ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“МАСШТАБ”

УТВЕРЖДАЮ

_____

“___”_____ 20 г.

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ № 38
В ЖК «ЗНАК» Г. КИРОВ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

01-01-597-2026-АР

Том 3

2026

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
“МАСШТАБ”

УТВЕРЖДАЮ

_____

“___”_____ 20 г.

МНОГОКВАРТИРНЫЙ ЖИЛОЙ ДОМ № 38 В ЖК «ЗНАК» Г. КИРОВ

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

01-01-597-2026– АР

Том 3

Директор _____ **А. Г. Туранов**

Главный инженер проекта _____ **С.А. Окатьева**

2026

СОДЕРЖАНИЕ ТОМА

Обозначение (шифр)	Наименование тома	Примечание (номер стр.)
01-01-597-2026– АР.С	Содержание тома	2
01-01-597-2026– АР.ТЧ	Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения. Текстовая часть.	5
	а) Описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства	5
	б) Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства	6
	б_1) Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности	8
	б_2) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений	9
	б_3) Описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства	10
	в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства.	21
	г) Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения	22
	д) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей	22
	д1) Результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности	22

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик “Железно Киров”

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата	01-01-597-2026– АР.С		
Разработал		Левашова				Содержание тома	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Окатьева					П	1	3
Н.контр.		Безгачев					ООО “МАСШТАБ”		
ГИП		Окатьева							

	е) Описание архитектурно – строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия	28
	ж) Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);	28
	з) Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований	28
	з_2) Обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения	29
01-01-597-2026 – АР.ГЧ	Раздел 3.Объемно планировочные и архитектурные решения. Графическая часть	
лист АР-1	Маркировочный план подвала (1 секция)	30
лист АР-2	Маркировочный план 1 этажа (1 секция)	31
лист АР-3	Маркировочный план 2-3 этажей (1 секция)	32
лист АР-4	Маркировочный план 4-8 этажей (1 секция)	33
лист АР-5	Разрез 1-1	34
лист АР-6	Спецификация элементов заполнения проемов (1 секция) (начало)	35
лист АР-7	Спецификация элементов заполнения проемов (1 секция) (окончание)	36
лист АР-8	Фасад в осях В-Б (1 секция)	37
лист АР-9	Фасад в осях Б-В	38
лист АР-10	Фасад в осях 1-2	39
лист АР-11	Маркировочный план подвала (2 секция)	40
лист АР-12	Экспликация помещений подвала (2 секция)	41
лист АР-13	Маркировочный план 1 этажа (2 секция)	42
лист АР-14	Маркировочный план 2-3 этажей (2 секция)	43
лист АР-15	Маркировочный план 4-8 этажей. Маркировочный план выхода на кровлю (2 секция)	44
лист АР-16	Разрез 1-1	45
лист АР-17	Спецификация элементов заполнения проемов (2 секция) (начало)	46
лист АР-18	Спецификация элементов заполнения проемов (2 секция) (окончание)	47

лист АР-19	Фасад в осях Д-В	48
лист АР-20	Фасад в осях 3-1	49
лист АР-21	Фасад в осях В-Д	50
лист АР-22	Маркировочный план подвала (3 секция)	51
лист АР-23	Маркировочный план 1 этажа (3 секция)	52
лист АР-24	Маркировочный план 2 этажа (3 секция)	53
лист АР-25	Маркировочный план 3-7 этажей (3 секция)	54
лист АР-26	Разрез 1-1	55
лист АР-27	Спецификация элементов заполнения проемов (3 секция)	56
лист АР-28	Фасад в осях 5-4	57
лист АР-29	Фасад в осях 4-5	58
лист АР-30	Маркировочный план подвала (4 секция)	59
лист АР-31	Экспликация помещений подвала (4 секция)	60
лист АР-32	Маркировочный план 1 этажа (4 секция)	61
лист АР-33	Маркировочный план 2-3 этажей (4 секция)	62
лист АР-34	Маркировочный план 4-8 этажей. Маркировочный выход на кровлю (4 секция)	63
лист АР-35	Разрез 1-1	64
лист АР-36	Спецификация элементов заполнения проемов (4 секция) (начало)	65
лист АР-37	Спецификация элементов заполнения проемов (4 секция) (окончание)	66
лист АР-38	Фасад в осях 8-6	67
лист АР-39	Фасад в осях Е-Д	68
лист АР-40	Фасад в осях 6-9	69
лист АР-41	Фасад в осях Д-Е	70
лист АР-42	Маркировочный план подвала (5 секция)	71
лист АР-43	Экспликация помещений подвала (5 секция)	72
лист АР-44	Маркировочный план 1 этажа (5 секция)	73
лист АР-45	Маркировочный план 2 этажа (5 секция)	74
лист АР-46	Маркировочный план 3-7 этажей (5 секция)	75
лист АР-47	Разрез 1-1	76
лист АР-48	Спецификация элементов заполнения проемов (5 секция) (начало)	77

лист АР-49	Спецификация элементов заполнения проемов (5 секция) (окончание)	78
лист АР-50	Фасад в осях И-Ж	79
лист АР-51	Фасад в осях Ж-И	80
лист АР-52	Маркировочный план подвала (6 секция)	81
лист АР-53	Экспликация помещений подвала (6 секция)	82
лист АР-54	Маркировочный план 1 этажа (6 секция)	83
лист АР-55	Маркировочный план 2 этажа (6 секция)	84
лист АР-56	Маркировочный план 3-7 этажей (6 секция)	85
лист АР-57	Разрез 1-1	86
лист АР-58	Спецификация элементов заполнения проемов (6 секция)	87
лист АР-59	Фасад в осях 17с-5с	79
лист АР-60	Фасад в осях 5с-17с	80
лист АР-61	Маркировочный план подвала (7 секция)	71
лист АР-62	Экспликация помещений подвала (7 секция)	72
лист АР-63	Маркировочный план 1 этажа (7 секция)	73
лист АР-64	Маркировочный план 2 этажа (7 секция)	74
лист АР-65	Маркировочный план 3-7 этажей (7 секция)	75
лист АР-66	Разрез 1-1	76
лист АР-67	Спецификация элементов заполнения проемов (7 секция) (начало)	77
лист АР-68	Фасад в осях П-М	79
лист АР-69	Фасад в осях 7-9	80
лист АР-70	Фасад в осях М-П	81
лист АР-71	Фасад в осях 9-7	82
лист АР-72	Ведомость отделки помещений (секции 1-5)	83
лист АР-73	Экспликация полов (секции 1-5)	84

ОБЪЕМНО-ПЛАНИРОВОЧНЫЕ И АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ

Исходные данные

Архитектурные решения по объекту «Многоквартирный жилой дом №38, расположенный в ЖК «Знак» в г. Киров» разработаны на основании задания на проектирование, утвержденного Заказчиком.

Разработка проектной документации выполнена в соответствии с требованиями действующих нормативных документов:

- Федерального закона РФ №184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Федерального закона РФ №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона РФ №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;
- СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные»;
- СП 59.13330.2020 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;
- СП 31-107 - 2004 «Архитектурно-планировочные решения многоквартирных жилых зданий»;
- СП 52.13330.2016 «Естественное и искусственное освещение»;
- СП 1. 13330.2020 «Системы противопожарной защиты. Эвакуационные пути и выходы»;
- СП 2.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Обеспечение огнестойкости Объектов защиты»;
- СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объекты защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

а) Описание внешнего вида объекта капитального строительства, описание и обоснование пространственной, планировочной и функциональной организации объекта капитального строительства

Внешний вид здания определен архитектурной композицией, которая выбрана в соответствии с художественными, функциональными и конструктивно-технологическими требованиями, предъявляемыми к зданию.

Проектируемое здание состоит из 7 секций переменной этажности и представляет собой ортогональный объем с четкими линейными пропорциями, имеет изогнутую в плане форму.

Размеры секций в осях:

секция №1 – 26,40х13,55 м;

секция №2 – 33,35х16,60 м.

секция №3 – 19,60х13,55 м.

секция №4 – 24,35х23,75 м.

секция №5 – 38,00х13,55 м.

секция №6 – 34,82х13,55 м.

секция №7 – 24,35х23,40 м.

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№	Подпись	Дата	01-01-597-2026 – АР.ТЧ		
Разработал		Левашова				Текстовая часть	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Окатьева					П	1	8
							ООО “МАСШТАБ”		
Н.контр.		Бойко							
ГИП		Окатьева							

В 1и 3 секции проектируемого здания - подвал; во 2 секции –электрощитовая, помещение для сетей связи и кладовые; в 4 секции запроектирован подвал, в котором размещены кладовые, электрощитовая, водомерный узел и насосная; в 5 секции-кладовые, узел учета и ИТП; в 6 секции-кладовые; в 7 секции-кладовые и электрощитовая.

Эвакуационные выходы из квартир предусматриваются во внеквартирные коридоры, ведущие непосредственно на лестничную клетку. Наибольшее расстояние от дверей квартир до выхода в лестничную клетку составляет не более 12 м. (п. 6.1.8 СП 1.13130.2020). Двери лестничной клетки – алюминиевые, оборудованные устройствами для самозакрывания и уплотнением в притворах.

Ширина активного полотна не менее 0,9 м в свету согласно п. 4.2.20 СП 1.13130.2020. Усилие для открывания двери не должно превышать 50 Нм (п. 9.3.8 СП 1.13130.2020).

Согласно подпункту “б” п. 5.4.16 СП 2.13130.2020, в наружных стенах лестничной клетки на каждом надземном этаже здания предусмотрены окна, открывающиеся изнутри без ключа и других специальных устройств. Устройства для открывания окон располагаются не выше 1,7 м от уровня площадок лестничных клеток. Площадь остекления указанных окон составляет более 1,2 м2 во исполнение требований п.4.4.12 СП 1.13130.2020.

Кровля жилого здания – плоская с покрытием кровельными материалами «Техноэласт».

Водосток с кровли внутренний организованный. Доступ в здание обеспечивается с земли. В соответствии с п. 5.21а СП 54.13330.2022 над основным входом в здание предусмотрен козырек.

Входная группа состоит из тамбура и лестничной клетки. В соответствии с п.6.1.8 СП 59.13330.2020 габариты тамбура составляют не менее 2,45 х 1,6 м при одностороннем открывании дверей. Согласно п. 4.2.21 СП 1.13130.2020 перед наружными дверями первого этажа выполняется горизонтальная входная площадка с шириной не менее 1,5 ширины полотна наружной двери.

Приведенная в составе настоящей проектной документации внутренняя планировка этажей жилой части здания отвечает требованиям нормативных документов, перечень которых приведен в исходных данных. Внешний вид проектируемого объекта решен предельно лаконично с использованием архитектурных приемов, отделочных материалов, конструктивных элементов.

б) Обоснование принятых объемно-пространственных и архитектурно-художественных решений, в том числе в части соблюдения предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Объемно – пространственные решения приняты из условий соблюдения посадки здания на территории отведенного земельного участка, в соответствии с градостроительным планом земельного участка, из условий обеспечения нормируемых противопожарных расстояний (Федеральный Закон РФ №123-ФЗ от 22.07.2008 « Технический регламент о требованиях пожарной безопасности), бытовых разрывов (СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»), санитарных норм продолжительности инсоляции и естественной освещенности.

Планировка квартир выполнена в соответствии с заданием на проектирование, с учетом требований СП 54.13330.2022 « Здания жилые многоквартирные» и утвержденной квартирографии. Высота ограждения лоджий и балконов предусмотрена 1,2 м от уровня пола. Ограждение выполнить в соответствии с фасадами: либо кирпичная кладка с установ-

кой металлического ограждения, либо металлическое ограждение. Общая высота ограждения на кровле запроектирована не менее 1,2 м.

Проектируемое здание представляет собой многосекционное здание, с выходами из квартир во внеквартирный коридор и далее в общую лестничную клетку.

Перечень мероприятий, предусмотренных в составе проектной документации для обеспечения доступа ММГН приведен в разделе 10 «Мероприятия по обеспечению доступности инвалидов».

За отметку ±0,000 в секциях 1-7 принята отметка чистого пола первого этажа каждой секций, что соответствует абсолютной отметке; в секциях 6,7 за отметку ±0,000 принята отметка чистого пола первого жилого этажа.

секция №1 – 162,00;
секция №2 – 162,00;
секция №3 – 162,00;
секция №4 – 162,00;
секция №5 – 162,00;
секция №6 – 165,00;
секция №7 – 165,00

Таблица 1 – Объемно-планировочные показатели

№ п/п	Показатель								Итого
		секция 1	секция 2	секция 3	секция 4	секция 5	секция 6	секция 7	
1	Площадь застройки м^2	429,6	591,3	310,7	535,6	602,6	593,7	561,6	**3625,10**
2	Количество этажей	9	9	8	9	8	8	8	-
3	Этажность здания	8	8	7	8	7	7	7	-
4	Строительный объем, м^3	10593	14705	7030	13755	11618	14640	13521	**85862**
	в т.ч. выше отм.0.000	9524	13084	6227	12356	11931	13101	11999	**78222**
	в т.ч. ниже отм.0.000	1069	1621	803	1399	1514	1539	1522	**9467**
5	Общая площадь здания, м^2	3132,4	3836,5	1812,7	3538,3	3602,9	3884,1	3641,6	**23 448,5**
6	Общая площадь квартир с коэф. лоджий и балконов 1,0, м^2	2280,11	3 045,45	1377,44	2874,68	2803,10	2409,17	2 251	**17 040,95**
7	Общая площадь квартир с коэф. лоджий и балконов 0,3 и 0,5, м^2	2198,88	2 924,66	1 337,48	2789,86	2703,99	2321,62	2 174,68	**16 451,17**
8	Площадь квартир, м^2	2117,57	2803,6	1 297,46	2704,93	2604,47	2233,75	2098,18	**15859, 96**
9	Жилая площадь квартир, м^2	923,45	1 113,61	572,30	1052,34	1146,44	956,27	824,04	**6588,45**
10	Количество квар-тир, в т.ч.:	39	55	20	47	55	42	36	**294**
	- 1-комнатные	16	24	6	15	35	24	12	**132**
	- 2-комнатные	15	31	7	25	13	12	18	**121**
	- 3-комнатные	8	-	7	7	7	6	6	**41**

	- 4-комнатные	-	-	-	-	-	-	-	**-**
11	Количество кладовых	-	38	-	24	51	36	35	**184**
12	Площадь кладовых $м^2$	-	173,19 $м^2$	-	97,62	142,58	93,15 $м^2$	114,36	**620,9**
13	Количество коммерческих помещений	-	-	-	-	-	5	4	9
14	Площадь коммерческих помещений, $м^2$	-	-	-	-	-	336,13	306,4	642,53
15	Высота этажа жилой части, м	3,0	3,0	3,0	3,0 м	3,0 м	3,0 м	3,0 м	
16	Высота коммерческих помещений, м	-	-	-	-	-	4,5; 4,55; 4,6; 4,65	3,9; 4,1	
17	Высота здания (архитектурная), м	28,58	29,15	25,05	30,05	26,15	25,72	26,88	
18	Высота здания (пожарно-техническая), м	23,55	23,92	20,9	24,31	21,15	20,95	20,75	

(*) – архитектурная высота здания определена от наименьшей отметки противопожарно-проезда до наивысшей отметки парапета плоской кровли лестничной клетки либо фронтона.

(*) – архитектурная высота здания определена от наименьшей отметки противопожарного проезда до наивысшей отметки парапета плоской кровли лестничной клетки либо фронтона.

(**) пожарно-техническая высота определена максимальной разностью отметок поверхности проезда для пожарных машин и нижней границы открывающегося проема (окна) в наружной стене.

Уровень ответственности здания -II.

Степень огнестойкости здания - III.

Класс конструктивной пожарной опасности – С0.

Класс функциональной пожарной опасности здания (жилая часть)- Ф1.3

б_1) Обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности

Многоквартирный жилой дом разработан индивидуально.

Основное функциональное назначение здания – жилой дом, предназначенный для постоянного проживания людей. Квартиры в жилом доме запроектированы исходя из условий заселения их одной семьей. В квартирах предусмотрены жилые помещения (комнаты) и подсобные помещения: кухни, кухни-ниши, гостиные, жилые комнаты, гардеробные, ванные комнаты и туалеты или совмещенный санузел.

Планировочные решения отвечают современным стандартам проектирования жилья и обеспечивают высокую функциональность и комфорт при умеренной площади.

В целях достижения оптимальных технико-экономических характеристик здания и дальнейшего сокращения удельного расхода энергии на отопление в проектной документации предусмотрено наиболее компактное объемно-планировочное решение здания; ориентация здания и его помещений по отношению к сторонам света с учетом преобладающих направлений холодного ветра и потоков солнечной радиации; применение эффективного инженерного оборудования, соответствующего номенклатурного ряда с повышенным коэффициентом полезного действия.

Проектируемый жилой дом запроектирован таким образом, чтобы при выполнении установленных требований к внутреннему микроклимату помещений и другим условиям проживания обеспечивалось эффективное и экономное расходование энергетических ресурсов при его эксплуатации.

Все ограждающие конструкции предусмотрены из материалов и изделий, апробированных на практике и выпускаемых по стандартам для обеспечения лучших эксплуатационных характеристик, а компоновка и блокировка здания позволяет сократить теплопотери через ограждающие конструкции.

б_2) Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения установленных требований энергетической эффективности к архитектурным решениям, влияющим на энергетическую эффективность зданий, строений и сооружений

В соответствии с ГОСТ 30494-2011 «Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях» установлены следующие характеристики помещений проектируемого жилого дома:

- жилая часть - $t_{вн}$=+22°, $\varphi_{вн}$=60%;
- лестничная клетка - $t_{вн}$=+17°, $\varphi_{вн}$=60%.

Наружные ограждающие конструкции запроектированы с приведенным сопротивлением теплопередаче не ниже нормируемых (минимальных) значений по СП 50.13330.2024.

Проектом предусмотрено применение изделий полной заводской готовности, конструкций комплексной поставки, со стабильными теплоизоляционными свойствами, достигаемыми применением эффективных теплоизоляционных материалов с минимумом теплопроводных включений и стыковых соединений в сочетании с надежной гидроизоляцией, которая не допускает проникновения влаги в жидкой фазе и максимально сокращает проникновение водяных паров в толщу теплоизоляции.

Взаимное расположение отдельных слоев ограждающих конструкций способствует высыханию конструкции и исключает возможность накопления влаги в ограждении в процессе эксплуатации, а для обеспечения лучших эксплуатационных характеристик в многослойной конструкции здания с теплой стороны располагаются слои большей теплопроводности и с большим сопротивлением паропроницанию, чем наружные слои.

Нормируемая площадь световых проемов позволяет сократить расходы на отопление.

Наружные стены – несущие многослойные с вентилируемой воздушной прослойкой. Тепловая изоляция непрерывна в плоскости фасада, каждый следующий слой утеплителя выполняется со смещением для исключения сквозных швов.

Покрытие - плоское невентилируемое. Применяется сплошная пароизоляция, исключающая недопустимое влагонакопление в холодный период года.

Окна – с применением стеклопакетов с тройным остеклением, с применением низкоэмиссионного стекла. Размещение предусмотрено в оконном проеме в пределах теплоизоляционного слоя. Заполнение зазоров в примыканиях окон к конструкциям наружных стен предусмотрено вспенивающимися синтетическими материалами согласно указаний ГОСТ Р 52749-2007 «Швы монтажные оконные с паропроницаемыми саморасширяющимися лентами. Технические условия». (утвержден Приказом Ростехрегулирования от 24.09.2007 г. №251-ст) и ГОСТ 30971-2012 «Швы монтажные узлов примыкания оконных блоков к стеновым проемам. Общие технические условия. (введен в действие Постановлением Госстроя РФ от 02.09.2002 г.№115).

Конструкция изделий должна предусматривать возможность установки не менее двух контуров уплотняющих прокладок в притворах (для изделий, предназначенных для эксплуатации в неотапливаемых помещениях, допускается применение конструкций с одним рядом уплотняющих прокладок) из эластичных полимерных прокладок, стойких к климатическим и атмосферным воздействиям. Оконные блоки предусмотрены с применением систем безопасности для предотвращения открывания оконных блоков детьми и предупреждения случайного выпадения детей из окон.

Проектом предусмотрено применение перегородок из ПГП 100мм между сан. узлом и комнатой квартиры и 3-х слойной перегородки из ПГП межквартирной стены компании «Волма», обеспечивающие индекс изоляции воздушного шума 47Дб и 53 Дб в соответствии с протоколами испытаний №1828-1 и №1830-1. Крепление санитарных приборов к межквартирным

стенам и межквартирным перегородкам, ограждающим жилые комнаты, не производится непосредственно к стене, приборы устанавливаются на пол

б_3) Описание и обоснование принятых архитектурных решений, направленных на повышение энергетической эффективности объекта капитального строительства

Для соблюдения требуемых теплозащитных характеристик ограждающих конструкций здания предусмотрено:

- применение современных энергоэффективных теплоизоляционных материалов;
- выбор толщины эффективного утеплителя в ограждающих конструкциях выполняется

на основе теплотехнических расчетов. Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждающих конструкций определено в соответствии с требованиями СП 50.13330.2024 с учетом климатических параметров района строительства, исходя из санитарно-гигиенических и комфортных условий и не ниже требуемого сопротивления теплопередачи.

Теплотехнический расчет наружной стены:

1. Введение:

Расчет произведен в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:
СП 50.13330.2024 Тепловая защита зданий.
СП 131.13330.2020 Строительная климатология.
СП 23-101-2004 Проектирование тепловой защиты зданий

2. Исходные данные:

Район строительства: Киров
Относительная влажность воздуха: φв=55%
Тип здания или помещения: Жилые
Вид ограждающей конструкции: Наружные стены
Расчетная средняя температура внутреннего воздуха здания: tв=22°С

3. Расчет:

Согласно таблицы 1 СП 50.13330.2024 при температуре внутреннего воздуха здания tint=22°С и относительной влажности воздуха φint=55% влажностный режим помещения устанавливается, как нормальный.

Определим базовое значение требуемого сопротивления теплопередаче Rотр исходя из нормативных требований к приведенному сопротивлению теплопередаче(п. 5.2) СП 50.13330.2024) согласно формуле:

Rотр=a·ГСОП+b

где a и b- коэффициенты, значения которых следует приниматься по данным таблицы 3 СП 50.13330.2024 для соответствующих групп зданий.

Так для ограждающей конструкции вида- наружные стены и типа здания - жилые a=0.00035;b=1.4

Определим градусо-сутки отопительного периода ГСОП, 0С·сут по формуле (5.2) СП

50.13330.2024

ГСОП=(tв-tот)zот

где tв-расчетная средняя температура внутреннего воздуха здания,°С

tв=22°С

tот-средняя температура наружного воздуха,°С принимаемые по таблице 1 СП131.13330.2020 для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более8 °С для типа здания - жилые

tов=-5 °С

zот-продолжительность, сут, отопительного периода принимаемые по таблице 1 СП131.13330.2020 для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более 8 °С для типа здания - жилые

zот=223 сут.

Тогда

ГСОП=(22-(-5))223=6021 °С·сут

По формуле в таблице 3 СП 50.13330.2024 определяем базовое значение требуемого сопротивления теплопередачи Rотр (м2·°С/Вт).

Rотр=0.00035·6021+1.4=3.51м2°С/Вт

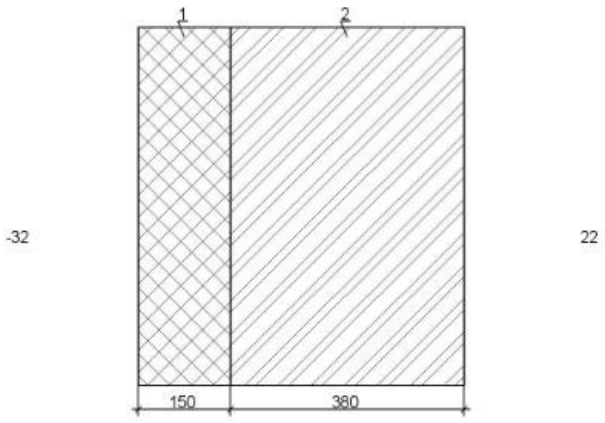
Поскольку произведен расчет удельного расхода тепловой энергии на отопление здания то сопротивление теплопередаче Rонорм может быть меньше нормируемого Rотр,на величину mp

Rонорм=Rотр0.63

Rотр=2.21м2·°С/Вт

Поскольку населенный пункт Киров относится к зоне влажности - нормальной, при этом влажностный режим помещения - нормальный, то в соответствии с таблицей 2 СП50.13330.2024 теплотехнические характеристики материалов ограждающих конструкций будут приняты, как для условий эксплуатации Б.

Схема конструкции ограждающей конструкции показана на рисунке:



1.ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС Д, толщина δ1=0.15м, коэффициент теплопроводности λБ1=0.04Вт/(м°С), паропроницаемость μ1=0.3мг/(м·ч·Па)

2.Кладка из силикатного одиннадцати пустотного кирпича (ГОСТ 379), толщина δ2=0.38м, коэффициент теплопроводности λБ2=0.81Вт/(м°С), паропроницаемость μ2=0.13мг/(м·ч·Па)

Условное сопротивление теплопередаче R0усл, (м2°С/Вт) определим по формуле Е.6 СП 50.13330.2024:

R0усл=1/αint+δn/λn+1/αext

где αint - коэффициент теплоотдачи внутренней поверхности ограждающих конструк-ций, Вт/(м2°С), принимаемый по таблице 4 СП 50.13330.2024

αint=8.7 Вт/(м2°С)

αext - коэффициент теплоотдачи наружной поверхности ограждающей конструкций для условий холодного периода, принимаемый по таблице 6 СП 50.13330.2024

αext=23 Вт/(м2°С) -согласно п.1 таблицы 6 СП 50.13330.2012 для наружных стен.

R0усл=1/8.7+0.15/0.04+0.38/0.81+1/23

R0усл=4.38м2°С/Вт

Приведенное сопротивление теплопередаче R0пр, (м2°С/Вт) определим по формуле 11 СП 23-101-2004:

R0пр=R0усл ·r

r-коэффициент теплотехнической однородности ограждающей конструкции, учитывающий влияние стыков, откосов проемов, обрамляющих ребер, гибких связей и других теплопроводных включений

r=0.92

Тогда

R0пр=4.38·0.92=4.03м2·°С/Вт

Вывод: величина приведённого сопротивления теплопередаче R0пр больше требуемого R0норм(4.03>2.21) следовательно представленная ограждающая конструкция соответствует требованиям по теплопередаче.

Расчет паропроницаемости

Согласно п.8.5.5 СП 50.13330.2024 плоскость максимального увлажнения находиться на поверхности выраженного теплоизоляционного слоя №1 ROCKWOOL ВЕНТИ БАТТС Д термического сопротивление которого больше 2/3 R0усл (R1=3.75м2·°С/Вт, R0усл=4.38м2·°С/Вт)

Плоскость возможной конденсации располагается на наружной поверхности утеплителя. Влагонакопление невозможно.

Расчет распределения парциального давления водяного пара по толще конструкция ограждения и определение возможности образования конденсата в толще ограждения(расчет точки росы)

Для проверки конструкции на наличие зоны конденсации внутри конструкции ограждения определяем сопротивление паропроницанию ограждения Rn по формуле (8.9) СП 50.13330.2024(здесь и далее сопротивлением влагообмену у внутренней и наружной поверхностях пренебрегаем).

Rn=0.15/0.3+0.38/0.13=3.42 м2·ч·Па/мг.

Определяем парциальное давление водяного пара внутри и снаружи конструкции ограж-

дения по формуле(8.3) и (8.8) СП 50.13330.2024

tв=22°С; φв=55%;

eв=(55/100)×2644=1454Па;

tн=-13°С

где tн-средняя месячная температура наиболее холодного месяца в году принимаемая по таблице 5.1 СП 131.13330.2020.

φн =84%;

где φн-средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, принимаемая по таблице 3.1 СП 131.13330.2020.

eн=(84/100)×1,84·1011exp(-5330/(273+(-13))=193Па

Определяем температуры ti на границах слоев по формуле (8.10) СП50.13330.2024, нумеруя от внутренней поверхности к наружной, и по этим температурам - максимальное парциальное давление водяного пара Eiпо формуле (8.8) СП 50.13330.2024:

t1=22-(22-(-13))·(0.115)·0.92/4.03=21.1°С;

eв1=1,84·1011exp(-5330/(273+(21.1))=2478Па

t2=22-(22-(-13))·(0.115+0.47)/4.38=17.3°С;

eв2=1,84·1011exp(-5330/(273+(17.3))=1954Па

t3=22-(22-(-13))·(0.115+4.22)/4.38=-12.6°С;

eв3=1,84·1011exp(-5330/(273+(-12.6))=237Па

Рассчитаем действительные парциальные давления ei водяного пара на границах слоев по формуле

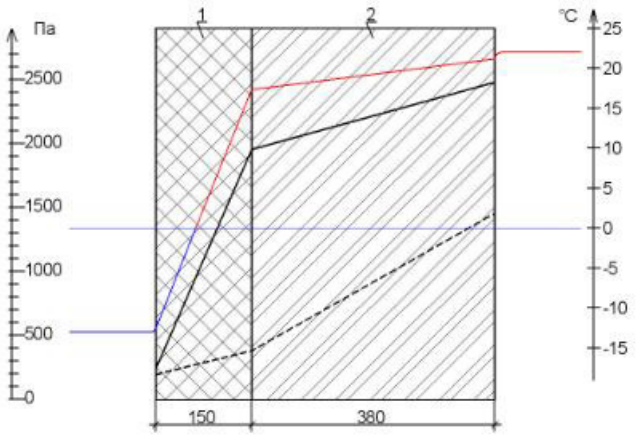
ei = eв-(eв-eн)∑R/Rn

где ∑R - сумма сопротивлений паропроницанию слоев, считая от внутренней поверхности. В результате расчета получим следующие значения:

e1=1454Па

e2=1454-(1454-(193))·(2.92)/3.42=377.4Па;

e3=193Па



– – – – распределение действительного парциального давления водяного пара e

——— распределение максимального парциального давления водяного пара E

——————— распределение температуры T

Вывод: Кривые распределения действительного и максимального парциального давления не пересекаются. Выпадение конденсата в конструкции ограждения невозможно.

Теплотехнический расчет покрытия.

1. Введение:

Расчет произведен в соответствии с требованиями следующих нормативных документов: СП 50.13330.2024 Тепловая защита зданий.

СП 131.13330.2020 Строительная климатология.

СП 23-101-2004 Проектирование тепловой защиты зданий

2. Исходные данные:

Район строительства: Киров

Относительная влажность воздуха: φв=55%

Тип здания или помещения: Жилые

Вид ограждающей конструкции: Покрытия

Расчетная средняя температура внутреннего воздуха здания: tв=22°C

3. Расчет:

Согласно таблицы 1 СП 50.13330.2024 при температуре внутреннего воздуха здания tint=22°C и относительной влажности воздуха φint=55% влажностный режим помещения устанавливается, как нормальный.

Определим базовое значение требуемого сопротивления теплопередаче Rотр исходя из нормативных требований к приведенному сопротивлению теплопередаче(п. 5.2) СП 50.13330.2024) согласно формуле:

Rотр=a·ГСОП+b

где a и b- коэффициенты, значения которых следует приниматься по данным таблицы 3 СП 50.13330.2024 для соответствующих групп зданий.

Так для ограждающей конструкции вида- покрытия и типа здания -жилые a=0.0005;b=2.2

Определим градусо-сутки отопительного периода ГСОП, 0С·сут по формуле (5.2) СП 50.13330.2024

ГСОП=(tв-tот)zот

где tв-расчетная средняя температура внутреннего воздуха здания,°C

tв=22°C

tот-средняя температура наружного воздуха,°C принимаемые по таблице 1 СП131.13330.2020 для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более8 °C для типа здания - жилые

tов=-5 °C

zот-продолжительность, сут, отопительного периода принимаемые по таблице 1 СП131.13330.2020 для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более 8 °C для типа здания - жилые

zот=223 сут.

Тогда

ГСОП=(22-(-5))223=6021 °С·сут

По формуле в таблице 3 СП 50.13330.2024 определяем базовое значение требуемого сопротивления теплопередачи Rотр (м2·°С/Вт).

Rотр=0.0005·6021+2.2=5.21м2°С/Вт

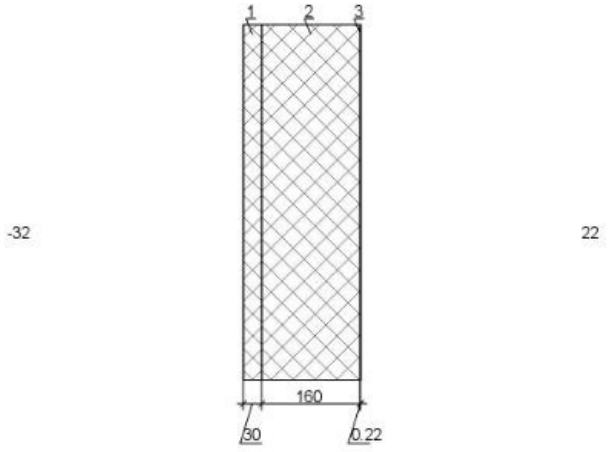
Поскольку произведен расчет удельного расхода тепловой энергии на отопление здания то сопротивление теплопередаче Rонорм может быть меньше нормируемого Rотр,на величину mp

Rонорм=Rотр0.8

Rотр=4.17м2·°С/Вт

Поскольку населенный пункт Киров относится к зоне влажности - нормальной, при этом влажностный режим помещения - нормальный, то в соответствии с таблицей 2 СП50.13330.2024 теплотехнические характеристики материалов ограждающих конструкций будут приняты, как для условий эксплуатации Б.

Схема конструкции ограждающей конструкции показана на рисунке:



1.Гравий керамзитовый ГОСТ 9757 (р=500 кг/м.куб), толщина δ1=0.03м, коэффициент теплопроводности λБ1=0.165Вт/(м°С), паропроницаемость μ1=0.23мг/(м·ч·Па)

2.ПЕНОПЛЭКС КРОВЛЯ(тип 35), толщина δ2=0.16м, коэффициент теплопроводности λБ2=0.032Вт/(м°С), паропроницаемость μ2=0.015мг/(м·ч·Па)

3.Железобетон (ГОСТ 26633), толщина δ3=0.00022м, коэффициент теплопроводности λБ3=2.04Вт/(м°С), паропроницаемость μ3=0.03мг/(м·ч·Па)

Условное сопротивление теплопередаче R0усл, (м2°С/Вт) определим по формуле Е.6 СП 50.13330.2024:

R0усл=1/αint+δn/λn+1/αext

где αint - коэффициент теплоотдачи внутренней поверхности ограждающих конструк-ций, Вт/(м2°С), принимаемый по таблице 4 СП 50.13330.2024

αint=8.7 Вт/(м2°С)

αext - коэффициент теплоотдачи наружной поверхности ограждающей конструкций для условий холодного периода, принимаемый по таблице 6 СП 50.13330.2024

αext=23 Вт/(м2?°С) -согласно п.1 таблицы 6 СП 50.13330.2024 для покрытий.

R0усл=1/8.7+0.03/0.165+0.16/0.032+0.00022/2.04+1/23

R0усл=5.34м2°С/Вт

Приведенное сопротивление теплопередаче R0пр, (м2°С/Вт) определим по формуле 11 СП 23-101-2004:

R0пр=R0усл ·r

r-коэффициент теплотехнической однородности ограждающей конструкции, учитывающий влияние стыков, откосов проемов, обрамляющих ребер, гибких связей и других теплопроводных включений

r=0.92

Тогда

R0пр=5.34·0.92=4.91м2·°С/Вт

Вывод: величина приведённого сопротивления теплопередаче R0пр больше требуемого R0норм(4.91>4.17) следовательно представленная ограждающая конструкция соответствует требованиям по теплопередаче.

Расчет паропроницаемости

Согласно п.8.5.5 СП 50.13330.2024 плоскость максимального увлажнения находиться на поверхности выраженного теплоизоляционного слоя №2 ПЕНОПЛЭКС КРОВЛЯ(тип 35) термического сопротивление которого больше 2/3 R0усл (R2=5м2·°С/Вт, R0усл=5.34м2·°С/Вт)

Определим паропроницаемость Rn, м2·ч·Па/мг, ограждающей конструкции (в пределах от внутренней поверхности до плоскости возможной конденсации)

Rn=0.00022/0.03+0.00022/0.03+0.16/0.015=10.67м2·ч·Па/мг

Сопротивление паропроницанию Rn, м2·ч·Па/мг, должно быть не менее нормируемых сопротивлений паропроницанию, определяемых по формулам 8.1 и 8.2 СП 50.13330.2024 , приведенных соответственно ниже :

Rn1тр = (ев - E)Rп.н/(E - ен);

Rn2тр = 0,0024z0(ев - E0)/(pwδwΔwav + η),

где ев - парциальное давление водяного пара внутреннего воздуха, Па, при расчетной температуре и относительной влажности этого воздуха, определяемое по формуле 8.3 СП 50.13330.2024

ев = (φв/100)Ев

Ев - парциальное давление насыщенного водяного пара, Па, при температуре tв определяется по формуле 8.8 СП 50.13330.2024: при tв = 22°С Ев = 1,84·1011exp(-5330/(273+22))=2619Па. Тогда

ев=(55/100)×2619=1440Па

E - парциальное давление водяного пара, Па, в плоскости возможной конденсации за годовой период эксплуатации, определяемое по формуле E = (E1z1 + E2z2 + E3z3)/12,

где E1, E2, E3 - парциальные давления водяного пара, Па, принимаемые по температуре ti, в плоскости возможной конденсации, определяемой при средней температуре наружного воздуха соответственно зимнего, весенне-осеннего и летнего периодов; z1, z2, z3, - продолжительность, мес, соответственно зимнего, весенне-осеннего и летнего периодов, определяемая с

учетом следующих условий:

а) к зимнему периоду относятся месяцы со средними температурами наружного воздуха ниже минус 5 °С;

б) к весенне-осеннему периоду относятся месяцы со средними температурами наружного воздуха от минус 5 до плюс 5 °С;

в) к летнему периоду относятся месяцы со средними температурами наружного воздуха выше плюс 5 °С.

Для определения ti определим ∑R-термическое сопротивление слоя ограждения в пределах от внутренней поверхности до плоскости возможной конденсации

∑R=0.16/0.032+0.00022/2.04+1/8.7=5.12м2·°С/Вт

Установим для периодов их продолжительность zi, сут, среднюю температуру ti, °С, согласно СП 131.133330.2018 и рассчитаем соответствующую температуру в плоскости возможной конденсации ti, °С, по формуле 8.10 СП 50.13330.2024 для климатических условий населенного пункта Киров

:зима (январь,февраль,декабрь)

z1=3мес;

t1 =[(-13)+(-11.3)+(-10.1)]/3=-11.5°C

t1=22-(22-(-11.5))5.12/5.34=-10.1°C

:весна-осень (март,апрель,октябрь,ноябрь)

z2=4мес;

t2 =[(-4.3)+(3.9)+(2.4)+(-4.5)]/4=-0.6°C

t2=22-(22-(-0.6))5.12/5.34=0.3°C

:лето (май,июнь,июль,август,сентябрь)

z3=5мес;

t3 =[(11.3)+(16.1)+(18.6)+(15.8)+(9.7)]/5=14.3°C

t3=22-(22-(14.3))5.12/5.34=14.6°C

По температурам(t1,t2,t3) для соответствующих периодов года определим по формуле 8.8 СП 50.13330.2024 парциальные давления(E1, E2, E3) водяного пара E1=288.4 Па,E2=623.8 Па,E3=1645 Па,

Определим парциальное давление водяного пара E, Па, в плоскости возможной конденсации за годовой период эксплуатации ограждающей конструкции для соответствующих продолжительностей периодов z1,z2,z3

E=(288.4·3+623.8·4+1645·5)/12=965.5Па.

Сопротивление паропроницанию Rп.н, м2·ч·Па/мг, части ограждающей конструкции, расположенной между наружной поверхностью и плоскостью возможной конденсации, определяется по формуле 8.9 СП 50.13330.2024

Rп.н=0.03/0.23=0.13м2·ч·Па/мг

Среднее парциальное давление водяного пара наружного воздуха eн, Па, за годовой период определяется по СП 131.13330.2020 (таблица 7.1)

eн=(230+230+340+530+800+1190+1450+1330+970+630+410+270)/12=698Па

По формуле (8.1) СП 50.13330.2024 определим нормируемое сопротивление паропрони-

цанию из условия недопустимости накопления влаги за годовой период эксплуатации

Rn1тр=(1440-965.5)0.13/(965.5-698)=0.23м2·ч·Па/мг

Для расчета нормируемого сопротивления паропроницанию Rn2тр из условия ограничения влаги за период с отрицательными средними месячными температурами наружного воздуха берем определенную по таблице 5.1 СП 131.13330.2020 продолжительность этого периода z0, сут, среднюю температуру этого периода t0, °С: z0 =151сут, t0=-8.60С

Температуру t0, °С, в плоскости возможной конденсации для этого периода определяют по формуле (8.10) СП 50.13330.2024

t0=22-(22-(-8.6))·5.12)/5.34=-7.3°С

Парциальное давление водяного пара Е0, Па, в плоскости возможной конденсации опре-деляют по формуле (8.8) СП 50.13330.2024 при t0 =-7.3°С равным Е0 =1,84·1011exp(-5330/(273 +(-7.3))=357.1Па.

