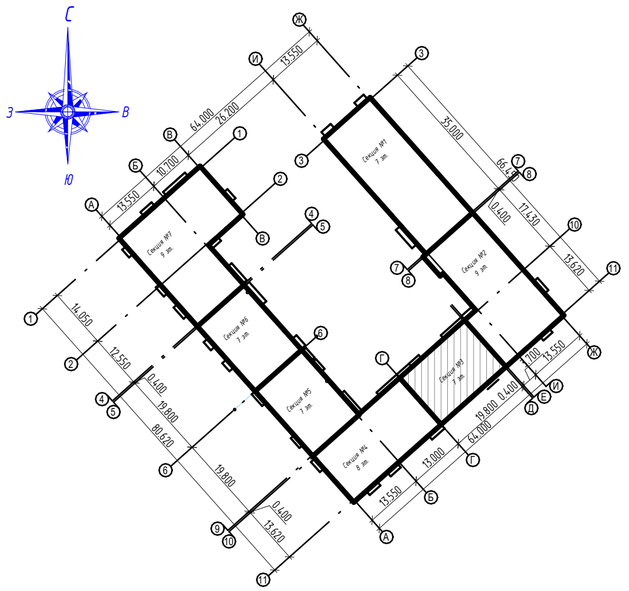
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 65 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Лестница Л1 | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

# Схема расположения плит перекрытия над подвалом (Секция №3)

(Низ на отм. -1.570; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-71

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над подвалом |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 66 | |

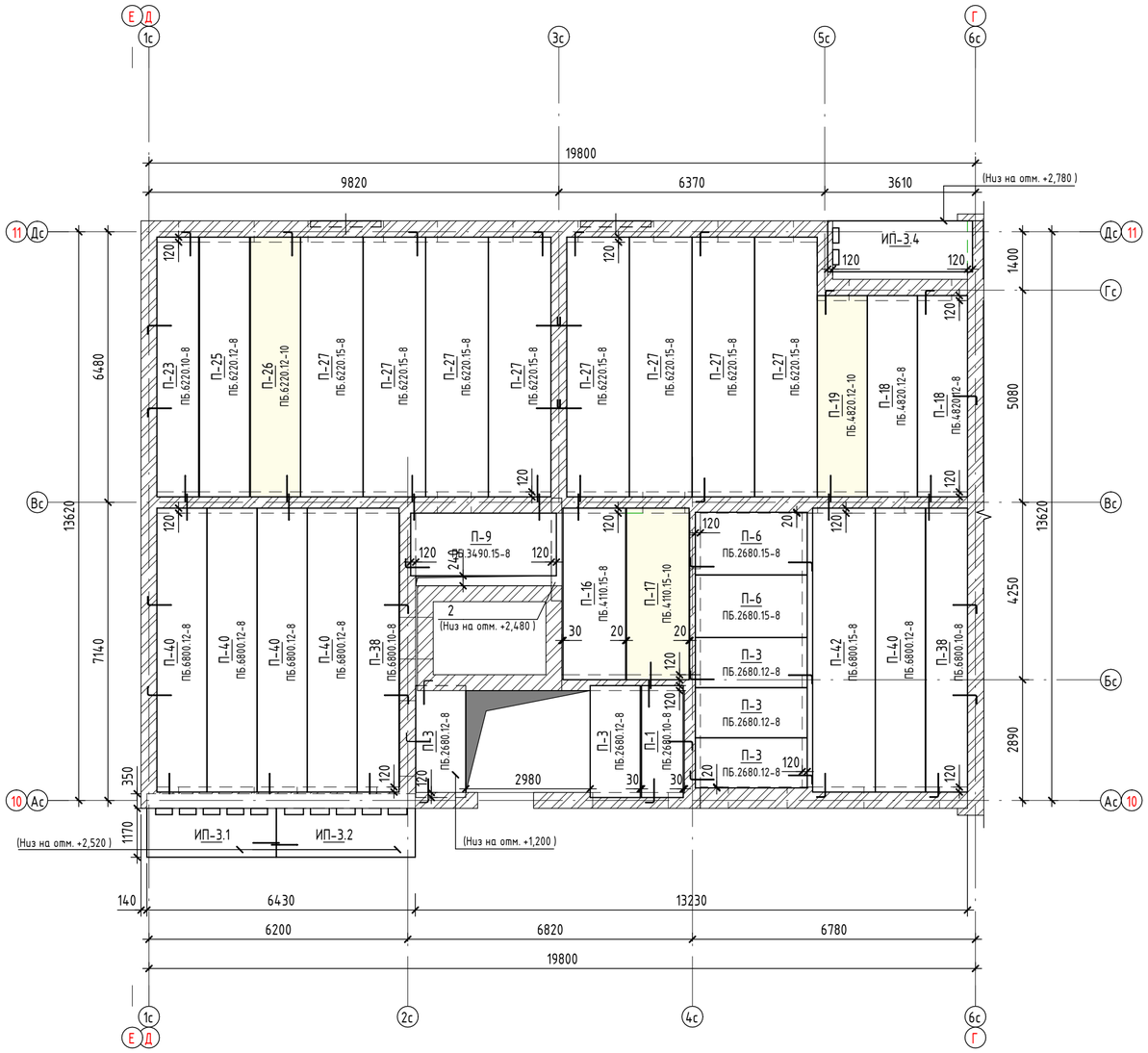
МАСШТАБ

Время печати: 18.05.2026 17:38:21 594x420мм (h)

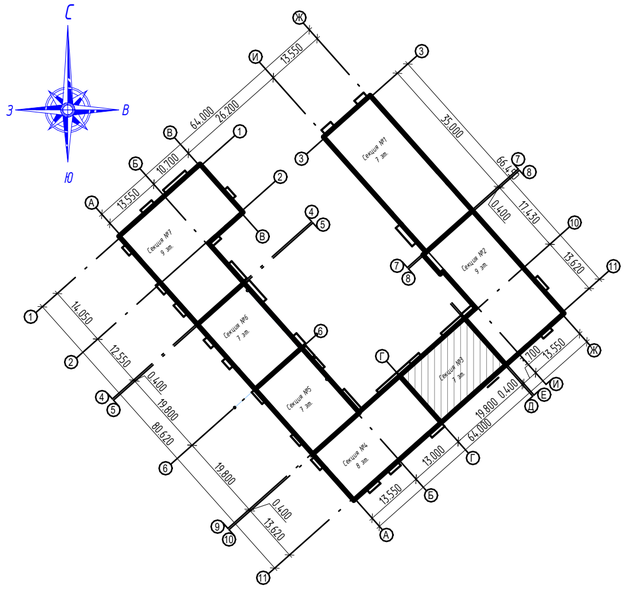
Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия 1го этажа (Секция №3)

(Низ на отм. +2.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-71

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

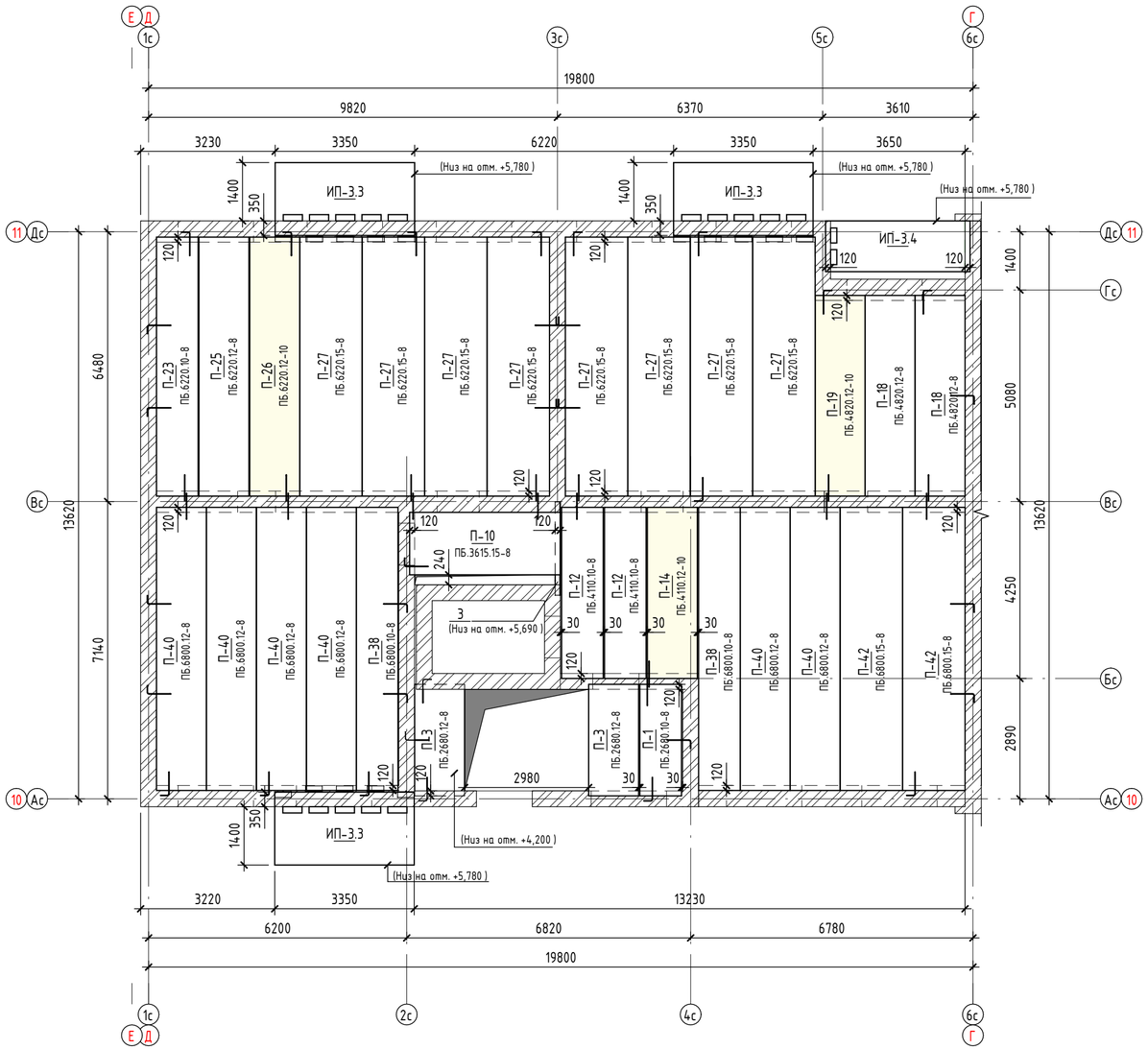
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия: П; Лист: 67; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия 1го этажа | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 18.05.2026 17:38:23 594x420мм (h)

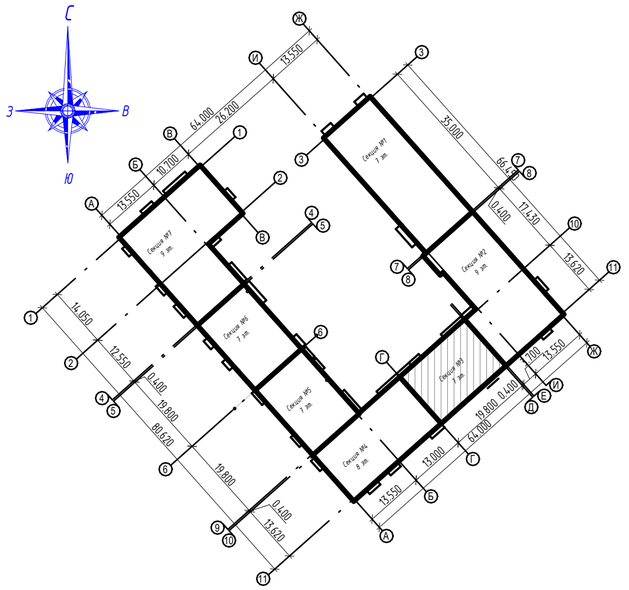
Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия 2го этажа (Секция №3

(Низ на отм. +5.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-71

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

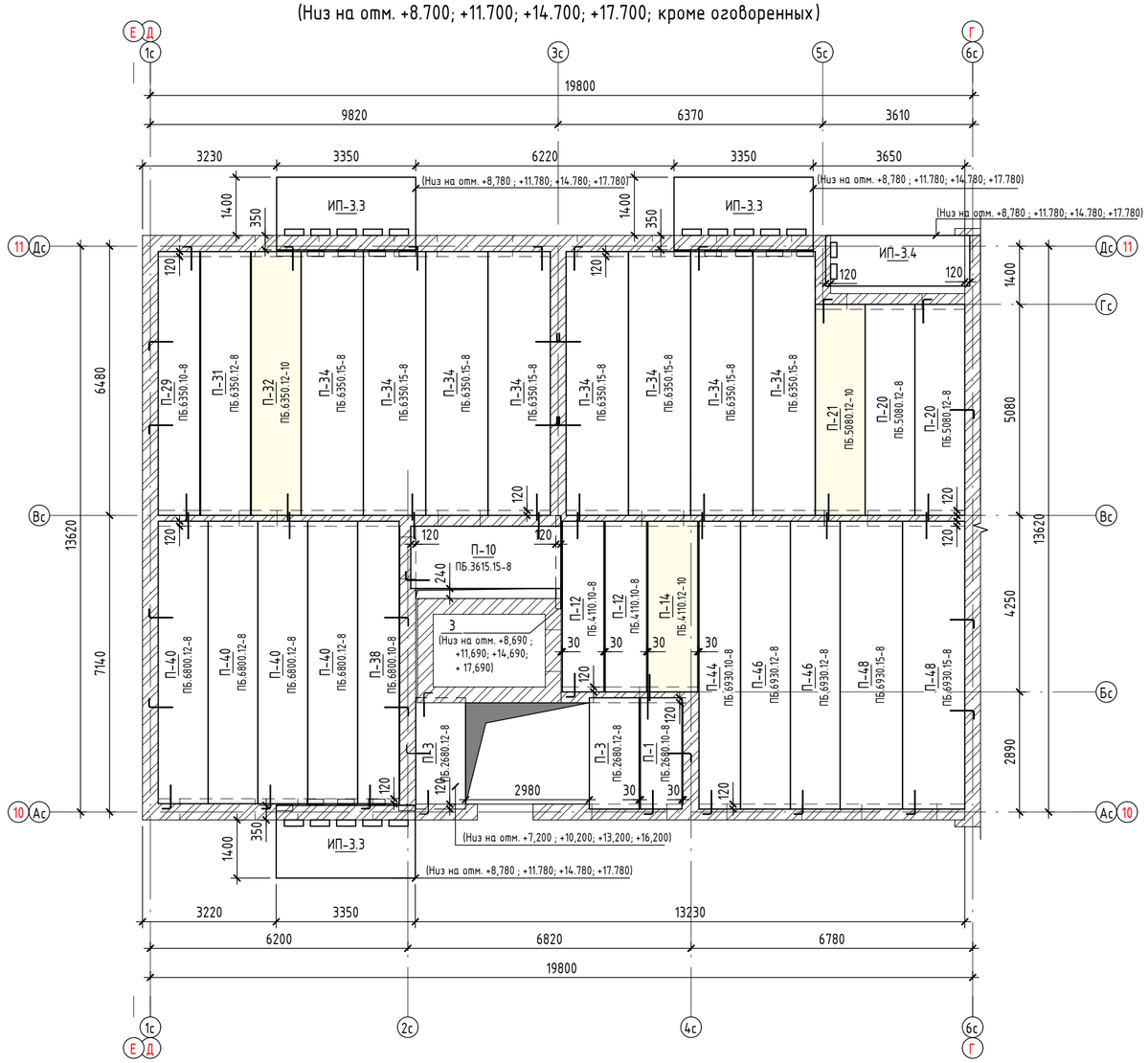
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия: П; Лист: 68; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия 2го этажа | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

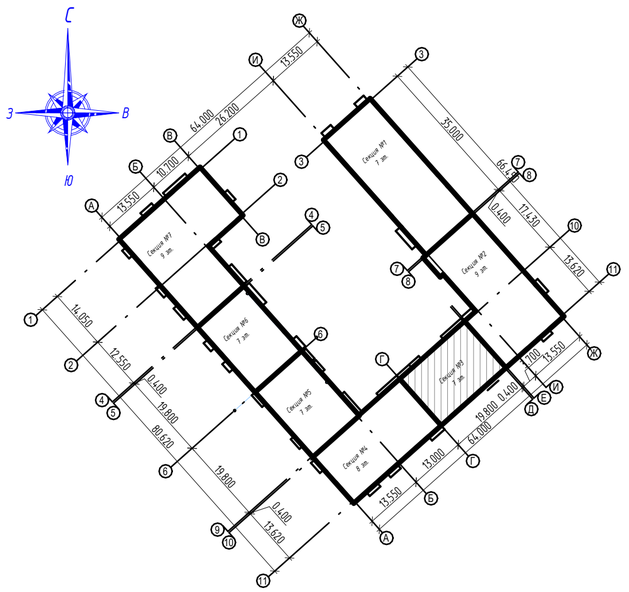
Время печати: 18.05.2026 17:38:24 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия 3-6го этажа (Секция №3)

(Низ на отм. +8.700; +11.700; +14.700; +17.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-71

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

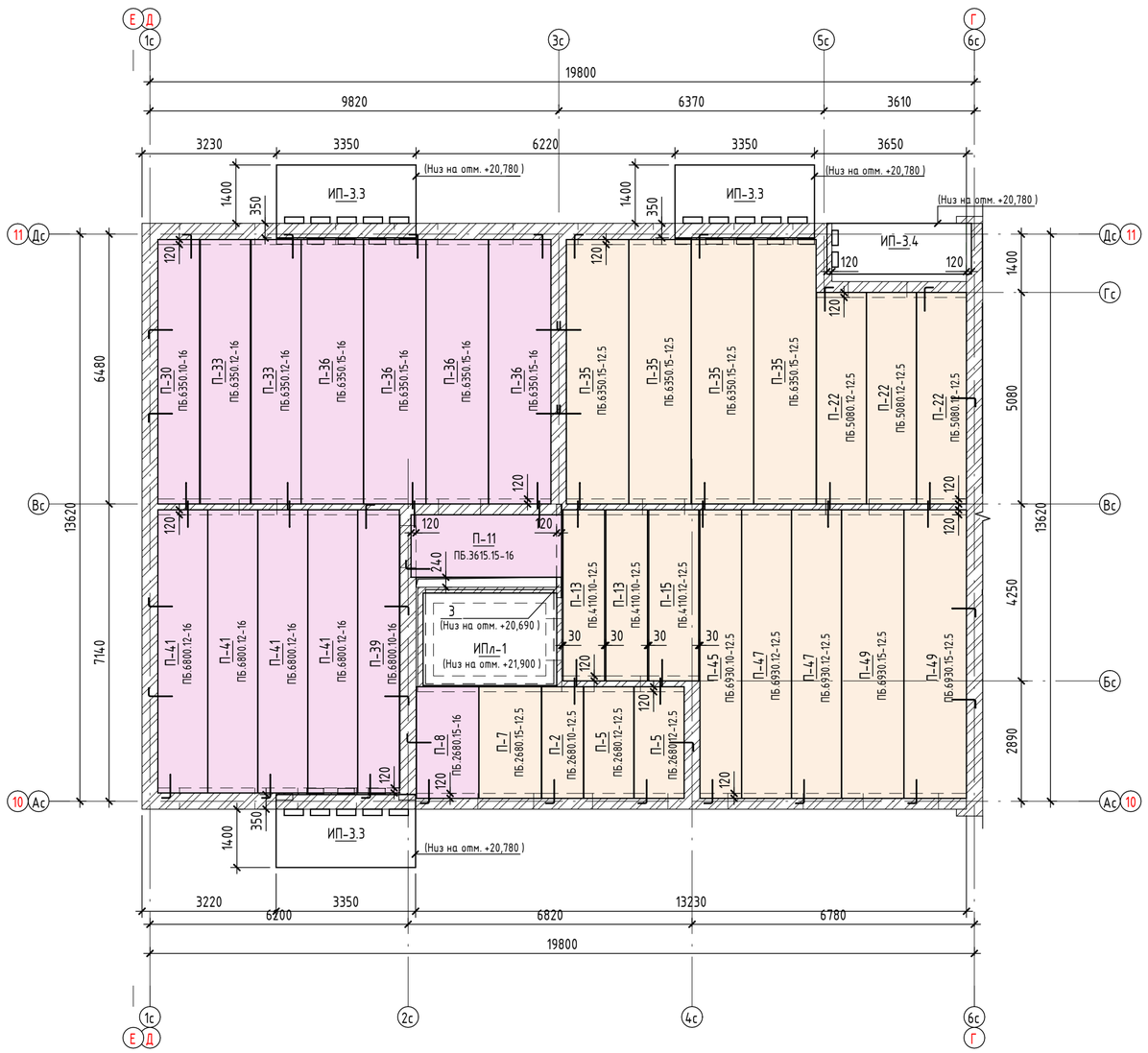
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия: П; Лист: 69; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия 3-6го этажа | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 18.05.2026 17:38:25 594x420мм (h)

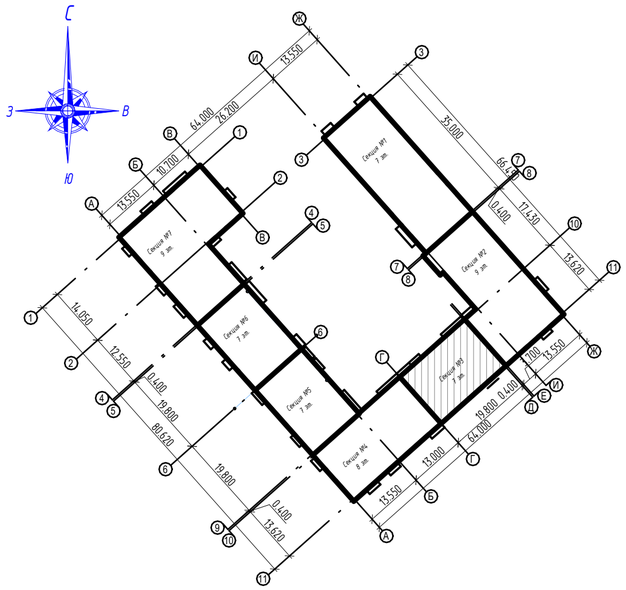
Формат А2

# Схема расположения плит покрытия (Секция №3)

(Низ на отм. +20.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-71

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 | Стадия: П; Лист: 70; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит покрытия | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Спецификация плит перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | Всего | | |
| П-1 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.10-8 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 8 | 940 кг | L=2680 |
| П-2 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.10-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 940 кг | L=2680 |
| П-3 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-8 | 1 | 5 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 16 | 1130 кг | L=2680 |
| П-4 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1130 кг | L=2680 |
| П-5 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1130 кг | L=2680 |
| П-6 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-8 | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 1410 кг | L=2680 |
| П-7 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1410 кг | L=2680 |
| П-8 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1410 кг | L=2680 |
| П-9 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ34,9.15-8 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1830 кг | L=3490 |
| П-10 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ36,2.15-8 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 1900 кг | L=3620 |
| П-11 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ36,2.15-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1900 кг | L=3620 |
| П-12 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.10-8 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | 1440 кг | L=4110 |
| П-13 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.10-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1440 кг | L=4110 |
| П-14 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.12-10 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 6 | 1730 кг | L=4110 |
| П-15 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1730 кг | L=4110 |
| П-16 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.15-8 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2160 кг | L=4110 |
| П-17 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.15-10 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2160 кг | L=4110 |
| П-18 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,2.12-8 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2020 кг | L=4820 |
| П-19 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,2.12-10 | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 2020 кг | L=4820 |
| П-20 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.12-8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 8 | 2130 кг | L=5080 |
| П-21 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.12-10 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 2130 кг | L=5080 |
| П-22 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 2130 кг | L=5080 |
| П-23 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.10-8 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2180 кг | L=6220 |
| П-24 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.10-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2180 кг | L=6220 |
| П-25 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.12-8 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2610 кг | L=6220 |
| П-26 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.12-10 | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2610 кг | L=6220 |
| П-27 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.15-8 | 0 | 8 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 3270 кг | L=6220 |
| П-28 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.15-10 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 3270 кг | L=6220 |
| П-29 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.10-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 2220 кг | L=6350 |
| П-30 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.10-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2220 кг | L=6350 |
| П-31 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 2670 кг | L=6350 |
| П-32 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-10 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 2670 кг | L=6350 |
| П-33 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2670 кг | L=6350 |
| П-34 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-8 | 0 | 0 | 0 | 8 | 8 | 8 | 8 | 0 | 32 | 3330 кг | L=6350 |
| П-35 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 3330 кг | L=6350 |
| П-36 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 3330 кг | L=6350 |
| П-37 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-10 (доборная В=500) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1190 кг | L=6800 |
| П-38 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-8 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 9 | 2380 кг | L=6800 |
| П-39 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2380 кг | L=6800 |
| П-40 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.12-8 | 4 | 5 | 6 | 4 | 4 | 4 | 4 | 0 | 31 | 2860 кг | L=6800 |
| П-41 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.12-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 2860 кг | L=6800 |
| П-42 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.15-8 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3570 кг | L=6800 |
| П-43 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.15-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3570 кг | L=6800 |
| П-44 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.10-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 2430 кг | L=6930 |
| П-45 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.10-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2430 кг | L=6930 |
| П-46 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 8 | 2910 кг | L=6930 |
| П-47 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2910 кг | L=6930 |
| П-48 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.15-8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 8 | 3640 кг | L=6930 |
| П-49 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 3640 кг | L=6930 |
| П-50 | с. 1.243.1-4 | ПТ 8-11.9 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 198 кг | |

Спецификация плит перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | Всего | | |
| 1 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 2ПБ29-4 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 120 кг | L=2850 |
| 2 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 5ПБ25-37 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 338 кг | L=2460 |
| А-1 | см. л. | Анкер А-1, Ø10 А240, L=800 | 6 | 18 | 16 | 18 | 18 | 18 | 18 | 20 | 132 | 0,49 кг | |
| А-2 | см. л. | Анкер А-2, Ø10 А240, L=800 | 51 | 39 | 32 | 34 | 34 | 34 | 34 | 34 | 292 | 0,49 кг | |
| А-3 | см. л. | Анкер А-3, Ø12 С245, L=240 | 0 | 0 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 | 78 | 7,27 кг | |
| А-4 | см. л. | Анкер А-4, Ø12 С245, L=1540 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 12 | 10 кг | |
| ИП-3.1 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1810 кг | |
| ИП-3.2 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1950 кг | |
| ИП-3.3 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 18 | 2260 кг | |
| ИП-3.4 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 7 | 1630 кг | |
| ИПл-1 | см. л. | Плита покрытия шахты лифта | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3920 кг | |
| Ум-1 | см. л. | Участок монолитный | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,16 м³ | |
| Ум-2 | см. л. | Участок монолитный | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,22 м³ | |
| | | Металлические конструкции | | | | | | | | | | | |
| 3 | ГОСТ 8509-93 | Уголок 125х8 L=2240 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | 34,63 кг | |

1. Плиты перекрытия и покрытия замаркированы на листах КР-66..70

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 71 | |

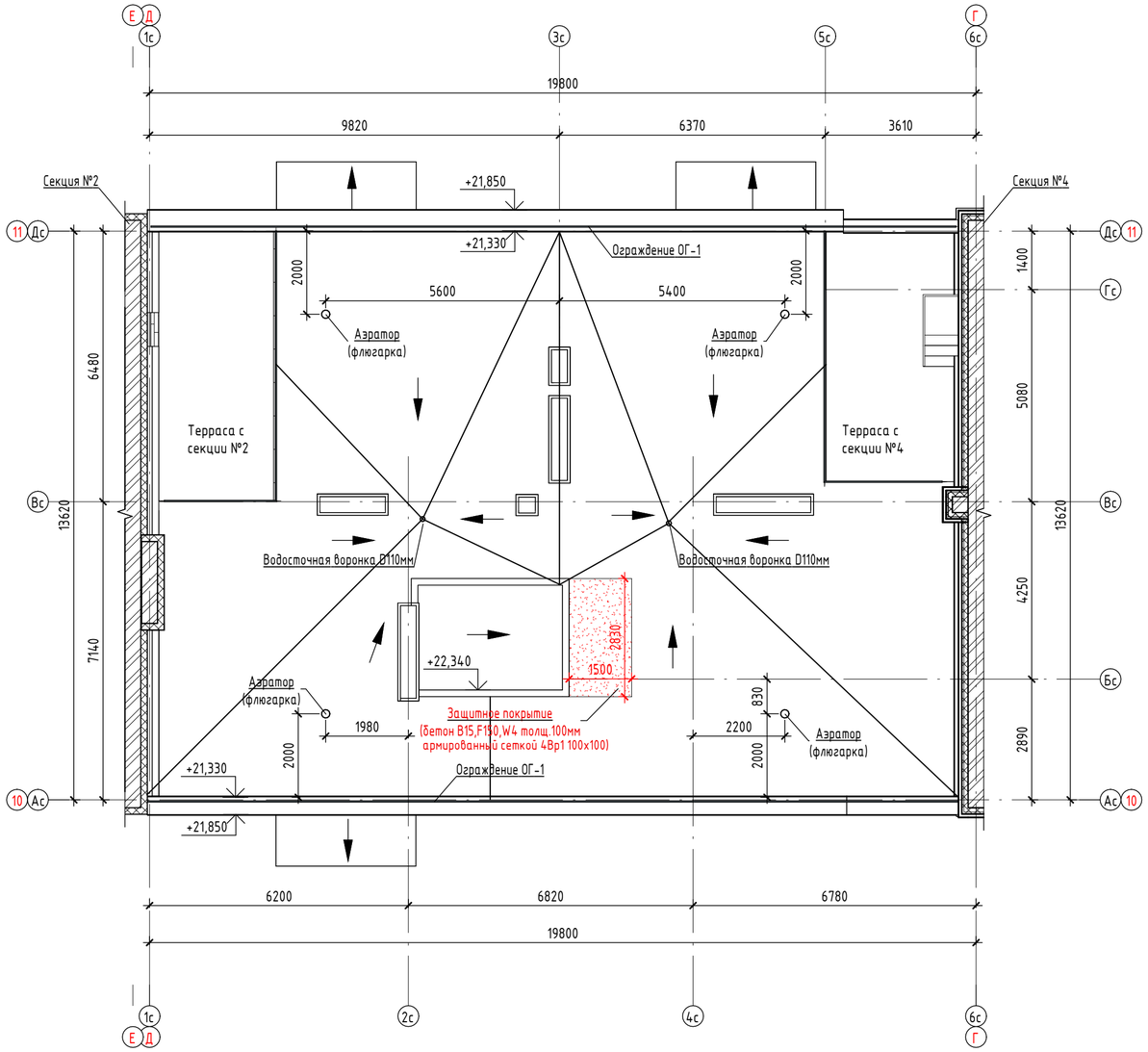
Секция №3

Спецификация к схемам расположения плит перекрытия и покрытия

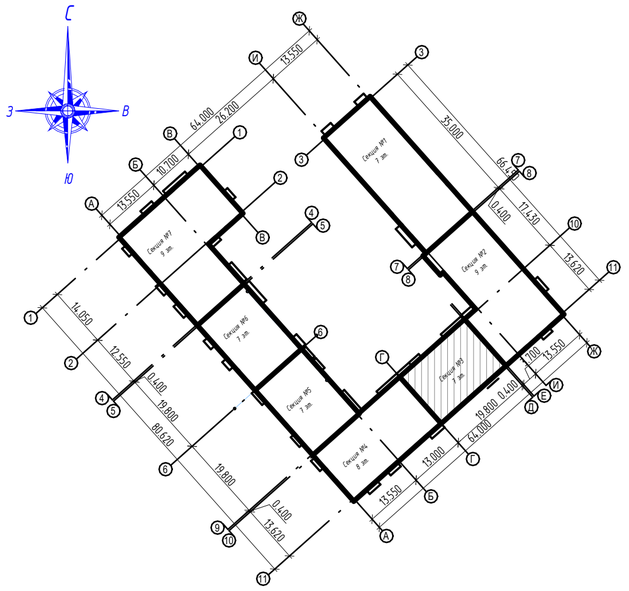
МАСШТАБ

Время печати: 18.05.2026 17:38:27 594x420мм (h) Формат А2

# План кровли (Секция №3)




# Блокировочная схема




1. Работы по устройству кровли вести в соответствии с "Руководством по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ". Узлы кровли приняты по "Руководству по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ" (2012г.) и в соответствии с СП 17.13330.2017 Кровли.
2. В местах примыкания к стенам, парапетам, вентиляционным шахтам и другим кровельным конструкциям выполнить наклонные бортики под углом 45° и высотой 100мм из цементно-песчаного раствора.
3. Местное понижение кровли в местах установки водосточных воронок должно составлять 20-30 мм в радиусе 500 мм.
4. В защитном слое (стяжке из цементно-песчаного раствора) должны быть предусмотрены температурноусадочные швы шириной до 10 мм, разделяющие стяжку из цементно-песчаного раствора на участки размером не более 6х6м во взаимно перпендикулярных направлениях, заполняемые герметизирующей мастикой УТ31 ГОСТ 13489-79.
5. Узлы по кровле -см. альбом типовых узлов А

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

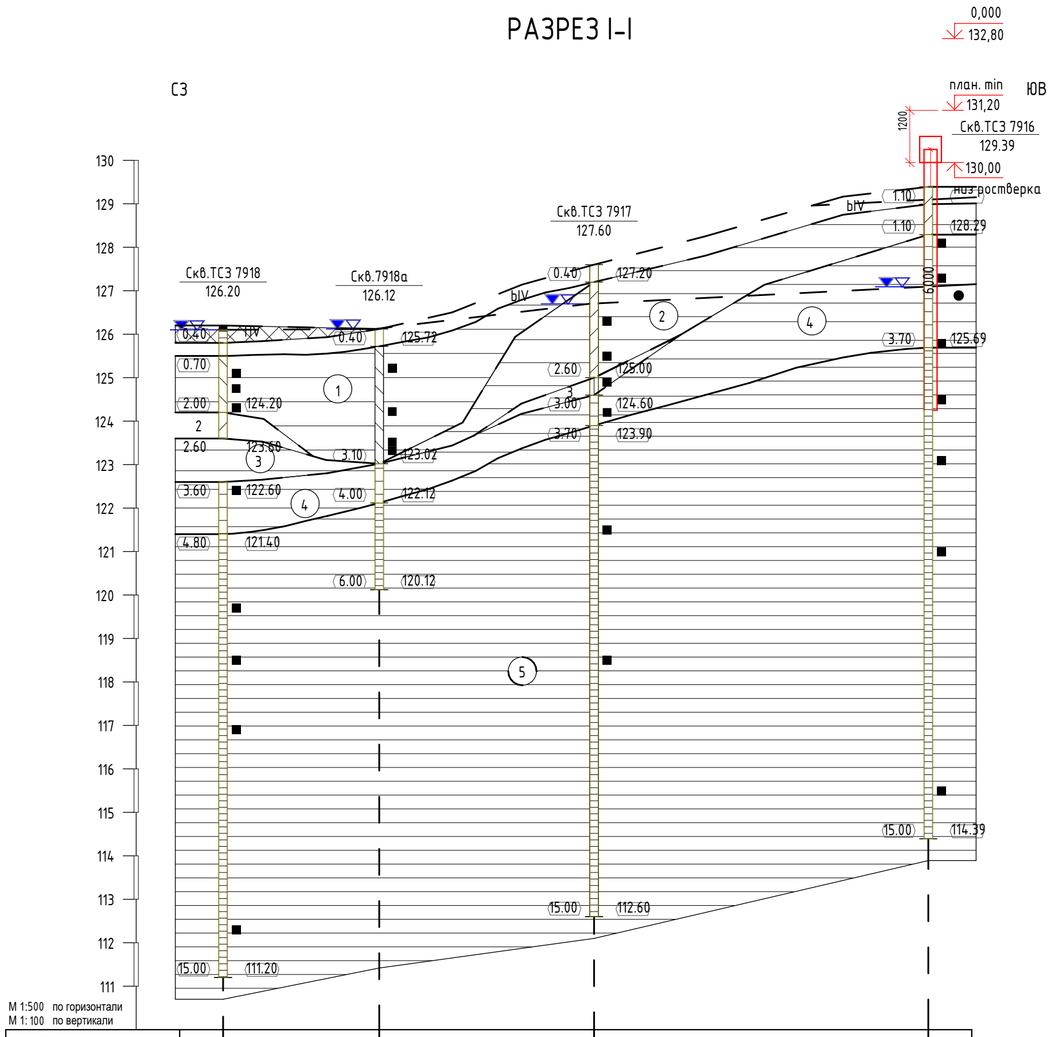
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №3 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | План кровли |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 72 | |

МАСШТАБ

Время печати: 10.06.2026 11:06:16 594х420мм (h) Формат А2

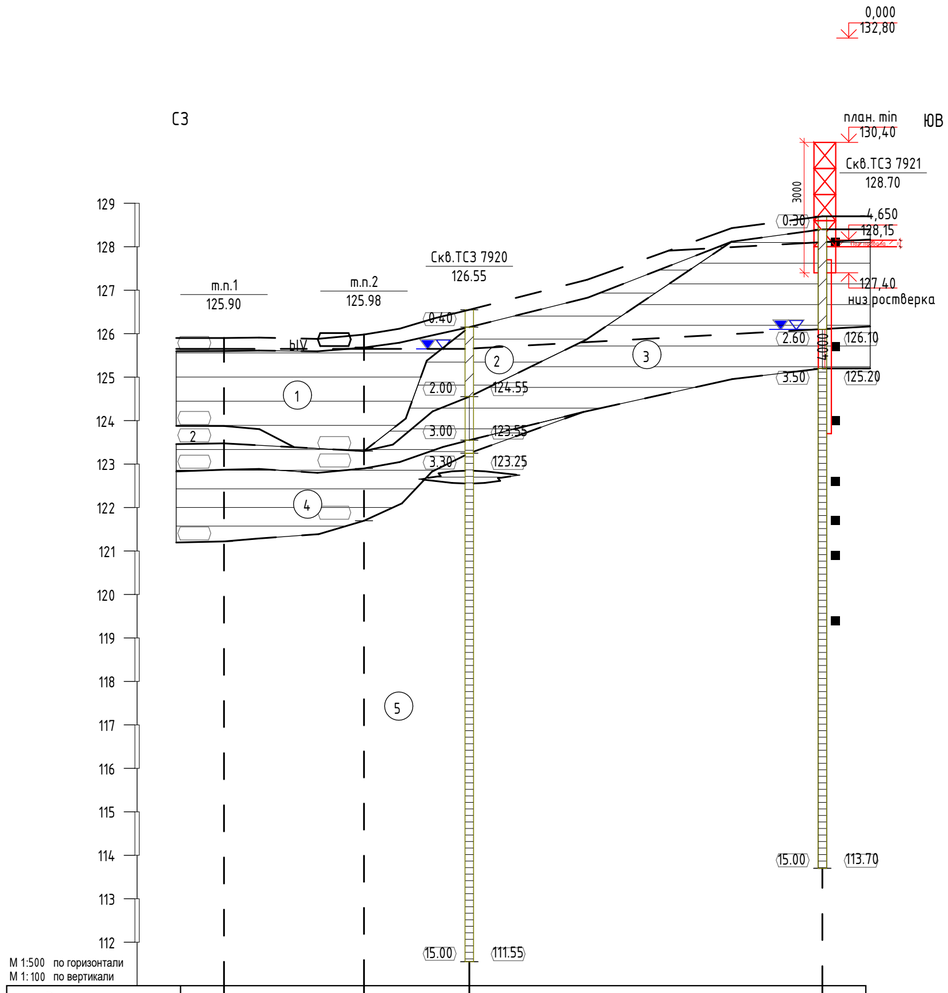
# РАЗРЕЗ I-I




М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

| Расстояние между выработками, м | | 18.0 | 24.7 | 38.4 |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | 126.10 | 126.12 | 126.70 | 127.09 |
| | уст. | 126.10 | 126.12 | 126.70 | 127.09 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 09.02.26 | 04.02.26 | 29.01.26 | 21.01.26 |
| | уст. | 09.02.26 | 06.02.26 | 30.01.26 | 28.01.26 |

# РАЗРЕЗ II-II




М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

| Расстояние между выработками, м | | 16.1 | 12.1 | 40.6 |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | — | — | 125.65 | 126.10 |
| | уст. | — | — | 125.65 | 126.10 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | | | 22.01.26 | 27.01.26 |
| | уст. | | | 26.01.26 | 28.01.26 |

## Условные обозначения

Почвенно-растительный слой

Насыпной грунт

Глина

## Границы ИГЭ

установленные

предполагаемые

## Уровни грунтовых вод

Максимальный прогнозный

Установившийся

ИГЭ 1 - Глина текучепластичная с примесью органических веществ сильнопучинистая.
ИГЭ 2 - Глина мягкопластичная сильнопучинистая.
ИГЭ 3 - Глина тугопластичная среднепучинистая.
ИГЭ 4 - Глина полутвердая слабопучинистая.
ИГЭ 5 - Глина твердая слабопучинистая непросадочная ненабухающая.

(1) Номер ИГЭ

## Место отбора проб

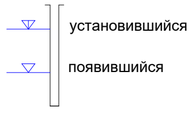
■ грунта ненарушенной структуры

## Скважина

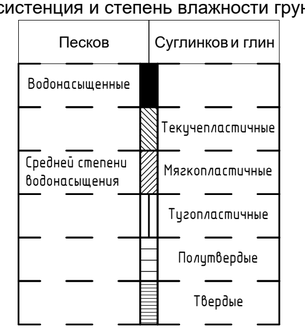
Слева: глубина подошвы слоя, м
Справа: абс.отм. подошвы слоя, м




## Уровень грунтовых вод в скважине




## Консистенция и степень влажности грунтов




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Секция №4 (8 эт.)

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 73 | |

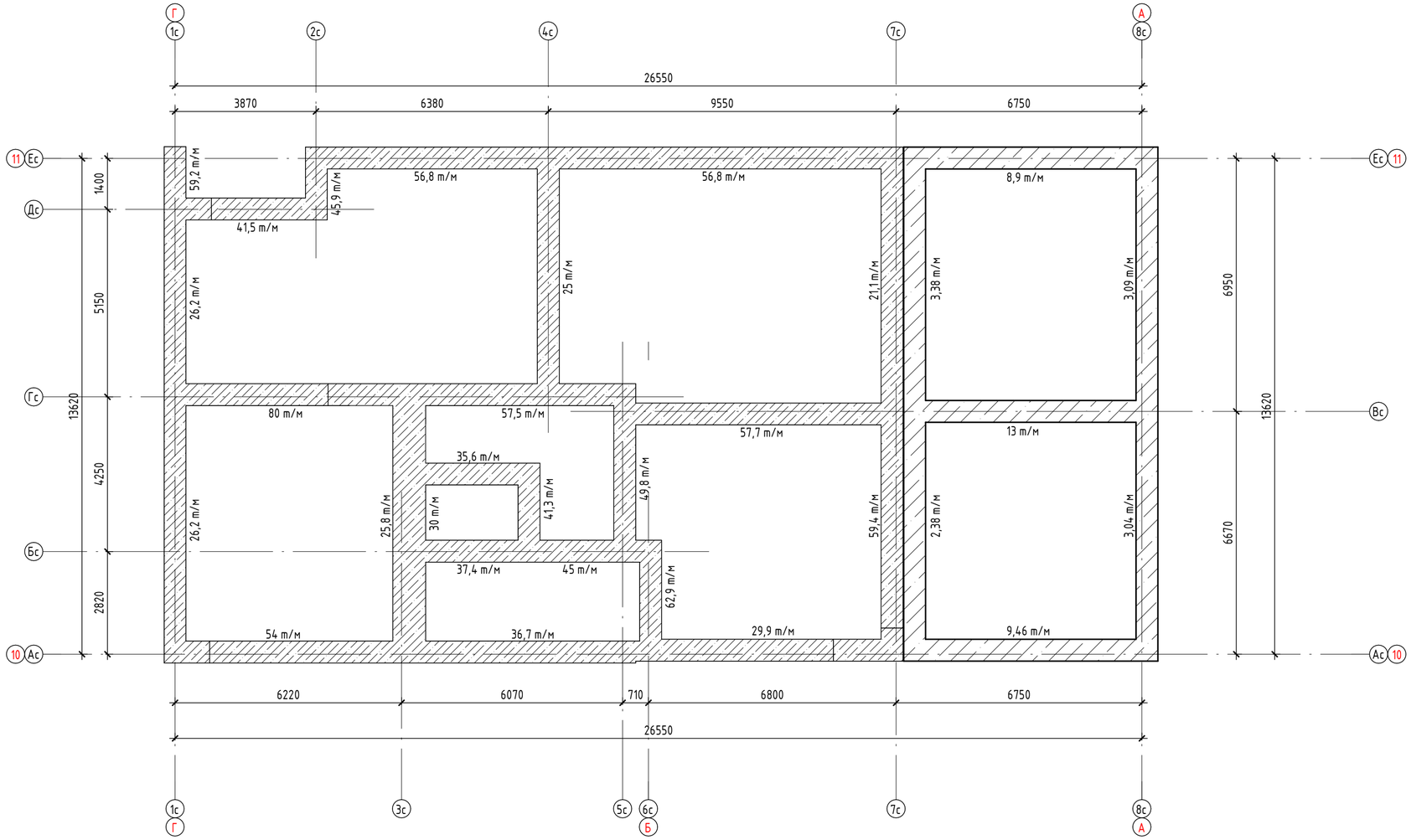
Инженерно-геологический разрез (Секция 4)

МАСШТАБ

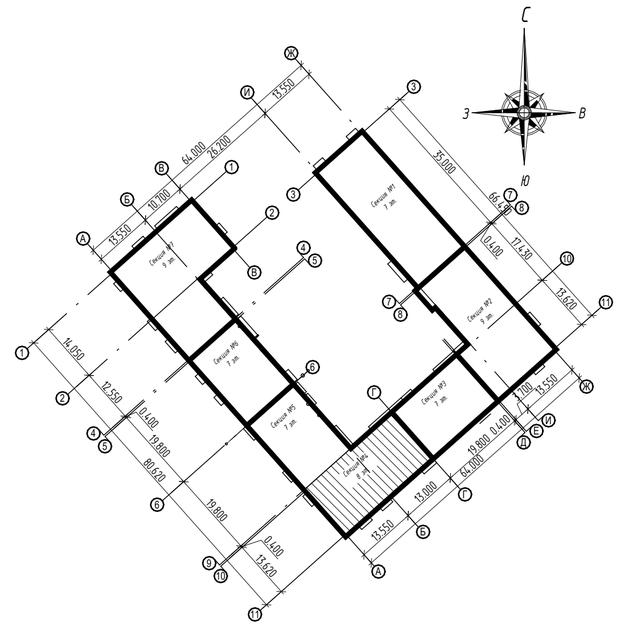
Время печати: 19.05.2026 16:05:44 594x420мм (h)

Формат А2

## Схема нагрузок на фундамент (Секция №4)




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

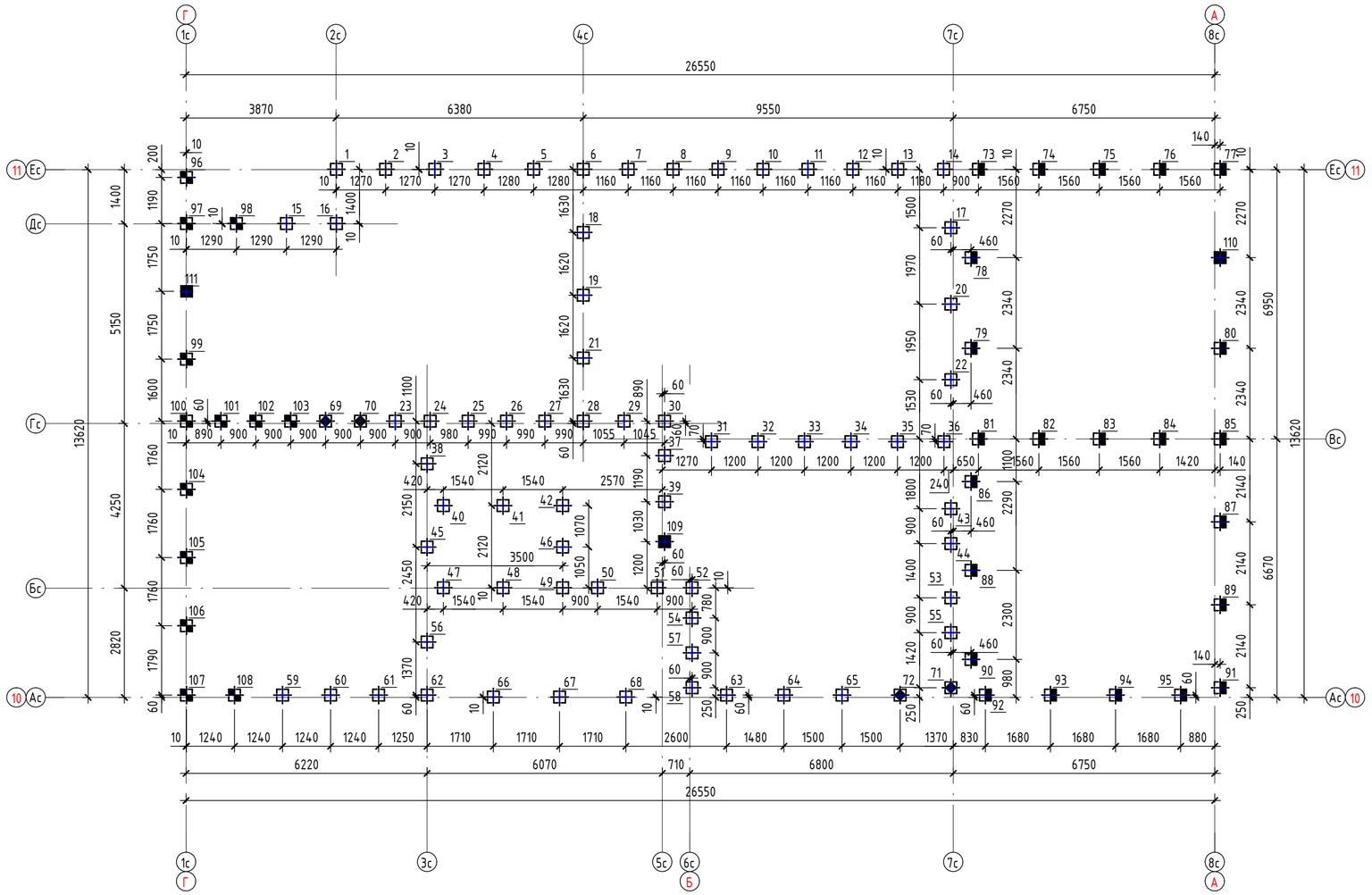
Секция №4 (8 эт.)

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 74 | |

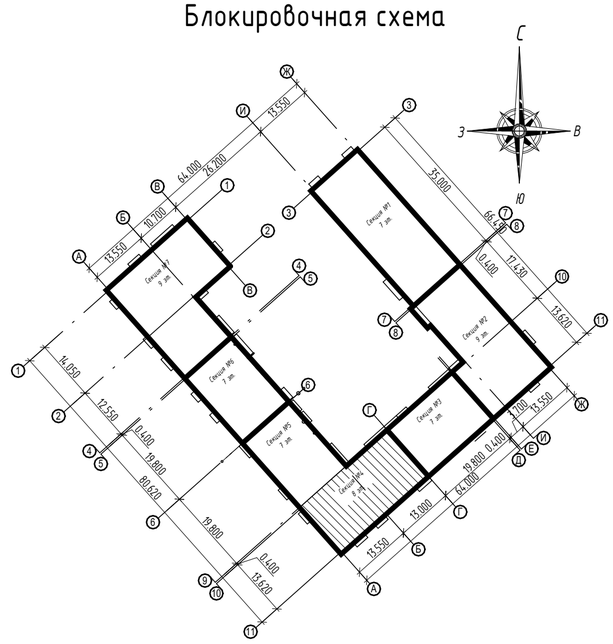
Схема нагрузок на фундамент (Секция 4)

МАСШТАБ

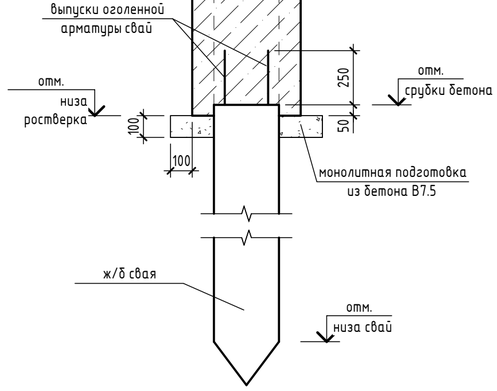
## Схема расположения свай (Секция №4)




## Блокировочная схема




## Деталь заделки сваи в ростверк




### Спецификация свай

| Поз. | Обозначение | | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 ... 95 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 40.30-6.У | 95 | 930 кг | F150 W6 |
| 96 ... 108 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 50.30-6.У | 13 | 1150 кг | F150 W6 |
| 109 ... 110 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 60.30-6.У | 2 | 1380 кг | F150 W6 |
| 111 | Серия 1.011.1-вып.1 | С 70.30-6.У | 1 | 1600 кг | F150 W6 |

Условные обозначения свай:

- 1 – свая с порядковым номером
- – сваи для пробной забивки

### Ведомость свай

| Поз. | Марка свай | Условное обозначение | Абс. отметка 0,000 | Отметка забивки | | Отметка острия сваи | | Отметка срубки бетона | | Допускаемая нагрузка на сваю | Отказ свай, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | отн. | абс. | отн. | абс. | отн. | абс. | | |
| 1 ... 68 | С 40.30-6.У | | 132.80 | -5.100 | 127.70 | -9.10 | 123.700 | -5.350 | 127.45 | 800.00 кН | 0.003 |
| 69 ... 72 | С 40.30-6.У | | 132.80 | -5.100 | 127.70 | -9.10 | 123.700 | -5.950 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |
| 73 ... 95 | С 40.30-6.У | | 132.80 | -2.500 | 130.30 | -6.50 | 126.300 | -2.750 | 130.05 | 800.00 кН | 0.003 |
| 96 ... 108 | С 50.30-6.У | | 132.80 | -5.700 | 127.10 | -10.70 | 122.100 | -5.950 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |
| 109 | С 60.30-6.У | | 132.80 | -3.100 | 129.70 | -9.10 | 123.700 | -5.350 | 127.45 | 800.00 кН | 0.003 |
| 110 | С 60.30-6.У | | 132.80 | -0.500 | 132.30 | -6.50 | 126.300 | -2.750 | 130.05 | 800.00 кН | 0.003 |
| 111 | С 70.30-6.У | | 132.80 | -3.700 | 129.10 | -10.70 | 122.100 | -5.950 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |

1. За отметку 0.000 секции 3 принята абсолютная отметка 132.800
2. Примечание о грунтах см. текстовую часть
3. Геологический разрез см. на л. КР-73
4. Отказ свай посчитан при забивке свай трубчатым дизель-молотом СП-6ВМ: (масса ударной части молота - 2.5т, высота падения молота -170см). Отказ сваи дан при добивке свай холостым ходом. При смене сваебойного оборудования отказ свай должен быть пересчитан проектной организацией.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

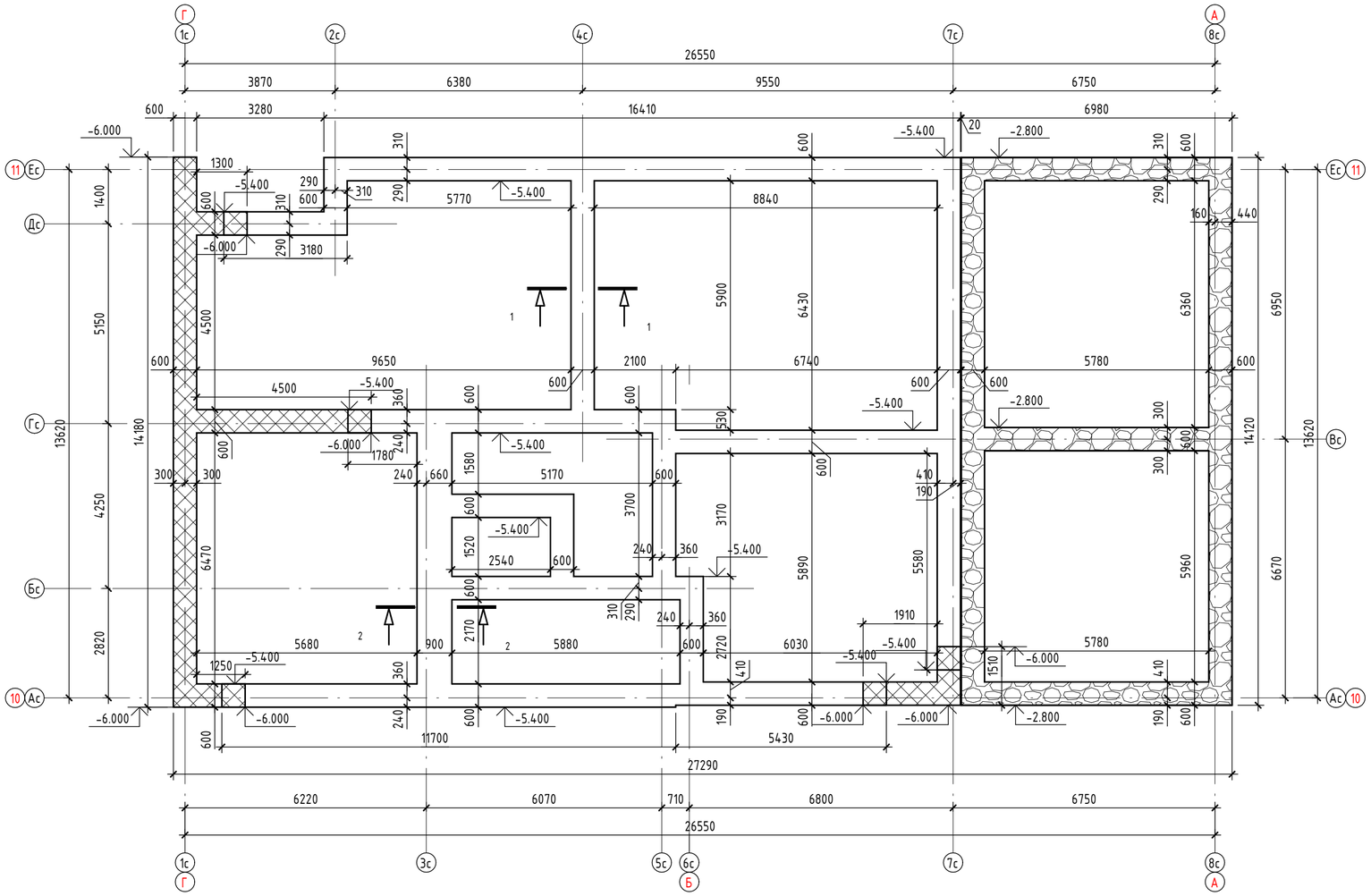
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 | Стадия: П; Лист: 75; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | План свайного поля | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 12.05.2026 15:26:28 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения ростверка (Секция №4)




## Спецификация к схеме расположения фундаментов

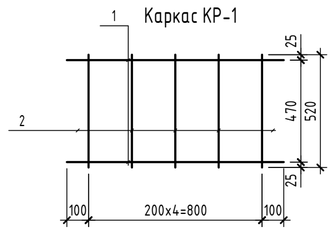
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Монолитные конструкции | | | |
| Пдг-1 | ГОСТ 26633-2015 | Бетонная подготовка t=100 низ. на отм. -2.900 | | | 3.49 м³ |
| Пдг-2 | ГОСТ 26633-2015 | Бетонная подготовка t=100 низ. на отм. -5.500 | | | 7.38 м³ |
| Пдг-3 | ГОСТ 26633-2015 | Бетонная подготовка t=100 низ. на отм. -6.100 | | | 2.00 м³ |
| Пдг-4 | | Песчаная подготовка t=100 низ. на отм. -3.000 | | | 3.49 м³ |
| Пдг-5 | | Песчаная подготовка t=100 низ. на отм. -5.600 | | | 7.38 м³ |
| Пдг-6 | | Песчаная подготовка t=100 низ. на отм. -6.200 | | | 2.00 м³ |
| Рм-1 | ГОСТ 26633-2015 | Фундаментная плита t=600 низ. на отм. -2.800 | | | 16.41 м³ |
| Рм-2 | ГОСТ 26633-2015 | Фундаментная плита t=600 низ. на отм. -5.400 | | | 35.23 м³ |
| Рм-3 | ГОСТ 26633-2015 | Фундаментная плита t=600 низ. на отм. -6.000 | | | 8.87 м³ |

## Спецификация к схеме армирования ростверка

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед.,кг | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Сборочные единицы | | | |
| Кр-1 | см. лист | Каркас Кр-1 | 141 | 20.698 | |
| | | Детали | | | |
| 1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 A240 L = 850 | 64 | 0.53 | |
| 2 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 A240 L = 550 | 1730 | 0.34 | |
| Г1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 14 A500 L = 1360 | 172 | 1.65 | |

## Ведомость материалов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Материал | | | |
| | | Песок средней крупности (подготовка) | | | 12.9 м3 |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В7,5 (подготовка) | | | 12.9 м3 |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В25 F150 W6 | | | 60.5 м3 |




## Спецификация на плоский каркас КР-1 (на 1 п.м.)

| Марка изделия | Поз. дет. | Наименование | Кол | Масса 1 дет., кг | Масса изделия., кг |
|---|---|---|---|---|---|
| КР-1 | 1 | ф14 A500C ГОСТ 34028-2016, L=1000 | 2 | 1,998 | 5,65 |
| | 2 | ф10 A500C ГОСТ 34028-2016, L=520 | 5 | 0,33 | |

## Условные обозначения:

- Рм-1
  -2.200 (-2.800)
  отм. верха ростверка (отм. низа ростверка)
- Рм-2
  -4.800 (-5.400)
  отм. верха ростверка (отм. низа ростверка)
- Рм-3
  -5.400 (-6.000)
  отм. верха ростверка (отм. низа ростверка)

1. Указанные на схеме отметки соответствуют отметке низа ростверка.
2. Примечания о грунтах см. текстовую часть.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Секция №4

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 76 | |

Схема расположения ростверка

МАСШТАБ

Согласовано

Взам. инв. №

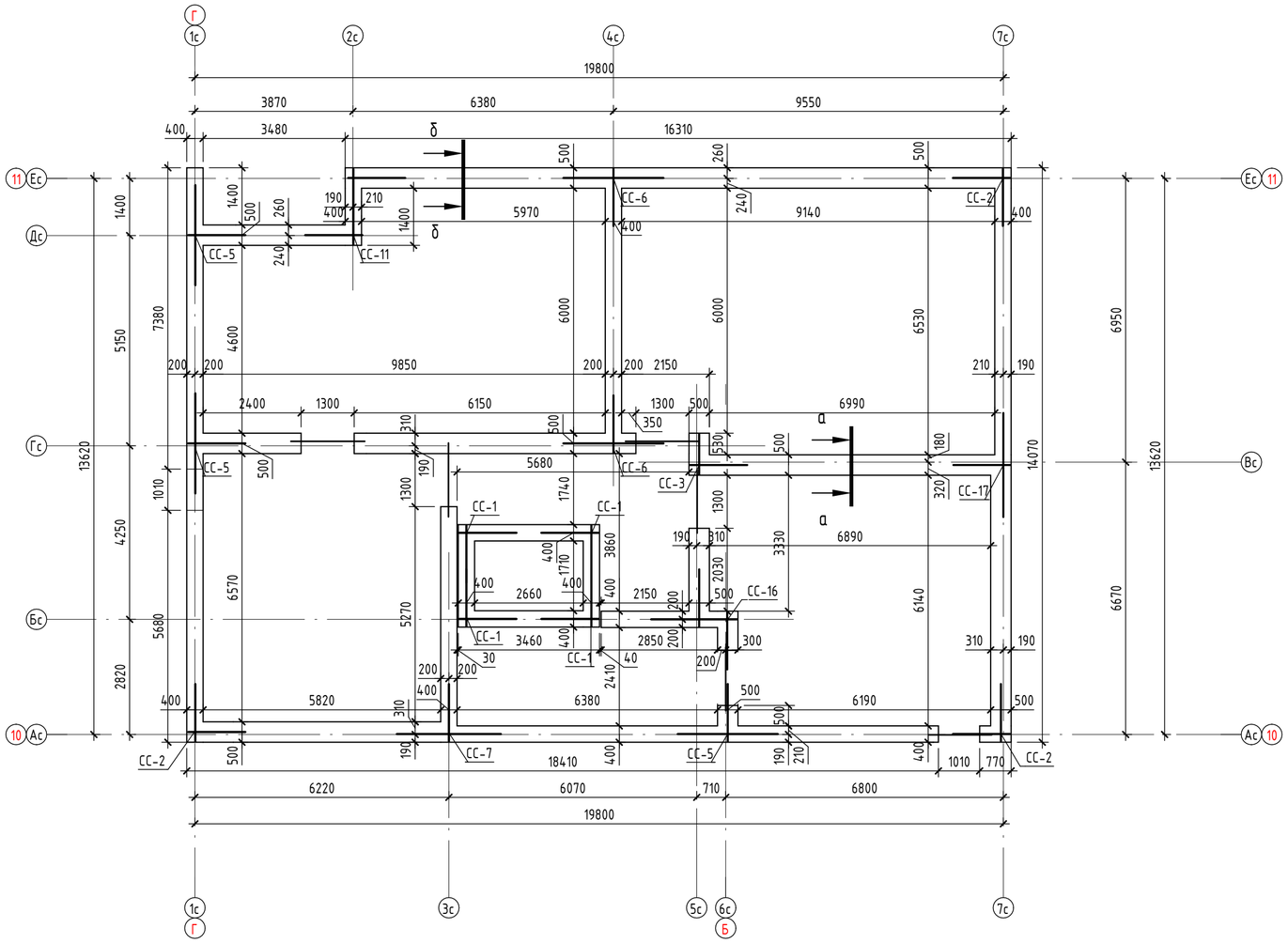
Подп. и дата

Инв. № подл.

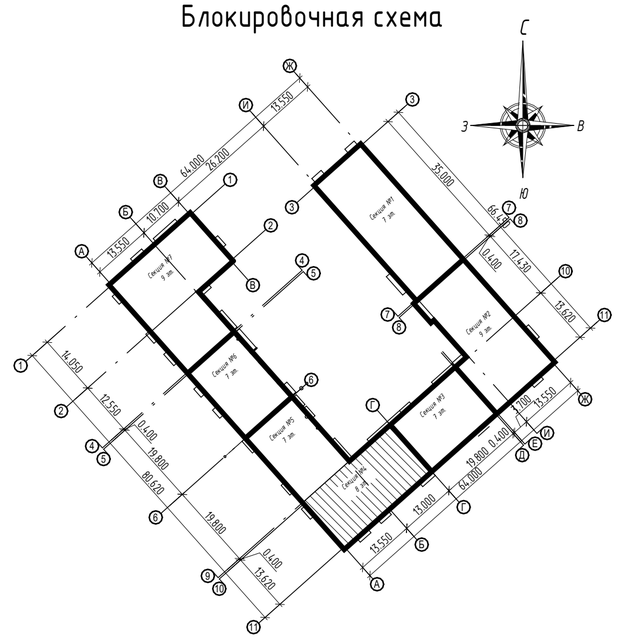
Время печати: 12.05.2026 15:26:28 594x420мм (h)

Формат А2

## Схема расположения блоков ФБС и связевых сеток (Секция №4)




## Блокировочная схема



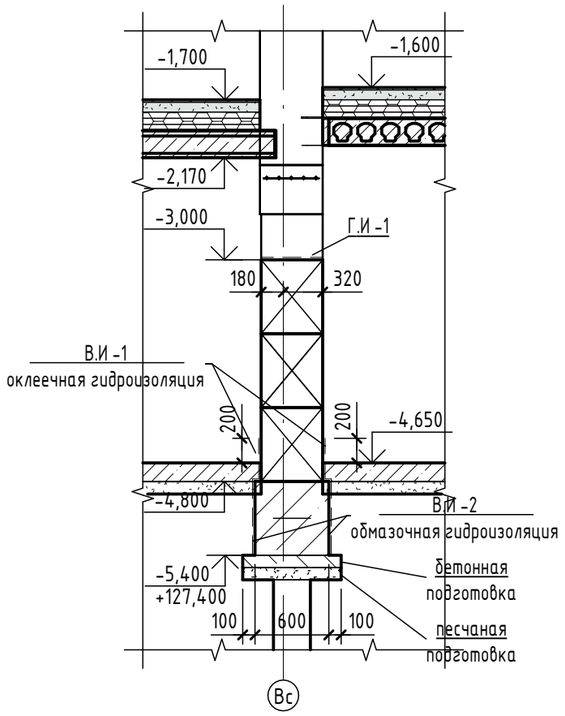

1. Сечения а-а, б-б см. лист КР-78
2. В пересечениях стен фундаментных блоков и в углах, в каждом ряду расположить связевые сетки из арматуры 8 А400-100/5 В500-200. Сетки будут разработаны в стадии Р.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

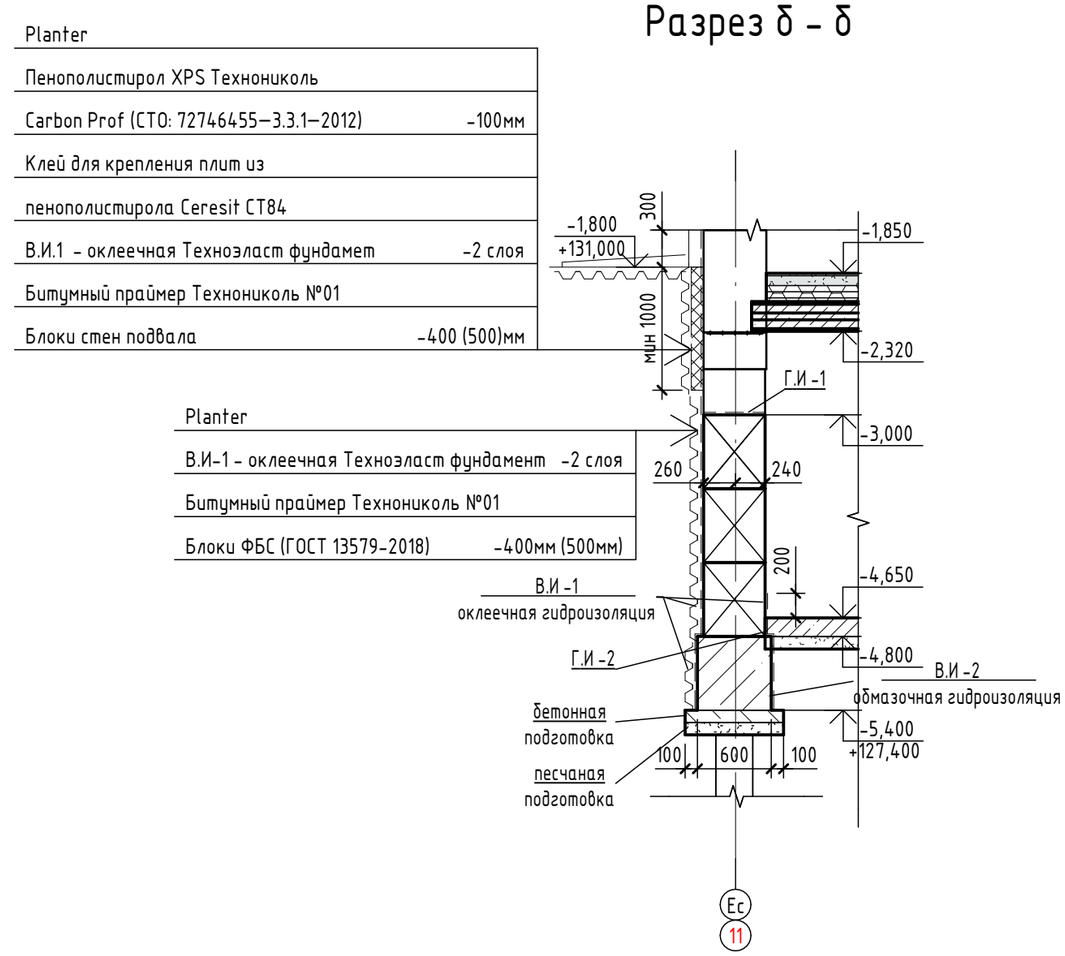
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 77 | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Схема расположения блоков ФБС и СС (Секция 4) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

## Разрез а – а




## Разрез б – б




Материалы гидроизоляции фундаментов приняты в соответствии с альбомом типовых узлов 296-2020-АС (изм. 1), лист 1.12

1. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И -1) стен от капиллярной влаги выше уровня отмостки не менее 200мм выполнить из двух слоев Стеклоизола ТПП (на выровненную, огрунтованную поверхность битумным праймером Технониколь №1) по периметру наружных стен, с заведением на внутренние.
2. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И -2) выполнить из цем.-песчаного раствора М300.
3. Вертикальная гидроизоляция (В.И -1) - оклеечная гидроизоляционная мембрана Техноэласт фундамент в 2 слоя по огрунтованной поверхности битумным праймером Технониколь №1.
4. Вертикальная гидроизоляция (В.И -2) - обмазочная гидроизоляционная мастика Технониколь №21 (Техномост) в 2 слоя.
5. Состав полов см. раздел АР
6. Общие данные по фундаментам см. л. КР-1

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 78 | |

Секция №4 (8 эт.)

Сечения по фундаментам (Секция 4)

МАСШТАБ

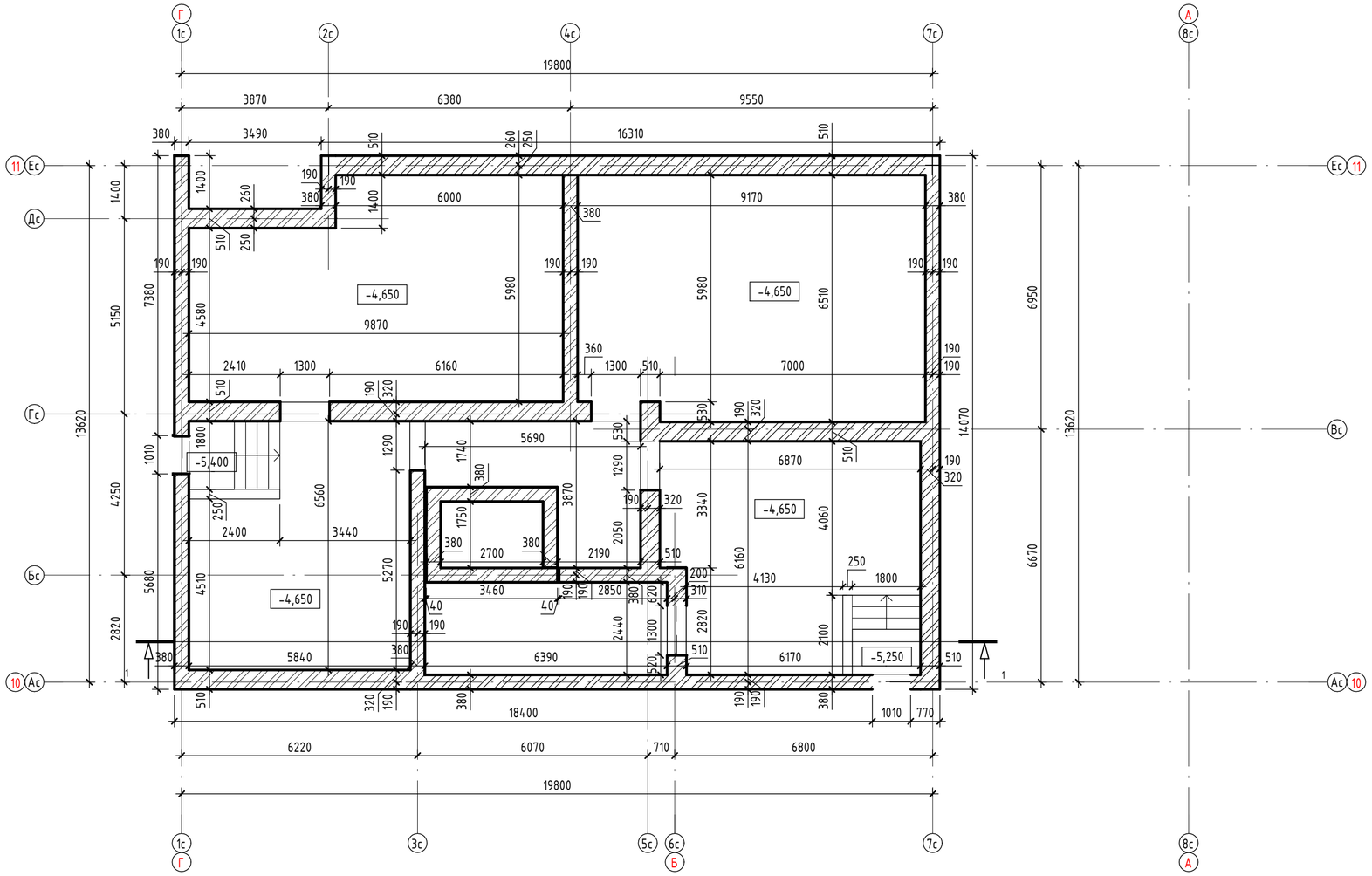
Согласовано

Взам. инв. №

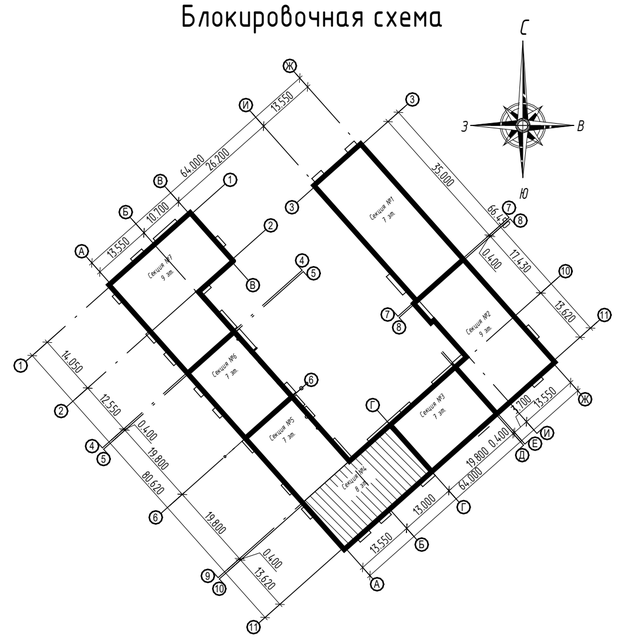
Подп. и дата

Инв. № подл.

# Кладочный план подвала (Секция №4)




## Блокировочная схема




1. Указания по кладке см. л. КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-85
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-85

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

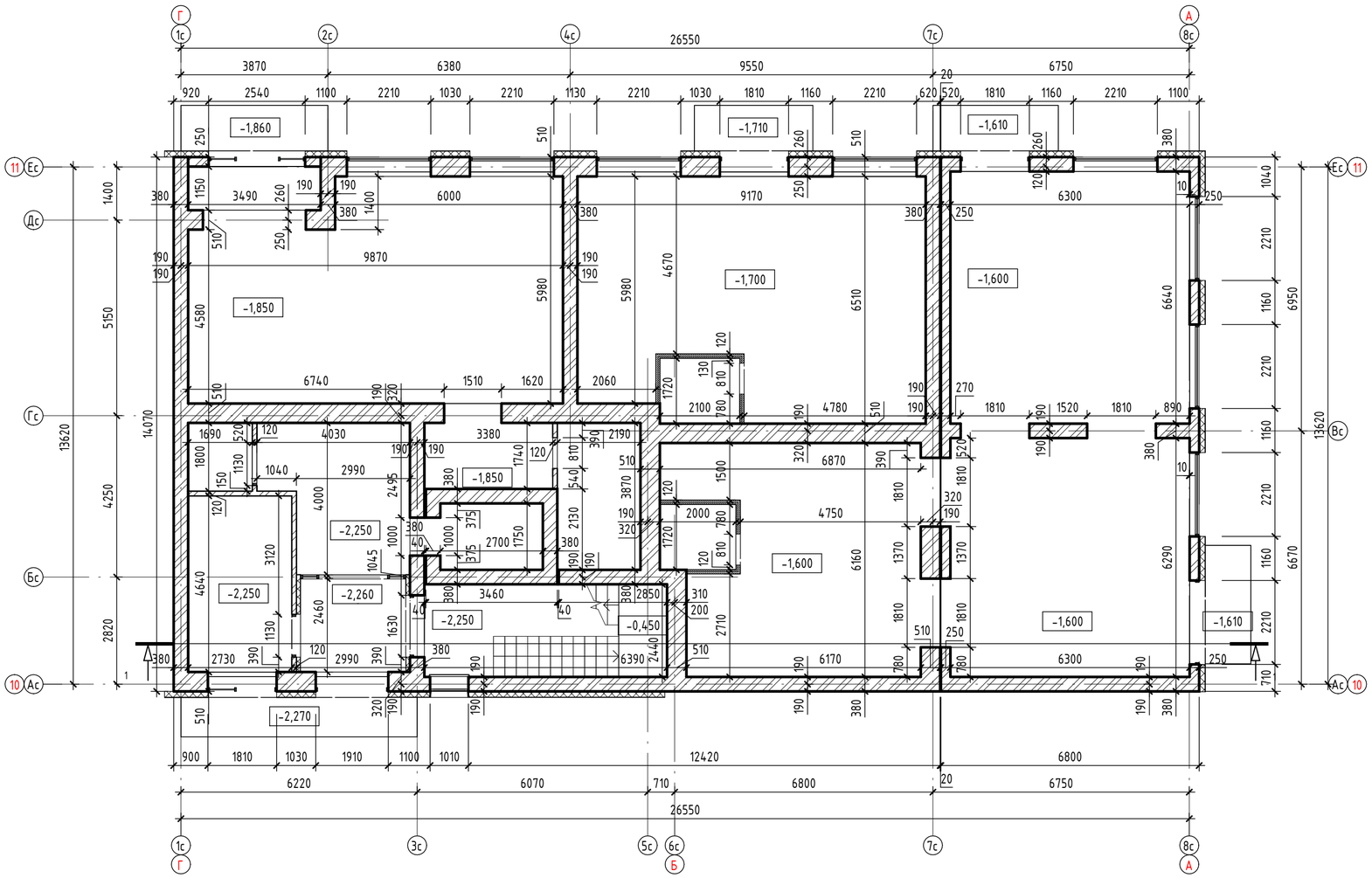
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

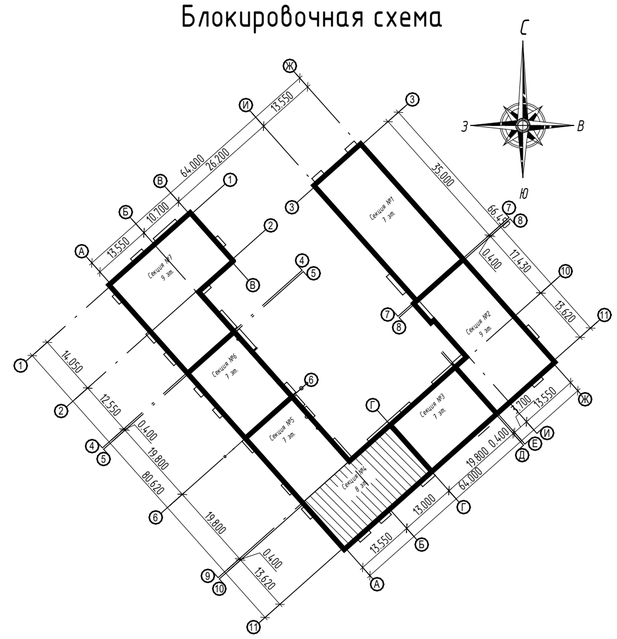
| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 79 | |
| | | | | | | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Кладочный план подвала (Секция 4) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 19.05.2026 16:05:50 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 1го этажа (Секция №4)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-85
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-85

Согласовано

Взам. инв. №

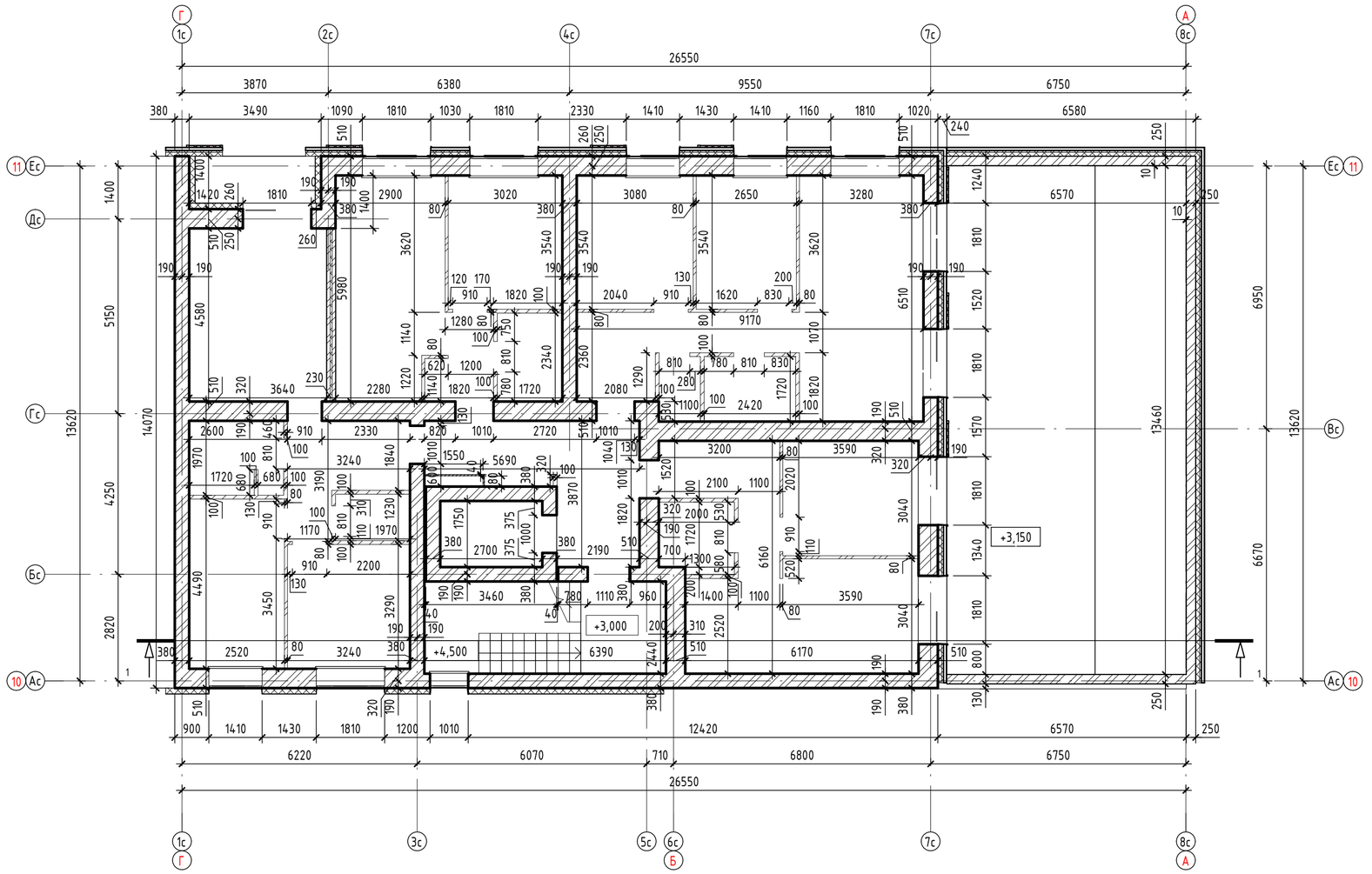
Подп. и дата

Инв. № подл.

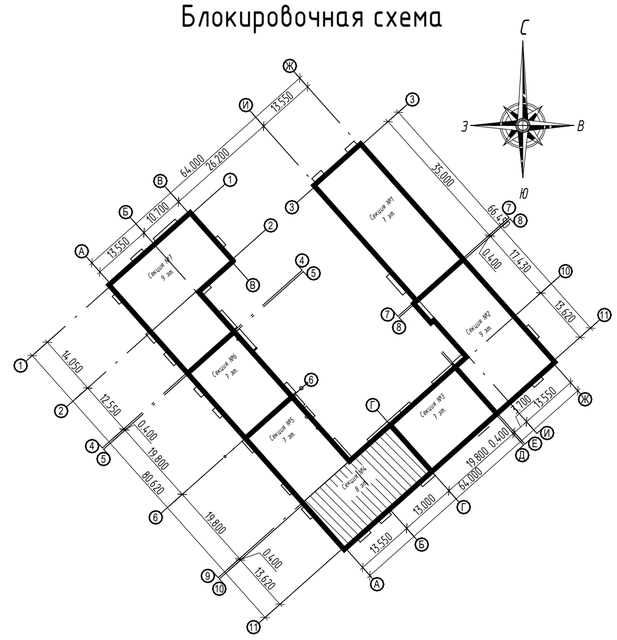
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 80 | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Кладочный план 1го этажа (Секция 4) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

# Кладочный план 2го этажа (Секция №4)




## Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-85
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-85

Согласовано

Взам. инв. №

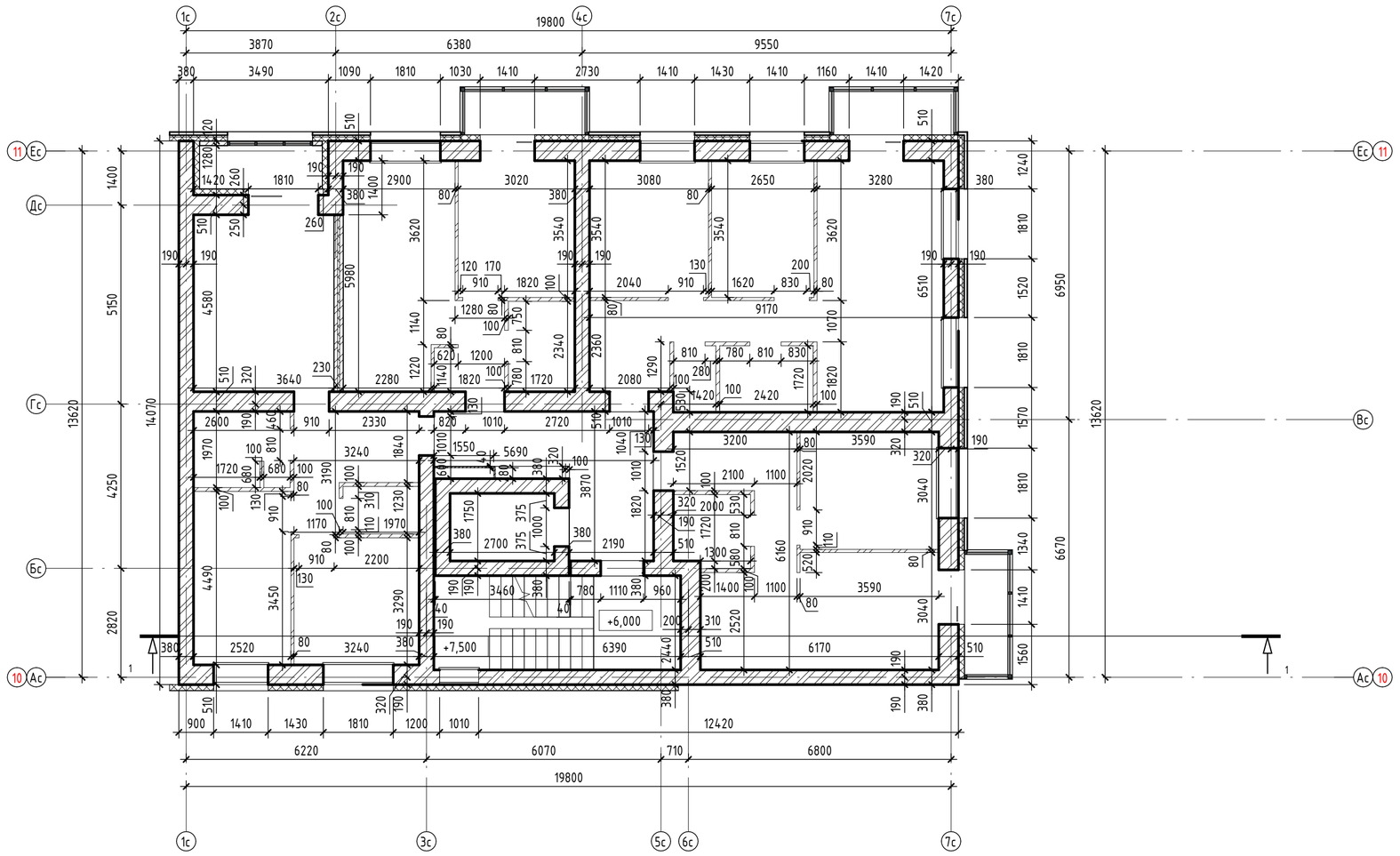
Подп. и дата

Инв. № подл.

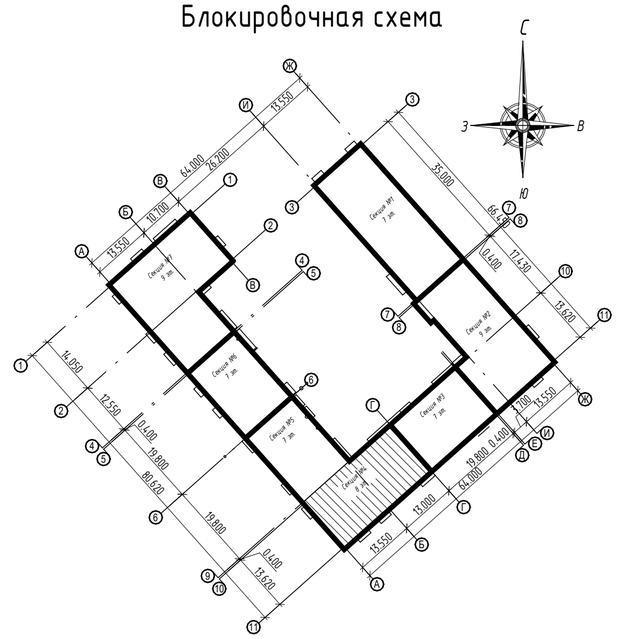
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) | Стадия: П; Лист: 81; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Кладочный план 2го этажа (Секция 4) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

# Кладочный план 3го этажа (Секция №4)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-85
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-85

Согласовано

Взам. инв. №

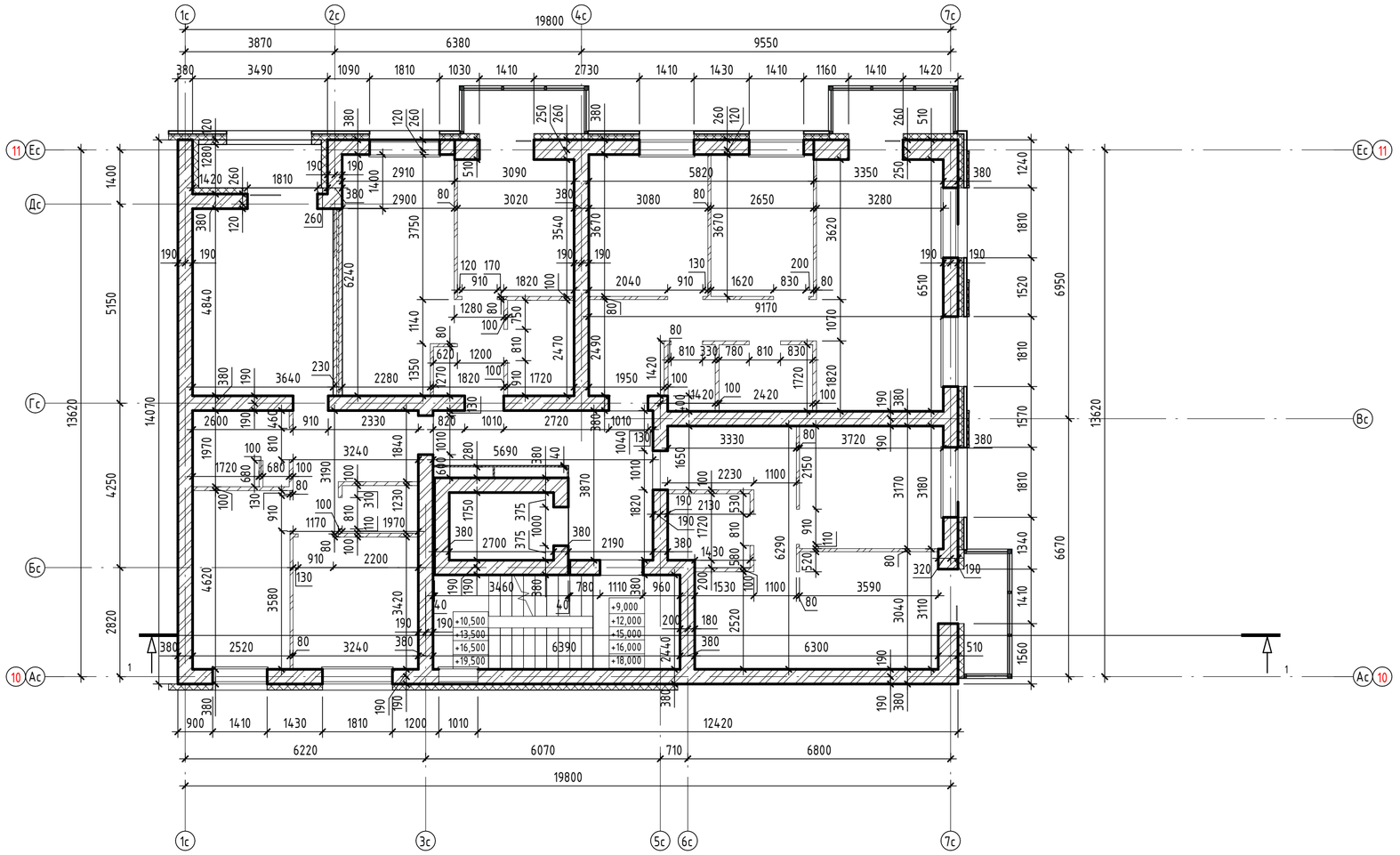
Подп. и дата

Инв. № подл.

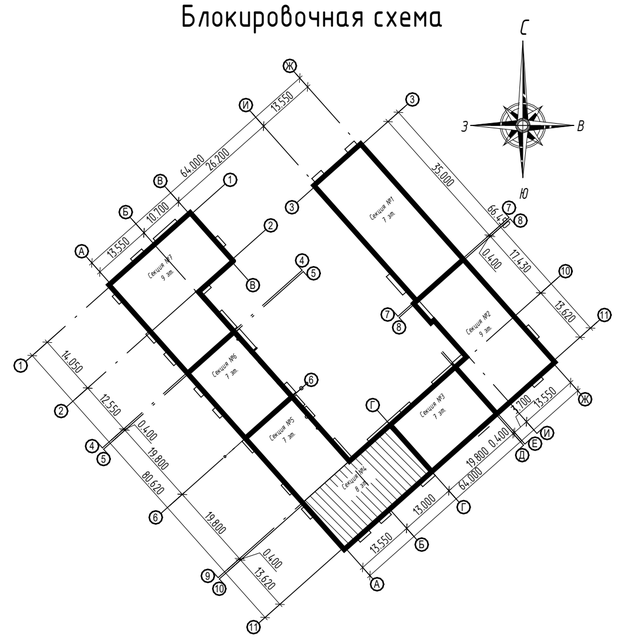
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) | Стадия: П; Лист: 82; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Кладочный план 3го этажа (Секция 4) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

# Кладочный план 4-7го этажа (Секция №4)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-85
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-85

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

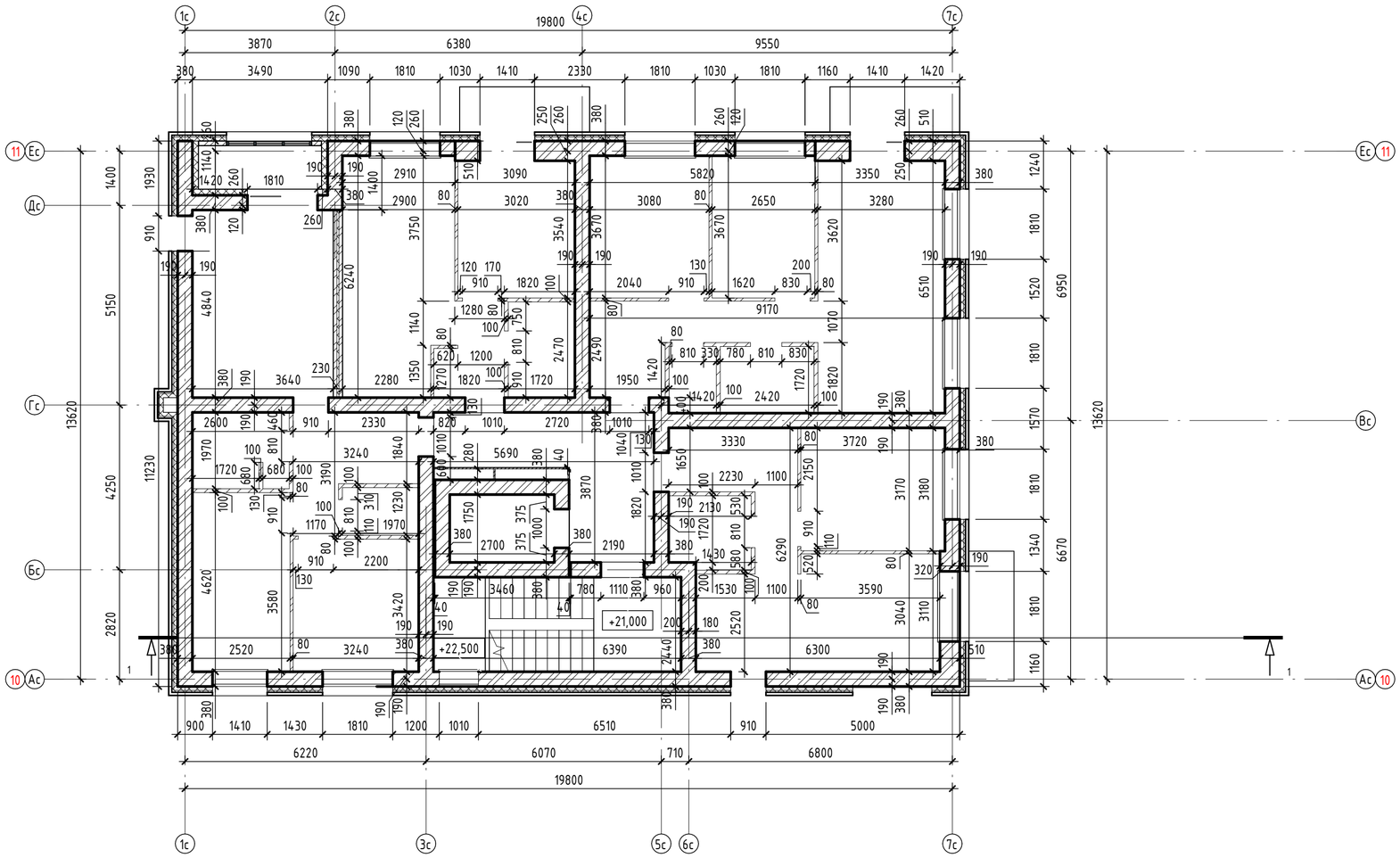
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Кладочный план 4-7го этажа (Секция 4) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 83 | |

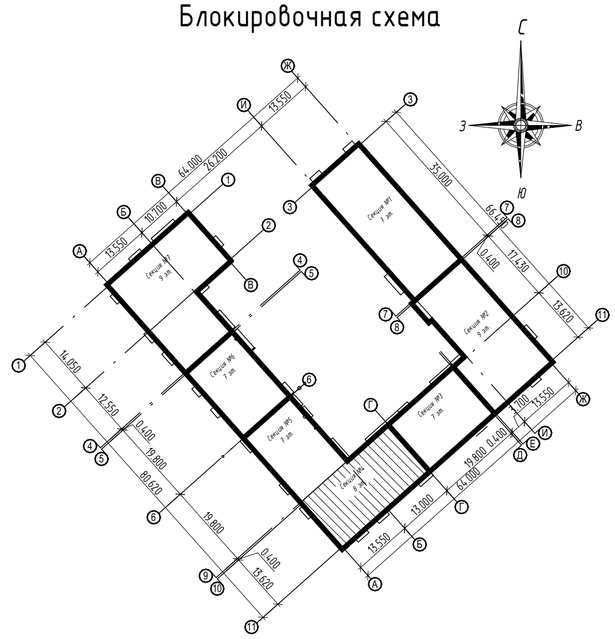
МАСШТАБ

Время печати: 19.05.2026 16:05:56 594x420мм (h) Формат А2

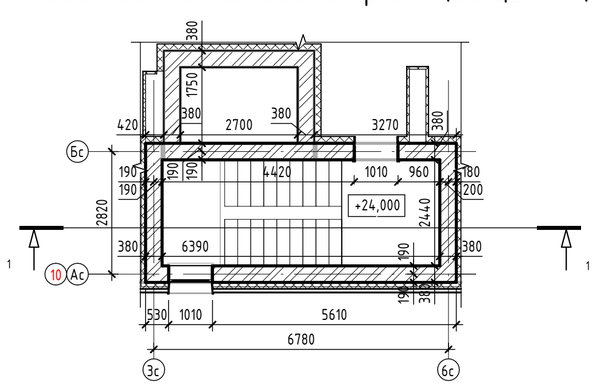
# Кладочный план 8го этажа (Секция №4)




# Блокировочная схема




# Кладочный план выхода на кровлю (Секция №4)




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-85
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-85

Согласовано

Взам. инв. №

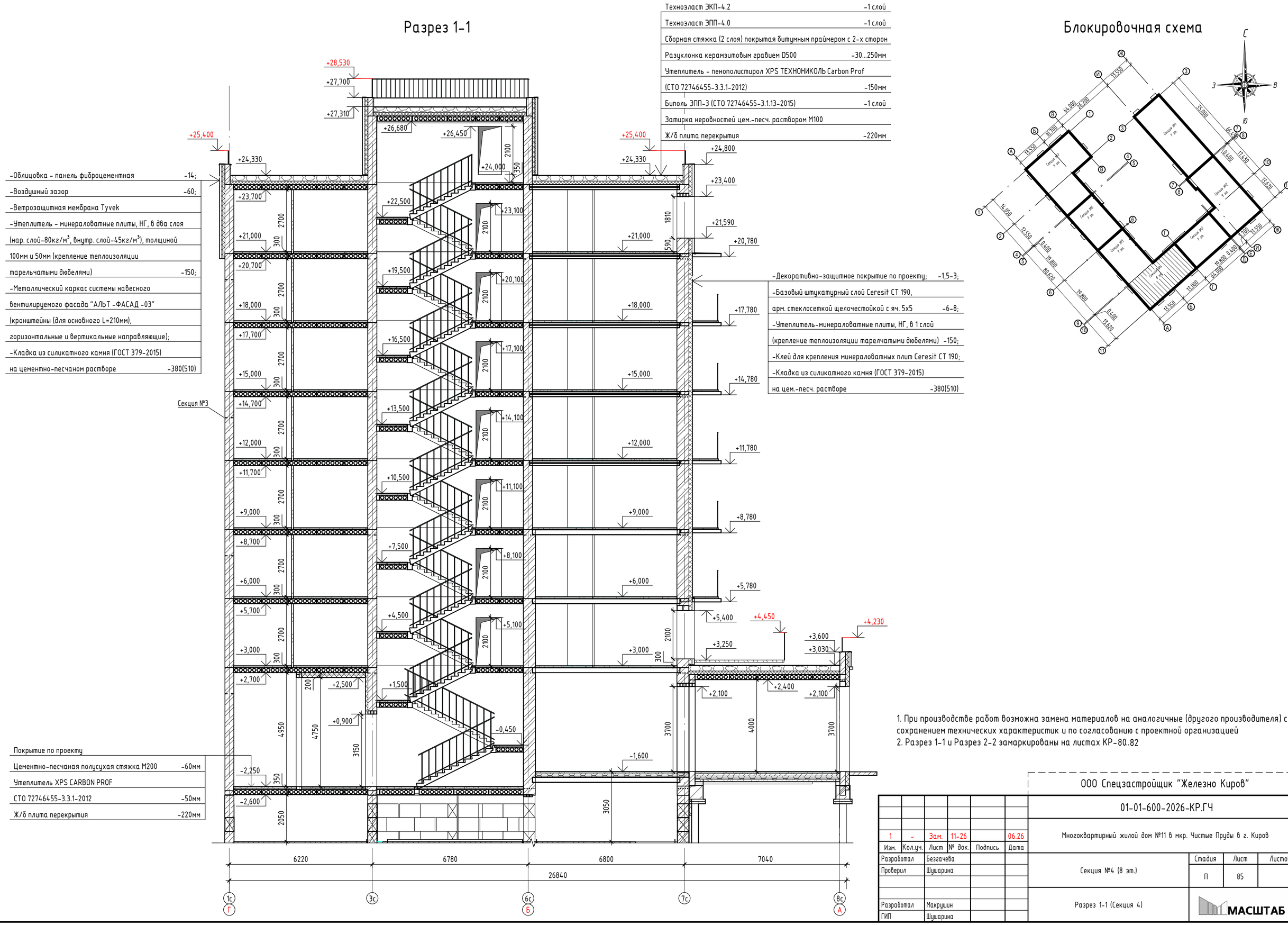
Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) | Стадия: П; Лист: 84; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Кладочный план 8го этажа (Секция 4) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

# Разрез 1-1




| | |
|---|---|
| Техноэласт ЭКП-4.2 | -1 слой |
| Техноэласт ЭПП-4.0 | -1 слой |
| Сборная стяжка (2 слоя) покрытая битумным праймером с 2-х сторон | |
| Разуклонка керамзитовым гравием D500 | -30...250мм |
| Утеплитель - пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof | |
| (СТО 72746455-3.3.1-2012) | -150мм |
| Биполь ЭПП-3 (СТО 72746455-3.1.13-2015) | -1 слой |
| Затирка неровностей цем.-песч. раствором М100 | |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

| | |
|---|---|
| -Облицовка - панель фиброцементная | -14; |
| -Воздушный зазор | -60; |
| -Ветрозащитная мембрана Tyvek | |
| -Утеплитель - минераловатные плиты, НГ, в два слоя | |
| (нар. слой-80кг/м³, внутр. слой-45кг/м³), толщиной | |
| 100мм и 50мм (крепление теплоизоляции | |
| тарельчатыми дюбелями) | -150; |
| -Металлический каркас системы навесного | |
| вентилируемого фасада "АЛЬТ-ФАСАД-03" | |
| (кронштейны (для основного L=210мм), | |
| горизонтальные и вертикальные направляющие); | |
| -Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015) | |
| на цементно-песчаном растворе | -380(510) |

| | |
|---|---|
| -Декоративно-защитное покрытие по проекту; | -1,5-3; |
| -Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190, | |
| арм. стеклосеткой щелочестойкой с яч. 5х5 | -6-8; |
| -Утеплитель-минераловатные плиты, НГ, в 1 слой | |
| (крепление теплоизоляции тарелчатыми дюбелями) | -150; |
| -Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190; | |
| -Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015) | |
| на цем.-песч. растворе | -380(510) |

| | |
|---|---|
| Покрытие по проекту | |
| Цементно-песчаная полусухая стяжка М200 | -60мм |
| Утеплитель XPS CARBON PROF | |
| СТО 72746455-3.3.1-2012 | -50мм |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

## Блокировочная схема



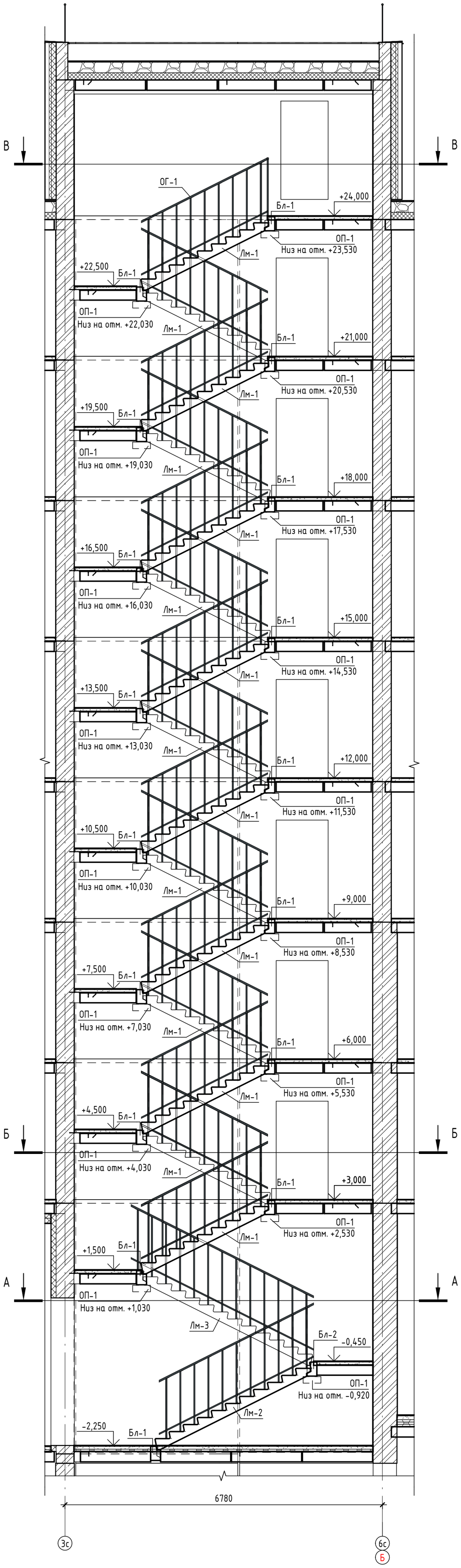

1. При производстве работ возможна замена материалов на аналогичные (другого производителя) с сохранением технических характеристик и по согласованию с проектной организацией
2. Разрез 1-1 и Разрез 2-2 замаркированы на листах КР-80..82

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

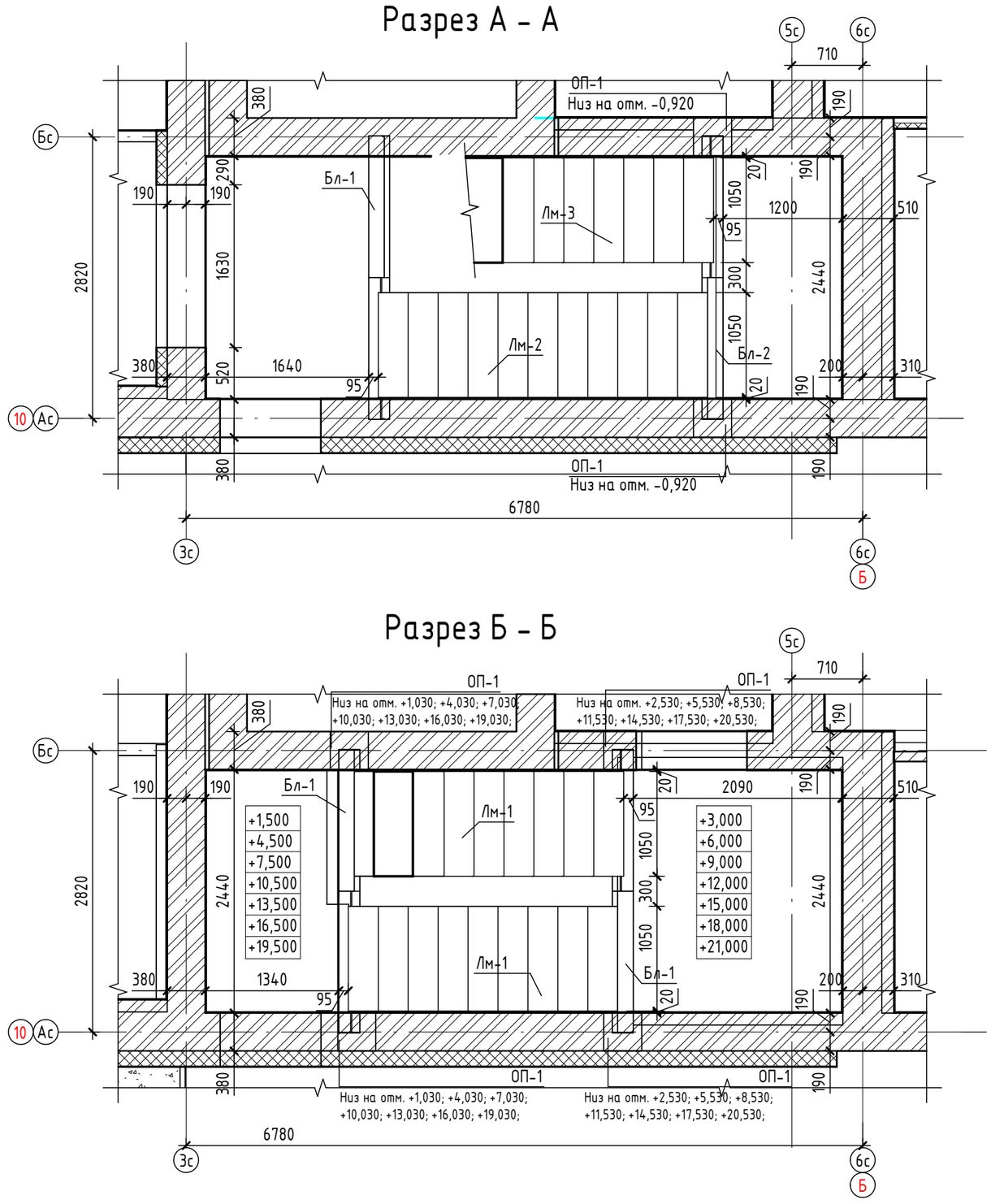
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) | Стадия: П; Лист: 85; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Разрез 1-1 (Секция 4) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

## Схема расположения элементов лестницы Л-1 (Секция №4)



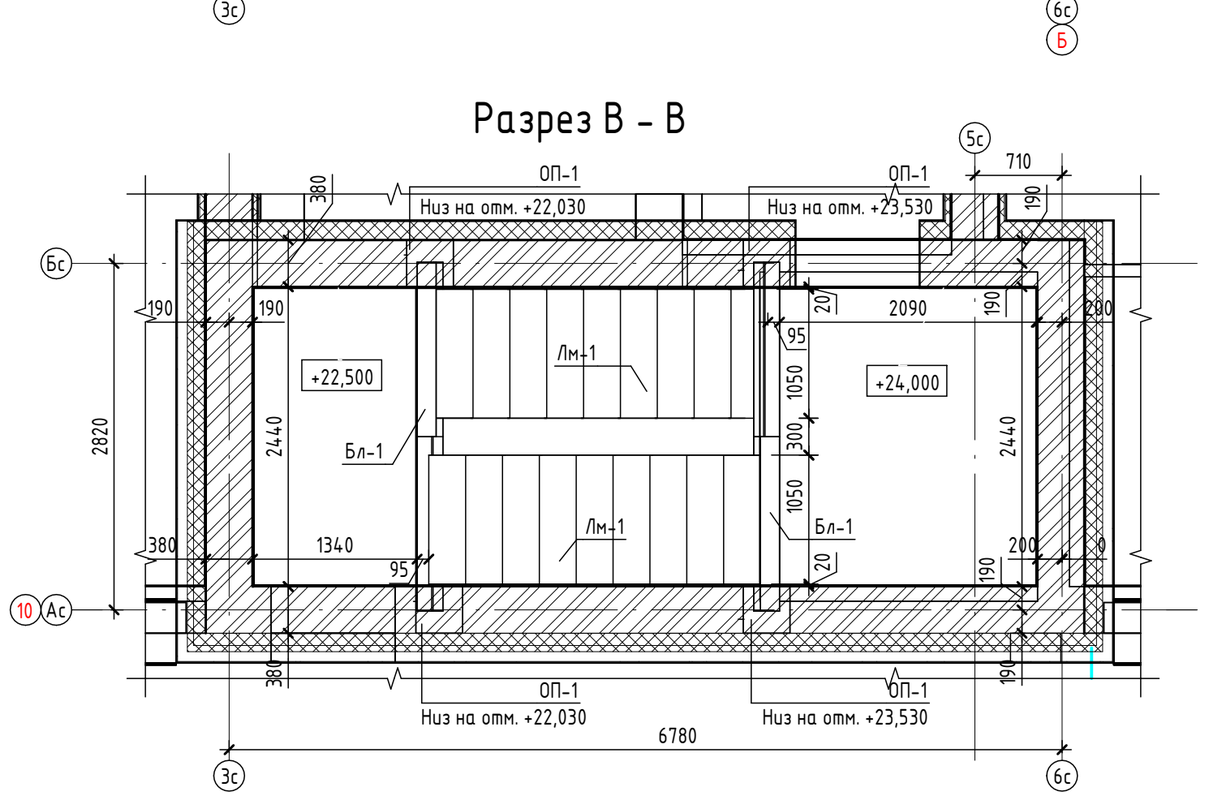

## Разрез А - А




## Разрез Б - Б




## Разрез В - В




## Спецификация элементов лестницы Л-1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Бл-1 | Инд. изготовления | Балка лестничного марша | 17 | 397,6 кг | |
| Бл-2 | Инд. изготовления | Балка лестничного марша | 1 | 397,6 кг | |
| Лм-1 | сер. 1.151.1-7 вып.1 | 1 ЛМ30.11.15-4 | 15 | 1480 кг | |
| Лм-2 | Инд. изготовления | 1 ЛМ36.11.18-4 | 1 | 1785 кг | |
| Лм-3 | Инд. изготовления | 1 ЛМ39.11.18-4 | 1 | 1785 кг | |
| ОП-1 | 1.225-2 вып. 12 | ОП 4.4 | 34 | 50 кг | |
| ОГ-1 | | H= 1200 мм L= 60,8 м | | 0 | |

1. Ограждение лестничных маршей и площадок выполнять в соответствии с ГОСТ 25772-83. Конструкция ограждения и его крепления должна обеспечивать необходимую прочность и устойчивость при возведении горизонтальной нагрузки на перила 36кг/м.
2. Высоту ограждений принять 1200мм.
3. Ограждение на площадках монтировать до устройства пола. Стойки ограждения приварить к закладным лестничного марша и площадки.
4. Элементы ограждений лестниц подъема и спуска сварить между собой при помощи соединительных планок п.а. узла 26 с.1.050.9-4.93 вып.0-1.
5. Между поручнями ограждений лестничных маршей следует предусмотреть зазор шириной в плане в свету не менее 75мм.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 86 | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Лестница Л1 (Секция 4) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Согласовано

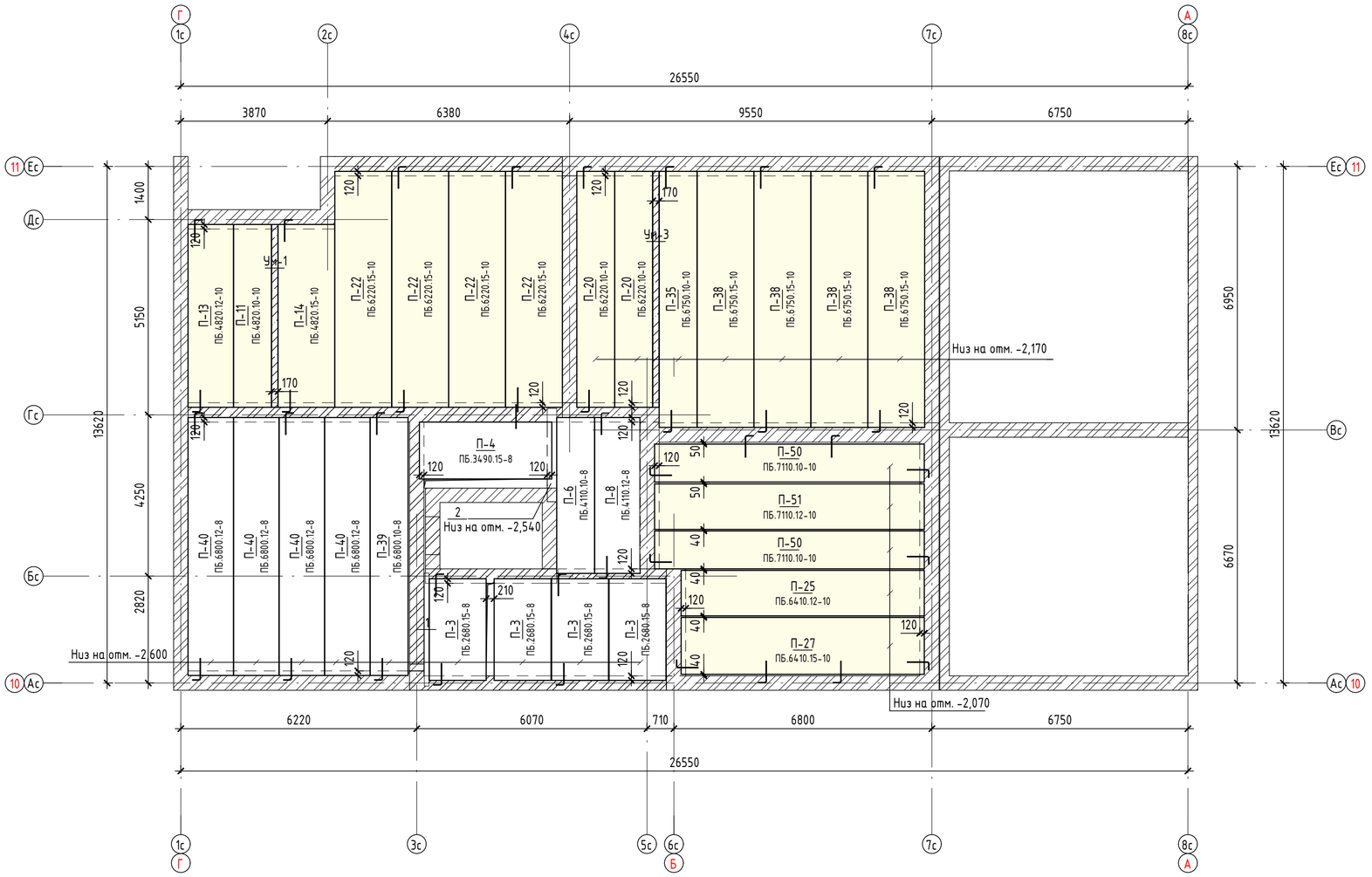
Взам. инв. №

Подп. и дата

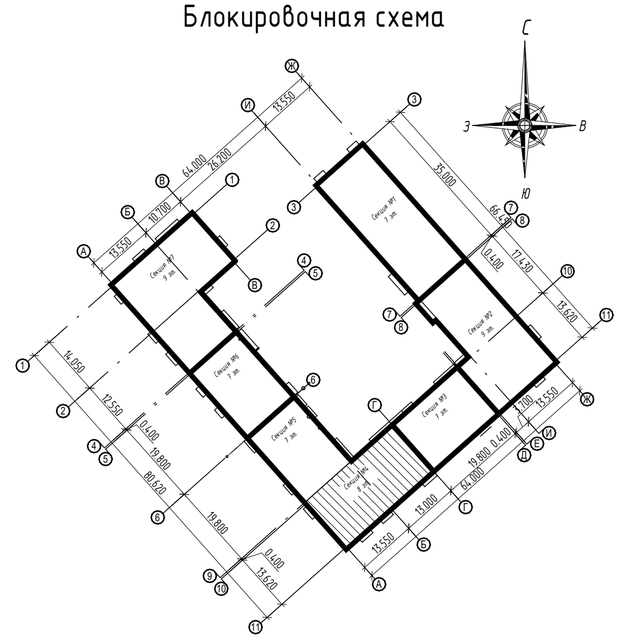
Инв. № подл.

# Схема расположения плит перекрытия над подвалом (Секция №4)

(Низ на отм. -2.320; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-92

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

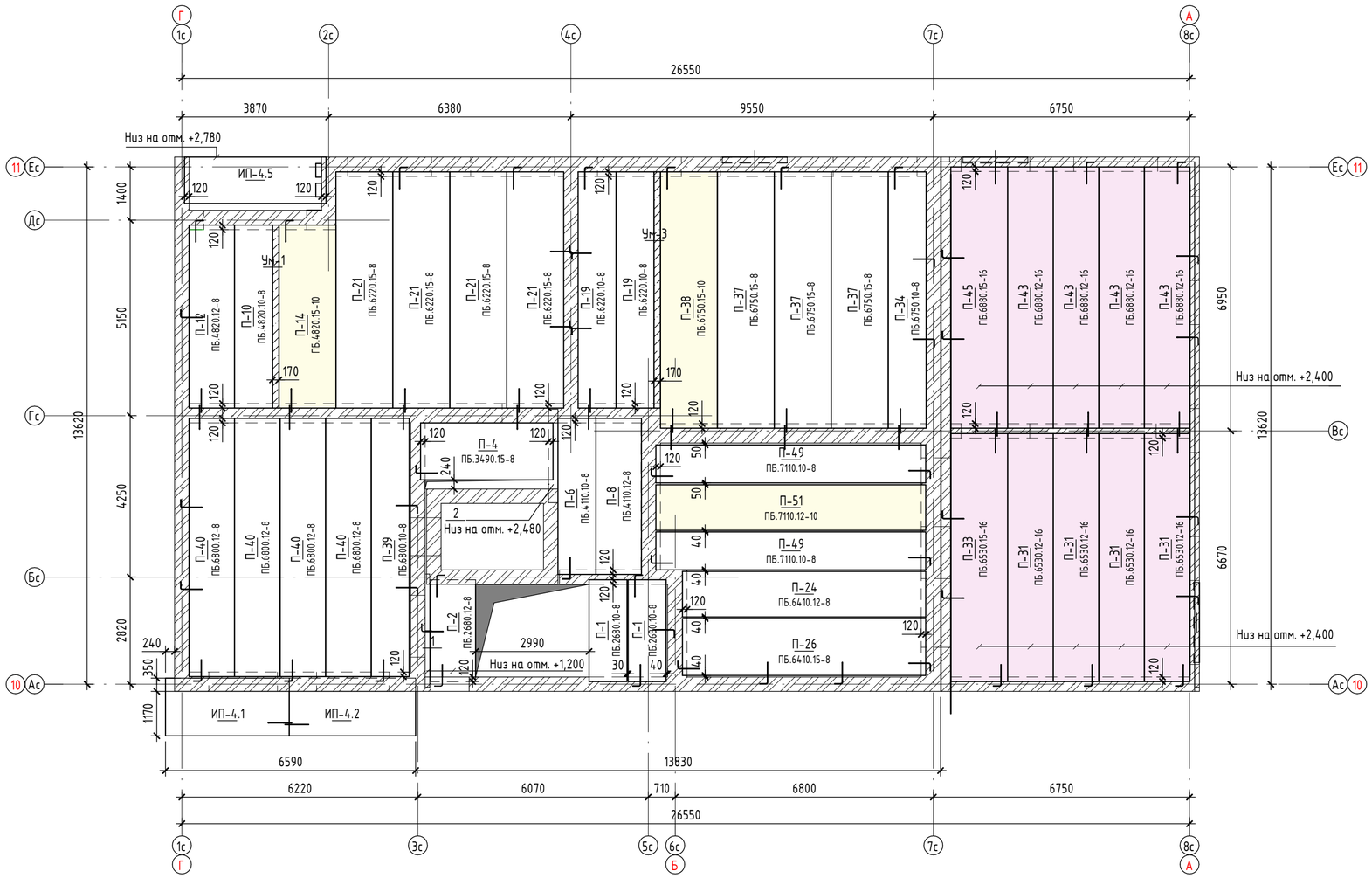
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Схема расположения плит перекрытия подвала (Секция 4) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 87 | |

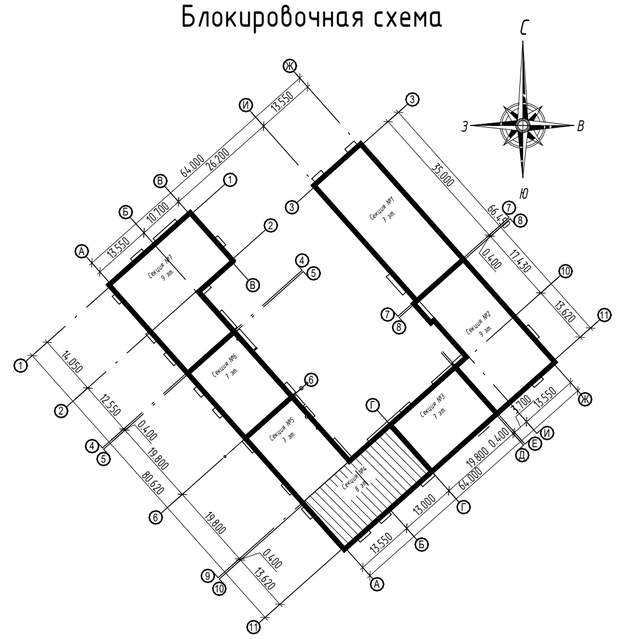
МАСШТАБ

# Схема расположения плит перекрытия 1го этажа (Секция №4)

(Низ на отм. +2.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-92

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Схема расположения плит перекрытия 1го этажа (Секция 4) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

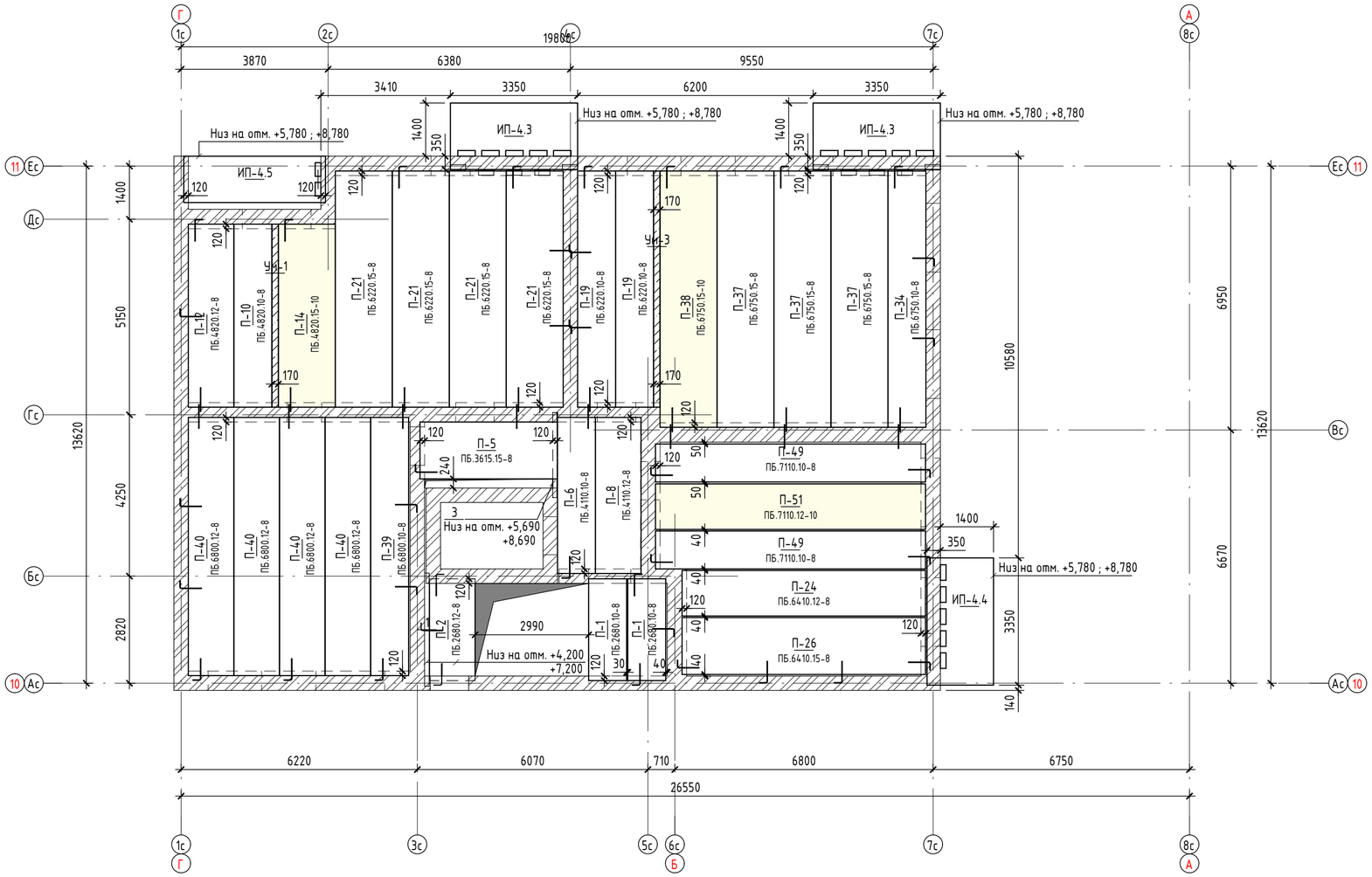
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 88 | |

МАСШТАБ

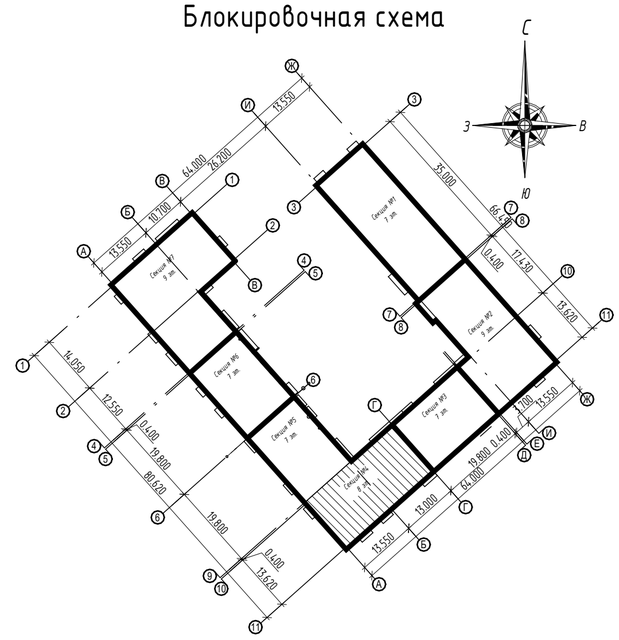
Время печати: 10.06.2026 10:53:57 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия 2-3го этажа (Секция №4)

(Низ на отм. +5.700; +8.700; кроме оговоренных)




## Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-92

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Схема расположения плит перекрытия 2-3го этажа (Секция 4) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 89 | |