Предельно допустимое приращение расчетного массового отношения влаги материалах ПЕНОПЛЭКС КРОВЛЯ (тип 35) и Гравий керамзитовый ГОСТ 9757 (р=500 кг/м.куб) согласно таблице 10 СП 50.13330.2012 Δw1 =25% Δw2 =3% соответственно. Средняя упругость водяного пара наружного воздуха периода месяцев с отрицательными средними месячными температурами, согдасно СП 131.13330.2020 равна ен.отр=296 Па.

Коэффициент η определяется по формуле (8.5) СП 50.13330.2024

η=0.0024(Е0-ен.отр)z0/Rп.н.=0.0024(357.1-296)151/0.13=170.3

Определим Rn2тр по формуле (8.2) СП 50.13330.2012

Rn2тр=0.0024·151(1440-357.1)/(31·(0.16/2·25+0.03/2·3)+170.3)=1.68 м2·ч·Па/мг.

Условие паропроницаемости выполняются Rn>Rn1тр (10.67>0.23) , Rn>Rn2тр (10.67>1.68)

Расчет распределения парциального давления водяного пара по толще конструкция ограждения и определение возможности образования конденсата в толще ограждения(расчет точки росы)

Для проверки конструкции на наличие зоны конденсации внутри конструкции ограждения определяем сопротивление паропроницанию ограждения Rn по формуле (8.9) СП 50.13330.2024(здесь и далее сопротивлением влагообмену у внутренней и наружной поверхностях пренебрегаем).

Rn=0.03/0.23+0.16/0.015+0.00022/0.03=10.8 м2·ч·Па/мг.

Определяем парциальное давление водяного пара внутри и снаружи конструкции ограж-дения по формуле(8.3) и (8.8) СП 50.13330.2024

tв=22°С; φв=55%;

ев=(55/100)×2619=1440Па;

tн=-13°С

где tн-средняя месячная температура наиболее холодного месяца в году принимаемая по таблице 5.1 СП 131.13330.2020.

φн =84%;

где φн-средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца, принимаемая по таблице 3.1 СП 131.13330.2020.

ен=(84/100)×1,84·1011exp(-5330/(273+(-13))=193Па

Определяем температуры ti на границах слоев по формуле (8.10) СП50.13330.2024, ну-меруя от внутренней поверхности к наружной, и по этим температурам - максимальное парци-альное давление водяного пара Eiпо формуле (8.8) СП 50.13330.2024:

t1=22-(22-(-13))·(0.115)·0.92/4.91=21.2°С;

ев1=1,84·1011exp(-5330/(273+(21.2))=2493Па

t2=22-(22-(-13))·(0.115+0)/5.34=21.2°С;

ев2=1,84·1011exp(-5330/(273+(21.2))=2493Па

t3=22-(22-(-13))·(0.115+5)/5.34=-11.5°С;

ев3=1,84·1011exp(-5330/(273+(-11.5))=259Па

t4=22-(22-(-13))·(0.115+5.18)/5.34=-12.7°С;

ев4=1,84·1011exp(-5330/(273+(-12.7))=236Па

Рассчитаем действительные парциальные давления ei водяного пара на границах слоев по формуле

ei = ев-(ев-ен)∑R/Rn

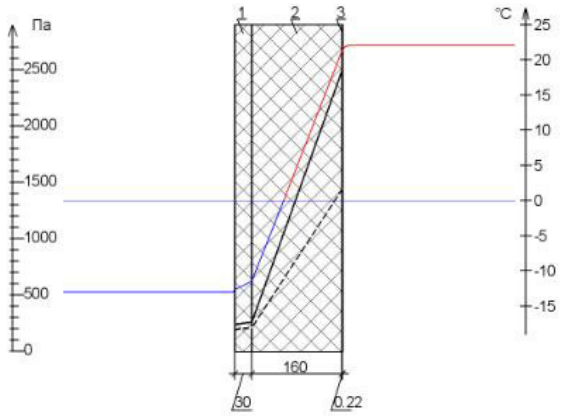
где ∑R - сумма сопротивлений паропроницанию слоев, считая от внутренней поверхно-сти. В результате расчета получим следующие значения:

e1=1440Па

e2=1440-(1440-(193))·(0.01)/10.8=1438.8Па;

e3=1440-(1440-(193))·(10.68)/10.8=206.9Па;

e4=193Па



– – – – распределение действительного парциального давления водяного пара e

——— распределение максимального парциального давления водяного пара E

——— распределение температуры T

Вывод: Кривые распределения действительного и максимального парциального давле-ния не пересекаются. Выпадение конденсата в конструкции ограждения невозможно.

Теплотехнический расчет стеклопакета

1. Введение:

Расчет произведен в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:
СП 50.13330.2024 Тепловая защита зданий.
СП 131.13330.2012 Строительная климатология.
СП 23-101-2004 Проектирование тепловой защиты зданий

2. Исходные данные:

Район строительства: Киров(Вятка)
Тип здания или помещения: Жилые
Тип стеклопакета:Двухкамерный с одним стеклом с низкоэмиссионным покрытием с заполнением воздухом с расстоянием между стеклами 14мм и 14мм
Расчетная средняя температура внутреннего воздуха здания: tв=22°С

3. Расчет:

Определим базовое значение требуемого сопротивления теплопередаче Rотр исходя из нормативных требований к приведенному сопротивлению теплопередаче(п. 5.2) СП 50.13330.2024) согласно формуле:

Rотр=a·ГСОП+b

где a и b- коэффициенты, значения которых следует приниматься по данным таблицы 3 СП 50.13330.2024 для соответствующих групп зданий.

Определим градусо-сутки отопительного периода ГСОП, 0С·сут по формуле (5.2) СП 50.13330.2024

ГСОП=(tв-tот)zот

где tв-расчетная средняя температура внутреннего воздуха здания,°С

tв=22°С

tот-средняя температура наружного воздуха,°С принимаемые по таблице 1 СП131.13330.2020 для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более8 °С для типа здания - жилые

tов=-5 °С

zот-продолжительность, сут, отопительного периода принимаемые по таблице 1 СП131.13330.2020 для периода со средней суточной температурой наружного воздуха не более 8 °С для типа здания - жилые

zот=223 сут.

Тогда

ГСОП=(22-(-5))223=6021 °С·сут

Так для ограждающей конструкции вида-окна и типа здания -жилые a=0.000050;b=0.3 По формуле в таблице 3 СП 50.13330.2024 определяем базовое значение требуемого сопротивления теплопередачи Rотр (м2·°С/Вт).

Rонорм=0.000050·6329.4+0.3=0.62м2°С/Вт

Для стеклопакета - двухкамерный с одним стеклом с низкоэмиссионным покрытием с заполнением воздухом с расстоянием между стеклами 14мм и 14мм согласно Таблице К.1 СП50.13330.2024 Ro с.пак= 0.78м2·°С/Вт

Вывод: величина приведённого сопротивления теплопередаче Ro с.пак больше требуе-

мого R0норм(0.78>0.62) следовательно представленный стеклопакет соответствует требованиям по теплопередаче.

в) Описание и обоснование использованных композиционных приемов при оформлении фасадов и интерьеров объекта капитального строительства

Наружная отделка фасадов разнообразна. Проектом предусмотрена отделка фасада «мокрой штукатуркой» с последующей покраской фасадными красками различных цветов. Отдельные участки облицованы фиброцементными панелями «Toray», композитными алюминиевыми панелями.

Использование композиционных средств помогает достичь выразительности объемно-пространственной композиции.

При проектировании здания были использованы следующие средства гармонизации архитектурных форм:

симметрия - эффективно приводит ансамбль к единству и выявляет в нем главный элемент;

ритм - используется простейший ритм - метр; метрические построения развиты по вертикали и по горизонтали, чередованием одинаковых и однохарактерных архитектурных форм (окон и простенков);

масштабность - выражена в сопоставлении размеров элементов (дверей, окон) с размерами человека;

цвет - нейтрализует и выделяет элементы фасада.

Внутреннее оформление здания выполняется в зависимости от функционального назначения помещений и дизайнерских решений интерьеров.

г) Описание и обоснование решений по отделке помещений основного, вспомогательного, обслуживающего и технического назначения

Отделка помещений выполняется в соответствии с функциональным назначением помещения из высококачественных отделочных материалов. Тип отделки уточняется заказчиком.

При производстве работ по устройству полов руководствоваться СП 71.13330.2017.

Экспликация полов и ведомость отделки помещений приведена на листах графической части проекта.

д) Описание архитектурных решений, обеспечивающих естественное освещение помещений с постоянным пребыванием людей

Все жилые комнаты и кухни проектируемого жилого дома имеют естественное освещение.

Высота всех окон принята от 1600 мм в свету. Ширина окон выбрана исходя из показателя нормируемой естественной освещенности от 1:5,5 до 1:8, которая в свою очередь зависит от площади пола помещения.

Проектом обеспечивается нормативная продолжительность инсоляции жилых комнат квартир - более 2,5 часа, в соответствии с СанПиН 1.2.3685-21.

Все жилые помещения имеют естественное освещение, отвечающее нормативным требованиям.

д1) Результаты расчетов продолжительности инсоляции и коэффициента естественной освещенности

Схема определения положения расчетной точки





Таблица расчета инсоляции

Проверочные точки	Уровень расчетной точки	Инсоляция по контрольно-инсоляционной линейке	Превышение, м	Наличие помещения	Продолжительность инсоляции	Требуемая инсоляция
1	100,00	5 ч. 00 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
2	100,00	5 ч. 10 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
3	100,00	5 ч. 20 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
4	100,00	6 ч. 30 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
5	100,00	4 ч. 50 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
6	100,00	2 ч. 30 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
7	100,00	2 ч. 30 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
8	100,00	2 ч. 30 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
9	100,00	2 ч. 30 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
10	100,00	2 ч. 30 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
11	100,00	2 ч. 50 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
12	100,00	3 ч. 05 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
13	100,00	2 ч. 30 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
14	100,00	3 ч. 00 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
15	100,00	4 ч. 30 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.
16	100,00	3 ч. 15 мин		есть	нет	2 ч. 30 мин.

Продолжительность инсоляции жилых комнат должна быть не менее 2,5 часов в день (г.Киров располагается севернее 58 с.ш.) В 1-3-х комнатных квартирах продолжительность инсоляции обеспечена не менее, чем в 1-ой комнате. На территориях детских игровых площадок, спортивных площадок продолжительность инсоляции составляет не менее 3-х часов. Расчет продолжительности инсоляции помещений выполнен по инсоляционному графику с учетом географической широты территории. Расчет произведен согласно с СанПиН 1.2.3685 -21 «Гигиенические требования и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания»

Вывод: в проектируемом жилом доме обеспечивается нормативная продолжительность инсоляции в жилых помещениях, площадки отдыха также имеют достаточную продолжительность инсоляции.

Секция 6

Офис 1

Результаты расчета

Расчет естественного освещения

1. - Исходные данные:

Административный район: Кировская область
Ориентация проемов: Запад, восток (69°-113°, 249°-293°)
Тип помещения: Рабочие кабинеты учреждений
Характер освещения: Совмещенное
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 1

Характеристика помещения:
Высота от пола до верха проема (h0): 3,8 м
Глубина помещения (dp): 5,8 м
Ширина помещения (bp): 9,6 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 3
Характеристика проемов:

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,8	3,8	0,45	м
2 проем	1,8	2,7	4,48	м
3 проем	1,8	2,7	7,3	м

Толщина наружней стены (s): 0,51 м
Заполнение: переплеты алюминиевые евростандарт
Остекление: тройное
Затемнение балконами/навесами: нет

2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,53
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 2,24
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,83
4 точка (центральная точка помещения) 5,3

Уровень определния КЕО - на 0.8 м выше уровня пола помещения.

Секция 6

Офис 2

Результаты расчета

Расчет естественного освещения

1. - Исходные данные:

Административный район: Кировская область
Ориентация проемов: Запад, восток (69°-113°, 249°-293°)
Тип помещения: Рабочие кабинеты учреждений
Характер освещения: Совмещенное
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 1

Характеристика помещения:
Высота от пола до верха проема (h0): 3,75 м
Глубина помещения (dp): 5,8 м
Ширина помещения (bp): 9,7 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 3
Характеристика проемов:

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,8	3,75	0,75	м
2 проем	1,8	2,7	4,9	м
3 проем	1,4	2,7	7,3	м

Толщина наружней стены (s): 0,51 м
Заполнение: переплеты алюминиевые евростандарт
Остекление: тройное
Затемнение балконами/навесами: нет

2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,41
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 2,11
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,62
4 точка (центральная точка помещения) 4,77

Уровень определния КЕО - на 0.8 м выше уровня пола помещения.

Секция 6

Офис 5

Результаты расчета

Расчет естественного освещения

1. - Исходные данные:

Административный район: Кировская область
Ориентация проемов: Запад, восток (69°-113°, 249°-293°)
Тип помещения: Рабочие кабинеты учреждений
Характер освещения: Совмещенное
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 1

Характеристика помещения:
Высота от пола до верха проема (h0): 3,75 м
Глубина помещения (dp): 6,7 м
Ширина помещения (bp): 8,38 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 2
Характеристика проемов:

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,8	2,7	0,64	м
2 проем	1,8	2,7	4,87	м

Толщина наружней стены (s): 0,51 м
Заполнение: переплеты алюминиевые евростандарт
Остекление: тройное
Затемнение балконами/навесами: нет

2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,14
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,29
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 0,93
4 точка (центральная точка помещения) 3,71

Уровень определния КЕО - на 0.8 м выше уровня пола помещения.

Секция 7

Офис 8

Результаты расчета

Расчет естественного освещения

1. - Исходные данные:

Административный район: Кировская область
Ориентация проемов: Юго-запад,Юго-восток (249°-293°, 69°-113°)
Тип помещения: Рабочие кабинеты учреждений
Характер освещения: Совмещенное
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 1

Характеристика помещения:
Высота от пола до верха проема (h0): 3,3 м
Глубина помещения (dp): 7,7 м
Ширина помещения (bp): 6,5 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 2
Характеристика проемов:

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,8	2,7	0,77	м
2 проем	1,8	2,7	4,26	м

Толщина наружней стены (s): 0,51 м
Заполнение: переплеты алюминиевые евростандарт
Остекление: тройное
Затемнение балконами/навесами: нет

2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,94
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,02
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,94
4 точка (центральная точка помещения) 3,29

Уровень определния КЕО - на 0.8 м выше уровня пола помещения.

Секция 7

Офис 9

Результаты расчета

Расчет естественного освещения

1. - Исходные данные:

Административный район: Кировская область
Ориентация проемов: Юго-запад,Юго-восток (249°-293°, 69°-113°)
Тип помещения: Рабочие кабинеты учреждений
Характер освещения: Совмещенное
Нормируемый коэффициент естественной освещенности КЕО: 1

Характеристика помещения:
Высота от пола до верха проема (h0): 3,5 м
Глубина помещения (dp): 6,5 м
Ширина помещения (bp): 9,26 м

Расчет по приложению "Б" СП 23-102-2003

Количество проемов в помещении: 3
Характеристика проемов:

Наименование	Ширина (bi)	Высота (hi)	Привязка в плане (pri)	Ед. измерения
1 проем	1,8	2,7	0,83	м
2 проем	1,8	2,7	4,	м
3 проем	1,8	3,5	7,35	м

Толщина наружней стены (s): 0,51 м
Заполнение: переплеты алюминиевые евростандарт
Остекление: тройное
Затемнение балконами/навесами: нет

2. - Выводы:

Вычисленные коэффициенты освещенности (КЕО) по точкам:

1 точка (1 м от задней, 1 м от правой стены помещения) 1,31
2 точка (1 м от задней стены, по оси помещения) 1,77
3 точка (1 м от задней, 1 м от левой стены помещения) 1,41
4 точка (центральная точка помещения) 4,57

Уровень определния КЕО - на 0.8 м выше уровня пола помещения.

е) Описание архитектурно – строительных мероприятий, обеспечивающих защиту помещений от шума, вибрации и другого воздействия

Проектом предусмотрены мероприятия по защите от шума в соответствии с требованиями:

- СП 51.13330.2011 «Защита от шума»
- СП 23-103-2003 «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий».

Источниками шума в проектируемом здании являются:
- оборудование инженерных помещений;
- лифтовое оборудование;
- шум с улицы.

Снижение шума от оборудования в проектируемом здании до допустимых величин обеспечено следующими проектными решениями:
- размещением технологического оборудования в изолированных помещениях;
- установкой дверей, оборудованных приборами самозакрывания с уплотнениями в притворах;
- применением ограждающих конструкций, обеспечивающих нормативную звукоизоляцию помещений (полы по звукоизоляционному слою, стыки конструкций и узлы прохода инженерных сетей через строительные конструкции тщательно заделываются и исключают образование сквозных трещин);
- перегородки, опирающиеся на несущие конструкции перекрытия, устанавливаются на постель из цементно-песчаного раствора;
- примыкание перегородок к наружным и внутренним стенам и потолку предусмотрено с применением герметизирующего материала на всю глубину стыка;
- проектом предусмотрено применение перегородок из ПГП 100мм между сан.узлом и комнатой квартиры, межквартирная перегородка двойной конструкции из пазогребневых полнотелых плит 100мм и воздушным зазором 50мм имеют индекс звукоизоляции , обеспечивающие индекс изоляции воздушного шума 47Дб и 53Дб в соответствии с протоколами испытаний №1828-16 и №1830-16.
- лифтовая шахта предусмотрена с отделением акустическим швом от конструкций здания.

Проектные решения исключают распространение вибрации от оборудования.

Для снижения шума от наружных источников предусмотрены следующие мероприятия:
- посадка здания в соответствии с требованиями СП 42. 13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- применение окон с двухкамерными стеклопакетами, имеющими показатели звукоизоляции не менее - 32 дБ.

ж) Описание решений по светоограждению объекта, обеспечивающих безопасность полета воздушных судов (при необходимости);

Земельный участок, согласно градплану, не расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории.

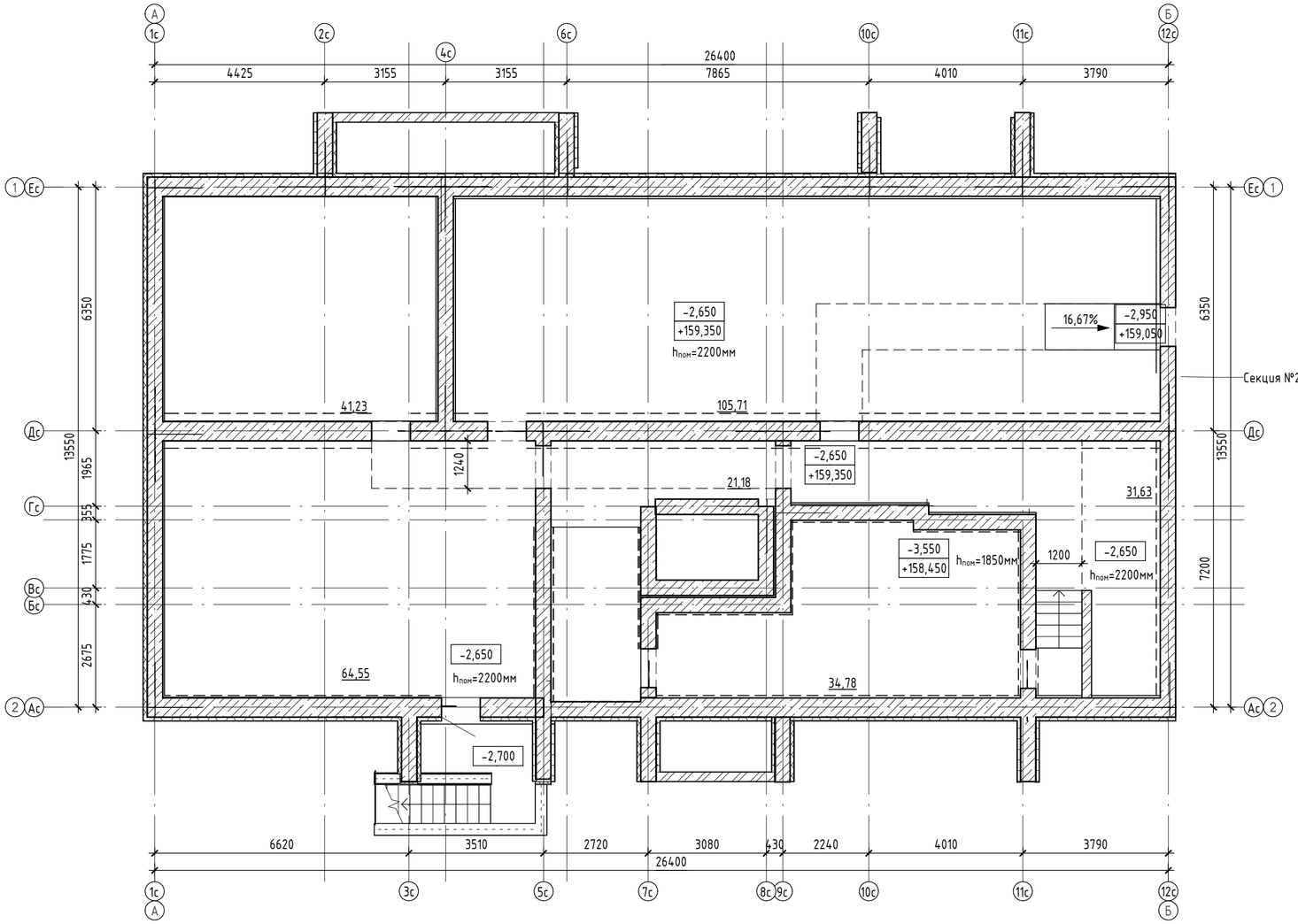
з) Описание и обоснование принятых объемно-планировочных решений объекта капитального строительства, обеспечивающих в том числе соблюдение санитарно-эпидемиологических требований

Решения по декоративно- художественному оформлению интерьеров в составе проектной документации не предусмотрены. Требования к материалам отделки на путях эвакуации, которые могут быть применены, приведены на листах графической части.

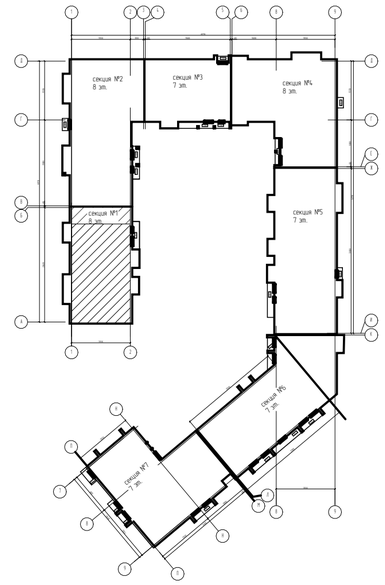
з_2) обоснование номенклатуры, компоновки и площадей помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения - для объектов непроизводственного назначения;

Номенклатура, компоновка и площади помещений основного, вспомогательного, обслуживающего назначения и технического назначения разработана на основании действующих норм и задания на проектирование.

Маркировочный план подвала



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36	Жилая площадь
	36,36	Площадь квартиры
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Согласовано

Взам. инв. №

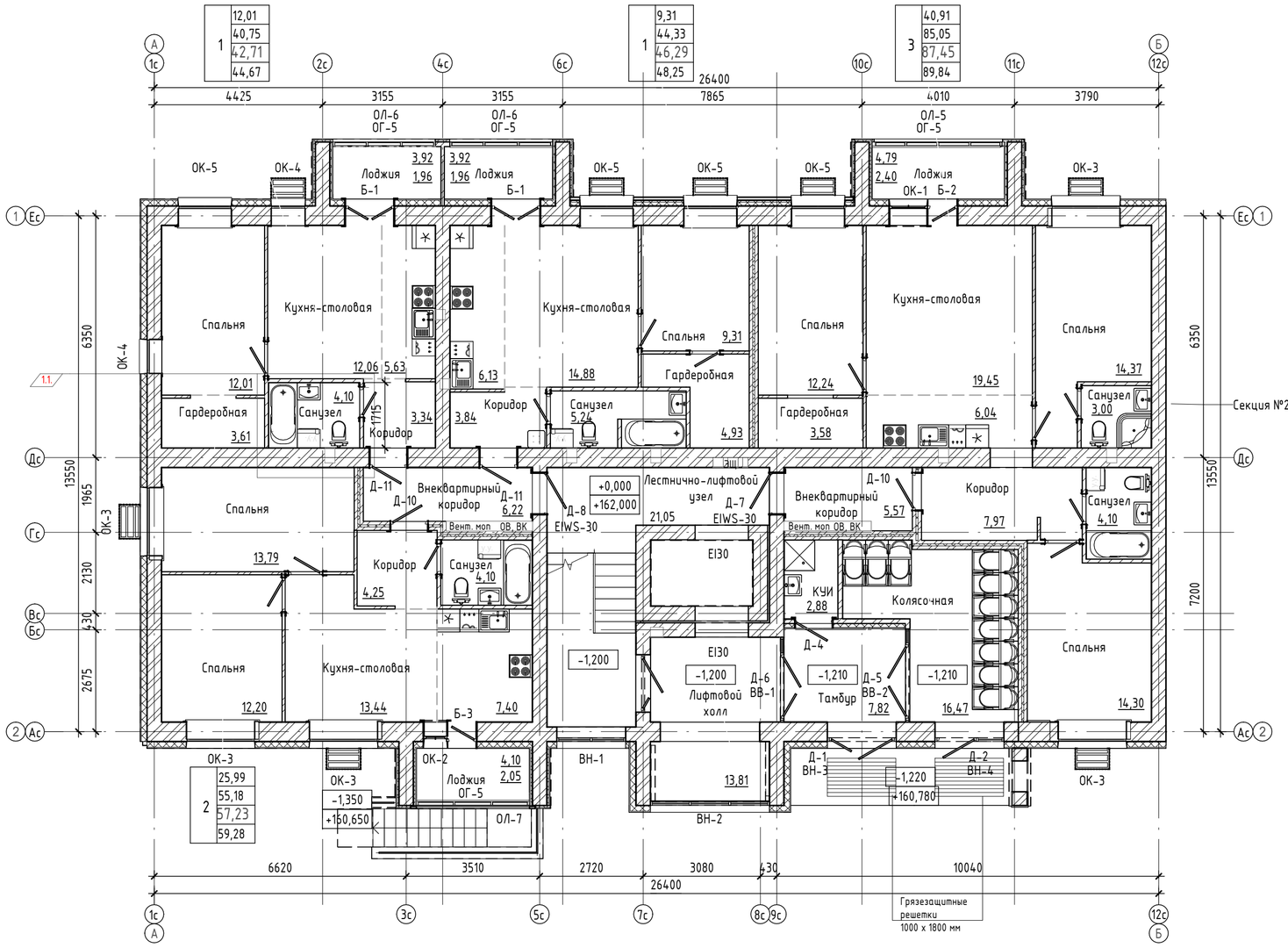
Подп. и дата

Инв. № подл.

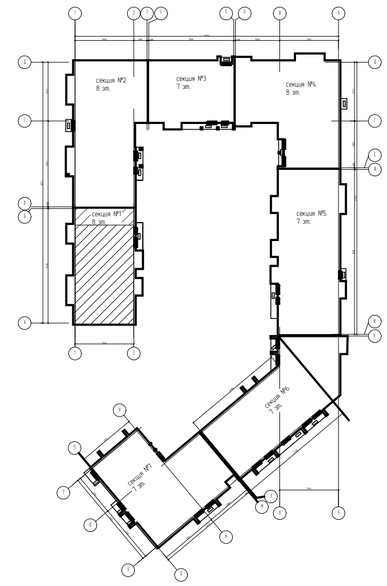
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР		
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Левашова			00.00	Секция 1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зонова			00.00		П	1	
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план подавала	МАСШТАБ		
ГИП		Окатьева			00.00				

Маркировочный план 1 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+ | 36,36 Жилая площадь | 36,36 Площадь квартиры | 36,36 | 36,36

Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР
1	-	Изм.	10-26		06.26	Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Левашова			00.00	Секция 1
Проверил		Зонова			00.00	
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 1 этажа
ГИП		Окатьева			00.00	

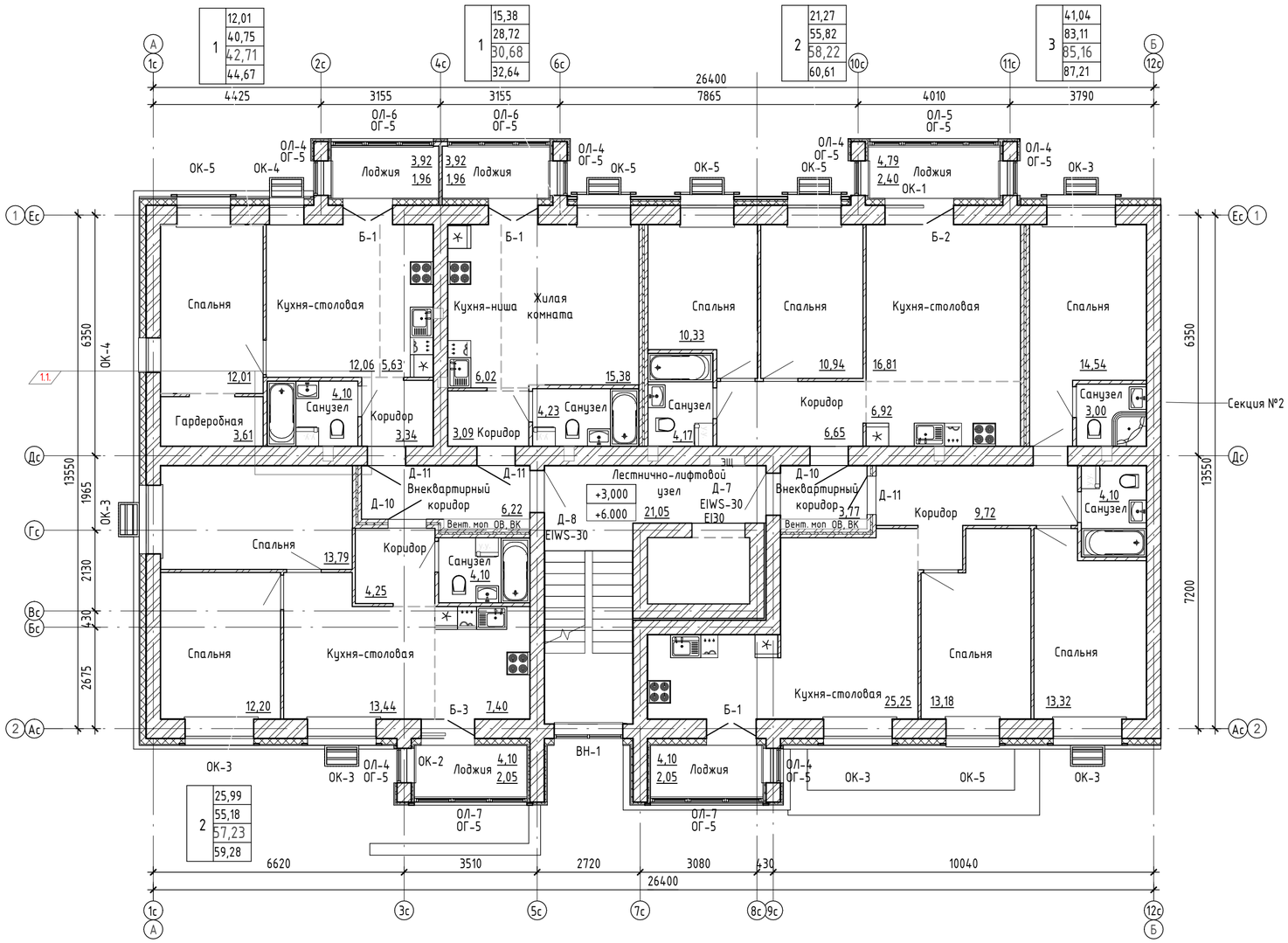
Стадия	Лист	Листов
П	2	

МАСШТАБ

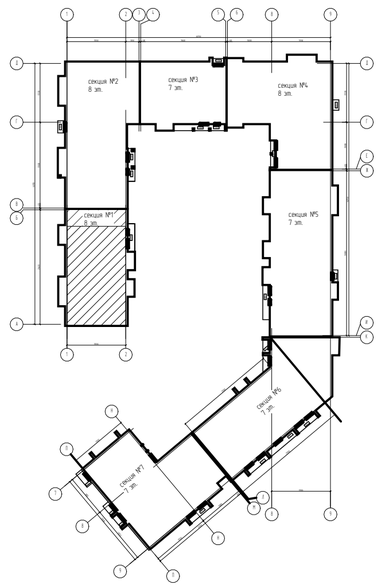
Время печати: 11.06.2026 8:57:41 594x420мм (h)

Формат А2

Маркировочный план 2-3 этажей



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

36,36	Жилая площадь
36,36	Площадь квартиры
36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации
36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

2+

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

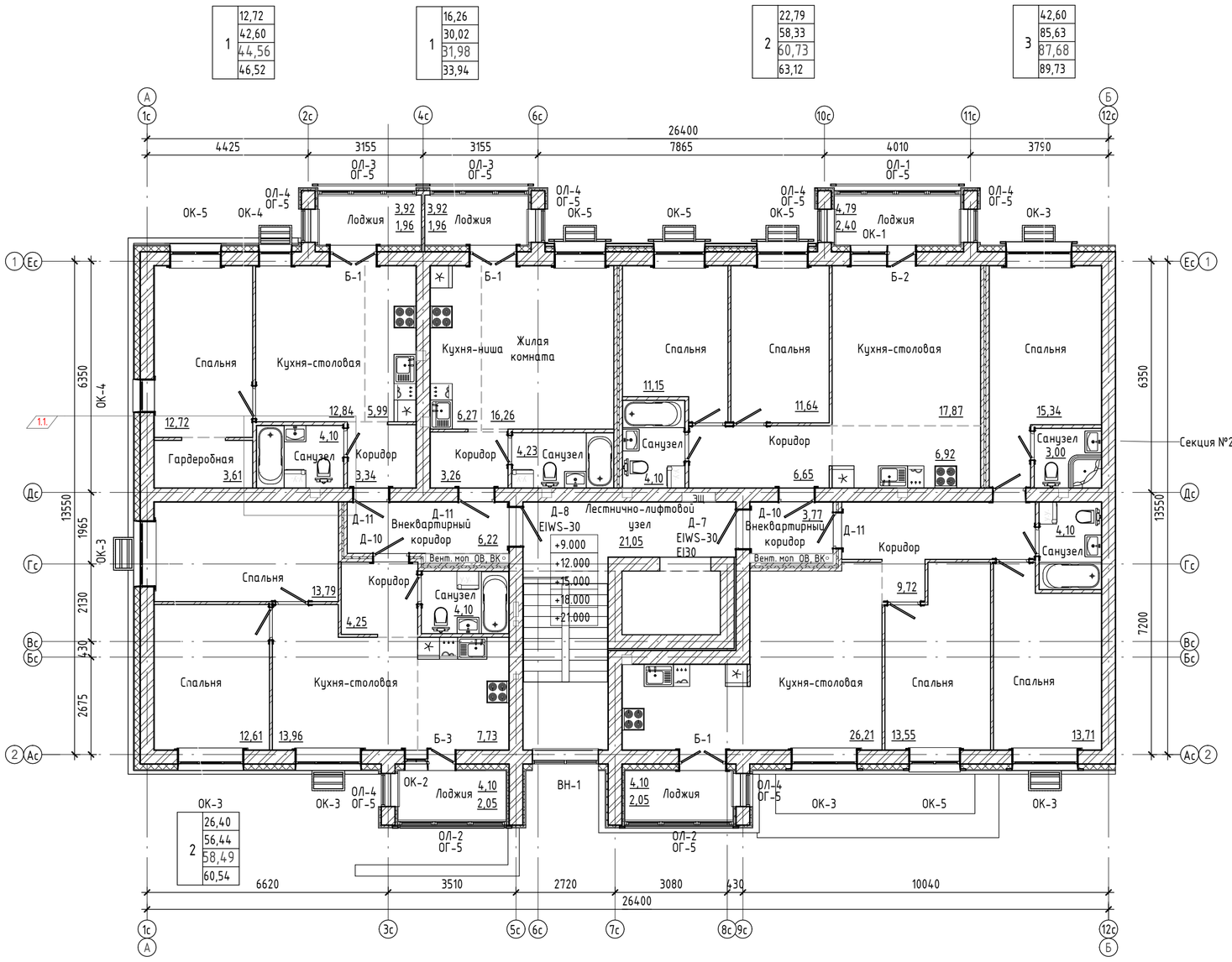
						01-01-597-2026-АР
1	-	Изм.	10-26		06.26	Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Левашова			00.00	Секция 1
Проверил		Зонова			00.00	
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 2-3 этажей
ГИП		Окатьева			00.00	

Стадия	Лист	Листов
П	3	

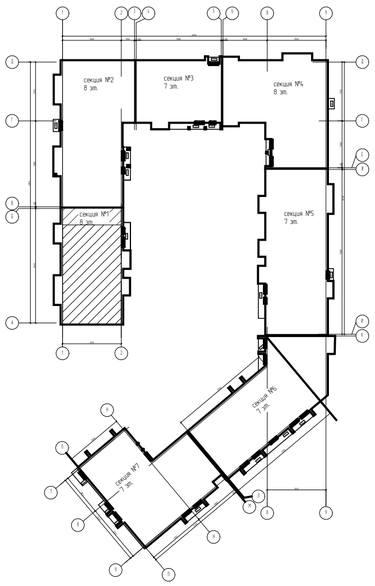
МАСШТАБ

Время печати: 11.06.2026 8:58:38 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 4-8 этажей



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36 Жилая площадь
	36,36 Площадь квартиры
	36,36 Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации
	36,36 Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

1	-	Изм.	10-26		06.26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Стадия	Лист	Листов
П	4	

Секция 1

Маркировочный план 4-8 этажей

МАСШТАБ

Согласовано

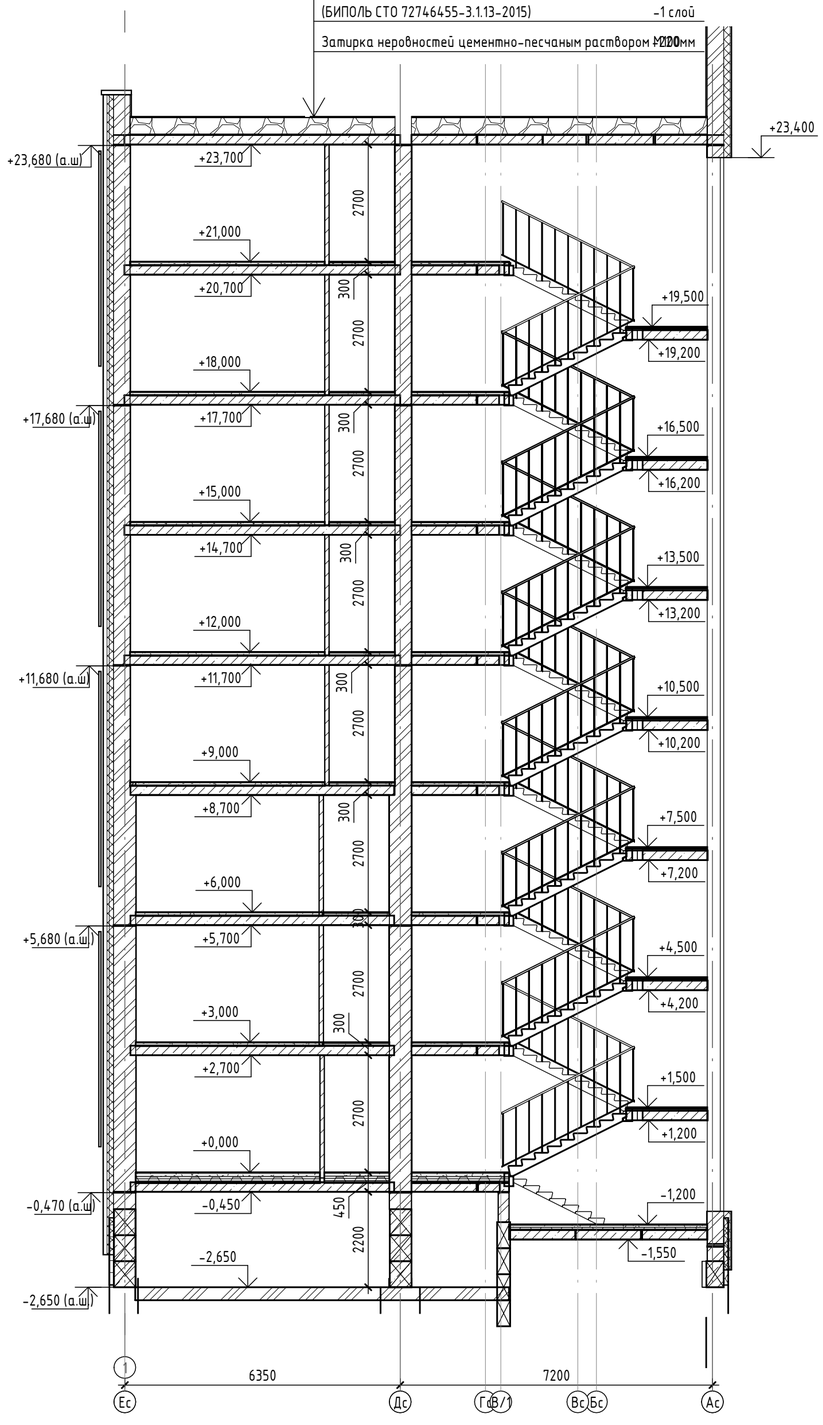
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Разрез 1-1