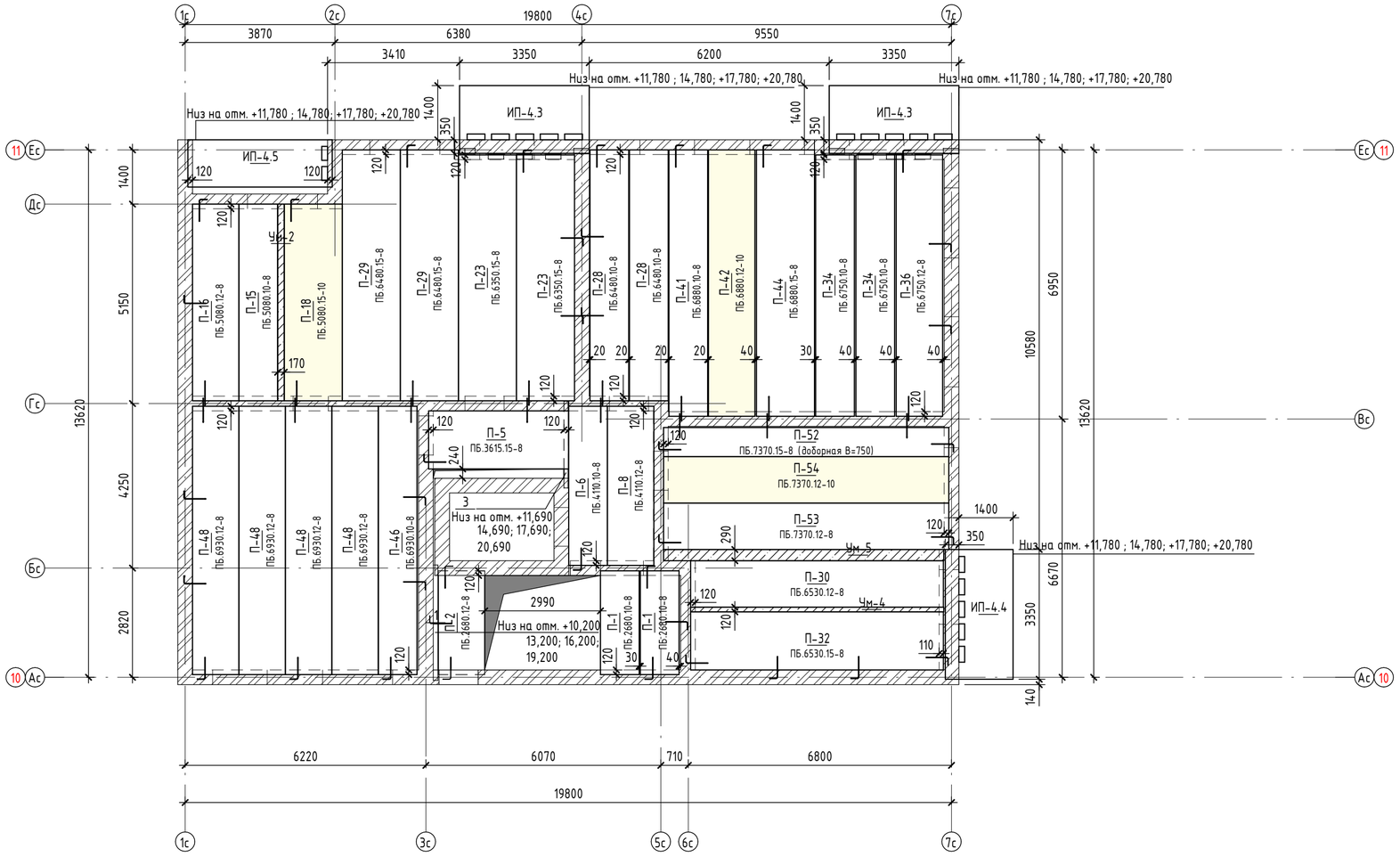
МАСШТАБ

Время печати: 10.06.2026 10:53:58 594x420мм (h)

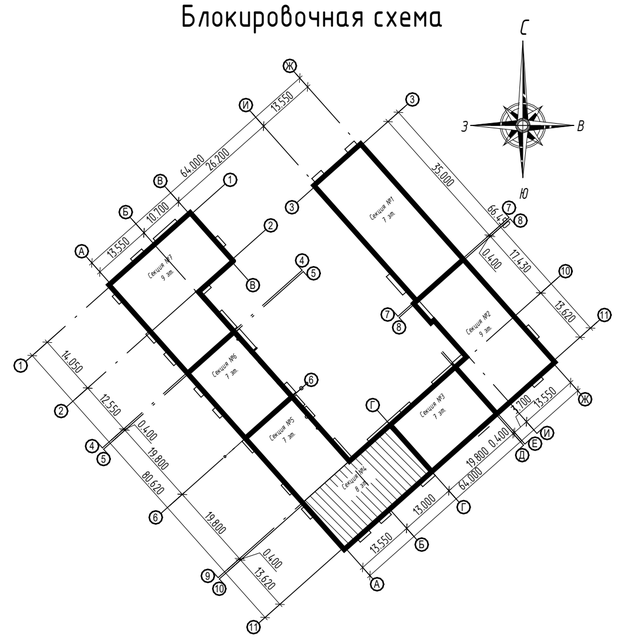
Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия 4-7го этажа (Секция №4)

(Низ на отм. +11.700; +14.700; +17.700; +20.700; кроме оговоренных)




## Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-92

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

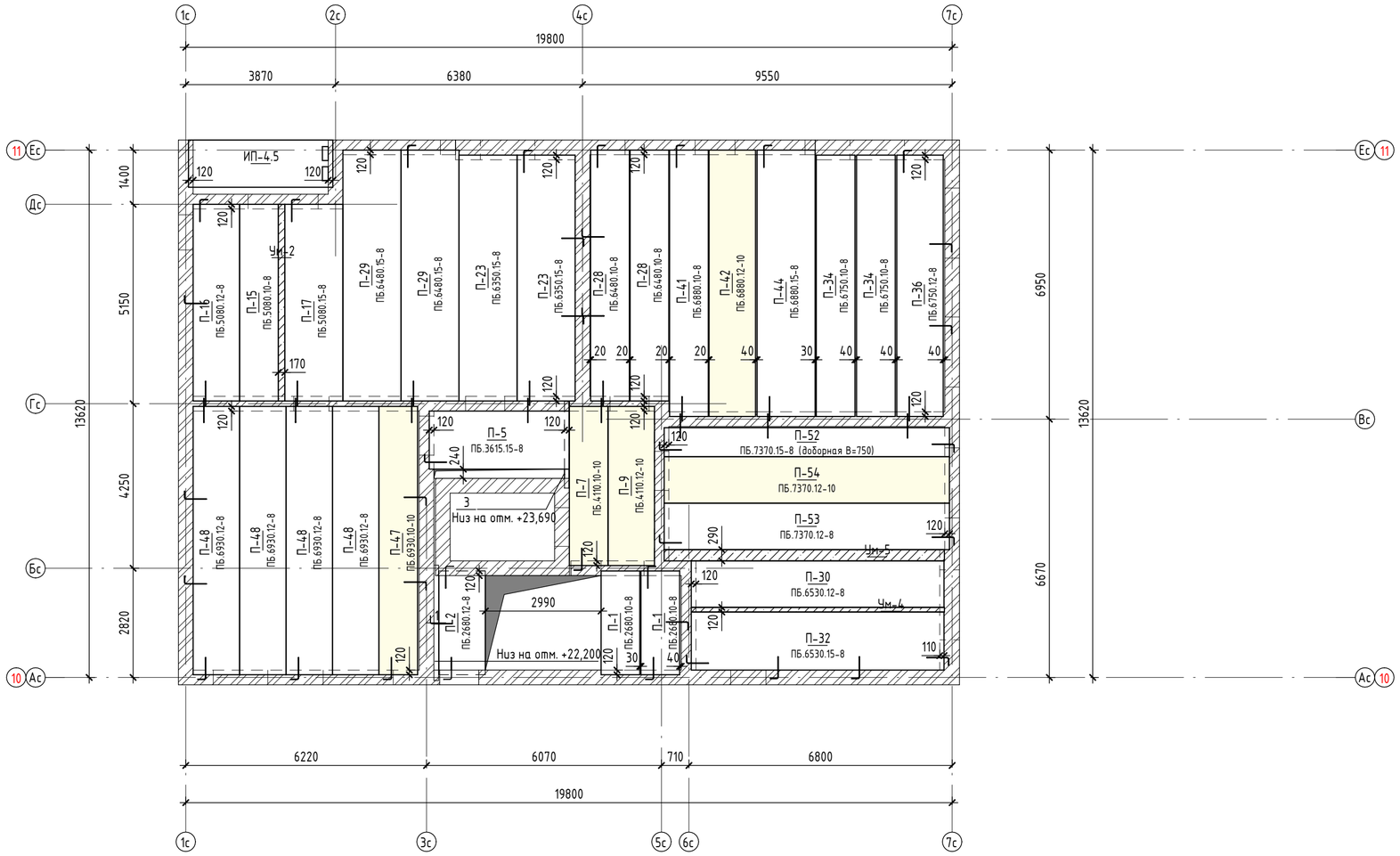
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Схема расположения плит перекрытия 4-7го этажа (Секция 4) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 90 | |

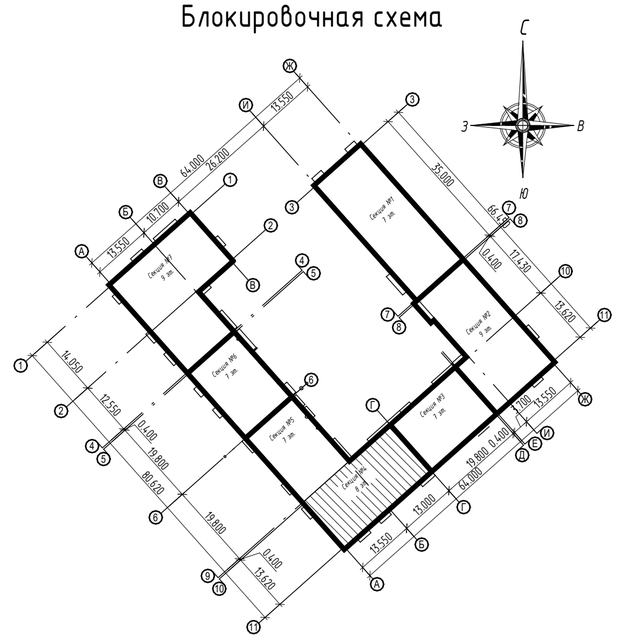
МАСШТАБ

# Схема расположения плит перекрытия и покрытия 8го этажа (Секция №4)

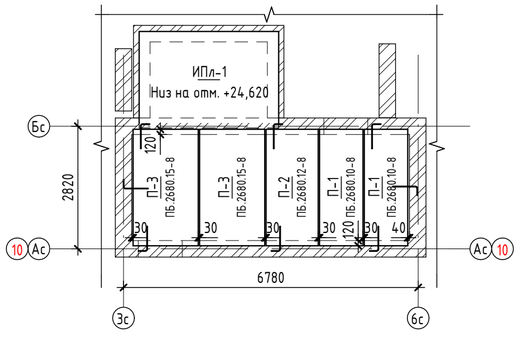
(Низ на отм. +23.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




# Схема расположения плит покрытия выхода на кровлю (Секция №4)




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-92

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | Схема расположения плит перекрытия и покрытия (Секция 4) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 91 | |

МАСШТАБ

Спецификация плит перекрытия выше 0

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | 8 этаж | выход на кр. | Всего | |
| П-1 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.26,8.10-8 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 18 | 940 кг | L=2680 |
| П-2 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.26,8.12-8 | 0 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 10 | 1130 кг | L=2680 |
| П-3 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.26,8.15-8 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 6 | 1410 кг | L=2680 |
| П-4 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.34,9.15-8 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1830 кг | L=3490 |
| П-5 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.36,2.15-8 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 7 | 1900 кг | L=3620 |
| П-6 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.41,1.10-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 8 | 1440 кг | L=4110 |
| П-7 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.41,1.10-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1440 кг | L=4110 |
| П-8 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.41,1.12-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 8 | 1730 кг | L=4110 |
| П-9 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.41,1.12-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1730 кг | L=4110 |
| П-10 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.48,2.10-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1690 кг | L=4820 |
| П-11 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.48,2.10-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1690 кг | L=4820 |
| П-12 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.48,2.12-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2020 кг | L=4820 |
| П-13 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.48,2.12-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2020 кг | L=4820 |
| П-14 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.48,2.15-10 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2530 кг | L=4820 |
| П-15 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.50,8.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 1780 кг | L=5080 |
| П-16 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.50,8.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 2130 кг | L=5080 |
| П-17 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.50,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 2670 кг | L=5080 |
| П-18 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.50,8.15-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 4 | 2670 кг | L=5080 |
| П-19 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.62,2.10-8 | 0 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 2180 кг | L=6220 |
| П-20 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.62,2.10-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2180 кг | L=6220 |
| П-21 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.62,2.15-8 | 0 | 4 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 3270 кг | L=6220 |
| П-22 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.62,2.15-10 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 3270 кг | L=6220 |
| П-23 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.63,5.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | 3330 кг | L=6350 |
| П-24 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.64,1.12-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2690 кг | L=6410 |
| П-25 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.64,1.12-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2690 кг | L=6410 |
| П-26 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.64,1.15-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3370 кг | L=6410 |
| П-27 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.64,1.15-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3370 кг | L=6410 |
| П-28 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.64,8.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | 2270 кг | L=6480 |
| П-29 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.64,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | 3400 кг | L=6480 |
| П-30 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.65,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 2740 кг | L=6530 |
| П-31 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.65,3.12-16 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2740 кг | L=6530 |
| П-32 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.65,3.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 3430 кг | L=6530 |
| П-33 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.65,3.15-16 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3430 кг | L=6530 |
| П-34 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.67,5.10-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 13 | 2360 кг | L=6750 |
| П-35 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.67,5.10-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2360 кг | L=6750 |
| П-36 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.67,5.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 2840 кг | L=6750 |
| П-37 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.67,5.15-8 | 0 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 9 | 3540 кг | L=6750 |
| П-38 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.67,5.15-10 | 4 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 3540 кг | L=6750 |
| П-39 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.68,0.10-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2380 кг | L=6800 |
| П-40 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.68,0.12-8 | 4 | 4 | 4 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 2860 кг | L=6800 |
| П-41 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.68,8.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 2410 кг | L=6880 |
| П-42 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.68,8.12-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 2890 кг | L=6880 |
| П-43 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.68,8.12-16 | 0 | 4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2890 кг | L=6880 |
| П-44 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.68,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 3610 кг | L=6880 |
| П-45 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.68,8.15-16 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3610 кг | L=6880 |
| П-46 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.69,3.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 4 | 2430 кг | L=6930 |
| П-47 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.69,3.10-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 2430 кг | L=6930 |
| П-48 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.69,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 0 | 20 | 2910 кг | L=6930 |
| П-49 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.71,1.10-8 | 0 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 2490 кг | L=7110 |

Спецификация плит перекрытия выше 0

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | 8 этаж | выход на кр. | Всего | |
| П-50 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.71,1.10-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2490 кг | L=7110 |
| П-51 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.71,1.12-10 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2990 кг | L=7110 |
| П-52 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.73,7.15-8 (доборная В=750) | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 1930 кг | L=7370 |
| П-53 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.73,7.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 3100 кг | L=7370 |
| П-54 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ.73,7.12-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 3100 кг | L=7370 |
| 1 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | ЗПБ30-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 9 | 197 кг | L=2980 |
| 2 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 5ПБ25-37 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 338 кг | L=2460 |
| А-1 | см. л | Анкер А-1, Ø10 А240, L=800 | 2 | 24 | 16 | 16 | 16 | 16 | 16 | 18 | 16 | 0 | 140 | 0,49 кг | |
| А-2 | см. л. | Анкер А-2, Ø10 А240, L=800 | 37 | 52 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 38 | 8 | 363 | 0,49 кг | |
| А-3 | см. л. | Анкер А-3, d 12 С245, L=24 | 0 | 0 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 6 | 0 | 0 | 36 | 7,27 кг | |
| А-4 | см. л. | Анкер А-4, d 12 С245, L=24 | 0 | 0 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 4 | 0 | 0 | 24 | 10 кг | |
| ИПл-1 | см. л. | ПШЛ-01 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3920 кг | L=2970 |
| ИП-4.1 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1910 кг | L=3260 |
| ИП-4.2 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1950 кг | L=3330 |
| ИП-4.3 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 12 | 2260 кг | L=3350 |
| ИП-4.4 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 6 | 2260 кг | L=3350 |
| ИП-4.5 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 8 | 1750 кг | L=3730 |
| Ум-1 | см. л. | Участок монолитный | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0,18 м³ | L=4580 |
| Ум-2 | см. л. | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 0,19 м³ | L=4840 |
| Ум-3 | см. л. | Участок монолитный | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 0,23 м³ | L=5980 |
| Ум-4 | см. л. | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 0,17 м³ | L=6300 |
| Ум-5 | см. л. | Участок монолитный | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 0,46 м³ | L=7000 |
| | | Металлические конструкции | | | | | | | | | | | | | |
| 3 | | Уголок 125х8 L=2240 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 7 | 34,63 кг | |

1. Плиты перекрытия и покрытия замаркированы на листах КР-87..91

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| | | | |
|---|---|---|---|
| Разработал | Безгачева | | |
| Проверил | Шушарина | | |
| Разработал | Макрушин | | |
| ГИП | Шушарина | | |

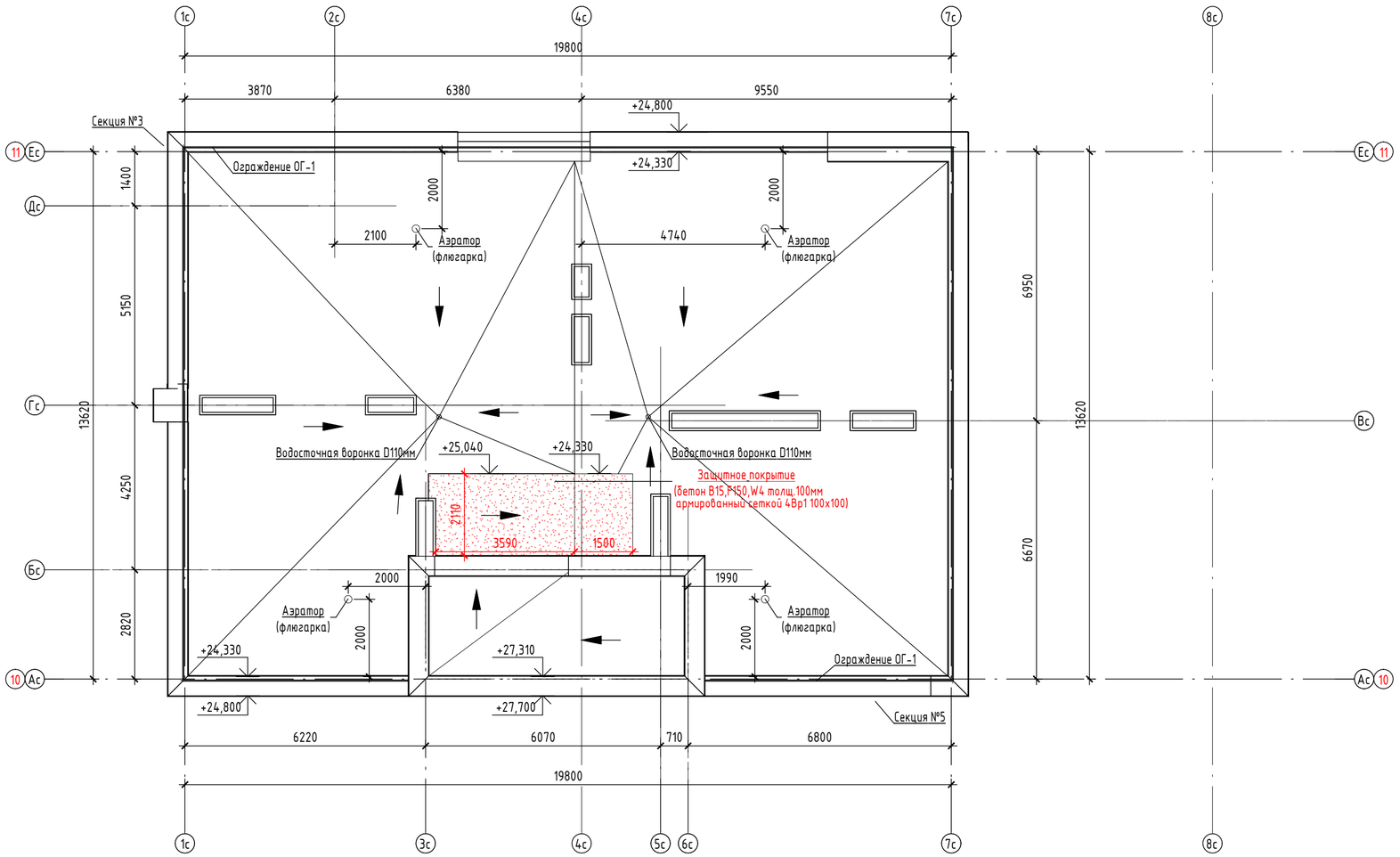
Секция №4 (8 эт.)

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 92 | |

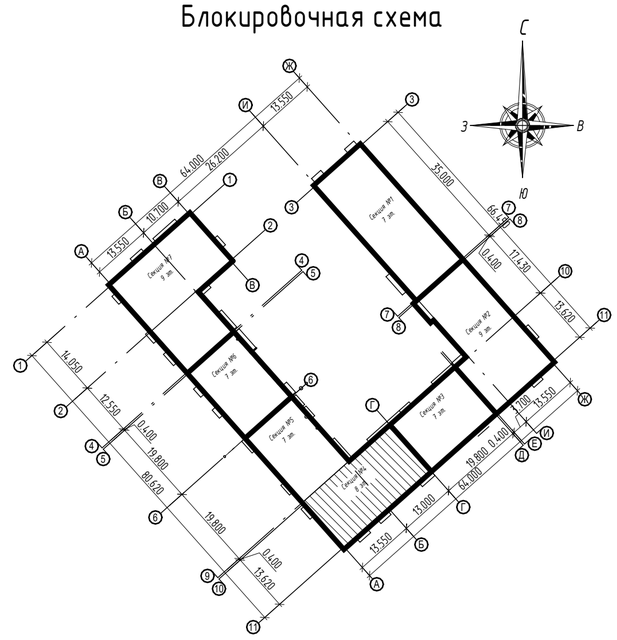
Спецификация к схемам расположенч плит перекрытия и покрытия (Секция 4)

МАСШТАБ

# План кровли (Секция №4)




# Блокировочная схема




1. Работы по устройству кровли вести в соответствии с "Руководством по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ". Узлы кровли приняты по "Руководству по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ" (2012г.) и в соответствии с СП 17.13330.2017 Кровли.
2. В местах примыкания к стенам, парапетам, вентиляционным шахтам и другим кровельным конструкциям выполнить наклонные бортики под углом $45^1$ и высотой 100мм из цементно-песчаного раствора.
3. Местное понижение кровли в местах установки водосточных воронок должно составлять 20-30 мм в радиусе 500 мм.
4. Узлы по кровле -см. альбом типовых узлов А

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

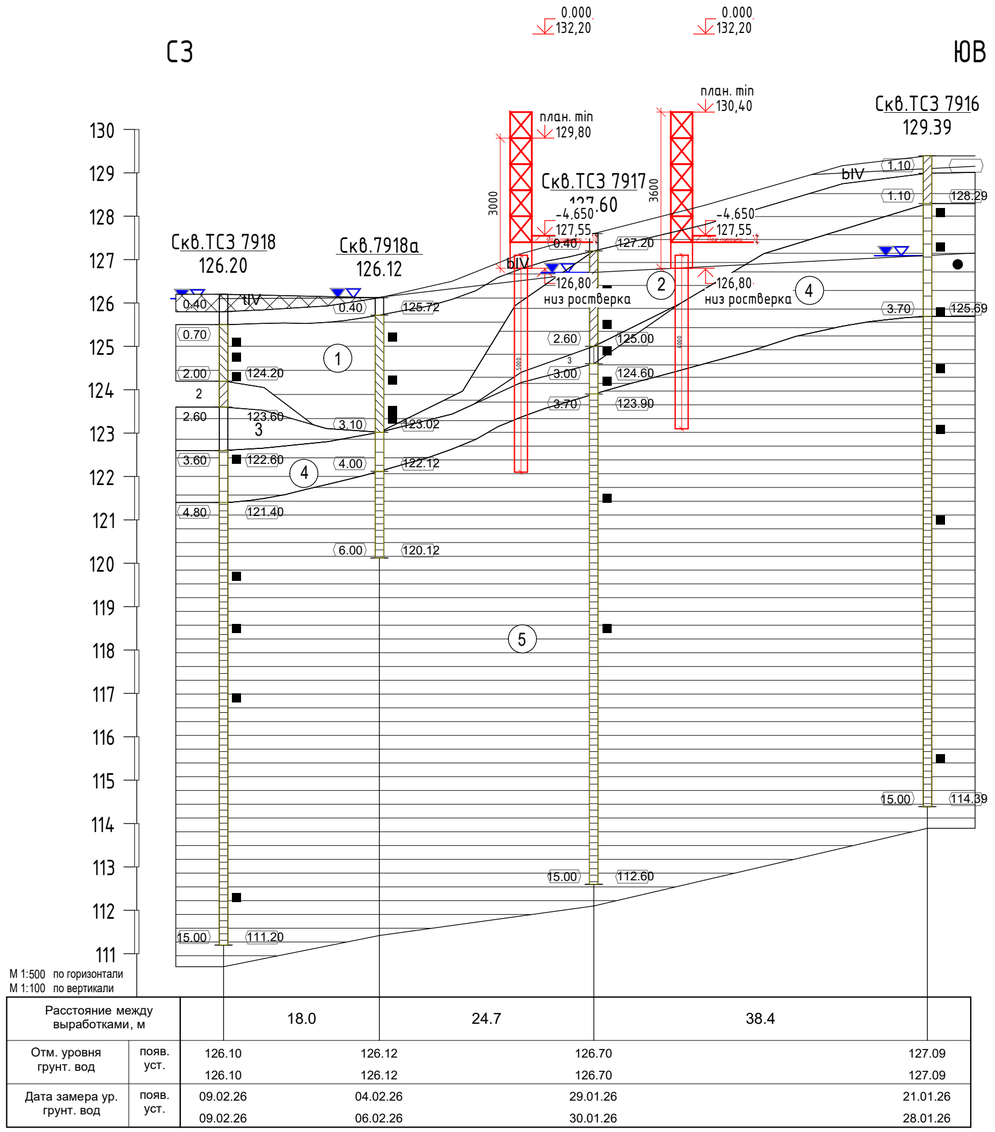
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №4 (8 эт.) |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Разработал | | Макрушин | | | | План кровли (Секция 4) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 93 | |

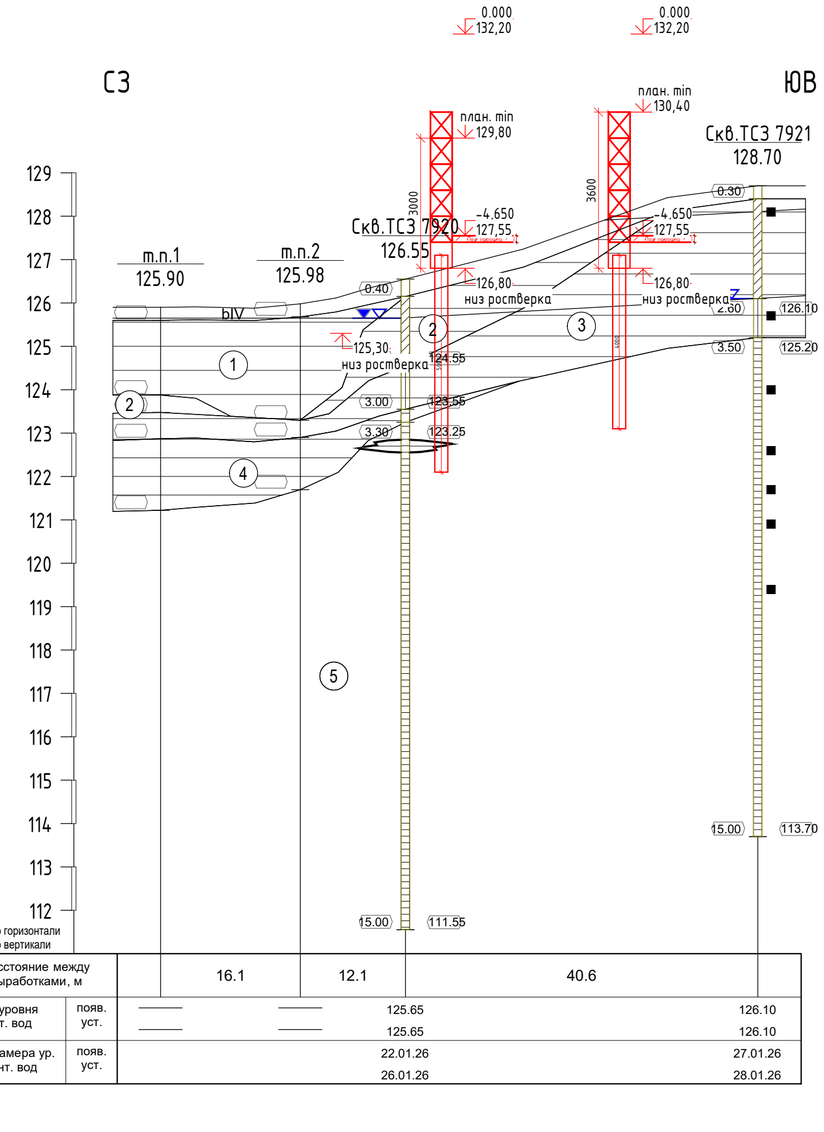
МАСШТАБ

# РАЗРЕЗ I-I




| Расстояние между выработками, м | | 18.0 | 24.7 | 38.4 |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | 126.10 | 126.12 | 126.70 | 127.09 |
| | уст. | 126.10 | 126.12 | 126.70 | 127.09 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 09.02.26 | 04.02.26 | 29.01.26 | 21.01.26 |
| | уст. | 09.02.26 | 06.02.26 | 30.01.26 | 28.01.26 |

# РАЗРЕЗ II-II




| Расстояние между выработками, м | | 16.1 | 12.1 | 40.6 |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | —— | —— | 125.65 | 126.10 |
| | уст. | —— | —— | 125.65 | 126.10 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 22.01.26 | 27.01.26 |
| | уст. | 26.01.26 | 28.01.26 |

## Условные обозначения

- Почвенно-растительный слой
- Насыпной грунт
- Глина

## Границы ИГЭ

- установленные
- предполагаемые

## Уровни грунтовых вод

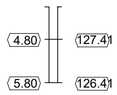
- Максимальный прогнозный
- Установившийся

## Место отбора проб

■ грунта ненарушенной структуры

## Скважина

Слева: глубина подошвы слоя, м
Справа: абс.отм. подошвы слоя, м




## Уровень грунтовых вод в скважине




## Консистенция и степень влажности грунтов

| Песков | Суглинков и глин |
|---|---|
| Водонасыщенные | |
| | Текучепластичные |
| Средней степени водонасыщения | Мягкопластичные |
| | Тугопластичные |
| | Полутвердые |
| | Твердые |

(1) Номер ИГЭ

ИГЭ 1 - Глина текучепластичная с примесью органических веществ сильнопучинистая.
ИГЭ 2 - Глина мягкопластичная сильнопучинистая.
ИГЭ 3 - Глина тугопластичная среднепучинистая.
ИГЭ 4 - Глина полутвердая слабопучинистая.
ИГЭ 5 - Глина твердая слабопучинистая непросадочная ненабухающая.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

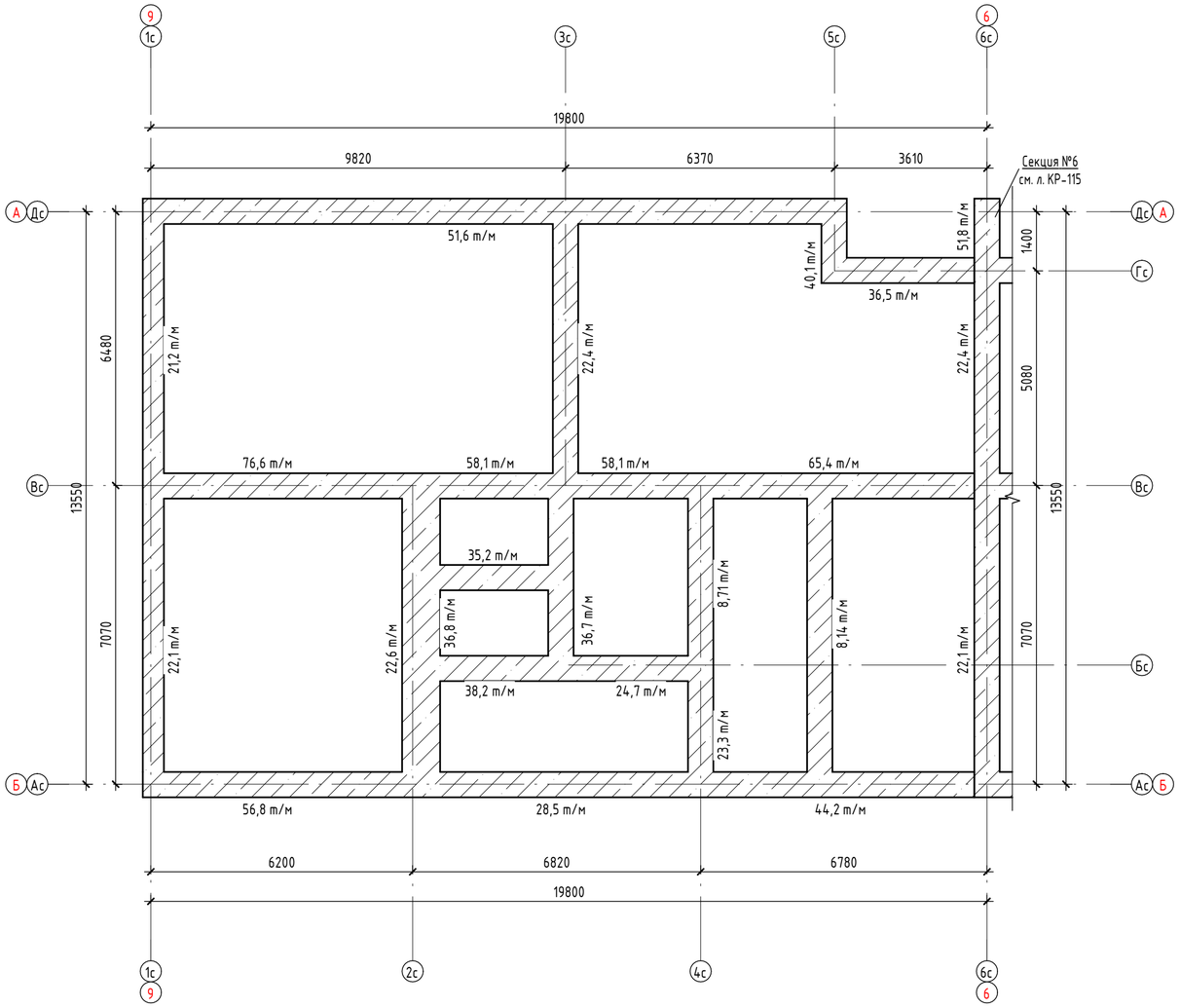
Секция №5

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 94 | |

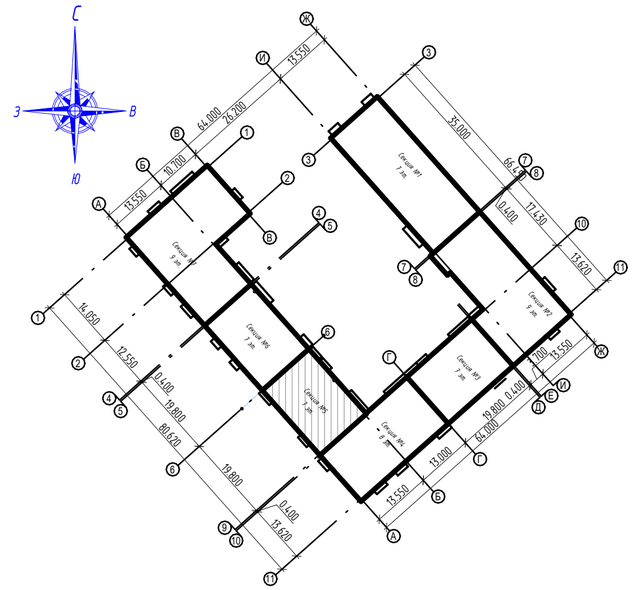
Инженерно-геологический разрез (Секция №5)

МАСШТАБ

## Схема нагрузок на фундамент (Секция №5)




## Блокировочная схема




Согласовано

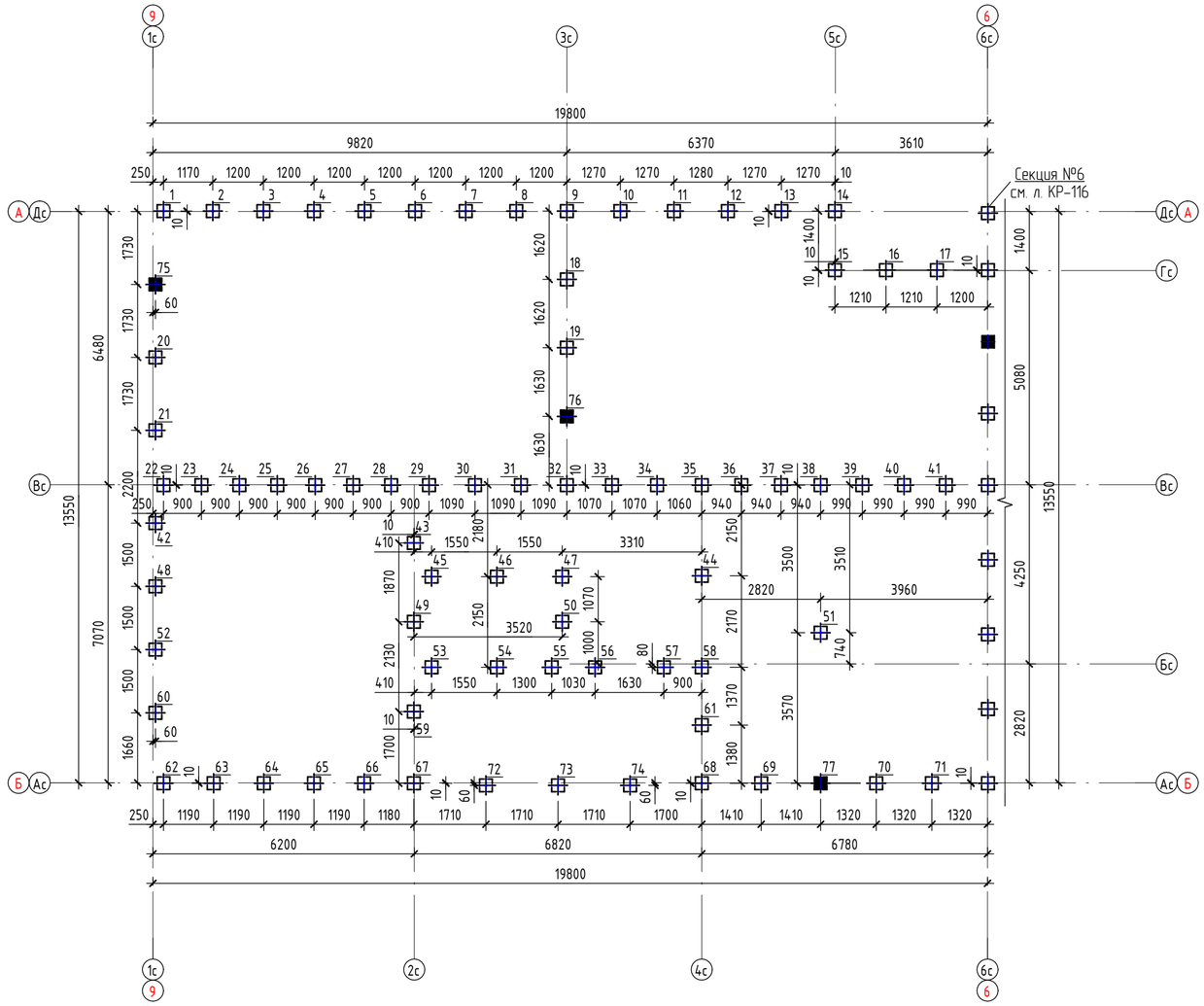
Взам. инв. №

Подп. и дата

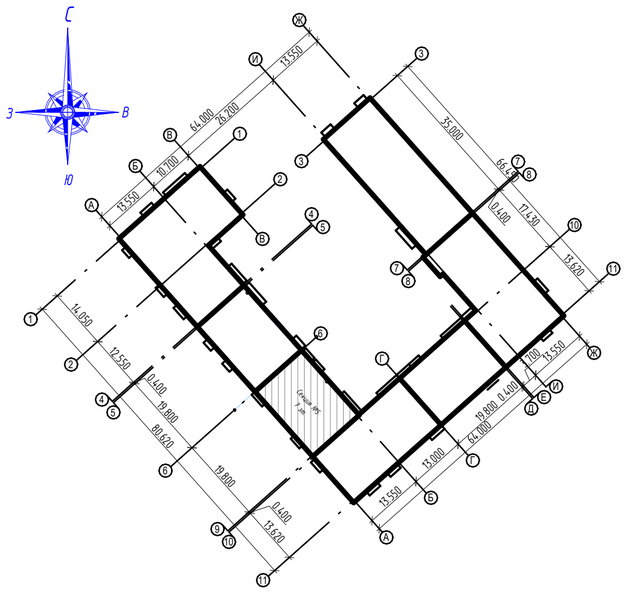
Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | |
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 | Стадия: П; Лист: 95; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема нагрузок на фундамент (Секция №5) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

## Схема расположения свай (Секция №5)




## Блокировочная схема




## Деталь заделки сваи в ростверк




### Спецификация свай

| Поз. | Обозначение | | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 ... 74 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 40.30-6.У | 74 | 930 кг | B25, F150, W6 |
| 75 ... 77 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 60.30-6.У | 3 | 1380 кг | B25, F150, W6 |

Условные обозначения свай:

1 -свая с порядковым номером

- сваи для пробной забивки

### Ведомость свай

| Поз. | Марка свай | Условное обозначение | Абс. отметка 0,000 | Отметка забивки | | Отметка острия сваи | | Отметка срубки бетона | | Допускаемая нагрузка на сваю | Отказ свай, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | отн. | абс. | отн. | абс. | отн. | абс. | | |
| 1 ... 74 | С 40.30-6.У | | 132.20 | -5.100 | 127.10 | -9.10 | 123.100 | -5.350 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |
| 75 ... 77 | С 60.30-6.У | | 132.20 | -3.100 | 129.10 | -9.10 | 123.100 | -5.350 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |

1. За отметку 0.000 секции 5 принята абсолютная отметка 132.200
2. Примечание о грунтах см. текстовую часть
3. Геологический разрез см. на л. КР-94
4. Отказ свай посчитан при забивке свай трубчатым дизель-молотом СП-6ВМ: (масса ударной части молота - 2.5т, высота падения молота -170см). Отказ сваи дан при добивке свай холостым ходом. При смене сваебойного оборудования отказ свай должен быть пересчитан проектной организацией.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 |
| Проверил | | Шушарина | | | | Стадия: П; Лист: 96; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | План свайного поля |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

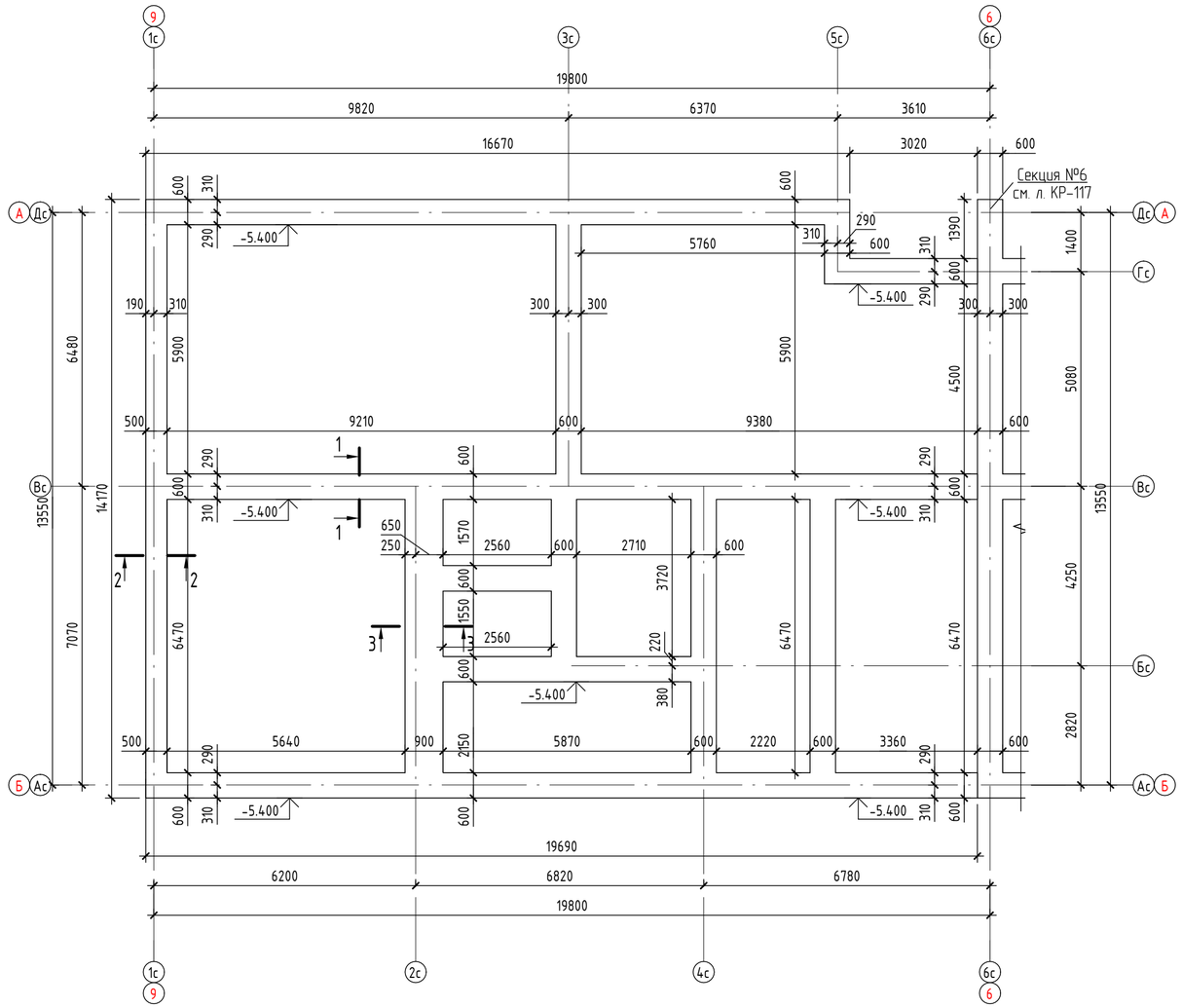
Согласовано

Взам. инв. №

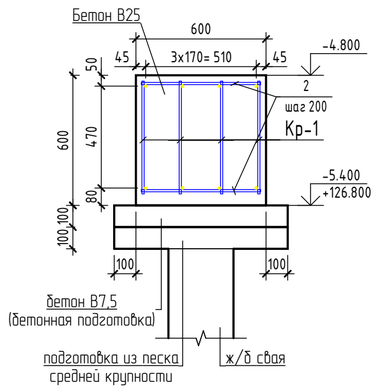
Подп. и дата

Инв. № подл.

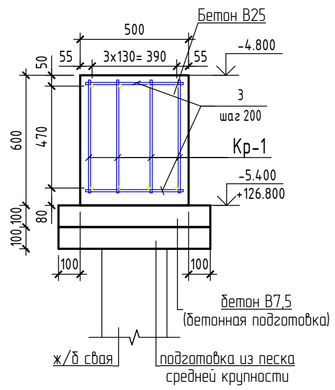
# Схема расположения ростверка (Секция №5)



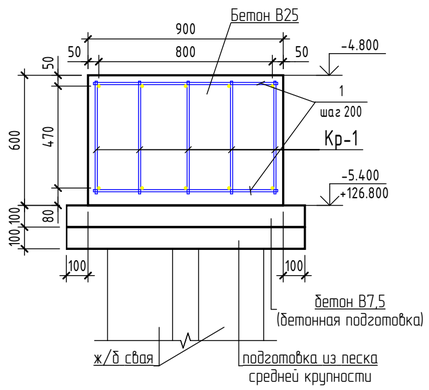

## 1-1




## 2-2




## 3-3




## Спецификация к схеме расположения фундаментов

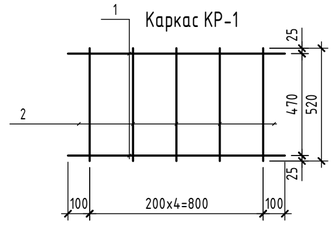
| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Монолитные конструкции | | | |
| Пдг-1 | ГОСТ 26633-2015 | Бетонная подготовка t=100 низ. на отм. -5.500 | | | 8.78 м³ |
| Пдг-2 | | Песчаная подготовка t=100 низ. на отм. -5.600 | | | 8.78 м³ |
| Рм-1 | ГОСТ 26633-2015 | Фундаментная плита t=600 низ. на отм. -5.400 | | | 40.13 м³ |

## Спецификация к схеме армирования ростверка

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед.,кг | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Сборочные единицы | | | |
| Кр-1 | см. лист | Каркас Кр-1 Lобщ(мп) | 1084.121 | 3.74 | |
| | | Детали | | | |
| 1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 А240 L = 850 | 240 | 0.53 | |
| 2 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 А240 L = 550 | 1942 | 0.34 | |
| 3 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 А240 L = 450 | 252 | 0.28 | |
| Г1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 14 А500 L = 1360 | 178 | 1.027 | |

## Ведомость материалов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Материал | | | |
| | | Песок средней крупности (подготовка) | | | 8.8 м3 |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В25 F150 W6 | | | 40.1 м3 |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В7,5 (подготовка) | | | 8.8 м3 |




## Спецификация на плоский каркас КР-1 (на 1 п.м.)

| Марка изделия | Поз. дет. | Наименование | Кол | Масса 1 дет., кг | Масса изделия., кг |
|---|---|---|---|---|---|
| КР-1 | 1 | Ф14 А500С ГОСТ 34028-2016, L=1000 | 2 | 1,998 | 5,65 |
| | 2 | Ф10 А500С ГОСТ 34028-2016, L=520 | 5 | 0,33 | |

1. Указанные на схеме отметки соответствуют отметке низа ростверка.
2. Примечания о грунтах см. текстовую часть.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 97 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения ростверка | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

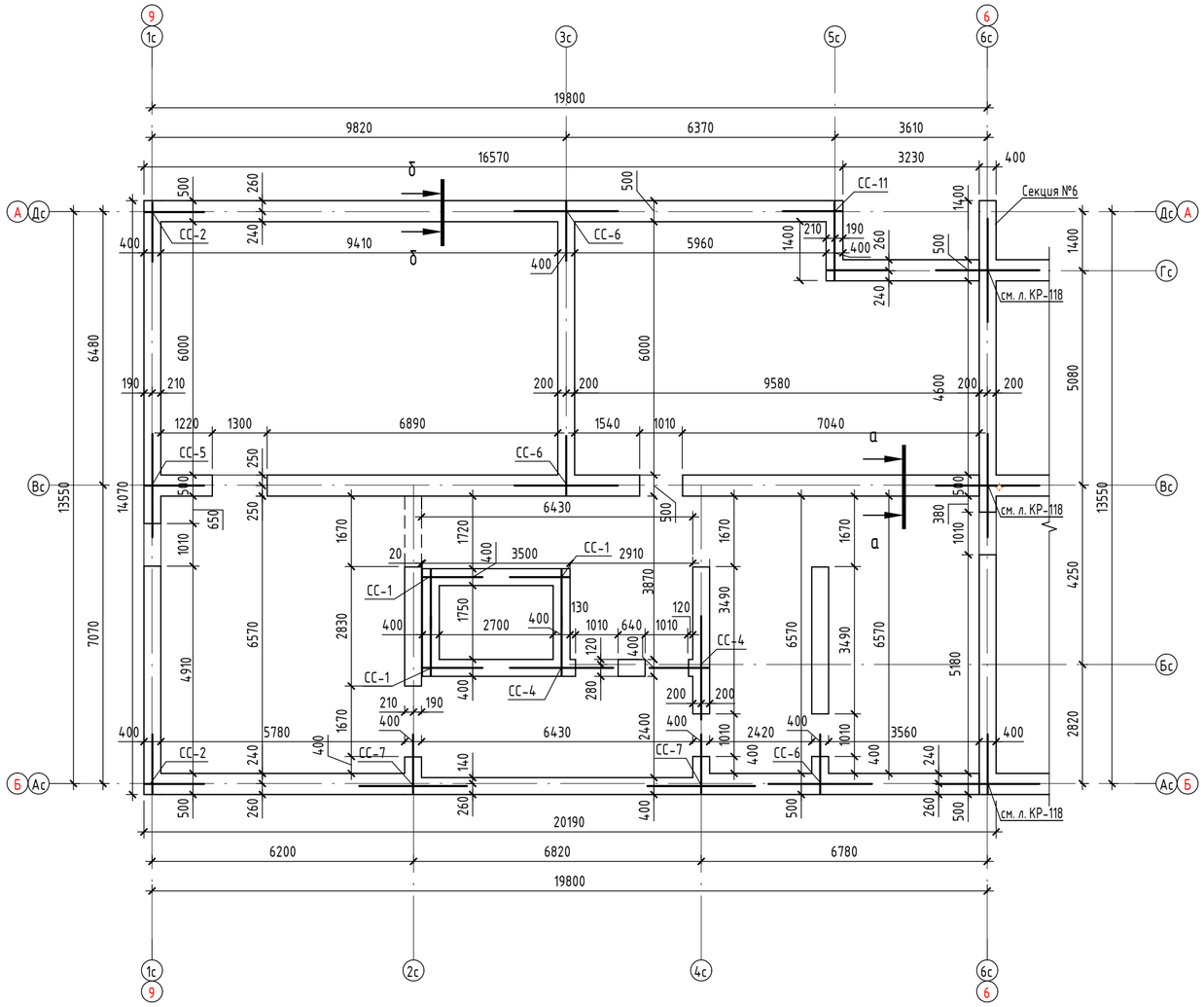
Согласовано

Взам. инв. №

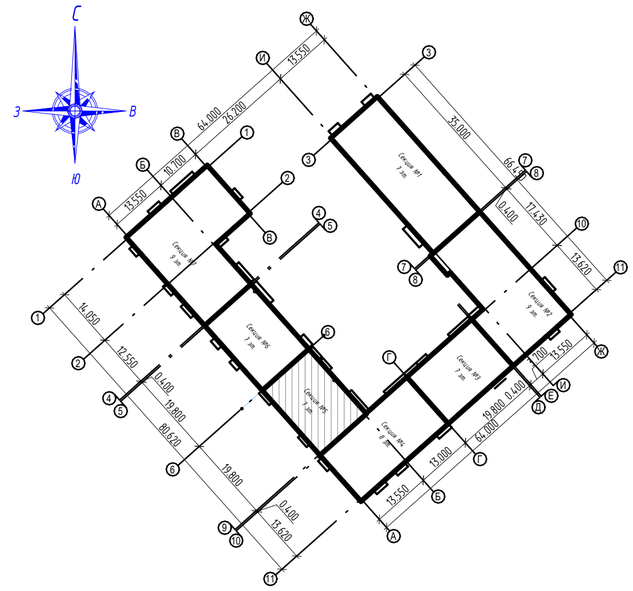
Подп. и дата

Инв. № подл.

## Схема расположения блоков ФБС и связевых сеток (Секция №5)




## Блокировочная схема




1. Сечения а-а, б-б см. лист КР-99
2. В пересечениях стен фундаментных блоков и в углах, в каждом ряду расположить связевые сетки из арматуры 8 А400-100/5 В500-200. Сетки будут разработаны в стадии Р.

Согласовано

Взам. инв. №

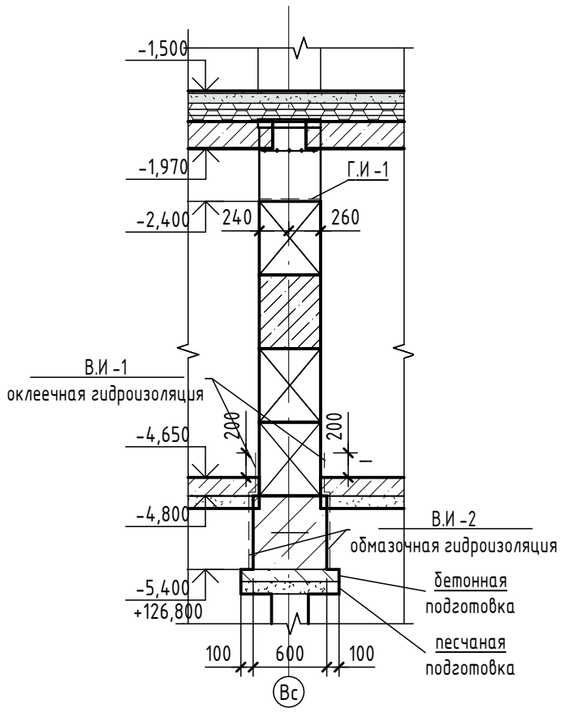
Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 | Стадия: П; Лист: 98; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения блоков ФБС и СС (Секция №5) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

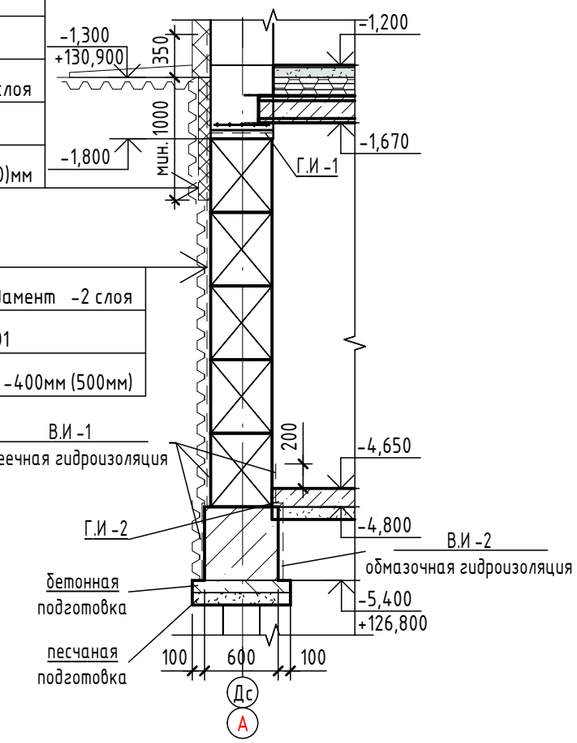
## Разрез а - а




Planter

| | |
|---|---|
| Пенополистирол XPS Технониколь | |
| Carbon Prof (СТО: 72746455–3.3.1–2012) | -100мм |
| Клей для крепления плит из | |
| пенополистирола Ceresit CT84 | |
| В.И.1 - оклеечная Техноэласт фундамет | -2 слоя |
| Битумный праймер Технониколь №01 | |
| Блоки стен подвала | -400 (500)мм |

## Разрез б - б




Материалы гидроизоляции фундаментов приняты в соответствии с альбомом типовых узлов 296-2020-АС (изм. 1), лист 1.12

1. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И -1) стен от капиллярной влаги выше уровня отмостки не менее 200мм выполнить из двух слоев Стеклоизола ТПП (на выровненную, огрунтованную поверхность битумным праймером Технониколь №1) по периметру наружных стен, с заведением на внутренние.
2. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И -2) выполнить из цем.-песчаного раствора М300.
3. Вертикальная гидроизоляция (В.И -1) - оклеечная гидроизоляционная мембрана Техноэласт фундамент в 2 слоя по огрунтованной поверхности битумным праймером Технониколь №1.
4. Вертикальная гидроизоляция (В.И -2) - обмазочная гидроизоляционная мастика Технониколь №21 (Техномост) в 2 слоя.
5. Состав полов см. раздел АР
6. Общие данные по фундаментам см. л. КР-1

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

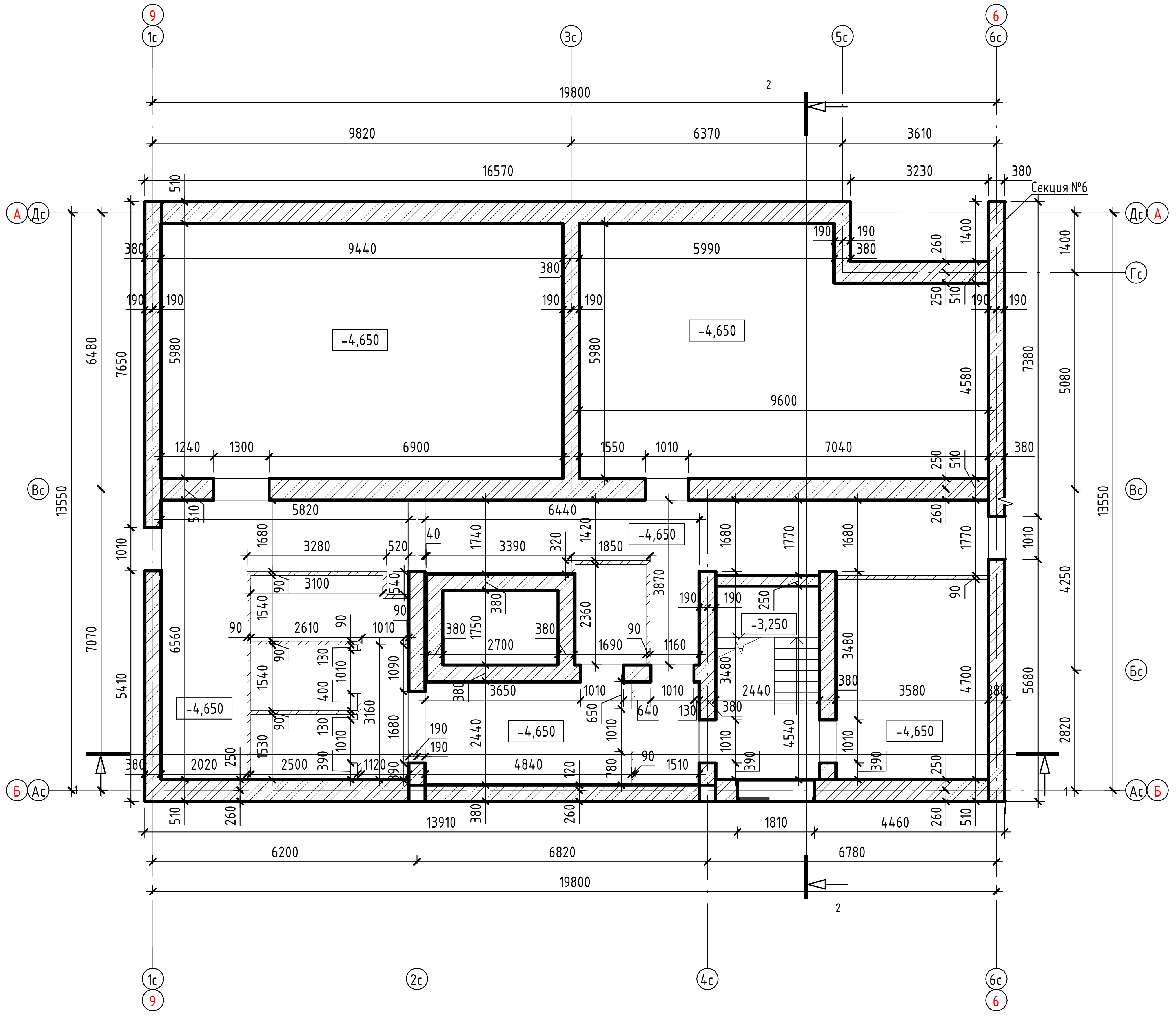
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Сечения по фундаментам (Секция №5) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

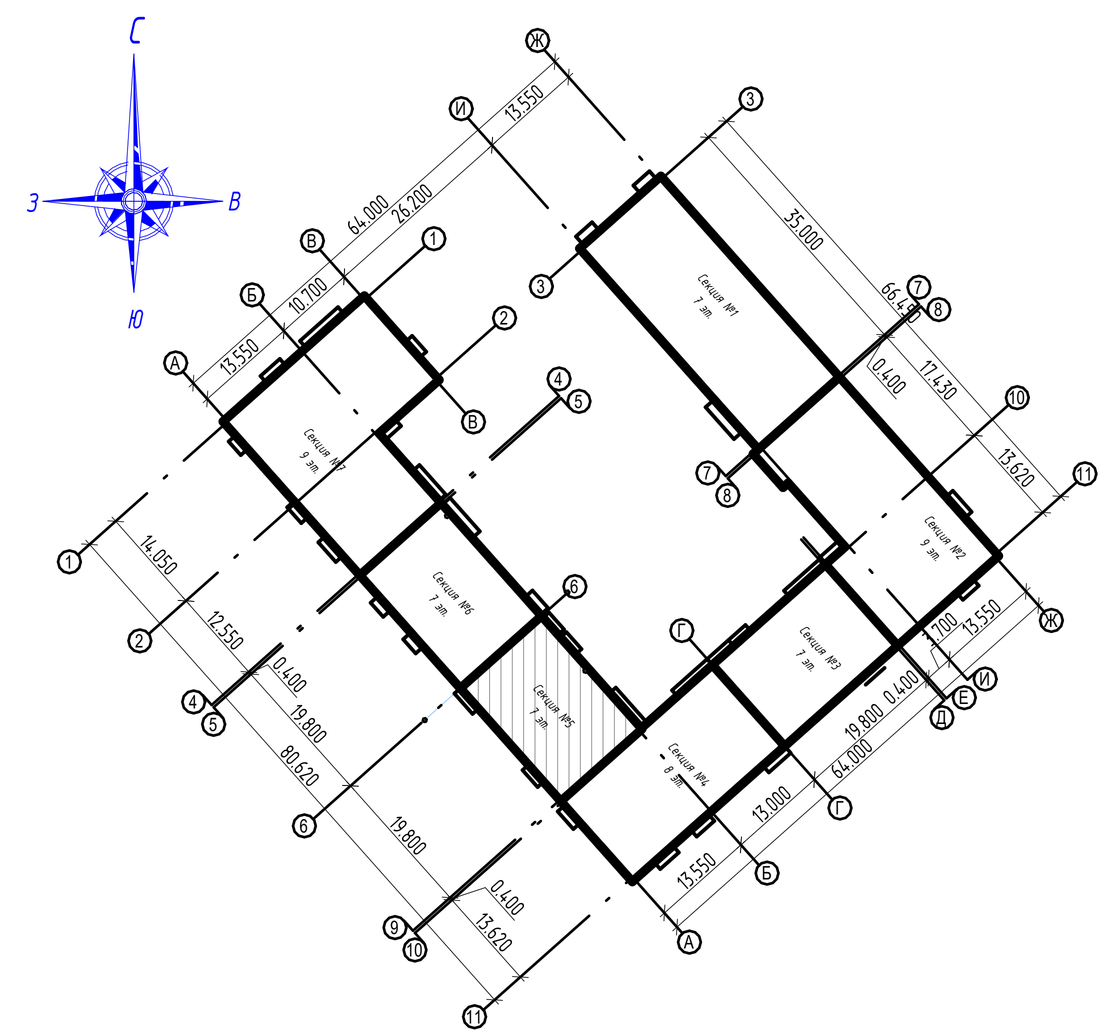
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 99 | |

МАСШТАБ

## Кладочный план подвала (Секция №5)



## Блокировочная схема



1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-105
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-105

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 — Стадия: П; Лист: 100; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план подвала (Секция №5) |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

Согласовано

Взам. инв. №

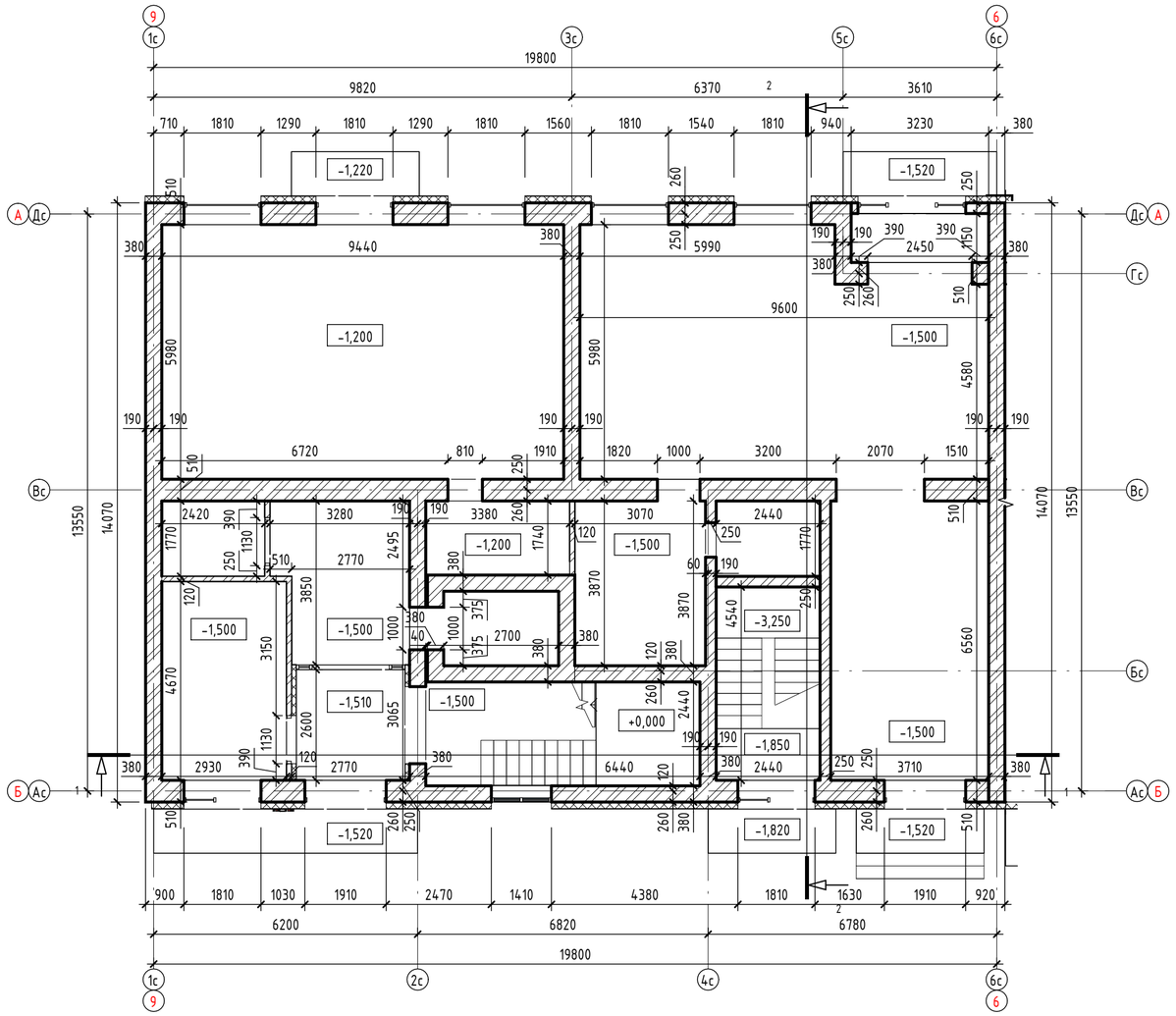
Подп. и дата

Инв. № подл.

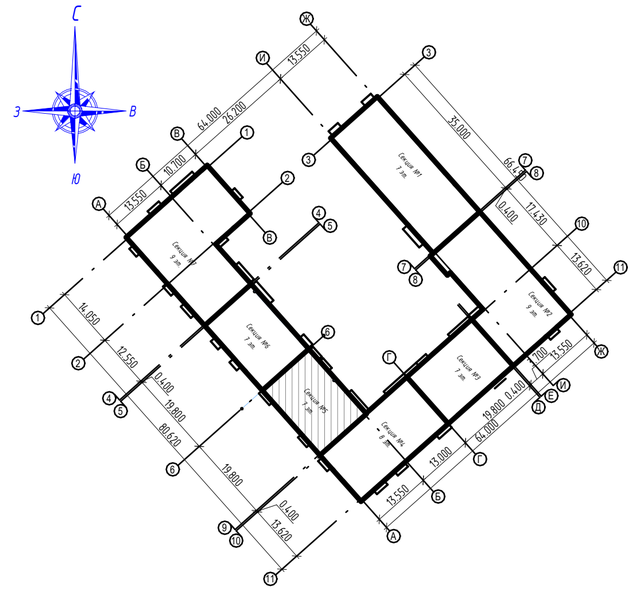
Время печати: 13.05.2026 11:53:34 594х420мм (h)

Формат А2

# Кладочный план 1го этажа (Секция №5)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-105
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-105

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 |
| Проверил | | Шушарина | | | | Стадия: П; Лист: 101; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 1го этажа (Секция №5) |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

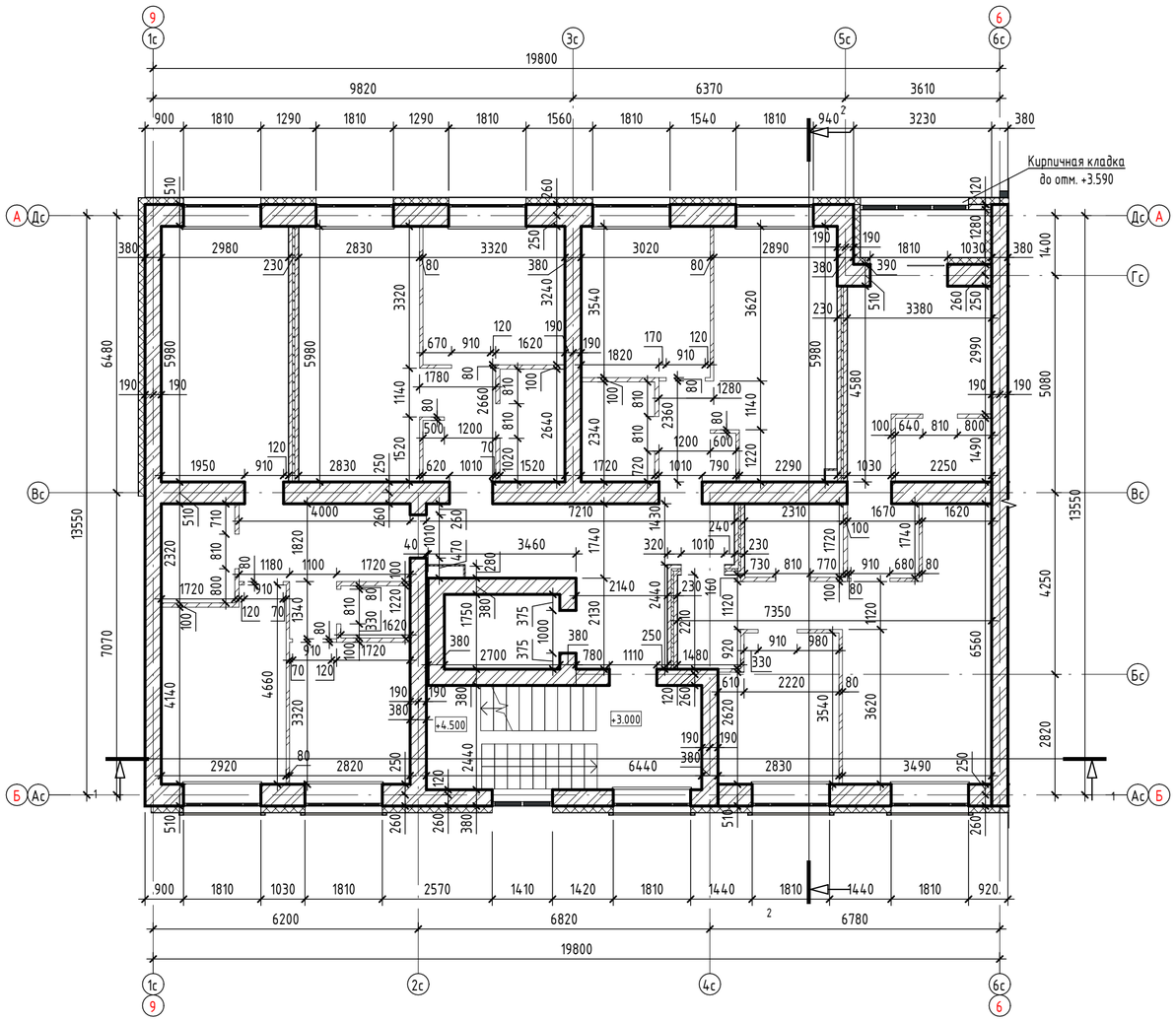
Согласовано

Взам. инв. №

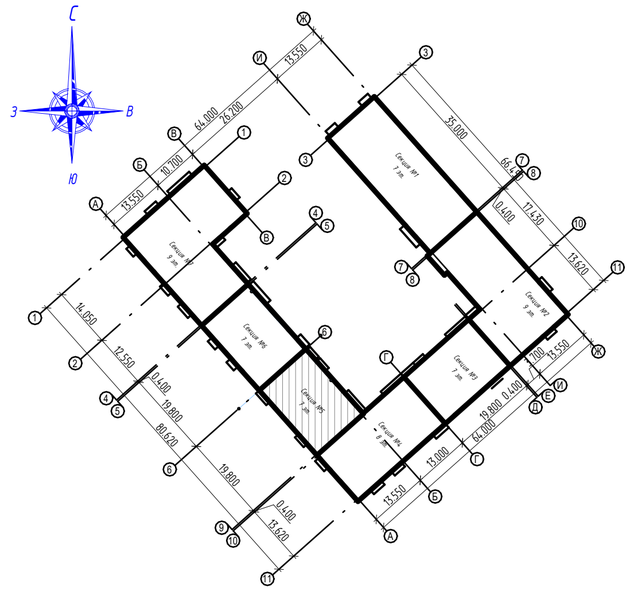
Подп. и дата

Инв. № подл.

# Кладочный план 2го этажа (Секция №5)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-105
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-105

Согласовано

Взам. инв. №

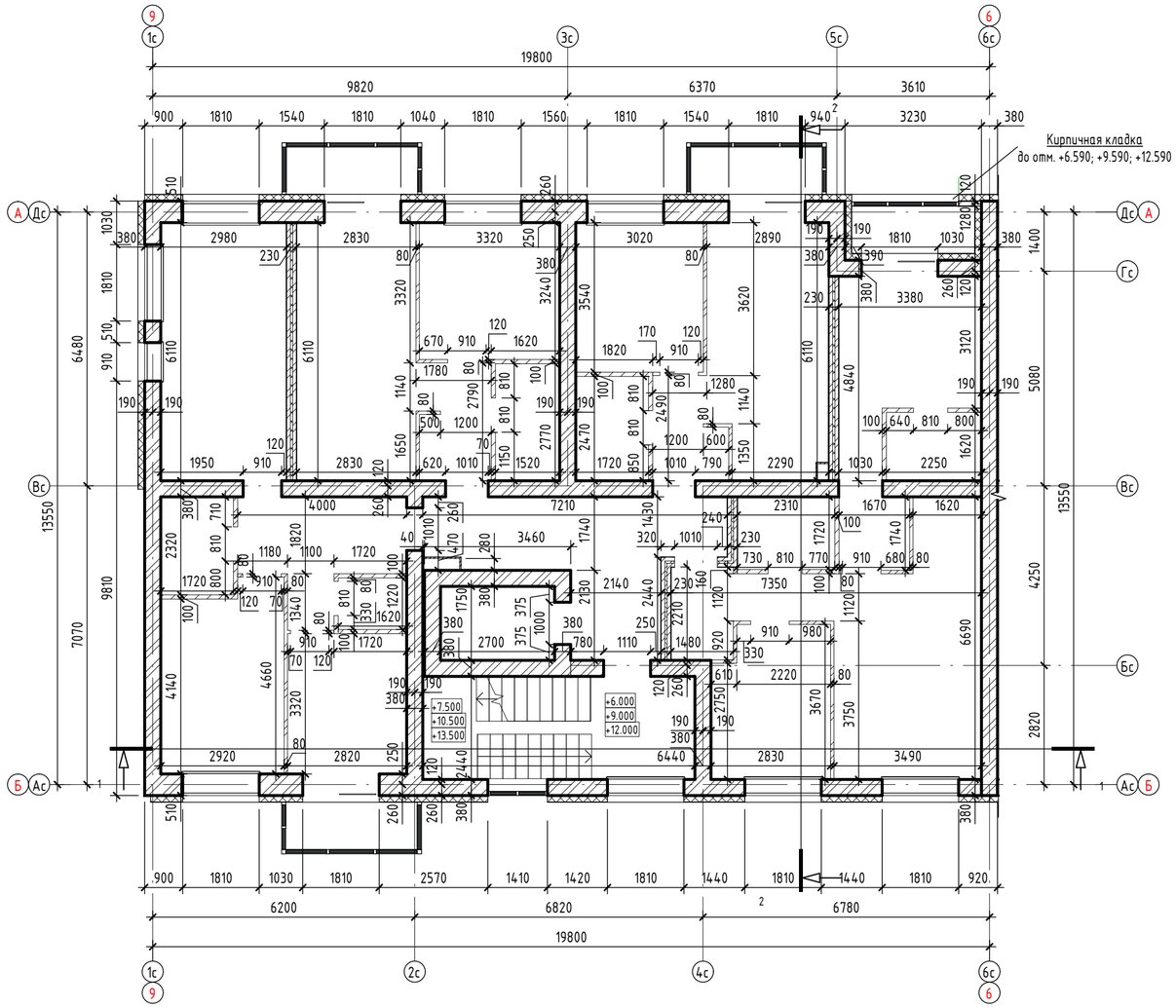
Подп. и дата

Инв. № подл.

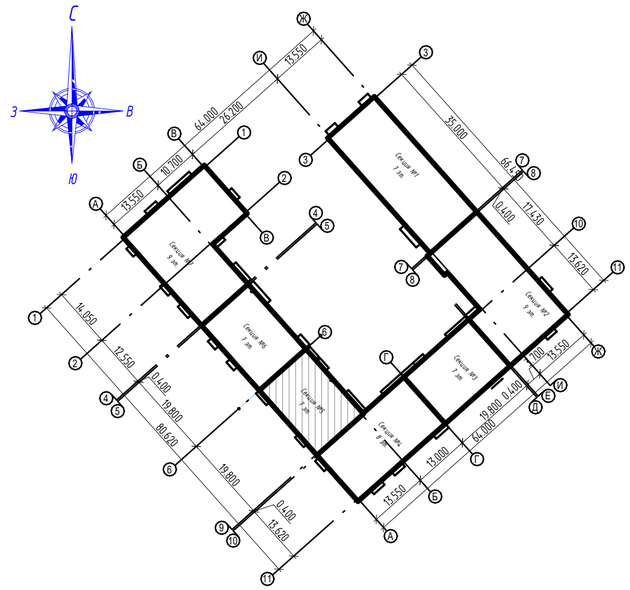
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 | Стадия: П; Лист: 102; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 2го этажа (Секция №5) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

# Кладочный план 3-5го этажа (Секция №5)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-105
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР- 105

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 | Стадия: П; Лист: 103; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 3-5го этажа (Секция №5) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

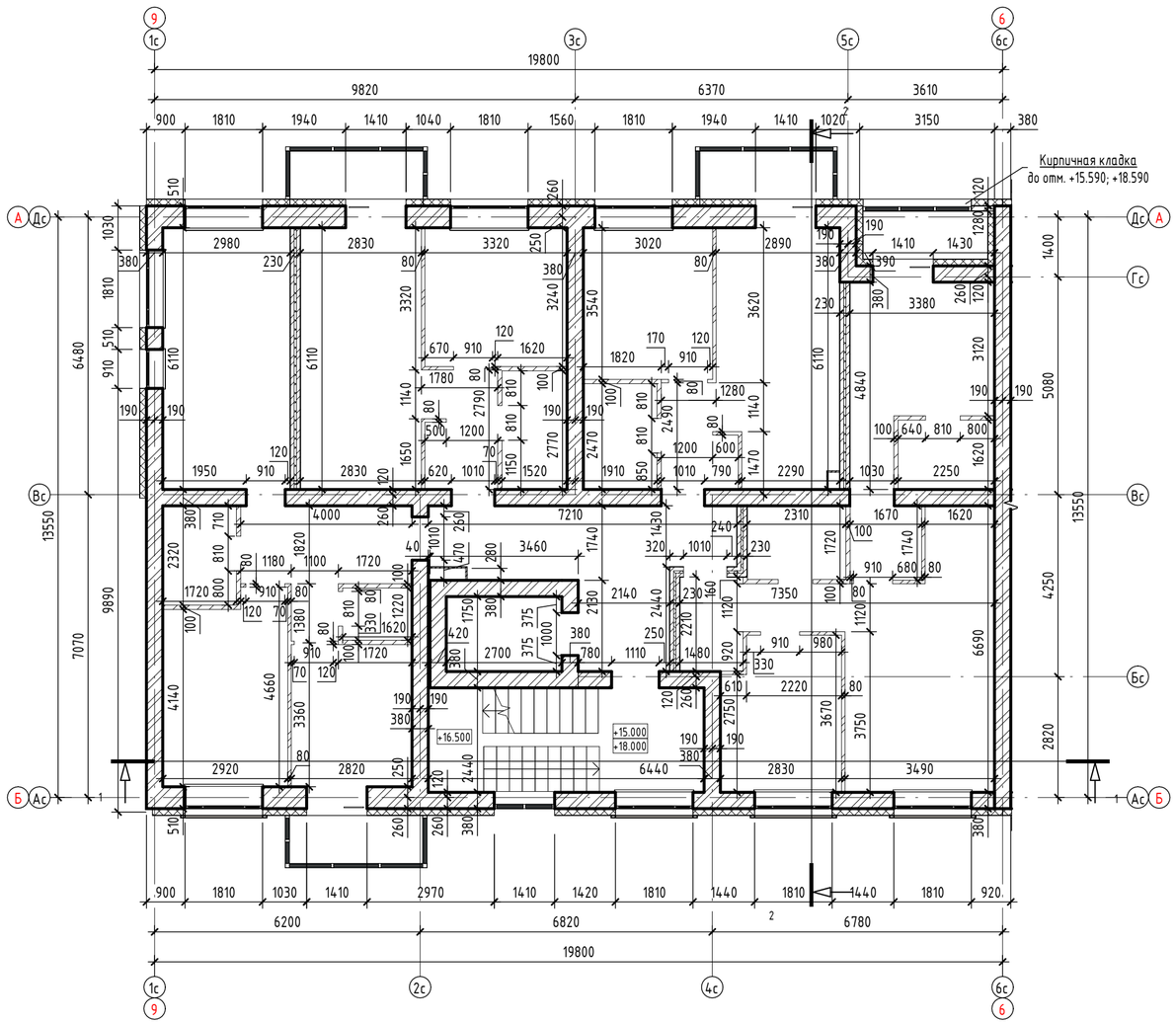
Согласовано

Взам. инв. №

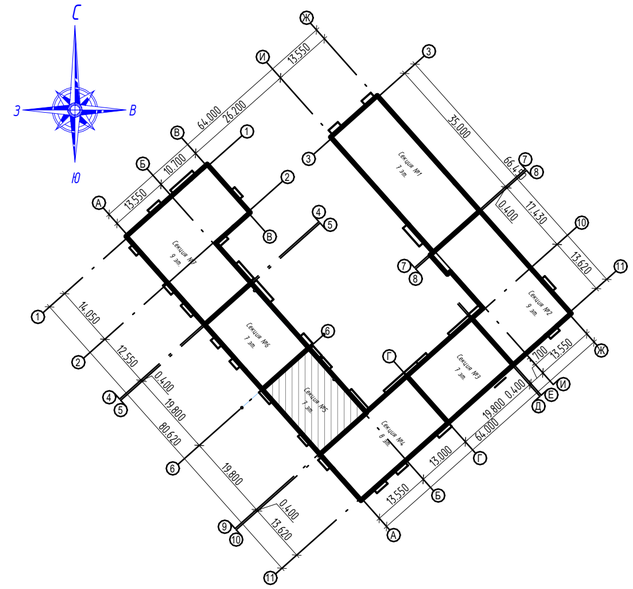
Подп. и дата

Инв. № подл.

# Кладочный план 6-7го этажа (Секция №5)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-105
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-105

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 | Стадия: П; Лист: 104; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 6-7го этажа (Секция №5) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Согласовано

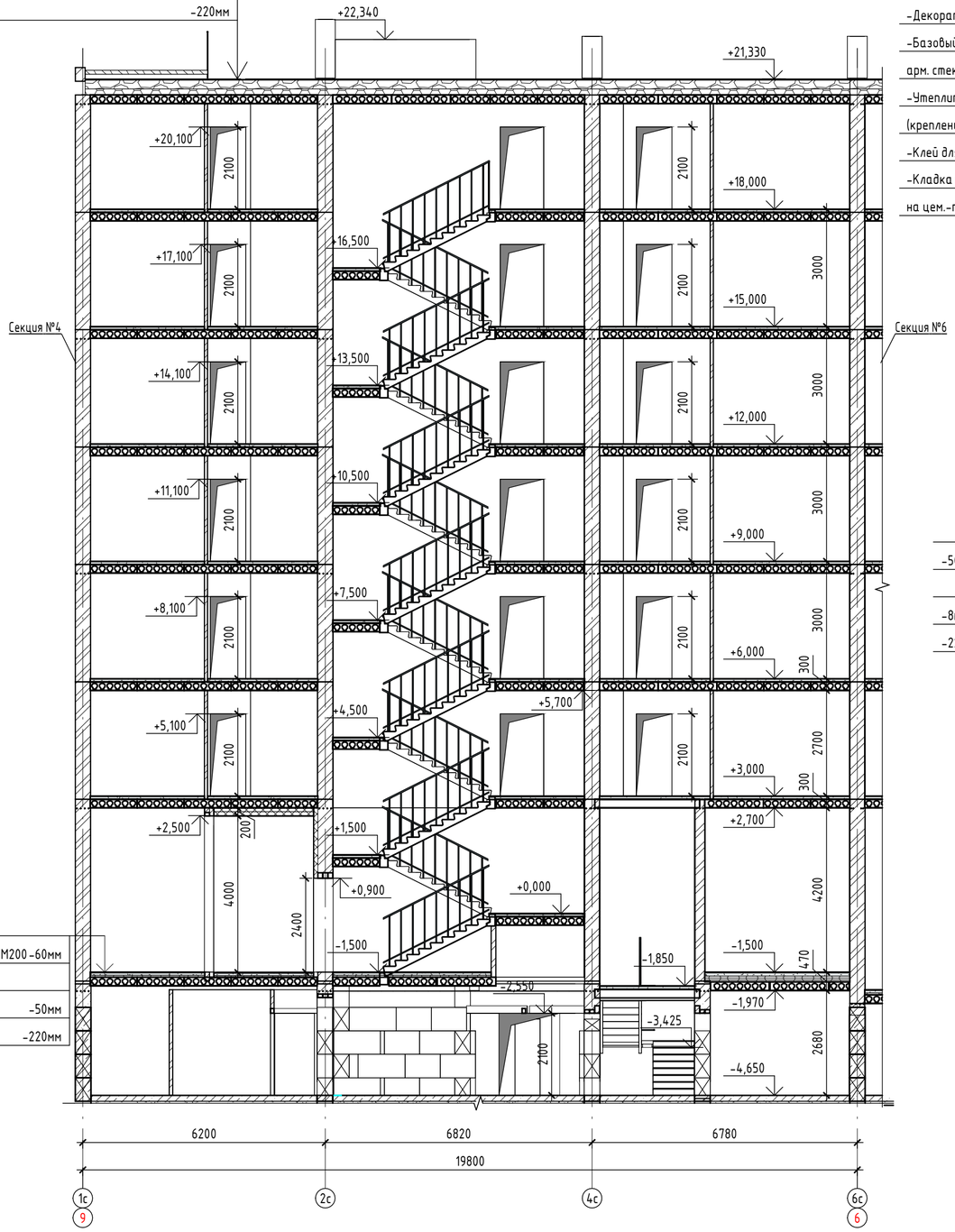
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| | |
|---|---|
| Техноэласт ЭКП-4.2 | -1 слой |
| Техноэласт ЭПП-4.0 | -1 слой |
| Сборная стяжка (2 слоя) покрытая битумным праймером с 2-х сторон | |
| Разуклонка керамзитовым гравием D500 | -30...250мм |
| Утеплитель - пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof | |
| (СТО 72746455-3.3.1-2012) | -150мм |
| Биполь ЭПП-3 (СТО 72746455-3.1.13-2015) | -1 слой |
| Затирка неровностей цем.-песч. раствором М100 | |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

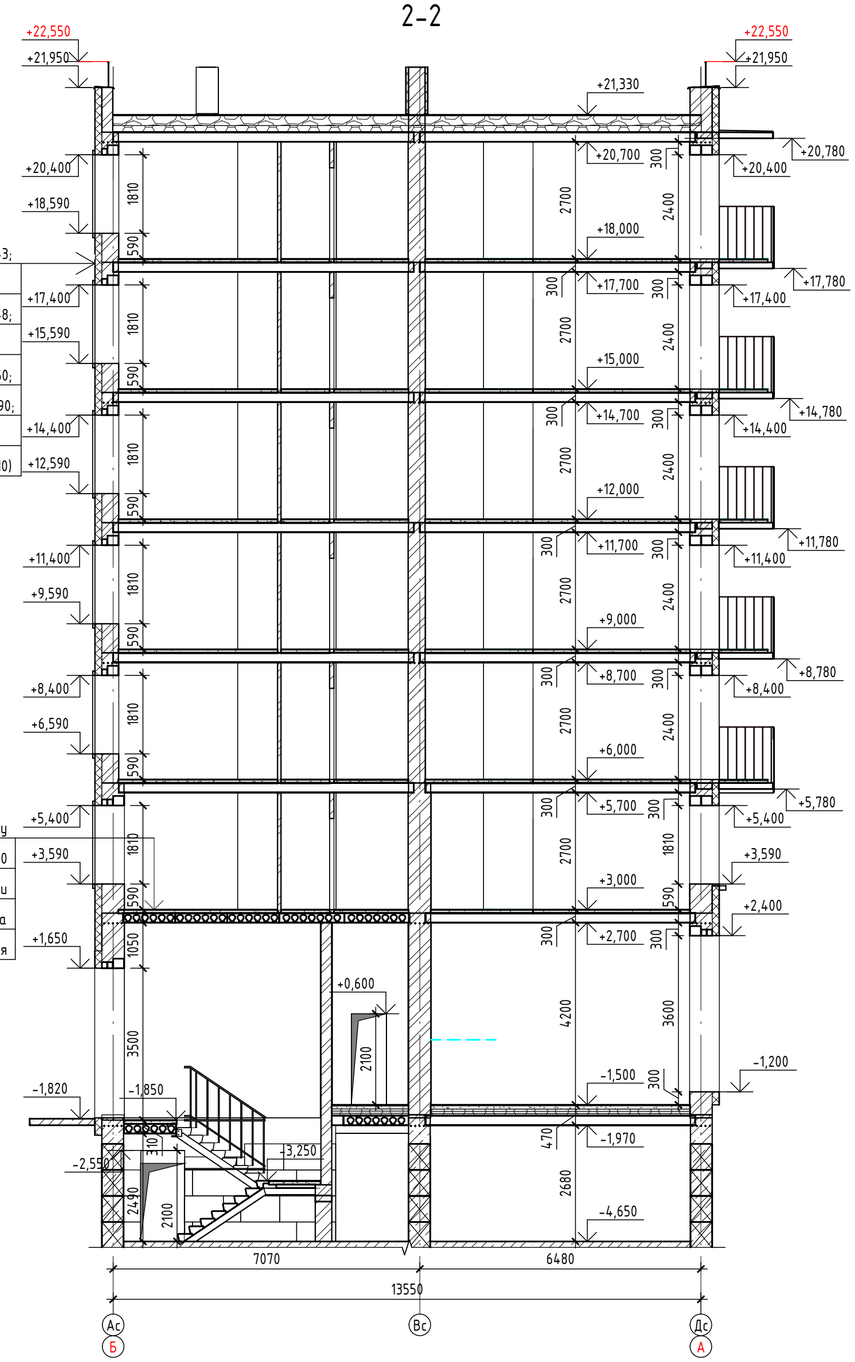
## 1-1




Покрытие по проекту

| | |
|---|---|
| Цементно-песчаная полусухая стяжка М200 | -60мм |
| Утеплитель XPS CARBON PROF | |
| СТО 72746455-3.3.1-2012 | -50мм |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

## 2-2




Покрытие по проекту

| | |
|---|---|
| -50мм | Цементно-песчаная стяжка М150 |
| | Шумоизоляционная подложка из химически |
| -8мм | сшитого пенополиэтилена |
| -220мм | ж/б плита перекрытия |

| | |
|---|---|
| -Декоративно-защитное покрытие по проекту; | -1,5-3; |
| -Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190, | |
| арм. стеклосеткой щелочестойкой с яч. 5х5 | -6-8; |
| -Утеплитель-минераловатные плиты, НГ, в 1 слой | |
| (крепление теплоизоляции тарелчатыми дюбелями) | -150; |
| -Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190; | |
| -Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015) | |
| на цем.-песч. растворе | -380(510) |

1. При производстве работ возможна замена материалов на аналогичные (другого производителя) с сохранением технических характеристик и по согласованию с проектной организацией
2. Разрез 1-1 и Разрез 2-2 замаркированы на листах КР-100..104

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 |
| Проверил | | Шушарина | | | | Стадия: П; Лист: 105; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Разрез 1-1, Разрез 2-2 (Секция №5) |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

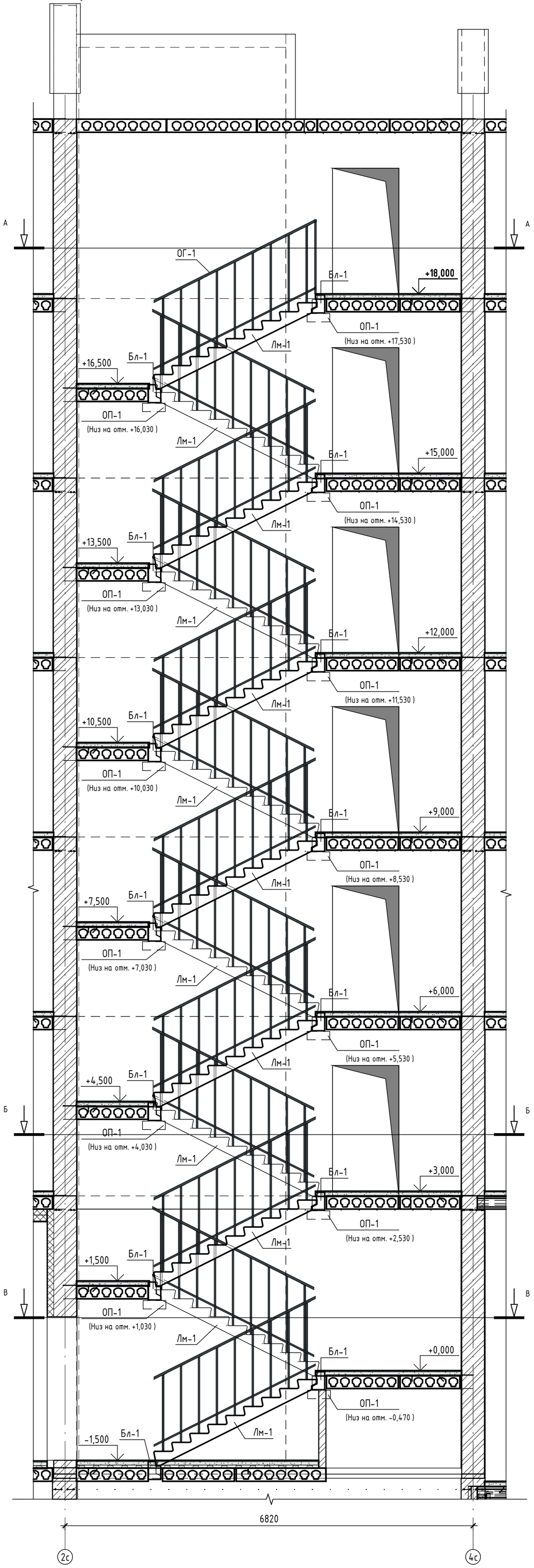
Согласовано

Взам. инв. №

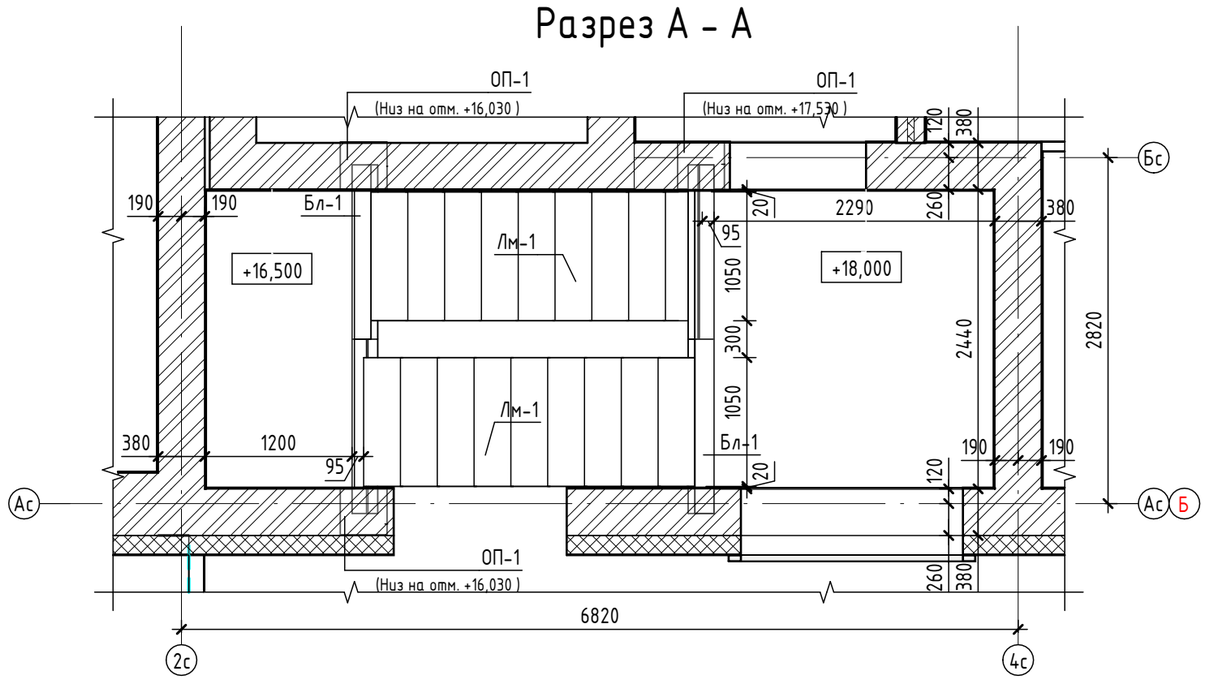
Подп. и дата

Инв. № подл.

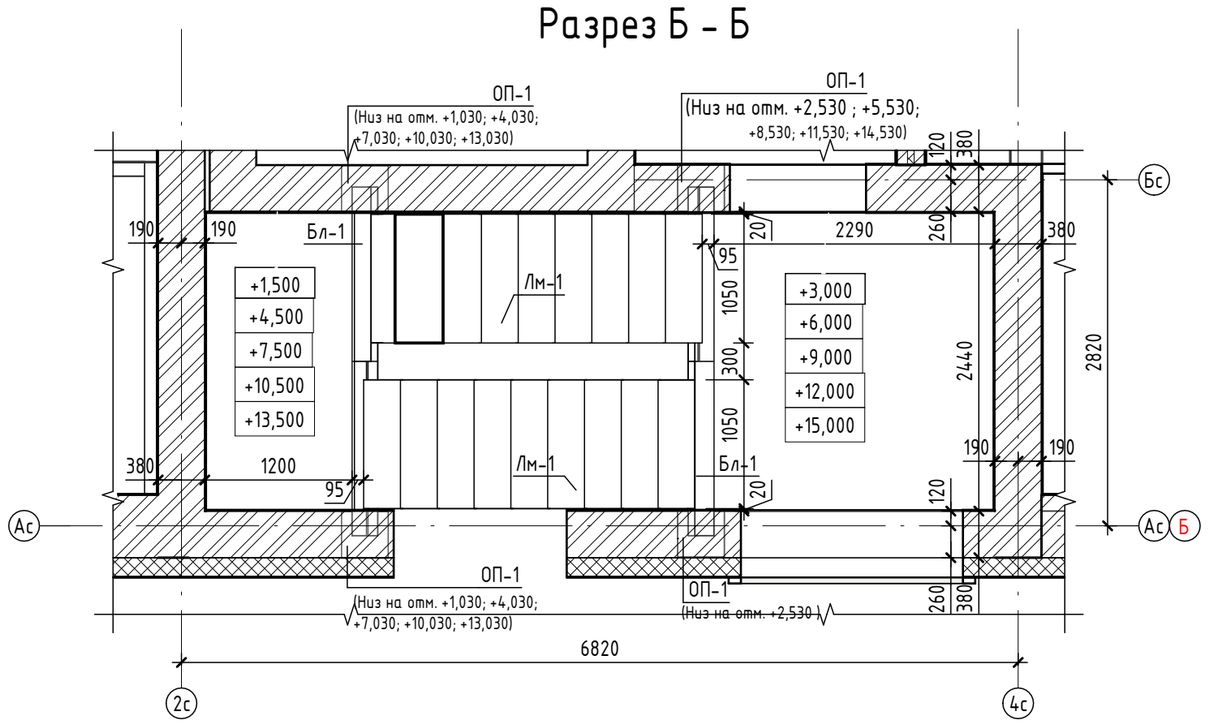
## Схема расположения элементов лестницы Л-1 (Секция №5)




## Разрез А - А




## Разрез Б - Б




## Разрез В - В




## Спецификация элементов лестницы Л-1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Бл-1 | Инд. изготовления | Балка лестничного марша | 14 | 397,6 кг | |
| Лм-1 | сер. 1.151.1-7 вып.1 | 1 ЛМ30.11.15-4 | 13 | 1480 кг | |
| ОП-1 | 1.225-2 вып. 12 | ОП 4.4 | 21 | 50 кг | |
| ОГ-1 | | H= 1200 мм L= 42,2 м | | 0 | |

1. Ограждение лестничных маршей и площадок выполнять в соответствии с ГОСТ 25772-83. Конструкция ограждения и его крепления должна обеспечивать необходимую прочность и устойчивость при возведении горизонтальной нагрузки на перила 36кг/м.
2. Высоту ограждений принять 1200мм.
3. Ограждение на площадках монтировать до устройства пола. Стойки ограждения приварить к закладным лестничного марша и площадки.
4. Элементы ограждений лестниц подъема и спуска сварить между собой при помощи соединительных планок п.а. узла 26 с.1.050.9-4.93 вып.0-1.
5. Между поручнями ограждений лестничных маршей следует предусмотреть зазор шириной в плане в свету не менее 75мм.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Лестница Л1 (Секция №5) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 106 | |

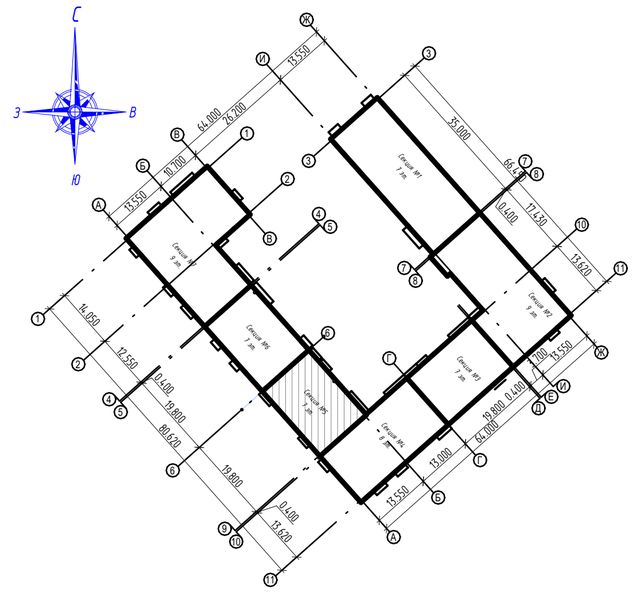
МАСШТАБ

# Схема расположения плит перекрытия подвала (Секция №5)

(Низ на отм. -1.970; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-112

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

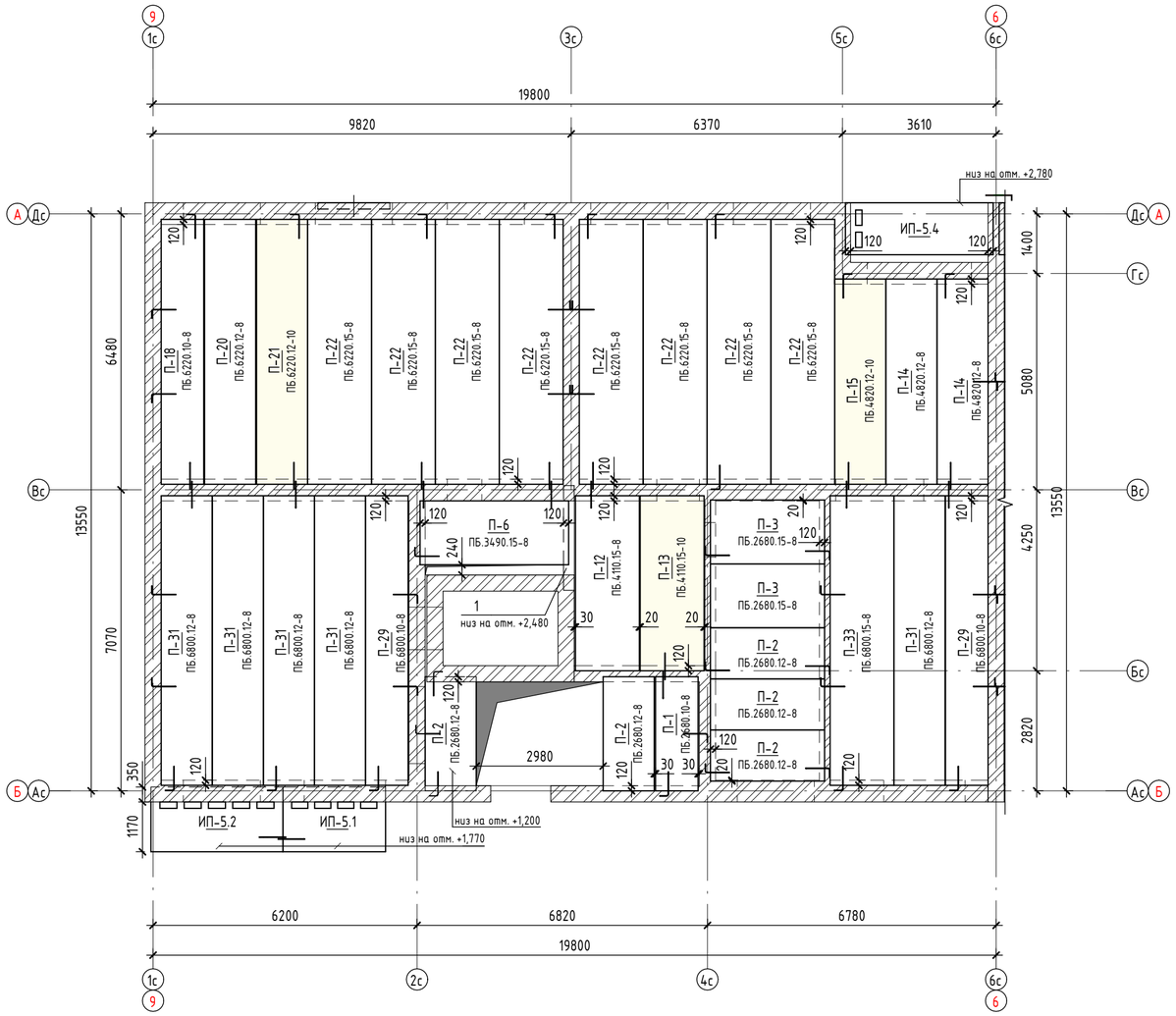
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 | Стадия: П; Лист: 107; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перкрытия подвала (Секция №5) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

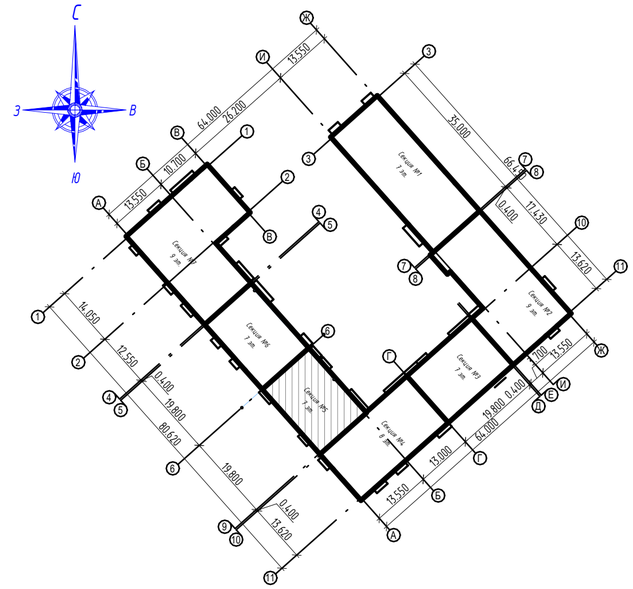
Время печати: 13.05.2026 11:53:45 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия 1го этажа (Секция №5)

(Низ на отм. +2.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-112

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

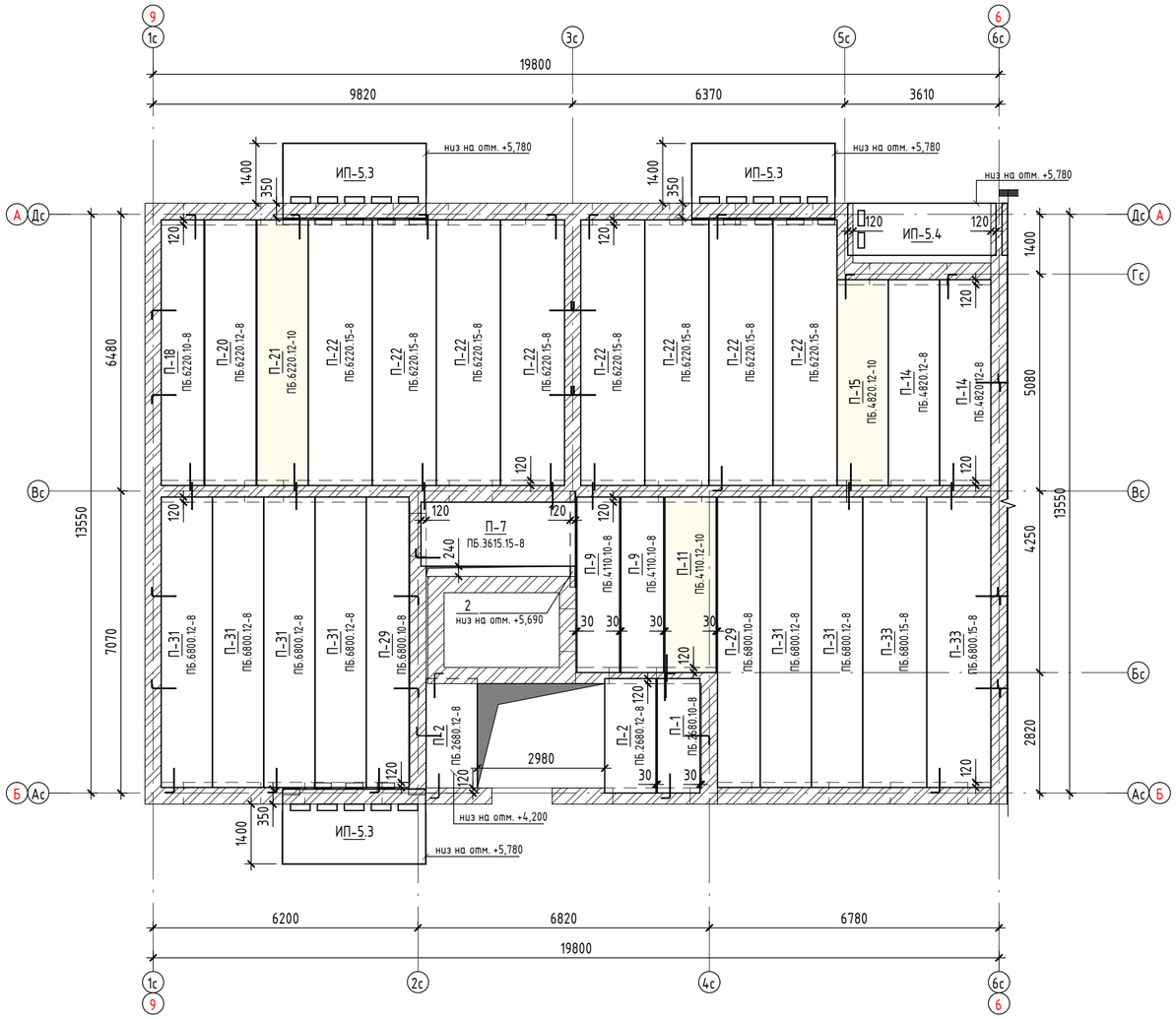
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия 1го этажа (Секция №5) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 108 | |

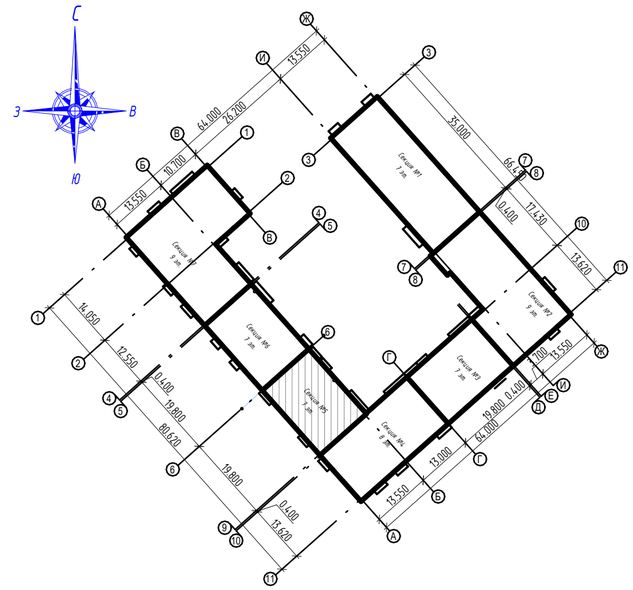
МАСШТАБ

# Схема расположения плит перекрытия 2го этажа (Секция №5)

(Низ на отм. +5.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-112

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

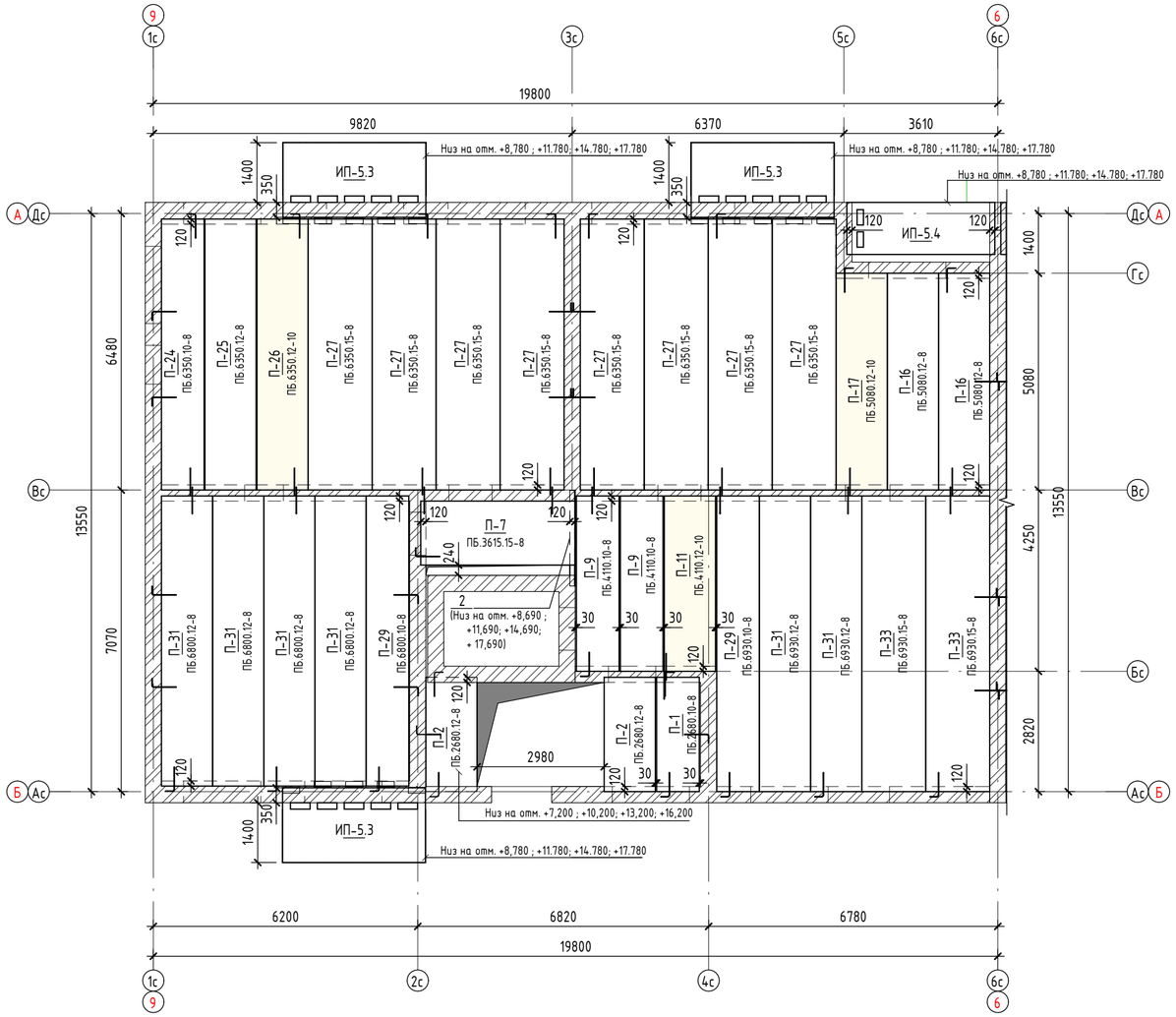
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

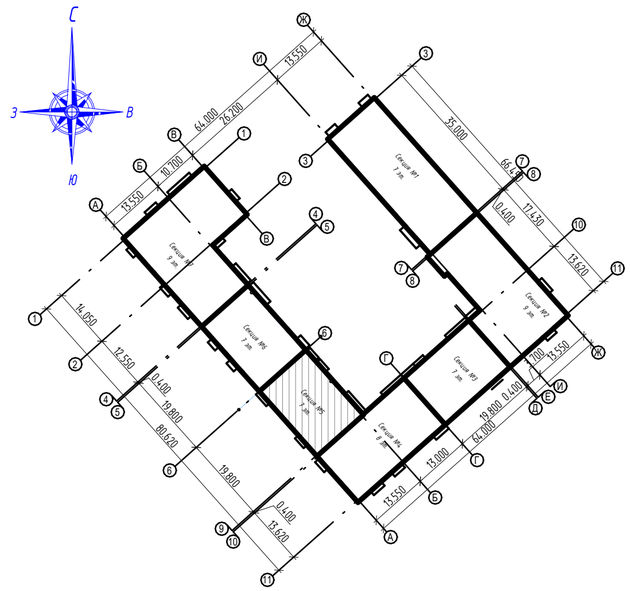
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 | Стадия: П; Лист: 109; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия 2го этажа (Секция №5) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

# Схема расположения плит перекрытия 3-6го этажа (Секция №5)

(Низ на отм. +8.700; +11.700; +14.700; +17.700)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-112

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

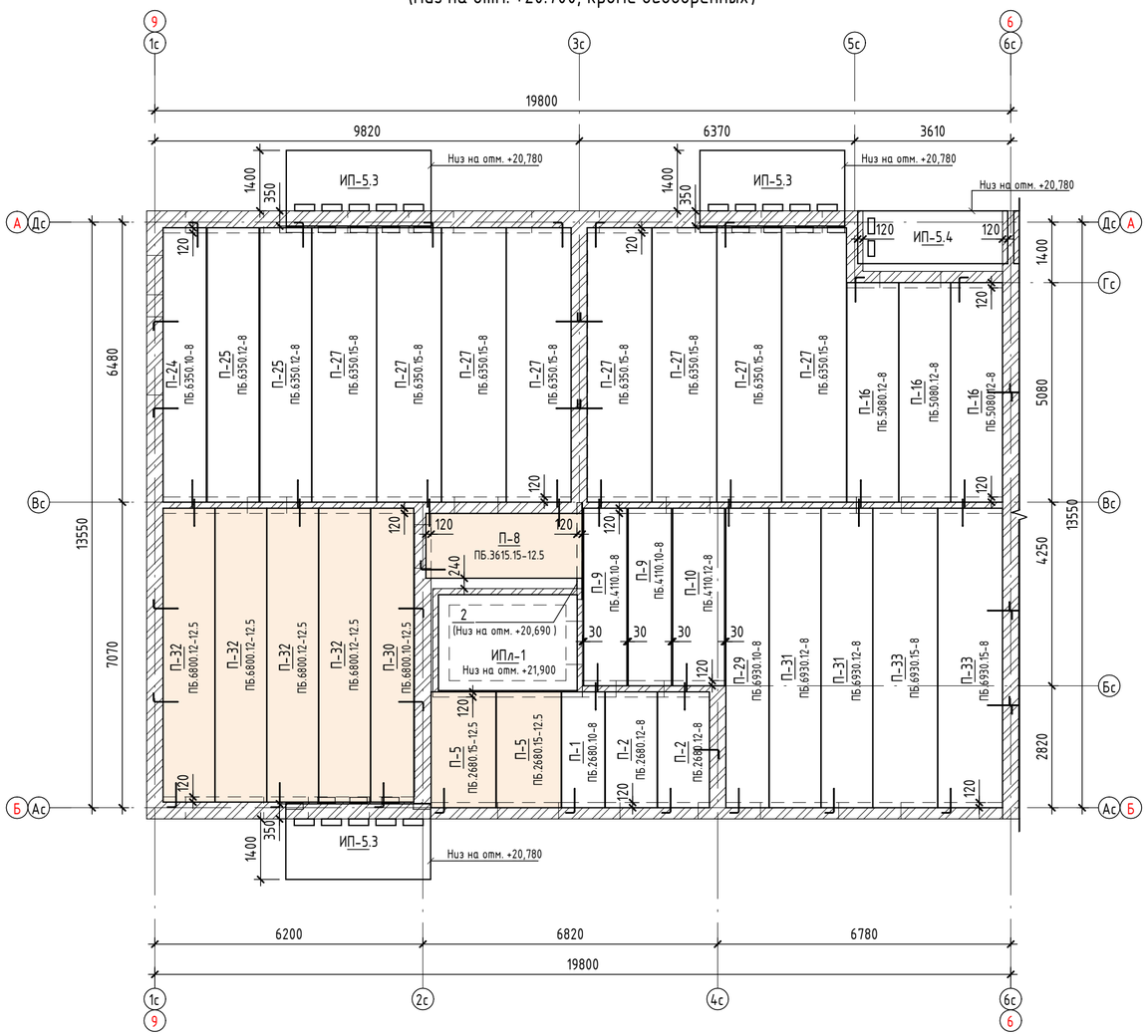
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия 3-6го этажей (Секция №5) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 110 | |

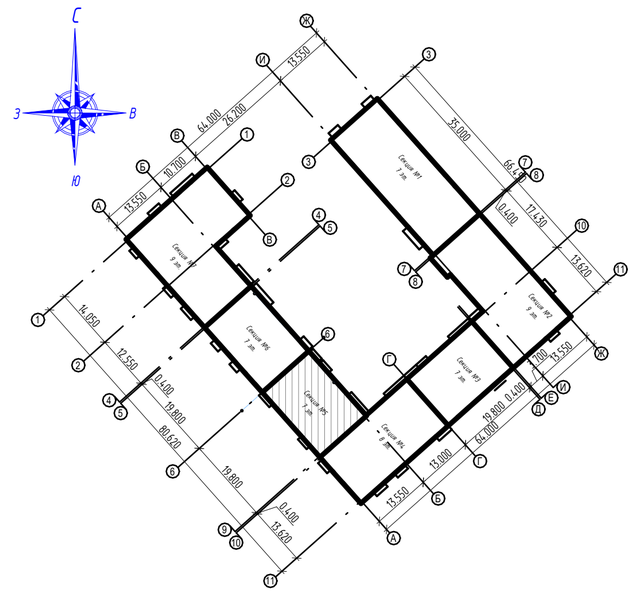
МАСШТАБ

# Схема расположения плит покрытия (Секция №5)

(Низ на отм. +20.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-112

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит покрытия (Секция №5) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 111 | |

МАСШТАБ

Спецификация плит перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | Всего | | |
| П-1 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.10-8 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 8 | 940 кг | L=2680 |
| П-2 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-8 | 4 | 5 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 21 | 1130 кг | L=2680 |
| П-3 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-8 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1410 кг | L=2680 |
| П-4 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1410 кг | L=2680 |
| П-5 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1410 кг | L=2680 |
| П-6 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ34,9.15-8 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1830 кг | L=3490 |
| П-7 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ36,2.15-8 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 1900 кг | L=3620 |
| П-8 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ36,2.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1900 кг | L=3620 |
| П-9 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.10-8 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 12 | 1440 кг | L=4110 |
| П-10 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1730 кг | L=4110 |
| П-11 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.12-10 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 6 | 1730 кг | L=4110 |
| П-12 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.15-8 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2160 кг | L=4110 |
| П-13 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.15-10 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2160 кг | L=4110 |
| П-14 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,2.12-8 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2020 кг | L=4820 |
| П-15 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,2.12-10 | 3 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 2020 кг | L=4820 |
| П-16 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.12-8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 11 | 2130 кг | L=5080 |
| П-17 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.12-10 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 2130 кг | L=5080 |
| П-18 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.10-8 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2180 кг | L=6220 |
| П-19 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.10-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2180 кг | L=6220 |
| П-20 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.12-8 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2610 кг | L=6220 |
| П-21 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.12-10 | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2610 кг | L=6220 |
| П-22 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.15-8 | 0 | 8 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 16 | 3270 кг | L=6220 |
| П-23 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.15-10 | 8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 3270 кг | L=6220 |
| П-24 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.10-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | 2220 кг | L=6350 |
| П-25 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 6 | 2670 кг | L=6350 |
| П-26 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-10 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 2670 кг | L=6350 |
| П-27 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-8 | 0 | 0 | 0 | 8 | 8 | 8 | 8 | 8 | 40 | 3330 кг | L=6350 |
| П-28 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-10 (доборная В=500) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1190 кг | L=6800 |
| П-29 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-8 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 9 | 2380 кг | L=6800 |
| П-30 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2380 кг | L=6800 |
| П-31 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.12-8 | 4 | 5 | 6 | 4 | 4 | 4 | 4 | 0 | 31 | 2860 кг | L=6800 |
| П-32 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 2860 кг | L=6800 |
| П-33 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.15-8 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3570 кг | L=6800 |
| П-34 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.15-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 3570 кг | L=6800 |
| П-29 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.10-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | 2430 кг | L=6930 |
| П-31 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 2910 кг | L=6930 |
| П-33 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.15-8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 3640 кг | L=6930 |
| П-35 | с. 1.243.1-4 | ПТ 8-11.9 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 198 кг | |
| 1 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 5ПБ25-37 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 338 кг | L=2460 |

Спецификация плит перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | Всего | | |
| А-2 | см. л | Анкер А-2, Ø10 А240, L=800 | 52 | 41 | 33 | 35 | 35 | 35 | 35 | 32 | 298 | 0,49 кг | |
| А-1 | см. л. | Анкер А-1, Ø10 А240, L=800 | 4 | 18 | 16 | 18 | 18 | 18 | 18 | 20 | 130 | 0,49 кг | |
| А-3 | см. л. | Анкер А-3, Ø12 С245, L=24 | 0 | 0 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 | 13 | 78 | 7,27 кг | |
| А-4 | см. л. | Анкер А-4, Ø12 С245, L=24 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 12 | 10 кг | |
| ИПл-1 | см. л. | ПШЛ-01 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3920 кг | |
| ИП-5.1 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1410 кг | |
| ИП-5.2 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1810 кг | |
| ИП-5.3 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 18 | 2260 кг | |
| ИП-5.4 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 7 | 1630 кг | |
| Ум-1 | см. л. | Участок монолитный | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,16 м³ | |
| Ум-2 | см. л. | Участок монолитный | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,22 м³ | |
| | | Металлические конструкции | | | | | | | | | | | |
| 2 | ГОСТ 8509-93 | Уголок 125х8 L=2240 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | 34,63 кг | |

1. Плиты перекрытия и покрытия замаркированы на листах КР-107..111
2. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

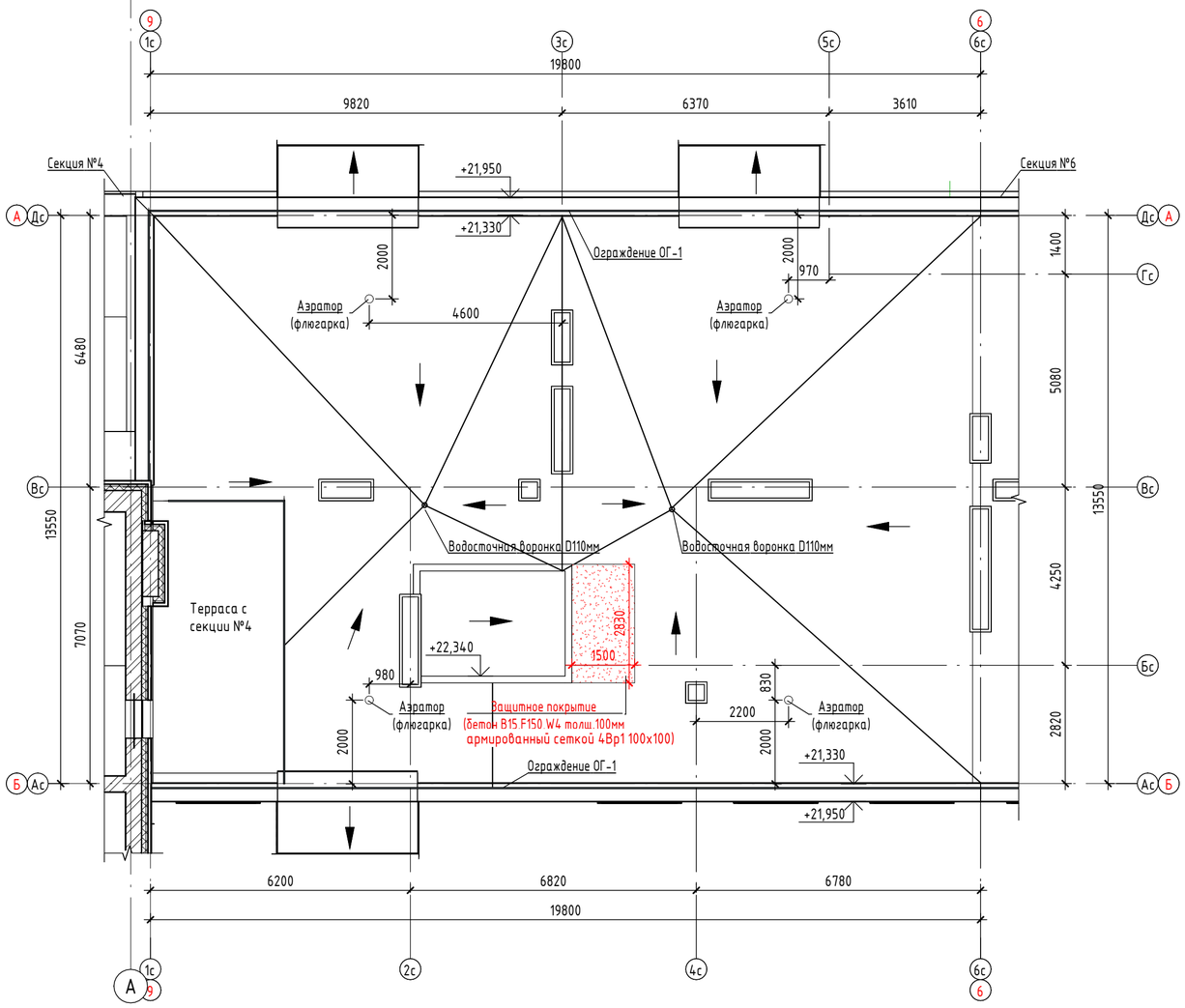
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

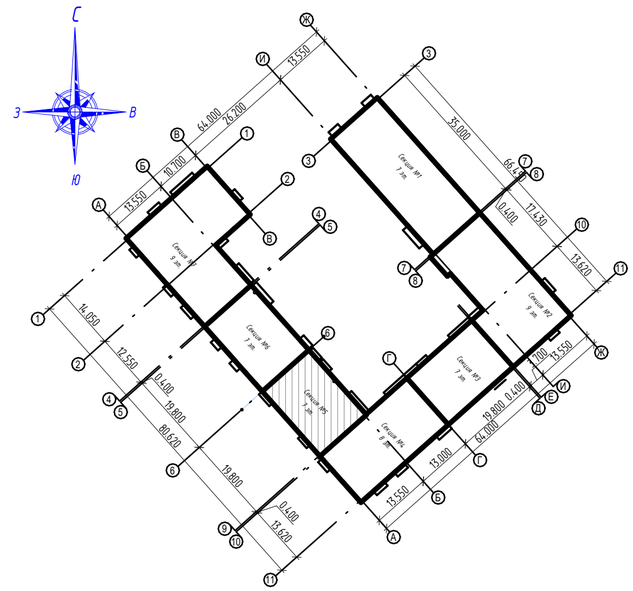
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 112 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Спецификация к схемам расположения плит перекрытия и покрытия (Секция №5) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 13.05.2026 13:13:55 594x420мм (h) Формат А2

# План кровли (Секция №5)




# Блокировочная схема




1. Работы по устройству кровли вести в соответствии с "Руководством по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ". Узлы кровли приняты по "Руководству по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ" (2012г.) и в соответствии с СП 17.13330.2017 Кровли.
2. В местах примыкания к стенам, парапетам, вентиляционным шахтам и другим кровельным конструкциям выполнить наклонные бортики под углом 45° и высотой 100мм из цементно-песчаного раствора.
3. Местное понижение кровли в местах установки водосточных воронок должно составлять 20-30 мм в радиусе 500 мм.
4. В защитном слое (стяжке из цементно-песчаного раствора) должны быть предусмотрены температурноусадочные швы шириной до 10 мм, разделяющие стяжку из цементно-песчаного раствора на участки размером не более 6х6м во взаимно перпендикулярных направлениях, заполняемые герметизирующей мастикой УТ31 ГОСТ 13489-79.
5. Узлы по кровле -см. альбом типовых узлов А

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

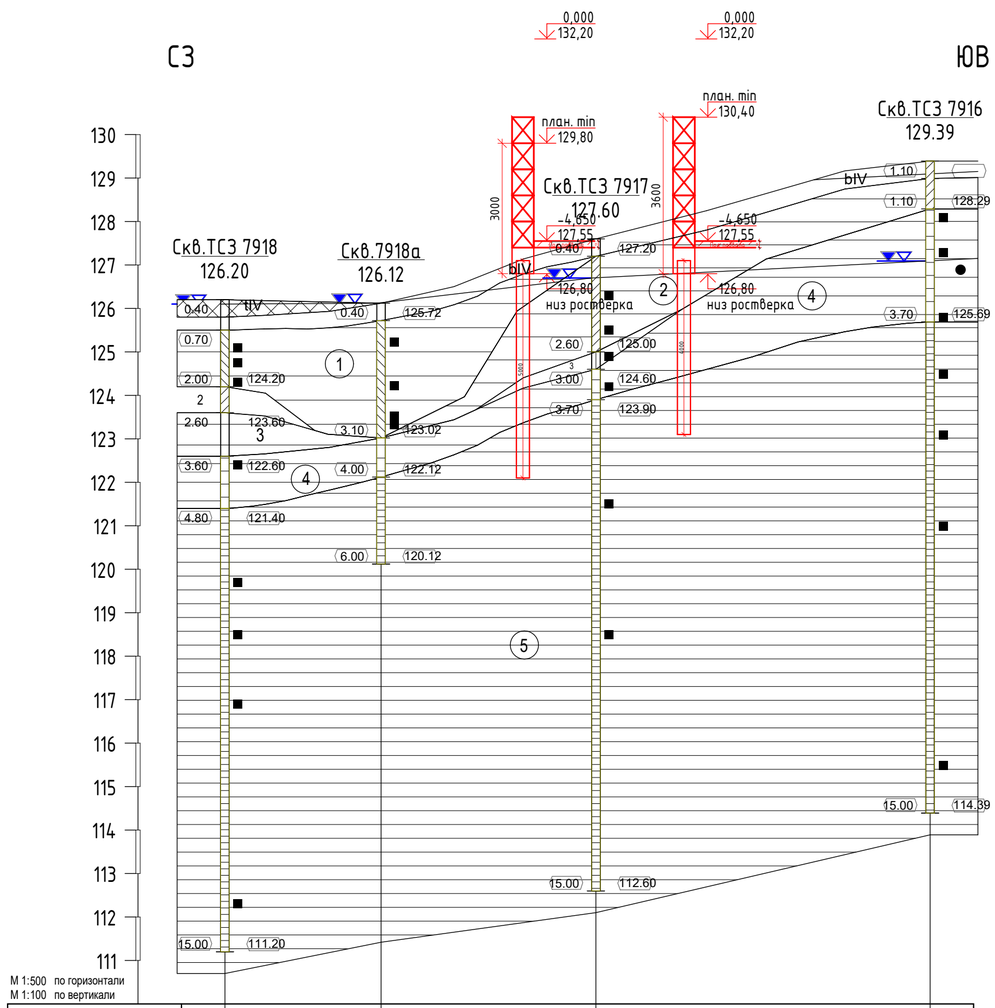
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №5 |
| Проверил | | Шушарина | | | | Стадия: П; Лист: 113; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | План кровли (Секция №5) |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

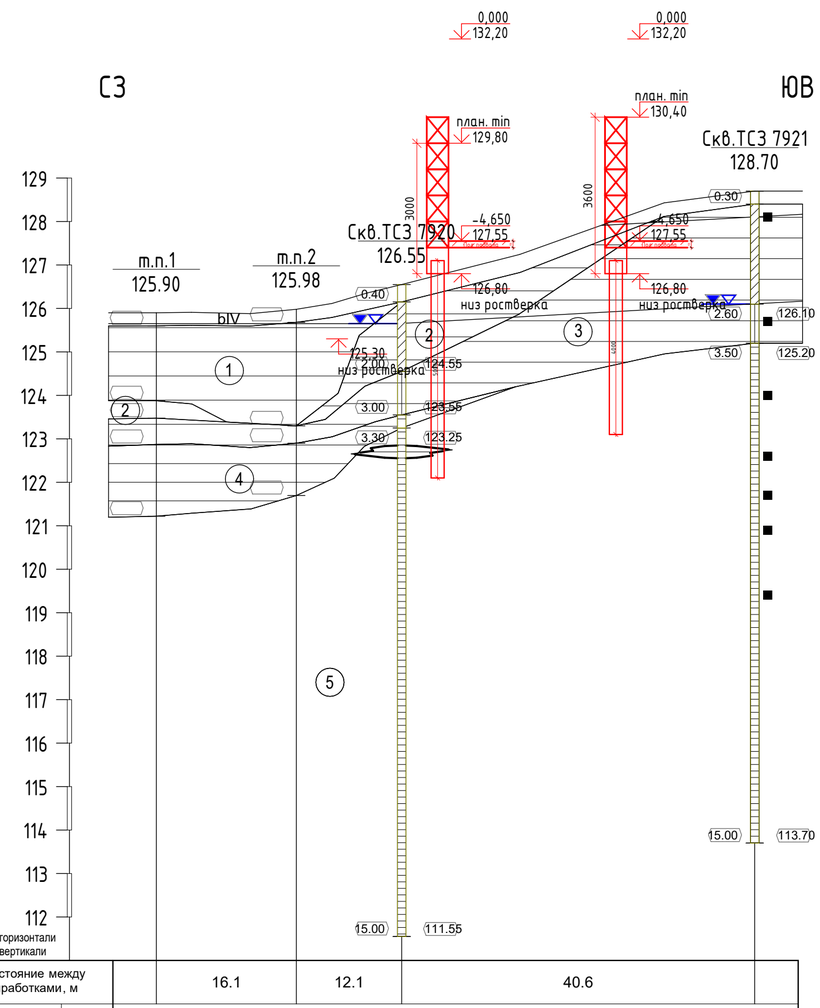
Время печати: 10.06.2026 11:08:02 594x420мм (h) Формат А2

# РАЗРЕЗ I-I




| Расстояние между выработками, м | | 18.0 | 24.7 | 38.4 |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | 126.10 | 126.12 | 126.70 | 127.09 |
| | уст. | 126.10 | 126.12 | 126.70 | 127.09 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 09.02.26 | 04.02.26 | 29.01.26 | 21.01.26 |
| | уст. | 09.02.26 | 06.02.26 | 30.01.26 | 28.01.26 |

# РАЗРЕЗ II-II




| Расстояние между выработками, м | | 16.1 | 12.1 | 40.6 |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | —— | —— | 125.65 | 126.10 |
| | уст. | —— | —— | 125.65 | 126.10 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | | | 22.01.26 | 27.01.26 |
| | уст. | | | 26.01.26 | 28.01.26 |

## Условные обозначения

Почвенно-растительный слой

Насыпной грунт

Глина

## Границы ИГЭ

установленные

предполагаемые

## Уровни грунтовых вод

Максимальный прогнозный

Установившийся

ИГЭ 1 – Глина текучепластичная с примесью органических веществ сильнопучинистая.
ИГЭ 2 – Глина мягкопластичная сильнопучинистая.
ИГЭ 3 – Глина тугопластичная среднепучинистая.
ИГЭ 4 – Глина полутвердая слабопучинистая.
ИГЭ 5 – Глина твердая слабопучинистая непросадочная ненабухающая.