Техноэласт ЭКП-4.2	-1 слой
Техноэласт ЭПП-4.0	-1 слой
Стяжка из ЦСП в 2 слоя	--24мм
Разуклонка керамзитовым гравием D500	-30...250мм
Экструзионный пенополистирол (γ=35кг/м³)	
(Технониколь CARBON PROF СТО 72746455-3.3.1-2012)	-150мм
Пароизоляционный рулонный материал слой	
(БИПОЛЬ СТО 72746455-3.1.13-2015)	-1 слой
Затирка неровностей цементно-песчаным раствором М200	-20мм



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 1	Стадия: П; Лист: 5; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Разрез 1-1	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам											Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	Выход на кров.	Число		
Двери наружные															
Д-1	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Пр Р О Нр 2325 х 1710 ут. мп.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-2	ГОСТ_23747-2015	ДАН Оп Прг Пр Р О Нр 2325 х 1035 ут. мп.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-3	ГОСТ_23747-2015	ДАН Оп Брг Л Нр О Нр 1950 х 970 мп.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Двери внутренние															
Д-4	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2380 х 970 ут. мп. ral 7043 транспортный серый в	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-5	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2325 х 1931 ут. мп. ral 7043 транспортный серый в	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-6	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2325 х 1665 ут. мп. ral 7043 транспортный серый в	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-7	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 1070 EIWS-30 мп.	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	8		
Д-8	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Пр Нр О Нр 2080 х 1070 EIWS-30 мп.	1	1	1	1	1	1	1	1	0	0	8		
Д-9	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Брг Пр Р Км Вн 2060 х 1410 EIWS-30 мп. ral 7043 транспортный серый в	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-10	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Пр Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	2	2	2	2	2	2	2	2	0	0	16		
Д-11	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	2	3	3	3	3	3	3	3	0	0	23		
Д-12	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 870 EIW-15 ут. кл.	3	4	4	4	4	4	4	4	0	0	31		
Д-13	ГОСТ_475-2016	ДВ Рл 1 Пр Вн 2080 х 870 EIW-15 ут. кл.	4	4	4	4	4	4	4	4	0	0	32		
Д-14	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	3	3	3	3	3	3	3	3	0	0	24		
Д-15	ГОСТ_475-2016	ДВ Рл 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	2	3	3	3	3	3	3	3	0	0	23		
Д-16	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Двери балконные															
Б-1	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 1270 Дп Вн Л 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв. ПВХ белый без ламинации	0	2	3	3	3	3	3	3	3	0	23		
Б-2	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 770 Оп Нр Пр 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв. ПВХ белый без ламинации	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8		
Б-3	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 770 Оп Вн Л 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв. ПВХ белый без ламинации	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8		
Окна															
ОК-1	ГОСТ_23166_2021	О 2380 х 980 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ГО	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8		
ОК-2	ГОСТ_23166_2021	О 2380 х 600 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ГО	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8		
ОК-3	ГОСТ_23166_2024	ОСВп 1600 х 1770 П ОСП (4М1_10Аг_4М1) ПВ EI-60 ут.	0	5	6	6	6	6	6	6	6	0	47		
ОК-4	ГОСТ_23166_2024	О 1600 х 870 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ГО	0	2	2	2	2	2	2	2	2	0	16		
ОК-5	ГОСТ_23166_2024	О 1600 х 1370 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ПОТ	0	4	5	5	5	5	5	5	5	0	39		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Стадия	Лист	Листов
П	6	

Секция 1

Групповая спецификация элементов заполнения проемов (начало)

МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 10:50:26 594x420мм (h)

Формат А2

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам											Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	Выход на кров.	Число		
Витраж наружный															
ВН-1		Витраж Наружный 24300 x 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-2		Витраж Наружный 3300 x 3130 Холодный контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-3		Витраж Наружный 3000 x 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-4		Витраж Наружный 3000 x 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Остекление лоджий															
ОЛ-1		ОБЛ-Р-Ал 2780 x 3410 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
ОЛ-2		ОБЛ-Р-Ал 2780 x 2970 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	0	2	2	2	2	2	0	10		
ОЛ-3		ОБЛ-Р-Ал 2780 x 2695 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	2	2	2	2	2	2	0	12		
ОЛ-4		ОБЛ-Р-Ал 2480 x 910 Холодный контур Алюминиевый	0	0	5	6	7	6	5	6	6	0	41		
ОЛ-5		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 3410 Холодный контур Алюминиевый	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2		
ОЛ-6		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 2695 Холодный контур Алюминиевый	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	4		
ОЛ-7		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 2970 Холодный контур Алюминиевый	0	1	2	2	0	0	0	0	0	0	5		
ОЛ-8		ОБЛ-Р-Ал 2480 x 910 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1		
Остекление лоджий															
ОЛ-1		ОБЛ-Р-Ал 2780 x 3410 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
ОЛ-2		ОБЛ-Р-Ал 2780 x 2970 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	0	2	2	2	2	2	0	10		
ОЛ-3		ОБЛ-Р-Ал 2780 x 2695 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	2	2	2	2	2	2	0	12		
ОЛ-4		ОБЛ-Р-Ал 2480 x 910 Холодный контур Алюминиевый	0	0	5	6	7	6	5	6	6	0	41		
ОЛ-5		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 3410 Холодный контур Алюминиевый	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2		
ОЛ-6		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 2695 Холодный контур Алюминиевый	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	4		
ОЛ-7		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 2970 Холодный контур Алюминиевый	0	1	2	2	0	0	0	0	0	0	5		
ОЛ-8		ОБЛ-Р-Ал 2480 x 910 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	1		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

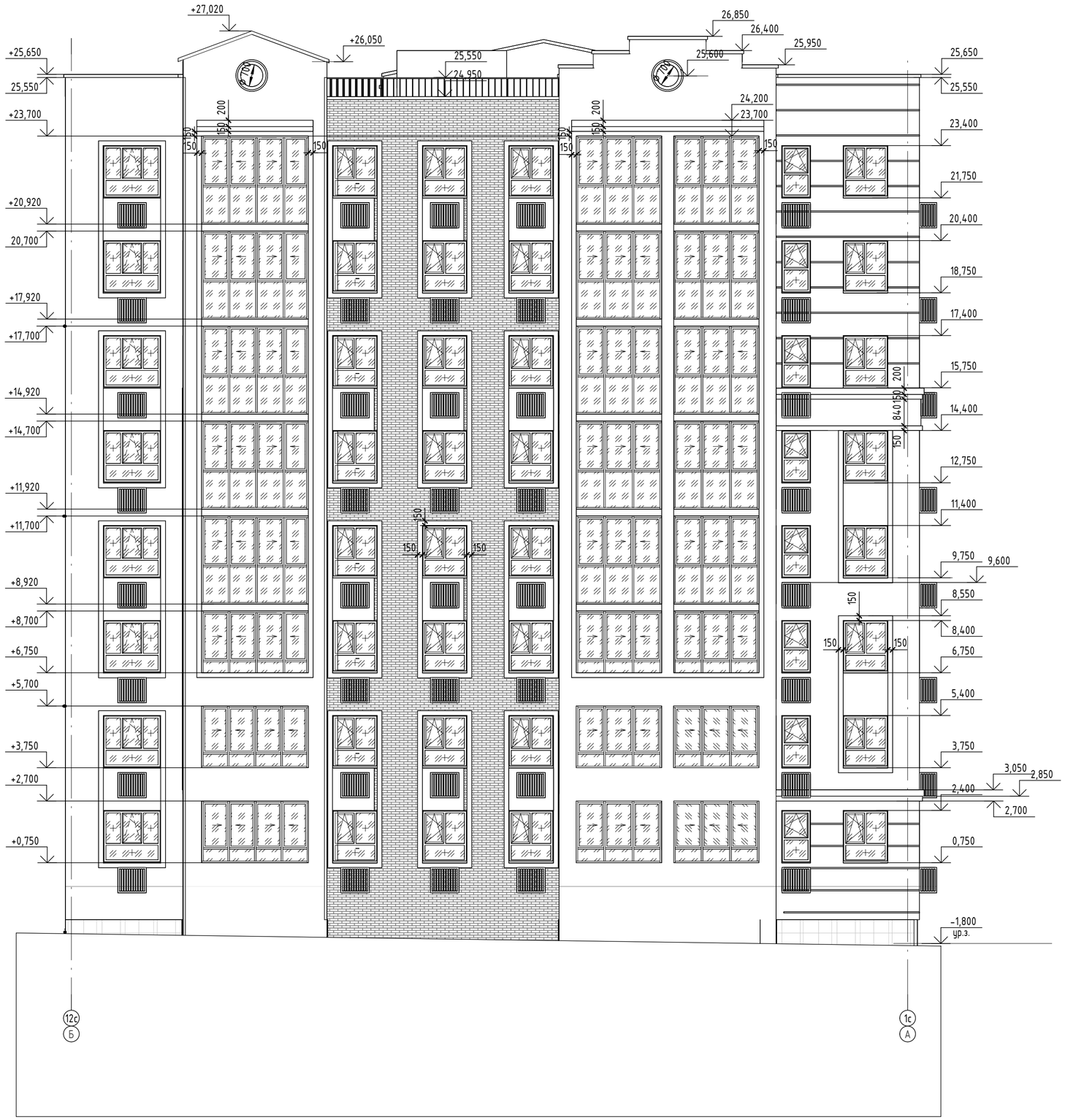
Секция 1

Стадия	Лист	Листов
П	7	

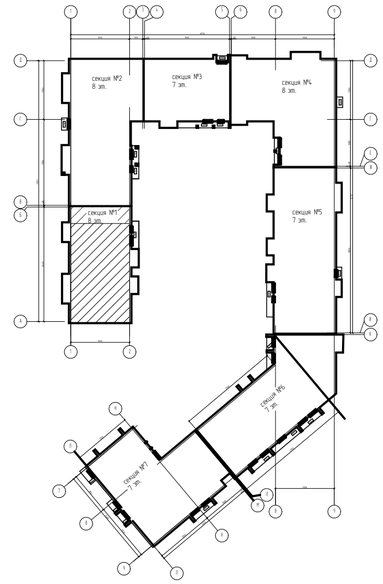
Групповая спецификация элементов заполнения проемов (окончание)

МАСШТАБ

Фасад в осях Б-А



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

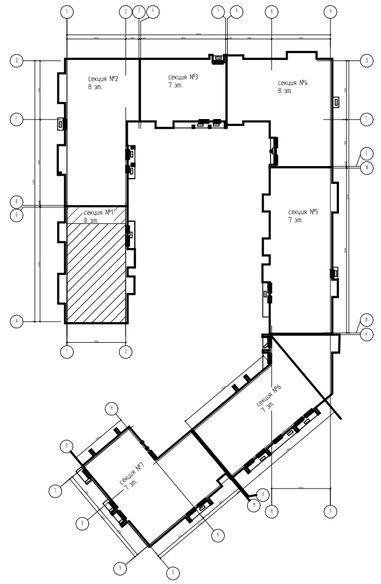
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 1	Стадия: П; Лист: 8; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях Б-А	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Фасад в осях А-Б



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

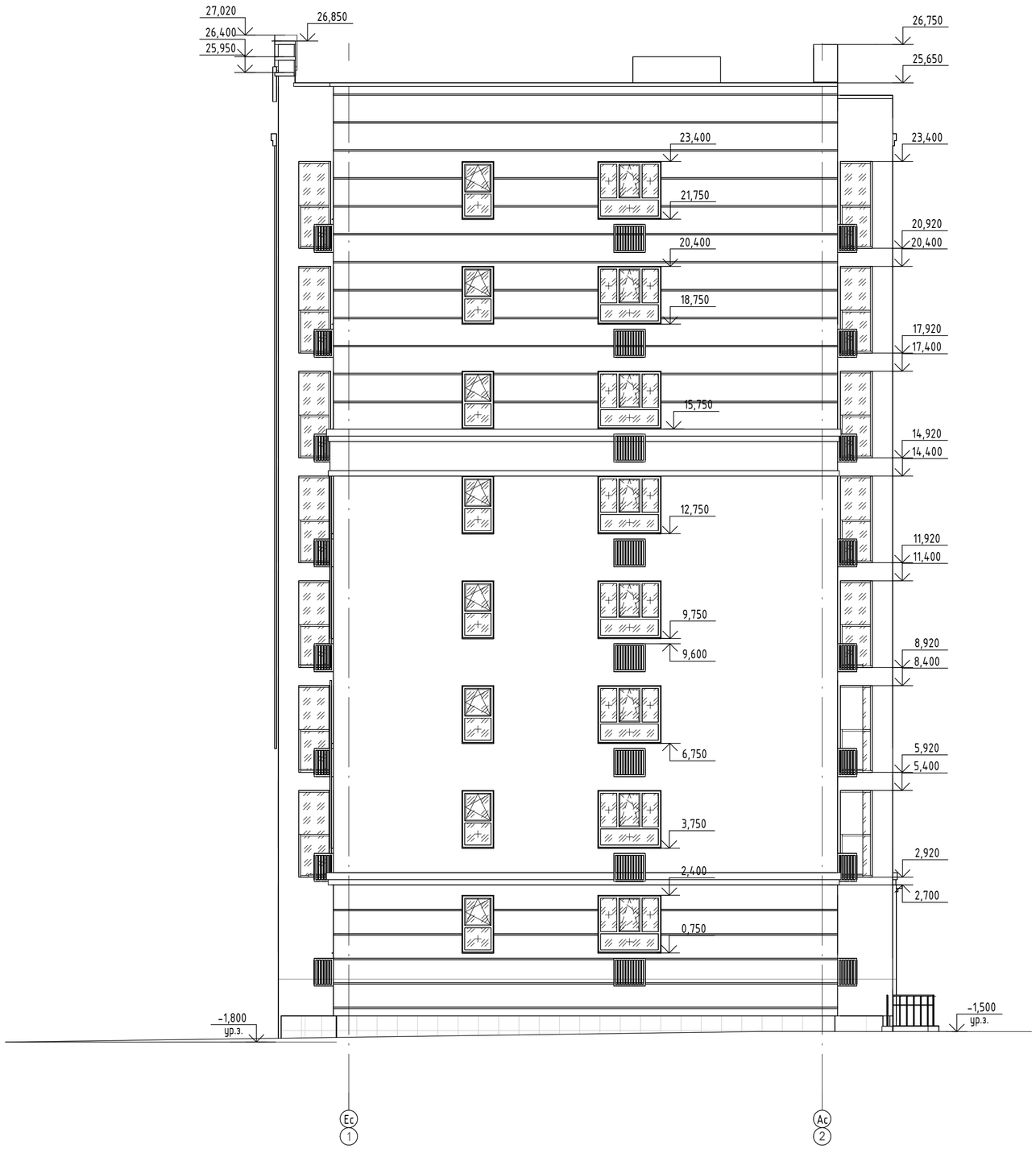
Подп. и дата

Инв. № подл.

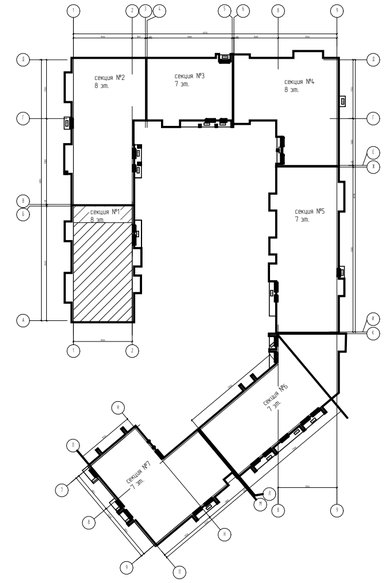
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 1	Стадия: П; Лист: 9; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях А-Б	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Фасад в осях 1-2



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

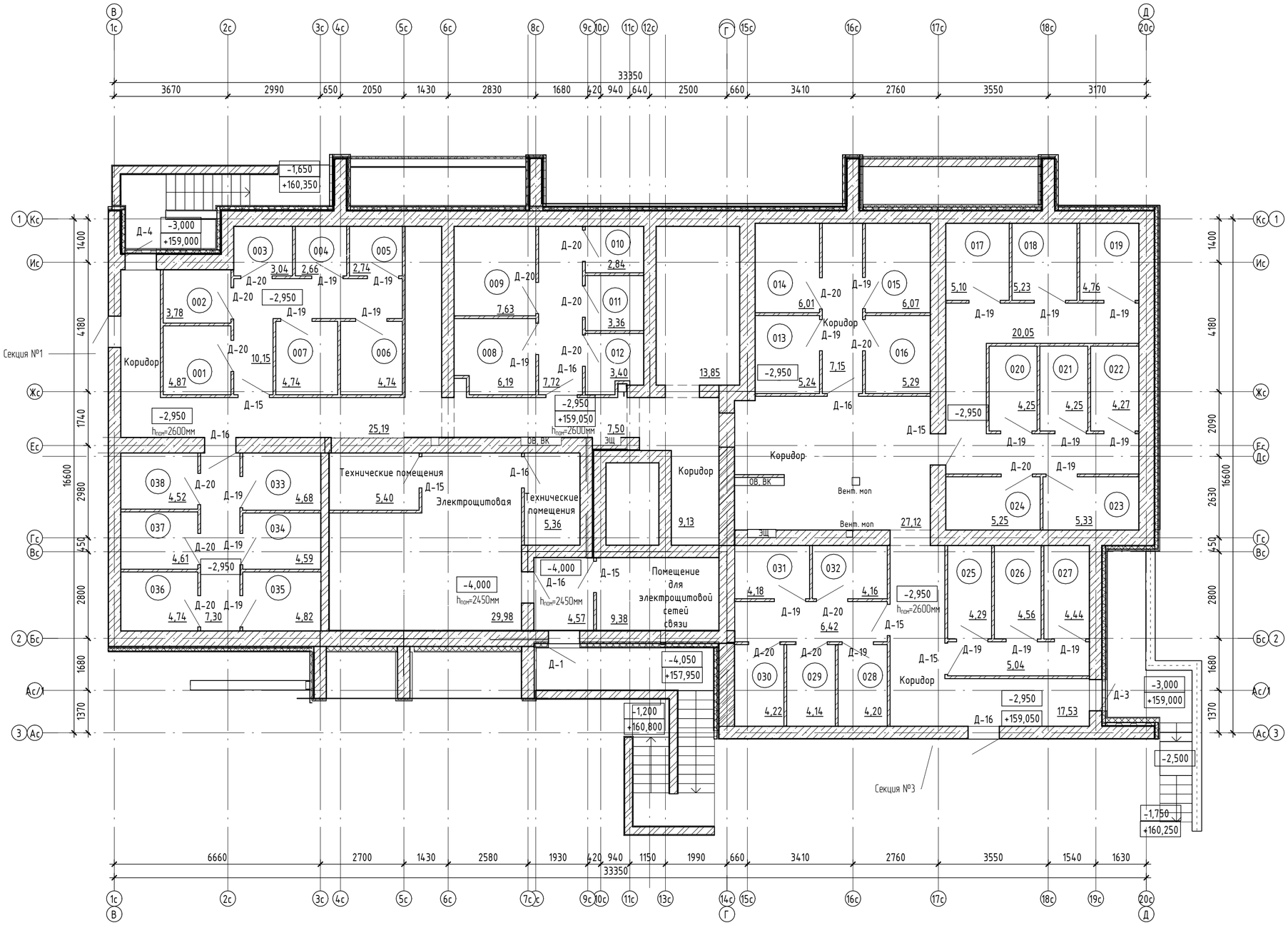
Подп. и дата

Инв. № подл.

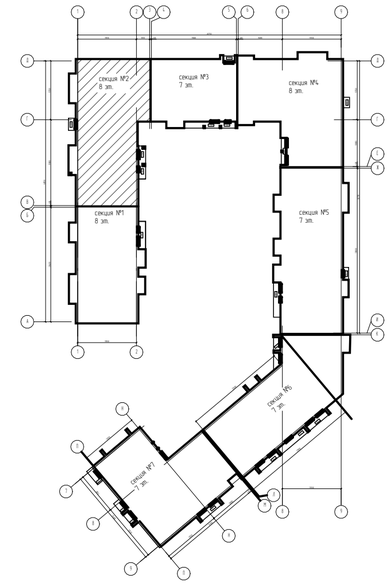
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 1	Стадия: П; Лист: 10; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях 1-2	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Маркировочный план подвала



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 2	Стадия: П; Лист: 11; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план подвала	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 29.05.2026 12:16:58 594x420мм (h) Формат А2

Номер помещения	Наименование	Площадь,м^2	Кат. помещения	ADSK_Этаж
001	Кладовая	4,87		Подвал
002	Кладовая	3,78		Подвал
003	Кладовая	3,04		Подвал
004	Кладовая	2,66		Подвал
005	Кладовая	2,74		Подвал
006	Кладовая	4,74		Подвал
007	Кладовая	4,74		Подвал
008	Кладовая	6,19		Подвал
009	Кладовая	7,63		Подвал
010	Кладовая	2,84		Подвал
011	Кладовая	3,36		Подвал
012	Кладовая	3,4		Подвал
013	Кладовая	5,24		Подвал
014	Кладовая	6,01		Подвал
015	Кладовая	6,07		Подвал
016	Кладовая	5,29		Подвал
017	Кладовая	5,1		Подвал
018	Кладовая	5,23		Подвал
019	Кладовая	4,76		Подвал
020	Кладовая	4,25		Подвал
21	Электрощитовая	29,98		Подвал
021	Кладовая	4,25		Подвал
022	Кладовая	4,27		Подвал
023	Кладовая	5,33		Подвал
024	Кладовая	5,25		Подвал
025	Кладовая	4,29		Подвал
026	Кладовая	4,56		Подвал
027	Кладовая	4,44		Подвал
028	Кладовая	4,2		Подвал
029	Кладовая	4,14		Подвал
030	Кладовая	4,22		Подвал
031	Кладовая	4,18		Подвал
032	Кладовая	4,16		Подвал
033	Кладовая	4,68		Подвал
034	Кладовая	4,59		Подвал
035	Кладовая	4,82		Подвал
036	Кладовая	4,74		Подвал
037	Кладовая	4,61		Подвал
038	Кладовая	4,52		Подвал
039	Технические помещения	5,4		Подвал
040	Технические помещения	5,36		Подвал
041	Коридор	4,57		Подвал
042	Помещение для электрощитовой сетей связи	9,38		Подвал
043	Коридор	13,85		Подвал
044	Коридор	9,13		Подвал
045	Коридор	7,15		Подвал
046	Коридор	17,53		Подвал
047	Коридор	7,3		Подвал
048	Коридор	25,19		Подвал
049	Коридор	10,15		Подвал
050	Коридор	7,72		Подвал
051	Коридор	20,05		Подвал
052	Коридор	5,04		Подвал
053	Коридор	6,42		Подвал
054	Коридор	27,12		Подвал
055	Коридор	7,5		Подвал

Согласовано

Взам. инв. №

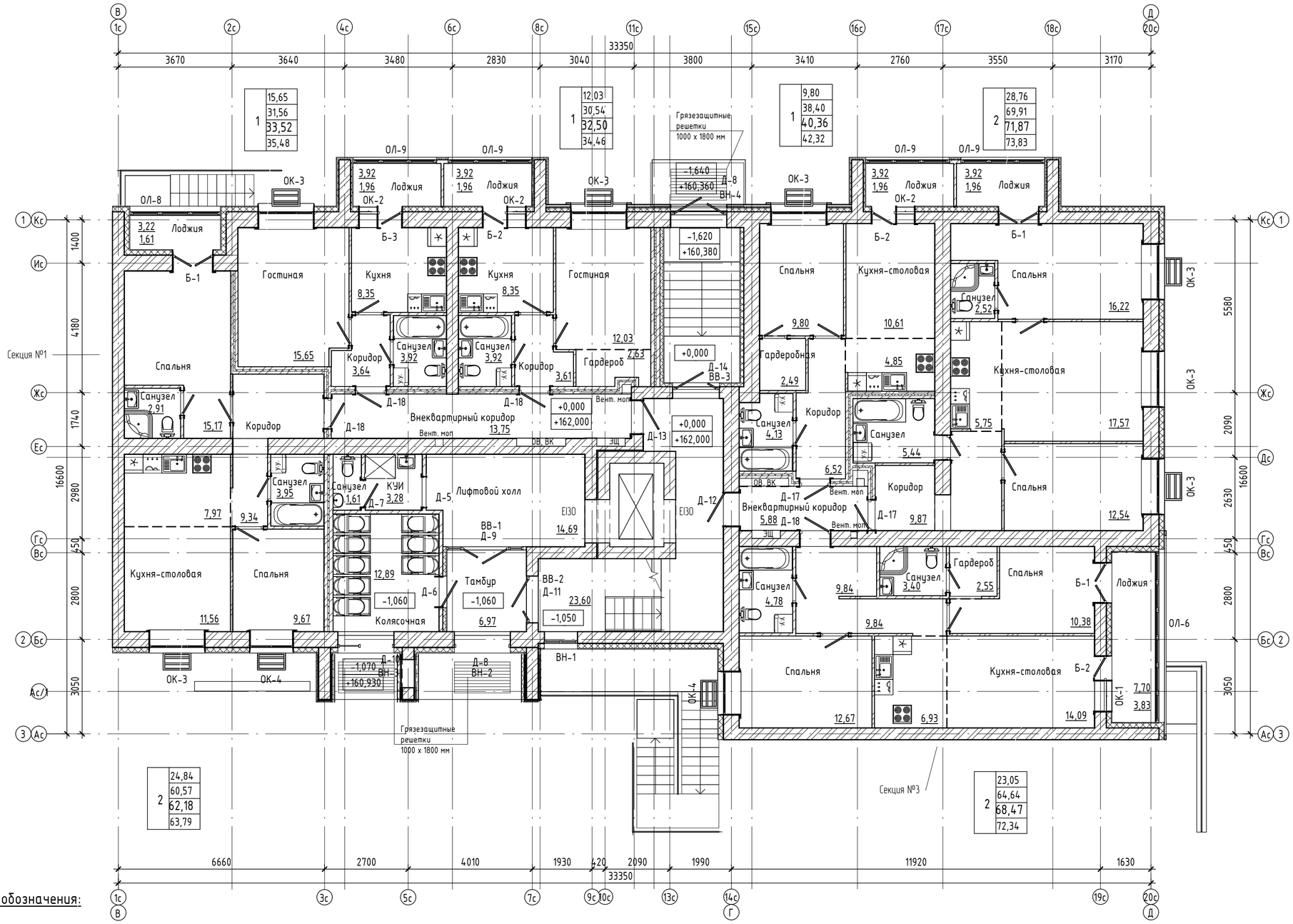
Подп. и дата

Инв. № подл.

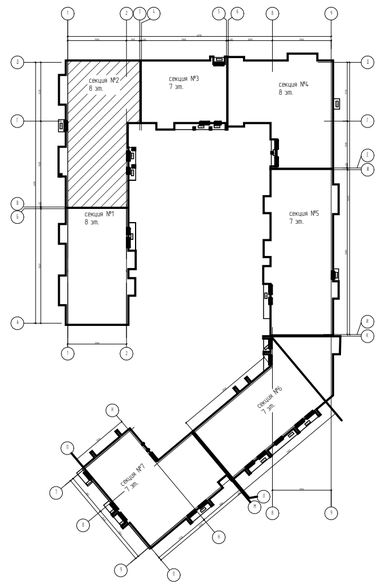
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР		
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Левашова			00.00	Секция 2	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зонова			00.00		П	12	
Н.контр		Бойко			00.00	Экспликация помещений подвала	МАСШТАБ		
ГИП		Окатьева			00.00				

Маркировочный план 1 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36	Жилая площадь
	36,36	Площадь квартиры
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

Стадия	Лист	Листов
П	13	

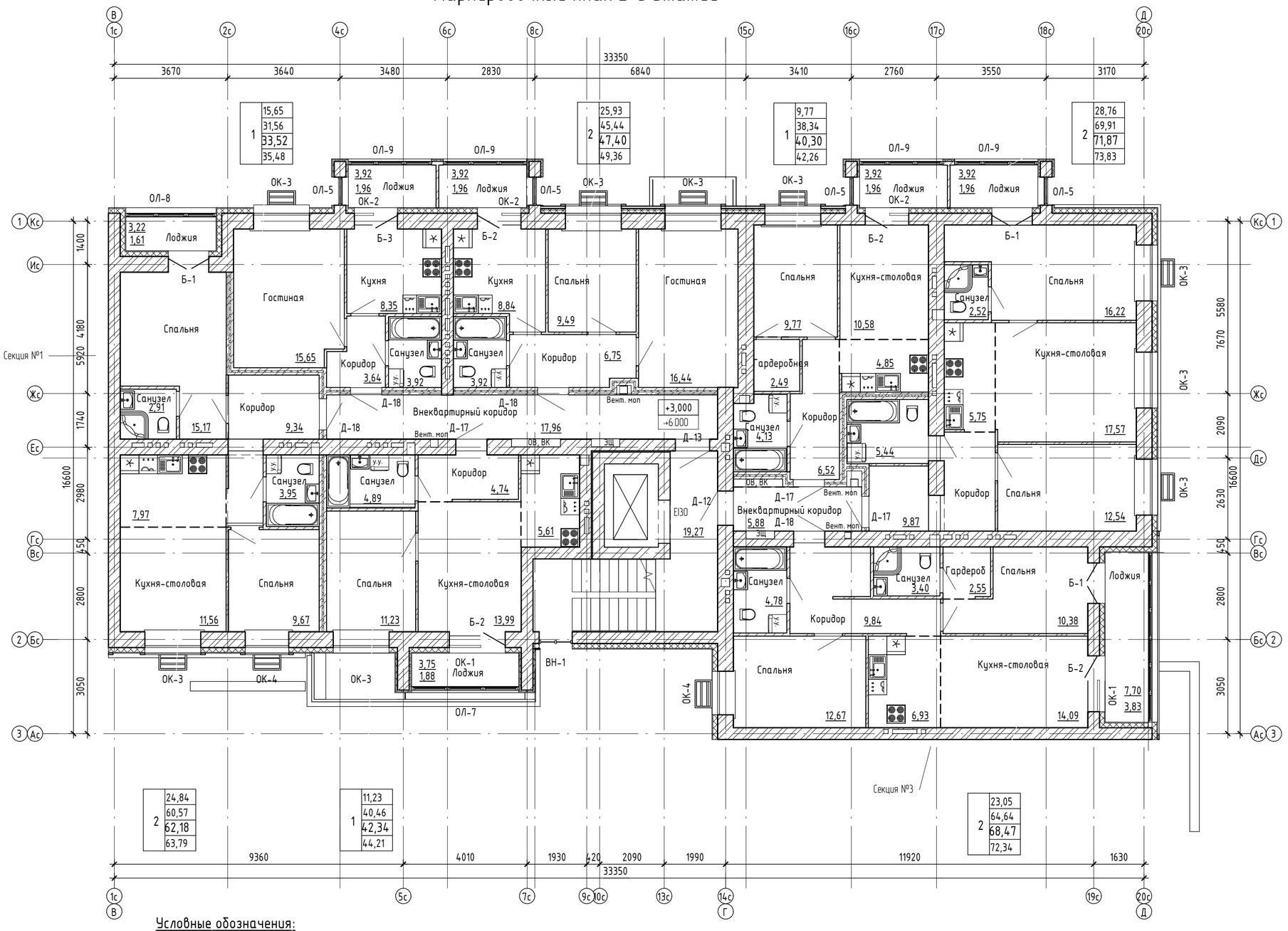
Секция 2

Маркировочный план 1 этажа

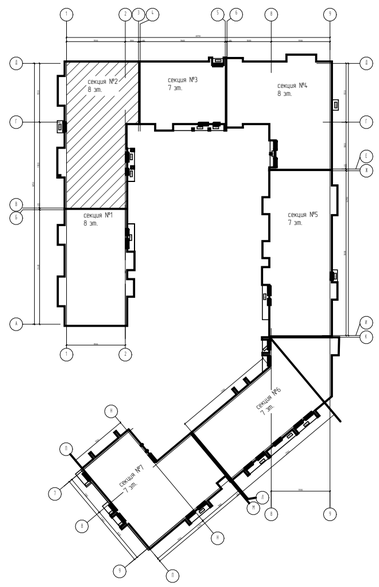
МАСШТАБ

Время печати: 01.06.2026 12:17:28 594х420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 2-3 этажей



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+ | 36,36 Жилая площадь | 36,36 Площадь квартиры | **36,36** Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации | 36,36 Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Секция 2

Стадия	Лист	Листов
П	14	

Маркировочный план 2-3 этажей

МАСШТАБ

Согласовано

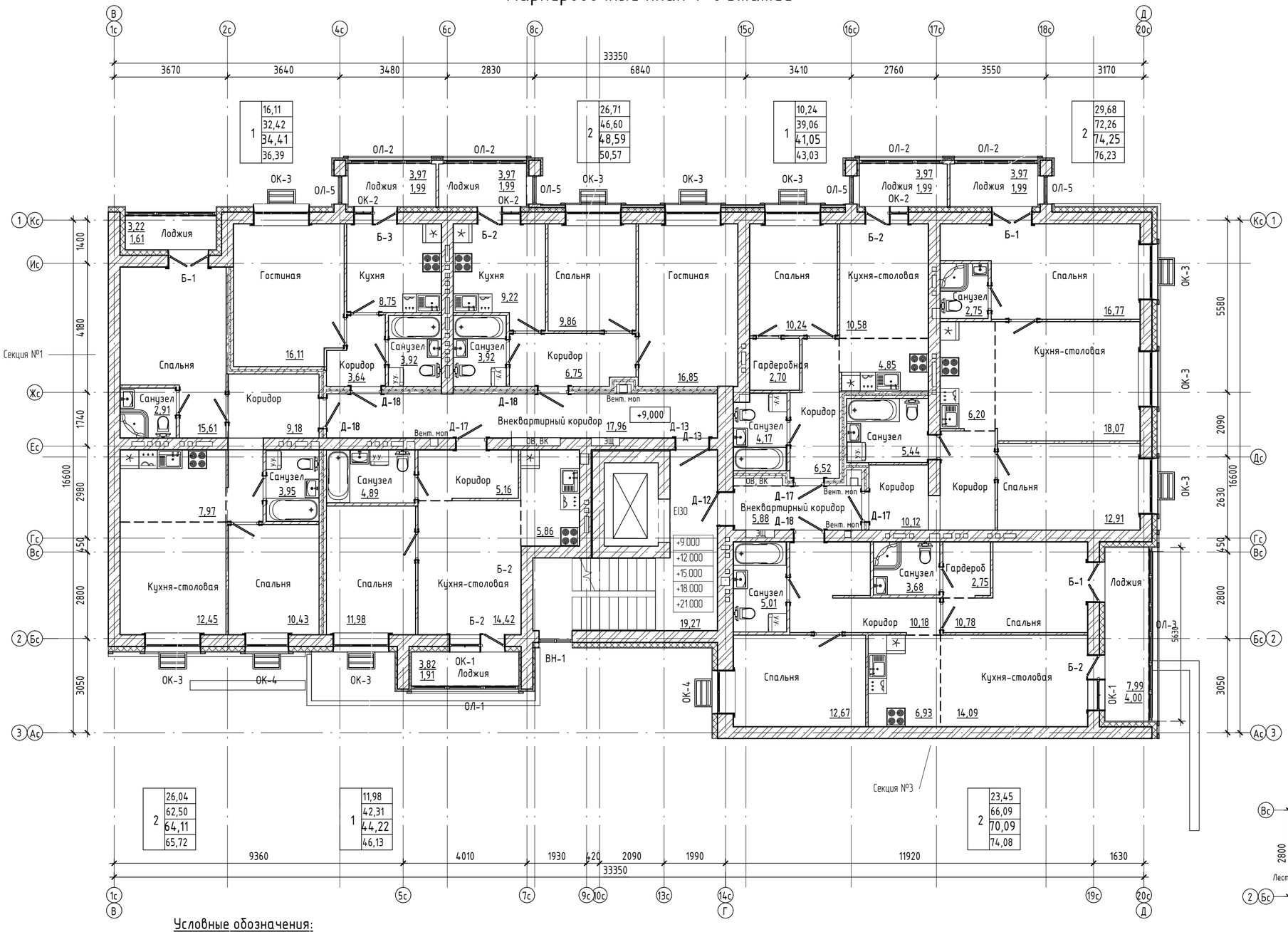
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Время печати: 01.06.2026 12:18:13 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 4-8 этажей



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

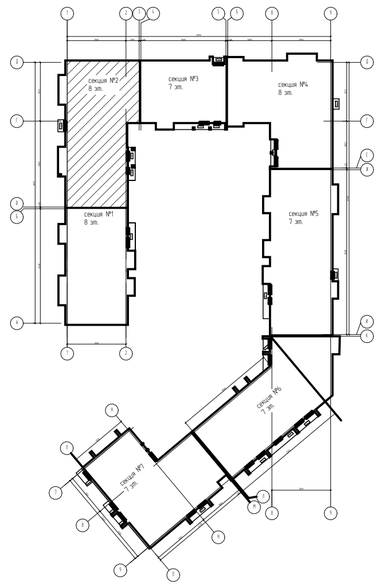
36,36	Жилая площадь
36,36	Площадь квартиры
36,36	
36,36	

2+

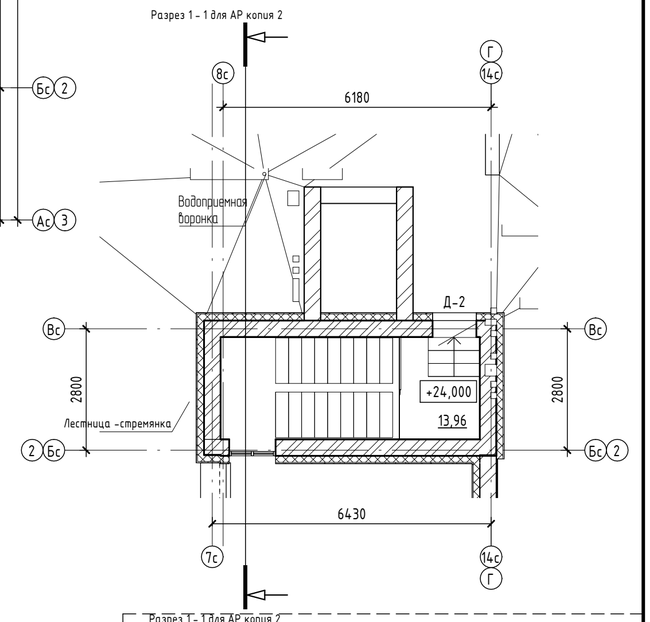
Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Блокировочная схема