(1) Номер ИГЭ

## Место отбора проб

■ грунта ненарушенной структуры

## Скважина

Слева: глубина подошвы слоя, м
Справа: абс.отм. подошвы слоя, м

4.80 — 127.41
5.80 — 126.41

## Уровень грунтовых вод в скважине

установившийся

появившийся

## Консистенция и степень влажности грунтов

| Песков | Суглинков и глин |
|---|---|
| Водонасыщенные | |
| | Текучепластичные |
| Средней степени водонасыщения | Мягкопластичные |
| | Тугопластичные |
| | Полутвердые |
| | Твердые |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Секция №6

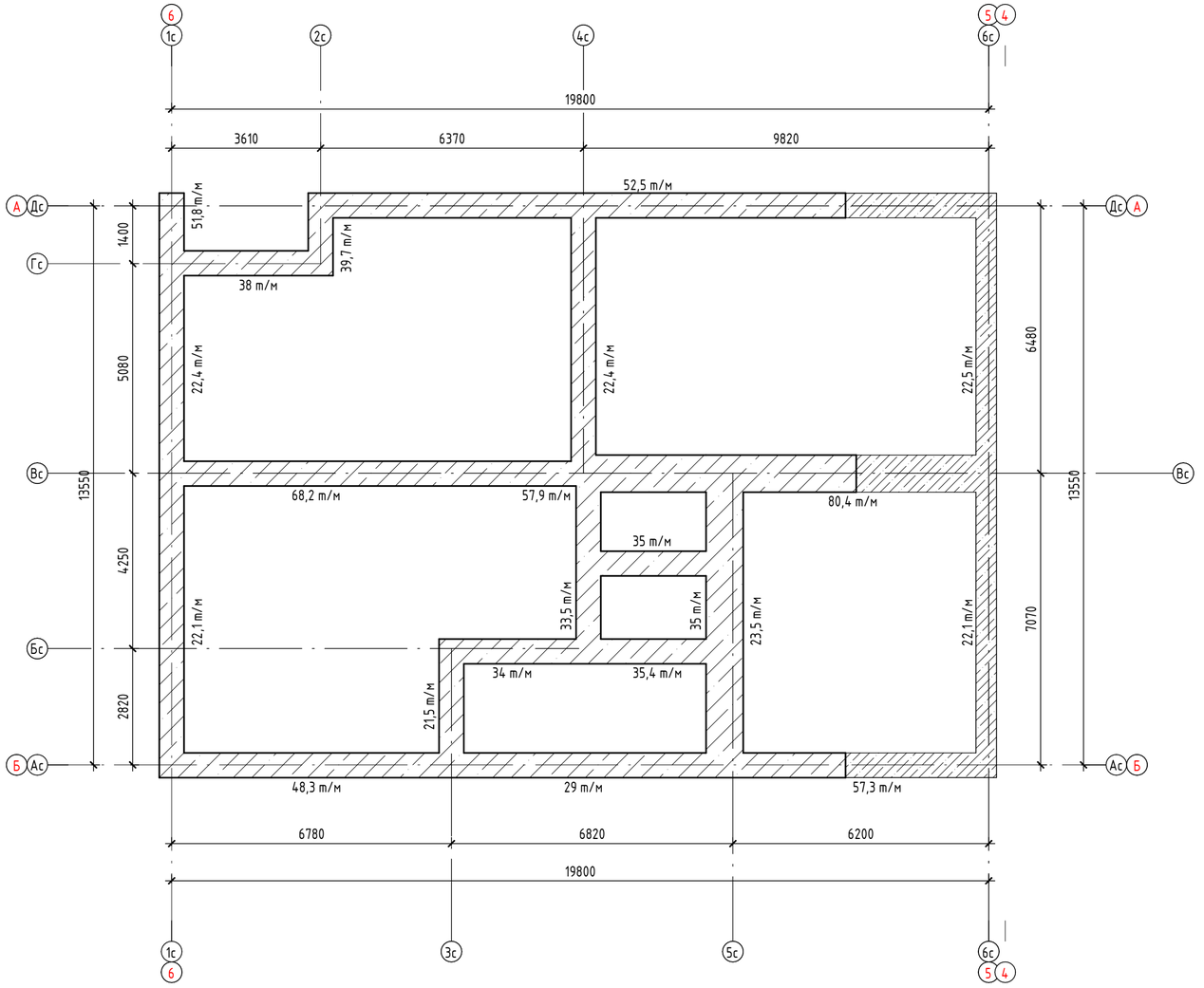
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 114 | |

Инженерно-геологический разрез (Секция №6)

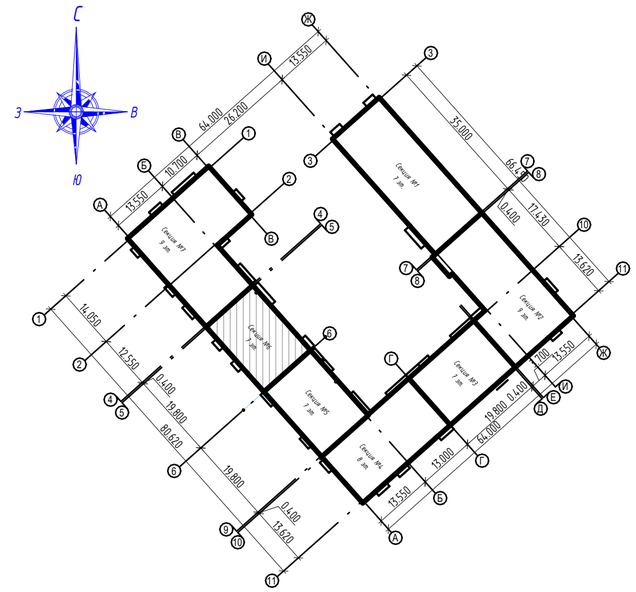
МАСШТАБ

Время печати: 20.05.2026 10:55:54 594x420мм (h) Формат А2

## Схема нагрузок на фундамент (Секция №6)




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

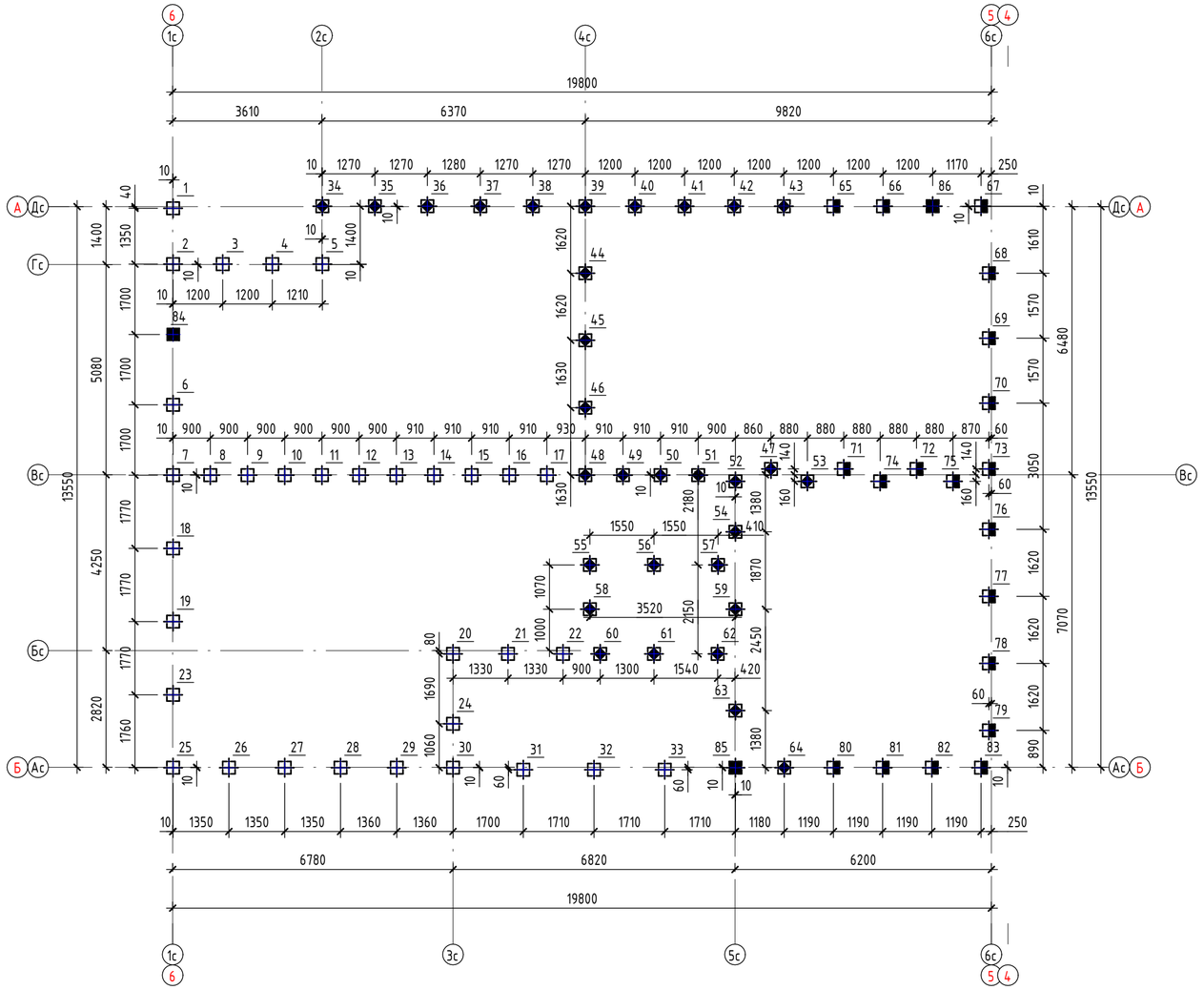
Подп. и дата

Инв. № подл.

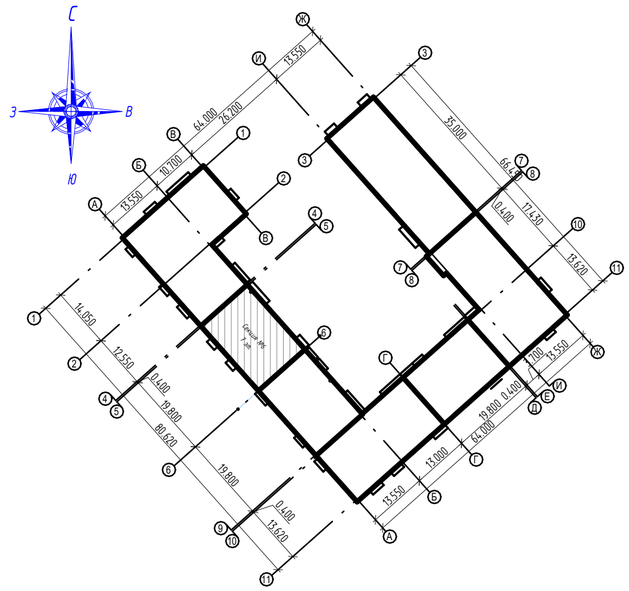
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 115 | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Схема нагрузок на фундамент (Секция №3) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

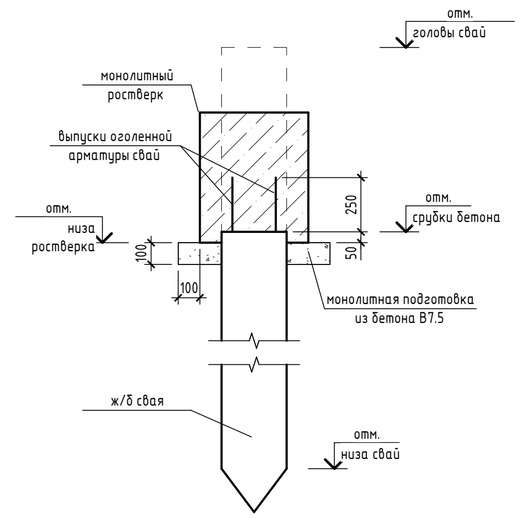
## Схема расположения свай (Секция №6)




## Блокировочная схема




## Деталь заделки сваи в ростверк




### Спецификация свай

| Поз. | Обозначение | | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 ... 33 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 50.30-6.У | 33 | 1150 кг | F150, W6 |
| 34 ... 83 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 60.30-6.У | 50 | 1380 кг | F150, W6 |
| 84 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 70.30-6.У | 1 | 1600 кг | F150, W6 |
| 85 ... 86 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 80.30-6.У | 2 | 1830 кг | F150, W6 |

Условные обозначения свай:

- 1 - свая с порядковым номером
- - сваи для пробной забивки

### Ведомость свай

| Поз. | Марка свай | Условное обозначение | Абс. отметка 0,000 | Отметка забивки | | Отметка острия сваи | | Отметка срубки бетона | | Допускаемая нагрузка на сваю | Отказ свай, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | отн. | абс. | отн. | абс. | отн. | абс. | | |
| 1 ... 33 | С 50.30-6.У | | 132.20 | -5.100 | 127.10 | -10.10 | 122.100 | -5.350 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |
| 34 ... 64 | С 60.30-6.У | | 132.20 | -5.100 | 127.10 | -11.10 | 121.100 | -5.350 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |
| 65 ... 83 | С 60.30-6.У | | 132.20 | -5.100 | 127.10 | -11.10 | 121.100 | -5.950 | 126.25 | 800.00 кН | 0.003 |
| 84 | С 70.30-6.У | | 132.20 | -3.100 | 129.10 | -10.10 | 122.100 | -5.350 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |
| 85 | С 80.30-6.У | | 132.20 | -3.100 | 129.10 | -11.10 | 121.100 | -5.350 | 126.85 | 800.00 кН | 0.003 |
| 86 | С 80.30-6.У | | 132.20 | -3.100 | 129.10 | -11.10 | 121.100 | -5.950 | 126.25 | 800.00 кН | 0.003 |

1. За отметку 0.000 секции 6 принята абсолютная отметка 132.200
2. Примечание о грунтах см. текстовую часть
3. Геологический разрез см. на л. КР-114
4. Отказ свай посчитан при забивке свай трубчатым дизель-молотом СП-6ВМ: (масса ударной части молота - 2.5т, высота падения молота -170см). Отказ сваи дан при добивке свай холостым ходом. При смене сваебойного оборудования отказ свай должен быть пересчитан проектной организацией.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

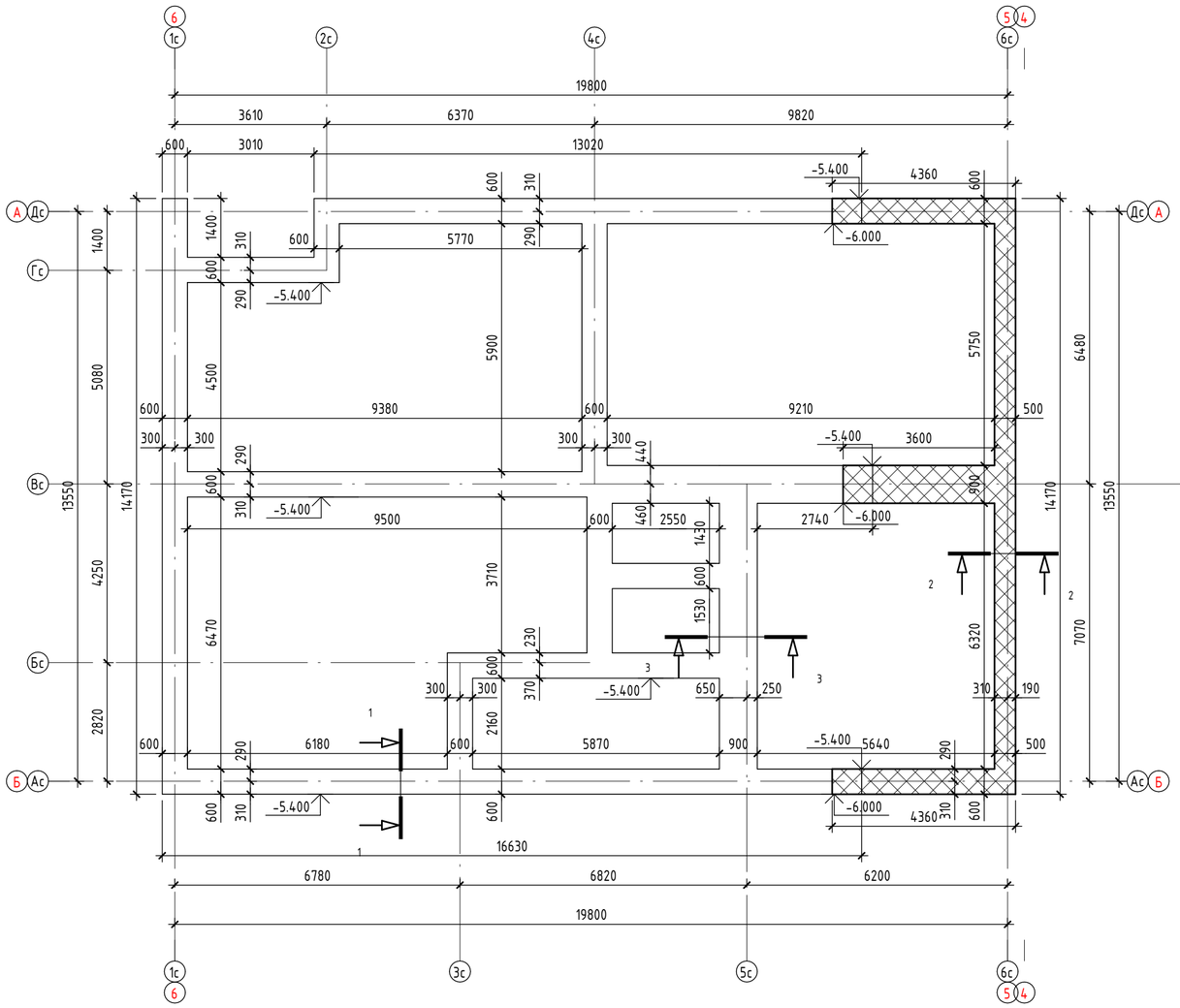
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

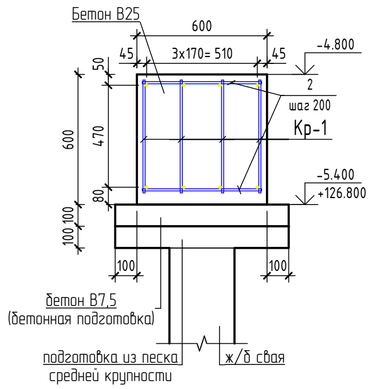
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Наименование проекта | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия: П; Лист: 116; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | План свайного поля | МАСШТАБ |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 18.05.2026 17:44:19 594x420мм (h) Формат А2

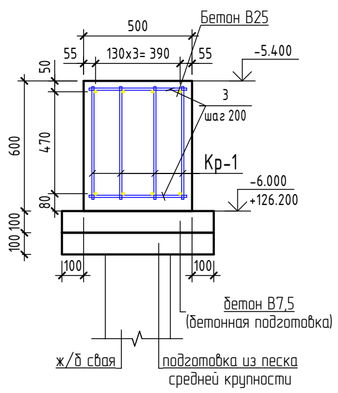
# Схема расположения ростверка (Секция №6)



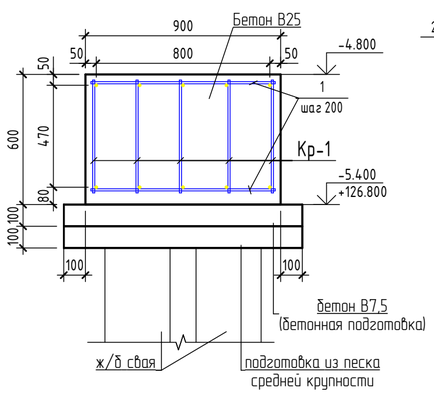

## 1-1




## 2-2




## 3-3




- Рм-1
-4.800 (-5.400)
отм. верха ростверка (отм. низа ростверка)

- Рм-2
-5.400 (-6.000)
отм. верха ростверка (отм. низа ростверка)

## Спецификация к схеме расположения фундаментов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Монолитные конструкции | | | |
| Пдг-1 | ГОСТ 26633-2015 | Бетонная подготовка t=100 низ. на отм. -5.500 | | | 7.23 м³ |
| Пдг-2 | ГОСТ 26633-2015 | Бетонная подготовка t=100 низ. на отм. -6.100 | | | 2.02 м³ |
| Пдг-3 | | Песчаная подготовка t=100 низ. на отм. -5.600 | | | 7.23 м³ |
| Пдг-4 | | Песчаная подготовка t=100 низ. на отм. -6.200 | | | 2.02 м³ |
| Рм-1 | ГОСТ 26633-2015 | Фундаментная плита t=600 низ. на отм. -5.400 | | | 35.03 м³ |
| Рм-2 | ГОСТ 26633-2015 | Фундаментная плита t=600 низ. на отм. -6.000 | | | 8.97 м³ |

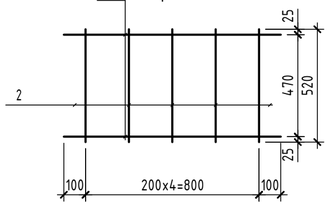
## Спецификация к схеме армирования ростверка

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед.,кг | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Сборочные единицы | | | |
| Кр-1 | см. лист | Каркас Кр-1 Lобщ(мп) | 1084.121 | 3.74 | |
| | | Детали | | | |
| 1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 А240 L = 850 | 240 | 0.53 | |
| 2 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 А240 L = 550 | 1942 | 0.34 | |
| 3 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 10 А240 L = 450 | 252 | 0.28 | |
| Г1 | ГОСТ 34028-2016 | Ø 14 А500 L = 1360 | 178 | 1.027 | |

## Ведомость материалов

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Материал | | | |
| | | Песок средней крупности (подготовка) | | | 9.3 м3 |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В7,5 (подготовка) | | | 9.3 м3 |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В25 F150 W6 | | | 44.0 м3 |

1 Каркас КР-1




## Спецификация на плоский каркас КР-1 (на 1 п.м.)

| Марка изделия | Поз. дет. | Наименование | Кол | Масса 1 дет., кг | Масса изделия., кг |
|---|---|---|---|---|---|
| КР-1 | 1 | ф14 А500С ГОСТ 34028-2016, L=1000 | 2 | 1,998 | 5,65 |
| | 2 | ф10 А500С ГОСТ 34028-2016, L=520 | 5 | 0,33 | |

1. Указанные на схеме отметки соответствуют отметке низа ростверка.
2. Примечания о грунтах см. текстовую часть.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Наименование проекта | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 117 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения ростверка | МАСШТАБ | | |
| Проверил | | Шушарина | | | | | | | |

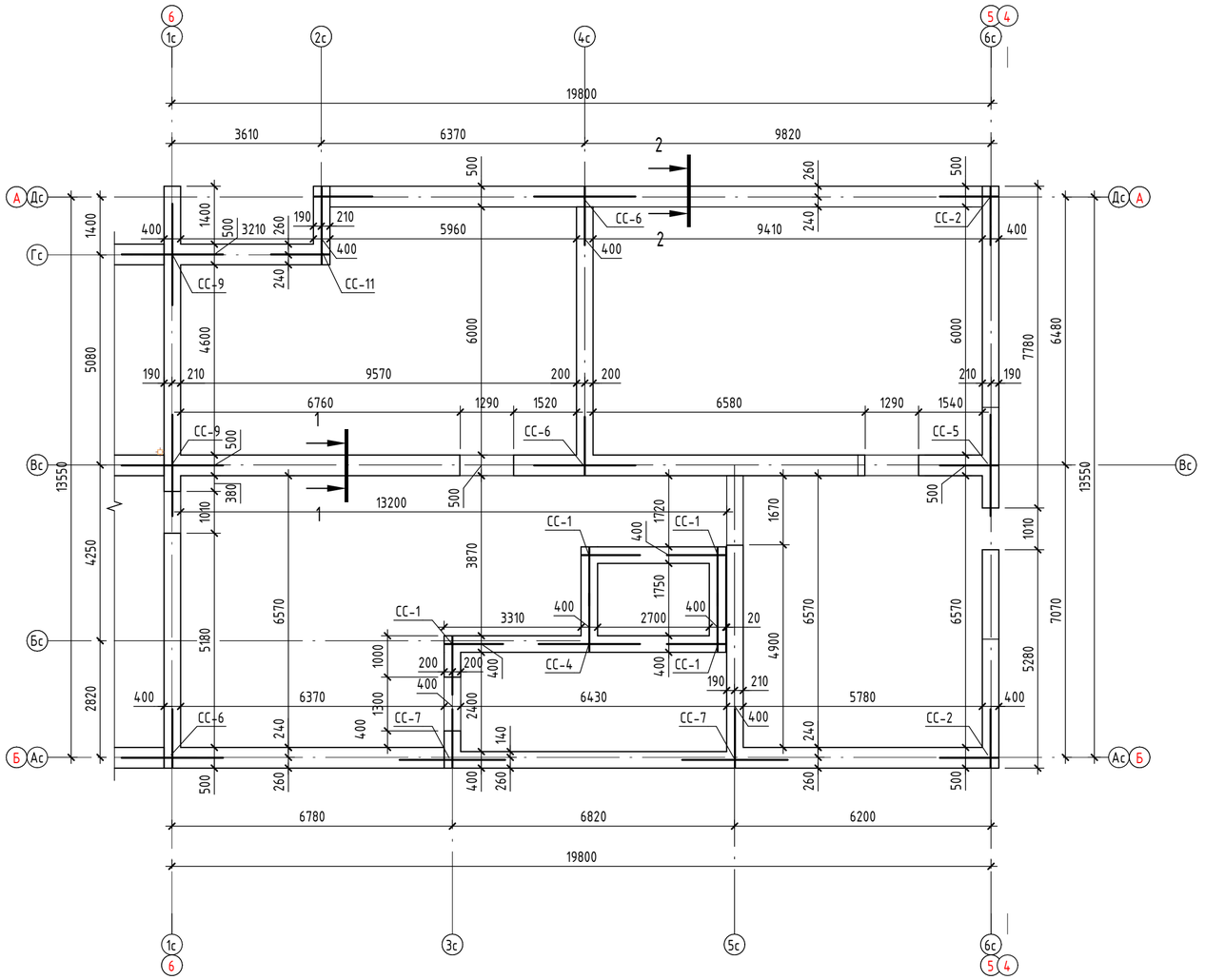
Согласовано

Взам. инв. №

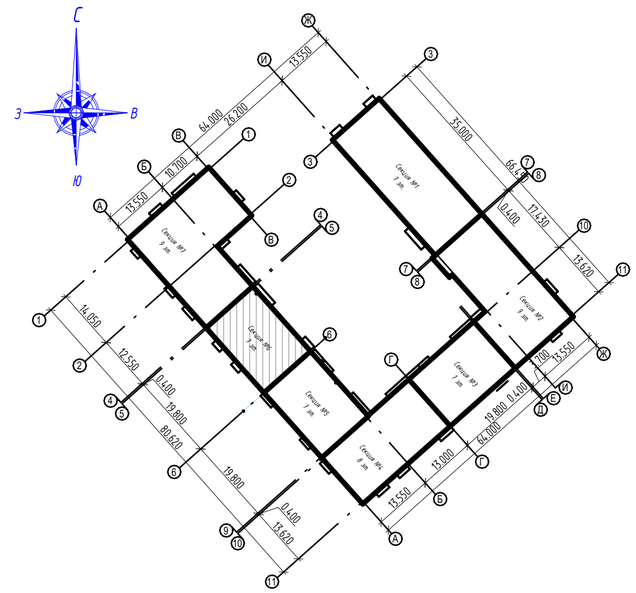
Подп. и дата

Инв. № подл.

## Схема расположения блоков ФБС и связевых сеток (Секция №6)




## Блокировочная схема

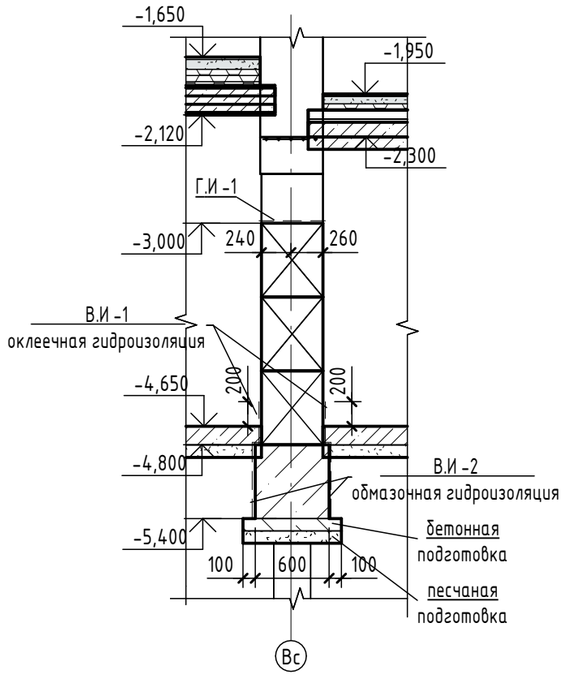



1. Сечения 1-1, 2-2 см. лист КР-119
2. В пересечениях стен фундаментных блоков и в углах, в каждом ряду расположить связевые сетки из арматуры 8 А400-100/5 В500-200. Сетки будут разработаны в стадии Р.

| | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров | | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 118 | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Схема расположения блоков ФБС и СС (Секция №3) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

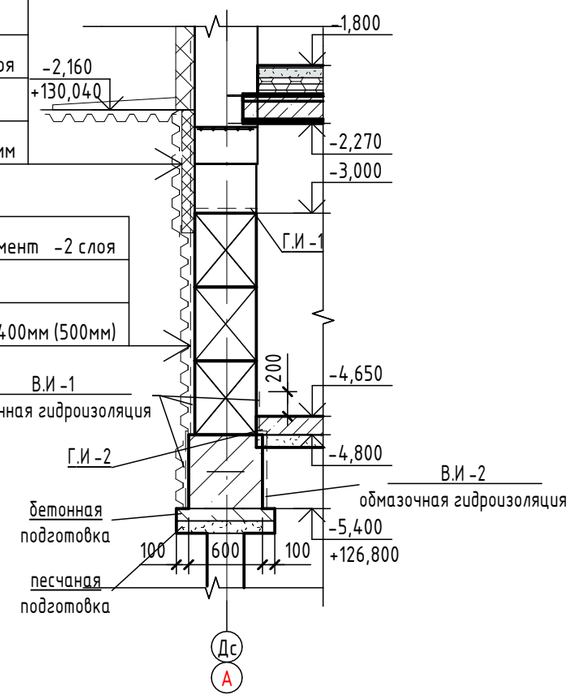
## Разрез 1 - 1




Planter

| | |
|---|---|
| Пенополистирол XPS Технониколь | |
| Carbon Prof (СТО: 72746455–3.3.1–2012) | -100мм |
| Клей для крепления плит из | |
| пенополистирола Ceresit CT84 | |
| В.И.1 - оклеечная Техноэласт фундамет | -2 слоя |
| Битумный праймер Технониколь №01 | |
| Блоки стен подвала | -400 (500)мм |

## Разрез 2 - 2




Planter

| | |
|---|---|
| В.И-1 - оклеечная Техноэласт фундамент | -2 слоя |
| Битумный праймер Технониколь №01 | |
| Блоки ФБС (ГОСТ 13579-2018) | -400мм (500мм) |

Материалы гидроизоляции фундаментов приняты в соответствии с альбомом типовых узлов 296-2020-АС (изм. 1), лист 1.12

1. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И -1) стен от капиллярной влаги выше уровня отмостки не менее 200мм выполнить из двух слоев Стеклоизола ТПП (на выровненную, огрунтованную поверхность битумным праймером Технониколь №1) по периметру наружных стен, с заведением на внутренние.
2. Горизонтальную гидроизоляцию (Г.И -2) выполнить из цем.-песчаного раствора М300.
3. Вертикальная гидроизоляция (В.И -1) - оклеечная гидроизоляционная мембрана Техноэласт фундамент в 2 слоя по огрунтованной поверхности битумным праймером Технониколь №1.
4. Вертикальная гидроизоляция (В.И -2) - обмазочная гидроизоляционная мастика Технониколь №21 (Техномост) в 2 слоя.
5. Состав полов см. раздел АР
6. Общие данные по фундаментам см. л. КР-1

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров

| Секция №6 | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | П | 119 | |

Сечения по фундаментам (Секция №3)

МАСШТАБ

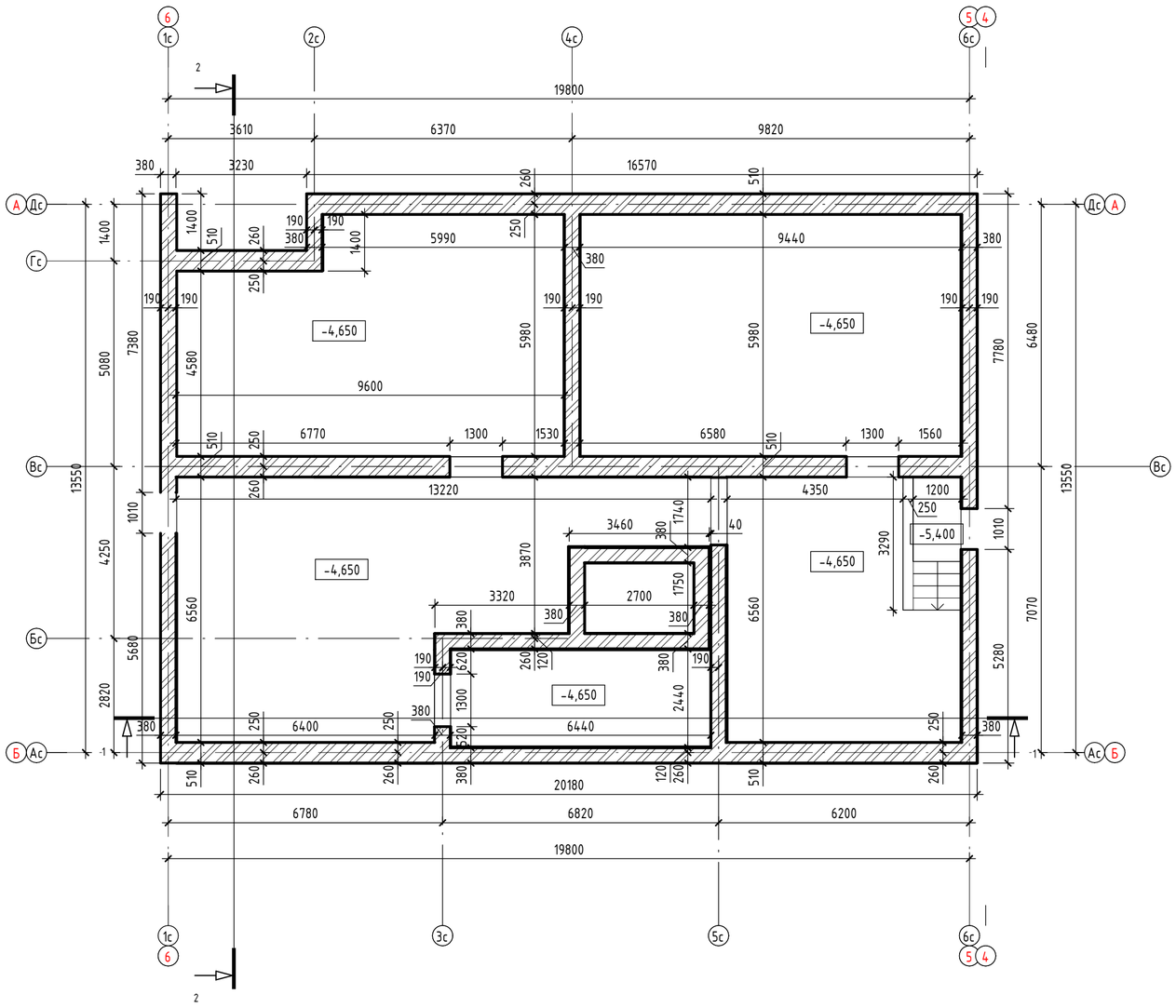
Согласовано

Взам. инв. №

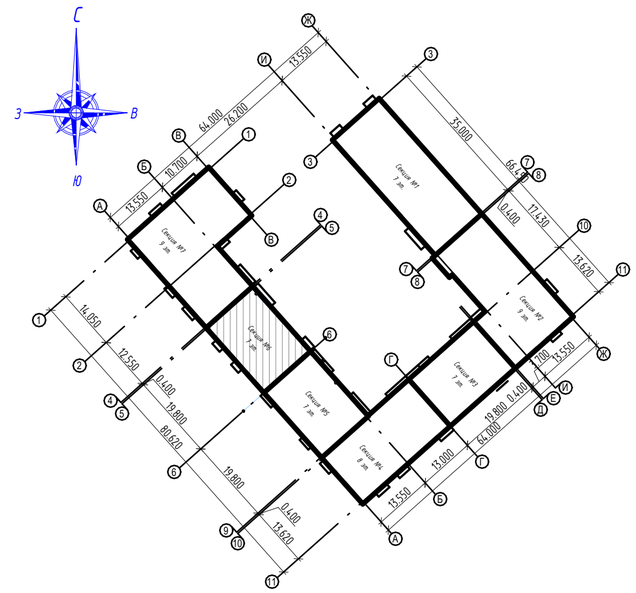
Подл. и дата

Инв. № подл.

## Кладочный план подвала (Секция №6)




## Блокировочная схема



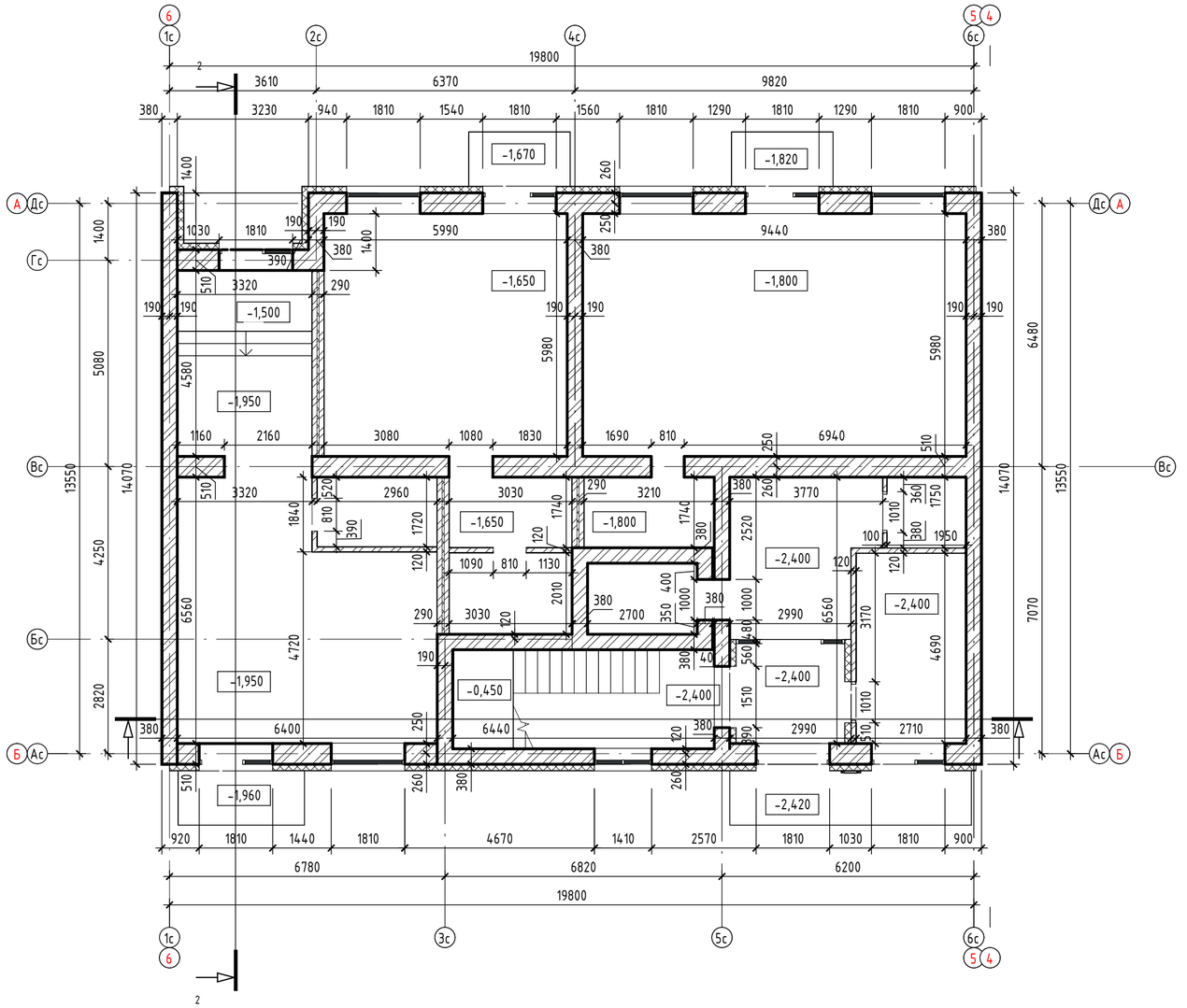

1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-125
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-125

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

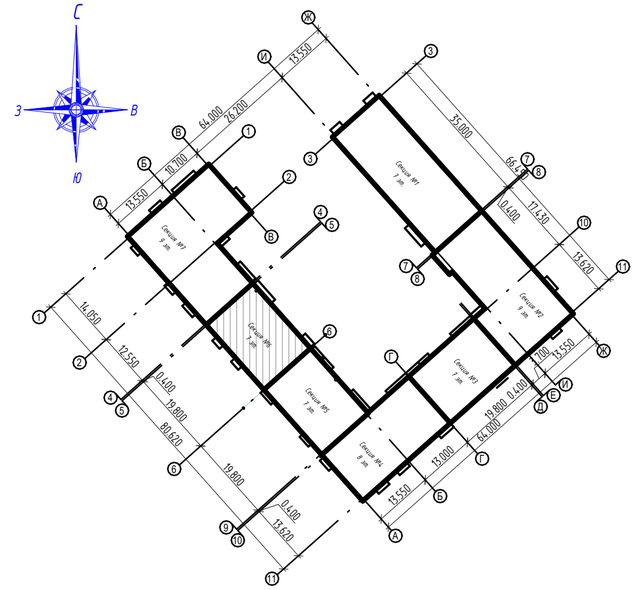
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 — Стадия: П; Лист: 120; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Кладочный план подвала (Секция №3) |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

Согласовано | Взам. инв. № | Подп. и дата | Инв. № подл.

## Кладочный план 1го этажа (Секция №6)




## Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-125
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-125

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

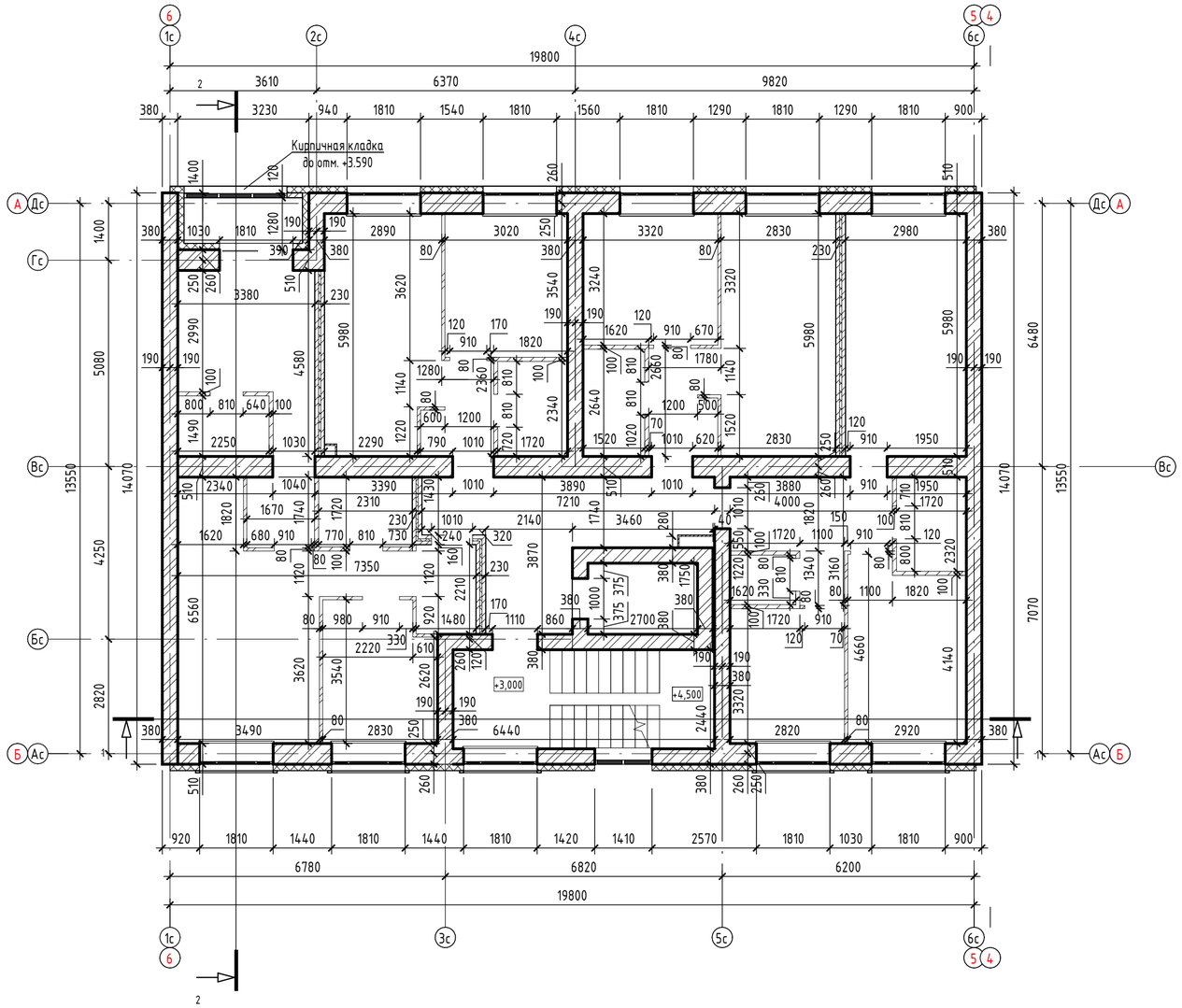
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Кладочный план 1го этажа (Секция №3) |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

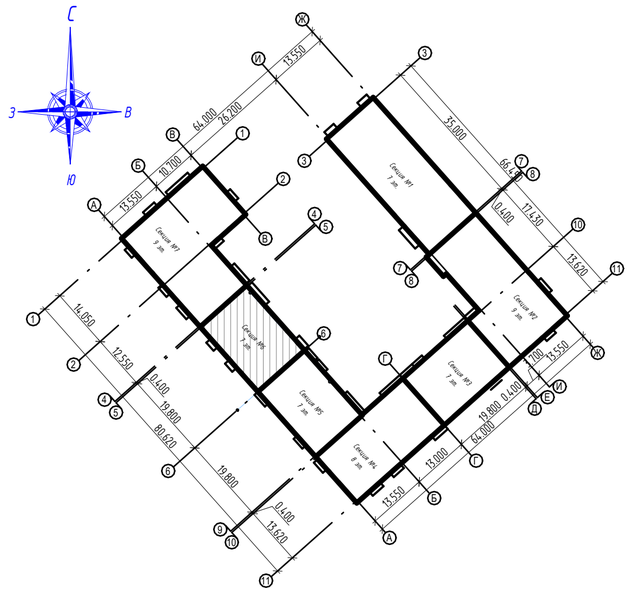
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 121 | |

МАСШТАБ

# Кладочный план 2го этажа (Секция №6)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-125
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-125

Согласовано

Взам. инв. №

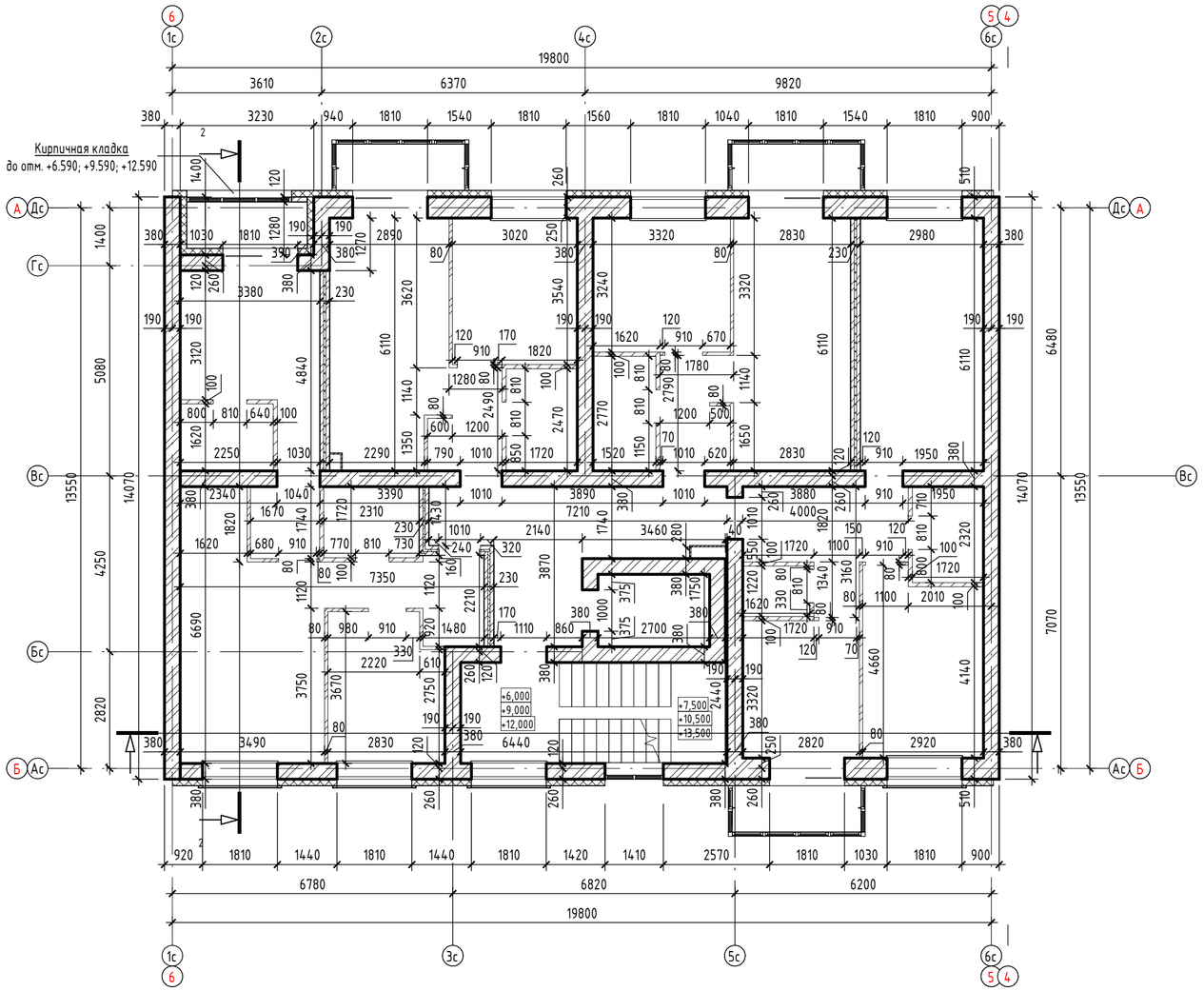
Подп. и дата

Инв. № подл.

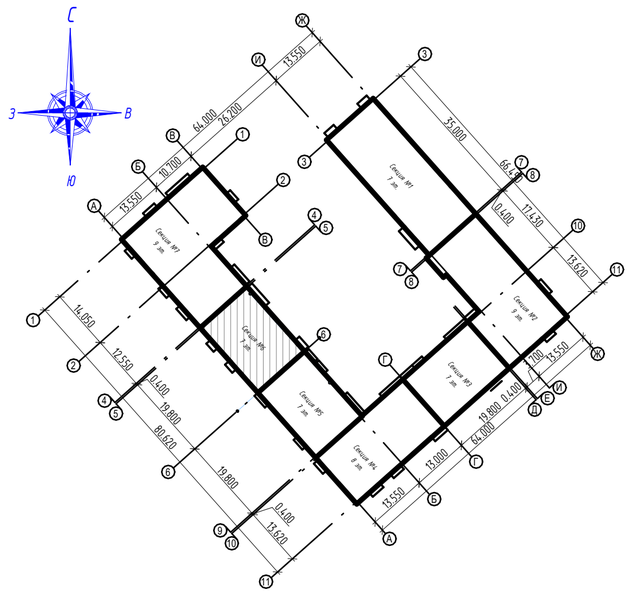
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия: П; Лист: 122; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Кладочный план 2го этажа (Секция №3) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

# Кладочный план 3-5го этажа (Секция №6)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-125
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-125

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия: П; Лист: 123; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Кладочный план 3-5го этажа (Секция №3) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

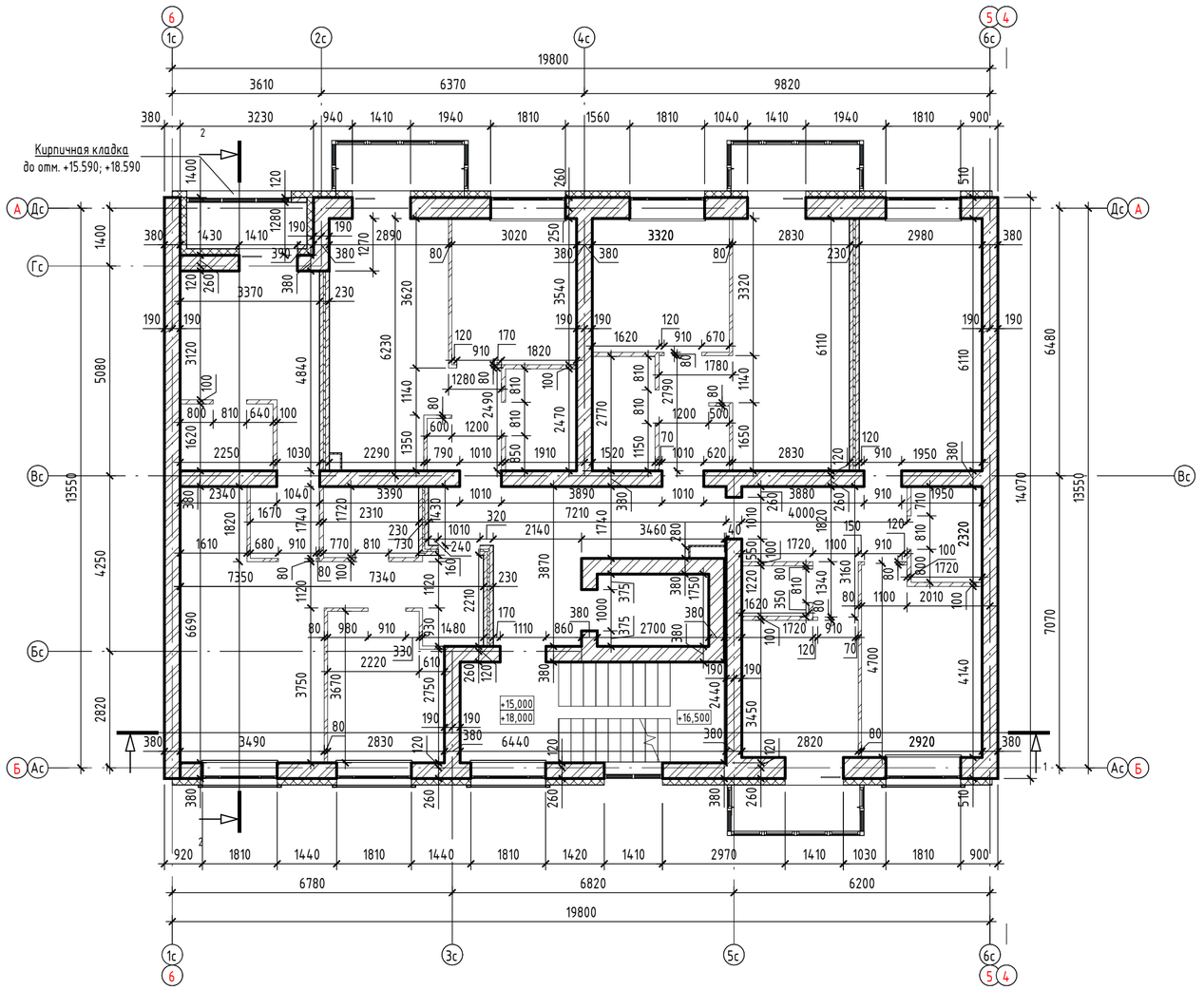
Согласовано

Взам. инв. №

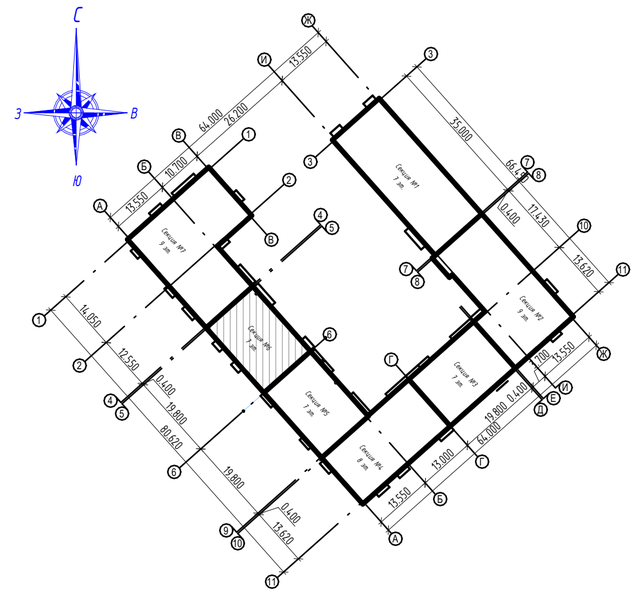
Подп. и дата

Инв. № подл.