Маркировочный план выхода на кровлю



Разрез 1 - 1 для АР копия 2

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

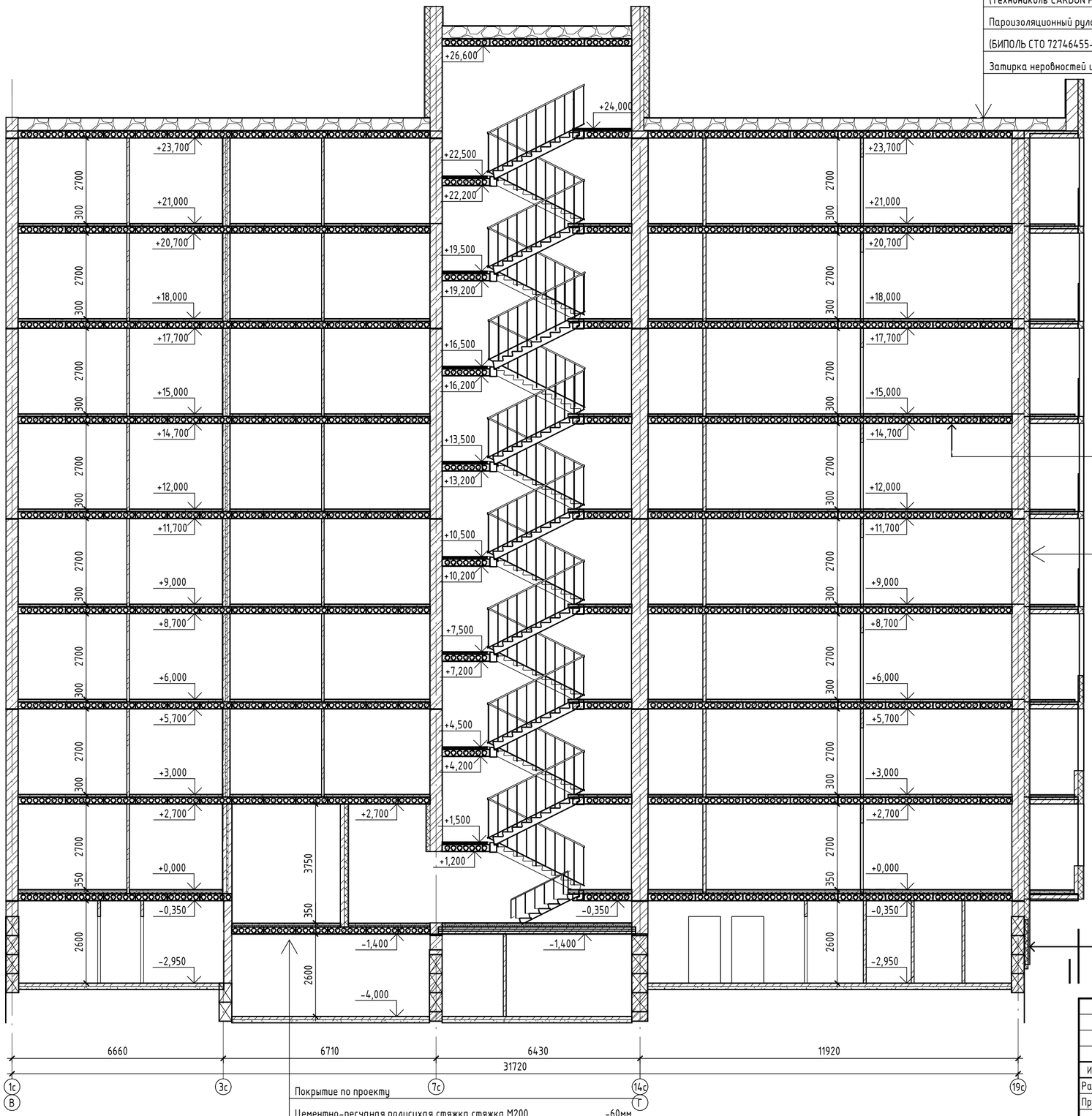
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 2	Стадия: П; Лист: 15; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 4-8 этажей Маркировочный план выхода на кровлю	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 01.06.2026 12:19:05 594x420мм (h) Формат А2

Разрез 1-1



Техноэласт ЭКП-4.2 -1 слой

Техноэласт ЭПП-4.0 -1 слой

Стяжка из ЦСП в 2 слоя --24мм

Разуклонка керамзитовым гравием D500 -30...250мм

Экструзионный пенополистирол (γ=35кг/м^3)

(Технониколь CARBON PROF СТО 72746455-3.3.1-2012) -150мм

Пароизоляционный рулонный материал слой

(БИПОЛЬ СТО 72746455-3.1.13-2015) -1 слой

Затирка неровностей цементно-песчаным раствором М200 -20мм

Покрытие по проекту

Цементно-песчаная стяжка М150 -50мм

Ж/б плита перекрытия -220мм

-Декоративно-защитное покрытие по проекту; -1,5-3;

-Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190,

арм. стеклосеткой щелочестойкой с яч. 5х5 -6-8;

-Утеплитель-минераловатные плиты, НГ, в 1 слой

(крепление теплоизоляции тарелчатыми дюбелями) -150;

-Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190;

-Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015)

на цем.-песч. растворе -380(510)

Пеноплекс Фундамент

ТУ 5767-006-54349294-2014 -100мм

Клей для крепления плит из

пенополистирола Ceresit CT84

Блоки ФБС (ГОСТ 13579-2018) -400(500)мм

Покрытие по проекту

Цементно-песчаная полусухая стяжка стяжка М200 -60мм

Утеплитель XPS CARBON PROF (СТО 72746455-3.3.1-2012) -50мм

Ж/б плита перекрытия -220мм

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 2	Стадия: П; Лист: 16; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Разрез 1-1	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 29.05.2026 12:17:30 594x420мм (h) Формат А2

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам											Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	Выход на кров.	Число		
		Двери наружные													
Д-1	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Нр 2080 х 970 EI-30 ут. тп. Нр	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-2	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 пр. Вн 1780 х 970 EI-30 ут. мп. Нр	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1		
Д-3	ГОСТ_31173-2016	ДСН Оп Брг Л Нр Псп 3 М2 Уз 2080 х 970 ут. тп. Нр	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-4	ГОСТ_31173-2016	ДСН Оп Брг Пр Нр Псп 3 М2 Уз 2080 х 970 ут. тп. Нр	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
		Двери внутренние													
Д-5	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2380 х 970 мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-6	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Прг Л Нр О Нр 2380 х 970 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-7	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2380 х 870 мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-8	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Пр Р О Нр 2325 х 1710 ут. мп.	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-9	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2325 х 1510 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-10	ГОСТ_23747-2015	ДАН Оп Прг Пр Р Км Нр 2325 х 1035 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-11	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Л Р Км Вн 2150 х 1410 EIWS-30 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-12	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 1070 EIWS-30 мп.	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8		
Д-13	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Пр Нр О Нр 2080 х 1070 EIWS-30 мп.	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8		
Д-14	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2025 х 1410 EIWS-30 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-15	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Нр 2080 х 970 EI-30 ут. тп. Вн	7	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7		
Д-16	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 пр. Нр 2080 х 970 EI-30 ут. тп. Вн	6	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6		
Д-17	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	2	3	3	3	3	3	3	3	0	23		
Д-18	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	4	4	4	4	4	4	4	4	0	32		
Д-19	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Брг Л Нр П2лс 1 М1 О 2080 х 970 кл. Вн	22	0	0	0	0	0	0	0	0	0	22		
Д-20	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Брг Пр Нр П2лс 1 М1 О 2080 х 970 кл. Вн	16	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16		
Д-21	ГОСТ_475-2016	ДВ Рл 1 Пр Вн 2080 х 870 EIW-15 ут. кл.	0	5	7	7	7	7	7	7	7	0	54		
Д-22	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 870 EIW-15 ут. кл.	0	6	6	6	6	6	6	6	6	0	48		
Д-23	ГОСТ_475-2016	ДВ Рл 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	0	4	4	4	4	4	4	4	4	0	32		
Д-24	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	0	6	7	7	7	7	7	7	7	0	55		
		Двери балконные													
Б-1	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 1270 Дп Вн Л 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	3	3	3	3	3	3	3	3	0	24		
Б-2	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 770 Оп Вн Л 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	3	4	4	4	4	4	4	4	0	31		
Б-3	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 770 Оп Вн Пр 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8		
		Окна													
ОК-1	ГОСТ_23166_2021	О 2380 х 980 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ГО	0	1	2	2	2	2	2	2	2	0	15		
ОК-2	ГОСТ_23166_2021	О 2380 х 580 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ГО	0	3	3	3	3	3	3	3	3	0	24		
ОК-3	ГОСТ_23166_2024	ОСВп 1600 х 1770 П ОСП (4М1_10Аг_4М1) ПВ EI-60 ут.	0	7	9	9	9	9	9	9	9	0	70		
ОК-4	ГОСТ_23166_2024	ОСВп 1600 х 1370 П ОСП (4М1_10Аг_4М1) ПВ EI-60 ут.	0	2	2	2	2	2	2	2	2	0	16		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Стадия	Лист	Листов
П	17	

Секция 2

Групповая спецификация элементов заполнения проемов (начало)

МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 12:17:30 594x420мм (h) Формат А2

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам											Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	Выход на кров.	Число		
Витраж наружный															
ВН-1		Витраж Наружный 27200 x 1070 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-2		Витраж Наружный 3000 x 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-3		Витраж Наружный 3000 x 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-4		Витраж Наружный 3000 x 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Витраж внутренний															
ВВ-1		Витраж Внутренний 3700 x 2460 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-2		Витраж Внутренний 2400 x 1510 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-3		Витраж Внутренний 2400 x 1510 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Остекление лоджий															
ОЛ-1		ОБЛ-Р-Ал 2780 x 3510 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	0	1	1	1	1	1	0	5		
ОЛ-2		ОБЛ-Р-Ал 2780 x 2735 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	0	4	3	0	4	4	0	15		
ОЛ-3		ОБЛ-Р-Ал 2780 x 5630 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	0	1	1	1	1	1	0	5		
ОЛ-5		ОБЛ-Р-Ал 2480 x 910 Холодный контур Алюминиевый	0	0	4	4	4	4	4	4	4	0	28		
ОЛ-6		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 5500 Холодный контур Алюминиевый	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	3		
ОЛ-7		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 3510 Холодный контур Алюминиевый	0	0	1	1	0	0	0	0	0	0	2		
ОЛ-8		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 3020 Холодный контур Алюминиевый	0	1	1	1	0	0	0	0	0	0	3		
ОЛ-9		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 2695 Холодный контур Алюминиевый	0	4	4	4	0	0	4	0	0	0	16		
ОЛ-10		ОБЛ-Р-Ал 1950 x 3020 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	0	1	1	1	1	1	0	5		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

Секция 2

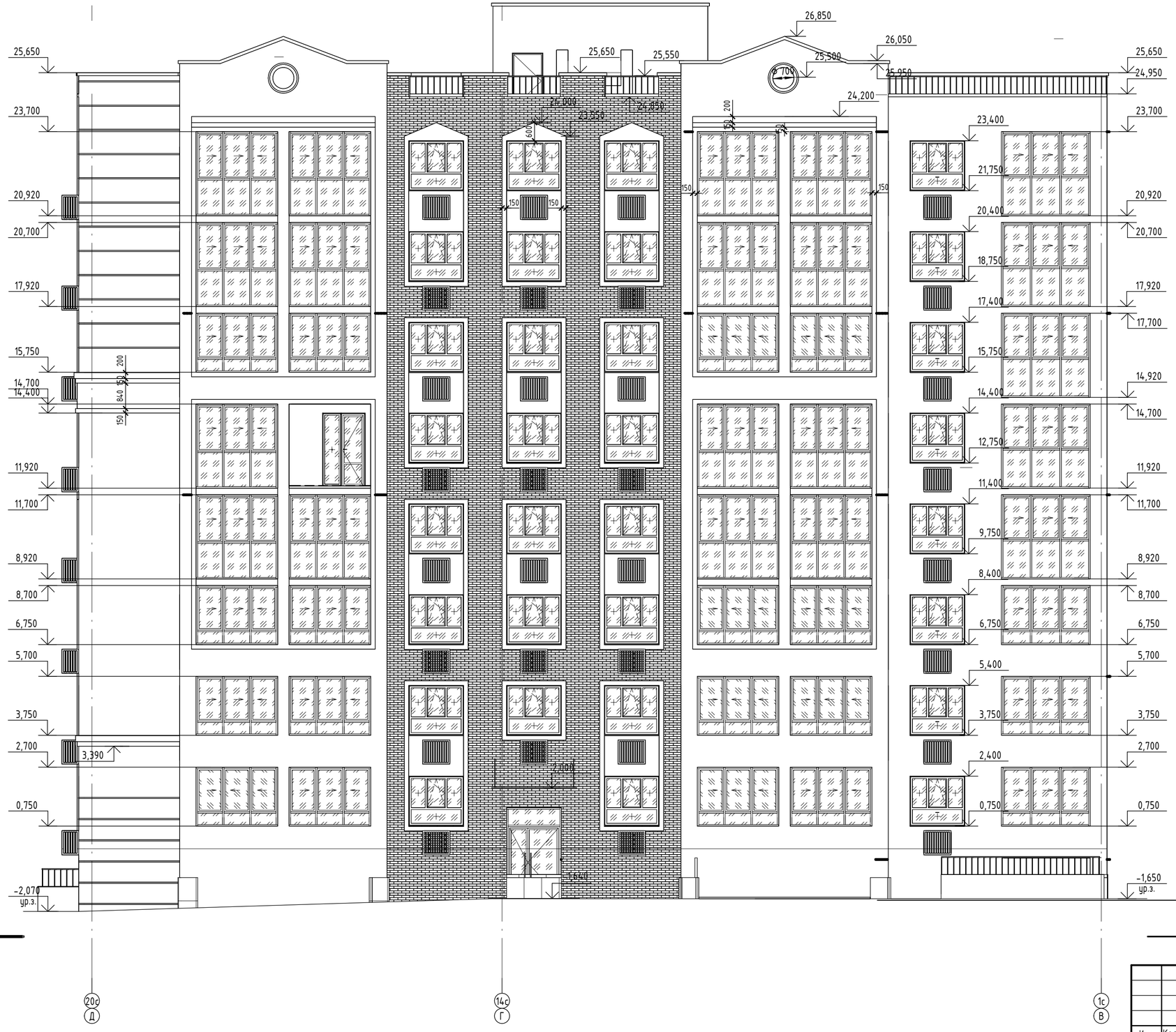
Стадия	Лист	Листов
П	18	

Групповая спецификация элементов заполнения проемов (окончание)

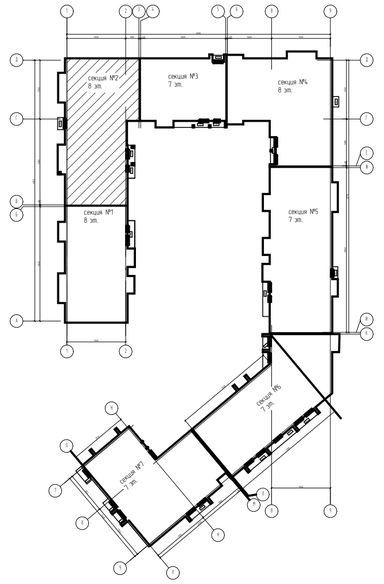
МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 12:16:58 594x420мм (h) Формат А2

Фасад в осях Д-В



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

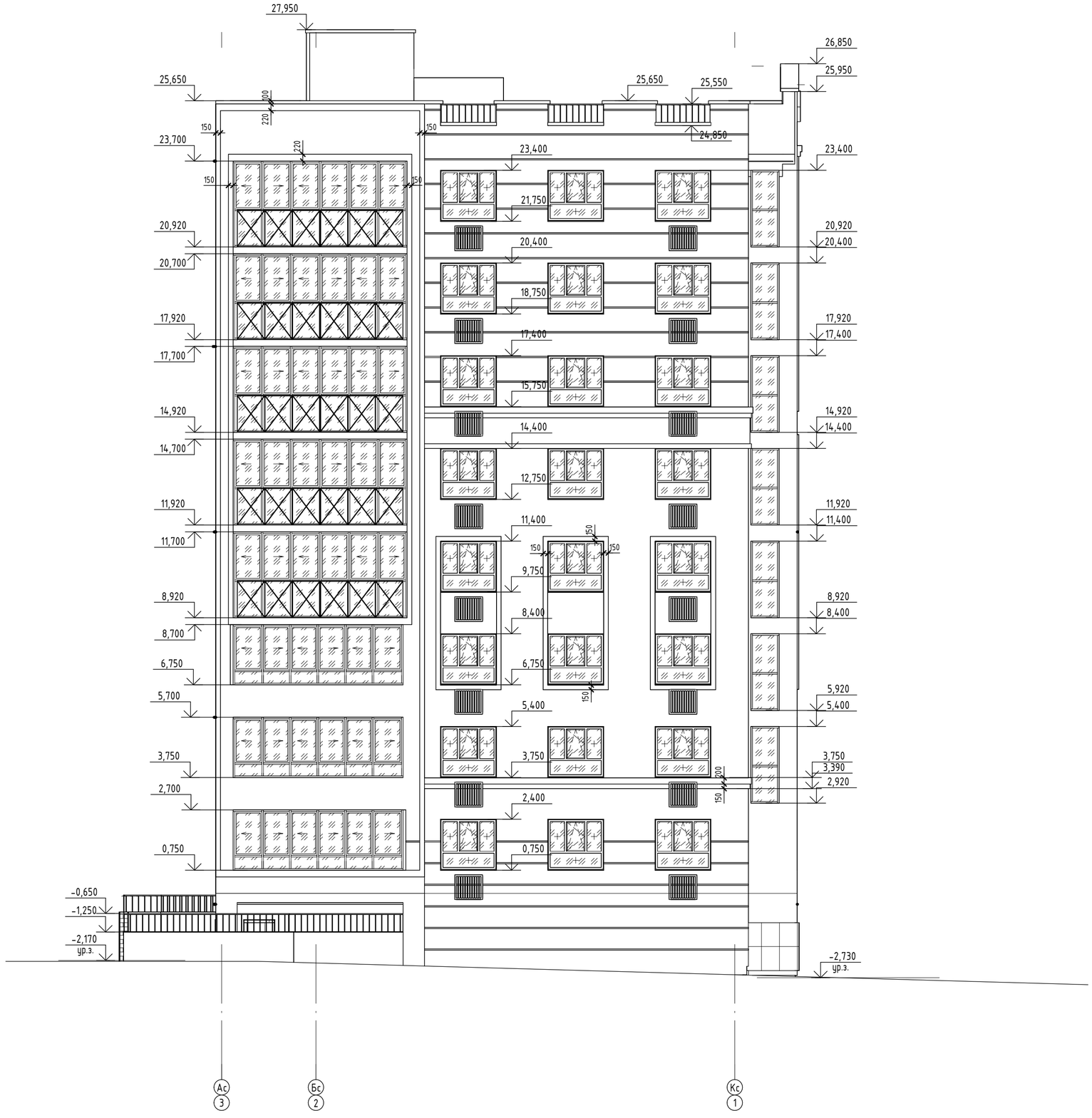
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

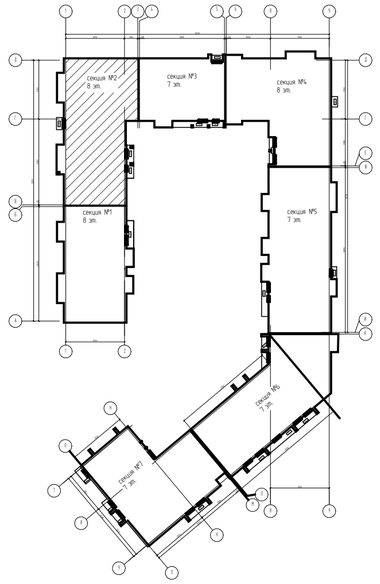
						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 2	Стадия: П; Лист: 19; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях Д-В	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 29.05.2026 12:17:24 594x420мм (h) Формат А2

Фасад в осях 3-1



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

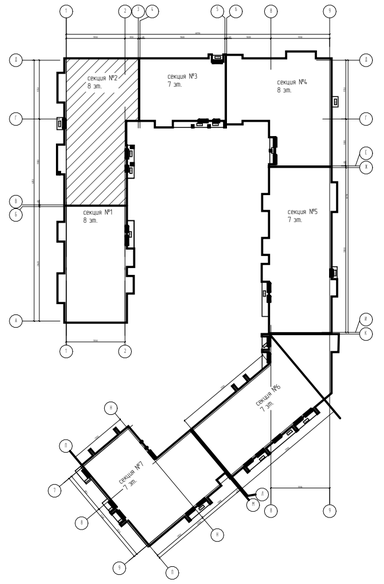
						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 2	Стадия: П; Лист: 20; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях 3-1	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 29.05.2026 12:16:20 594x420мм (h) Формат А2

Фасад в осях В-Д



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

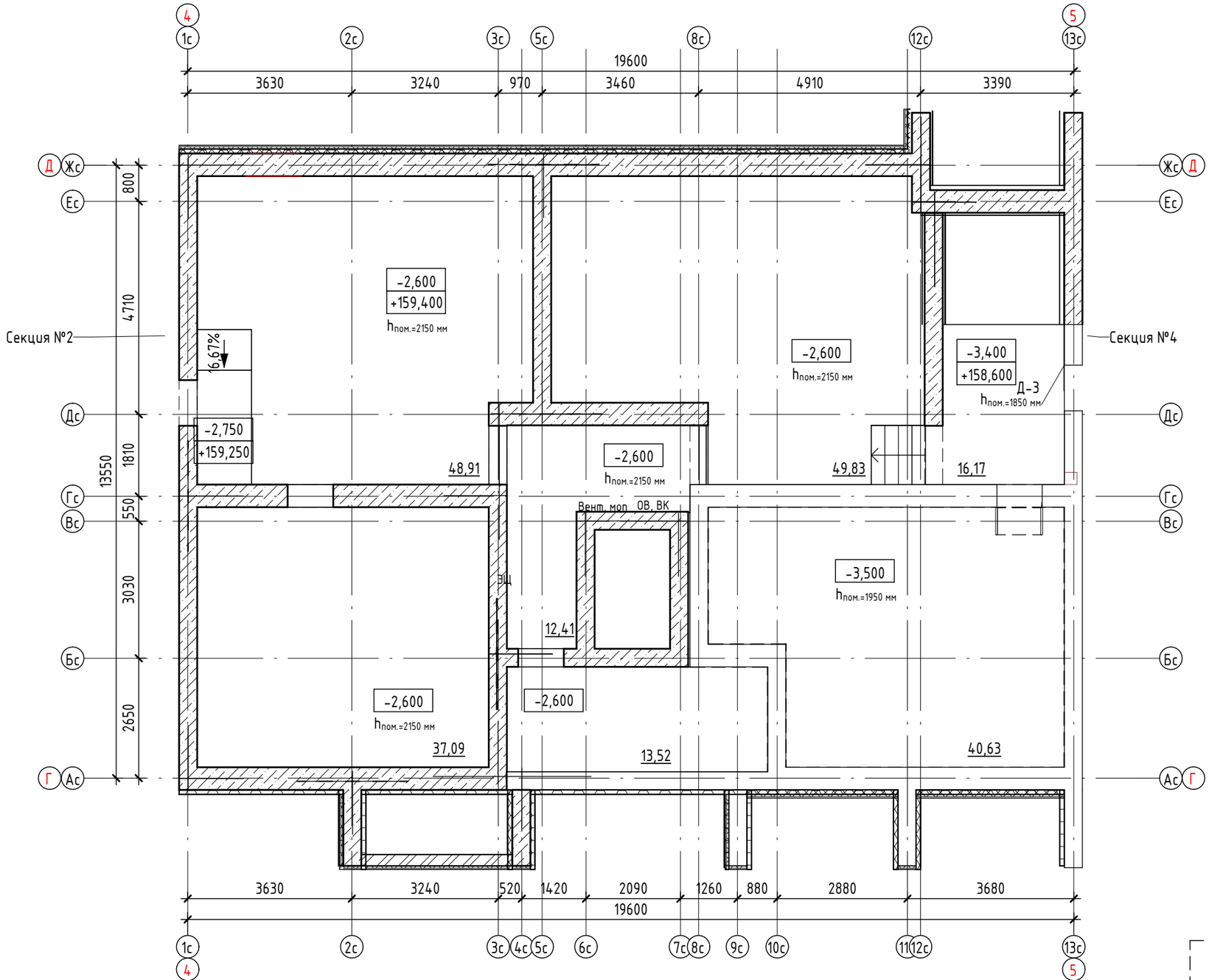
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

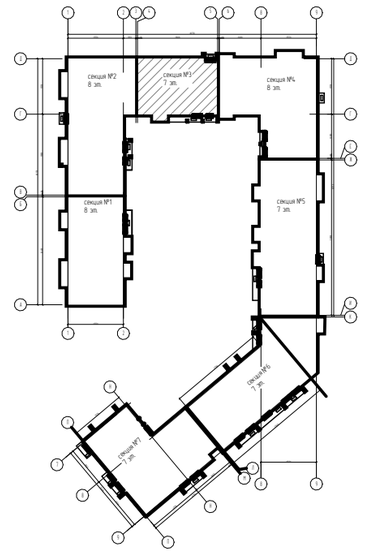
						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 2	Стадия: П; Лист: 21; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях В-Д	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 29.05.2026 12:16:55 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план подвала



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

Секция 3

Стадия	Лист	Листов
П	22	

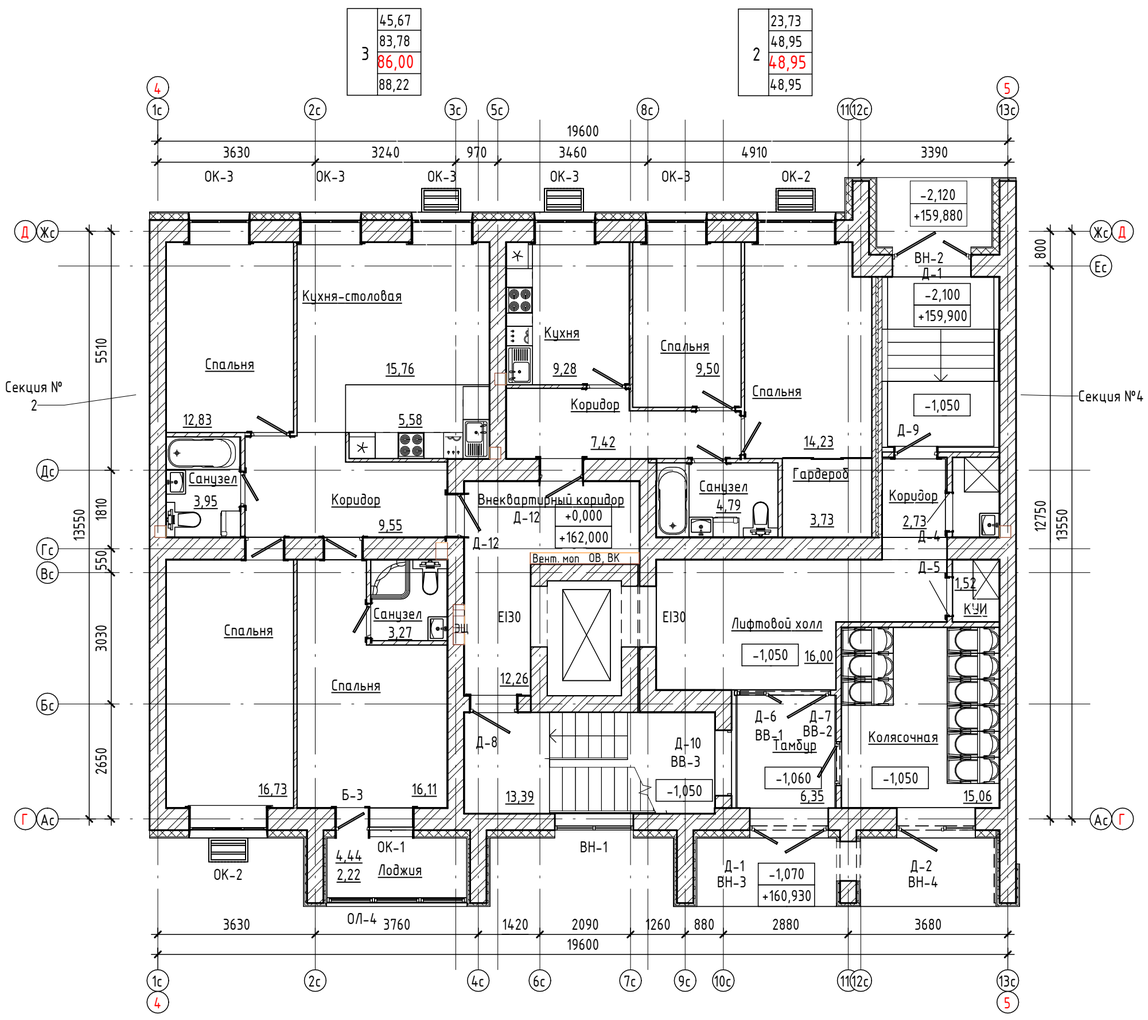
Маркировочный план подвала

МАСШТАБ

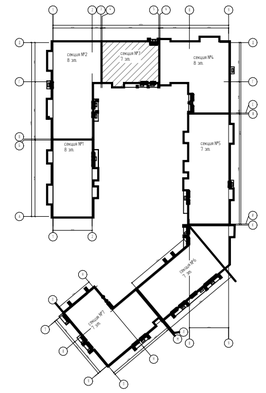
Время печати: 29.05.2026 12:36:57 420x297мм (h)

Формат А3

Маркировочный план 1 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36	Жилая площадь
	36,36	Площадь квартиры
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

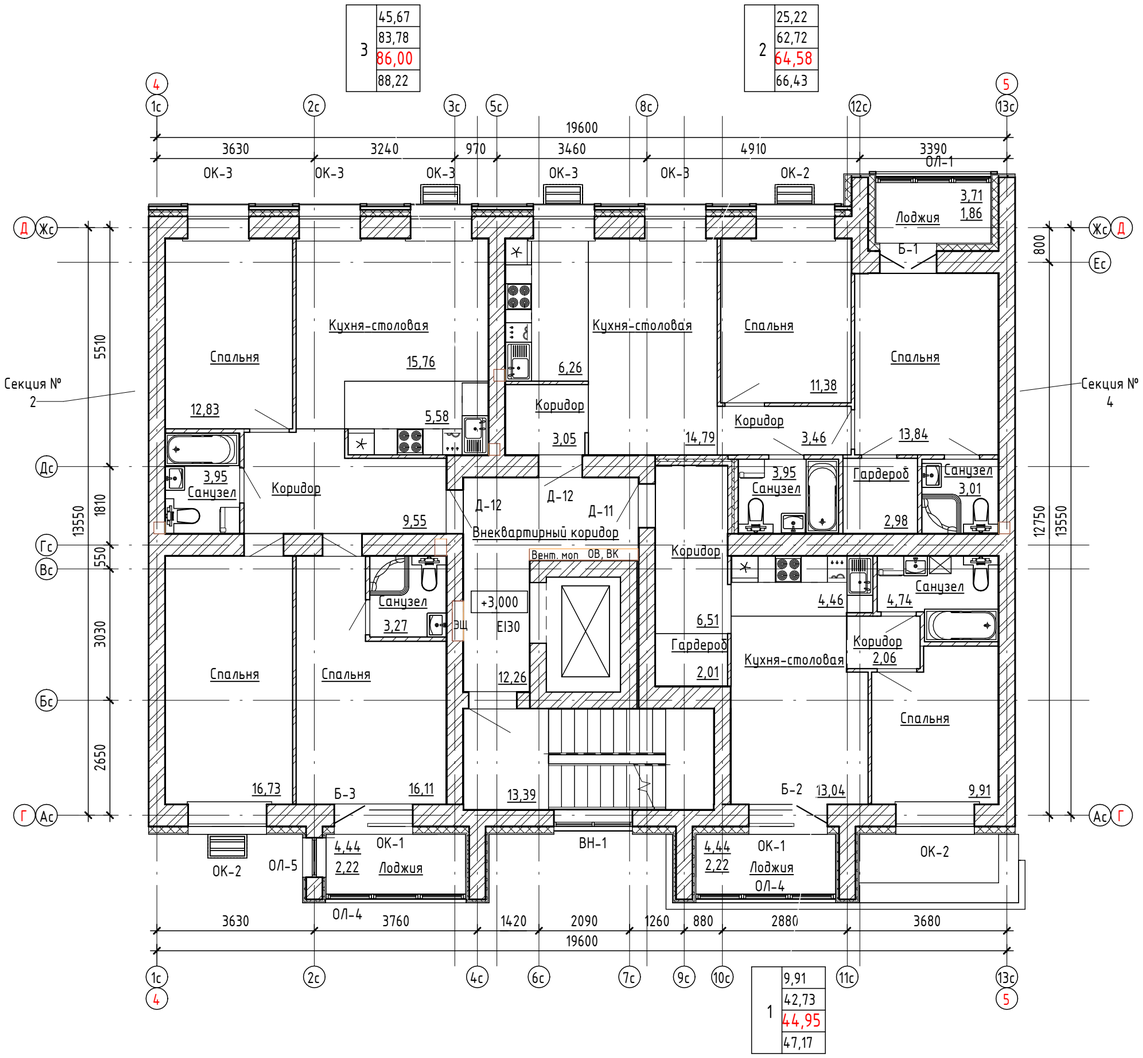
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

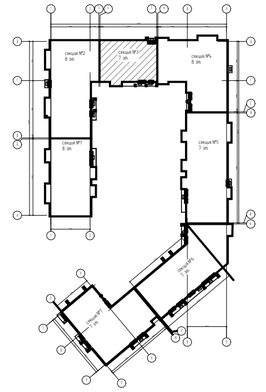
						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 3	Стадия: П; Лист: 23; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 1 этажа	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 01.06.2026 12:35:35 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 2 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

36,36	Жилая площадь
36,36	Площадь квартиры
2+ 36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631
36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Согласовано

Взам. инв. №

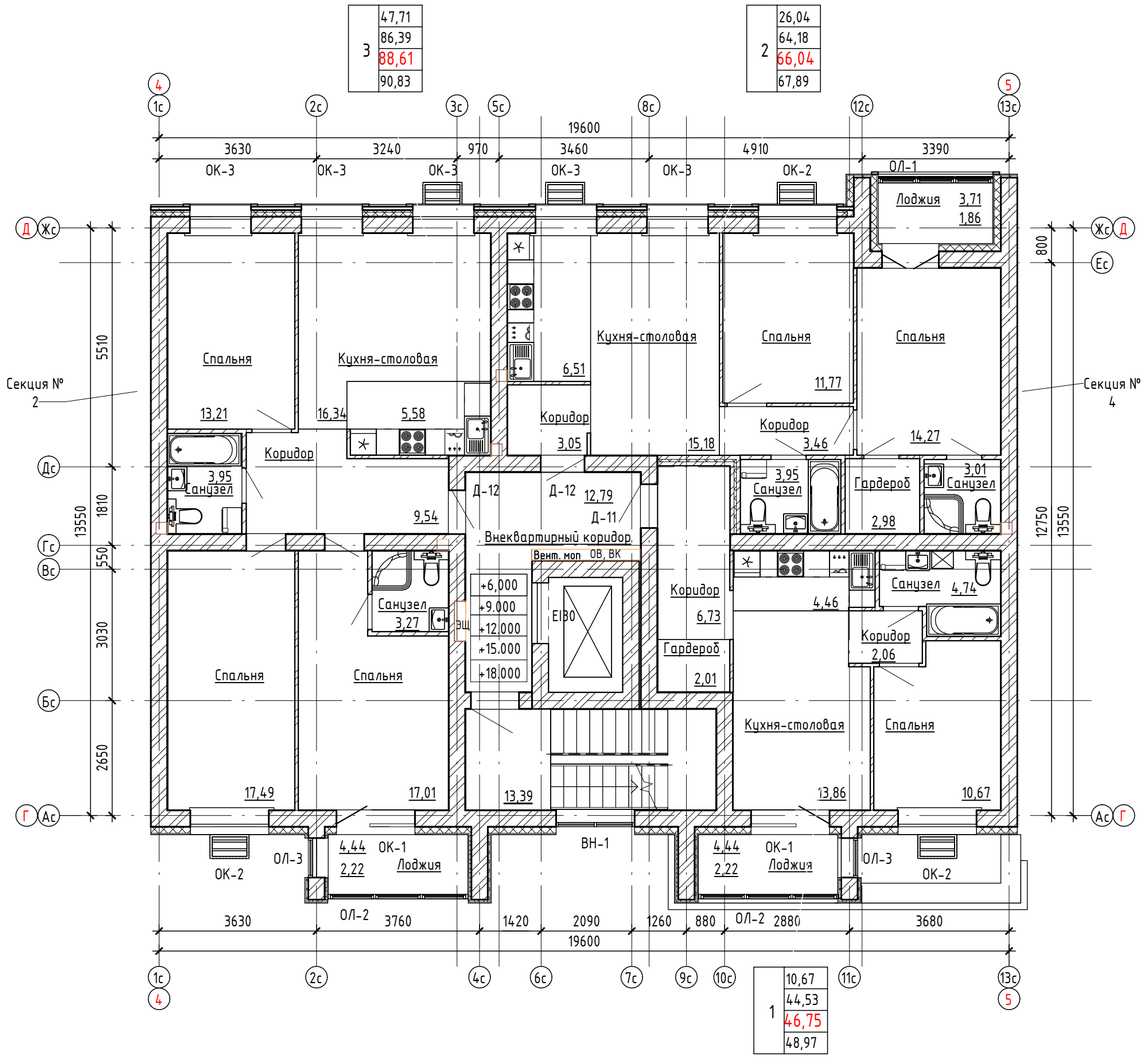
Подп. и дата

Инв. № подл.