# Кладочный план 6-7го этажа (Секция №6)




# Блокировочная схема




1. Указания по кладке смотреть на листе КР-8
2. Разрез 1-1 смотреть на листе КР-125
3. Разрез 2-2 смотреть на листе КР-125

Согласовано

Взам. инв. №

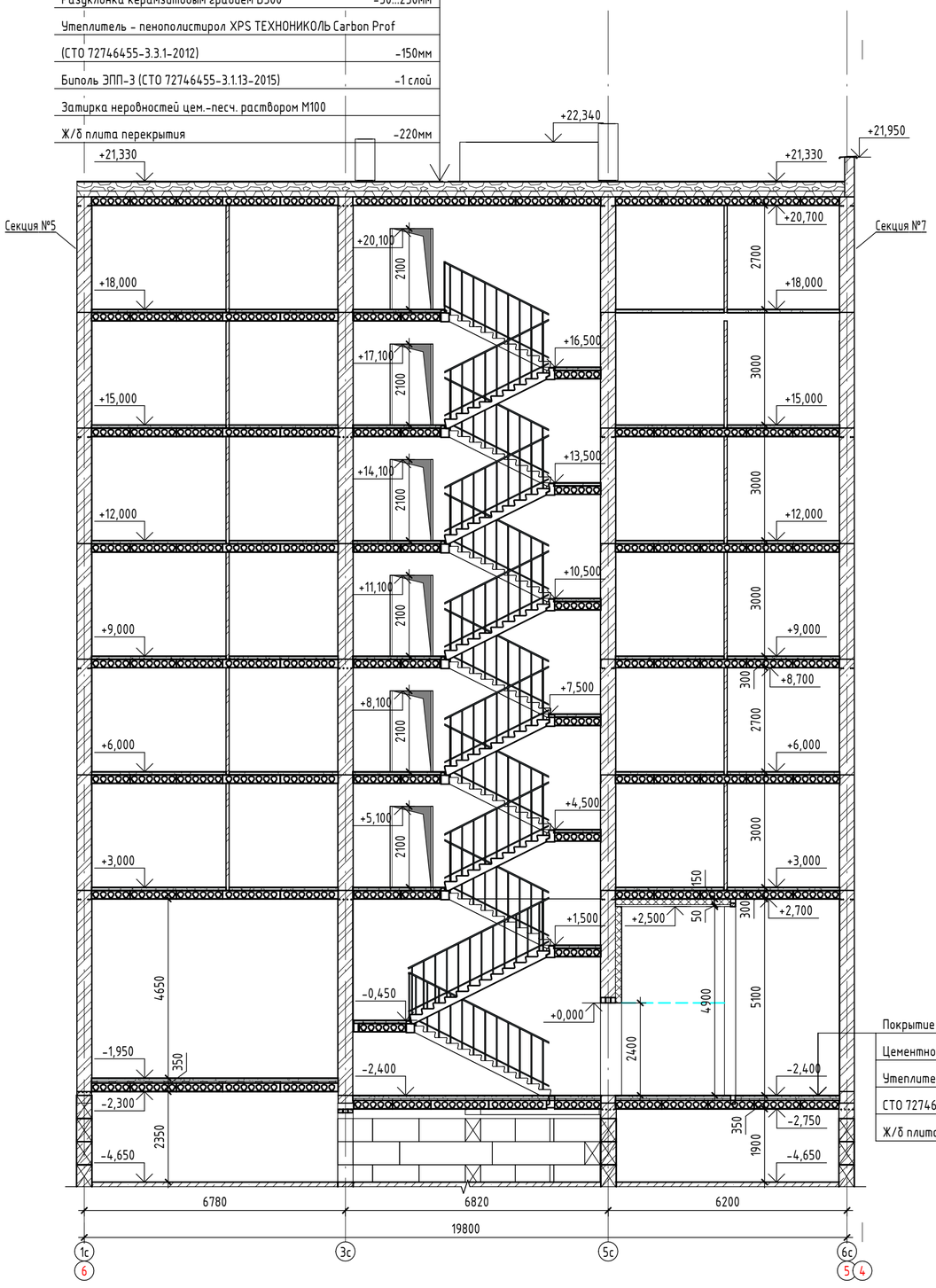
Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 124 | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Кладочный план 6-7го этажа (Секция №3) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

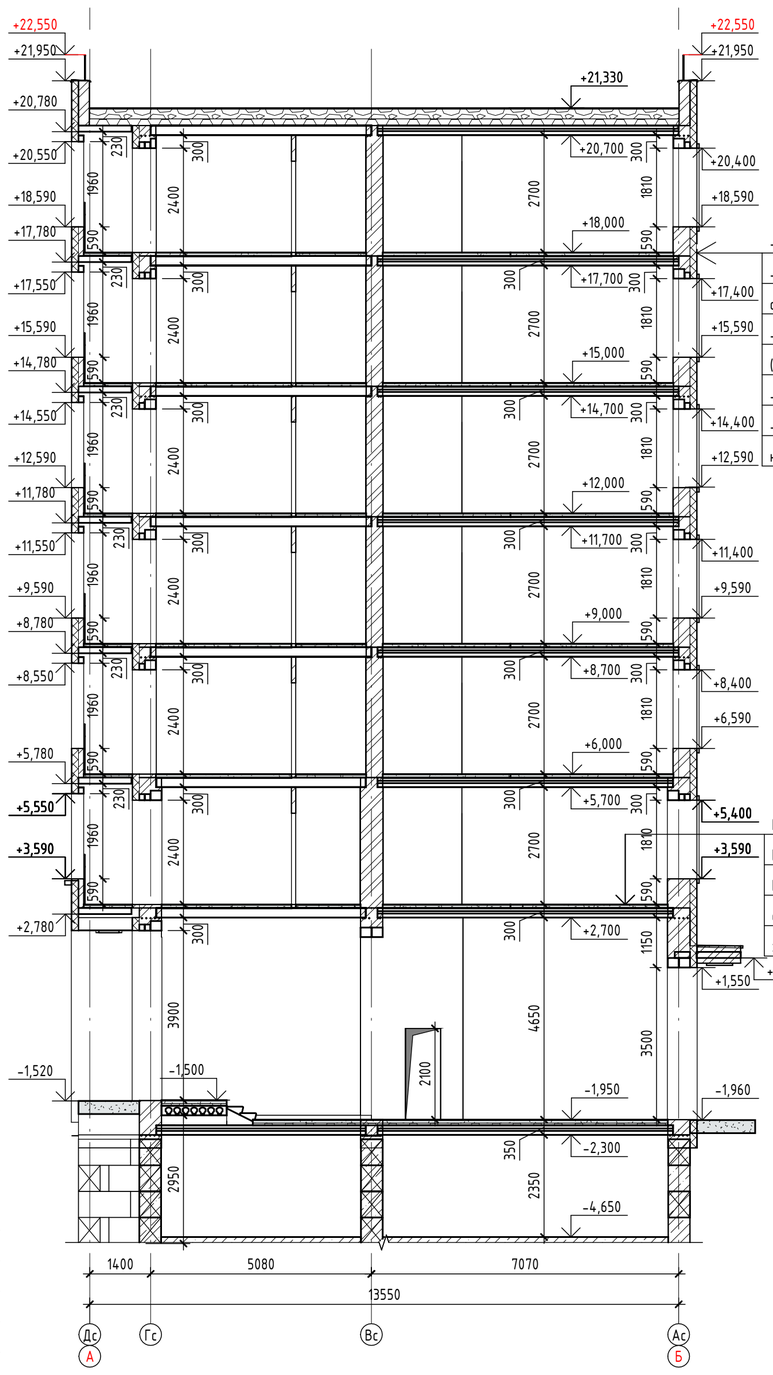
## 1-1




| | |
|---|---|
| Техноэласт ЭКП-4.2 | -1 слой |
| Техноэласт ЭПП-4.0 | -1 слой |
| Сборная стяжка (2 слоя) покрытая битумным праймером с 2-х сторон | |
| Разуклонка керамзитовым гравием D500 | -30...250мм |
| Утеплитель - пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof | |
| (СТО 72746455-3.3.1-2012) | -150мм |
| Биполь ЭПП-3 (СТО 72746455-3.1.13-2015) | -1 слой |
| Затирка неровностей цем.-песч. раствором М100 | |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

| | |
|---|---|
| Покрытие по проекту | |
| Цементно-песчаная полусухая стяжка М200 | -60мм |
| Утеплитель XPS CARBON PROF | |
| СТО 72746455-3.3.1-2012 | -50мм |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

## 2-2




| | |
|---|---|
| -Декоративно-защитное покрытие по проекту; | -1,5-3; |
| -Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190, | |
| арм. стеклосеткой щелочестойкой с яч. 5х5 | -6-8; |
| -Утеплитель-минераловатные плиты, НГ, δ 1 слой | |
| (крепление теплоизоляции тарелчатыми дюбелями) | -150; |
| -Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190; | |
| -Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015) | |
| на цем.-песч. растворе | -380(510) |

| | |
|---|---|
| Покрытие по проекту | |
| Цементно-песчаная стяжка М150 | -50мм |
| Шумоизоляционная подложка из химически | |
| сшитого пенополиэтилена | -8мм |
| ж/б плита перекрытия | -220мм |

1. При производстве работ возможна замена материалов на аналогичные (другого производителя) с сохранением технических характеристик и по согласованию с проектной организацией
2. Разрез 1-1 и Разрез 2-2 замаркированы на листах КР-120..124

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 |
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров

Секция №6

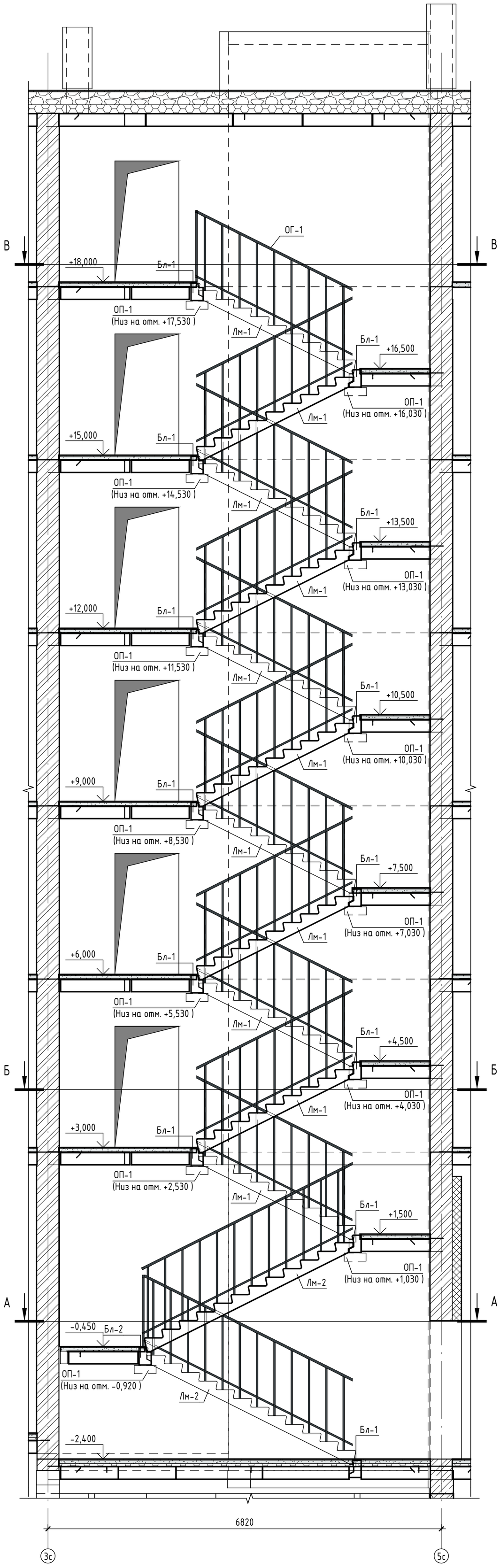
| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 125 | |

Разрез 1-1, Разрез 2-2 (Секция №3)

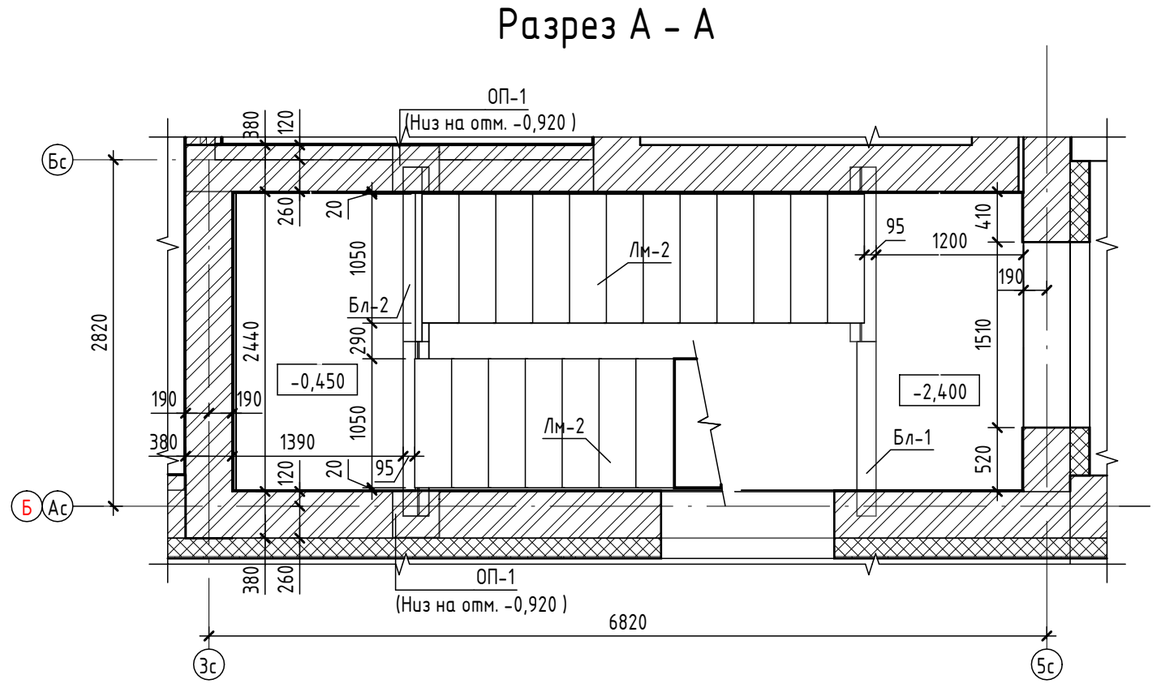
МАСШТАБ

Время печати: 10.06.2026 11:09:24 594x420мм (h) Формат А2

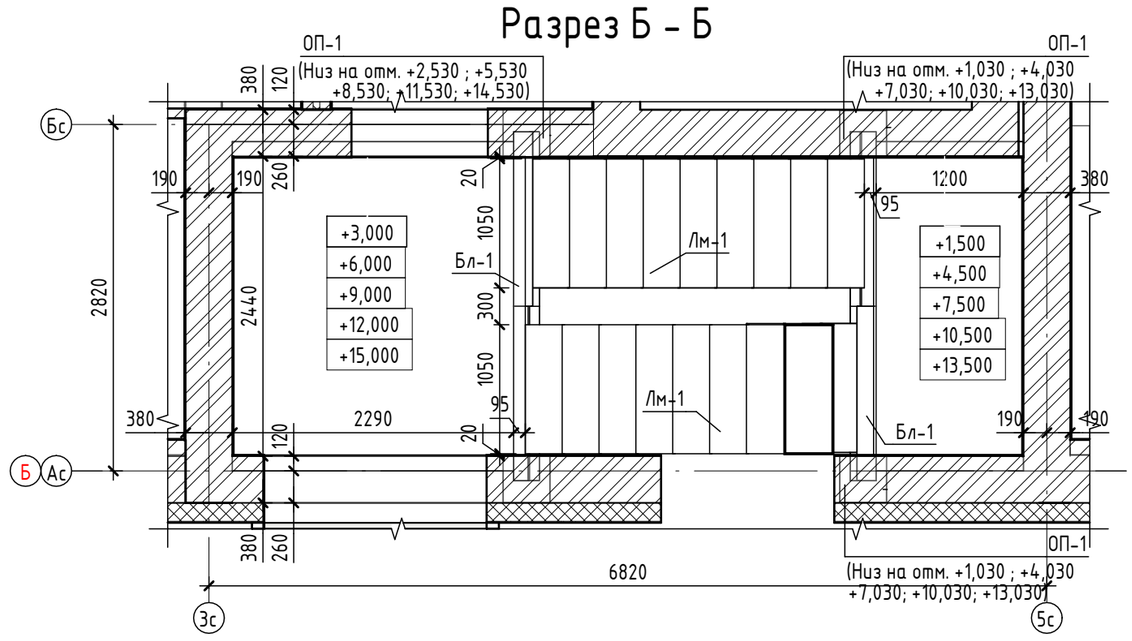
## Схема расположения элементов лестницы Л-1 (Секция №6)



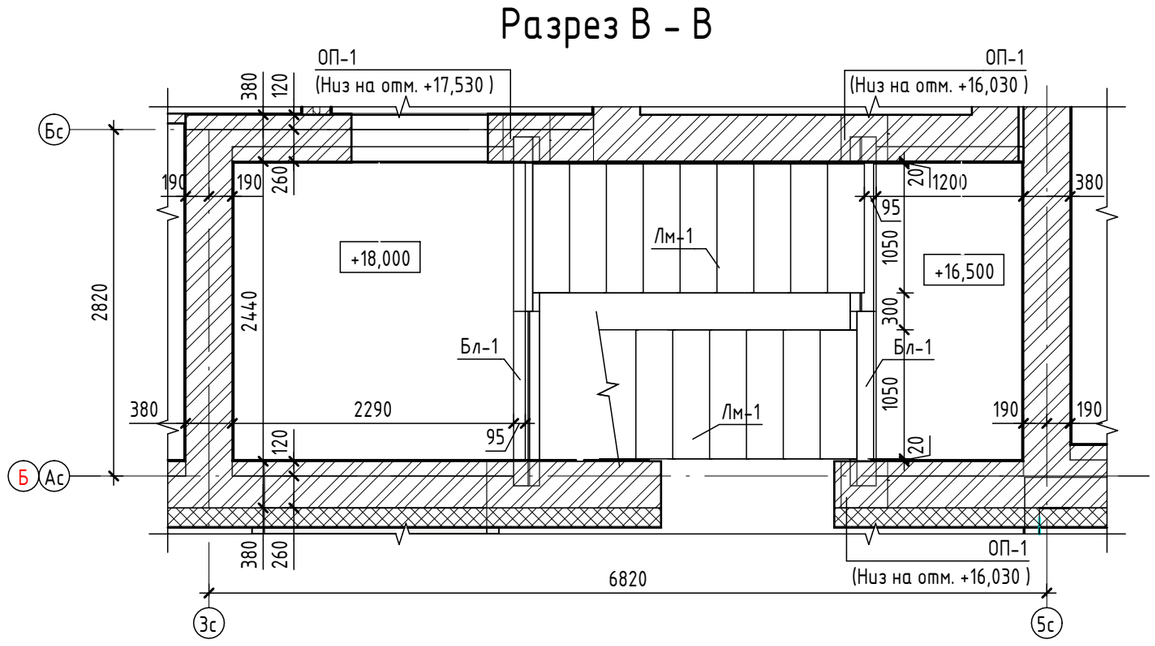

## Разрез А - А




## Разрез Б - Б




## Разрез В - В




## Спецификация элементов лестницы Л-1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| ОП-1 | 1.225-2 вып. 12 | ОП 4.4 | 20 | 50 кг | |
| Бл-1 | Инд. изготовления | Балка лестничного марша | 13 | 397,6 кг | |
| Бл-2 | Инд. изготовления | Балка лестничного марша | 1 | 397,6 кг | |
| Лм-1 | сер. 1.151.1-7 вып.1 | 1 ЛМ30.11.15-4 | 11 | 1480 кг | |
| Лм-2 | Инд. изготовления | 1 ЛМ39.11.18-4 | 2 | 1785 кг | |
| ОГ-1 | 1.225-2 вып. 12 | ОГ 1200 мм L= 43,1 м | | 500кг | |

1. Ограждение лестничных маршей и площадок выполнять в соответствии с ГОСТ 25772-83. Конструкция ограждения и его крепления должна обеспечивать необходимую прочность и устойчивость при возведении горизонтальной нагрузки на перила 36кг/м.
2. Высоту ограждений принять 1200мм.
3. Ограждение на площадках монтировать до устройства пола. Стойки ограждения приварить к закладным лестничного марша и площадки.
4. Элементы ограждений лестниц подъема и спуска сварить между собой при помощи соединительных планок п.а. узла 26 с.1.050.9-4.93 вып.0-1.
5. Между поручнями ограждений лестничных маршей следует предусмотреть зазор шириной в плане в свету не менее 75мм.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

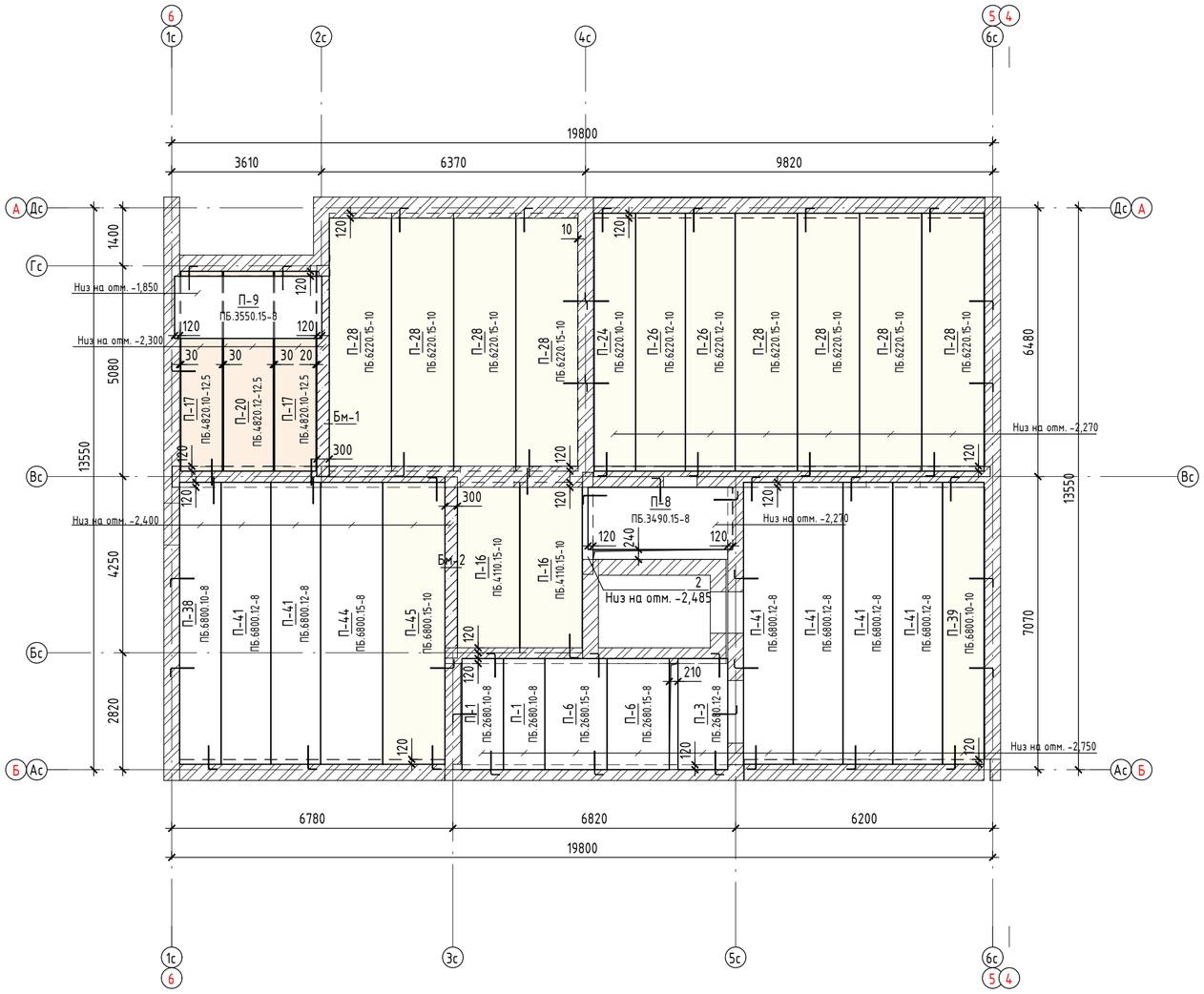
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

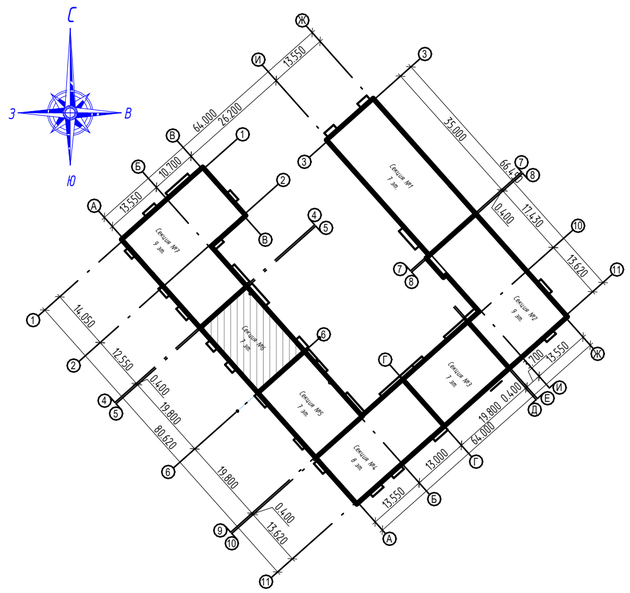
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 126 | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Лестница Л1 (Секция №3) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

# Схема расположения плит перекрытия над подвалом (Секция №6)

(Низ на отм. -2.120; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-132

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

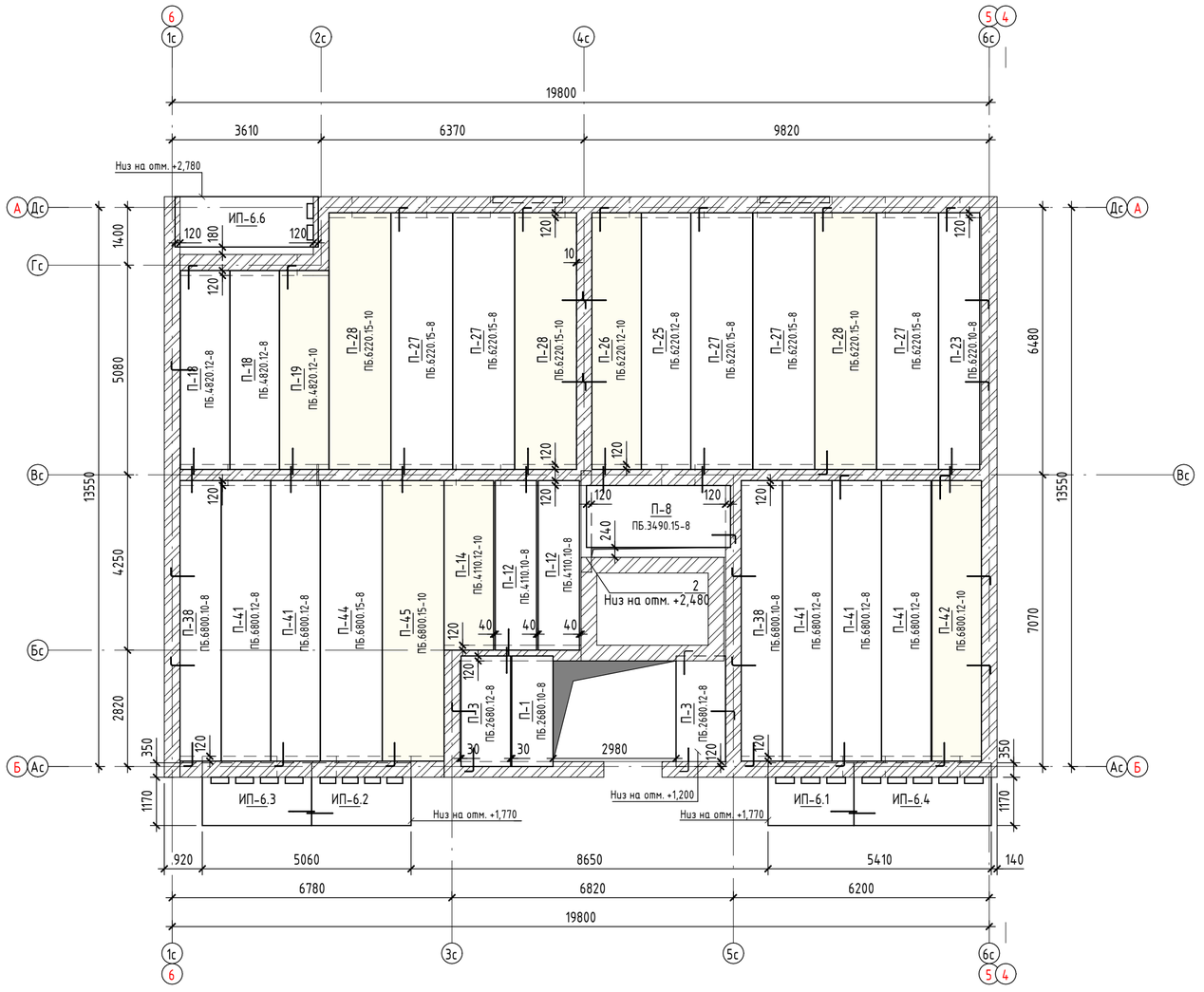
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 |
| Проверил | | Шушарина | | | | Стадия: П; Лист: 127; Листов: |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Схема расположения плит перекрытия подвала (Секция №3) |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

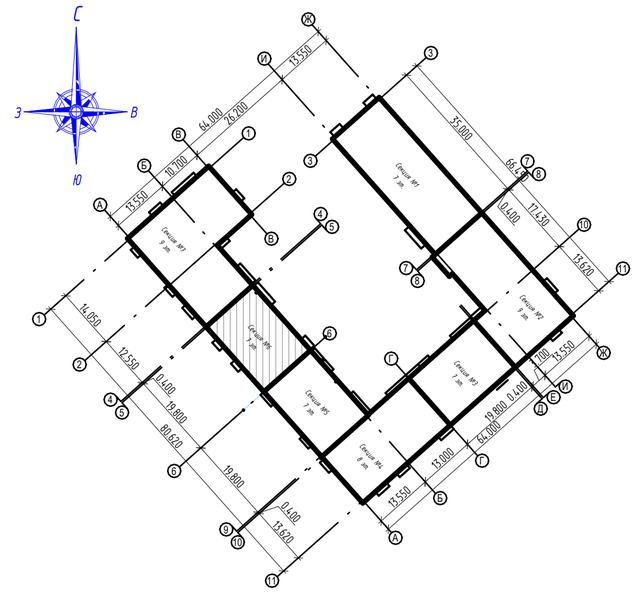
Время печати: 20.05.2026 10:56:09 594x420мм (h) Формат А2

## Схема расположения плит перекрытия 1го этажа (Секция №6)

(Низ на отм. +2.700; кроме оговоренных)

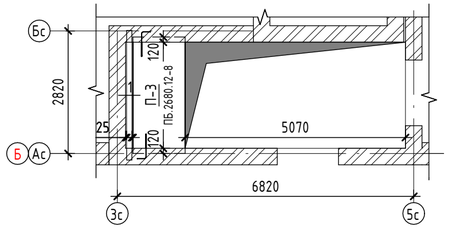



## Блокировочная схема




## Схема расположения плит перекрытия

(Низ на отм. -0.750; кроме оговоренных)




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-132

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

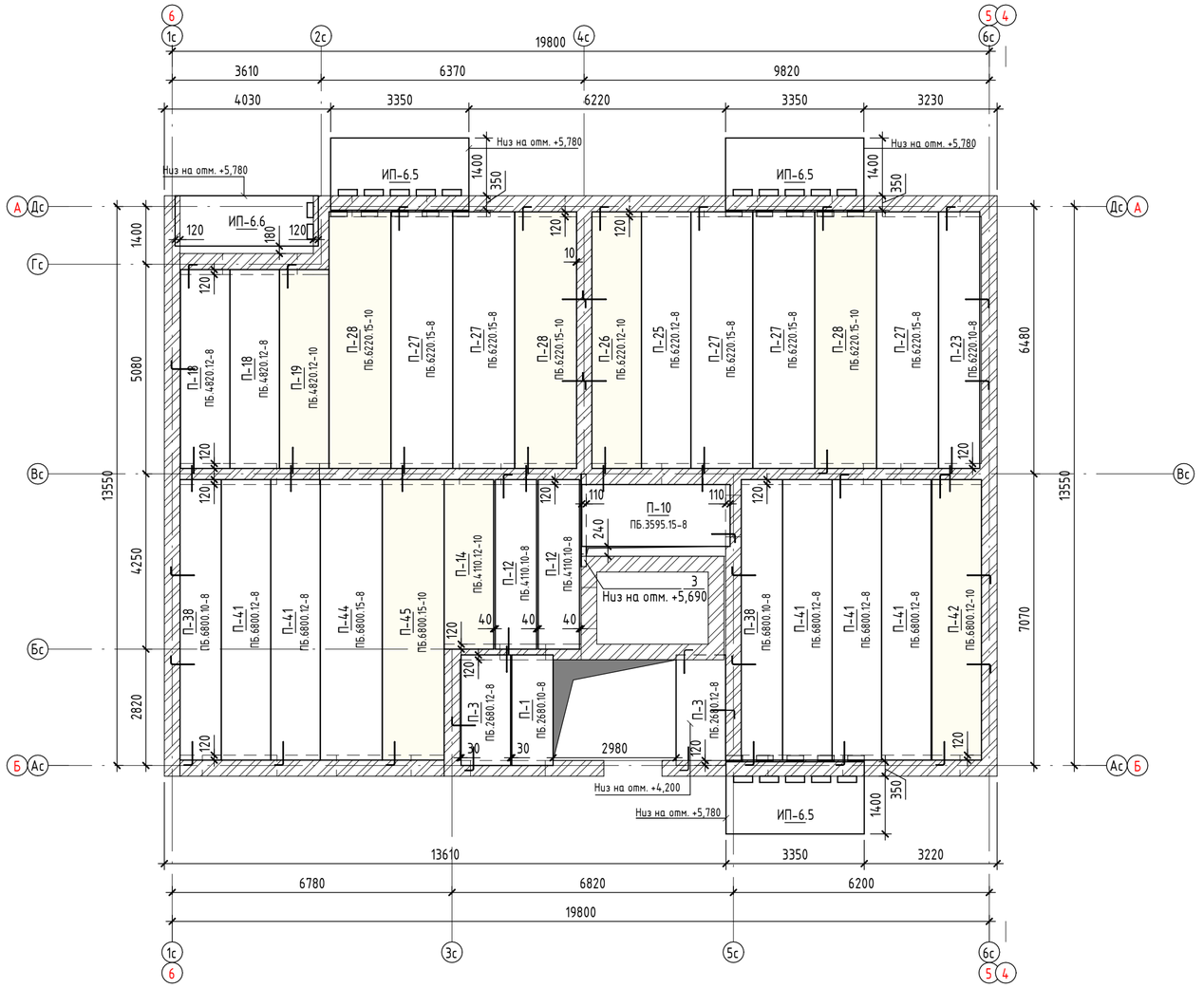
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия: П; Лист: 128; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Схема расположения плит перекрытия 1го этажа (Секция №3) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

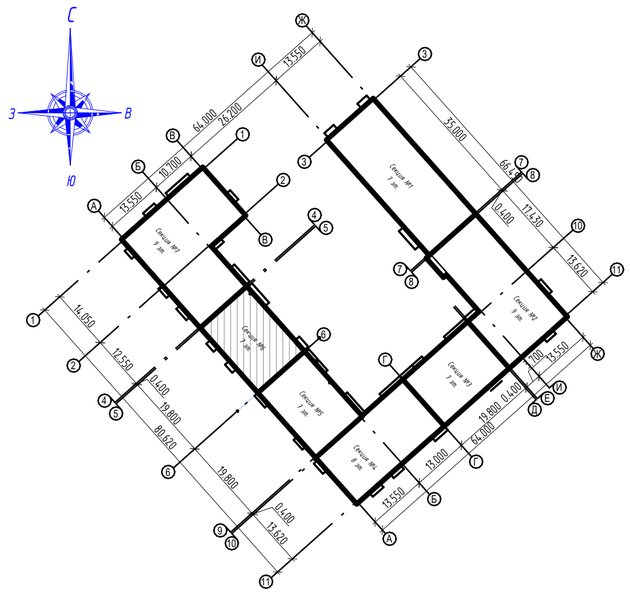
Время печати: 20.05.2026 10:56:10 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия 2го этажа (Секция №6)

(Низ на отм. +5.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-132

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

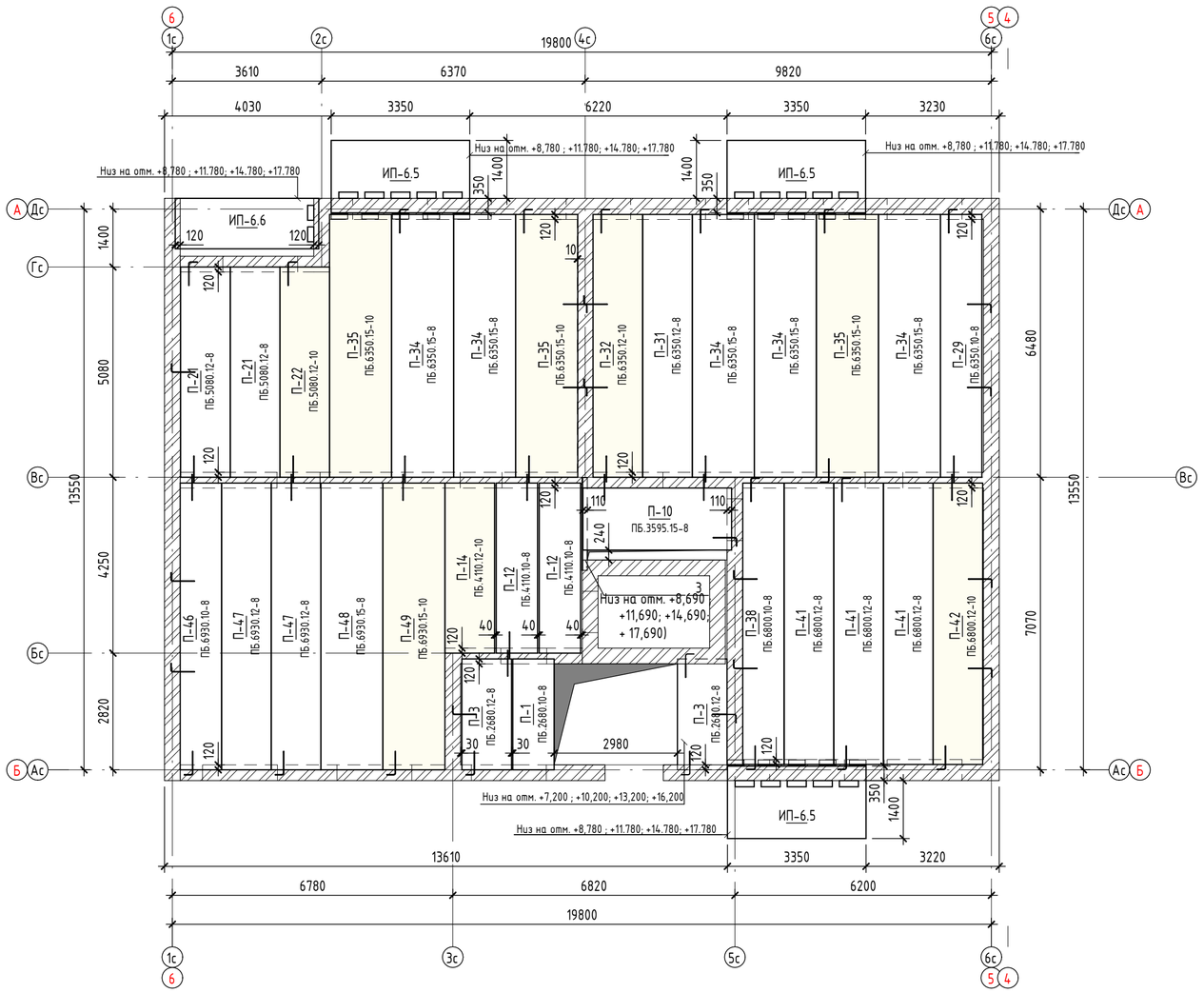
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 |
| Проверил | | Шушарина | | | | Стадия: П; Лист: 129; Листов: |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Схема расположения плит перекрытия 2го этажа (Секция №3) |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

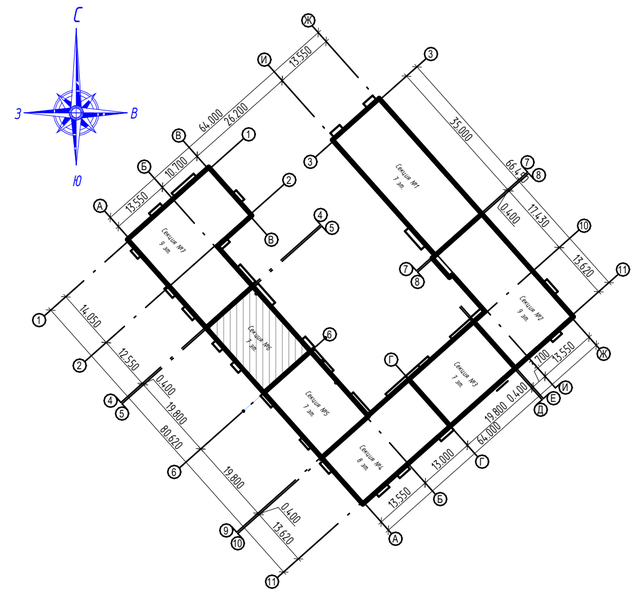
Время печати: 20.05.2026 10:56:11 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия 3-6го этажа (Секция №6)

(Низ на отм. +8.700; +11.700; +14.700; +17.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-132

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

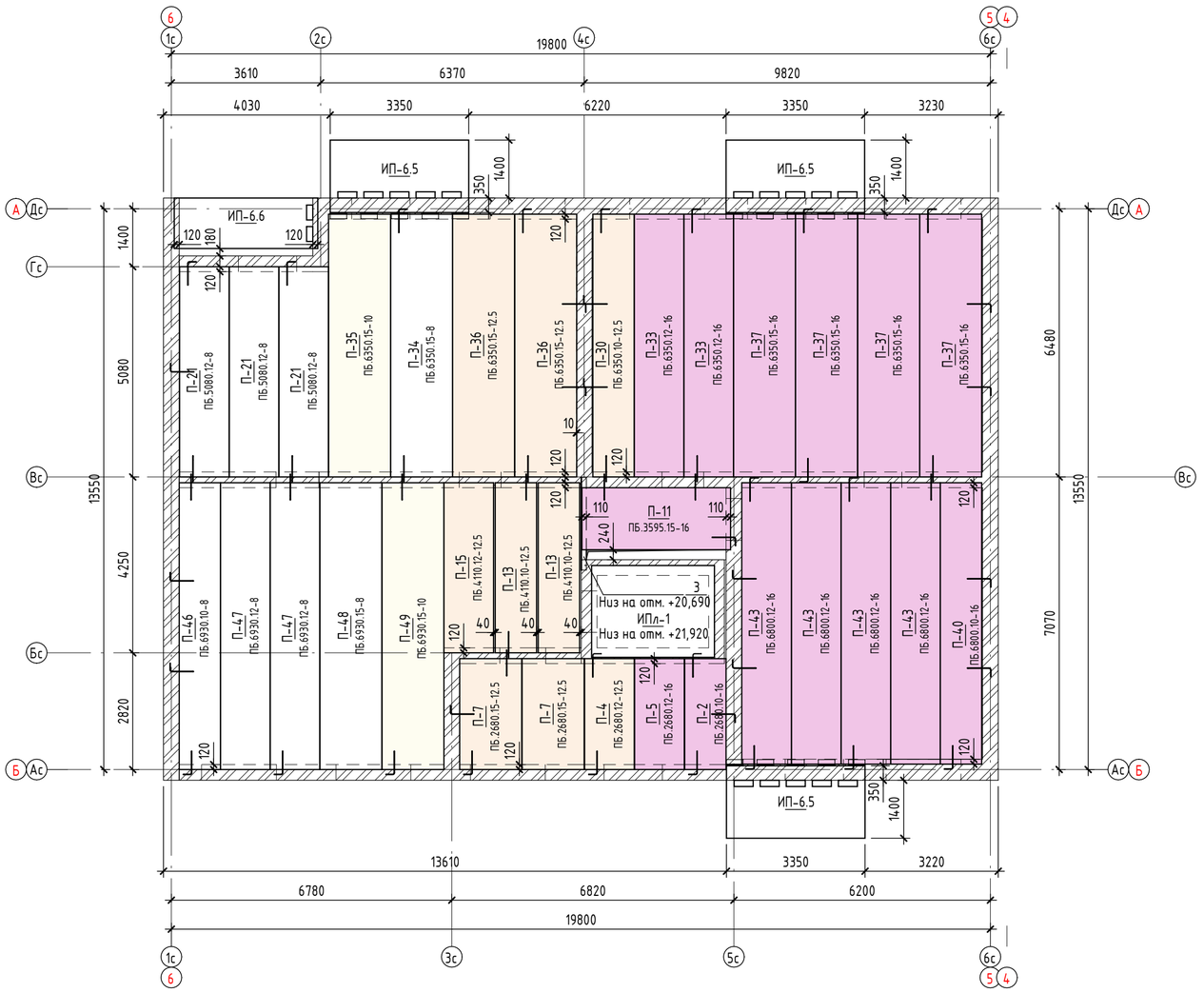
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия: П; Лист: 130; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Схема расположения плит перекрытия 3-6го этажа (Секция №3) | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

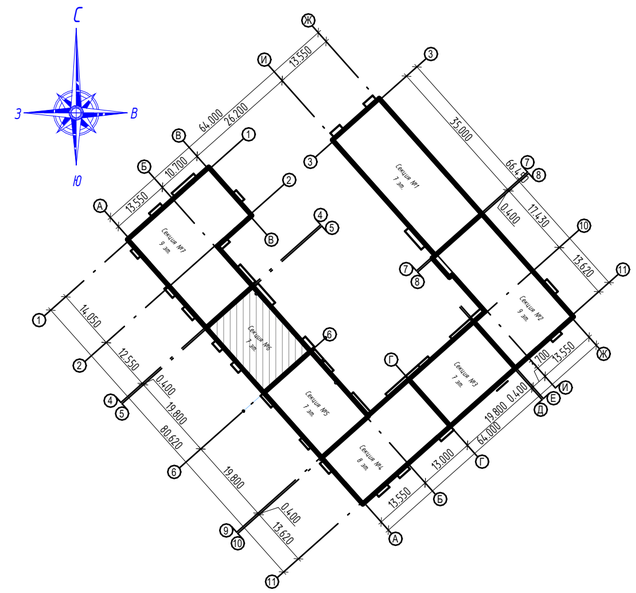
Время печати: 20.05.2026 10:56:12 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит покрытия (Секция №6)

(Низ на отм. +20.700; кроме оговоренных)




# Блокировочная схема




1. Укладку плит перекрытий производить по выровненному слою цементного раствора той же марки, что и для кладки стен.
2. Швы между плитами шириной 10-50мм заполнить цементным раствором М100.
3. Анкера-связи после приварки к петлям плит тщательно покрыть цементным раствором марки М100 толщиной 30мм.
4. Необходимые отверстия для пропуска сетей инженерного оборудования пробить по месту, не нарушая несущих ребер панелей перекрытия, с последующей заделкой их цементным раствором марки М100 или бетоном класса не ниже В12,5.
5. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19
6. Спецификацию плит перекрытия и покрытия см. на л. КР-132

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров | | | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 | Стадия | Лист | Листов |
| Проверил | | Шушарина | | | | | П | 131 | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | Схема расположения плит покрытия (Секция №3) | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 20.05.2026 10:56:13 594x420мм (h) Формат А2

Спецификация плит перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | Всего | | |
| П-1 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.10-8 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 8 | 940 кг | L=2680 |
| П-2 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.10-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 940 кг | L=2680 |
| П-3 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-8 | 1 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 14 | 1130 кг | L=2680 |
| П-4 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1130 кг | L=2680 |
| П-5 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1130 кг | L=2680 |
| П-6 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-8 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1410 кг | L=2680 |
| П-7 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1410 кг | L=2680 |
| П-8 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ34,9.15-8 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1830 кг | L=3490 |
| П-9 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ35,5.15-8 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1860 кг | L=3550 |
| П-10 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ36,0.15-8 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 5 | 1890 кг | L=3600 |
| П-11 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ36,0.15-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1890 кг | L=3600 |
| П-12 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.10-8 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 12 | 1440 кг | L=4110 |
| П-13 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.10-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1440 кг | L=4110 |
| П-14 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.12-10 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 6 | 1730 кг | L=4110 |
| П-15 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1730 кг | L=4110 |
| П-16 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ41,1.15-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2160 кг | L=4110 |
| П-17 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,2.10-12.5 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1690 кг | L=4820 |
| П-18 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,2.12-8 | 0 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2020 кг | L=4820 |
| П-19 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,2.12-10 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2020 кг | L=4820 |
| П-20 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,2.12-12.5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2020 кг | L=4820 |
| П-21 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.12-8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 11 | 2130 кг | L=5080 |
| П-22 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ50,8.12-10 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 2130 кг | L=5080 |
| П-23 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.10-8 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2180 кг | L=6220 |
| П-24 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.10-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2180 кг | L=6220 |
| П-25 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.12-8 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2610 кг | L=6220 |
| П-26 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.12-10 | 2 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2610 кг | L=6220 |
| П-27 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.15-8 | 0 | 5 | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 3270 кг | L=6220 |
| П-28 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ62,2.15-10 | 8 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 14 | 3270 кг | L=6220 |
| П-29 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.10-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 3 | 2220 кг | L=6350 |
| П-30 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.10-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2220 кг | L=6350 |
| П-31 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 3 | 2670 кг | L=6350 |
| П-32 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-10 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 3 | 2670 кг | L=6350 |
| П-33 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.12-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2670 кг | L=6350 |
| П-34 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-8 | 0 | 0 | 0 | 5 | 5 | 5 | 3 | 1 | 19 | 3330 кг | L=6350 |
| П-35 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-10 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 1 | 1 | 11 | 3330 кг | L=6350 |
| П-36 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 3330 кг | L=6350 |
| П-37 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ63,5.15-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 3330 кг | L=6350 |
| П-38 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-8 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 8 | 2380 кг | L=6800 |
| П-39 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2380 кг | L=6800 |
| П-40 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.10-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2380 кг | L=6800 |
| П-41 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.12-8 | 6 | 5 | 5 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 25 | 2860 кг | L=6800 |
| П-42 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.12-10 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 5 | 2860 кг | L=6800 |
| П-43 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.12-16 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 4 | 2860 кг | L=6800 |
| П-44 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.15-8 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3570 кг | L=6800 |
| П-45 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ68,0.15-10 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3570 кг | L=6800 |

Спецификация плит перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | Всего | | |
| П-46 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.10-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 5 | 2430 кг | L=6930 |
| П-47 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 10 | 2910 кг | L=6930 |
| П-48 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.15-8 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | 6 | 3640 кг | L=6930 |
| П-49 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ69,3.15-10 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 1 | 4 | 3640 кг | L=6930 |
| 1 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | ЗПБ30-8 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 197 кг | L=2980 |
| 2 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 5ПБ25-37 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 338 кг | L=2460 |
| А-1 | см. л. | Анкер А-1, Ø10 А240, L=800 | 6 | 20 | 16 | 16 | 16 | 16 | 10 | 16 | 116 | 0,49 кг | |
| А-2 | см. л. | Анкер А-2, Ø10 А240, L=800 | 49 | 38 | 37 | 36 | 36 | 36 | 18 | 38 | 288 | 0,49 кг | |
| А-3 | см. л. | Анкер А-3, d 12 С245, L=24 | 0 | 0 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 15 | 90 | 7,27 кг | |
| Бм-1 | см. л. | Балка индивидуальная | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1890 кг | |
| Бм-2 | см. л. | Балка индивидуальная | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1620 кг | |
| ИПл-1 | см. л. | ПШЛ-01 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3630 кг | |
| ИП-6.1 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1220 кг | |
| ИП-6.2 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1410 кг | |
| ИП-6.3 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1550 кг | |
| ИП-6.4 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1950 кг | |
| ИП-6.5 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 18 | 2260 кг | |
| ИП-6.6 | см. л. | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 7 | 1630 кг | |
| | | Металлические конструкции | | | | | | | | | | | |
| 3 | ГОСТ 8509-93 | Уголок 125х8 L=2240 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 6 | 34,63 кг | |

1. Плиты перекрытия и покрытия замаркированы на листах КР-127..131
2. Указания по плитам перекрытия и узлы см. на листе КР-19

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Безгачева | | | |
| Проверил | | Шушарина | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров

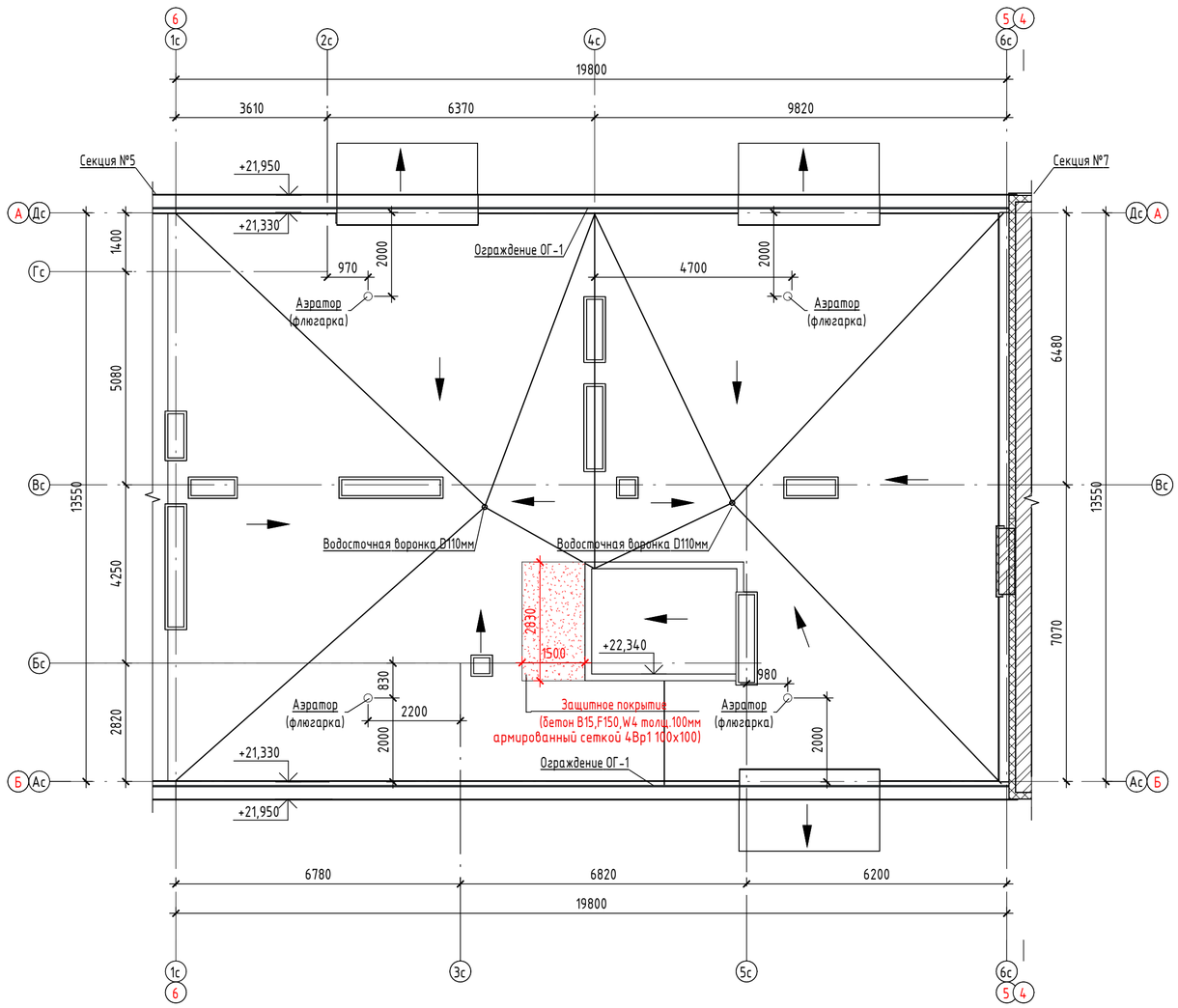
Секция №6

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 132 | |

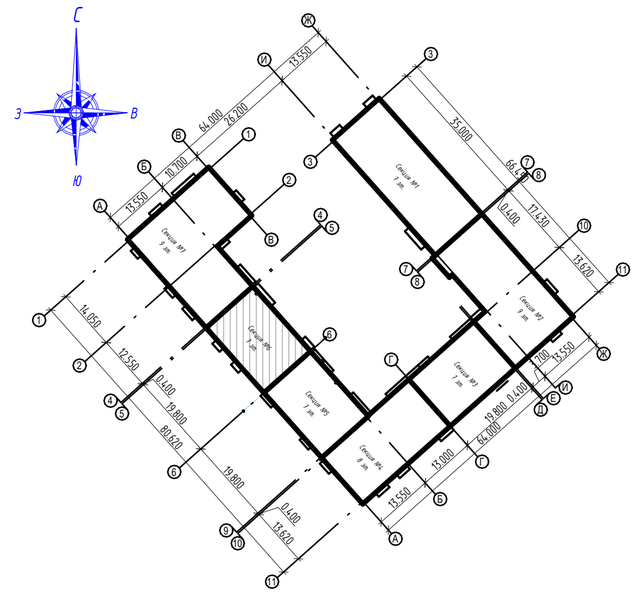
Спецификация к схемам расположения плит перекрытия и покрытия (Секция №3)

МАСШТАБ

# План кровли (Секция №6)




# Блокировочная схема




1. Работы по устройству кровли вести в соответствии с "Руководством по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ". Узлы кровли приняты по "Руководству по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТехноНИКОЛЬ" (2012г.) и в соответствии с СП 17.13330.2017 Кровли.
2. В местах примыкания к стенам, парапетам, вентиляционным шахтам и другим кровельным конструкциям выполнить наклонные бортики под углом $45^1$ и высотой 100мм из цементно-песчаного раствора.
3. Местное понижение кровли в местах установки водосточных воронок должно составлять 20-30 мм в радиусе 500 мм.
4. Узлы по кровле -см. альбом типовых узлов А

Согласовано

Взам. инв. №

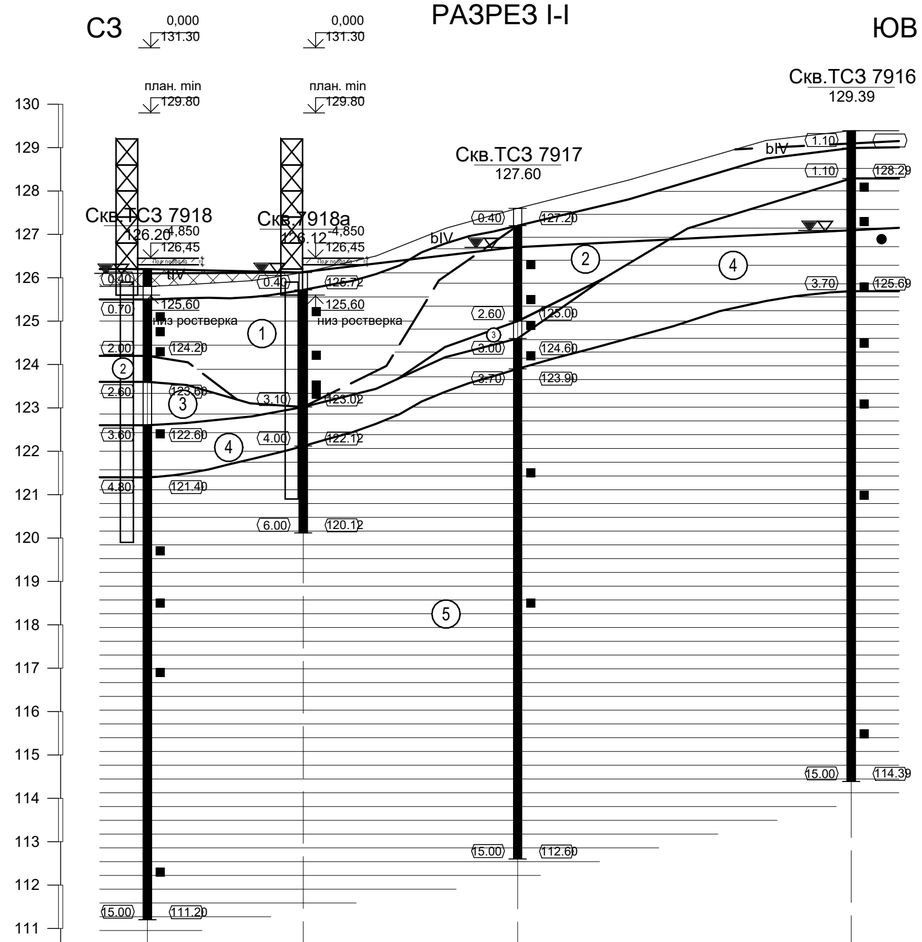
Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| 1 | - | Зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г.Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Безгачева | | | | Секция №6 — Стадия: П; Лист: 133; Листов: |
| Проверил | | Шушарина | | | | |
| Н.контр | | Макрушин | | | | План кровли (Секция №3) |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

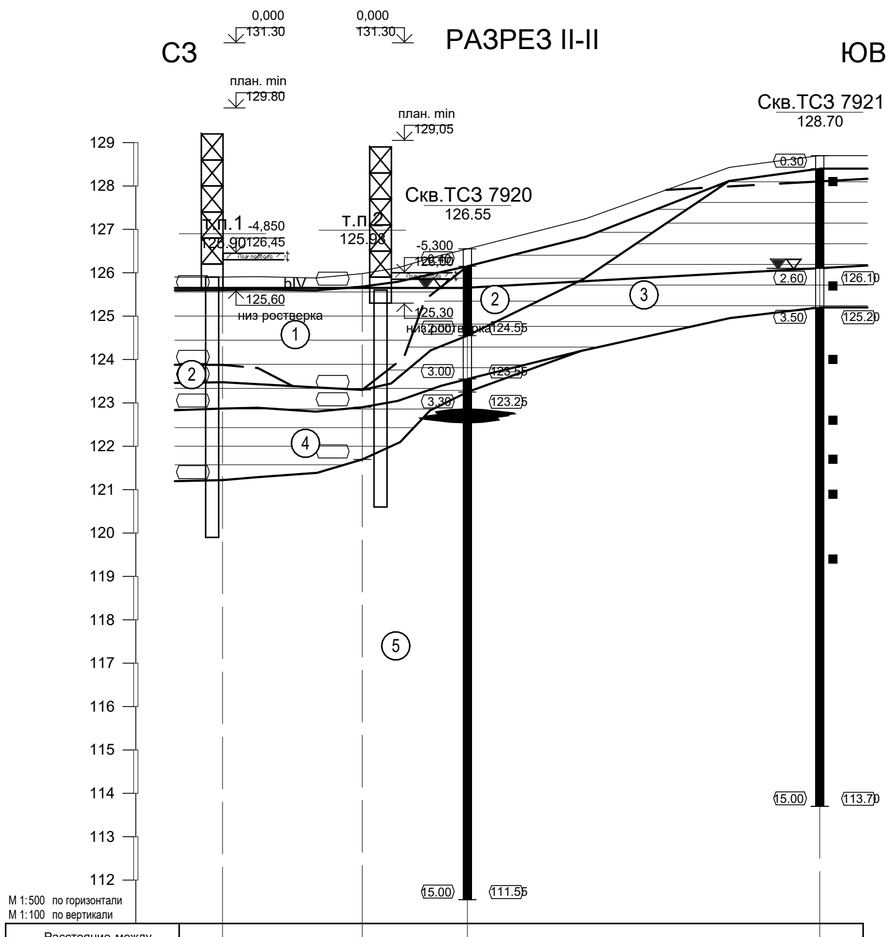
## РАЗРЕЗ I-I




| Расстояние между выработками, м | | 18.0 | 24.7 | 38.4 |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | 126.10 | 126.12 | 126.70 | 127.09 |
| | уст. | 126.10 | 126.12 | 126.70 | 127.09 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 09.02.26 | 04.02.26 | 29.01.26 | 21.01.26 |
| | уст. | 09.02.26 | 06.02.26 | 30.01.26 | 28.01.26 |

М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

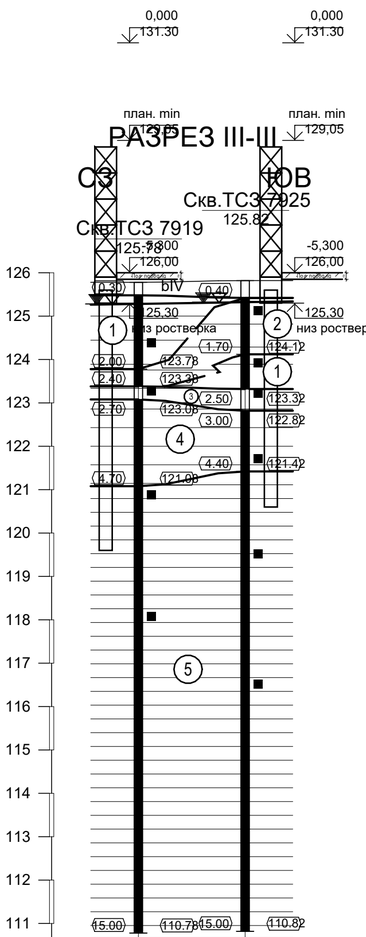
## РАЗРЕЗ II-II




| Расстояние между выработками, м | | 16.1 | 12.1 | 40.6 |
|---|---|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | —— | —— | 125.65 | 126.10 |
| | уст. | —— | —— | 125.65 | 126.10 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 22.01.26 | 27.01.26 |
| | уст. | 26.01.26 | 28.01.26 |

М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

## РАЗРЕЗ III-III




| Расстояние между выработками, м | | 12.3 |
|---|---|---|
| Отм. уровня грунт. вод | появ. | 125.28 | 125.32 |
| | уст. | 125.28 | 125.32 |
| Дата замера ур. грунт. вод | появ. | 30.01.26 | 30.01.25 |
| | уст. | 30.01.26 | 04.02.26 |

М 1:500 по горизонтали
М 1:100 по вертикали

### Условные обозначения

- Почвенно-растительный слой
- Насыпной грунт
- Глина

### Границы ИГЭ

- установленные
- предполагаемые

### Уровни грунтовых вод

- Максимальный прогнозный
- Установившийся

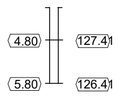
(1) Номер ИГЭ

### Место отбора проб

■ грунта ненарушенной структуры

### Скважина

Слева: глубина подошвы слоя, м
Справа: абс.отм. подошвы слоя, м



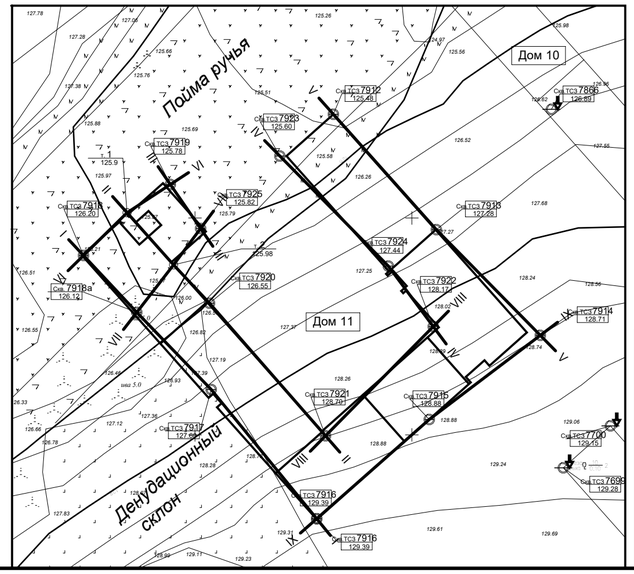

### Уровень грунтовых вод в скважине

- установившийся
- появившийся

### Консистенция и степень влажности грунтов

| Песков | Суглинков и глин |
|---|---|
| Водонасыщенные | -- |
| -- | Текучепластичные |
| Средней степени водонасыщения | Мягкопластичные |
| -- | Тугопластичные |
| -- | Полутвердые |
| -- | Твердые |

### Карта фактического материала




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Грязнова | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 134 | |

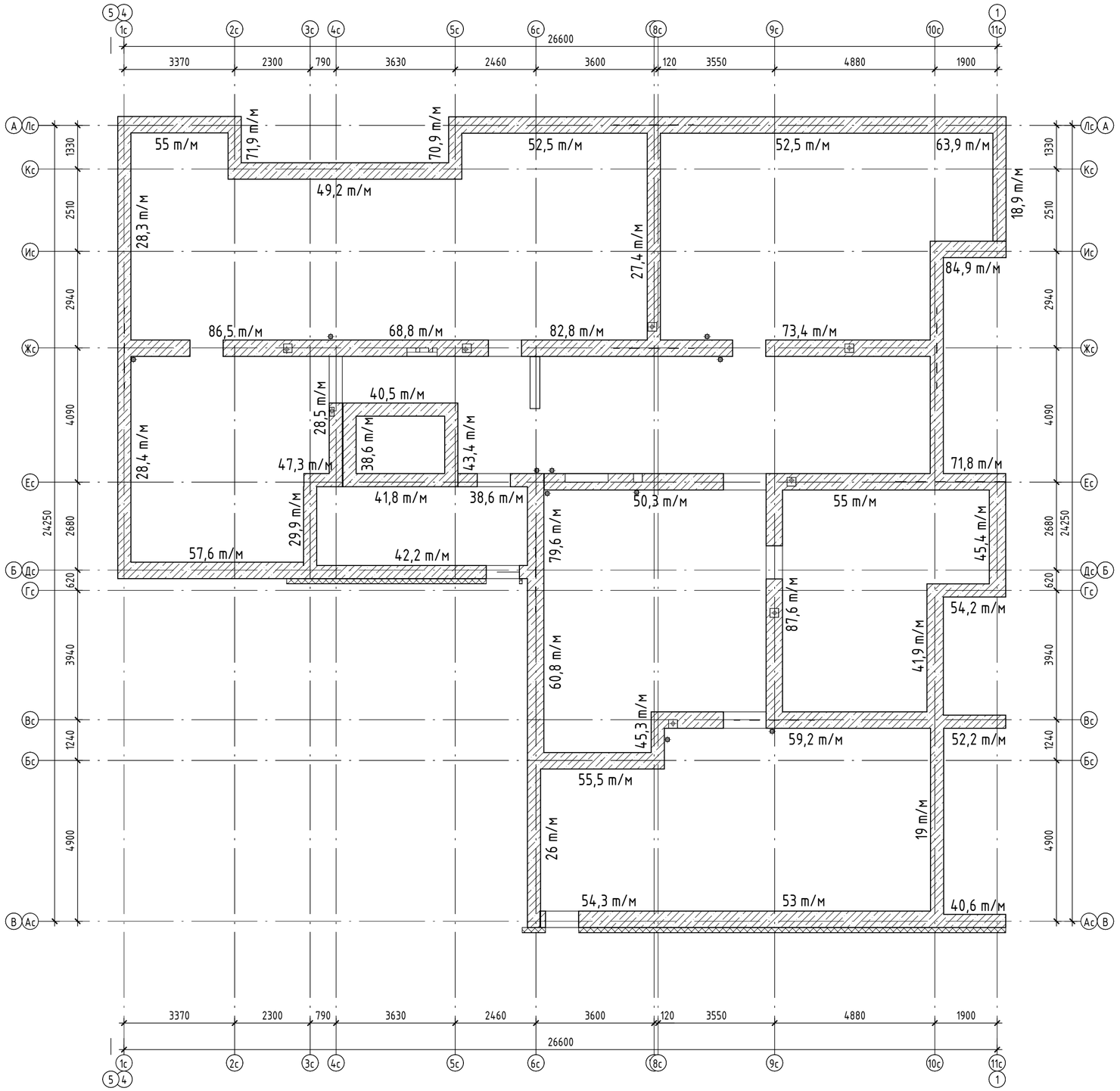
Секция №7

Инженерно-геологический разрез. Секция 7

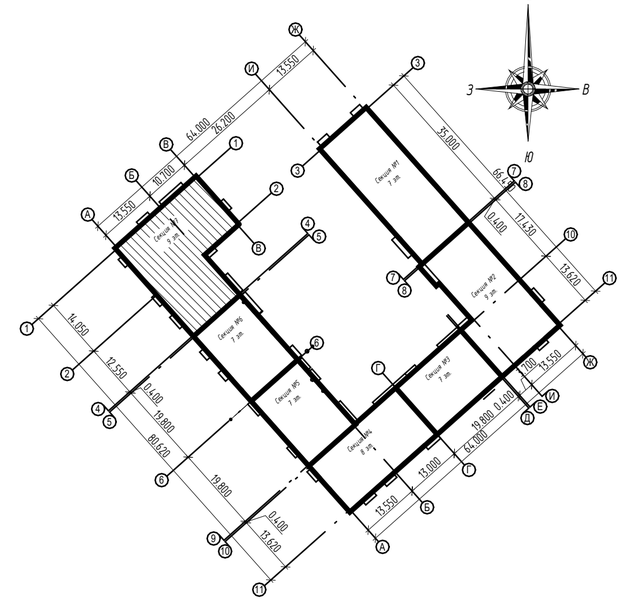
МАСШТАБ

Время печати: 19.05.2026 14:55:39 594x420мм (h) Формат А2

# Схема нагрузок на фундамент




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

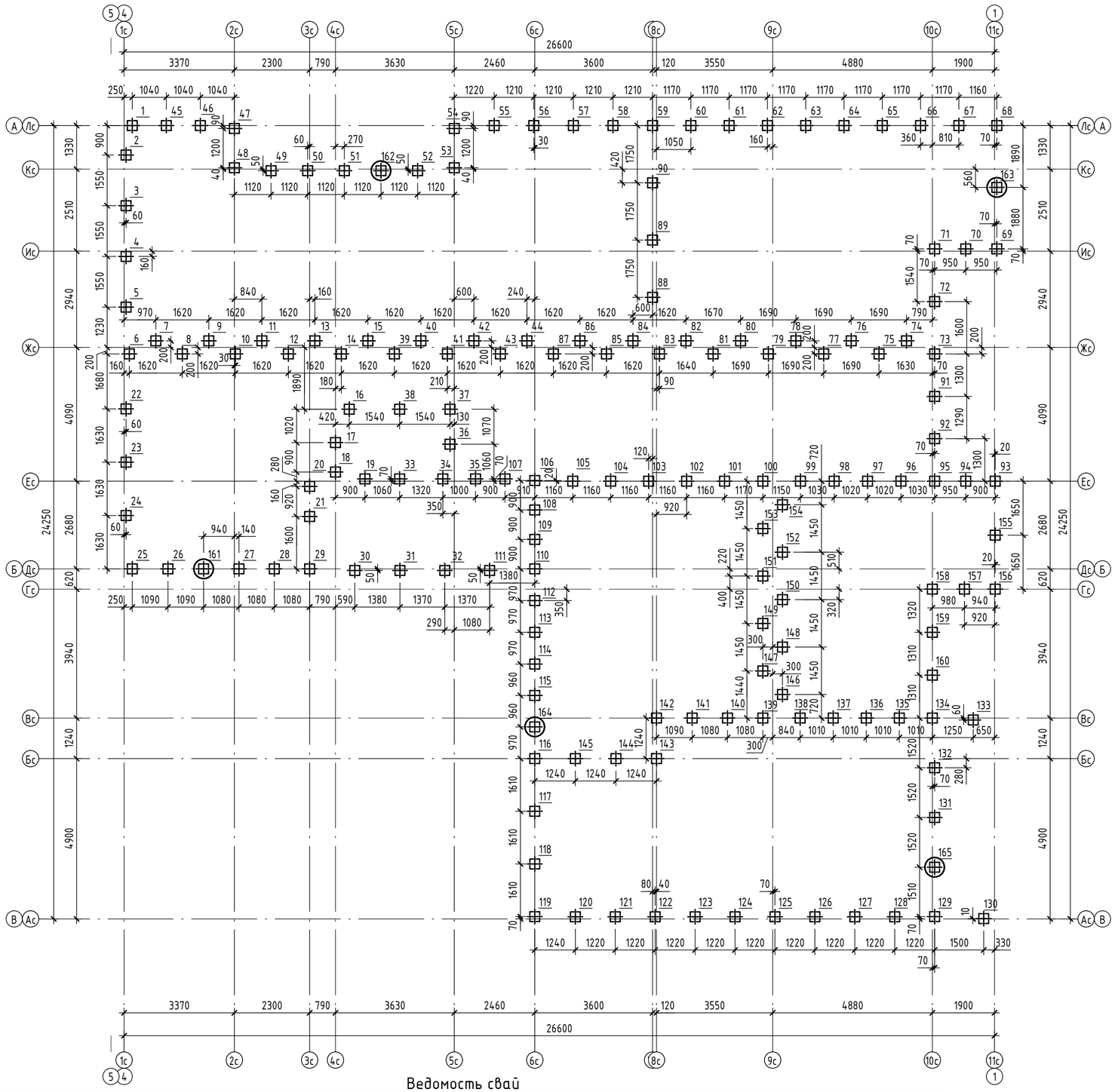
Подп. и дата

Инв. № подл.