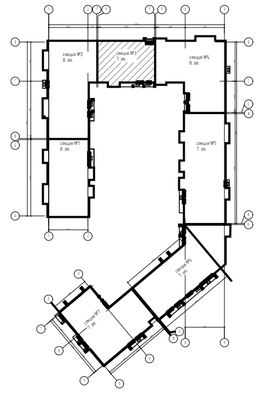
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 3	Стадия: П; Лист: 24; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 2 этажа	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Маркировочный план 3-7 этажей



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36	Жилая площадь
	36,36	Площадь квартиры
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

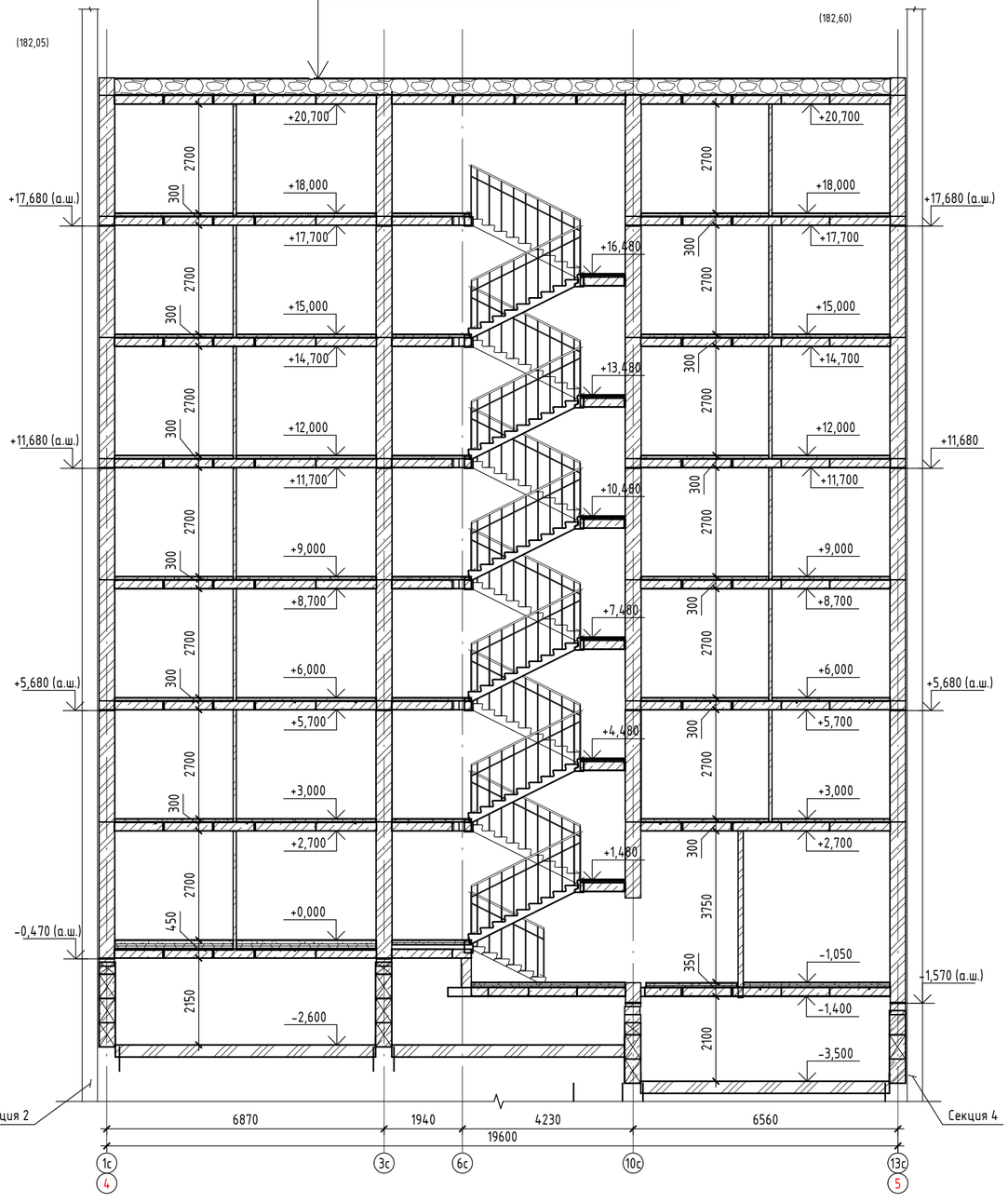
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

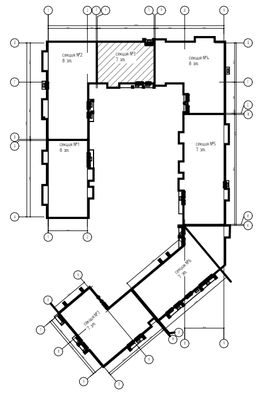
						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 3	Стадия: П; Лист: 25; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 3-7 этажей	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Разрез 1-1

Техноэласт ЭКП-4.2	-1 слой
Техноэласт ЭПП-4.0	-1 слой
Стяжка из ЦСП в 2 слоя	--24мм
Разуклонка керамзитовым гравием D500	-30...250мм
Экструзионный пенополистирол ($\gamma_{\text{р}}$=35кг/м^3)	
(Технониколь CARBON PROF СТО 72746455-3.3.1-2012)	-150мм
Пароизоляционный рулонный материал слой	
(БИПОЛЬ СТО 72746455-3.1.13-2015)	-1 слой
Затирка неровностей цементно-песчаным раствором	-220мм



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Секция 3

Стадия	Лист	Листов
П	26	

Разрез 1-1

МАСШТАБ

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам										Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	Выход на кров.	Число		
Двери наружные														
Д-1	ГОСТ_23747-2015	Алюминиевая наружная утепленная при МОП ДАН Дп Прг Пр Р Км Нр 2325 х 1710 ут. мп.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-2	ГОСТ_23747-2015	Алюминиевая наружная утепленная при МОП ДАН Оп Прг Л Р Км Нр 2325 х 1035 ут. мп.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-3	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Нр 1830 х 970 EI-30 ут. тп.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Двери внутренние														
Д-4	ГОСТ_23747-2015	Алюминиевая внутренняя утепленная при МОП ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 870 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-5	ГОСТ_23747-2015	Алюминиевая внутренняя утепленная при МОП ДАВ Оп Брг Пр Нр О Нр 2080 х 870 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-6	ГОСТ_23747-2015	Алюминиевая внутренняя утепленная при МОП ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2325 х 1435 ут. мп.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-7	ГОСТ_23747-2015	Алюминиевая внутренняя утепленная при МОП ДАВ Оп Прг Л Р Км Вн 2325 х 910 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-8	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 1070 EIWS-30 мп.	0	1	1	1	1	1	1	1	0	7		
Д-9	ГОСТ_23747-2015	Алюминиевая внутренняя утепленная при МОП ДАВ Оп Брг Пр Нр О Нр 2080 х 970 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-10	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2000 х 1410 EIWS-30 ут. мп.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-11	ГОСТ_31173-2016	Стальная внутренняя не утепленная квартирная входная ДСВ Оп Прг Л Вн Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
Д-12	ГОСТ_31173-2016	Стальная внутренняя не утепленная квартирная входная ДСВ Оп Прг Пр Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	2	2	2	2	2	2	2	0	14		
Двери балконные														
Б-1	ГОСТ_30674_99	ПВХ наружная квартирная балконная БП А1 2380 х 1270 Дп Пр Вн 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
Б-2	ГОСТ_30674_99	ПВХ наружная квартирная балконная БП А1 2380 х 770 Оп Нр Л 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
Б-3	ГОСТ_30674_99	ПВХ наружная квартирная балконная БП А1 2380 х 770 Оп Нр Пр 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	1	1	1	1	1	1	1	0	7		
Окна														
ОК-1	ГОСТ_23166_2021	О 2380 х 1000 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ГО	0	1	2	2	2	2	2	2	0	13		
ОК-2	ГОСТ_23166_2024	ОСВп 1600 х 1770 П ОСП (4М1_10Аг_4М1) ПВ EI-60 ут.	0	2	3	3	3	3	3	3	0	20		
ОК-3	ГОСТ_23166_2024	ОСВп 1600 х 1370 П ОСП (4М1_10Аг_4М1) ПВ EI-60 ут.	0	5	5	5	5	5	5	5	0	35		
Витраж наружный														
ВН-1		Витраж Наружный 21300 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-2		Витраж Наружный 3600 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-3		Витраж Наружный 3000 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-4		Витраж Наружный 3000 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Витраж внутренний														
ВВ-1		Витраж Внутренний 3500 х 2151 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-2		Витраж Внутренний 3500 х 1010 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-3		Витраж Внутренний 2100 х 1510 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам										Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	Выход на кров.	Число		
Остекление лоджий														
ОЛ-1		ОБЛ-Р-Ал 2860 х 2651 Холодный контур Алюминиевый	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
ОЛ-2		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 3220 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	2	2	2	2	2	0	10		
ОЛ-3		ОБЛ-Р-Ал 2480 х 910 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	2	2	2	2	2	0	10		
ОЛ-4		ОБЛ-Р-Ал 1950 х 3220 Холодный контур Алюминиевый	0	1	2	0	0	0	0	0	0	3		
ОЛ-5		ОБЛ-Р-Ал 1650 х 910 Холодный контур Алюминиевый	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

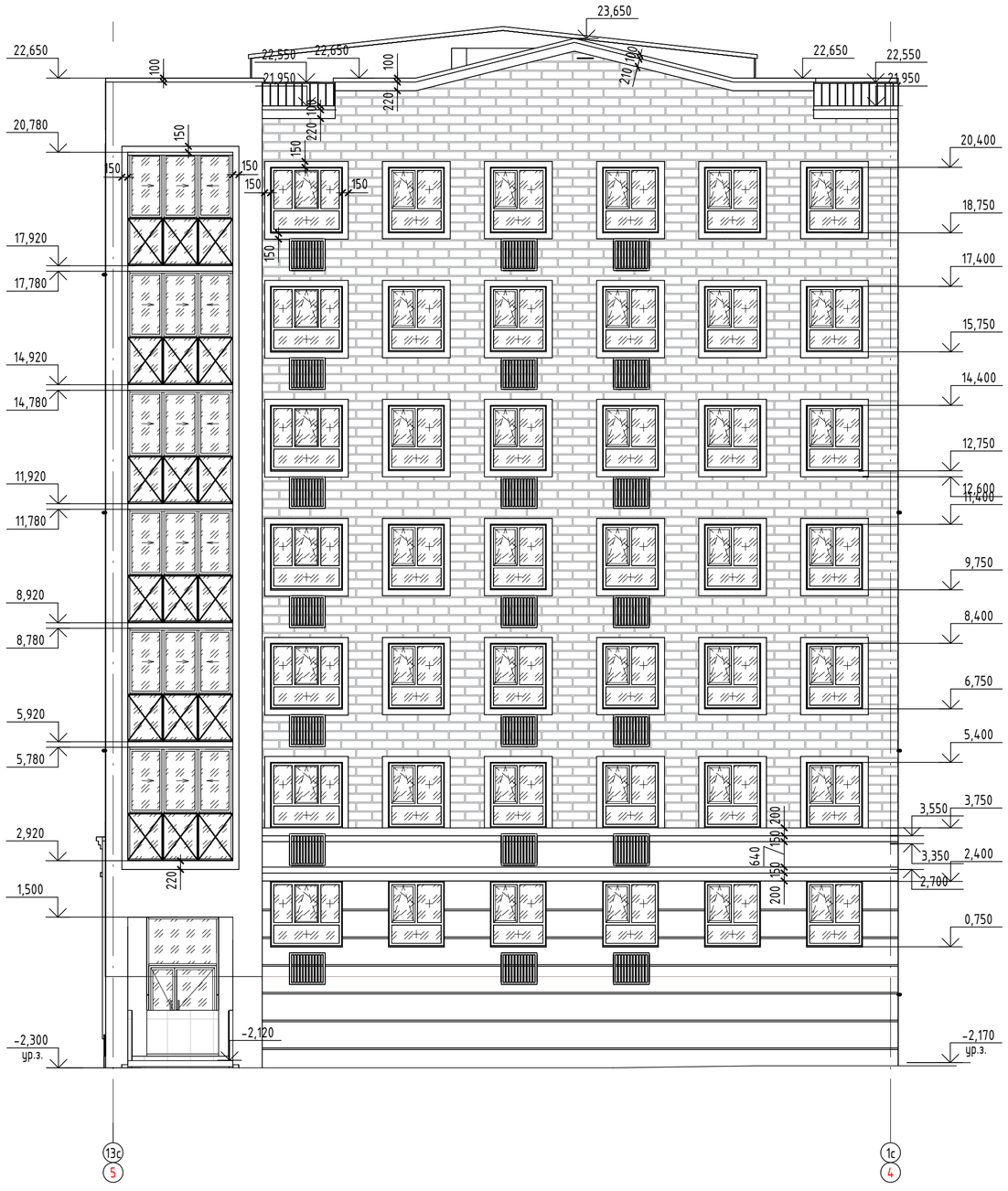
Стадия	Лист	Листов
П	27	

Секция 3

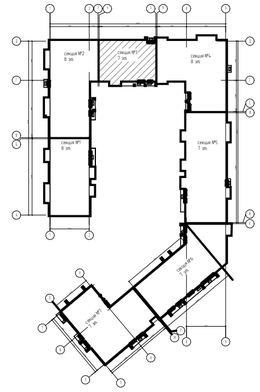
Групповая спецификация элементов заполнения проемов

МАСШТАБ

Фасад в осях 5-4



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

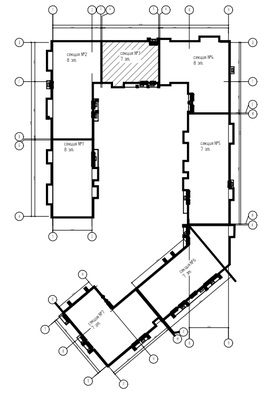
Инв. № подл.

						ООО Спецзастройщик "Железно Киров"		
						01-01-597-2026-АР		
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Левашова			00.00	Секция 3	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зонова			00.00		П	28	
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях 5-4	МАСШТАБ		
ГИП		Окатьева			00.00				

Фасад в осях 4-5



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

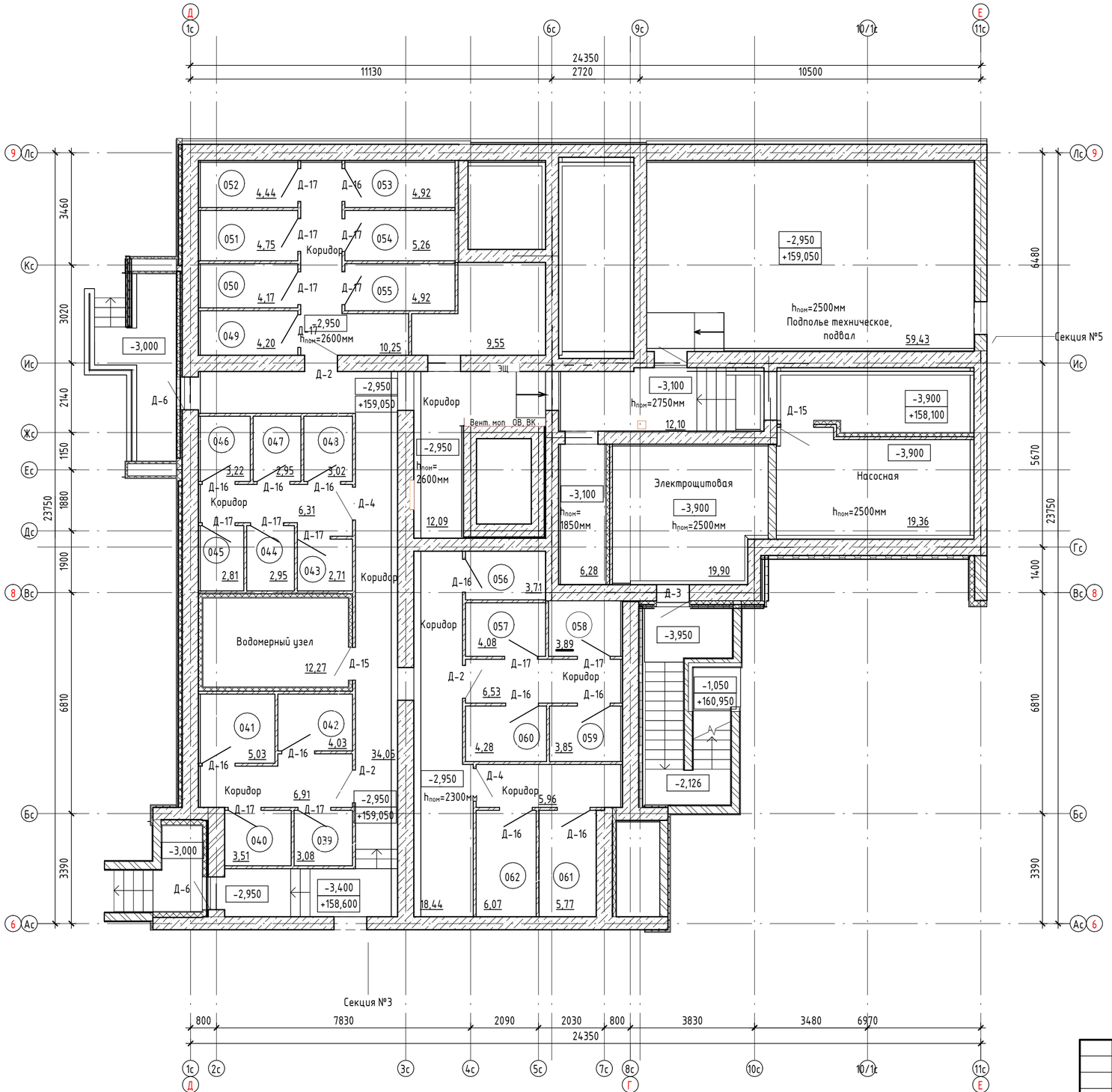
Стадия	Лист	Листов
П	29	

Секция 3

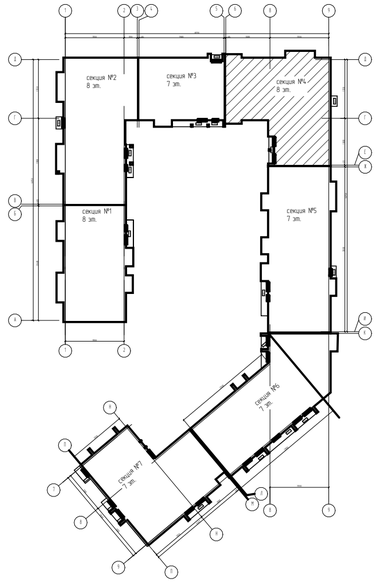
Фасад в осях 4-5

МАСШТАБ

Маркировочный план подвала



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Стадия	Лист	Листов
П	30	

Секция 4

Маркировочный план подвала

МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 12:51:34 594x420мм (h)

Формат А2

Номер помещения	Наименование	Площадь,м^2	Кат. помещения
039	Кладовая	3,08	
040	Кладовая	3,51	
041	Кладовая	5,03	
042	Кладовая	4,03	
043	Кладовая	2,71	
044	Кладовая	2,95	
045	Кладовая	2,81	
046	Кладовая	3,22	
047	Кладовая	2,95	
048	Кладовая	3,02	
049	Кладовая	4,2	
050	Кладовая	4,17	
051	Кладовая	4,75	
052	Кладовая	4,44	
053	Кладовая	4,92	
054	Кладовая	5,26	
055	Кладовая	4,92	
056	Кладовая	3,71	
057	Кладовая	4,08	
058	Кладовая	3,89	
059	Кладовая	3,85	
060	Кладовая	4,28	
061	Кладовая	5,77	
062	Кладовая	6,07	
063	Водомерный узел	12,27	
064	Электрощитовая	19,9	
065	Насосная	19,36	
066	Коридор	34,05	
067	Коридор	18,44	
068	Коридор	6,91	
069	Коридор	5,96	
070	Коридор	6,53	
071	Коридор	6,31	
072	Коридор	10,25	
073	Коридор	9,55	
074	Коридор	12,09	
075	Коридор	12,1	
076	Коридор	6,28	
077	Коридор	11,37	
078	Подполье техническое, подвал	59,43	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

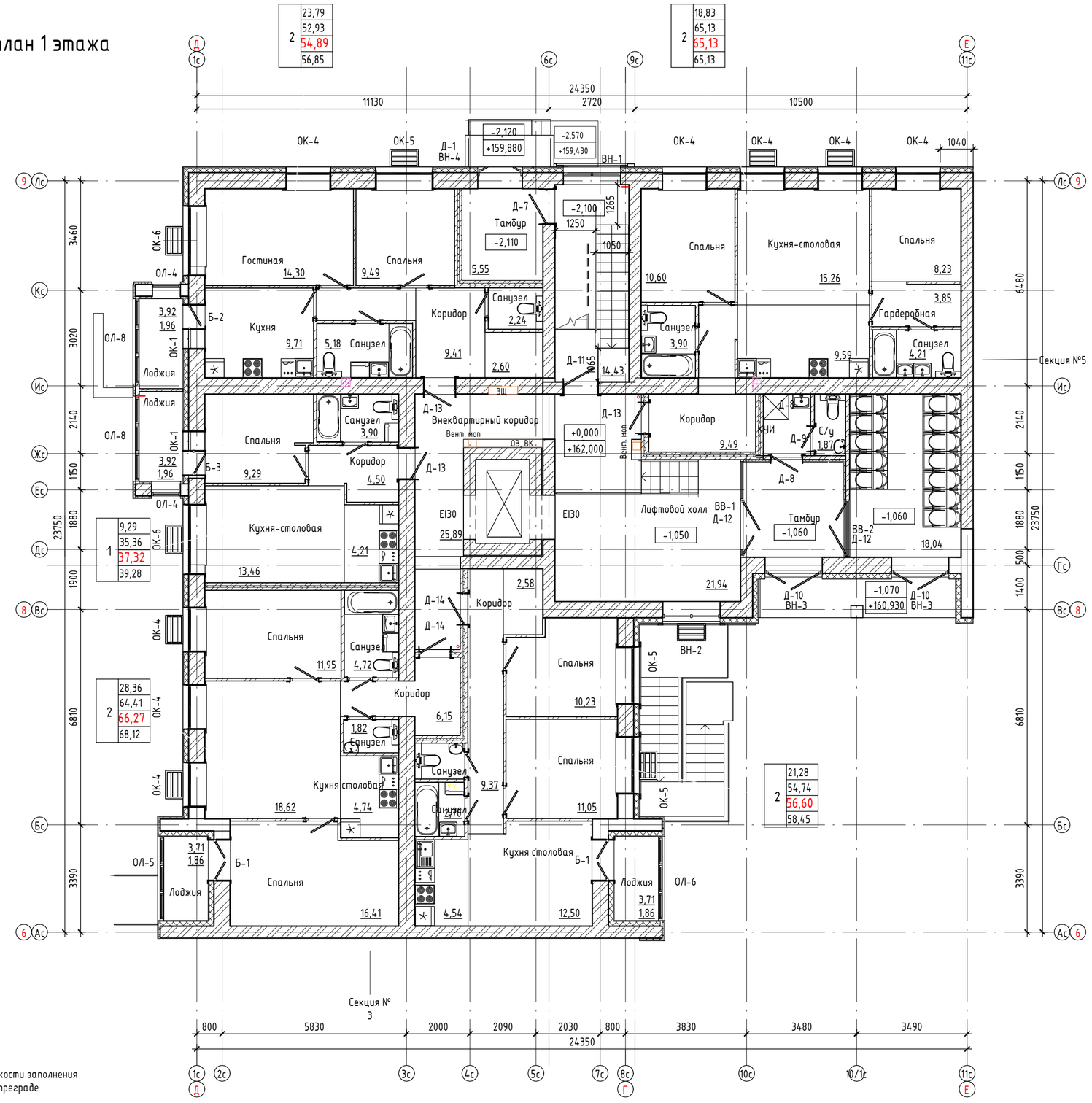
Секция 4

Стадия	Лист	Листов
П	31	

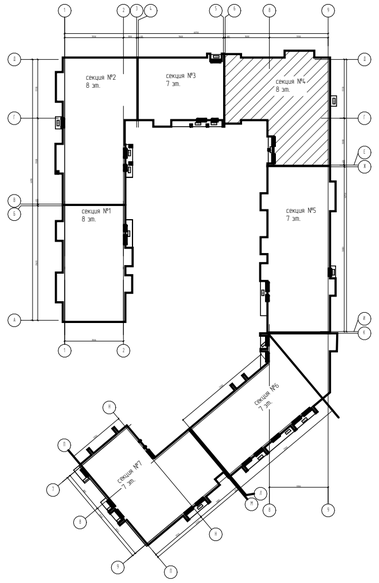
Эспликация помещений подвала

МАСШТАБ

Маркировочный план 1 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+ | 36,36 Жилая площадь | 36,36 Площадь квартиры | 36,36 Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Согласовано

Взам. инв. №

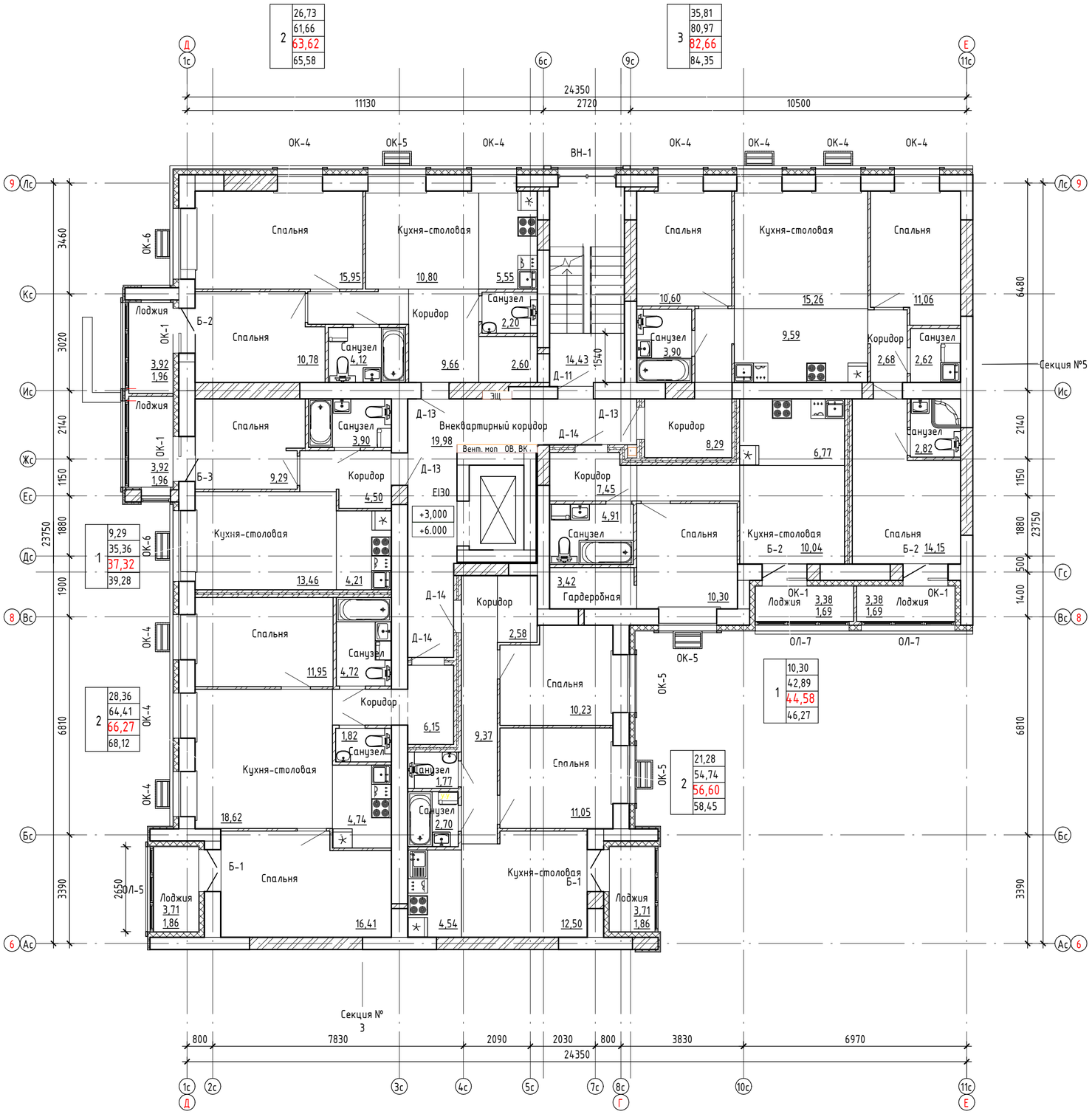
Подп. и дата

Инв. № подл.

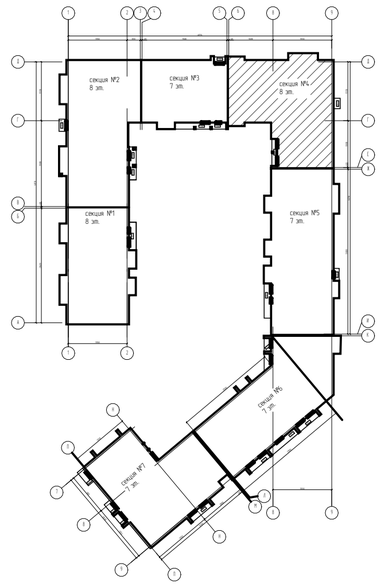
						ООО Спецзастройщик "Железно Киров"
						01-01-597-2026-АР
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Левашова			00.00	Секция 4 — Стадия: П; Лист: 32; Листов:
Проверил		Зонова			00.00	
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 1 этажа
ГИП		Окатьева			00.00	МАСШТАБ

Время печати: 01.06.2026 13:08:49 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 2-3 этажей



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36	Жилая площадь
	36,36	Площадь квартиры
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

Стадия	Лист	Листов
П	33	

Секция 4

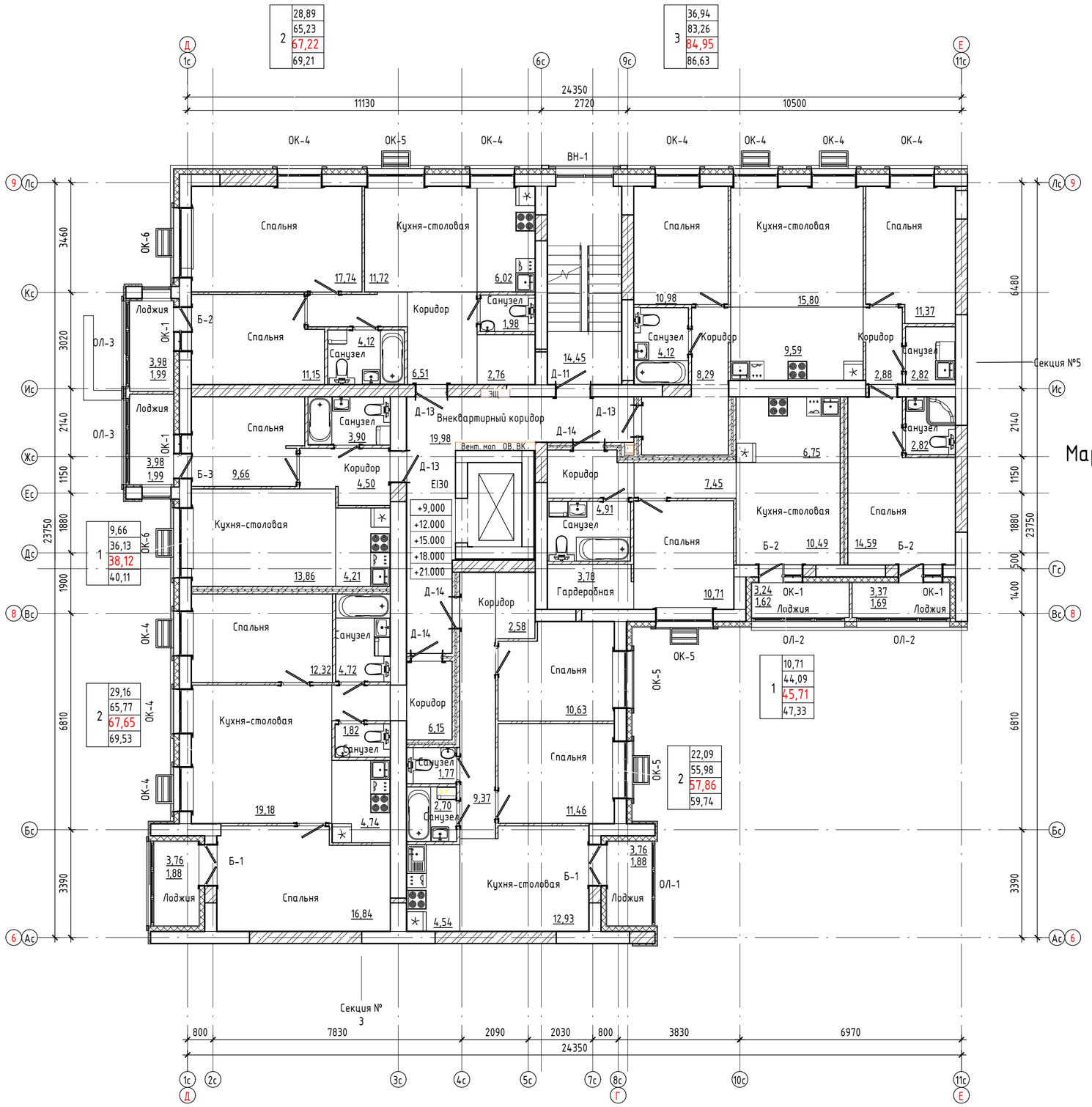
Маркировочный план 2-3 этажей

МАСШТАБ

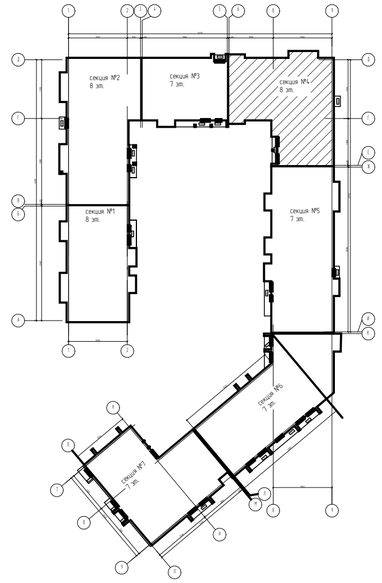
Время печати: 01.06.2026 13:09:11 594x420мм (h)

Формат А2

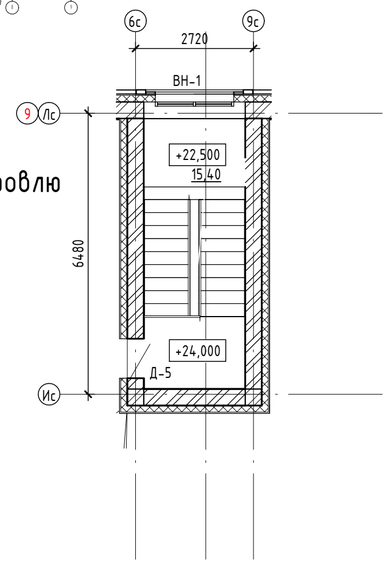
Маркировочный план 4-8 этажей



Блокировочная схема



Маркировочный план выхода на кровлю



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36	Жилая площадь
	36,36	Площадь квартиры
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

Секция 4

Стадия	Лист	Листов
П	34	

Маркировочный план 4-8 этажей
Маркировочный план выхода на кровлю

МАСШТАБ

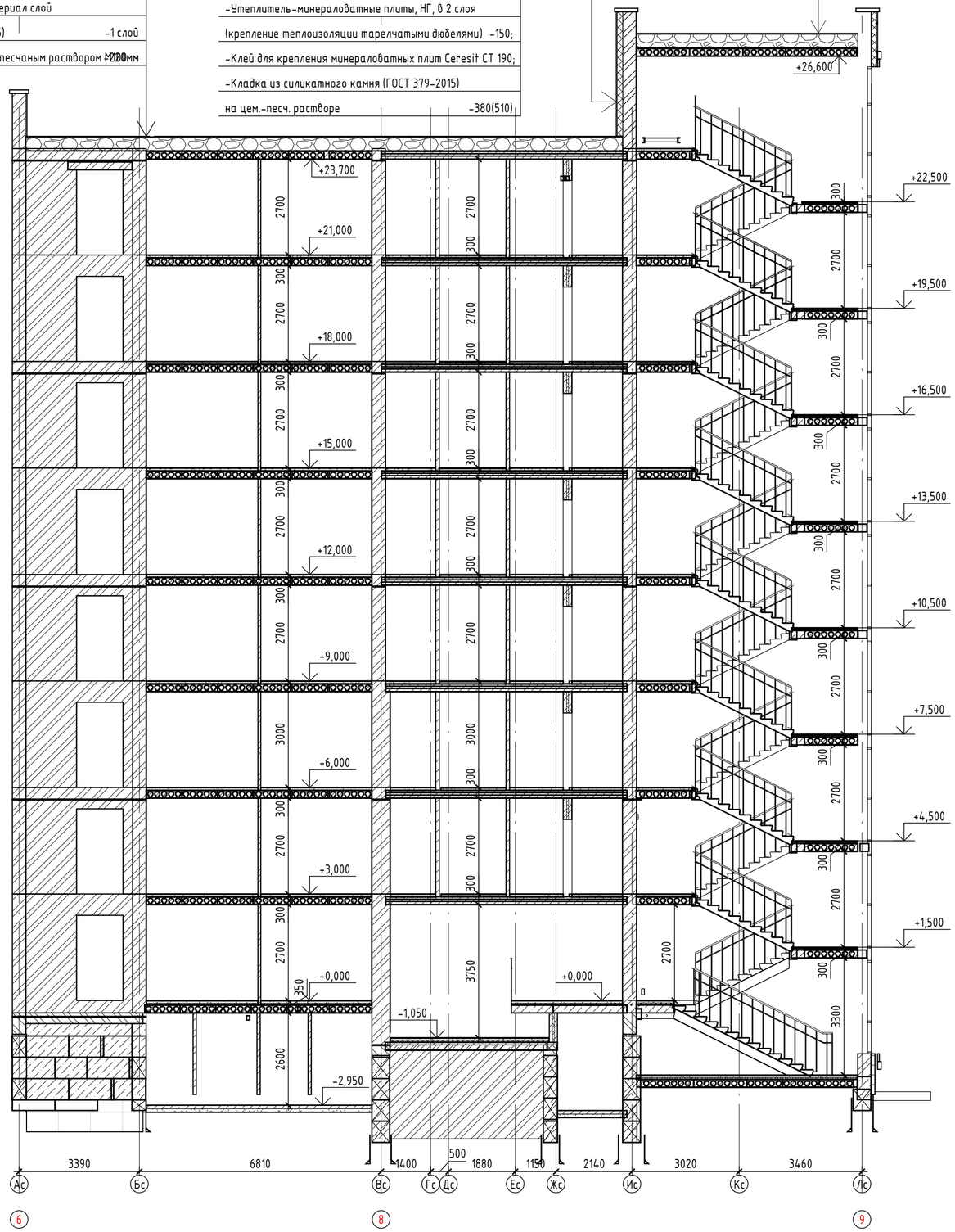
Разрез 1-1

Техноэласт ЭКП-4.2	-1 слой
Техноэласт ЭПП-4.0	-1 слой
Стяжка из ЦСП в 2 слоя	--24мм
Разуклонка керамзитовым гравием D500	-30...250мм
Экструзионный пенополистирол (χ=35кг/м³)	
(Технониколь CARBON PROF СТО 72746455-3.3.1-2012)	-150мм
Пароизоляционный рулонный материал слой	
(БИПОЛЬ СТО 72746455-3.1.13-2015)	-1 слой
Затирка неровностей цементно-песчаным раствором М200	-20мм

-Декоративно-защитное покрытие по проекту;	-1,5-3;
-Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190,	
арм. стеклосеткой щелочестойкой с яч. 5х5	-6-8;
-Утеплитель-минераловатные плиты, НГ, в 2 слоя	
(крепление теплоизоляции тарелчатыми дюбелями)	-150;
-Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190;	
-Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015)	
на цем.-песч. растворе	-380(510)

Техноэласт ЭКП-4.2	-1 слой
Техноэласт ЭПП-4.0	-1 слой
Стяжка из ЦСП в 2 слоя	--24мм
Разуклонка керамзитовым гравием D500	-30...250мм
Экструзионный пенополистирол (χ=35кг/м³)	
(Технониколь CARBON PROF СТО 72746455-3.3.1-2012)	-150мм
Пароизоляционный рулонный материал слой	
(БИПОЛЬ СТО 72746455-3.1.13-2015)	-1 слой
Затирка неровностей цементно-песчаным раствором М200	-20мм

Секция 3



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

							ООО Спецзастройщик "Железно Киров"
							01-01-597-2026-АР
							Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 4	Стадия: П; Лист: 35; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Разрез 1-1	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам											Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	Выход на кров.	Число		
Двери наружные															
Д-1	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Пр Р Км Нр 2325 х 1310 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-2	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Нр 2080 х 970 EI-30 ут. мп. Нр	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3		
Д-3	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 пр. Нр 2080 х 970 EI-30 ут. мп. Нр	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-4	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 пр. Нр 2080 х 970 EI-30 ут. мп. Нр	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-5	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Вн 1780 х 870 EI-30 ут. мп. Нр	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1		
Д-6	ГОСТ_31173-2016	ДСН Оп Брг Пр Нр Псп З М2 Уз 2080 х 970 ут. мп. Нр	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Двери внутренние															
Д-7	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Пр Р О Нр 2380 х 1070 EIWS-30 мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-8	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2380 х 970 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-9	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2380 х 770 мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-10	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Пр Р Км Вн 2325 х 1710 ут. мп.	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-11	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Пр Р О Нр 2080 х 1070 EIWS-30 мп.	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8		
Д-12	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн размеры разные между экземплярами х ут. мп.	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-13	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	3	3	3	3	3	3	3	3	0	24		
Д-14	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Пр Нр Пкомб 1 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	2	3	3	3	3	3	3	3	0	23		
Д-15	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Брг Л Вн П2лс 1 М1 О 2080 х 970 ут. кл. Вн	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3		
Д-16	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Пр Нр П2лс 2 М2 О 2080 х 970 кл. Вн	11	0	0	0	0	0	0	0	0	0	11		
Д-17	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр П2лс 2 М2 О 2080 х 970 кл. Вн	13	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13		
Двери балконные															
Б-1	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 1270 Дп Нр Л 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	2	2	2	2	2	2	2	2	0	16		
Б-2	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 770 Оп Нр Пр 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	1	3	3	3	3	3	3	3	0	22		
Б-3	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 770 Оп Нр Л 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	1	1	1	1	1	1	1	1	0	8		
Витраж наружный															
ВН-1		Витраж Наружный 27800 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-2		Витраж Наружный 3000 х 1810 Холодный контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-3		Витраж Наружный 3000 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
ВН-4		Витраж Наружный 3000 х 1410 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Витраж внутренний															
ВВ-1		Витраж Внутренний 3400 х 3080 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-2		Витраж Внутренний 3000 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Стадия	Лист	Листов
П	36	

Секция 4

Групповая спецификация элементов заполнения проемов (начало)

МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 12:49:50 594x420мм (h) Формат А2

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам											Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	8 этаж	Выход на кров.	Число		
Витраж наружный															
ВН-1		Витраж Наружный 27800 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-2		Витраж Наружный 3000 х 1810 Холодный контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-3		Витраж Наружный 3000 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
ВН-4		Витраж Наружный 3000 х 1410 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Витраж внутренний															
ВВ-1		Витраж Внутренний 3400 х 3080 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-2		Витраж Внутренний 3000 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Остекление лоджий															
ОЛ-1		Остекление лоджий 2860 х 2830 Теплый контур Алюминиевый	0	0	1	2	2	2	2	2	2	0	13		
ОЛ-2		Остекление лоджий 2780 х 3015 Теплый контур Алюминиевый	0	0	0	2	2	2	2	2	2	0	12		
ОЛ-3		Остекление лоджий 2780 х 2739 Теплый контур Алюминиевый	0	0	0	2	2	2	2	2	2	0	12		
ОЛ-4		Остекление лоджий 2480 х 910 Теплый контур Алюминиевый	0	2	1	2	2	2	2	2	2	0	15		
ОЛ-5		Остекление лоджий 2030 х 2830 Теплый контур Алюминиевый	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2		
ОЛ-6		Остекление лоджий 2030 х 2740 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
ОЛ-7		Остекление лоджий 1950 х 3015 Теплый контур Алюминиевый	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2		
ОЛ-8		Остекление лоджий 1950 х 2739 Теплый контур Алюминиевый	0	2	2	0	0	0	0	0	0	0	4		
ОЛ-9		Остекление лоджий 1650 х 910 Теплый контур Алюминиевый	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Стадия	Лист	Листов
П	37	

Секция 4

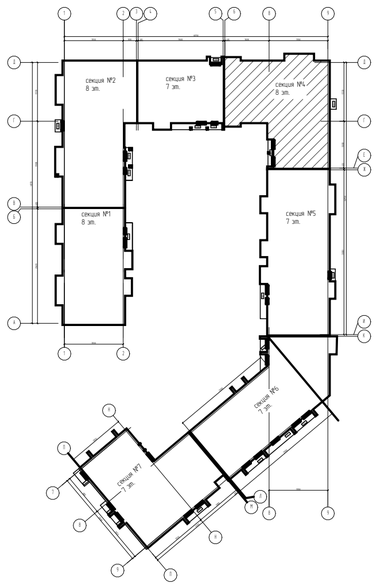
Групповая спецификация элементов заполнения проемов (окончание)

МАСШТАБ

Фасад в осях 9-6



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

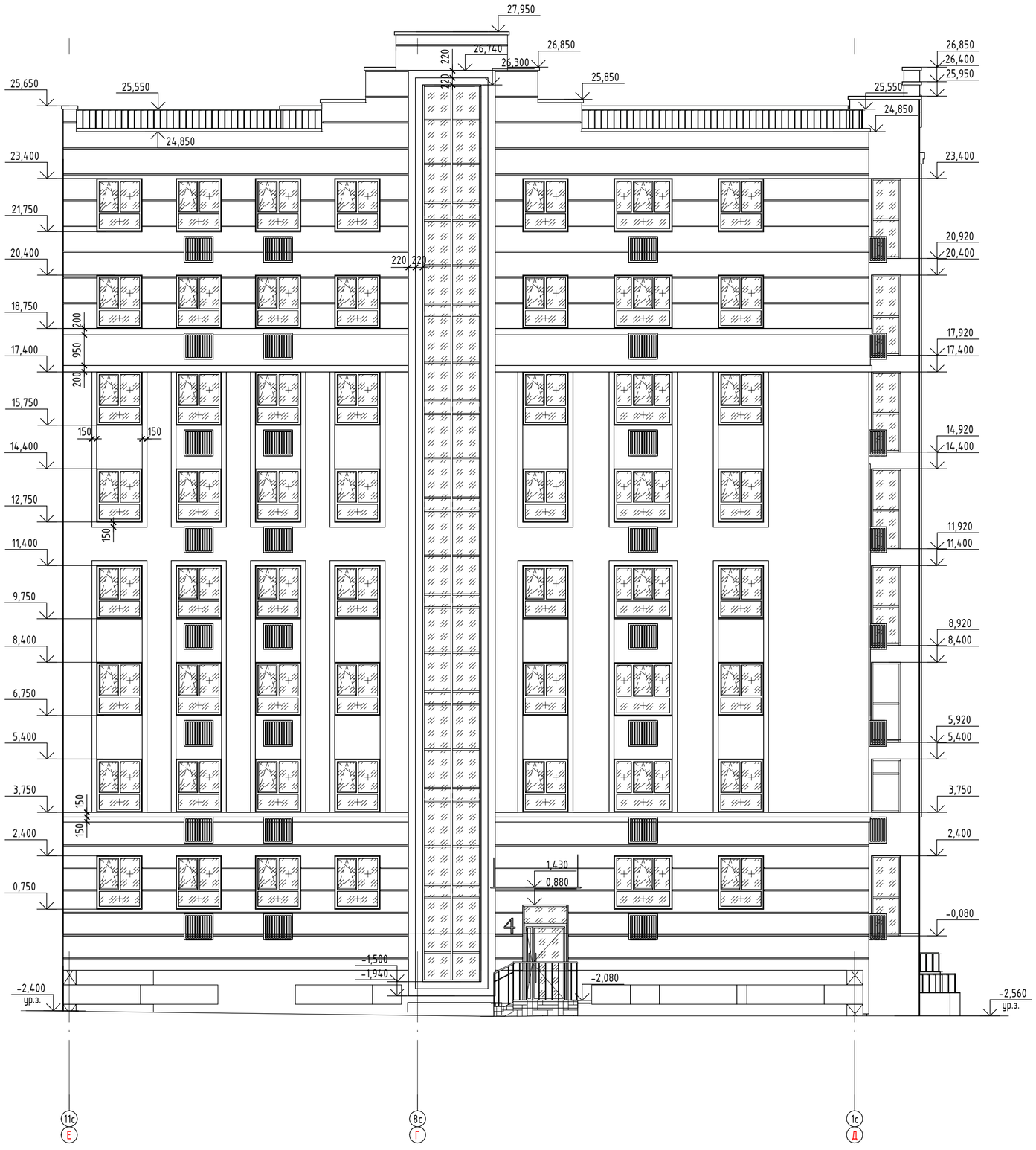
Подп. и дата

Инв. № подл.