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | ООО Спецзастройщик "Железно Киров" |
| | | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 135; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема нагрузок на фундамент. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 19.05.2026 14:55:40 594x420мм (h) Формат А2

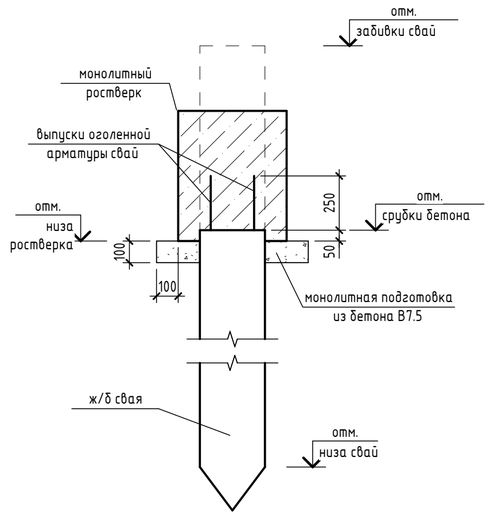
# Схема расположения свай




## Спецификация свай

| Поз. | Обозначение | | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 ... 30 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 60.30-6.У | 30 | 1380 кг | В25, F150, W6 |
| 31 ... 160 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 70.30-6.У | 130 | 1600 кг | В25, F150, W6 |
| 161 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 80.30-6.У | 1 | 1830 кг | В25, F150, W6 |
| 162 ... 165 | Серия 1.011.1-10 вып.1 | С 90.30-6.У | 4 | 2050 кг | В25, F150, W6 |

## Деталь заделки сваи в ростверк




## Условные обозначения:

- сваи пробной забивки

маркировка "у" - сваи ударостойкие

1. Указания по производству работ и примечание о грунтах см. лист КР-1
2. Геологический разрез см. на листе КР-134
3. Отказ свай посчитан при забивке свай трубчатым дизель-молотом СП-6ВМ: (масса ударной части молота - 2.5т, высота падения молота - 170см). Отказ сваи дан при добивке свай холостым ходом. При смене сваебойного оборудования отказ свай должен быть пересчитан проектной организацией.
4. Все сваи применять с ударостойким оголовком.
5. Для восприятия бокового давления грунта предусмотрены железобетонные полы в подвале (толщиной 150 мм, бетон В15), состав пола см. раздел АР.

## Ведомость свай

| Поз. | Марка свай | Условное обозначение | Абс. отметка 0,000 | Отметка забивки | | Отметка низа сваи | | Отметка срубки бетона | | Допускаемая нагрузка на сваю | Отказ свай, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | Отн.отм. | Абс.отм. | Отн. отм. низа свай | Абс. отм. низа сваи | Отм. срубки бетона сваи | Абс.срубки бетона сваи | | |
| 1 ... 30 | С 60.30-6.У | ■ | 131.30 | -5.400 | 125.90 | -11.40 | 119.900 | -5.650 | 125.65 | 800.00 кН | 0.003 |
| 31 ... 57 | С 70.30-6.У | ■ | 131.30 | -5.400 | 125.90 | -12.40 | 118.900 | -5.650 | 125.65 | 800.00 кН | 0.003 |
| 58 ... 160 | С 70.30-6.У | ■ | 131.30 | -5.700 | 125.60 | -12.70 | 118.600 | -5.950 | 125.35 | 800.00 кН | 0.003 |
| 161 | С 80.30-6.У | ■ | 131.30 | -3.400 | 127.90 | -11.40 | 119.900 | -7.650 | 123.65 | 800.00 кН | 0.003 |
| 162 | С 90.30-6.У | ■ | 131.30 | -3.400 | 127.90 | -12.40 | 118.900 | -7.650 | 123.65 | 800.00 кН | 0.003 |
| 163 ... 165 | С 90.30-6.У | ■ | 131.30 | -3.700 | 127.60 | -12.70 | 118.600 | -7.950 | 123.35 | 800.00 кН | 0.003 |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

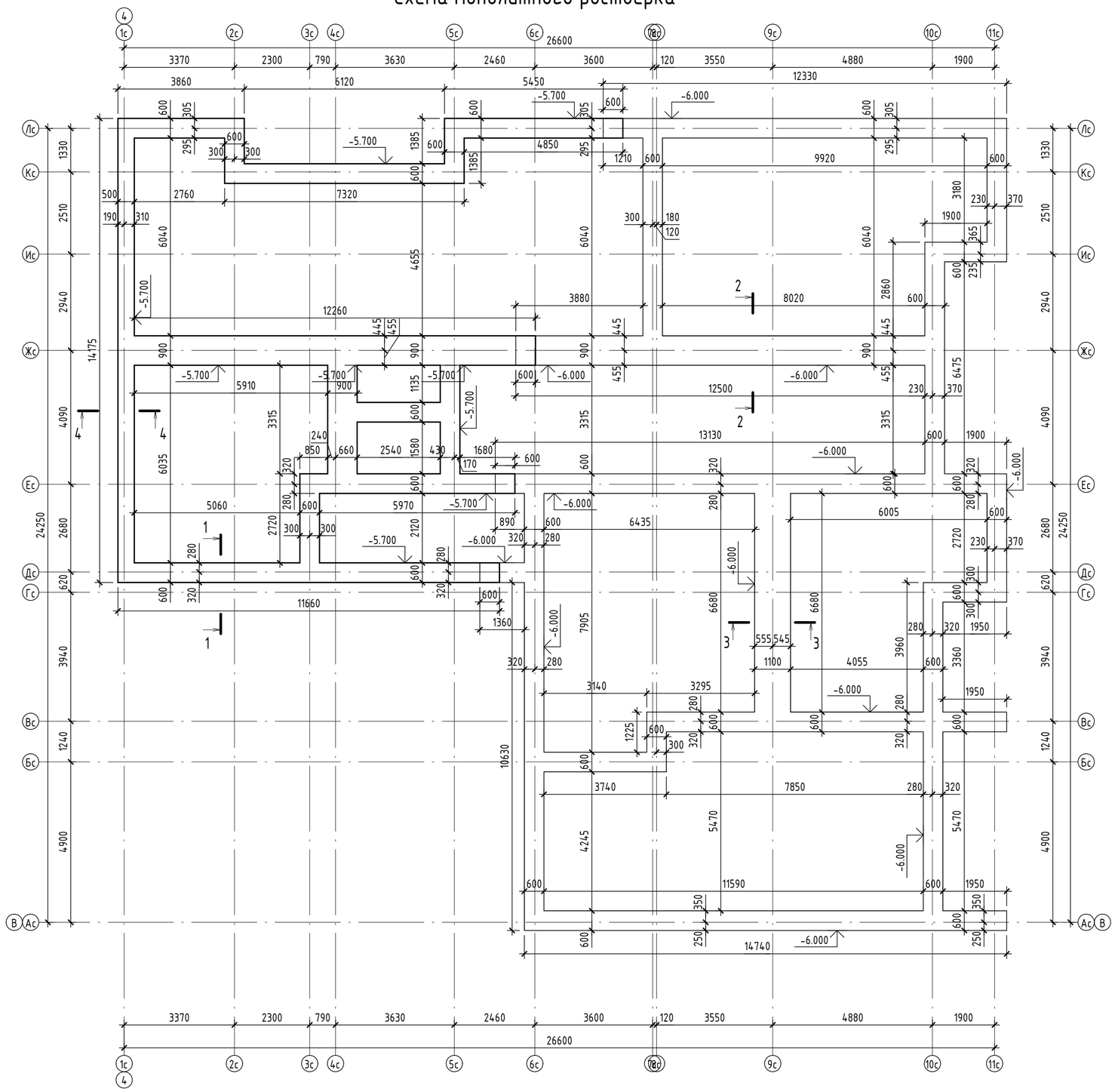
| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения свай |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 136 | |

МАСШТАБ

Время печати: 19.05.2026 10:59:46 594x420мм (h) Формат А2

# Схема монолитного ростверка



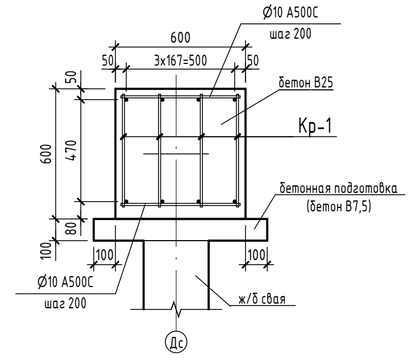

## Ведомость материалов монолитного ростверка

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Материал | | | |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В25 F150 W6 | | | 31.4 м3 |

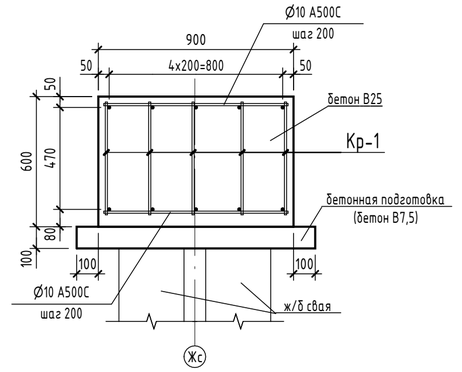
## Ведомость материалов бетонной подготовки

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса, ед.т | Приме-чание |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Материал | | | |
| | ГОСТ 26633-2015 | Бетон В7,5 | | | 16.3 м3 |

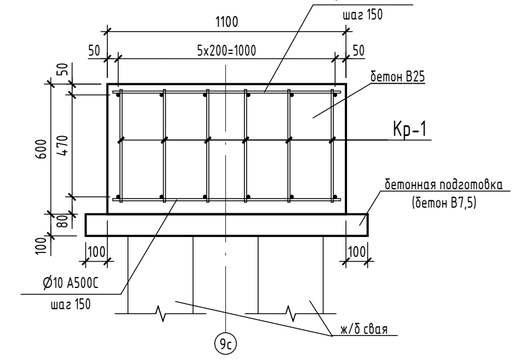
### 1-1



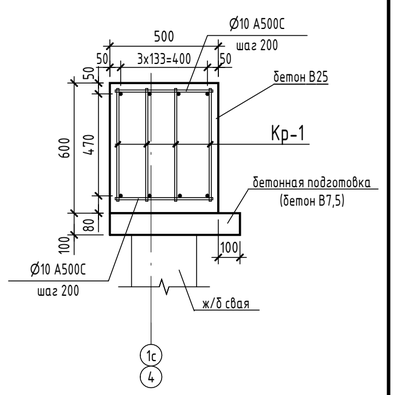

### 2-2




### 3-3




### 4-4

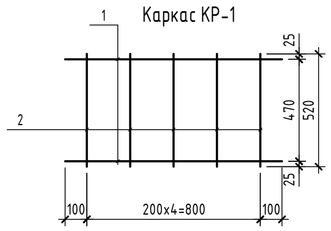



1. На схеме указаны отметки низа ростверка.
2. Под монолитным ростверком предусматривается подготовка из бетона В7.5 толщиной 100мм с уширением 100мм в каждую сторону от грани ростверка, по песчаной подготовке 100мм из песка средней крупности с уплотнением k=0,98.

## Спецификация на плоский каркас КР-1 (на 1 п.м.)

| Марка изделия | Поз. дет. | Наименование | Кол | Масса 1 дет., кг | Масса изделия., кг |
|---|---|---|---|---|---|
| КР-1 | 1 | Ф16 А500С ГОСТ 34028-2016, L=1000 | 2 | 1,58 | 4,81 |
| | 2 | Ф10 А500С ГОСТ 34028-2016, L=520 | 5 | 0,33 | |

### Каркас КР-1




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

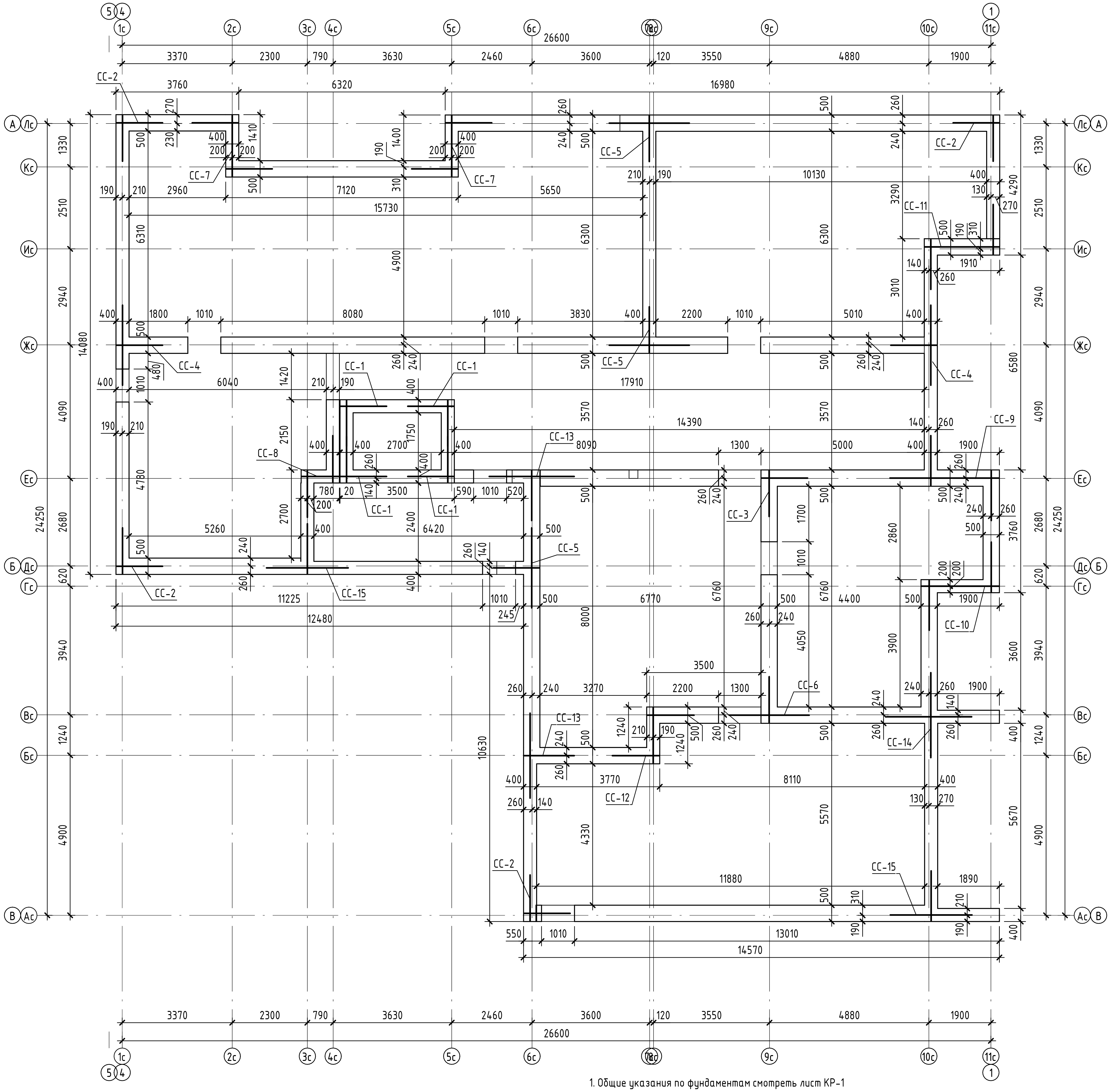
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

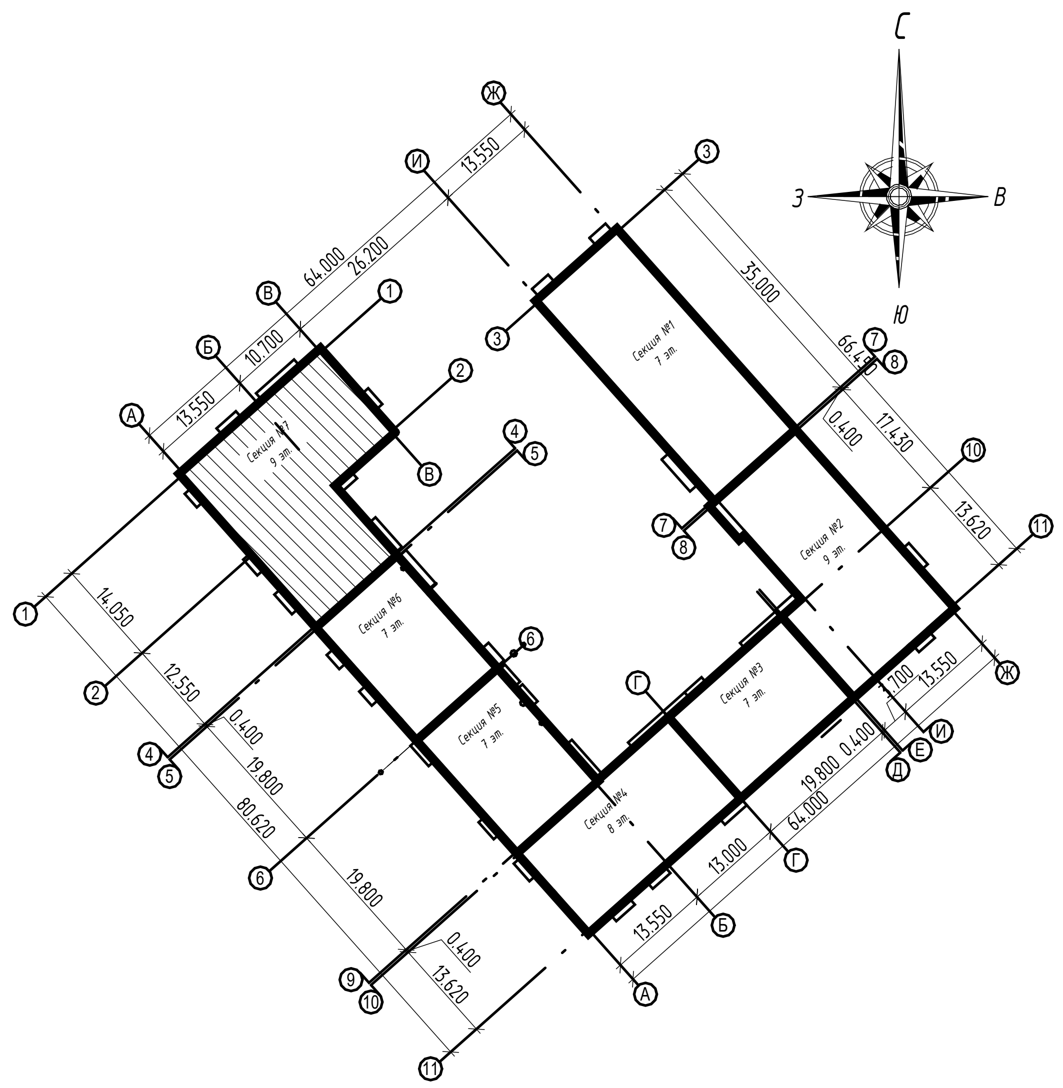
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | П | 137 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема монолитного ростверка | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 19.05.2026 10:59:46 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения фундаментных блоков и связевых сеток




## Блокировочная схема




1. Общие указания по фундаментам смотреть лист КР-1
2. Сетки уложить в слое цементно-песчаного раствора в пределах толщины шва.
3. До укладки сетки должны быть вытянуты и очищены, чтобы избежать утолщения растворных швов в пересечении сеток.
4. Производство работ вести в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012; 72.13330.2016; СНиП 12-03-2001;12-04-2002.
5. Арматурные изделия должны отвечать требованиям ГОСТ 10922-2012 "Арматурные и закладные изделия сварные, соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Общие технические условия".
6. Сетки изготавливать при помощи контактно-точечной сварки по ГОСТ 14098-2014 "Соединения сварные арматуры и закладных изделий железобетонных конструкций. Типы конструкций и размеры" и СП 70.13330.2012 "Несущие и ограждающие конструкции".
7. При изготовлении сеток сварке подлежат все узлы пересечений двух крайних стержней по периметру сеток. Другие пересечения свариваются через узел в шахматном порядке.
8. Сетки, попадающие в отверстия, обрезать по месту.
9. Связевые сетки разработываются на стадии Р.

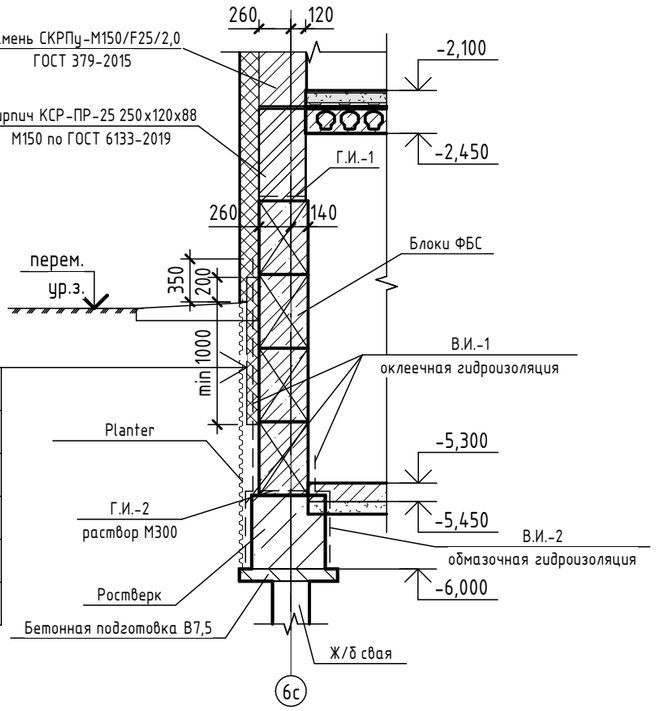
| | | |
|---|---|---|
| Согласовано | | |
| Взам. инв. № | | |
| Подп. и дата | | |
| Инв. № подл. | | |

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026КР.ГЧ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П | Лист: 138 / Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения фундаментных блоков и связевых сеток. Секция 7 | МАСШТАБ | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | |

Время печати: 19.05.2026 14:55:41 594x420мм (h) Формат А2

# Сечение А-А




Planter

Экструзионный пенополистирол XPS Технониколь Carbon Prof

СТО 72746455-3.3.1-2012 -100мм

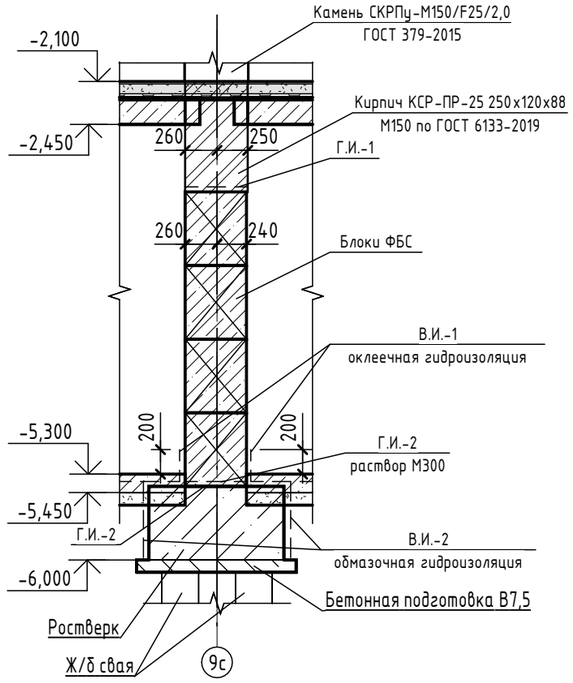
Клей для крепления плит из

пенополистирола Ceresit CT84

Оклеечная гидроизоляция Техноэласт фундамент

по битумному праймеру Технониколь №1

# Сечение Б-Б




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

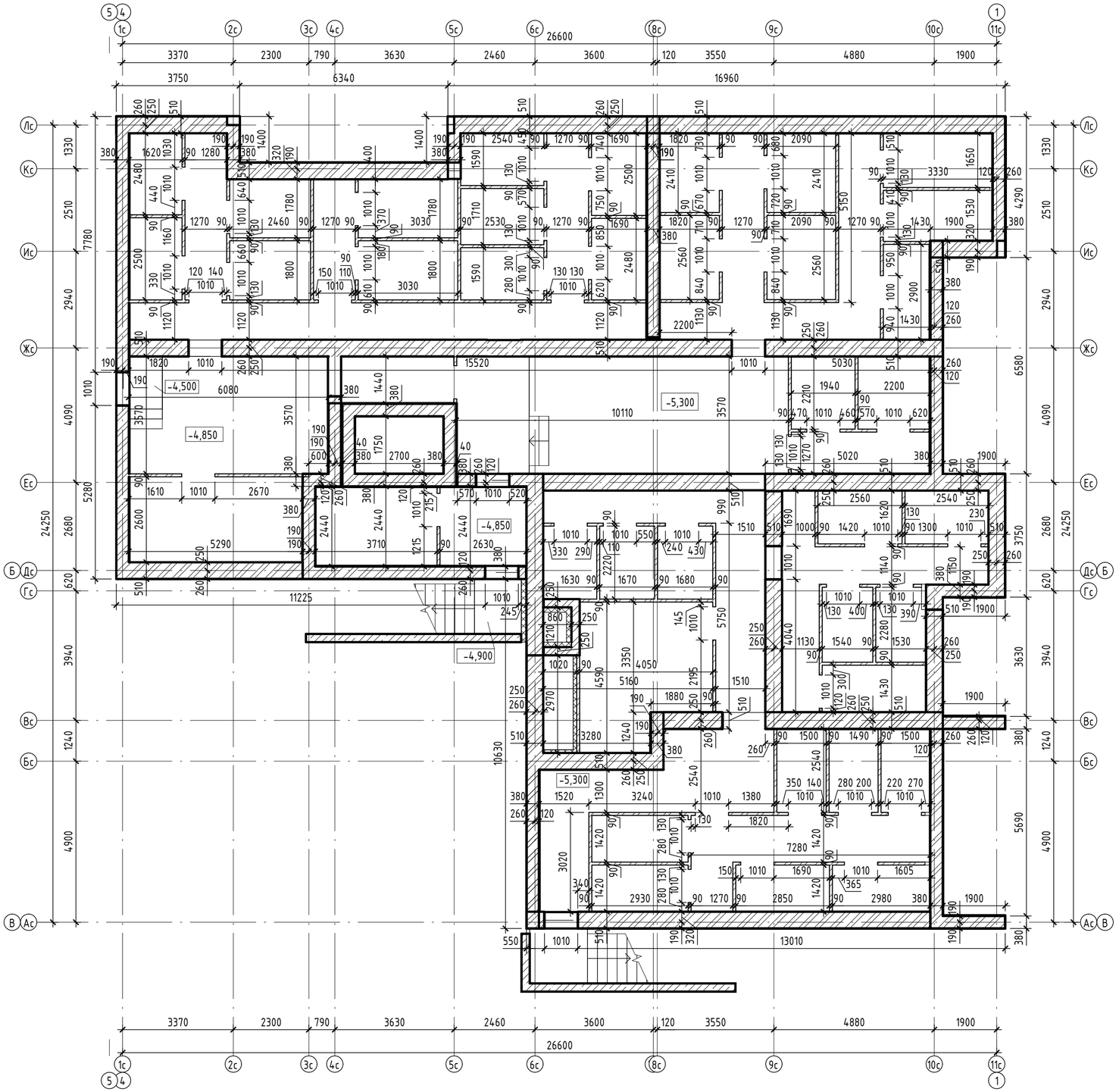
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

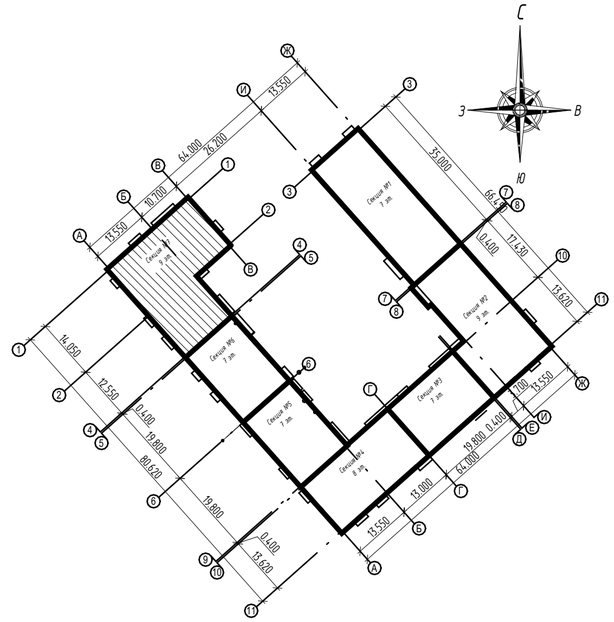
| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | П | 139 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Сечения по фундаментам. Секция 7 | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 19.05.2026 14:55:42 420x297мм (h) Формат А3

# Кладочный план подвала




## Блокировочная схема




1. Указания по кладке см. лист КР-8

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

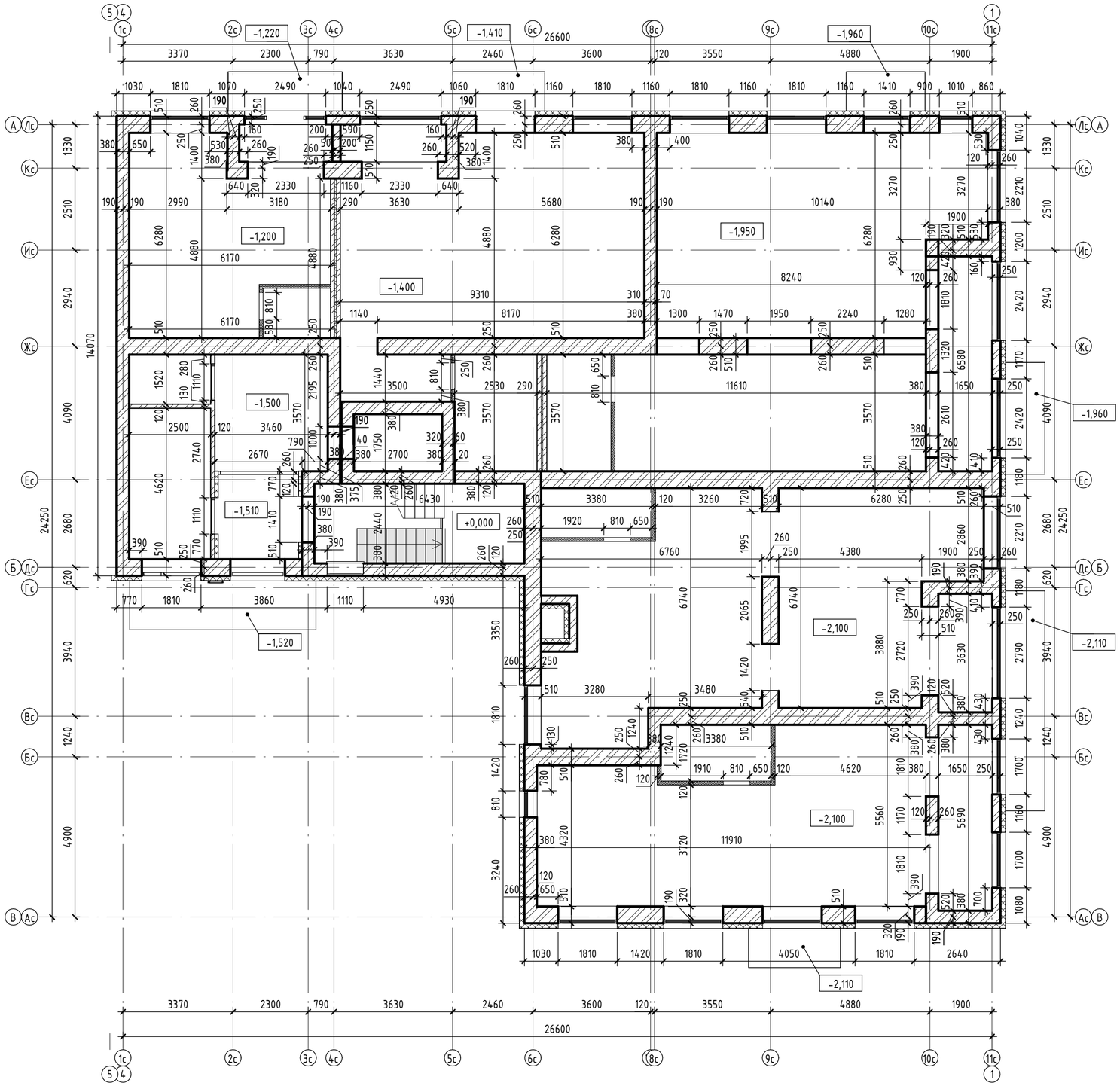
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

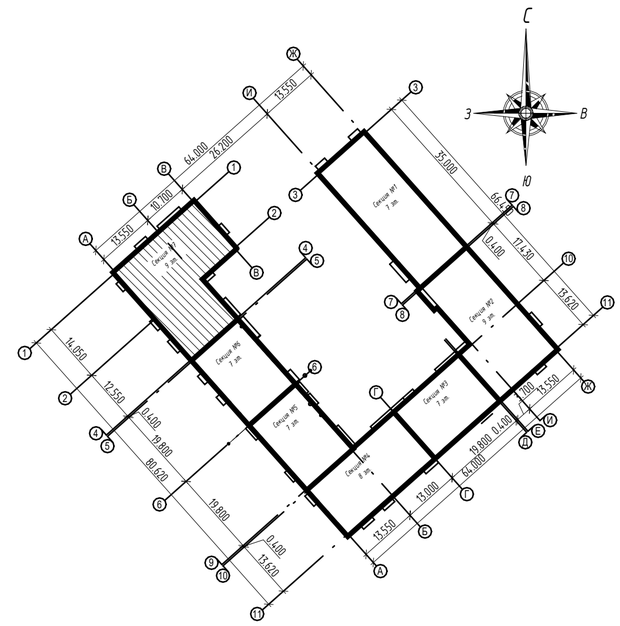
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 140; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план подвала. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 29.05.2026 15:16:07 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 1 этажа




## Блокировочная схема




1. Указания по кладке см. лист КР-8

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

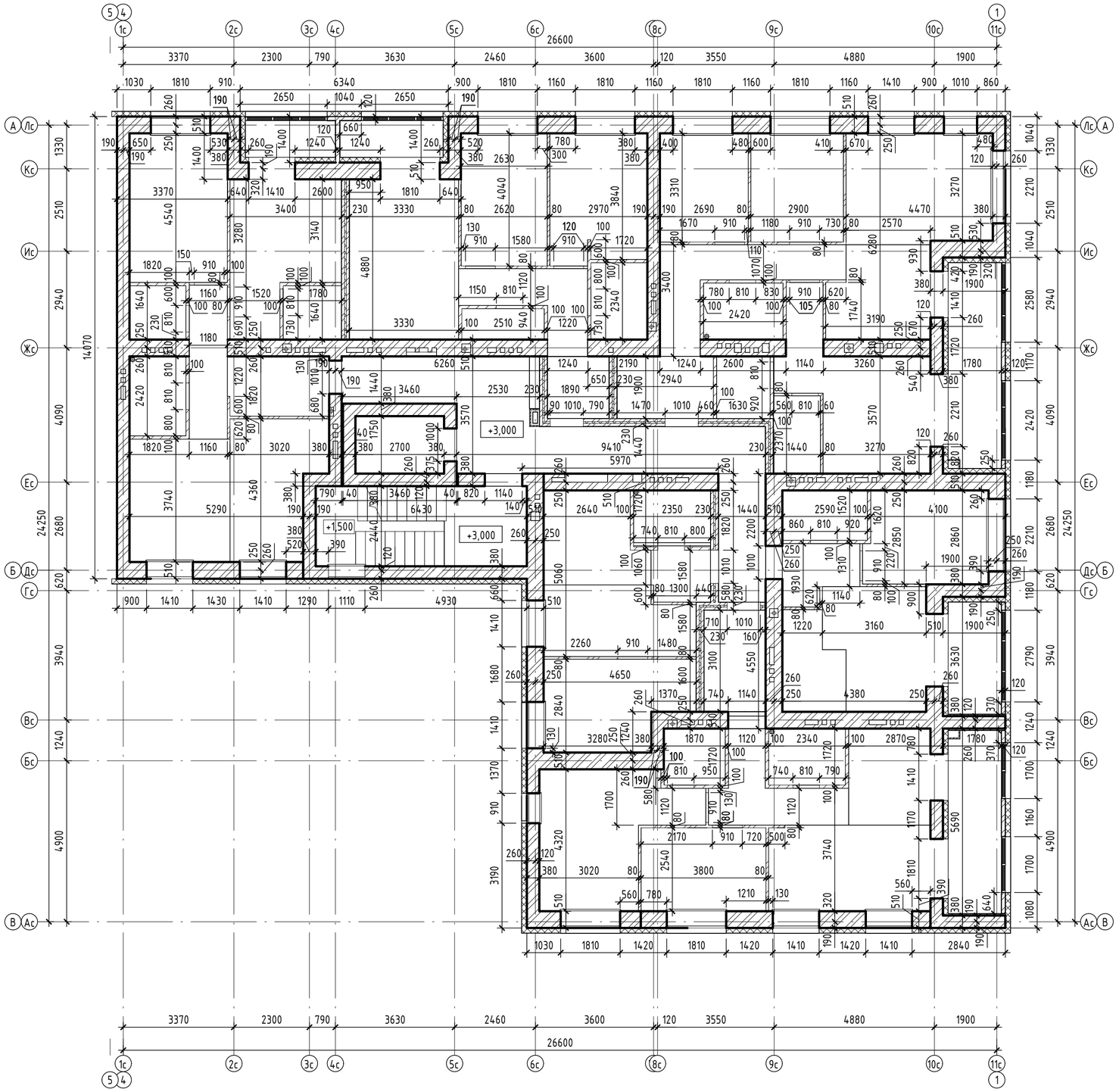
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 141; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 1 этажа. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 19.05.2026 14:55:45 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 2 этажа




1. Указания по кладке см. лист КР-8

## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

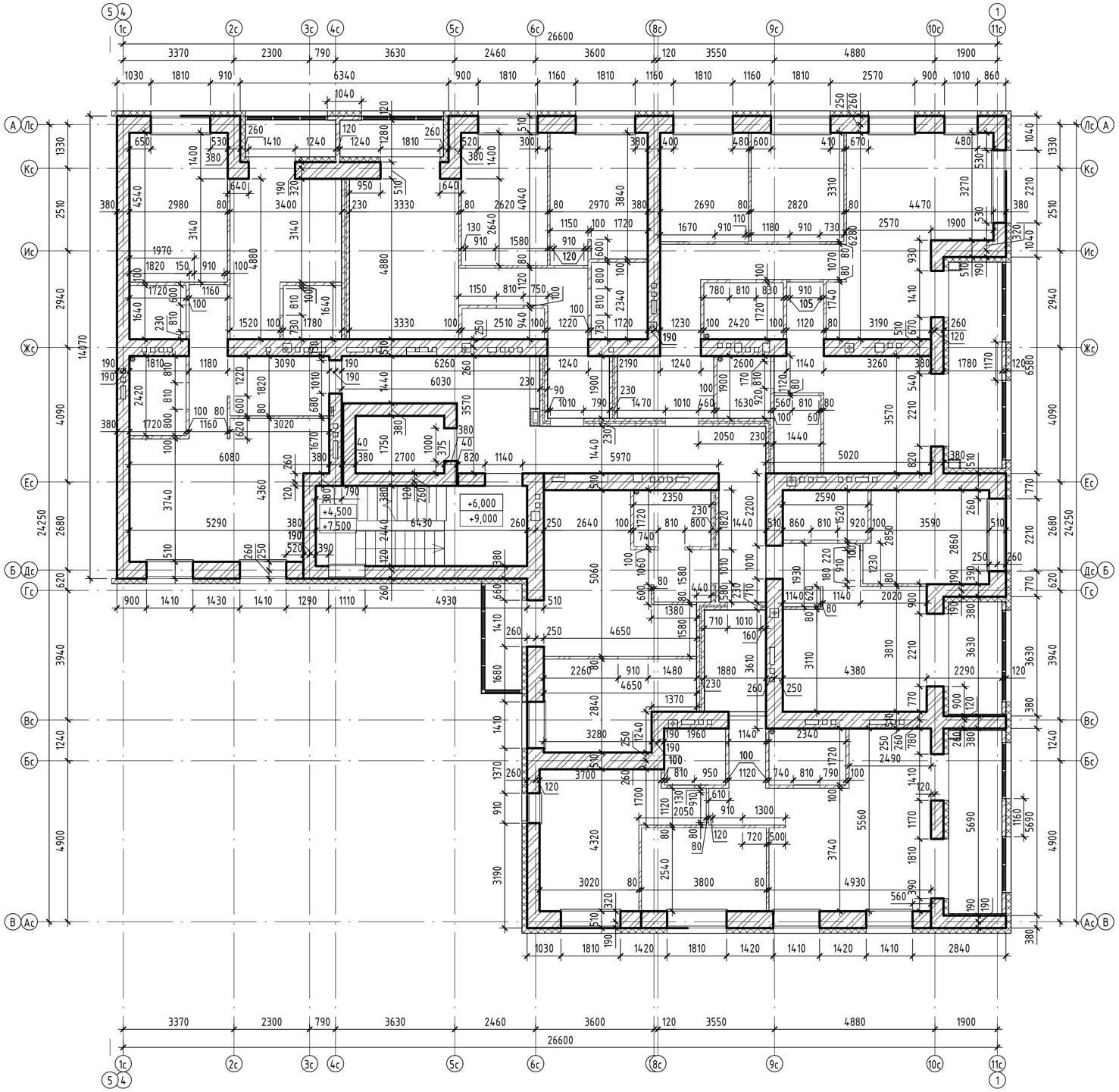
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026КР.ГЧ | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | П | 142 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 2 этажа. Секция 7 | МАСШТАБ | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | |

Время печати: 19.05.2026 14:55:46 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 3-4 этажа




1. Указания по кладке см. лист КР-8

## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

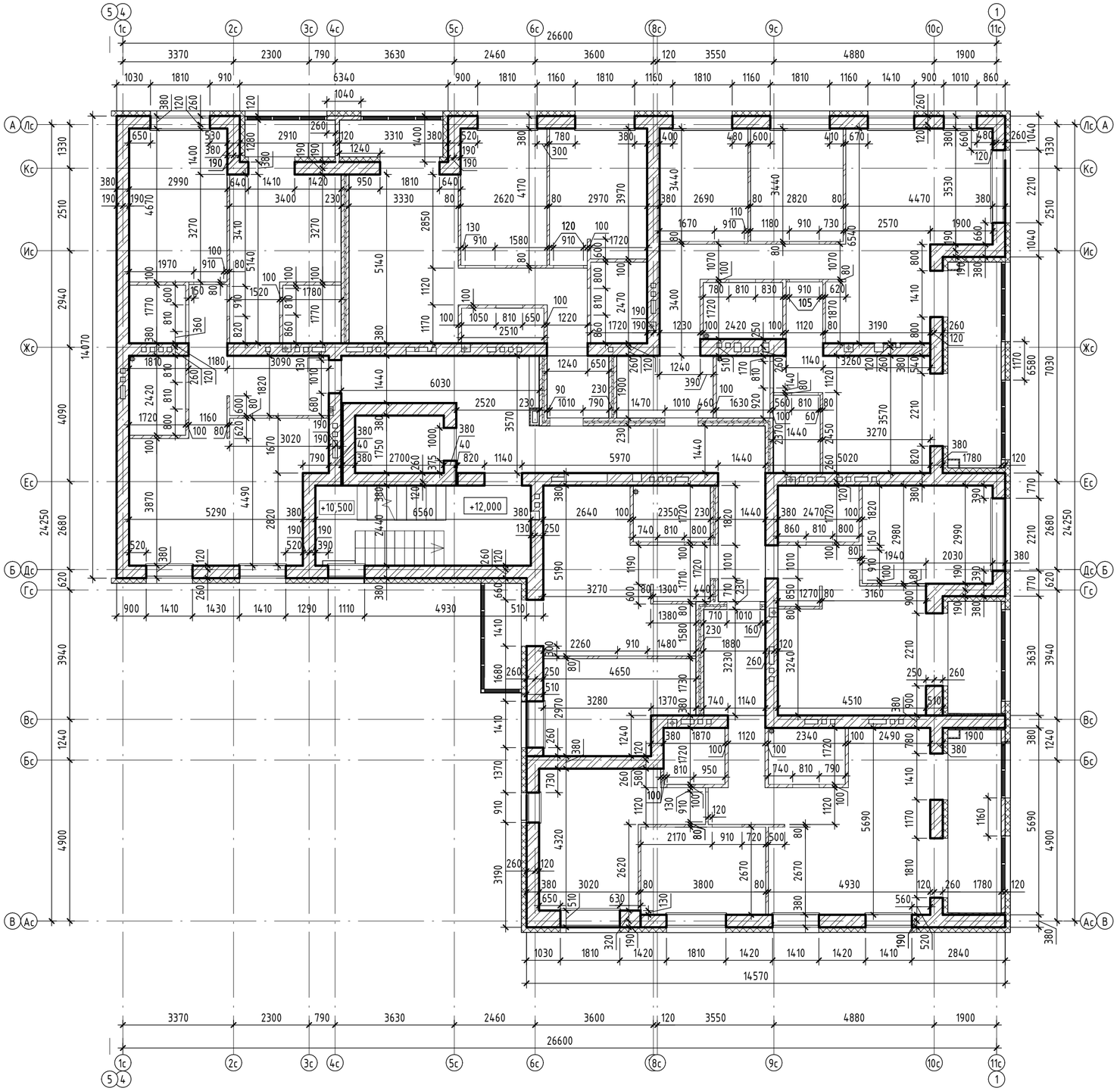
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | П | 143 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 3-4 этажа. Секция 7 | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

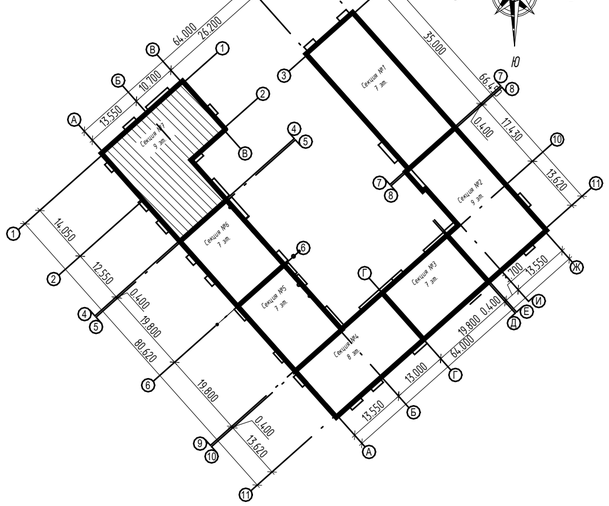
Время печати: 19.05.2026 14:55:47 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 5 этажа




1. Указания по кладке см. лист КР-8

## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

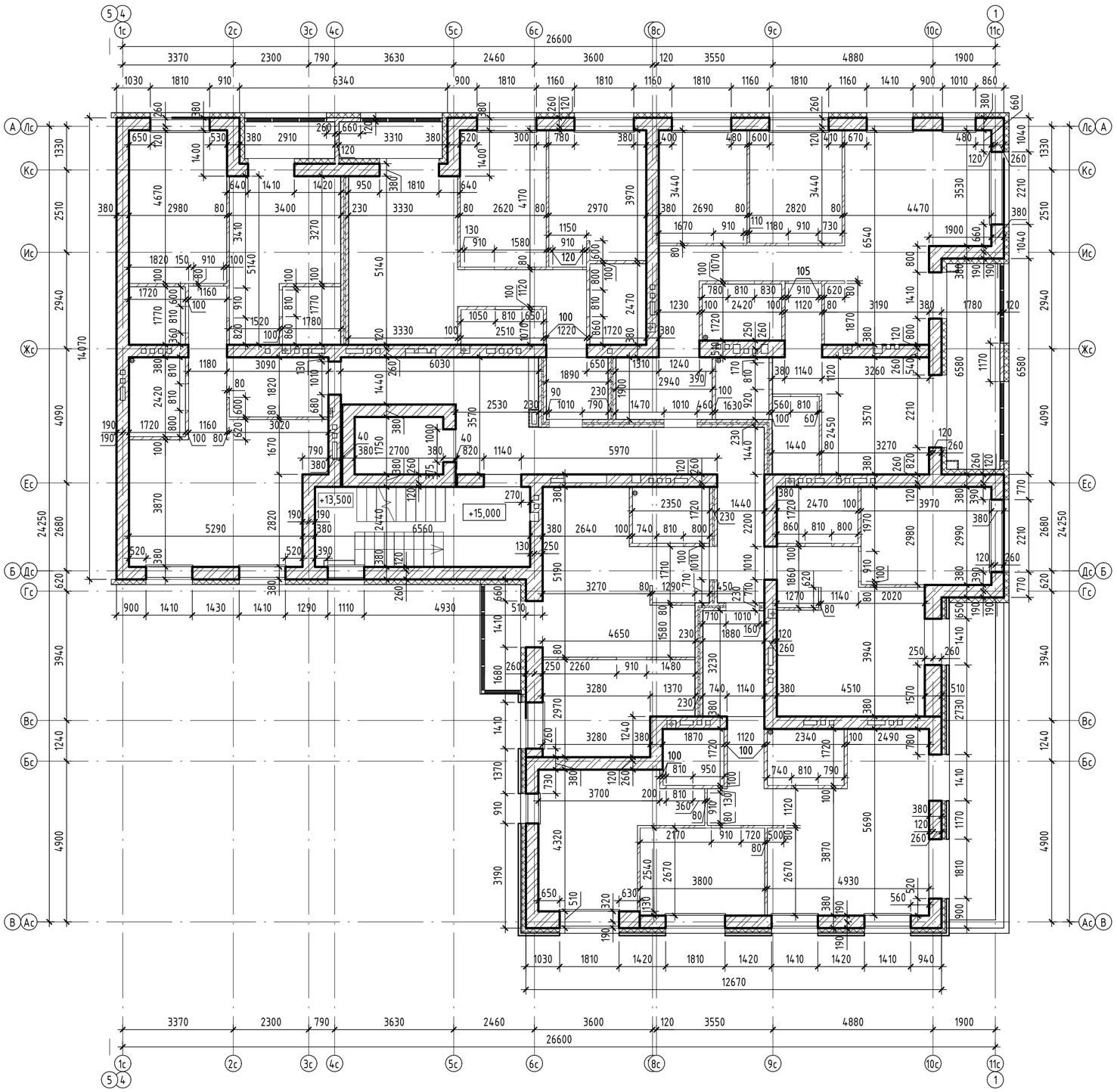
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 144; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 5 этажа. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

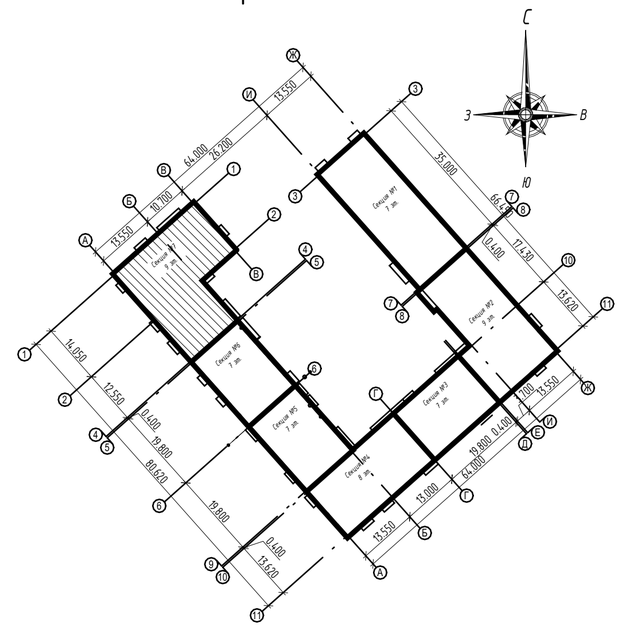
Время печати: 19.05.2026 14:55:48 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 6 этажа




1. Указания по кладке см. лист КР-8

## Блокировочная схема




ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 145; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 6 этажа. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Согласовано

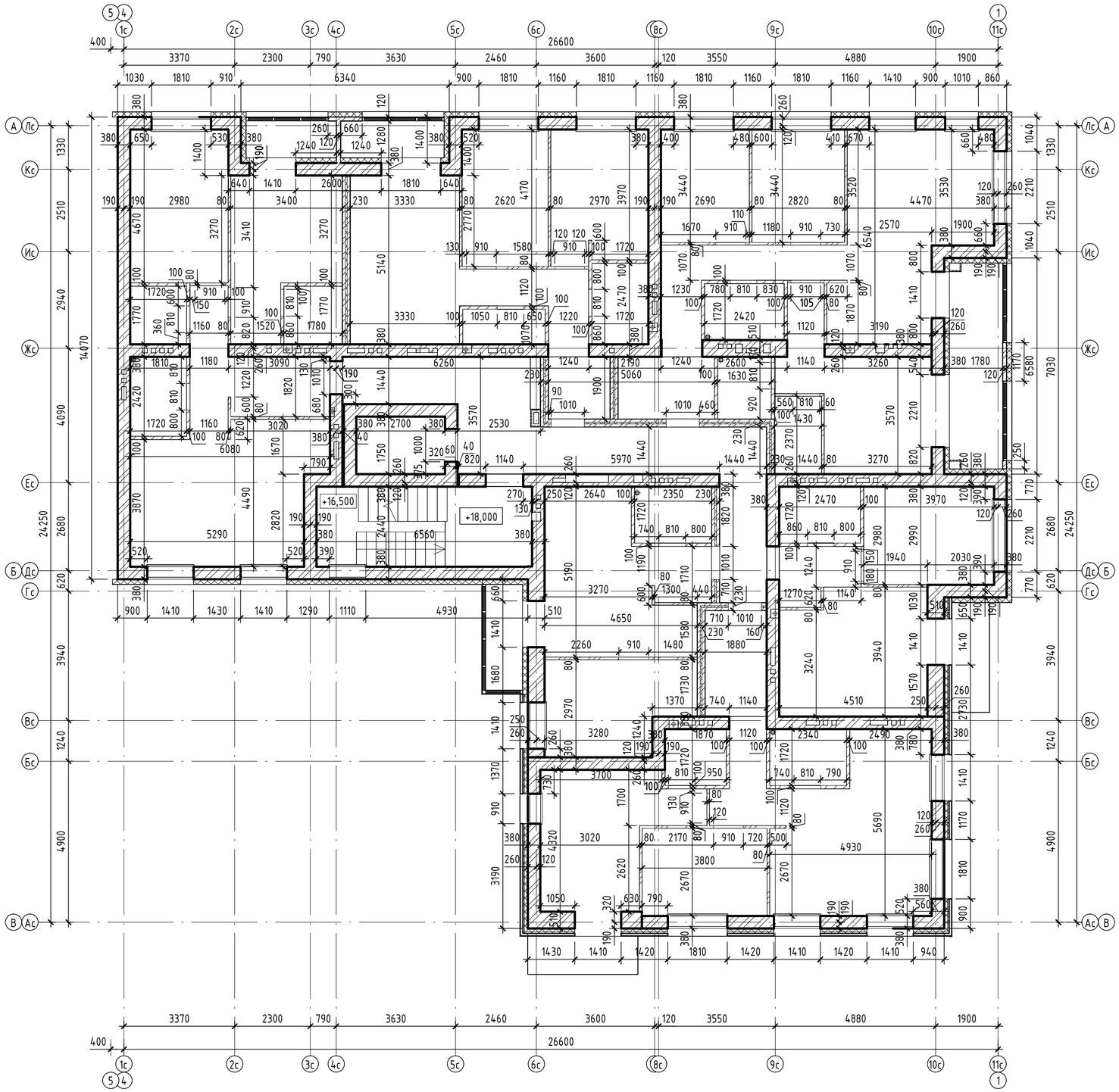
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

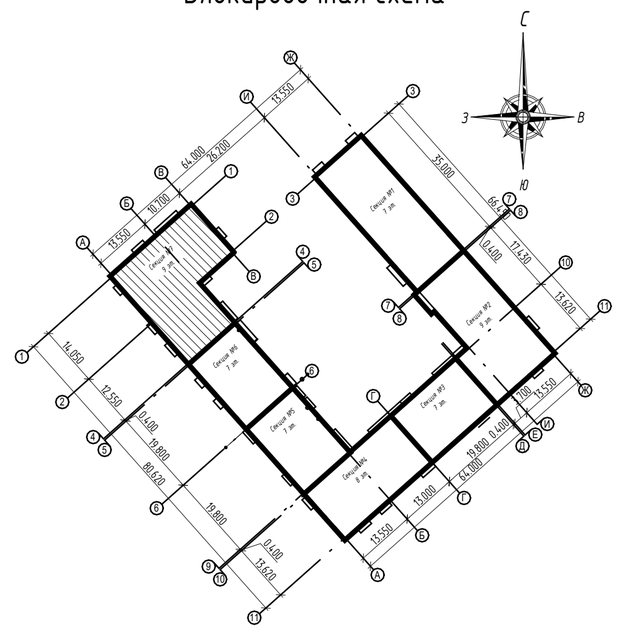
Время печати: 19.05.2026 14:55:49 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 7 этажа




1. Указания по кладке см. лист КР-8

## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

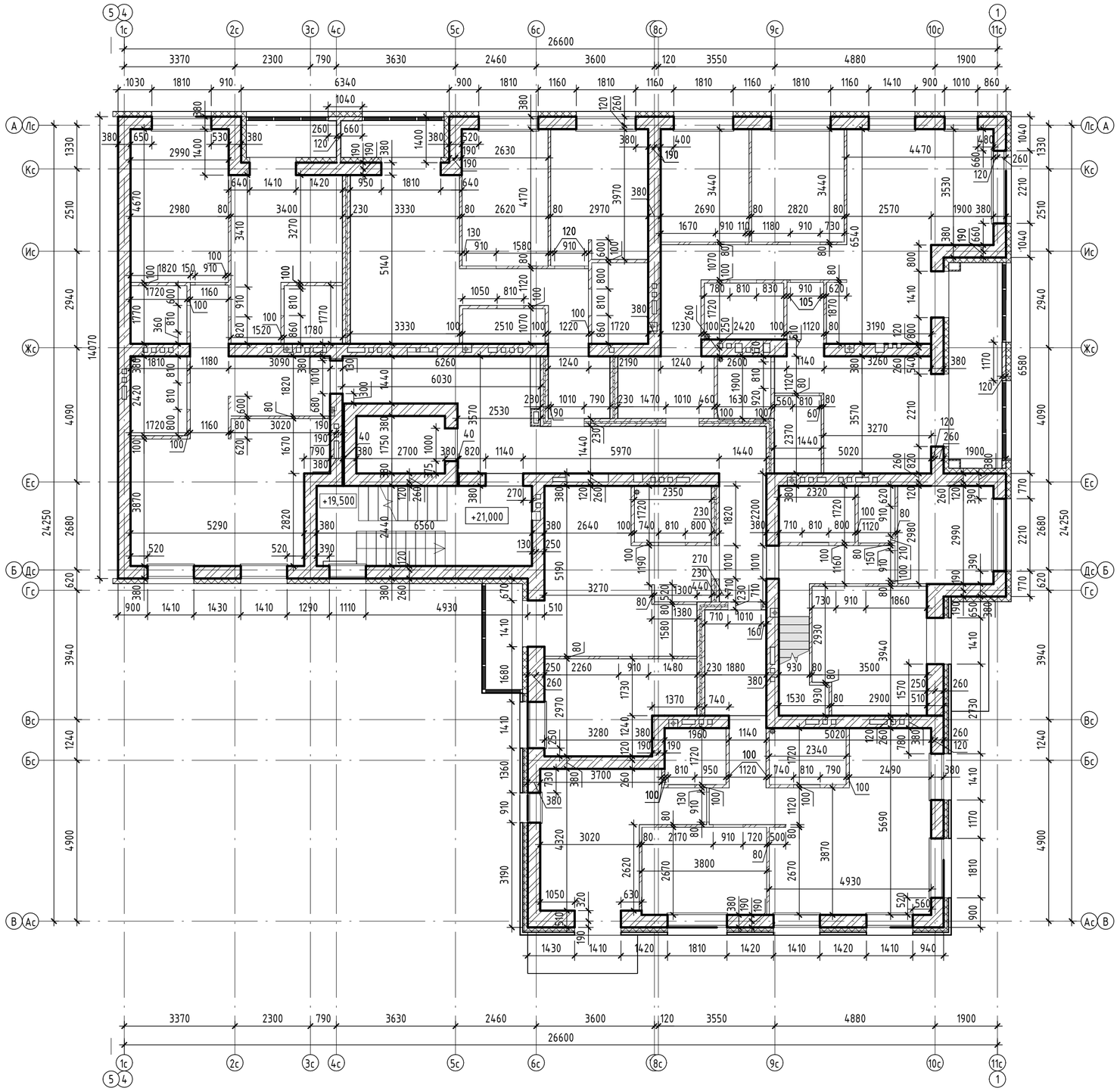
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 146; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 7 этажа. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

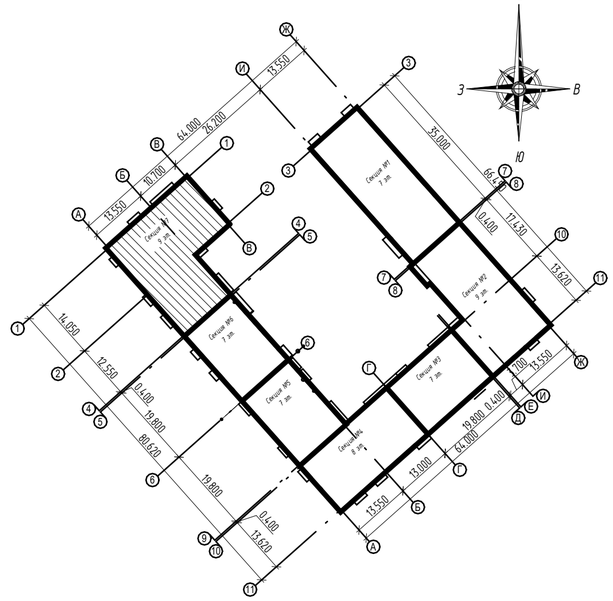
Время печати: 19.05.2026 14:55:50 594x420мм (h) Формат А2

# Кладочный план 8 этажа




1. Указания по кладке см. лист КР-8

## Блокировочная схема




ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 147; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 8 этажа. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Согласовано

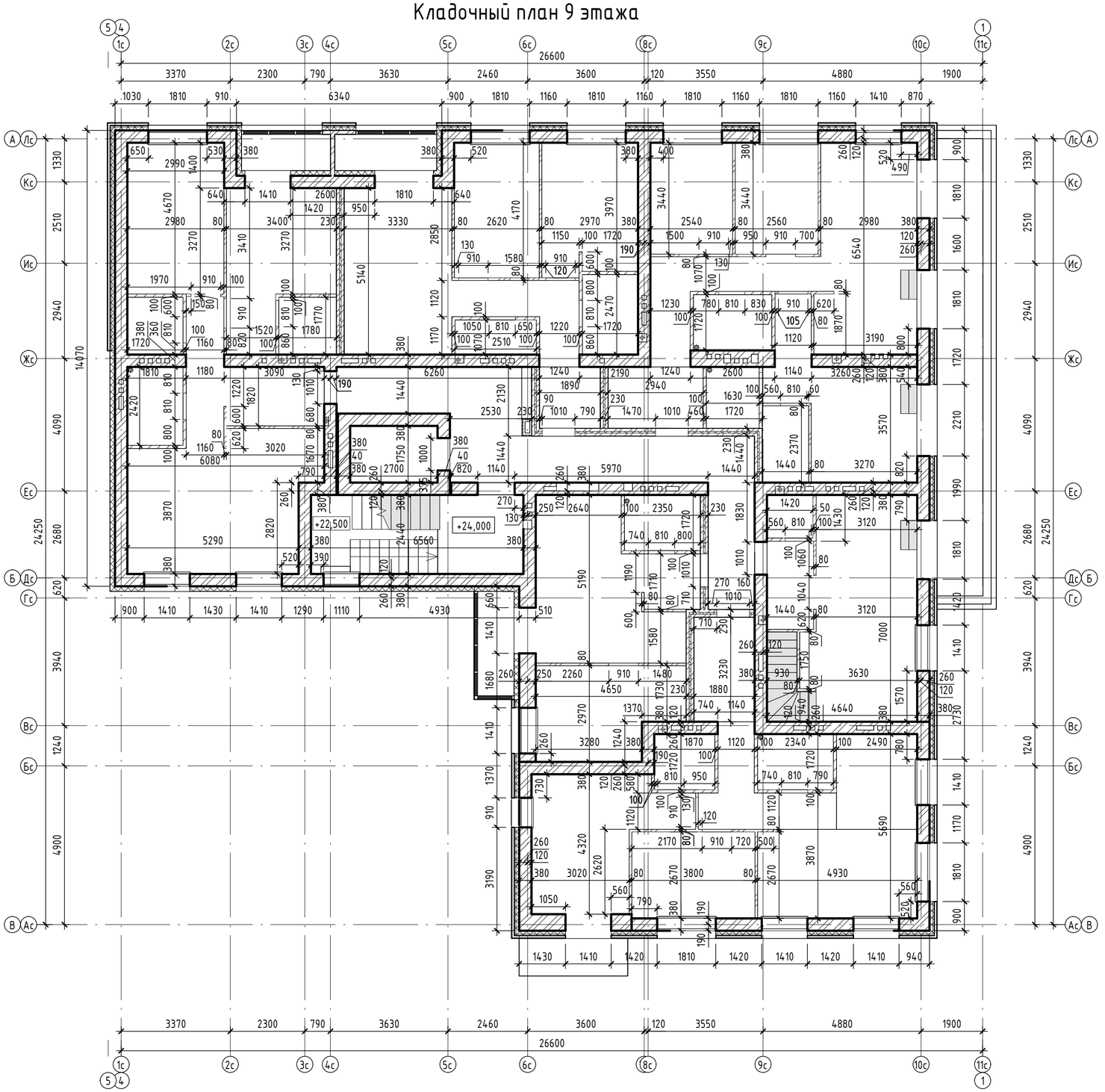
Взам. инв. №

Подп. и дата

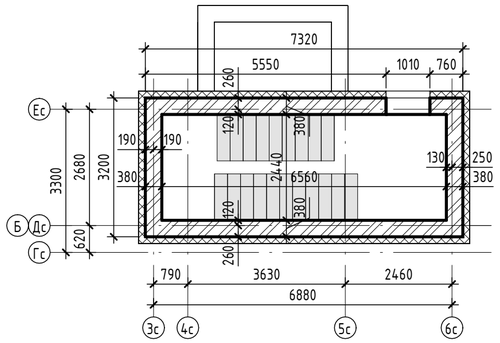
Инв. № подл.