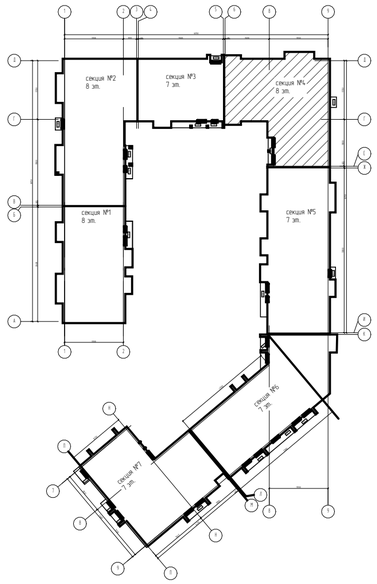
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 4	Стадия: П; Лист: 38; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасады в осях 9-6	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Фасад в осях Е-Д



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

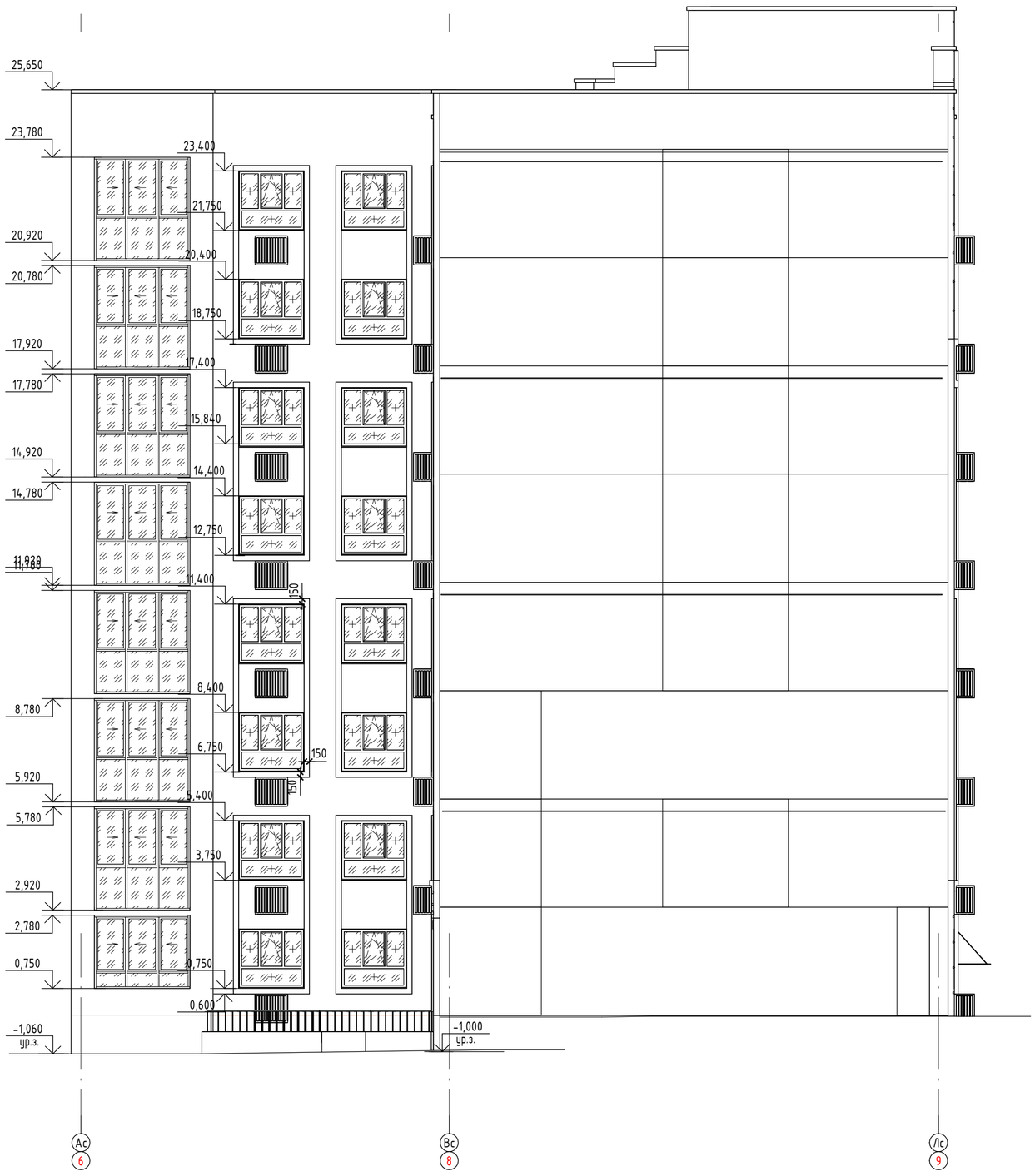
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 4	Стадия: П; Лист: 39; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасады в осях Е-Д	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

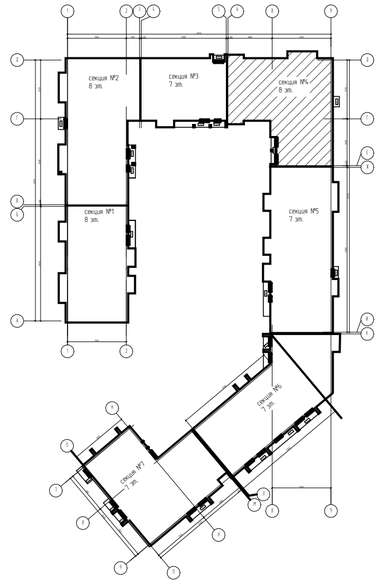
Время печати: 29.05.2026 12:51:30 594x420мм (h)

Формат А2

Фасад в осях 6-9



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

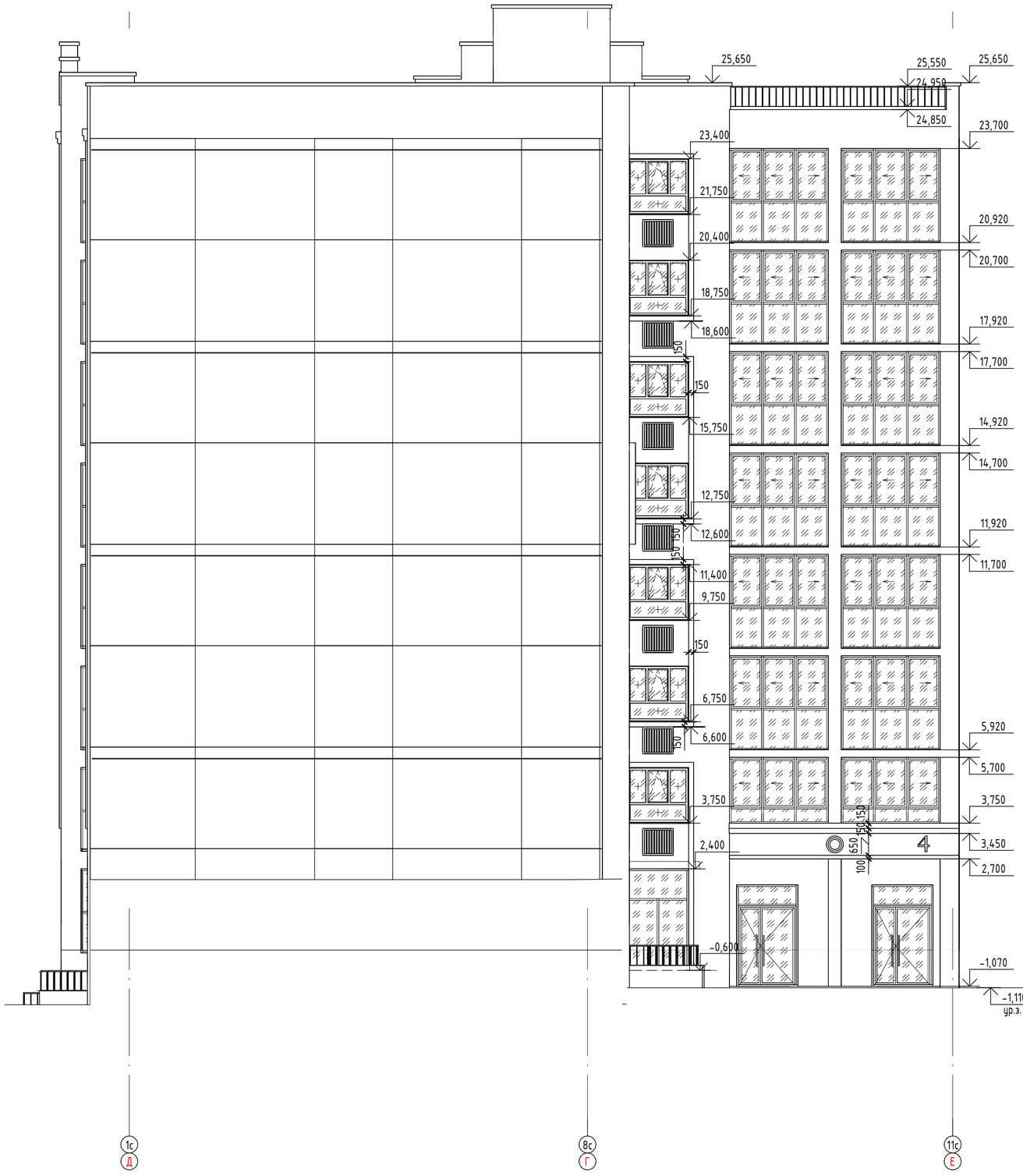
Подп. и дата

Инв. № подл.

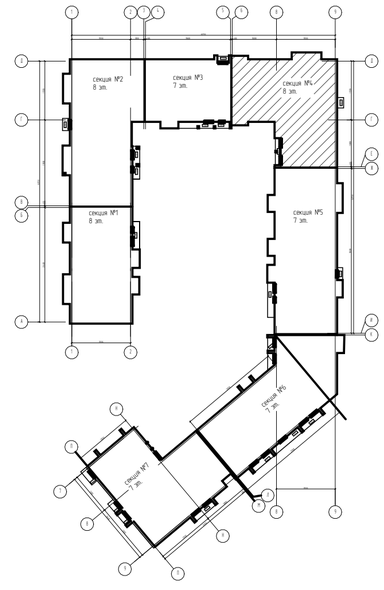
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 4	Стадия: П; Лист: 40; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасады в осях 6-9	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Фасад в осях Д-Е



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

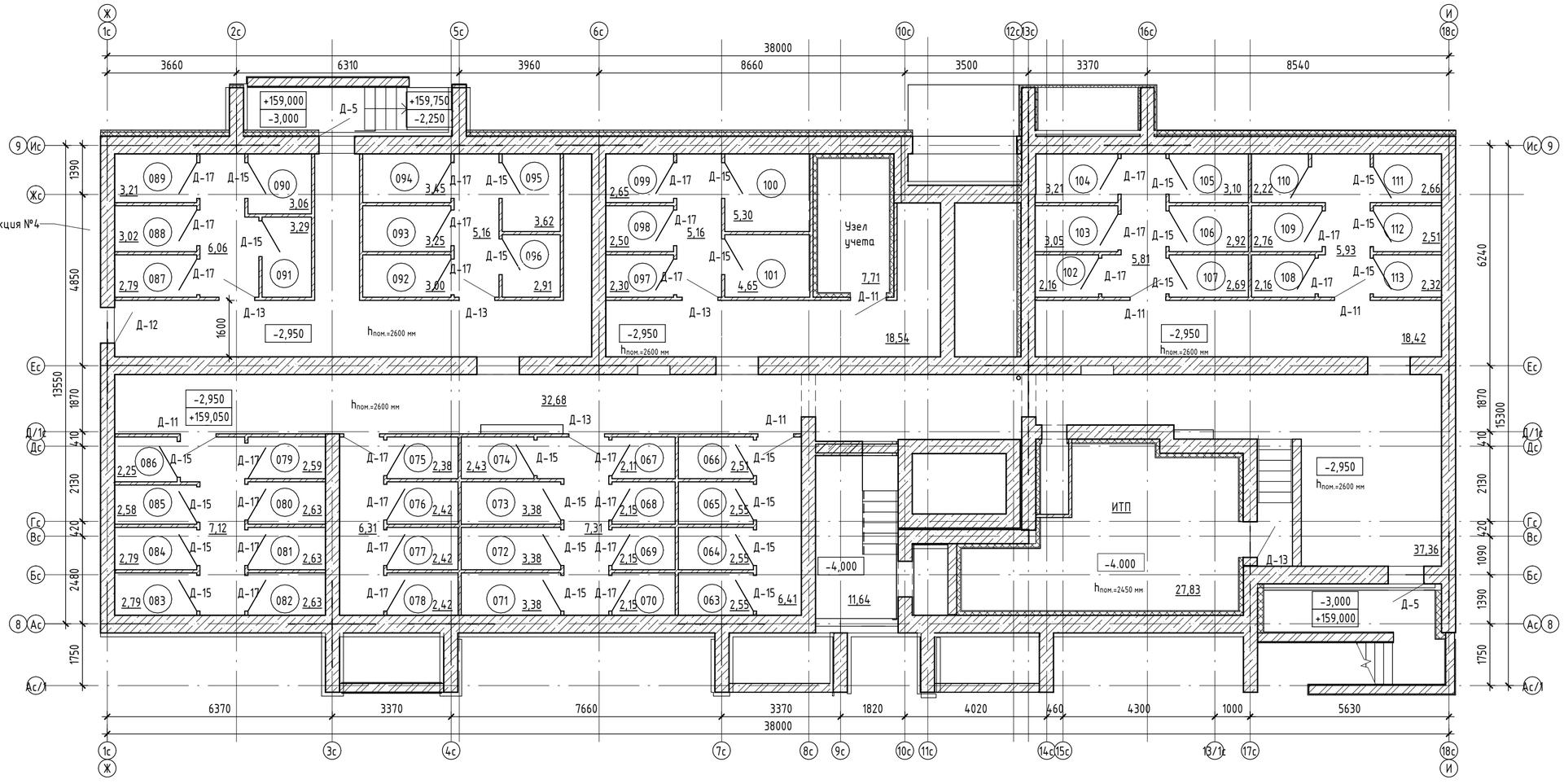
Подп. и дата

Инв. № подл.

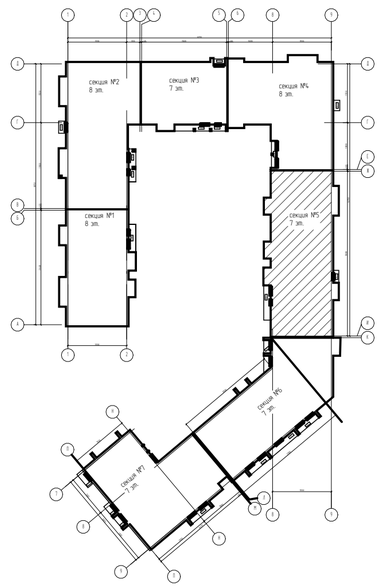
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 4	Стадия: П; Лист: 41; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасады в осях Д-Е	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Маркировочный план подвала



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Стадия	Лист	Листов
П	42	

Секция 5

Маркировочный план подвала

МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 13:30:04 594x420мм (h) Формат А2

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²	Кат. помещения
063	Кладовая	2,55	
064	Кладовая	2,55	
065	Кладовая	2,55	
066	Кладовая	2,51	
067	Кладовая	2,11	
068	Кладовая	2,15	
069	Кладовая	2,15	
070	Кладовая	2,15	
071	Кладовая	3,38	
072	Кладовая	3,38	
073	Кладовая	3,38	
074	Кладовая	2,43	
075	Кладовая	2,38	
076	Кладовая	2,42	
077	Кладовая	2,42	
078	Кладовая	2,42	
079	Кладовая	2,59	
080	Кладовая	2,63	
081	Кладовая	2,63	
082	Кладовая	2,63	
083	Кладовая	2,79	
084	Кладовая	2,79	
085	Кладовая	2,58	
086	Кладовая	2,25	
087	Кладовая	2,79	
088	Кладовая	3,02	
089	Кладовая	3,21	
090	Кладовая	3,06	
091	Кладовая	3,29	
092	Кладовая	3	
093	Кладовая	3,25	
094	Кладовая	3,45	
095	Кладовая	3,62	
096	Кладовая	2,91	
097	Кладовая	2,3	

Номер помещения	Наименование	Площадь,м²	Кат. помещения
098	Кладовая	2,5	
099	Кладовая	2,65	
100	Кладовая	5,3	
101	Кладовая	4,65	
102	Кладовая	2,16	
103	Кладовая	3,05	
104	Кладовая	3,21	
105	Кладовая	3,1	
106	Кладовая	2,92	
107	Кладовая	2,69	
108	Кладовая	2,16	
109	Кладовая	2,76	
110	Кладовая	2,22	
111	Кладовая	2,66	
112	Кладовая	2,51	
113	Кладовая	2,32	
114	Узел учета	7,71	
115	ИТП	27,83	
116	Коридор	5,81	
117	Коридор	5,93	
118	Коридор	5,16	
119	Коридор	5,16	
120	Коридор	6,06	
121	Коридор	7,12	
122	Коридор	6,31	
123	Коридор	7,31	
124	Коридор	32,68	
125	Коридор	30,21	
126	Коридор	18,54	
127	Коридор	18,42	
128	Коридор	11,64	
129	Коридор	6,41	
130	Коридор	10,88	
131	Коридор	37,36	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Секция 5

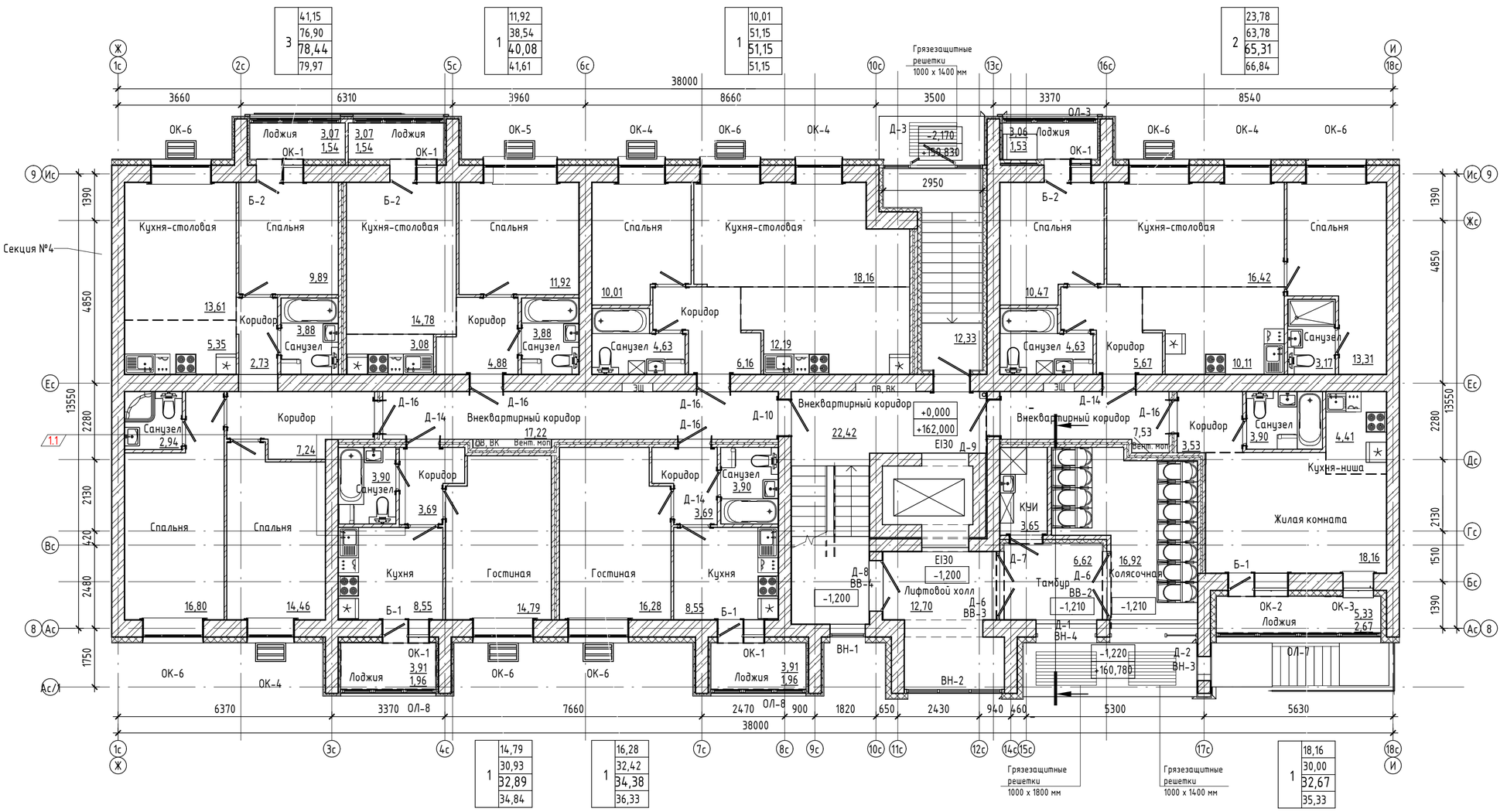
Стадия	Лист	Листов
П	43	

Экспликация помещений подвала

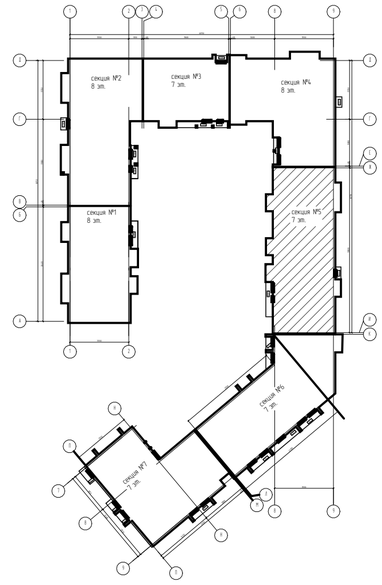
МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 13:30:04 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 1 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36 Жилая площадь
	36,36 Площадь квартиры
	36,36 Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631
	36,36 Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

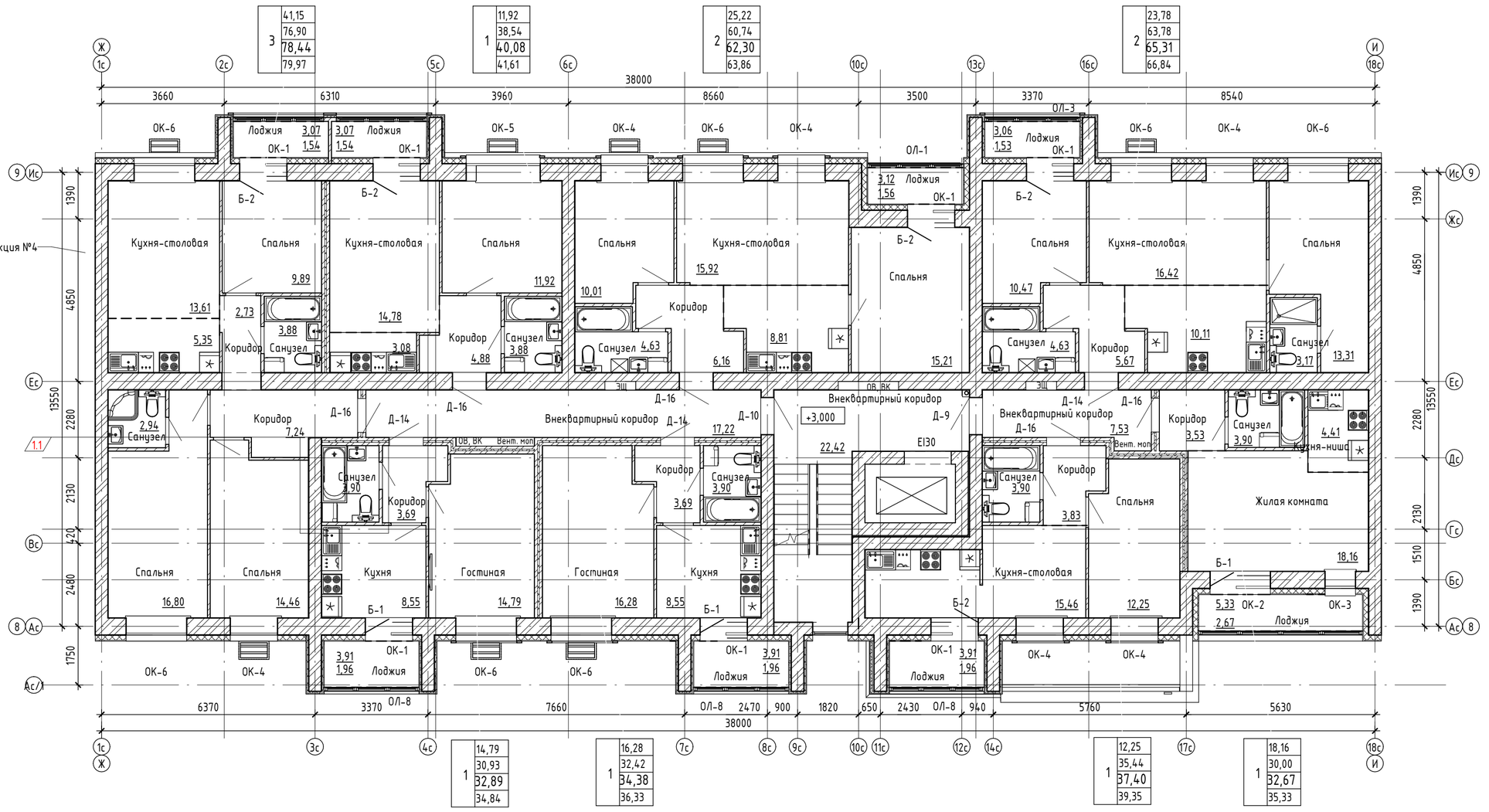
						01-01-597-2026-АР
1	-	Изм.	10-26		06.26	Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Левашова			00.00	Секция 5
Проверил		Зонова			00.00	
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 1 этажа
ГИП		Окатьева			00.00	

Стадия	Лист	Листов
П	44	

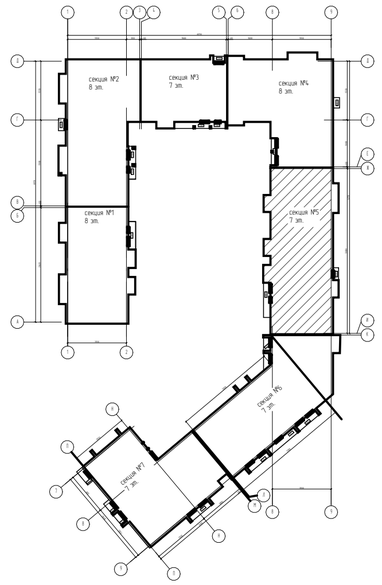
МАСШТАБ

Время печати: 11.06.2026 9:17:31 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 2 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36
	36,36
	36,36
	36,36

- 36,36 — Жилая площадь
- 36,36 — Площадь квартиры
- 36,36 — Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации
- 36,36 — Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	-	Изм.	10-26		06.26
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

Секция 5

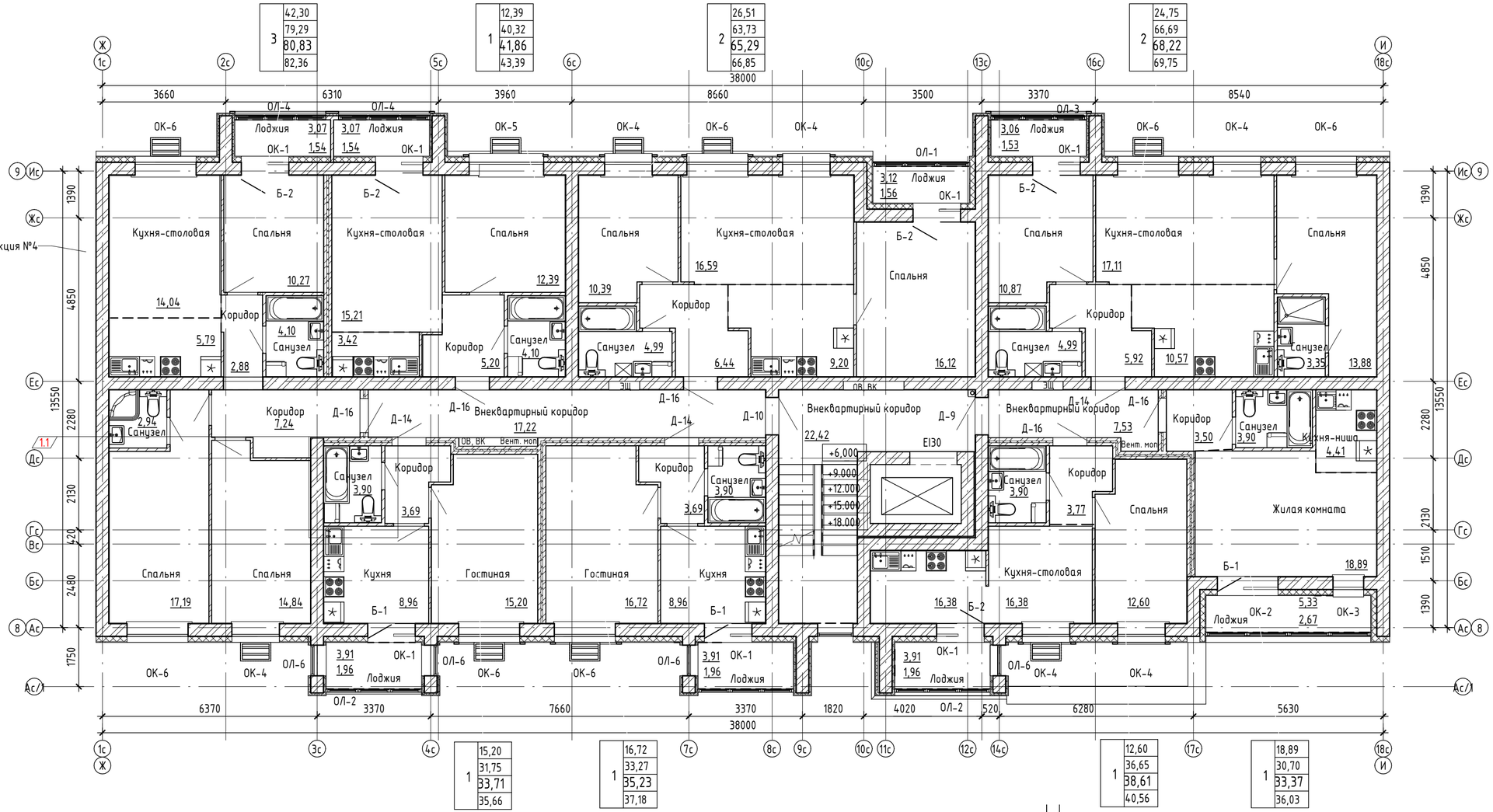
Стадия	Лист	Листов
П	45	

Маркировочный план 2 этажа

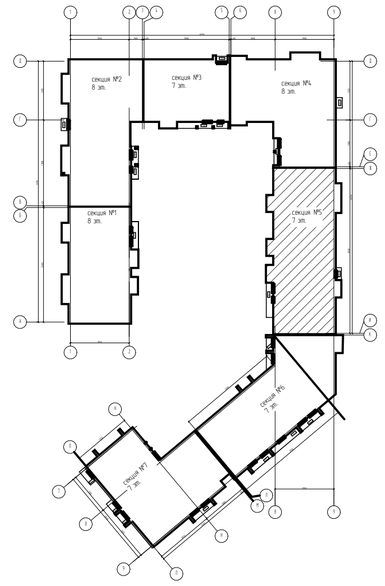
МАСШТАБ

Время печати: 11.06.2026 9:18:27 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 3-7 этажей



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

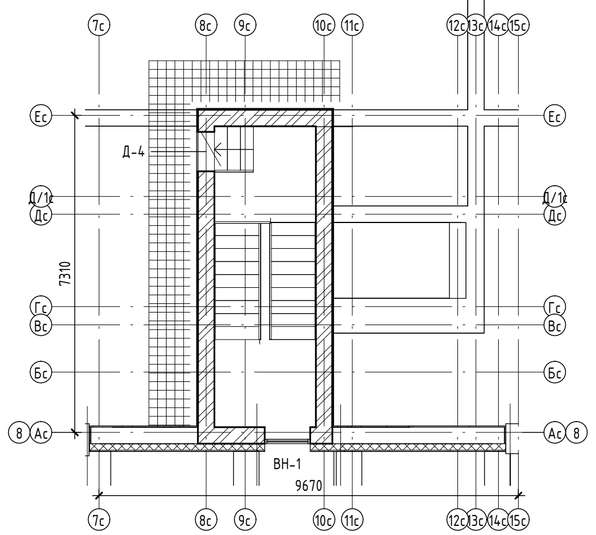
Марка квартиры

36,36	Жилая площадь
36,36	Площадь квартиры
36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

2+

Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Маркировочный план выхода на кровлю



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
1	-	Изм.	10-26		06.26
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

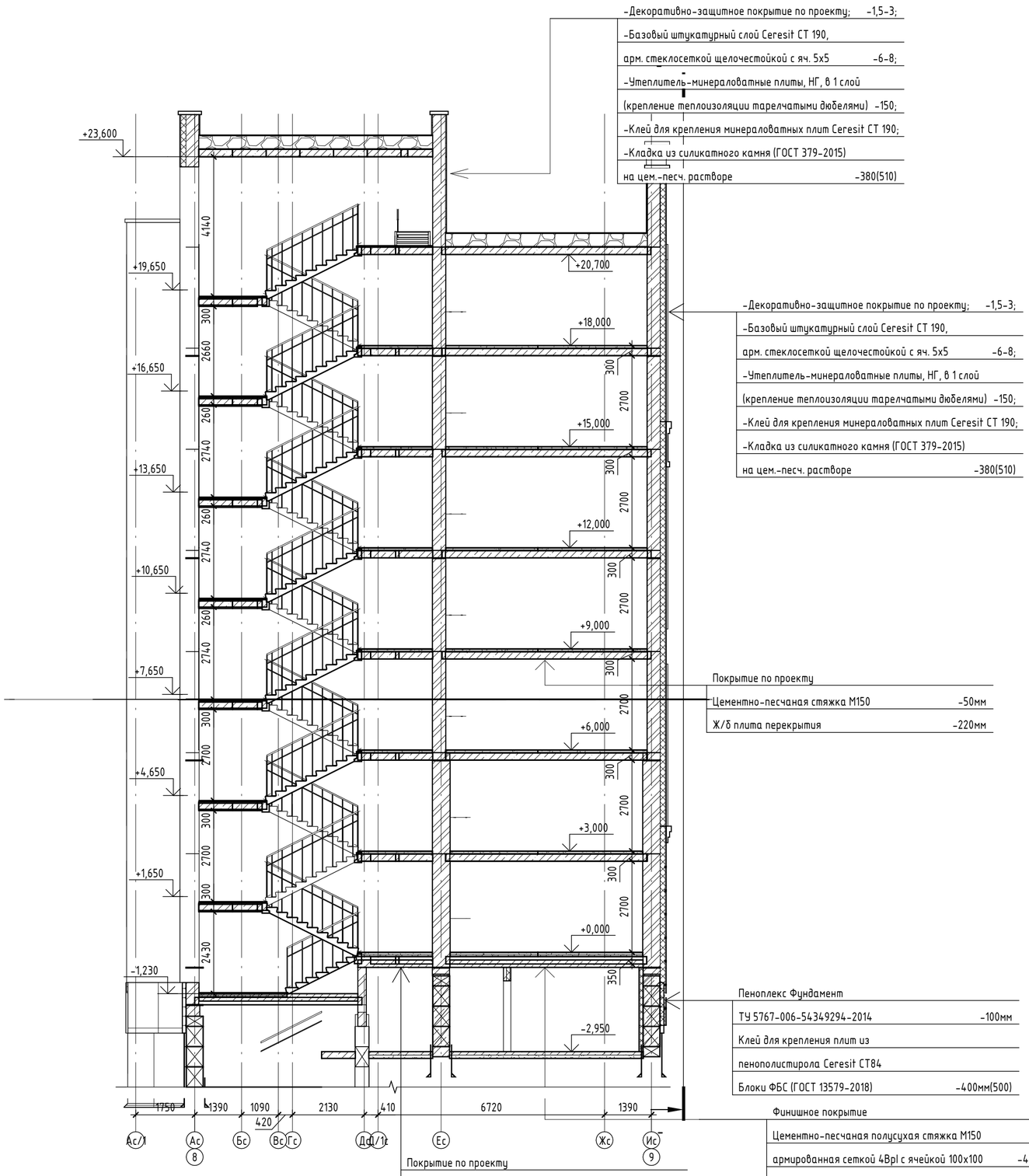
Секция 5

Стадия	Лист	Листов
П	46	

Маркировочный план 3-7 этажей
Маркировочный план выхода на кровлю

МАСШТАБ

Время печати: 11.06.2026 9:18:53 594x420мм (h) Формат А2



-Декоративно-защитное покрытие по проекту; -1,5-3;
-Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190,
арм. стеклосеткой щелочестойкой с яч. 5х5 -6-8;
-Утеплитель-минераловатные плиты, НГ, в 1 слой
(крепление теплоизоляции тарелчатыми дюбелями) -150;
-Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190;
-Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015)
на цем.-песч. растворе -380(510)