Время печати: 19.05.2026 14:55:51 594x420мм (h) Формат А2

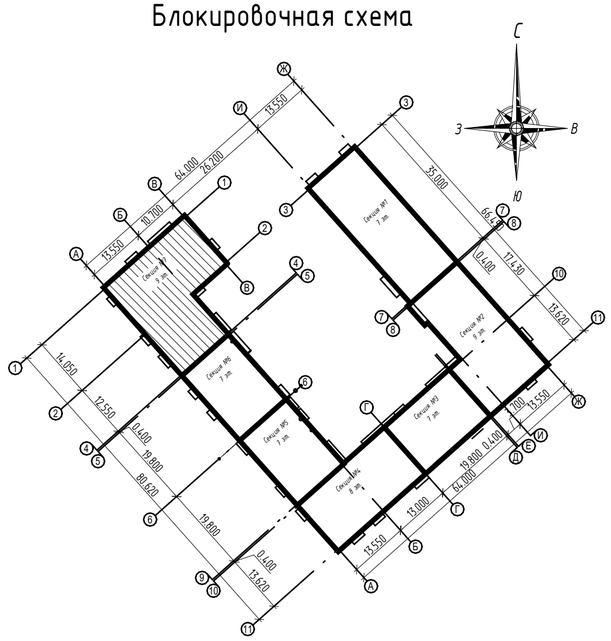
## Кладочный план 9 этажа




## Кладочный план выхода на кровлю



## Блокировочная схема




1. Указания по кладке см. лист КР-8

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 148; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Кладочный план 9 этажа. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

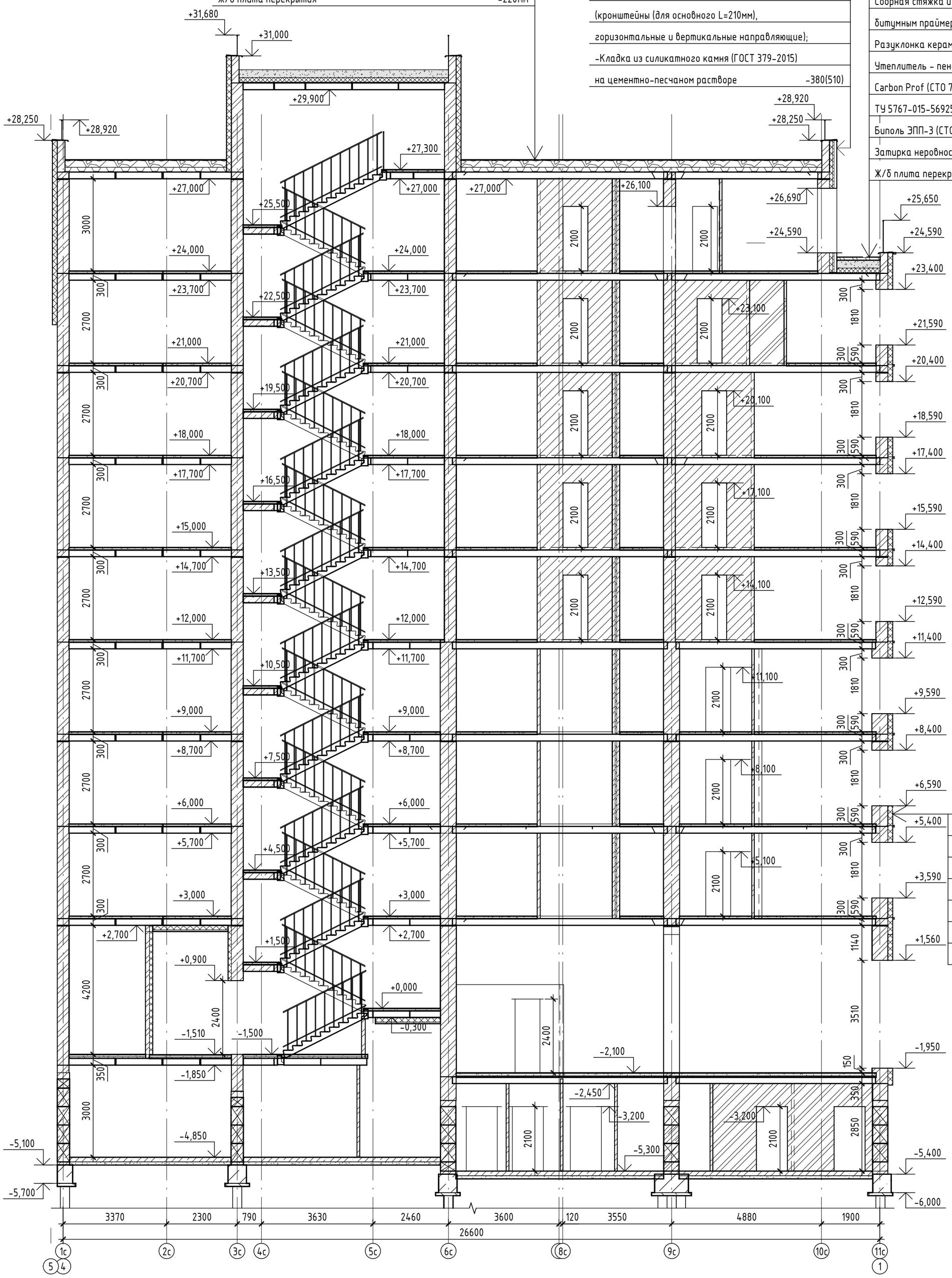
Время печати: 19.05.2026 14:55:52 594x420мм (h) Формат А2

# Разрез 1-1

| | |
|---|---|
| Техноэласт ЭКП-4.2 | -1 слой |
| Техноэласт ЭПП-4.0 | -1 слой |
| Сборная стяжка (2 слоя), покрытая битумным праймером с 2-х сторон | |
| Разуклонка керамзитовым гравием D500 | -30...250мм |
| Утеплитель - пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof | |
| (СТО 72746455-3.3.1-2012) | -150мм |
| Биполь ЭПП-3 (СТО 72746455-3.1.13-2015) | -1 слой |
| Затирка неровностей цем.-песч. раствором М100 | |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |

| | |
|---|---|
| -Облицовка - панель фиброцементная | -14; |
| -Воздушный зазор | -60; |
| -Ветрозащитная мембрана | |
| -Утеплитель - минераловатные плиты, НГ, в два слоя | |
| (нар. слой-80кг/м$^3$, внутр. слой-45кг/м$^3$), толщиной | |
| 100мм и 50мм (крепление теплоизоляции | |
| тарельчатыми дюбелями) | -150; |
| -Металлический каркас системы навесного | |
| вентилируемого фасада | |
| (кронштейны (для основного L=210мм), | |
| горизонтальные и вертикальные направляющие); | |
| -Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015) | |
| на цементно-песчаном растворе | -380(510) |

| | |
|---|---|
| Терrасная доска ДПК | -28мм |
| Лаги ДПК 40х50мм | |
| Щебень гранитный фр.20...40 между опорами | -50мм |
| Регулируемые пластиковые опоры | |
| Техноэласт ЭПП-4.0 | -1 слой |
| Сборная стяжка из плит ЦСП толщиной 12мм, покрытая | |
| битумным праймером с 2-х сторон | -3 слоя |
| Разуклонка керамзитовым гравием D500 | -30...250мм |
| Утеплитель - пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ | |
| Carbon Prof (СТО 72746455-3.3.1-2012) | -150мм |
| ТУ 5767-015-56925804-2011 | |
| Биполь ЭПП-3 (СТО 72746455-3.1.13-2015) | -1 слой |
| Затирка неровностей цем.-песч. раствором М100 | |
| Ж/б плита перекрытия | -220мм |




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

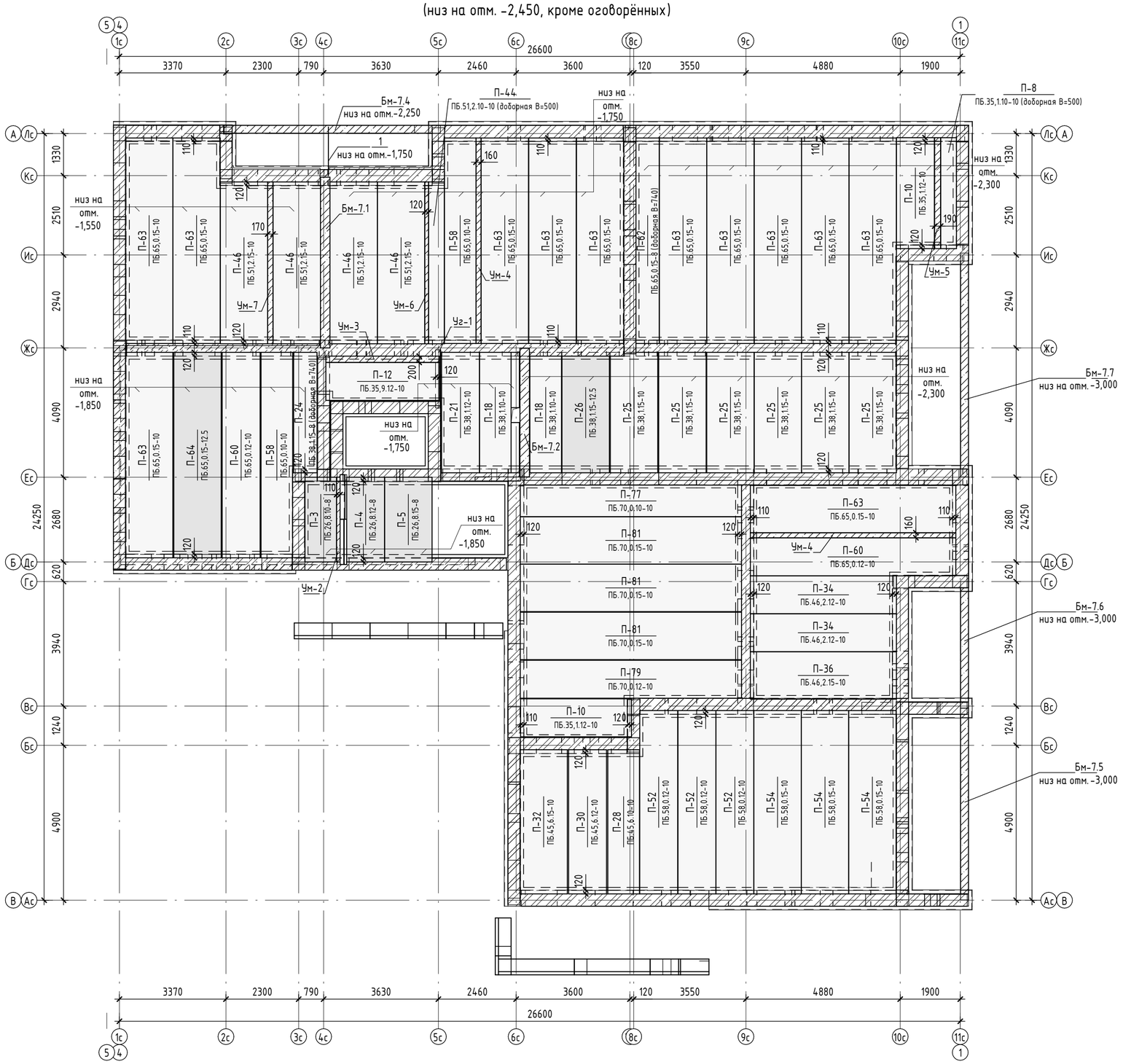
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П | Лист: 149 / Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Разрез 1-1. Секция 7 | МАСШТАБ | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | |

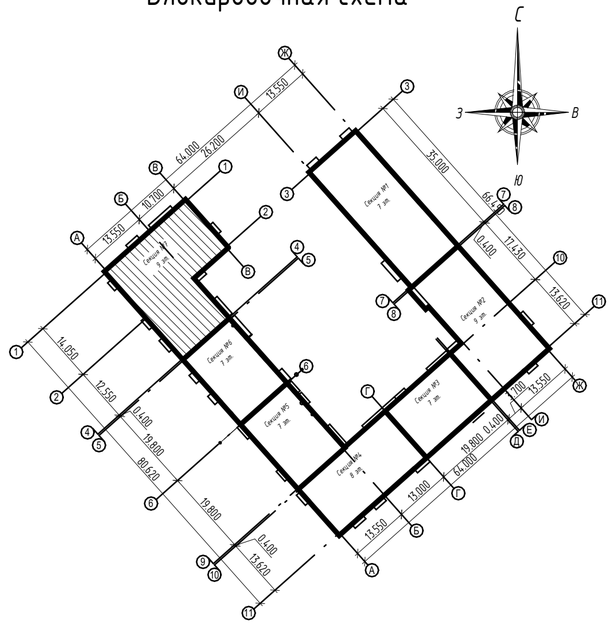
Время печати: 19.05.2026 14:55:54 420x594мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия над подвалом

(низ на отм. -2,450, кроме оговорённых)




## Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

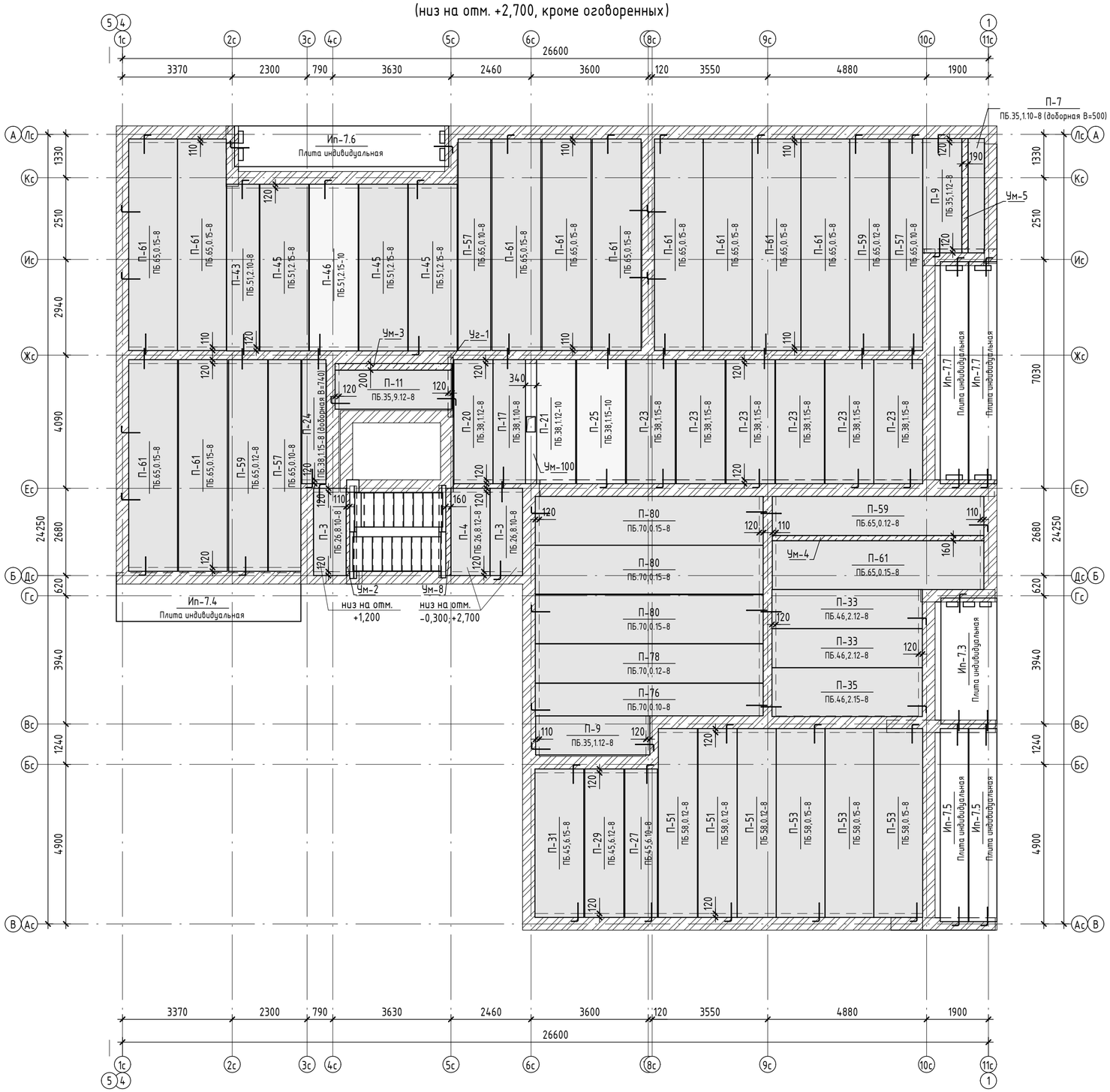
| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 150; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над подвалом. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 29.05.2026 15:16:30 594x420мм (h) Формат А2

| | | |
|---|---|---|
| 03_ZH_подрезка плит под углом | 399 | 8.00 |
| 09_ZH_АП_бетон | 399 | <ва |
| ZH_ПП_Анкер | 399 | <ва |

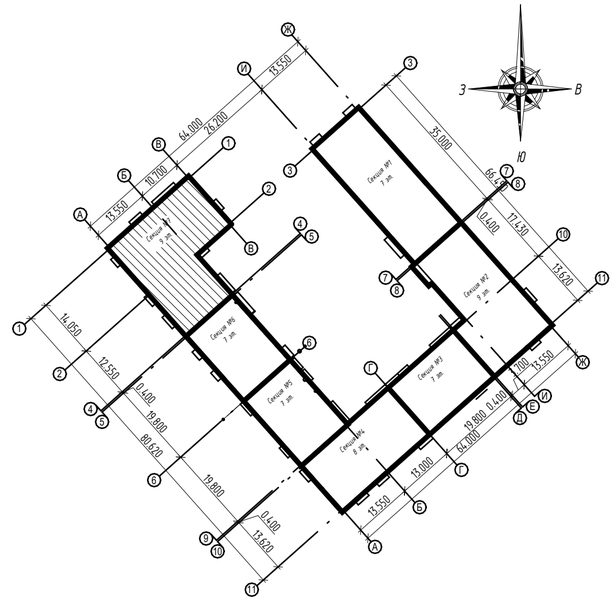
# Схема расположения плит перекрытия над 1 этажом

(низ на отм. +2,700, кроме оговоренных)




1. Указания по монтажу и узлы плит перекрытия и покрытия смотреть на листе КР-19, 20

## Блокировочная схема




ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 151; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над 1 этажом. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Согласовано

Взам. инв. №

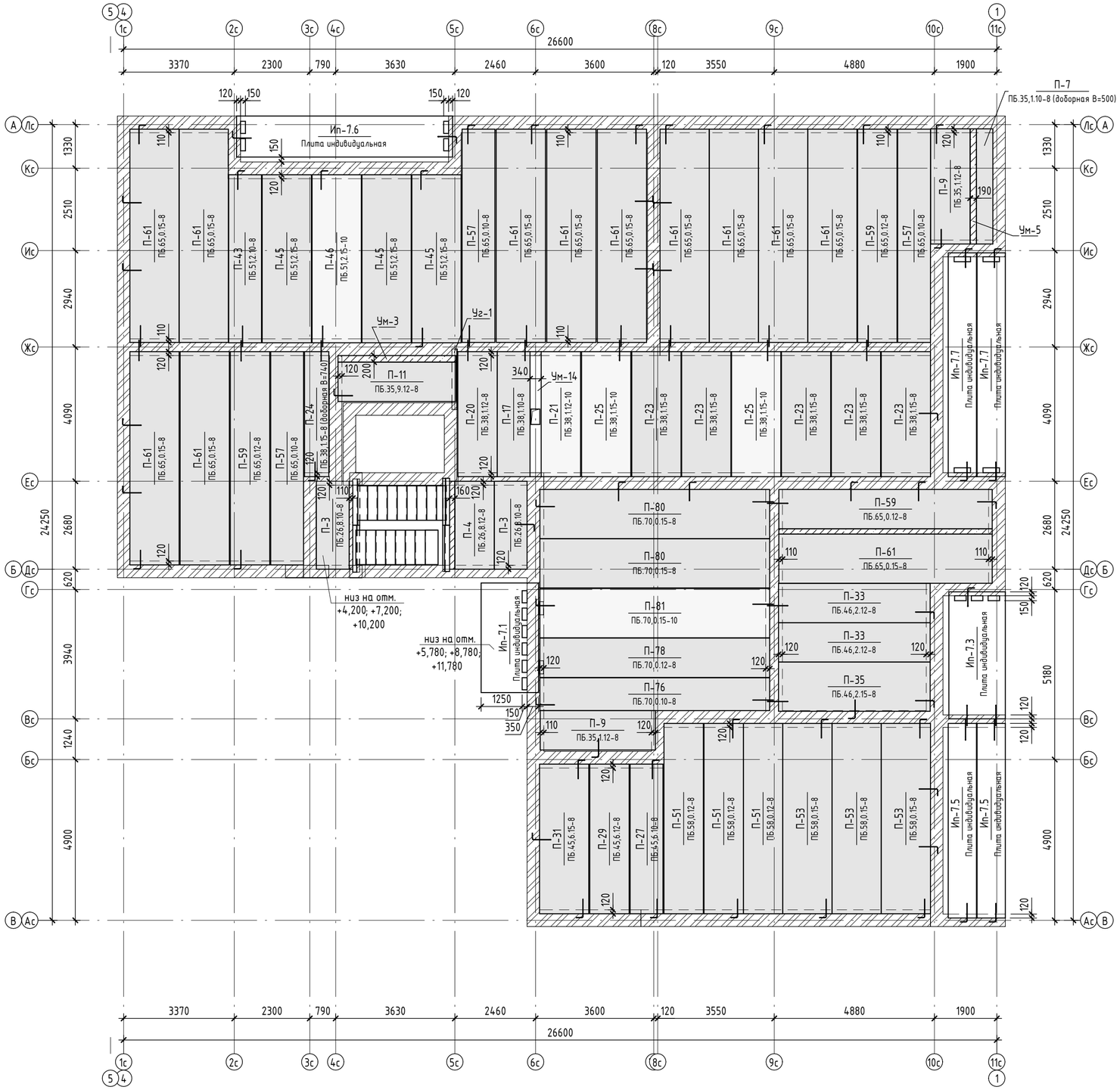
Подп. и дата

Инв. № подл.

Время печати: 29.05.2026 15:16:39 594x420мм (h) Формат А2

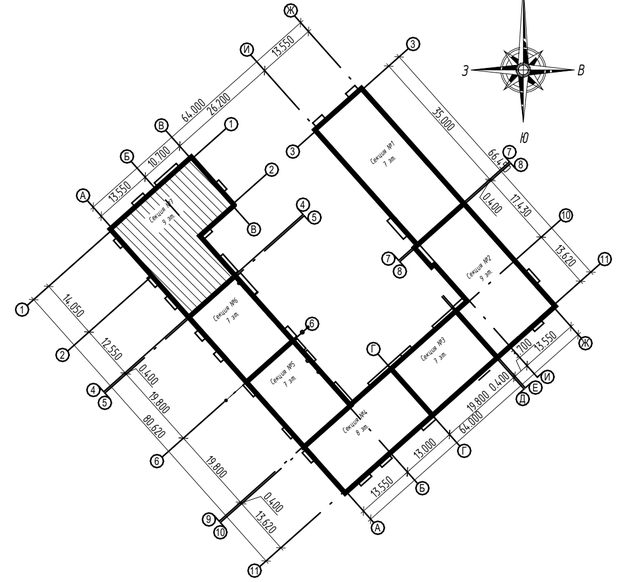
# Схема расположения плит перекрытия над 2-4 этажами

(низ на отм. +5,700; +8,700; +11,700, кроме оговоренных)




1. Указания по монтажу и узлы плит перекрытия и покрытия смотреть на листе КР-19, 20

## Блокировочная схема




ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 152; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над 2-4 этажами. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

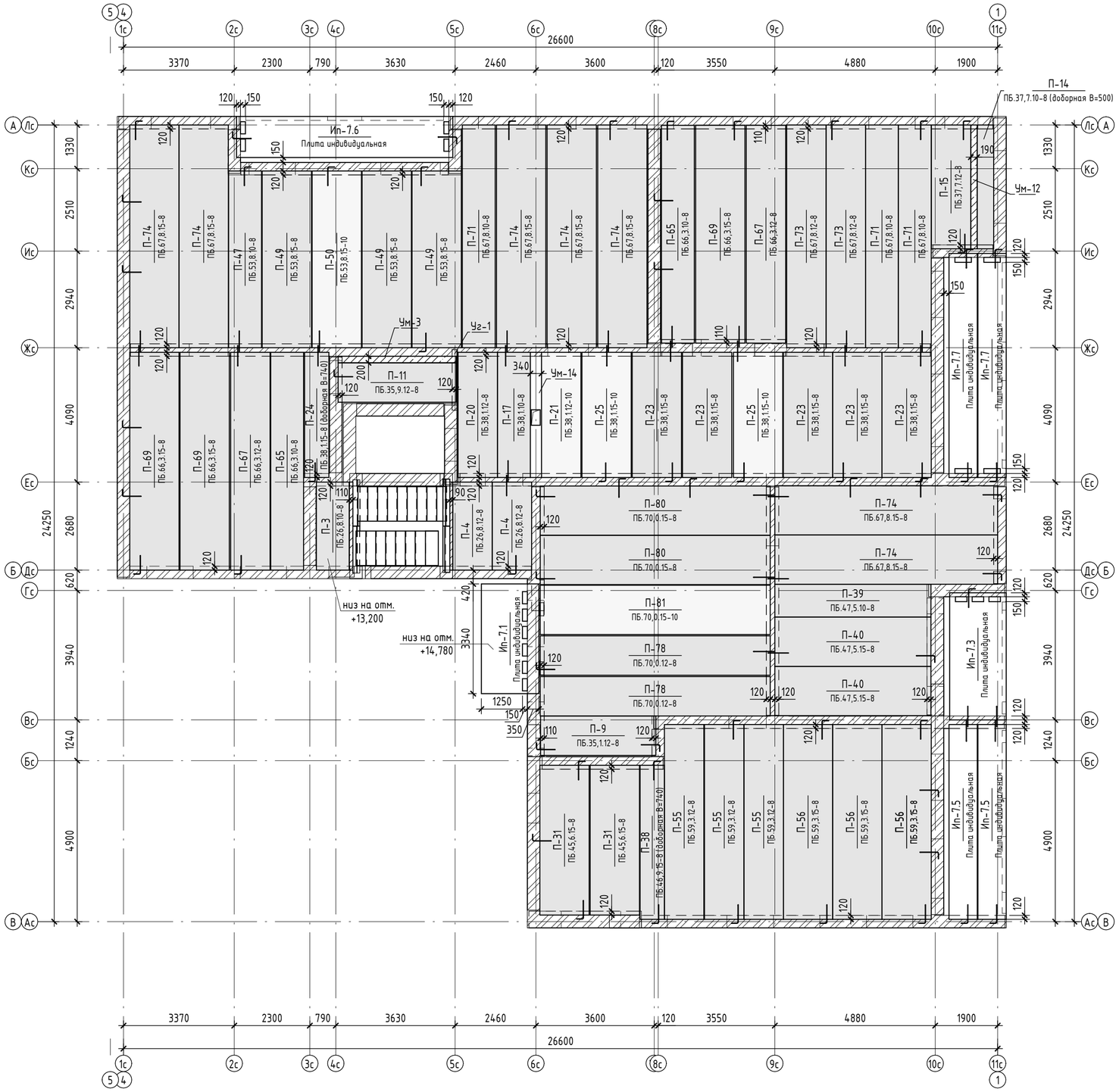
Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

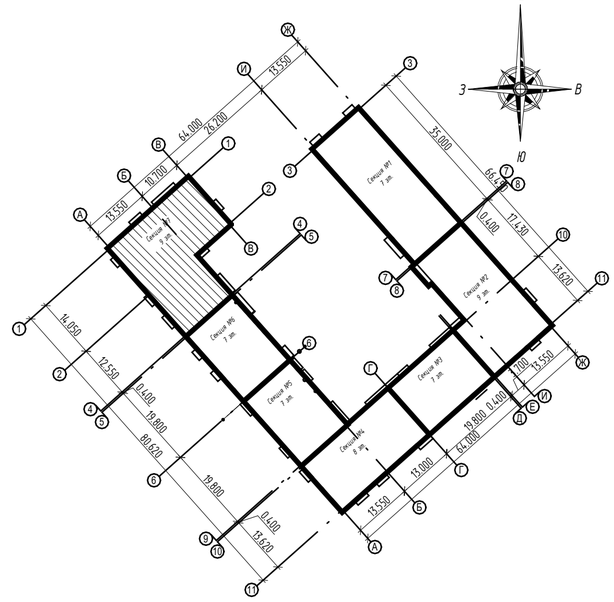
Инв. № подл.

# Схема расположения плит перекрытия над 5 этажом




1. Указания по монтажу и узлы плит перекрытия и покрытия смотреть на листе КР-19, 20

## Блокировочная схема




ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над 5 этажом. Секция 7 |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 153 | |

МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 15:16:43 594x420мм (h) Формат А2

Согласовано

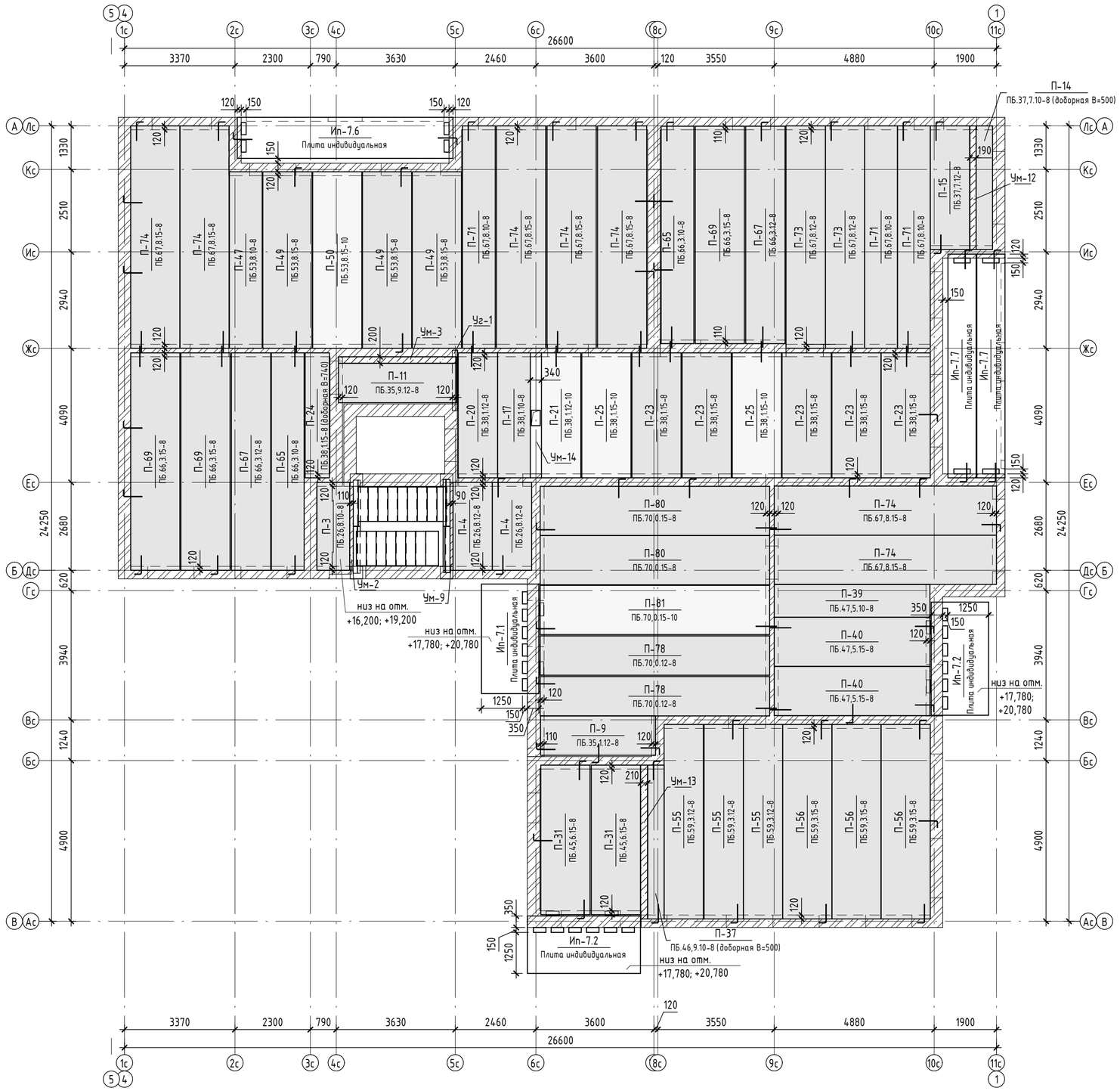
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

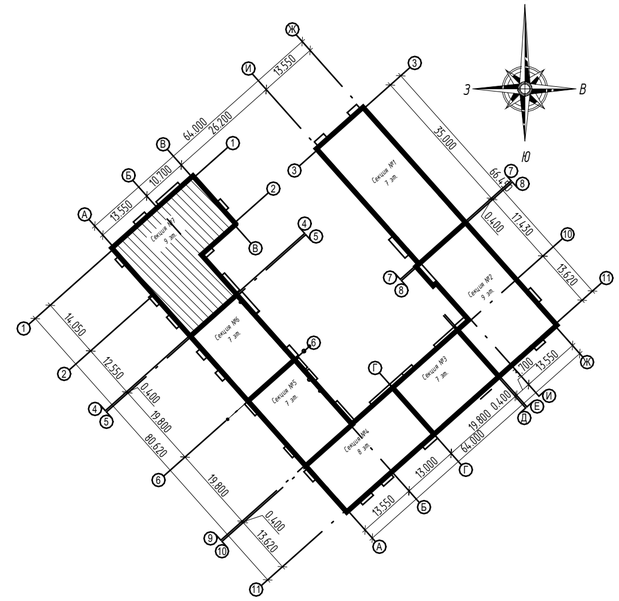
# Схема расположения плит перекрытия над 6-7 этажами

(низ на отм. +17,700; +20,700, кроме оговорённых)




1. Указания по монтажу и узлы плит перекрытия и покрытия смотреть на листе КР-19, 20

## Блокировочная схема




ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 154; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над 6-7 этажами. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Согласовано

Взам. инв. №

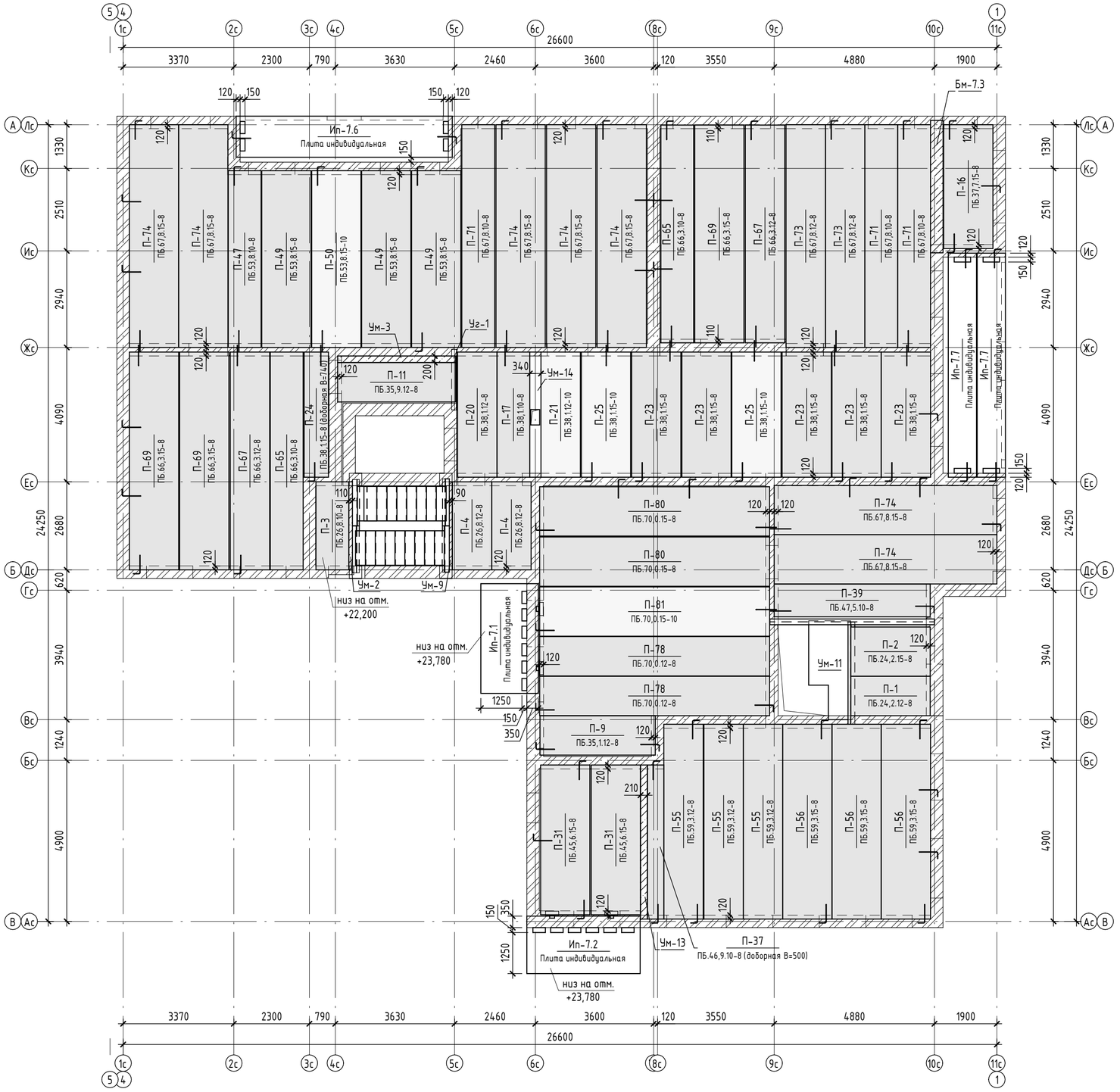
Подп. и дата

Инв. № подл.

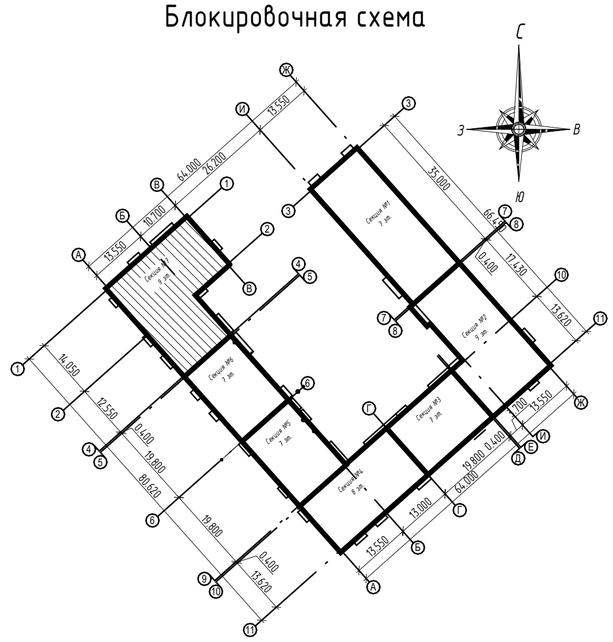
Время печати: 29.05.2026 15:16:45 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит перекрытия над 8 этажом

(низ на отм. +23,700, кроме оговоренных)




## Блокировочная схема




1. Указания по монтажу и узлы плит перекрытия и покрытия смотреть на листе КР-19, 20

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 |
| | | | | | | Стадия: П; Лист: 155; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит перекрытия над 8 этажом. Секция 7 |
| ГИП | | Шушарина | | | | МАСШТАБ |

Согласовано

Взам. инв. №

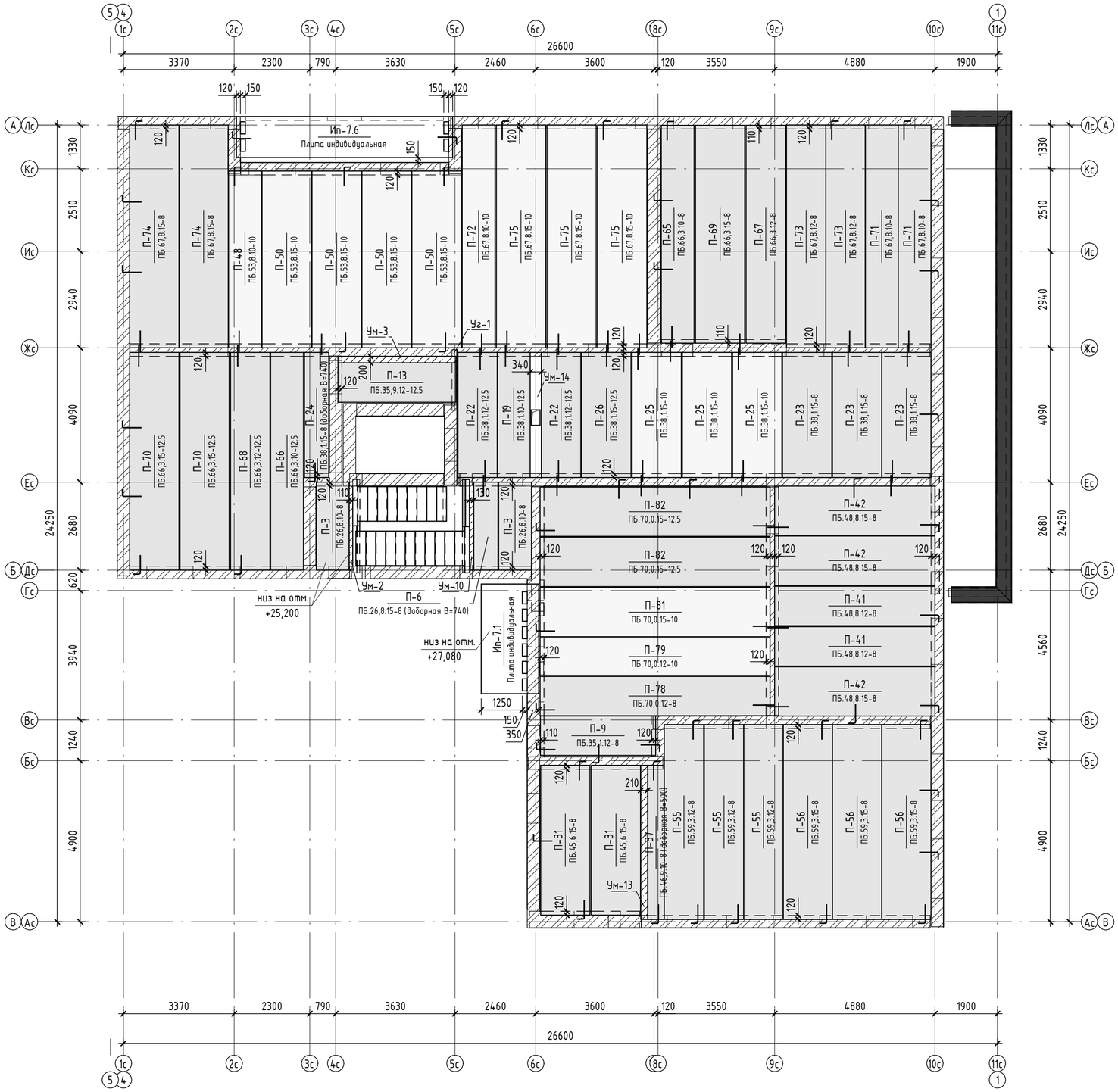
Подп. и дата

Инв. № подл.

Время печати: 29.05.2026 15:16:47 594x420мм (h) Формат А2

# Схема расположения плит покрытия.

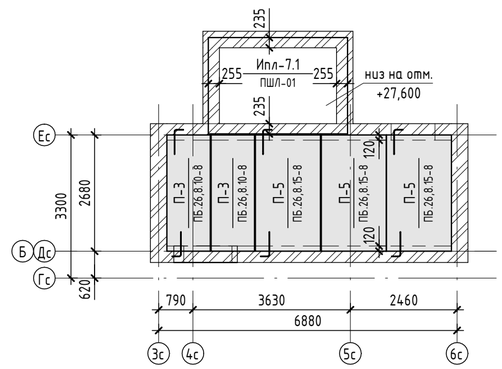
(низ на отм. +27,000, кроме оговорённых)



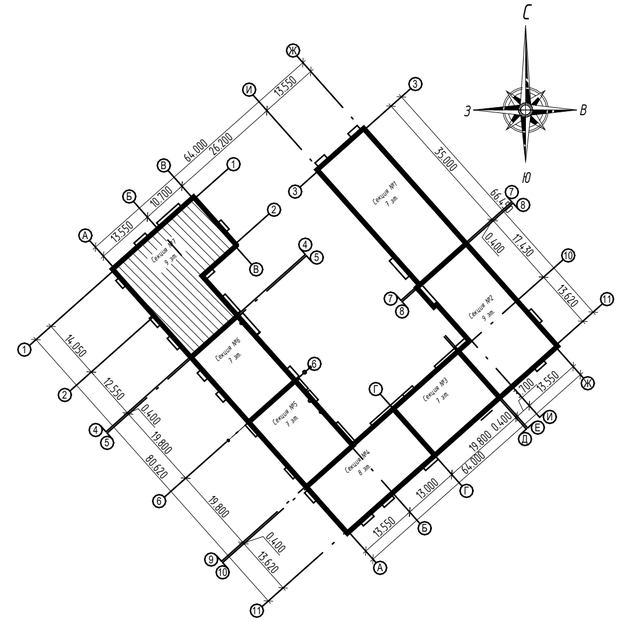

1. Указания по монтажу и узлы плит перекрытия и покрытия смотреть на листе КР-19, 20

# Схема расположения плит покрытия выхода на кровлю.

(низ на отм. +29,900)




# Блокировочная схема




Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | |
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия: П; Лист: 156; Листов: |
| Н.контр | | Бойко | | | | Схема расположения плит покрытия. Секция 7 | МАСШТАБ |
| ГИП | | Шушарина | | | | | |

Время печати: 29.05.2026 15:16:49 594x420мм (h) Формат А2

Спецификация плит перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | 8 этаж | 9 этаж | вых. на кр. | Всего | | |
| | | | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | | |
| Ипл-7.1 | | ПШЛ-01 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 3920 кг | |
| Ум-1 | | Участок монолитный Ум-1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,21 м³ | |
| Ум-2 | | Участок монолитный Ум-2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 10 | 0,06 м³ | |
| Ум-3 | | Участок монолитный Ум-3 | 1 | 1 | 1 | 0 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 10 | 0,16 м³ | |
| Ум-4 | | Участок монолитный Ум-4 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 6 | 0,23 м³ | |
| Ум-5 | | Участок монолитный Ум-5 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0,15 м³ | |
| Ум-6 | | Участок монолитный Ум-6 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,14 м³ | |
| Ум-7 | | Участок монолитный Ум-7 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0,19 м³ | |
| Ум-8 | | Участок монолитный Ум-8 | 0 | 2 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 0,09 м³ | |
| Ум-9 | | Участок монолитный Ум-9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 4 | 0,05 м³ | |
| Ум-10 | | Участок монолитный Ум-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 0,08 м³ | |
| Ум-11 | | Участок монолитный Ум-11 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0,71 м³ | |
| Ум-12 | | Участок монолитный Ум-12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0,16 м³ | |
| Ум-13 | | Участок монолитный Ум-13 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 0,22 м³ | |
| Ум-14 | | Участок монолитный Ум-14 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 9 | 0,26 м³ | |
| П-1 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ24,2.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1010 кг | L=2420 |
| П-2 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ24,2.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1270 кг | L=2420 |
| П-3 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.10-8 | 1 | 3 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 18 | 940 кг | L=2680 |
| П-4 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.12-8 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 14 | 1130 кг | L=2680 |
| П-5 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-8 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 4 | 1410 кг | L=2680 |
| П-6 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ26,8.15-8 (доборная В=740) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 690 кг | L=2680 |
| П-7 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ35,1.10-8 (доборная В=500) | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 610 кг | L=3510 |
| П-8 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ35,1.10-10 (доборная В=500) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 610 кг | L=3510 |
| П-9 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ35,1.12-8 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 13 | 1470 кг | L=3510 |
| П-10 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ35,1.12-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1470 кг | L=3510 |
| П-11 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ35,9.12-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 8 | 1510 кг | L=3590 |
| П-12 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ35,9.12-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1510 кг | L=3590 |
| П-13 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ35,9.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1510 кг | L=3590 |
| П-14 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ37,7.10-8 (доборная В=500) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 3 | 660 кг | L=3770 |
| П-15 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ37,7.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 3 | 1580 кг | L=3770 |
| П-16 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ37,7.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1980 кг | L=3770 |
| П-17 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.10-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 8 | 1330 кг | L=3810 |
| П-18 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.10-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1330 кг | L=3810 |
| П-19 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.10-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1330 кг | L=3810 |
| П-20 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.12-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 8 | 1600 кг | L=3810 |
| П-21 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.12-10 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 9 | 1600 кг | L=3810 |
| П-22 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 | 1600 кг | L=3810 |
| П-23 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.15-8 | 0 | 6 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 5 | 3 | 0 | 44 | 2000 кг | L=3810 |
| П-24 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.15-8 (доборная В=740) | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 10 | 990 кг | L=3810 |
| П-25 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.15-10 | 6 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 3 | 0 | 24 | 2000 кг | L=3810 |
| П-26 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ38,1.15-12.5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 2000 кг | L=3810 |
| П-27 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ45,6.10-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1600 кг | L=4560 |
| П-28 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ45,6.10-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1600 кг | L=4560 |
| П-29 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ45,6.12-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1920 кг | L=4560 |
| П-30 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ45,6.12-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1920 кг | L=4560 |
| П-31 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ45,6.15-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 14 | 2390 кг | L=4560 |
| П-32 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ45,6.15-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2390 кг | L=4560 |
| П-33 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ46,2.12-8 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 1940 кг | L=4620 |
| П-34 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ46,2.12-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1940 кг | L=4620 |
| П-35 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ46,2.15-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2430 кг | L=4620 |
| П-36 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ46,2.15-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2430 кг | L=4620 |
| П-37 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ46,9.10-8 (доборная В=500) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 4 | 820 кг | L=4690 |
| П-38 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ46,9.15-8 (доборная В=740) | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1210 кг | L=4690 |
| П-39 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ47,5.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 4 | 1660 кг | L=4750 |
| П-40 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ47,5.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 6 | 2490 кг | L=4750 |
| П-41 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,8.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 | 2050 кг | L=4880 |
| П-42 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ48,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 3 | 2560 кг | L=4880 |
| П-43 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ51,2.10-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 1790 кг | L=5120 |
| П-44 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ51,2.10-10 (доборная В=500) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 900 кг | L=5120 |
| П-45 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ51,2.15-8 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 2690 кг | L=5120 |
| П-46 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ51,2.15-10 | 4 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 8 | 2690 кг | L=5120 |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Грязнова | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

| Секция №7 | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | П | 157 | |

Спецификация к схеме расположения плит перекрытия и покрытия (начало). Секция 7

МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 15:16:52 420x594мм (h) Формат А2

Спецификация плит перекрытия

| Поз. | Обозначение | Наименование | Количество на этаж | | | | | | | | | | | | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | Подв. | 1 этаж | 2 этаж | 3 этаж | 4 этаж | 5 этаж | 6 этаж | 7 этаж | 8 этаж | 9 этаж | вых. на кр. | Всего | | |
| П-47 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ53,8.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 4 | 1880 кг | L=5380 |
| П-48 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ53,8.10-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1880 кг | L=5380 |
| П-49 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ53,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 12 | 2820 кг | L=5380 |
| П-50 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ53,8.15-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 4 | 0 | 8 | 2820 кг | L=5380 |
| П-51 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ58,0.12-8 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 2440 кг | L=5800 |
| П-52 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ58,0.12-10 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2440 кг | L=5800 |
| П-53 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ58,0.15-8 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 3050 кг | L=5800 |
| П-54 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ58,0.15-10 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3050 кг | L=5800 |
| П-55 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ59,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 15 | 2490 кг | L=5930 |
| П-56 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ59,3.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 15 | 3110 кг | L=5930 |
| П-57 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.10-8 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 2280 кг | L=6500 |
| П-58 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.10-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2280 кг | L=6500 |
| П-59 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.12-8 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 2730 кг | L=6500 |
| П-60 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.12-10 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2730 кг | L=6500 |
| П-61 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.15-8 | 0 | 12 | 12 | 12 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 48 | 3410 кг | L=6500 |
| П-62 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.15-8 (доборная В=740) | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1680 кг | L=6500 |
| П-63 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.15-10 | 12 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 12 | 3410 кг | L=6500 |
| П-64 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ65,0.15-12.5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3410 кг | L=6500 |
| П-65 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 0 | 9 | 2320 кг | L=6630 |
| П-66 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.10-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 2320 кг | L=6630 |
| П-67 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 0 | 9 | 2780 кг | L=6630 |
| П-68 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.12-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 2780 кг | L=6630 |
| П-69 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 1 | 0 | 13 | 3480 кг | L=6630 |
| П-70 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ66,3.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 | 3480 кг | L=6630 |
| П-71 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ67,8.10-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 3 | 3 | 3 | 2 | 0 | 14 | 2370 кг | L=6780 |
| П-72 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ67,8.10-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 2370 кг | L=6780 |
| П-73 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ67,8.12-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 10 | 2850 кг | L=6780 |
| П-74 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ67,8.15-8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 7 | 7 | 7 | 2 | 0 | 30 | 3560 кг | L=6780 |
| П-75 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ67,8.15-10 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 3 | 3560 кг | L=6780 |
| П-76 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ70,0.10-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2450 кг | L=7000 |
| П-77 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ70,0.10-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2450 кг | L=7000 |
| П-78 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ70,0.12-8 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 2 | 2 | 1 | 0 | 13 | 2940 кг | L=7000 |
| П-79 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ70,0.12-10 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 2 | 2940 кг | L=7000 |
| П-80 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ70,0.15-8 | 0 | 3 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 17 | 3680 кг | L=7000 |
| П-81 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ70,0.15-10 | 3 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 11 | 3680 кг | L=7000 |
| П-82 | ГОСТ 9561-2016 | ПБ70,0.15-12.5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 2 | 3680 кг | L=7000 |
| Бм-7.1 | Инд. изготовления | Балка монолитная Бм-7.1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2230 кг | |
| Бм-7.2 | Инд. изготовления | Балка монолитная Бм-7.2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1680 кг | |
| Бм-7.3 | Инд. изготовления | Балка монолитная Бм-7.3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1260 кг | |
| Бм-7.4 | Инд. изготовления | Балка монолитная Бм-7.4 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2350 кг | |
| Бм-7.5 | Инд. изготовления | Балка монолитная Бм-7.5 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2090 кг | |
| Бм-7.6 | Инд. изготовления | Балка монолитная Бм-7.6 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1380 кг | |
| Бм-7.7 | Инд. изготовления | Балка монолитная Бм-7.7 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2430 кг | |
| Ип-7.1 | Инд. изготовления | Плита индивидуальная | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 8 | 2250 кг | |
| Ип-7.2 | Инд. изготовления | Плита индивидуальная | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1 | 0 | 0 | 5 | 2320 кг | |
| Ип-7.3 | Инд. изготовления | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 2560 кг | |
| Ип-7.4 | Инд. изготовления | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3740 кг | |
| Ип-7.5 | Инд. изготовления | Плита индивидуальная | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 1960 кг | |
| Ип-7.6 | Инд. изготовления | Плита индивидуальная | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 9 | 4520 кг | |
| Ип-7.7 | Инд. изготовления | Плита индивидуальная | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 2 | 0 | 0 | 16 | 3550 кг | |
| 1 | сер. 1.038.1-1 вып.1 | 2ПБ16-2 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 65 кг | L=1550 |
| 2 | сер. 1.225-2.12 | ПРГ 36.1.4 - 4AIII | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 0 | 3 | 430 кг | L=3580 |
| А-3 | см. л. | Анкер А-3, d 12 С245, L=24 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 | 2 | 6 | 4 | 4 | 2 | 0 | 24 | 7,27 кг | |
| А-1 | см. л. КР- | Анкер А-1, Ø10 А240, L=800 | 0 | 30 | 28 | 4 | 4 | 30 | 26 | 0 | 22 | 40 | 0 | 184 | 0,49 кг | |
| А-2 | см. л. КР- | Анкер А-2, Ø10 А240, L=800 | 0 | 61 | 61 | 17 | 17 | 63 | 60 | 14 | 62 | 53 | 6 | 414 | 0,49 кг | |
| | | Металлические конструкции | | | | | | | | | | | | | | |
| Уг-1 | | Уг-1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 0 | 10 | | |

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
|---|---|---|---|---|---|
| Разработал | | Грязнова | | | |
| Н.контр | | Бойко | | | |
| ГИП | | Шушарина | | | |

01-01-600-2026-КР.ГЧ

Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров

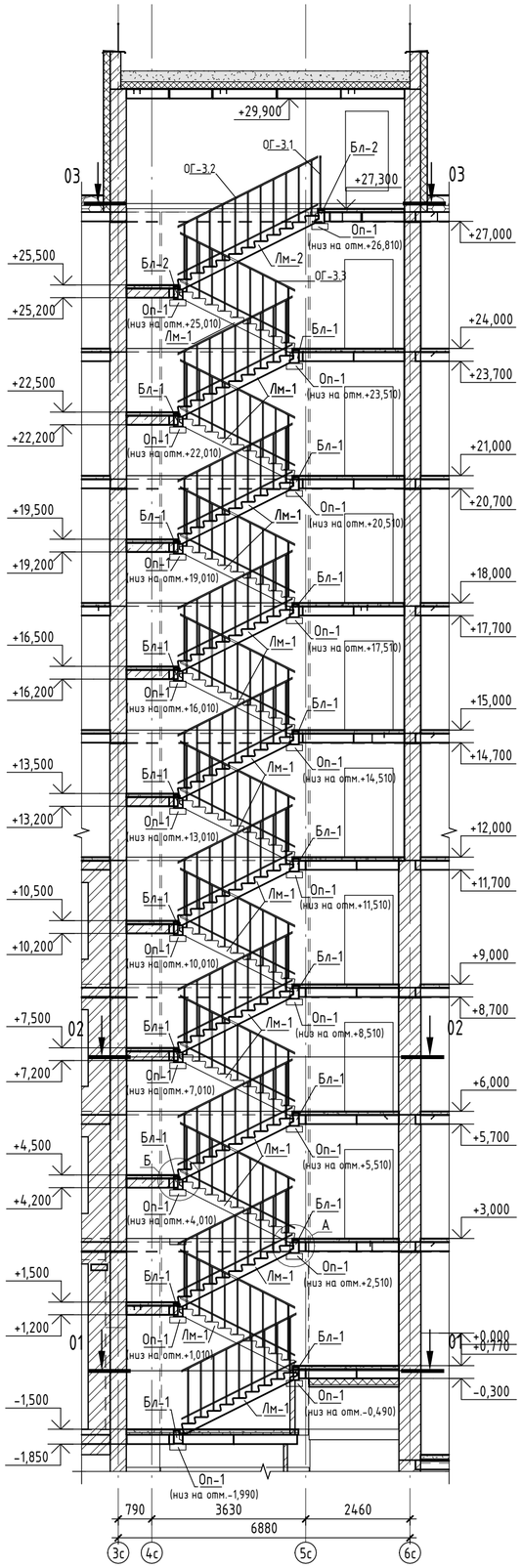
| Секция №7 | Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|---|
| | П | 158 | |

Спецификация к схеме расположения плит перекрытия и покрытия (окончание). копия 1 Секция 7

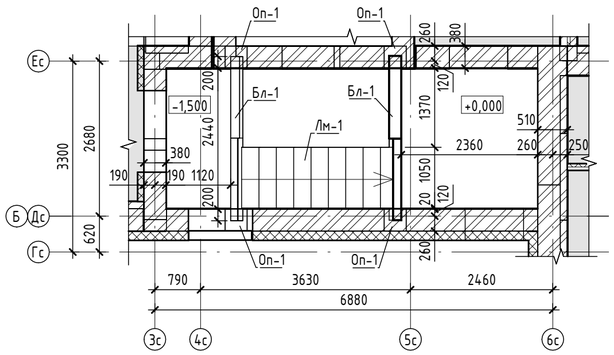
МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 15:16:55 420x594мм (h) Формат А2

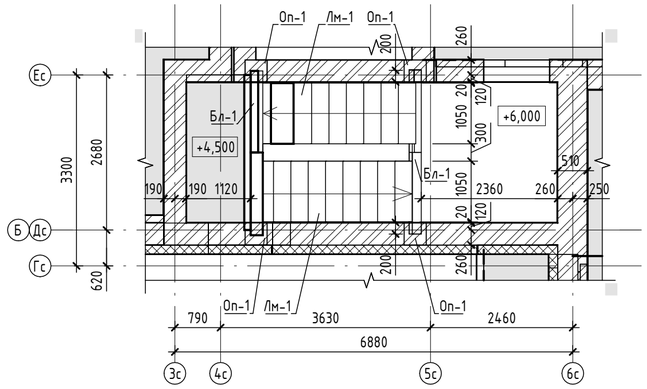
# Лестница Л1.



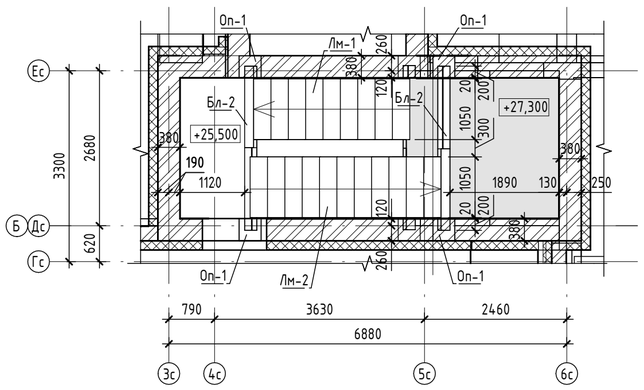

## 01 – 01




## 02 – 02




## 03 – 03



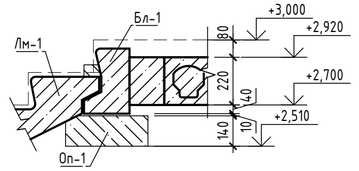

## Спецификация элементов лестницы Л1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол-во | Масса | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| Бл-1 | индивид. изготовления | Балка лестничного марша | 18 | 397,6 кг | |
| Бл-2 | индивид. изготовления | Балка лестничного марша | 2 | 397,6 кг | |
| Лм-1 | сер. 1.151.1-7 вып.1 | 1 ЛМ30.11.15-4 | 18 | 1480 кг | |
| Лм-2 | индивид. изготовления | 1 ЛМ36.11.18-4 | 1 | 1785 кг | |
| Оп-1 | 1.225-2 вып. 12 | ОП 4.4 | 42 | 50 кг | |

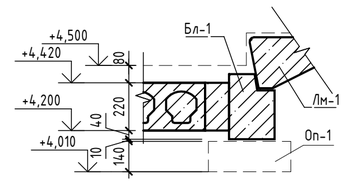
## Спецификация ограждений лестницы Л1

| Поз. | Обозначение | Наименование | Кол. | Масса ед., кг | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|
| ОГ-3.1 | | H= 1200 мм L= 1,4 м | | 0 | |
| ОГ-3.2 | | H= 1200 мм L= 3,7 м | | 0 | |
| ОГ-3.3 | | H= 1200 мм L= 54,3 м | | 0 | |

А




Б




1. Ограждение лестничных маршей и площадок Ог-1..5 выполнять в соответствии с ГОСТ 25772-83. Конструкция ограждения и его крепления должна обеспечивать необходимую прочность и устойчивость при возведении горизонтальной нагрузки на перила 36кг/м.
2. Высоту ограждений принять 1200мм.
3. Ограждение на площадках монтировать до устройства пола. Стойки ограждения приварить к закладным лестничного марша и площадки.
4. Элементы ограждений лестниц подъема и спуска сварить между собой при помощи соединительных планок п.а. узла 26 с.1.050.9-4.93 вып.0-1.
5. Между поручнями ограждений лестничных маршей следует предусмотреть зазор шириной в плане в свету не менее 75мм.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

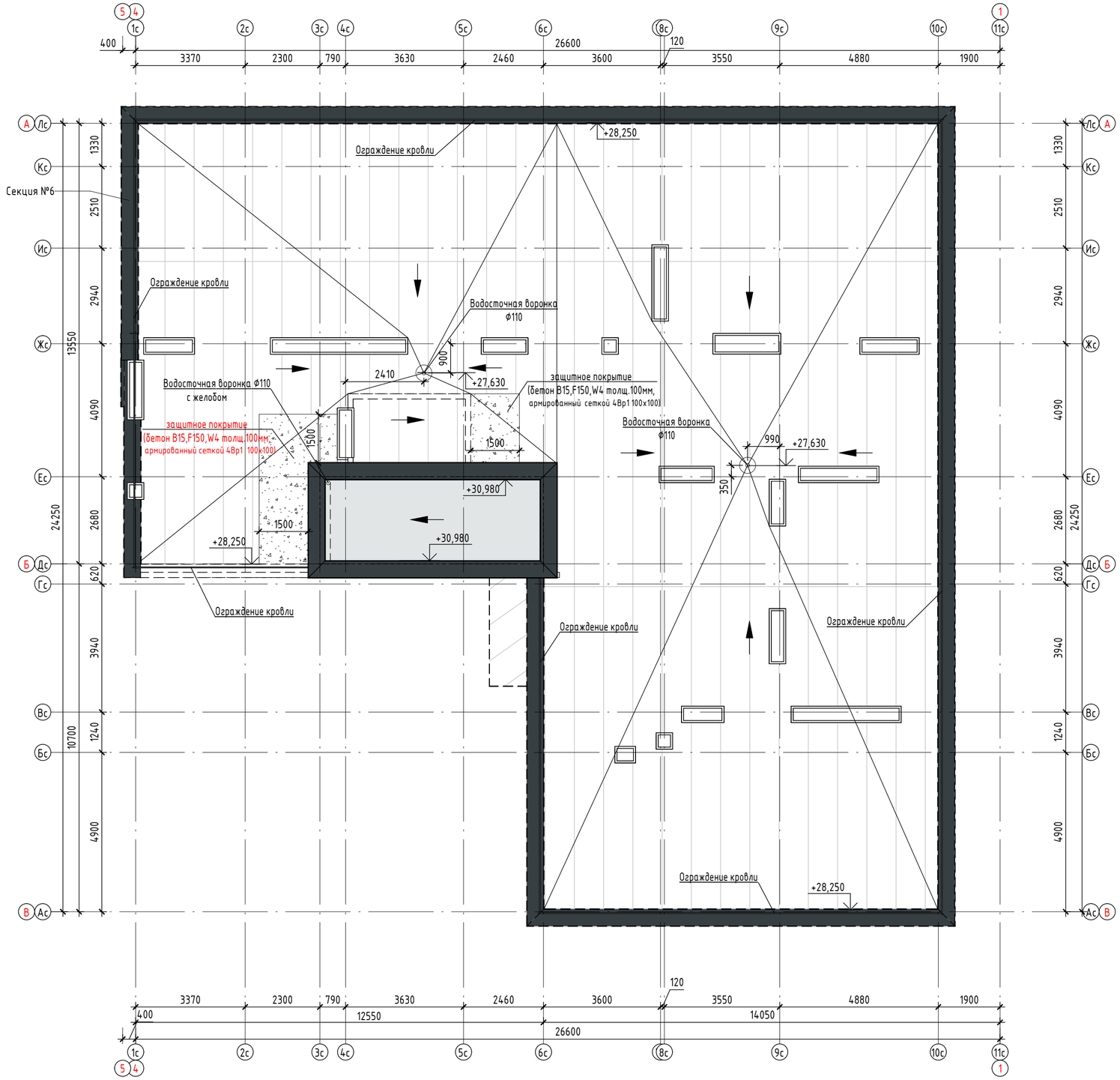
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

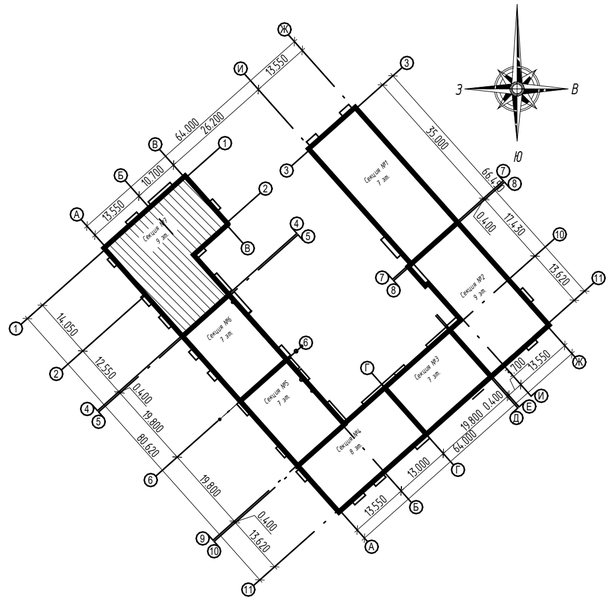
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | 01-01-600-2026-КР.ГЧ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров | | | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | П | 159 | |
| Н.контр | | Бойко | | | | Лестница Л1. Секция 7 | МАСШТАБ | | |
| ГИП | | Шушарина | | | | | | | |

Время печати: 19.05.2026 14:56:17 594x420мм (h) Формат А2

# План кровли




# Блокировочная схема




1. В качестве утеплителя кровли применить пенополистирол XPS ТЕХНОНИКОЛЬ Carbon Prof (СТО 72746455-3.3.1-2012), толщиной 150мм.
2. Работы по устройству кровли вести в соответствии с "Руководством по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТЕХНОНИКОЛЬ". Узлы кровли приняты по "Руководству по проектированию и устройству кровель из битумно-полимерных материалов кровельной компании "ТЕХНОНИКОЛЬ" (2012г.) и в соответствии с СП 17.13330.2017 Кровли.
3. В местах примыкания к стенам, парапетам, вентиляционным шахтам и другим кровельным конструкциям выполнить наклонные бортики под углом 45° и высотой 100мм из цементно-песчаного раствора.
4. Местное понижение кровли в местах установки водосточных воронок должно составлять 20-30 мм в радиусе 500 мм за счет уменьшения толщины утеплителя.
5. Узлы по кровле будут показаны в стадии Р.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | 01-01-600-2026КР.ГЧ |
| 1 | - | зам. | 11-26 | | 06.26 | Многоквартирный жилой дом №11 в мкр. Чистые Пруды в г. Киров |
| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подпись | Дата | |
| Разработал | | Грязнова | | | | Секция №7 |
| Н.контр | | Бойко | | | | План кровли. Секция 7 |
| ГИП | | Шушарина | | | | |

| Стадия | Лист | Листов |
|---|---|---|
| П | 160 | |

МАСШТАБ

Время печати: 10.06.2026 10:01:35 594х420мм (h) Формат А2