-Декоративно-защитное покрытие по проекту; -1,5-3;
-Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190,
арм. стеклосеткой щелочестойкой с яч. 5х5 -6-8;
-Утеплитель-минераловатные плиты, НГ, в 1 слой
(крепление теплоизоляции тарелчатыми дюбелями) -150;
-Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190;
-Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015)
на цем.-песч. растворе -380(510)

Покрытие по проекту
Цементно-песчаная стяжка М150 -50мм
Ж/б плита перекрытия -220мм

Пеноплекс Фундамент
ТУ 5767-006-54349294-2014 -100мм
Клей для крепления плит из
пенополистирола Ceresit CT84
Блоки ФБС (ГОСТ 13579-2018) -400мм(500)

Финишное покрытие
Цементно-песчаная полусухая стяжка М150
армированная сеткой 4Bpl с ячейкой 100х100 -40мм
Утеплитель XPS CARBON PROF
(СТО 72746455-3.3.1-2012) -150мм
Ж/б плита перекрытия -220мм

Покрытие по проекту
Цементно-песчаная полусухая стяжка стяжка М200-60мм
Утеплитель XPS CARBON PROF
(СТО 72746455-3.3.1-2012) -50мм
Ж/б плита перекрытия -220мм

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 5	Стадия: П; Лист: 47; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Разрез 1-1	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам										Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	Выход на кров.	Число		
Двери наружные														
Д-1	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Пр Р Км Нр 2325 х 1710 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-2	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Пр Р Км Нр 2325 х 1595 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-3	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Л Р Км Вн размеры разные между экземплярами х ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-4	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 Ламинация Вн 1780 х 870 EI-30 ут. мп. Нр	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1		
Д-5	ГОСТ_31173-2016	ДСН Оп Прг Пр Нр Псп 2 М2 О 2080 х 970 ут. Нр	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Двери внутренние														
Д-6	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2325 х 1930 ут. мп.	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-7	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2315 х 970 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-8	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2250 х 1510 EIWS-30 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-9	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 1070 EIWS-30 мп.	0	2	1	1	1	1	1	1	0	8		
Д-10	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Пр Нр О Нр 2080 х 1070 EIWS-30 мп.	0	1	1	1	1	1	1	1	0	7		
Д-11	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 пр. Нр 2080 х 970 EI-30 мп. Вн	5	0	0	0	0	0	0	0	0	5		
Д-12	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Нр 2080 х 970 EI-30 ут. мп. Вн	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-13	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Нр 2080 х 970 EI-30 мп. Вн	6	0	0	0	0	0	0	0	0	6		
Д-14	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Пр Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	3	3	3	3	3	3	3	0	21		
Д-15	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Пр Нр П2лс 2 М2 О 2080 х 970 кл. Вн	24	0	0	0	0	0	0	0	0	24		
Д-16	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	4	5	5	5	5	5	5	0	34		
Д-17	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр П2лс 2 М2 О 2080 х 970 кл. Вн	27	0	0	0	0	0	0	0	0	27		
Двери балконные														
Б-1	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 770 Оп Нр Пр 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	3	3	3	3	3	3	3	0	21		
Б-2	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 770 Оп Вн Л 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	3	5	5	5	5	5	5	0	33		
Окна														
ОК-1	ГОСТ_23166_2021	О 2380 х 600 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ГО	0	5	7	7	7	7	7	7	0	47		
ОК-2	ГОСТ_23166_2021	О 2380 х 980 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ГО	0	1	1	1	1	1	1	1	0	7		
ОК-3	ГОСТ_23166_2021	О 2350 х 870 П СП (4М1_14_4М1_14_И4) ПОТ	0	1	1	1	1	1	1	1	0	7		
ОК-4	ГОСТ_23166_2024	ОСВп 1600 х 1370 П ОСП (4М1_10Аг_4М1) ПВ EI-60 ут.	0	4	6	6	6	6	6	6	0	40		
ОК-5	ГОСТ_23166_2024	ОСВп 1600 х 2170 П ОСП (4М1_10Аг_4М1) ПВ EI-60 ут.	0	1	1	1	1	1	1	1	0	7		
ОК-6	ГОСТ_23166_2024	ОСВп 1600 х 1770 П ОСП (4М1_10Аг_4М1) ПВ EI-60 ут.	0	7	7	7	7	7	7	7	0	49		
Витраж наружный														
ВН-1		Витраж Наружный 24350 х 1050 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-2		Витраж Наружный 3750 х 2830 Холодный контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-3		Витраж Наружный 3000 х 2810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-4		Витраж Наружный 3000 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

Стадия	Лист	Листов
П	48	

Секция 5

Групповая спецификация элементов заполнения проемов (начало)

МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 13:29:38 594x420мм (h) Формат А2

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам										Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	Выход на кров.	Число		
Витраж внутренний														
ВВ-1		Витраж Внутренний 4900 х 2950 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-2		Витраж Внутренний 3850 х 2030 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-3		Витраж Внутренний 3850 х 2030 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-4		Витраж Внутренний 2250 х 1510 Холодный контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Остекление лоджий														
ОЛ-1		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 2950 Холодный контур Алюминиевый	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
ОЛ-2		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 2870 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	3	3	3	3	3	0	15		
ОЛ-3		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 2830 Холодный контур Алюминиевый	0	1	1	1	1	1	1	1	0	7		
ОЛ-4		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 2695 Холодный контур Алюминиевый	0	2	2	2	2	2	2	2	0	14		
ОЛ-6		ОБЛ-Р-Ал 2480 х 910 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	4	0	0	0	0	0	4		
ОЛ-7		ОБЛ-Р-Ал 1950 х 4890 Холодный контур Алюминиевый	0	1	1	1	1	1	1	1	0	7		
ОЛ-8		ОБЛ-Р-Ал 1950 х 2870 Холодный контур Алюминиевый	0	2	3	0	0	0	0	0	0	5		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

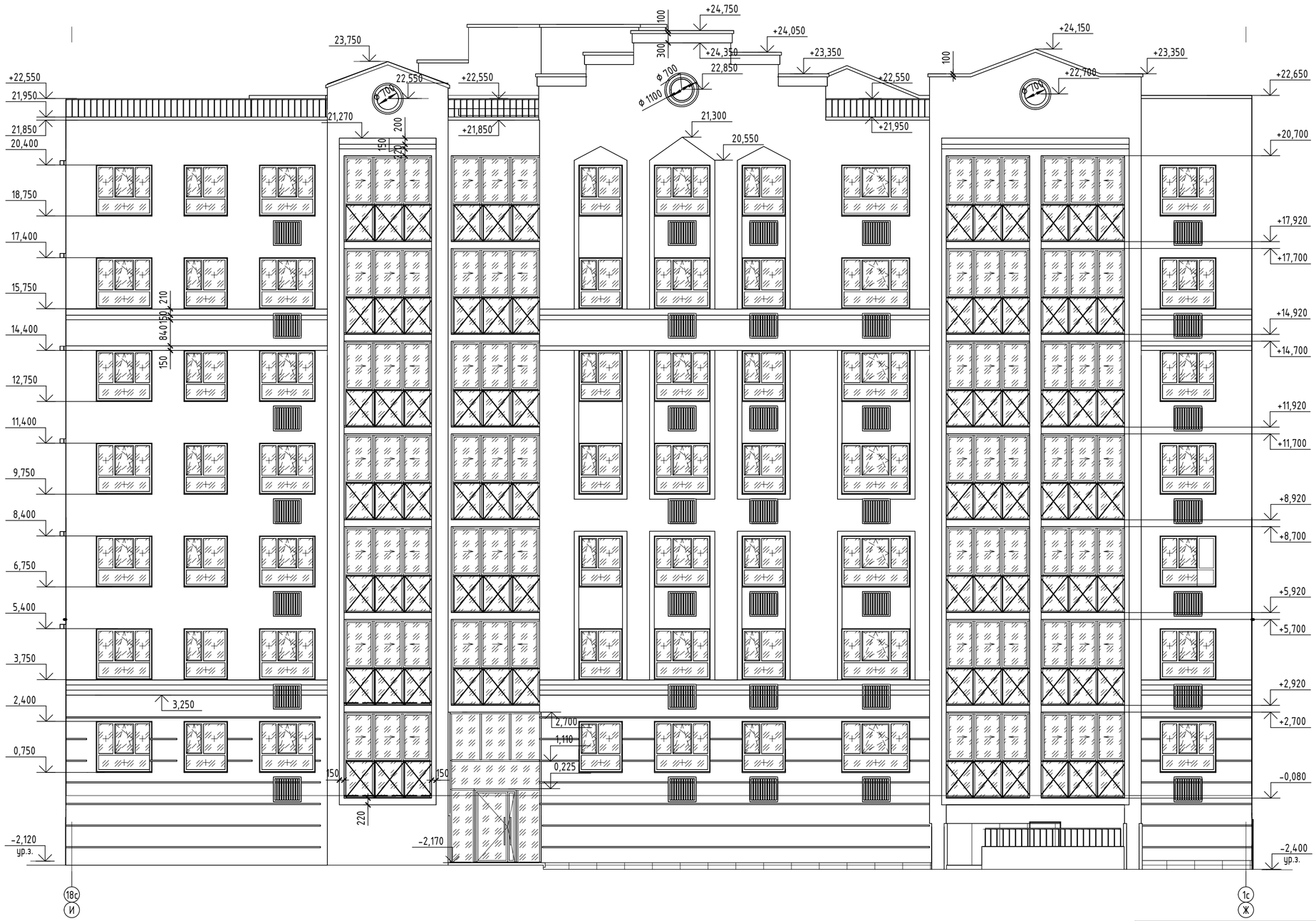
Стадия	Лист	Листов
П	49	

Секция 5

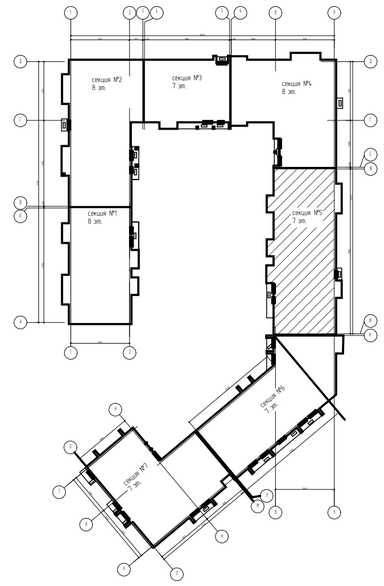
Групповая спецификация элементов заполнения проемов (окончание)

МАСШТАБ

Фасад в осях И-Ж



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

Секция 5

Стадия	Лист	Листов
П	50	

Фасад в осях И-Ж

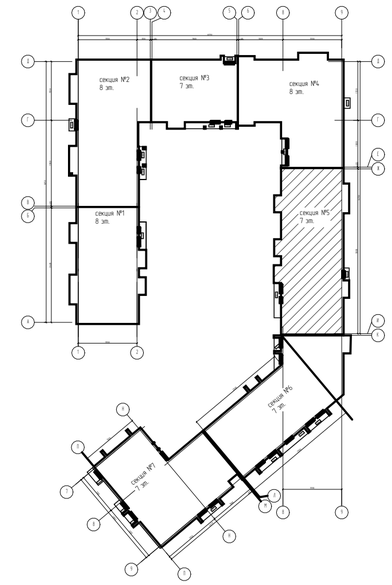
МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 13:29:51 594x420мм (h) Формат А2

Фасад в осях Ж-И



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

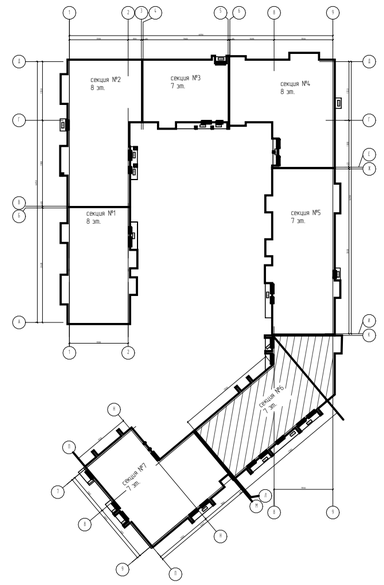
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

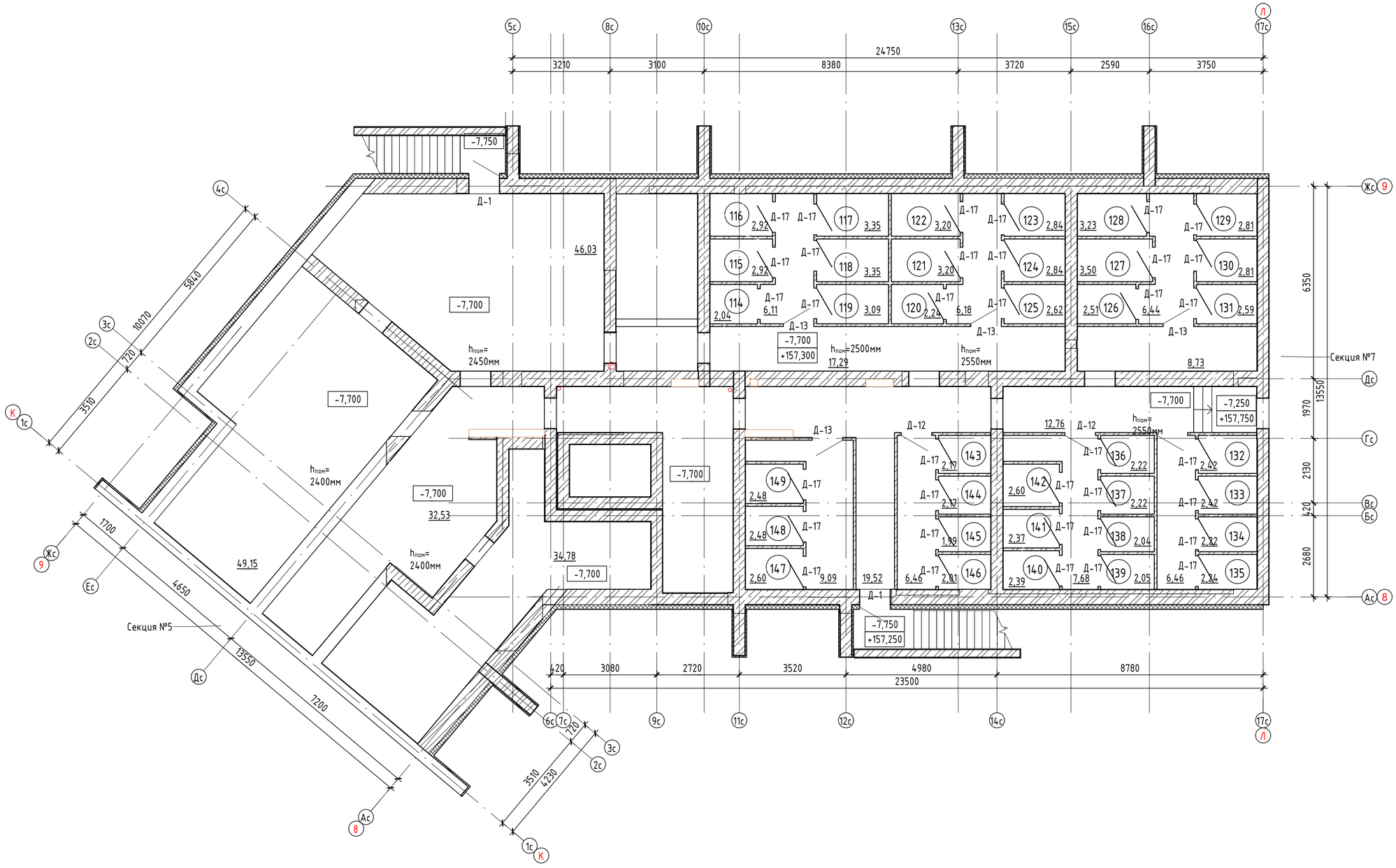
						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 5	Стадия: П; Лист: 51; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях Ж-И	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 29.05.2026 13:30:03 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план подвала

Блокировочная схема





Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 6	Стадия: П; Лист: 52; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план подвала	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 29.05.2026 13:57:38 594x420мм (h)

Формат А2

Номер помещения	Наименование	Площадь,м^2	Кат. помещения
114	Кладовая	2,04	
115	Кладовая	2,92	
116	Кладовая	2,92	
117	Кладовая	3,35	
118	Кладовая	3,35	
119	Кладовая	3,09	
120	Кладовая	2,24	
121	Кладовая	3,2	
122	Кладовая	3,2	
123	Кладовая	2,84	
124	Кладовая	2,84	
125	Кладовая	2,62	
126	Кладовая	2,51	
127	Кладовая	3,5	
128	Кладовая	3,23	
129	Кладовая	2,81	
130	Кладовая	2,81	
131	Кладовая	2,59	
132	Кладовая	2,42	
133	Кладовая	2,42	
134	Кладовая	2,22	
135	Кладовая	2,24	
136	Кладовая	2,22	
137	Кладовая	2,22	
138	Кладовая	2,04	
139	Кладовая	2,05	
140	Кладовая	2,39	
141	Кладовая	2,37	
142	Кладовая	2,6	
143	Кладовая	2,17	
144	Кладовая	2,17	
145	Кладовая	1,99	
146	Кладовая	2,01	
147	Кладовая	2,6	
148	Кладовая	2,48	
149	Кладовая	2,48	
Общий итог: 36		93,15	

Согласовано

Взам. инв. №

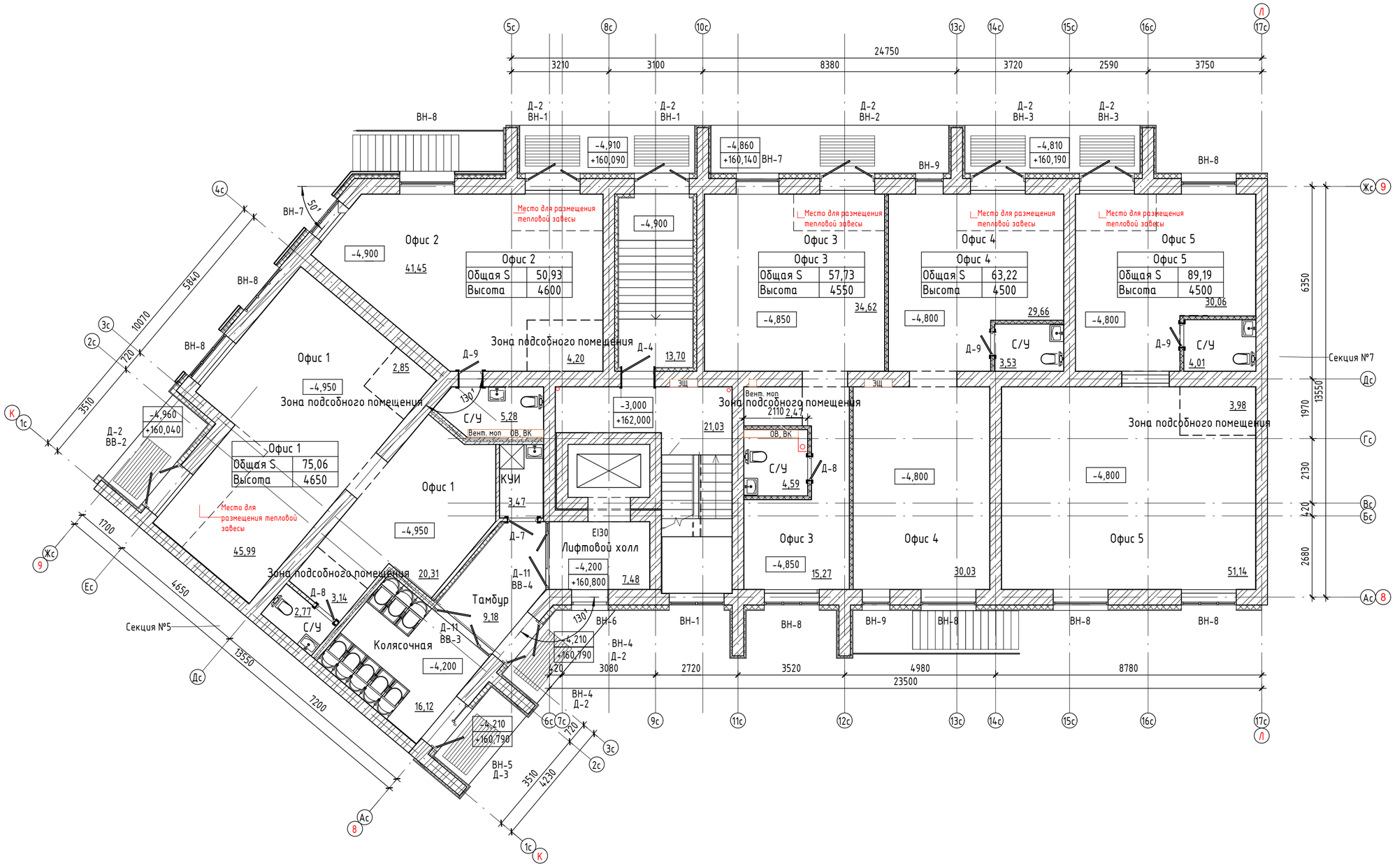
Подп. и дата

Инв. № подл.

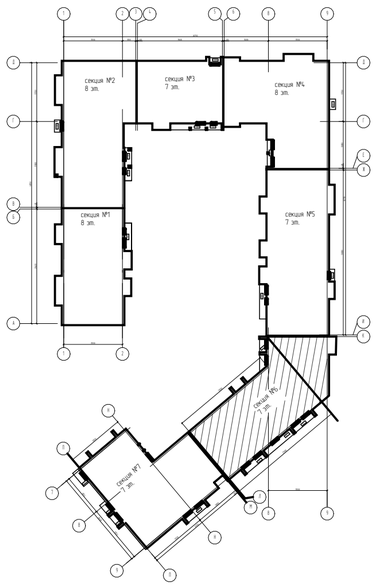
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 6	Стадия: П; Лист: 53; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Экспликация помещений подвала	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Маркировочный план 1 этажа



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026--АР
1	-	Изм.	10-26		06.26	Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Левашова				Секция 6
Проверил		Зонова				
Н.контр		Бойко				Маркировочный план 1 этажа
ГИП		Окатьева				

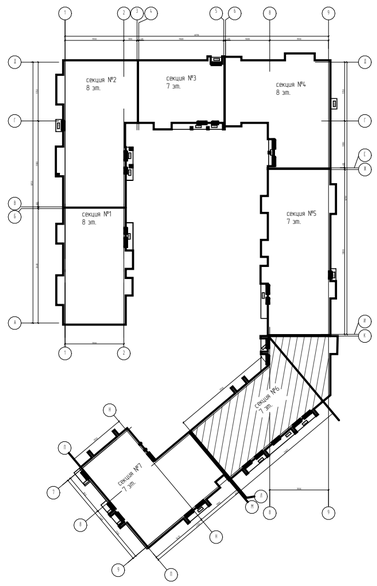
Стадия	Лист	Листов
П	54	

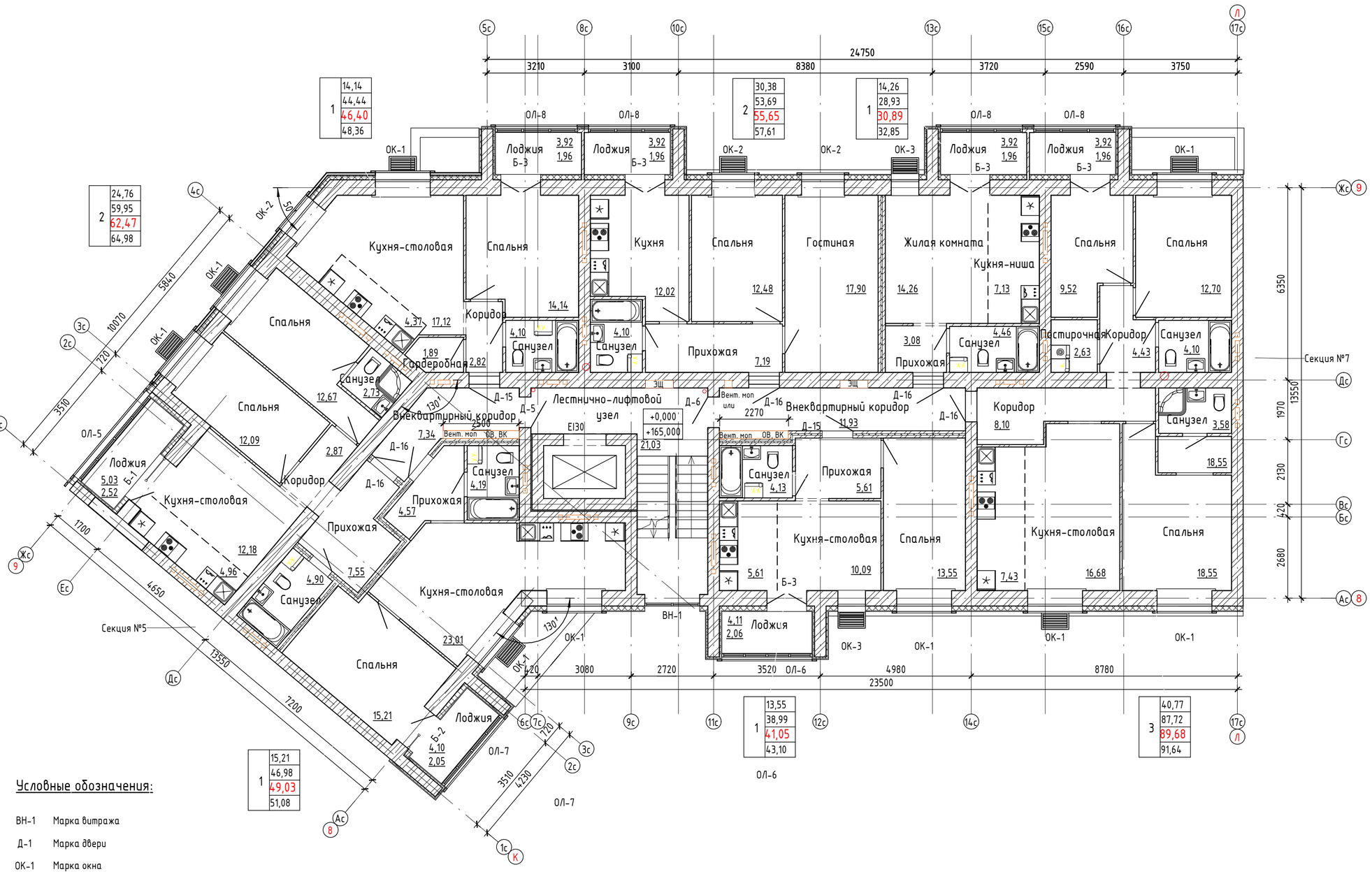
МАСШТАБ

Время печати: 11.06.2026 13:28:25 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 2 этажа

Блокировочная схема





Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36	Жилая площадь
	36,36	Площадь квартиры
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631
	36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

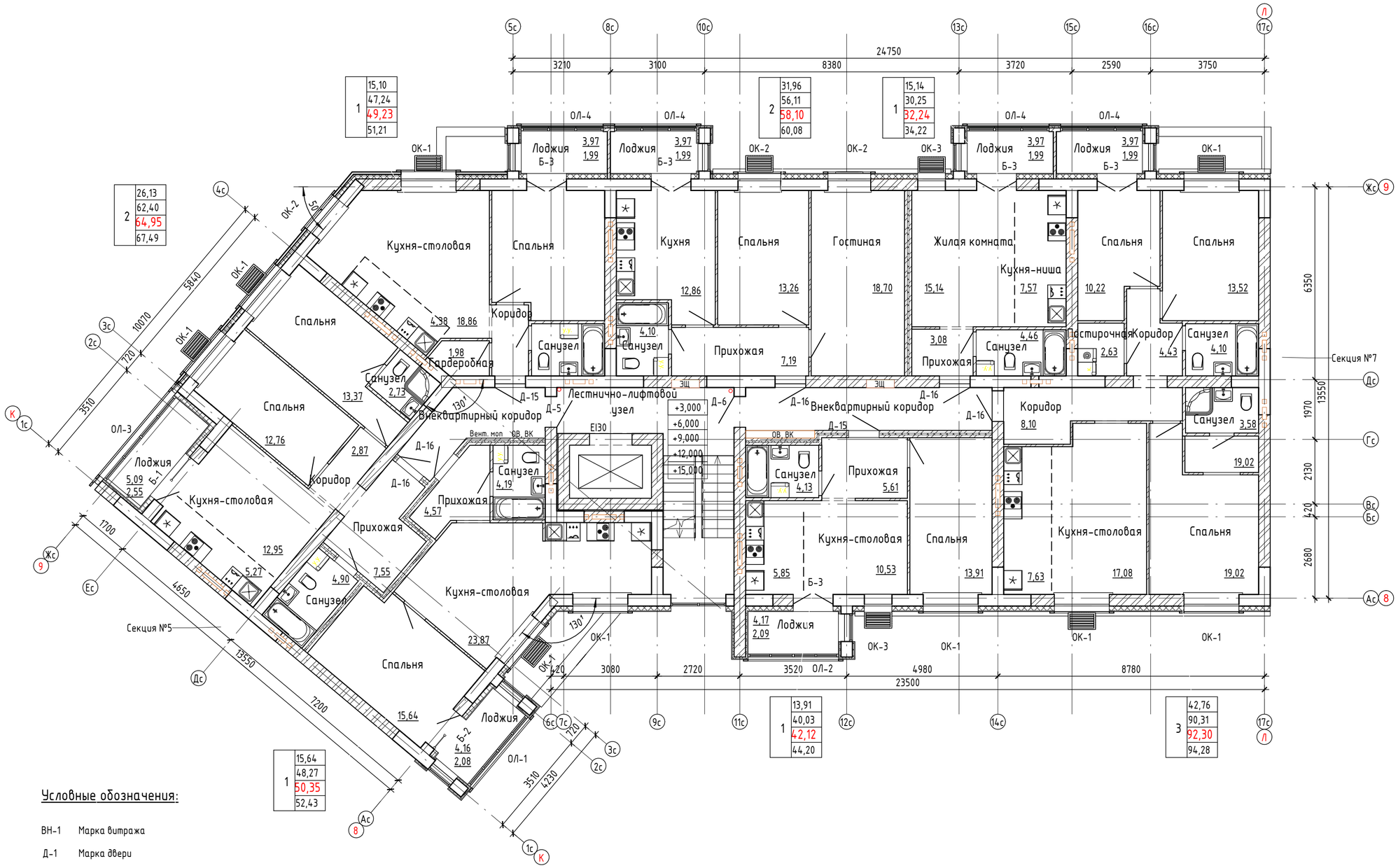
Секция 6

Стадия	Лист	Листов
П	55	

Маркировочный план 2 этажа

МАСШТАБ

Маркировочный план 3-7 этажа



Условные обозначения:

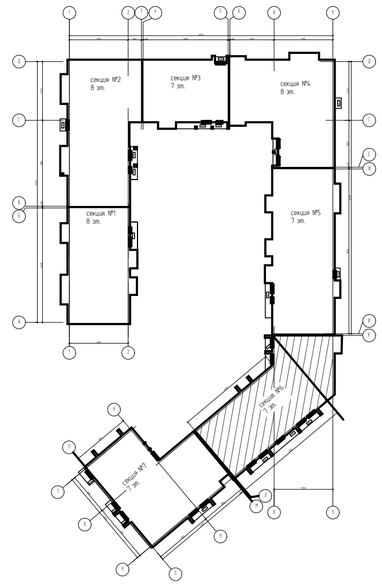
ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

36,36	Жилая площадь
36,36	Площадь квартиры
2+ 36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631
36,36	

Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

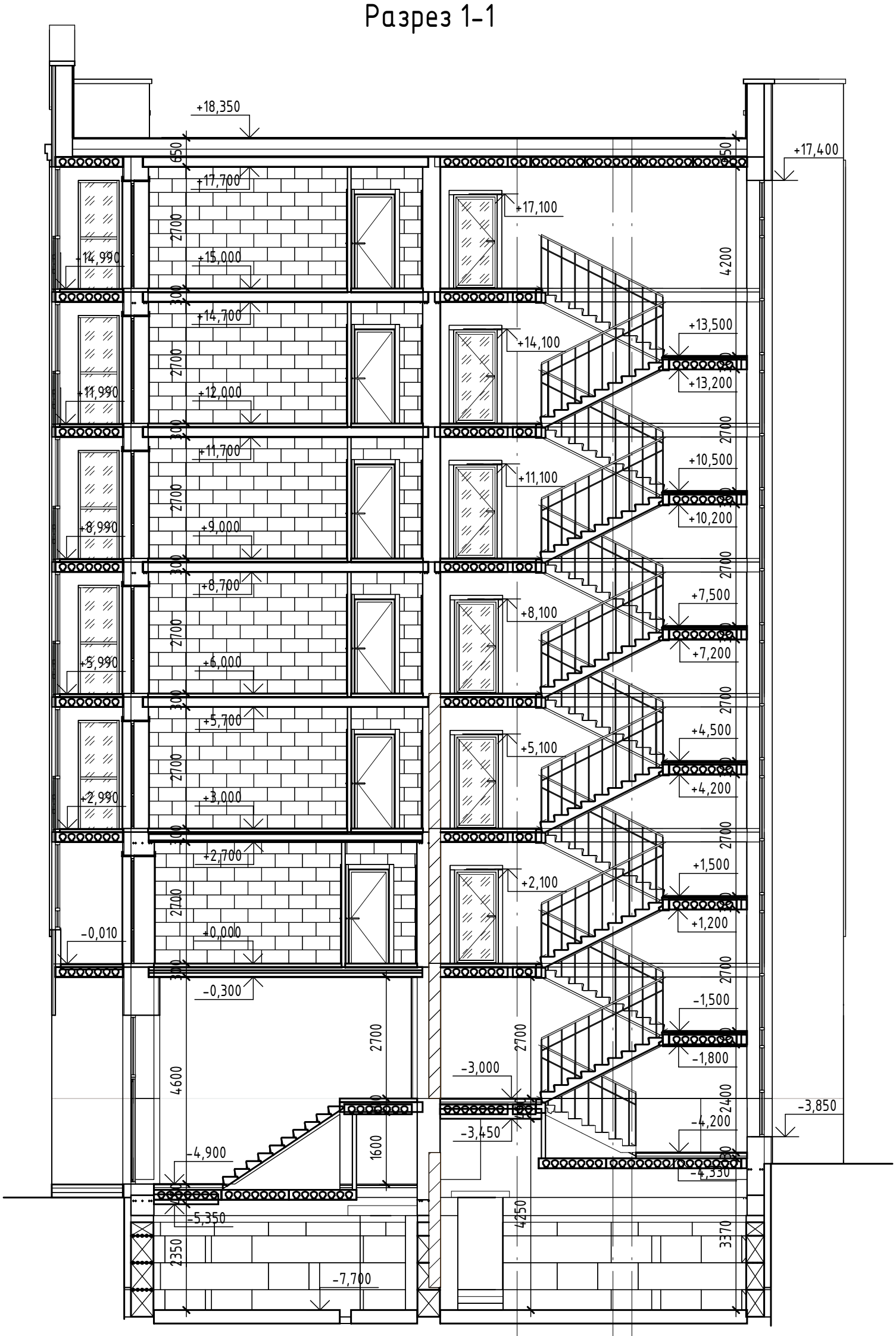
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 6	Стадия: П; Лист: 56; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 3-7 этажа	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Время печати: 29.05.2026 13:57:41 — 594x420мм (h)

Формат А2

Разрез 1-1



ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР		
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Левашова			00.00	Секция 6	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зонова			00.00		П	57	
Н.контр		Бойко			00.00	Разрез 1-1	МАСШТАБ		
ГИП		Окатьева			00.00				

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам										Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	Выход на кров.	Число		
Двери наружные														
Д-1	ГОСТ_31173-2016	ДСН Оп Брг Л Нр Псп 3 М2 Уз 2080 х 970 ут. мп. Нр	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-2	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Пр Р Км Нр 2325 х 1710 ут. мп.	0	7	0	0	0	0	0	0	0	7		
Д-3	ГОСТ_23747-2015	ДАН Оп Прг Л Р Км Нр 2325 х 1035 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Двери внутренние														
Д-4	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Пр Нр О Нр 2080 х 1070 EIWS-30 мп.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-5	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 970 EIWS-30 мп.	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
Д-6	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 970 EIWS-30 мп.	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
Д-7	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 970 EIWS-30 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-8	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 770	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-9	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Пр Нр О Нр 2080 х 770	1	2	0	0	0	0	0	0	0	3		
Д-10	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2000 х 1410 EI-60 ут. кв.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-11	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн размеры разные между экземплярами х EI-60 ут. кл.	1	1	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-12	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Нр 2080 х 970 EI-30 тп. Вн	2	0	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-13	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 пр. Нр 2080 х 970 EI-30 тп. Вн	4	0	0	0	0	0	0	0	0	4		
Д-14	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Нр 2080 х 970 EI-30 тп. Вн	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-15	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	0	2	2	2	2	2	2	0	12		
Д-16	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Пр Нр Пкомб 2 М2 О 2080 х 970 кв. Вн	0	0	5	5	5	5	5	5	0	30		
Д-17	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Пр Нр П2лс 2 М2 О 2080 х 970 кл. Вн	36	0	0	0	0	0	0	0	0	36		
Д-18	ГОСТ_475-2016	ДВ Рл 1 Пр Вн 2080 х 870 EIW-15 ут. кл.	0	0	7	7	7	7	7	7	0	42		
Д-19	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 870 EIW-15 ут. кл.	0	0	4	4	4	4	4	4	0	24		
Д-20	ГОСТ_475-2016	ДВ Рл 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	0	0	9	9	9	9	9	9	0	54		
Д-21	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	0	0	2	2	2	2	2	2	0	12		
Двери балконные														
Б-3	ГОСТ_30674_99	БП А1 2380 х 1270 Дп Вн Л 4М1_14_4М1_14_И4 ут. кв.	0	0	5	5	5	5	5	5	0	30		
Витраж наружный														
ВН-1	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 3750 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2		
ВН-2	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 3700 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-3	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 3650 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2		
ВН-4	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 3600 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-5	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 3600 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-6	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 3250 х 1200 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-8	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 2100 х 1510 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-8	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 2700 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	8	0	0	0	0	0	0	0	8		
ВН-9	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 2700 х 910 Теплый контур Алюминиевый	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2		

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам										Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	Выход на кров.	Число		
Витраж внутренний														
ВВ-2	ГОСТ 21519	Витраж Внутренний 3800 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-3	ГОСТ 21519	Витраж Внутренний 3600 х 2460 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-4	ГОСТ 21519	Витраж Внутренний 3600 х 2230 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВВ-6	ГОСТ 21519	Витраж Внутренний 2700 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-1	ГОСТ 21519	Витраж Внутренний 21250 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Остекление лоджий														
ОЛ-1		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 2970 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	1	1	1	1	1	0	5		
ОЛ-2		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 2980 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	1	1	1	1	1	0	5		
ОЛ-3		ОБЛ-Р-Ал 2860 х 3590 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	1	1	1	1	1	0	5		
ОЛ-4		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 2735 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	4	4	4	4	4	0	20		
ОЛ-5		ОБЛ-Р-Ал 1950 х 3590 Холодный контур Алюминиевый	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1		
ОЛ-6		ОБЛ-Р-Ал 1950 х 2980 Холодный контур Алюминиевый	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1		
ОЛ-7		ОБЛ-Р-Ал 1950 х 2970 Холодный контур Алюминиевый	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1		
ОЛ-8		ОБЛ-Р-Ал 1950 х 2695 Холодный контур Алюминиевый	0	0	4	0	0	0	0	0	0	4		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

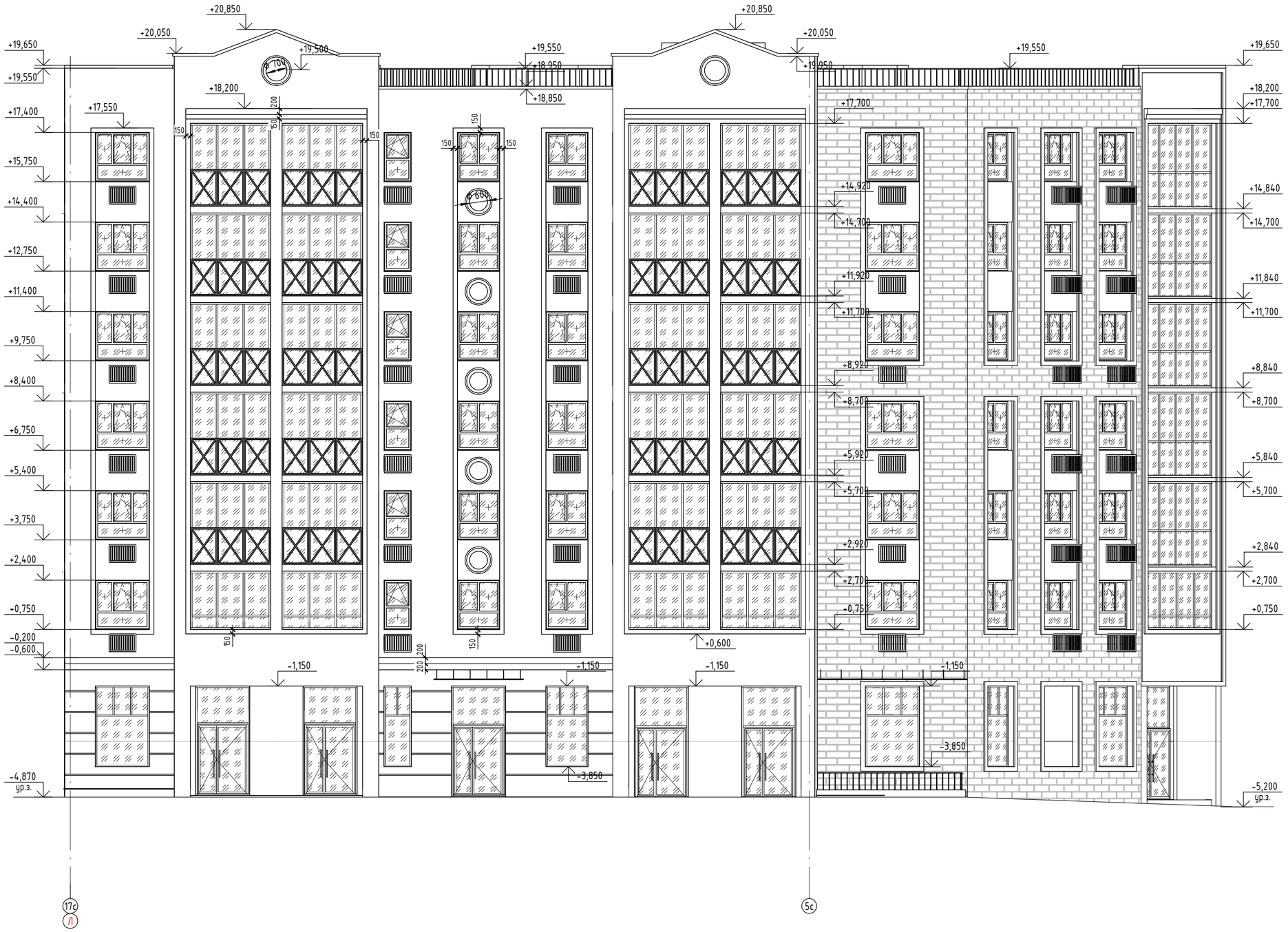
Секция 6

Стадия	Лист	Листов
П	58	

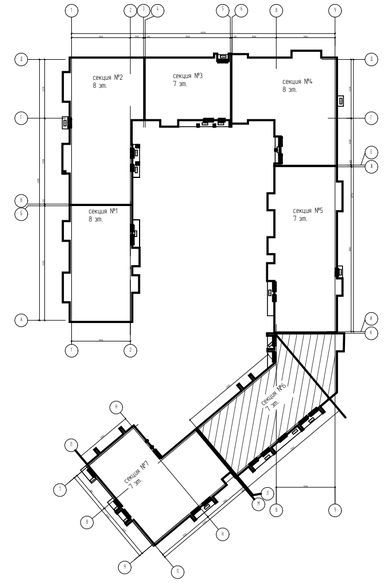
Групповая спецификация элементов заполнения проемов

МАСШТАБ

Фасад в осях 17с-5с



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Стадия	Лист	Листов
П	59	

Секция 6

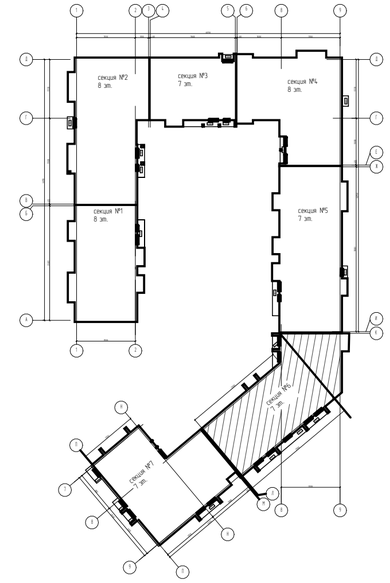
Фасады в осях 17с -5с

МАСШТАБ

Фасад в осях 5с-17с



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Стадия	Лист	Листов
П	60	

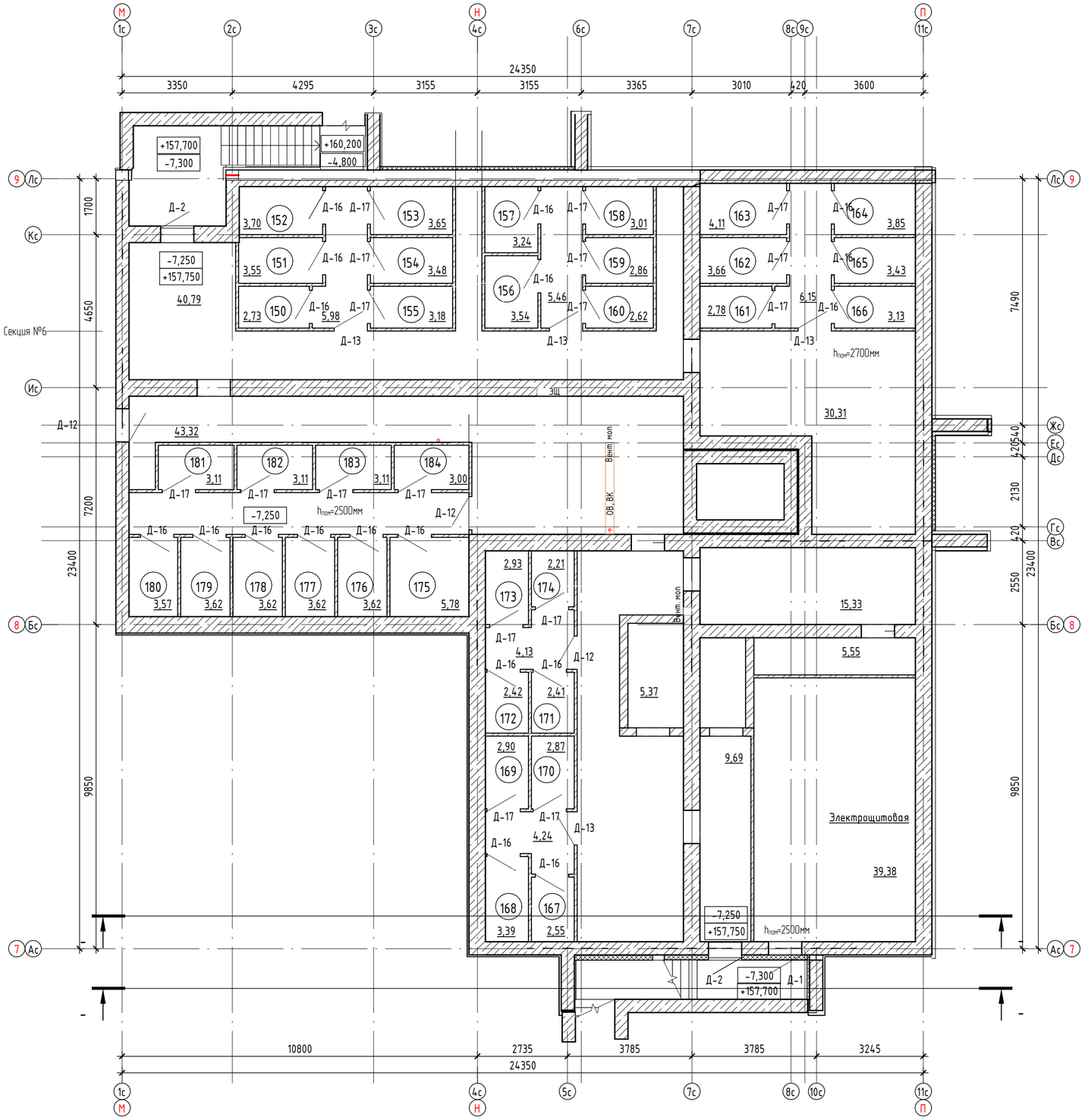
Секция 6

Фасады в осях 5с -17с

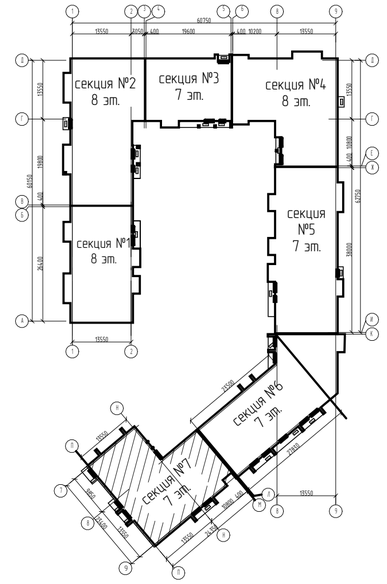
МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 13:58:36 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план подвала



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Секция 7

Стадия	Лист	Листов
П	61	

Маркировочный план подвала

МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 14:25:13 594x420мм (h)

Формат А2

Номер помещения	Наименование	Площадь,м^2	Кат. помещения
150	Кладовая	2,73	
151	Кладовая	3,55	
152	Кладовая	3,7	
153	Кладовая	3,65	
154	Кладовая	3,48	
155	Кладовая	3,18	
156	Кладовая	3,54	
157	Кладовая	3,24	
158	Кладовая	3,01	
159	Кладовая	2,86	
160	Кладовая	2,62	
161	Кладовая	2,78	
162	Кладовая	3,66	
163	Кладовая	4,11	
164	Кладовая	3,85	
165	Кладовая	3,43	
166	Кладовая	3,13	
167	Кладовая	2,55	
168	Кладовая	3,39	
169	Кладовая	2,9	
170	Кладовая	2,87	
171	Кладовая	2,41	
172	Кладовая	2,42	
173	Кладовая	2,93	
174	Кладовая	2,21	
175	Кладовая	5,78	
176	Кладовая	3,62	
177	Кладовая	3,62	
178	Кладовая	3,62	
179	Кладовая	3,62	
180	Кладовая	3,57	
181	Кладовая	3,11	
182	Кладовая	3,11	
183	Кладовая	3,11	
184	Кладовая	3,00	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

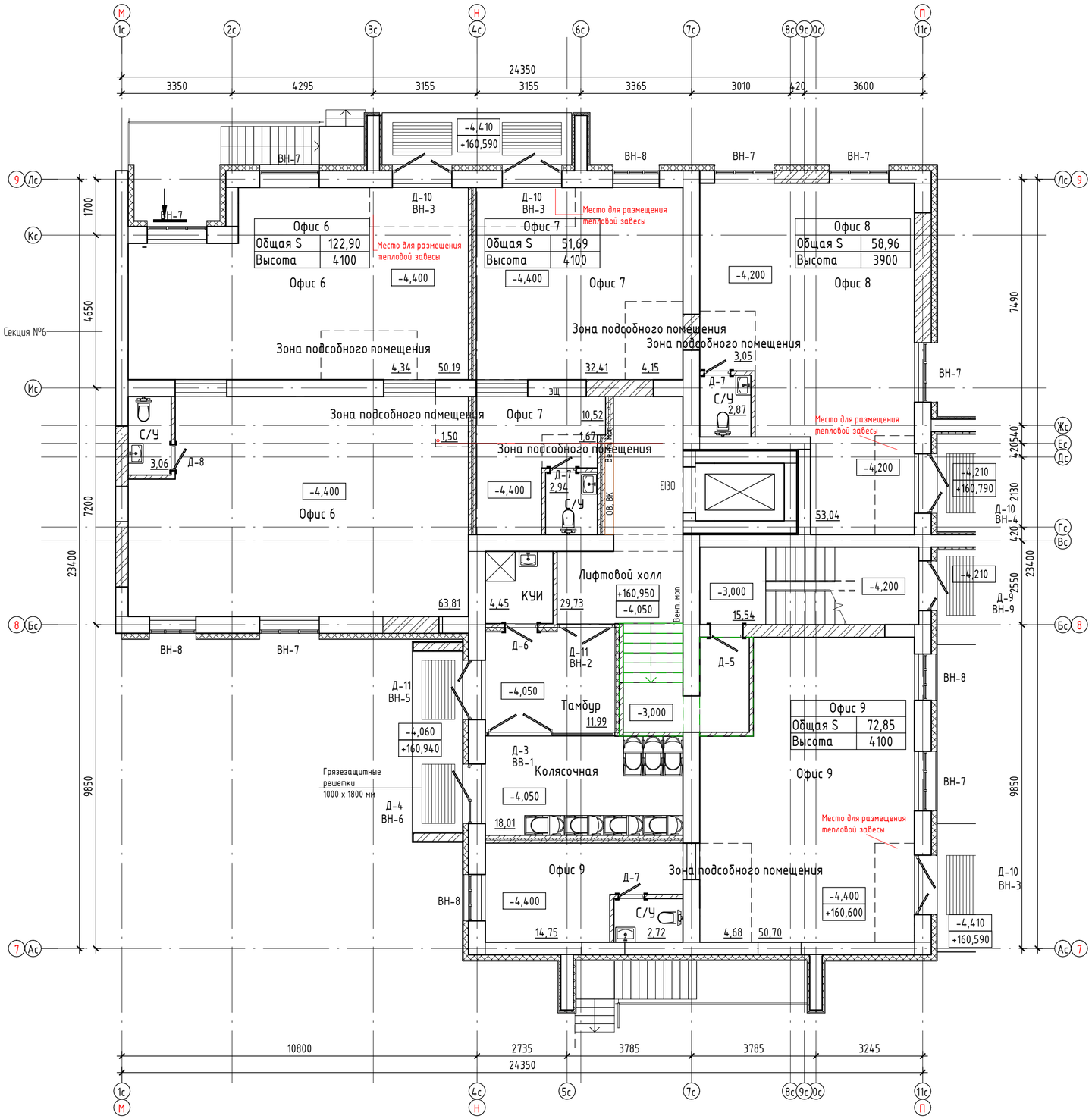
Секция 7

Стадия	Лист	Листов
П	62	

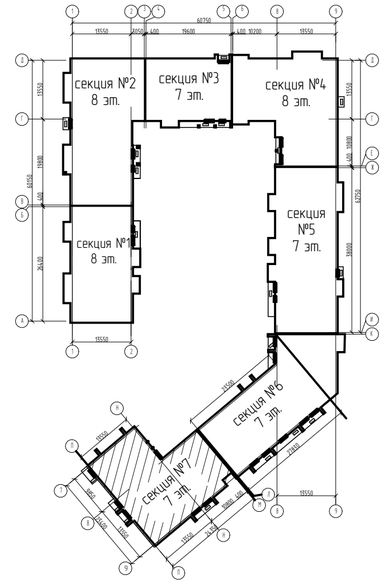
Экспликация помещений подвала

МАСШТАБ

Маркировочный план 1 этажа



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

1	-	Изм.	10-26		06.26
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Секция 7

Стадия	Лист	Листов
П	63	

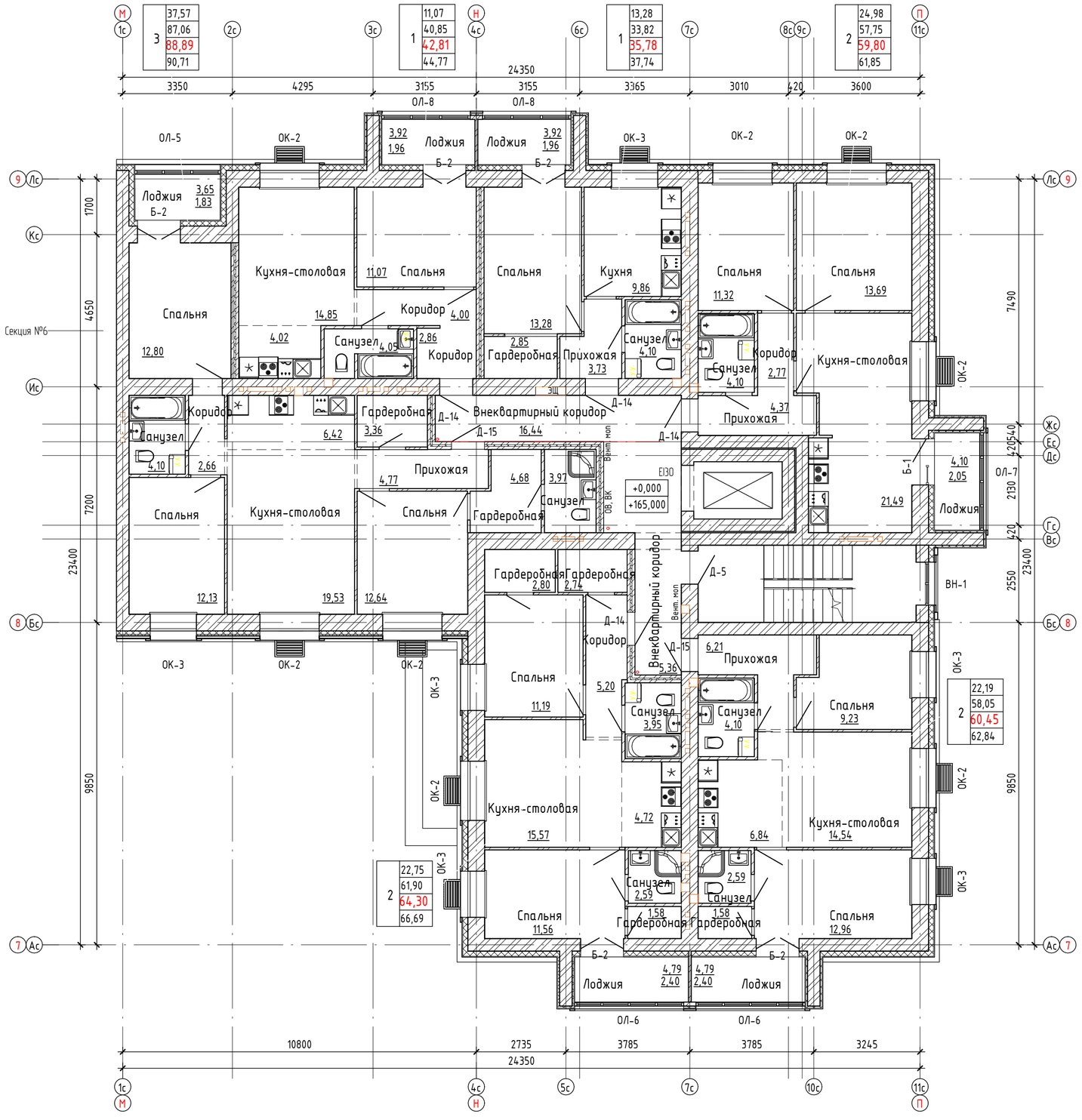
Маркировочный план 1 этажа

МАСШТАБ

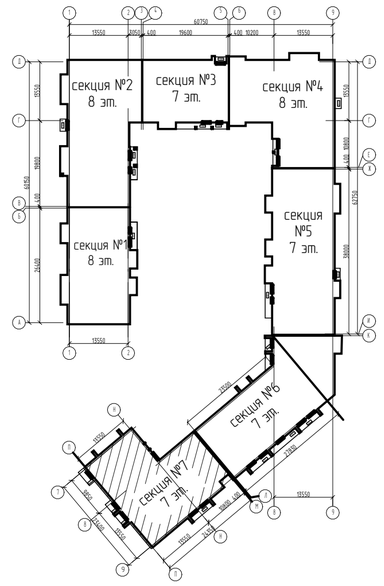
Время печати: 11.06.2026 13:43:20 594x420мм (h)

Формат А2

Маркировочный план 2 этажа



Блокировочная схема



Условные обозначения:

ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

2+	36,36 Жилая площадь
	36,36 Площадь квартиры
	36,36 Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

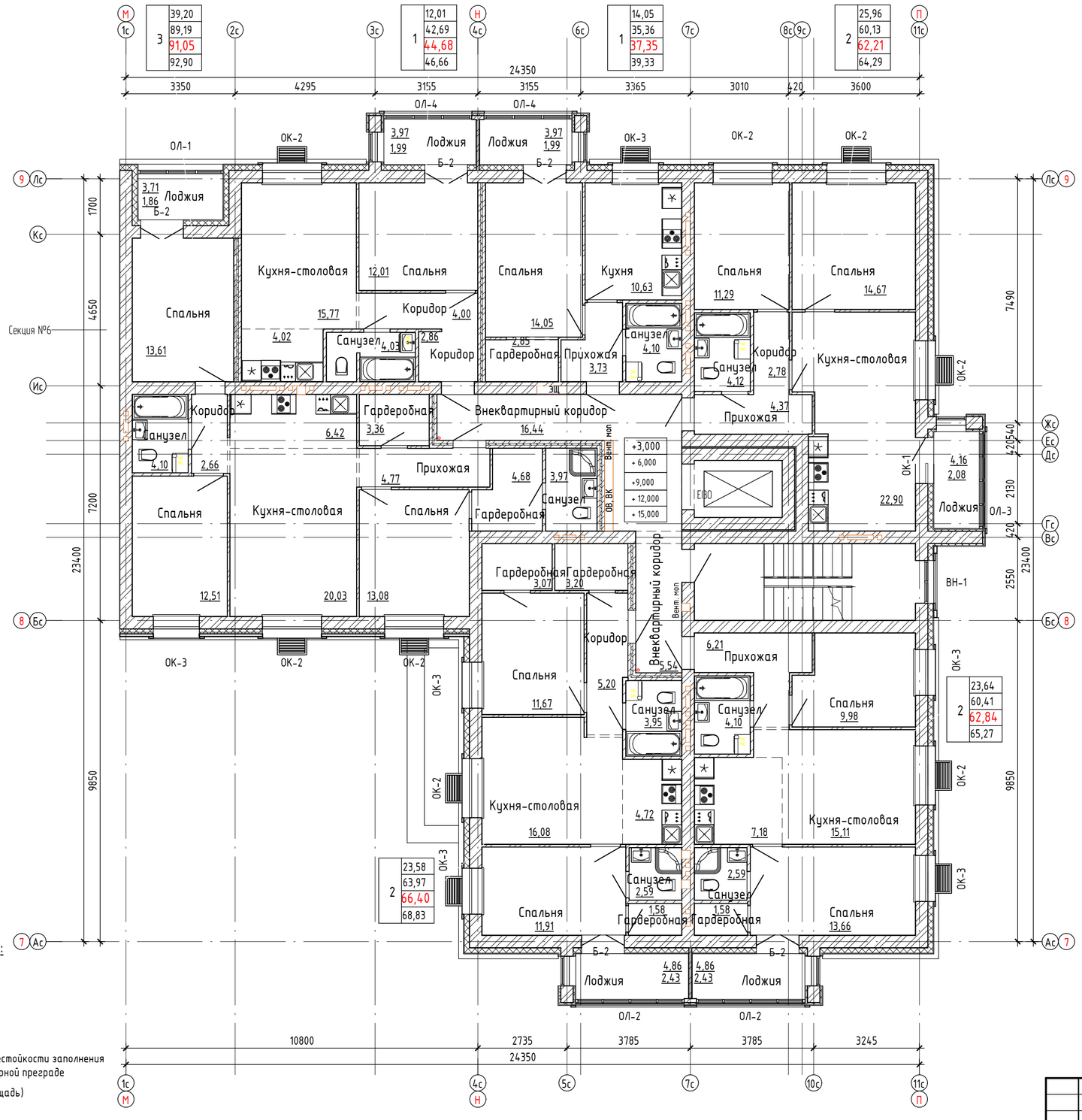
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026АР
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Разработал		Левашова			00.00	Секция 7
Проверил		Зонова			00.00	Стадия: П; Лист: 64; Листов:
Н.контр		Бойко			00.00	Маркировочный план 2 этажа
ГИП		Окатьева			00.00	МАСШТАБ

Время печати: 29.05.2026 14:25:09 594x420мм (h) Формат А2

Маркировочный план 3-7 этажа



Условные обозначения:

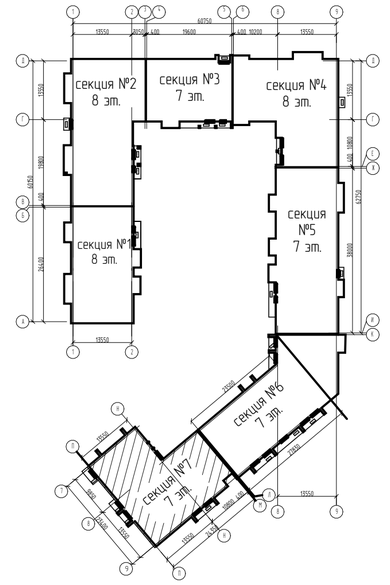
ВН-1	Марка витража
Д-1	Марка двери
ОК-1	Марка окна
EI30	Требуемый предел огнестойкости заполнения проема в противопожарной преграде
36,36	Марка помещения (площадь)

Марка квартиры

36,36	Жилая площадь
36,36	Площадь квартиры
36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 0,5 для лоджий, установленным правилами технической инвентаризации
36,36	Общая площадь квартиры, включая неотапливаемые помещения, подсчитываемые с коэффициентом 1,0 по приказу Минстроя РФ от 15.10.2020 №631

2+

Блокировочная схема



Маркировочный план выхода на кровлю

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

Секция 7

Стадия	Лист	Листов
П	65	

Маркировочный план 3-7 этажа
Маркировочный план выхода на кровлю

МАСШТАБ

Разрез 1-1

Техноэласт ЭКП-4.2	-1 слой
Техноэласт ЭПП-4.0	-1 слой
Стяжка из ЦСП в 2 слоя	--24мм
Разуклонка керамзитовым гравием D500	-30...250мм
Экструзионный пенополистирол (γ=35кг/м^3)	
(Технониколь CARBON PROF СТО 72746455-3.3.1-2012)	-150мм
Пароизоляционный рулонный материал слой	
(БИПОЛЬ СТО 72746455-3.1.13-2015)	-1 слой
Затирка неровностей цементно-песчаным раствором М200	-20мм

-Декоративно-защитное покрытие по проекту;	-1,5-3;
-Базовый штукатурный слой Ceresit CT 190,	
арм. стеклосеткой щелочестойкой с яч. 5х5	-6-8;
-Утеплитель-минераловатные плиты, НГ, в 2 слоя	
(крепление теплоизоляции тарелчатыми дюбелями)	-150;
-Клей для крепления минераловатных плит Ceresit CT 190;	
-Кладка из силикатного камня (ГОСТ 379-2015)	
на цем.-песч. растворе	-380(510)

Покрытие по проекту	
Цементно-песчаная стяжка М150	-50мм
Ж/б плита перекрытия	-220мм

Финишное покрытие	
Цементно-песчаная полусухая стяжка М150	
армированная сеткой 4Bpl с ячейкой 100х100	-40мм
Утеплитель XPS CARBON PROF	
(СТО 72746455-3.3.1-2012)	-150мм
Ж/б плита перекрытия	-220мм

Покрытие по проекту	
Цементно-песчаная полусухая стяжка стяжка М200-60мм	
Утеплитель XPS CARBON PROF	
(СТО 72746455-3.3.1-2012)	-50мм
Ж/б плита перекрытия	-220мм

-Утеплитель - Пеноплекс Фундамент 2 слоя по 50 мм	
вразбежку ТУ 5767-006-54349294-2014	-100мм;
- Клей для крепления плит из пенополистирола Ceresit CT 84	
-Обмазочная г.и. Технониколь №21 в 2 слоя	
- Блоки стен подвала	-400(500)мм

Покрытие по проекту	
Бетонная стяжка В15, армир. сеткой d6 A500C	
с ячейкой 150х150	-150мм
Гидроизоляция - Стеклоизол ТПП по ГОСТ 30547-97	
Подстилающий слой из бетона В7,5	--60мм
Щебень фр. 20-40мм, втрамбованный в грунт	-100мм
Уплотненный грунт	

6 секция

10800 | 6520 | 7030

24350

1с М | 4с Н | 7с | 11с П

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Секция 7

Стадия	Лист	Листов
П	66	

Разрез 1-1

МАСШТАБ

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам										Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	Выход на кров.	Число		
Двери наружные														
Д-1	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 пр. Нр 2080 х 970 EI-30 ут. мп. Нр	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-2	ГОСТ_31173-2016	ДСН Оп Брг Пр Нр Псп 3 М2 Уз 2080 х 970 ут. тп. Нр	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3		
Д-10	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Пр Р Км Нр размеры разные между экземплярами х ут. мп.	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4		
Двери внутренние														
Д-3	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2325 х 1931 EI-60 ут. кв.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-4	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Прг Пр Р Км Нр 2325 х 1035 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-5	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 970 EIWS-30 ут. мп.	0	1	1	1	1	1	1	1	0	7		
Д-6	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 970 EIWS-30 ут. мп.	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-7	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Пр Нр О Нр 2080 х 770	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3		
Д-8	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Оп Брг Л Нр О Нр 2080 х 770	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-9	ГОСТ_23747-2015	ДАВ Дп Прг Пр Р Км Вн 2000 х 1410 EI-60 ут. кл.	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Д-11	ГОСТ_23747-2015	ДАН Дп Прг Пр Р Км Вн	0	2	0	0	0	0	0	0	0	2		
Д-12	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 л. Нр 2080 х 970 EI-30 тп. Вн	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3		
Д-13	ГОСТ_57327-2016	ДПС 01 пр. Нр 2080 х 970 EI-30 тп. Вн	4	0	0	0	0	0	0	0	0	4		
Д-14	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр Псп 2 М2 О 2080 х 970 EIW-15 ут. кв. Вн	0	0	4	4	4	4	4	4	0	24		
Д-15	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Прг Л Нр Псп 2 М2 О 2080 х 970 EIW-15 ут. кв. Вн	0	0	2	2	2	2	2	2	0	12		
Д-16	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Брг Л Нр П2лс 1 М1 О 2080 х 970 кл. Вн	19	0	0	0	0	0	0	0	0	19		
Д-17	ГОСТ_31173-2016	ДСВ Оп Брг Пр Нр П2лс 1 М1 О 2080 х 970 кл. Вн	17	0	0	0	0	0	0	0	0	17		
Д-18	ГОСТ_31173-2016	ДСВх Оп Прг Пр Вн Псп 2 М2 О 1780 х 970 EIW-15 ут. кв. Вн	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1		
Д-19	ГОСТ_475-2016	ДВ Рл 1 Пр Вн 2080 х 870 EIW-15 ут. кл.	0	0	6	6	6	6	6	6	0	36		
Д-20	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 870 EIW-15 ут. кл.	0	0	7	7	7	7	7	7	0	42		
Д-21	ГОСТ_475-2016	ДВ Рл 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	0	0	10	10	10	10	10	10	0	60		
Д-22	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	0	0	1	1	1	1	1	1	0	6		
Д-23	ГОСТ_475-2016	ДВ Рп 1 Пр Вн 2080 х 770 EIW-15 ут. кл.	0	0	4	4	4	4	4	4	0	24		
Остекление лоджий														
ОЛ-1		ОБЛ-Р-Ал 2860 х 2610 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	1	1	1	1	1	0	5		
ОЛ-2		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 3325 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	2	2	2	2	2	0	10		
ОЛ-3		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 2970 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	1	1	1	1	1	0	5		
ОЛ-4		ОБЛ-Р-Ал 2780 х 2695 Холодный контур Алюминиевый	0	0	0	2	2	2	2	2	0	10		
ОЛ-5		ОБЛ-Р-Ал 2030 х 2700 Холодный контур Алюминиевый	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1		
ОЛ-6		ОБЛ-Р-Ал 1960 х 3365 Холодный контур Алюминиевый	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2		
ОЛ-7		ОБЛ-Р-Ал 1950 х 2970 Холодный контур Алюминиевый	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1		
ОЛ-8		ОБЛ-Р-Ал 1950 х 2695 Холодный контур Алюминиевый	0	0	2	0	0	0	0	0	0	2		

Групповая спецификация элементов заполнения проемов

Марка	Обозначение	Наименование	Количество элементпо по этажам										Масса	Примечание
			Подв. этаж	1 этаж	2 этаж	3 этаж	4 этаж	5 этаж	6 этаж	7 этаж	Выход на кров.	Число		
Витраж наружный														
ВН-1	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 20100 х 1310 Теплый контур Алюминиевый	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-2	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 3550 х 1750 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-3	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 3500 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	3	0	0	0	0	0	0	0	3		
ВН-4	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 3300 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-5	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 2850 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-6	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 2850 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		
ВН-7	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 2700 х 1810 Теплый контур Алюминиевый	0	7	0	0	0	0	0	0	0	7		
ВН-8	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 2700 х 1410 Теплый контур Алюминиевый	0	4	0	0	0	0	0	0	0	4		
ВН-9	ГОСТ 21519	Витраж Наружный 2100 х 1510 Теплый контур Алюминиевый	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1		
Витраж внутренний														
ВВ-1	ГОСТ 21519	Витраж Внутренний 3450 х 3940 Теплый контур Алюминиевый	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			00.00
Проверил		Зонова			00.00
Н.контр		Бойко			00.00
ГИП		Окатьева			00.00

01-01-597-2026АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров

Секция 7

Стадия	Лист	Листов
П	67	

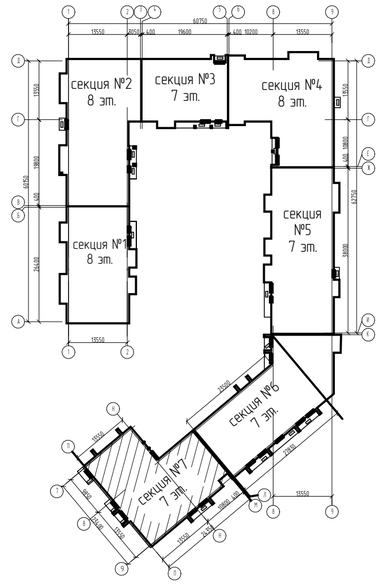
Групповая спецификация элементов заполнения проемов

МАСШТАБ

Фасад в осях П-М



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

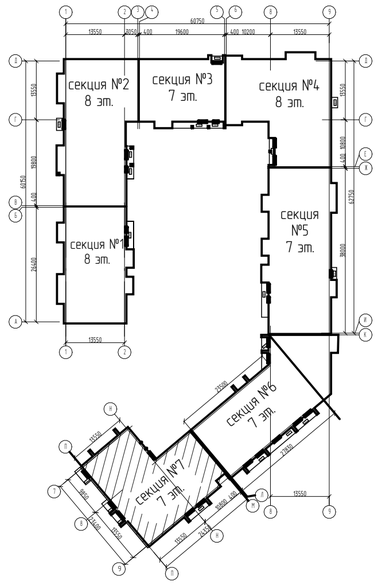
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 7	Стадия: П; Лист: 68; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях П-М	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Фасад в осях 7-9



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

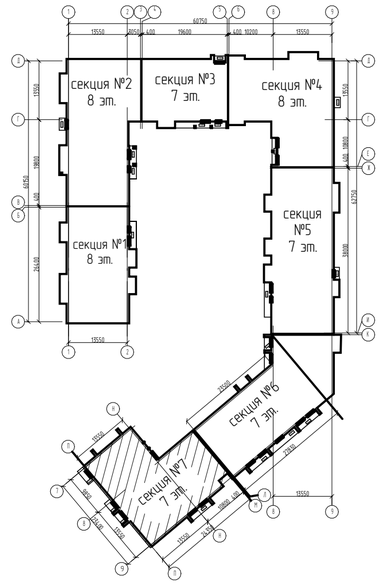
ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 7	Стадия: П; Лист: 69; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасады в осях 7-9	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Фасад в осях М-П



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026АР		
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Левашова			00.00	Секция 7	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зонова			00.00		П	70	
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях М-П	МАСШТАБ		
ГИП		Окатьева			00.00				

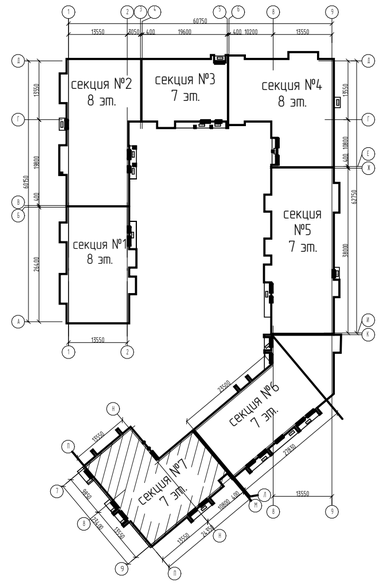
Время печати: 29.05.2026 14:25:06 594x420мм (h)

Формат А2

Фасад в осях 9-7



Блокировочная схема



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						ООО Спецзастройщик "Железно Киров"	
						01-01-597-2026АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в г. Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова			00.00	Секция 7	Стадия: П; Лист: 71; Листов:
Проверил		Зонова			00.00		
Н.контр		Бойко			00.00	Фасад в осях 9-7	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева			00.00		

Ведомость отделки помещений

Наименование или номер помещения		Вид отделки элементов интерьеров						Примечание
		потолок	площадь, м2	стены или перегородки	площадь, м2	полы	площадь, м2	
1-ый этаж: помещения мест общего пользования		-Подвесной типа Грильято		-Облицовка керамической глазурованной плиткой на всю высоту -Затирка швов плиточных облицовок		-Покрытие - плитка керамическая плитка (толщиной 8мм) с затиркой швов плиточных облицовок. Клей для крепления плитки -7 мм		Тип отделки уточняется заказчиком
2-8 этажи: помещения мест общего пользования		-Подвесной, гипсокартон						
Пути эвакуации	лестничные клетки, тамбуры жилой части	Декоративно - отделочный материал с показателем пожарной опасности не более Г1, В2, Д2, Т2		Декоративно - отделочный материал с показателем пожарной опасности не более Г1, В2, Д2, Т2		Покрытие пола- материал с показателем пожарной опасности не более В2, Д3, Т2, РП2		Тип отделки уточняется заказчиком
	общие коридоры жилых этажей	Декоративно - отделочный материал с показателем пожарной опасности не более Г2, В2, Д3, Т2		Декоративно - отделочный материал с показателем пожарной опасности не более Г2, В2, Д3, Т2		Покрытие пола- материал с показателем пожарной опасности не более В2, Д3, Т3, РП2		Тип отделки уточняется заказчиком

Согласовано

Должность	Фамилия	Подпись	Дата

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-543-2024-АР

Многоквартирный жилой дом №36 жилого комплекса"Знак" г.Кирова

Изм.	Кол.уч	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			
Проверил					
Н.контр.		Бойко			
ГИП		Окатьева			

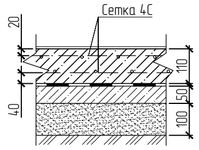
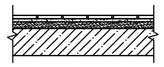
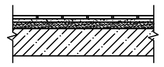
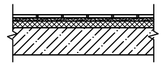
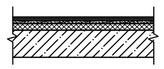
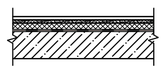
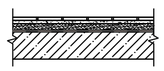
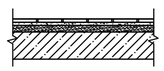
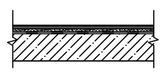
Стадия	Лист	Листов
П	72	

Ведомость отделки помещений (секции 1- 5)

МАСШТАБ

Формат А2

Экспликация полов

Наименование или номер помещения	Тип пола	Схема пола или тип пола по серии	Данные элементов пола (наименование,толщина,основание и др.),мм	Площадь, м2	Примечание
			Подвал		
Электрощитовая Насосная ИТП Водомерный узел Кладовые			-Защитное покрытие – полиуретановый грунт для бетона Элакор-ПУ Грунт в 3 слоя (расходы: слой 1 – 350г/м², слой 2 – 200г/м², слой 3 – 150г/м²), -Бетон класса В15, армированный двумя сетками 4С $\frac{6 A500C - 200}{6 A500C - 200}$ – 110мм; -Гидроизоляция – Техноэласт Фундамент – 2 слоя; -Праймер битумный; -Бетонная подготовка В7.5 – 50мм; -Песчаная подготовка с коэф. уплотн. 0.95 – 100мм; -Грунт основания с плотн. скелета до 1,6 т/м³.		
Техническое подполье			-Уплотненный грунт (до технических помещений: бетонная дорожка шириной 1200 мм)		
			1 этаж		
Внутренний тамбур, колясочная			- финишное покрытие – 20 мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 40 мм -утеплитель Пеноплекс 45 ТУ 5767-006-56925804-2007 -30 мм - ж/б плита перекрытия – 220 мм		
Лестничная площадка, перед маршем 1 этажа			- финишное покрытие – 20 мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 50 мм - утеплитель Пеноплекс 45 ТУ 5767-006-56925804-2007 -30 мм - ж/б плита перекрытия – 220мм		
Коридоры общего польз., офисы			- финишное покрытие – 20 мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150, армированная сеткой 4Bpl 100x100 -40 мм - утеплитель Пеноплекс 45 ТУ 5767-006-56925804-2007 -150 мм - ж/б плита перекрытия – 220 мм		
Жилые комнаты, кухни, кухни-столовые, кухни-ниши, коридоры, гардеробные			- финишное покрытие – 10 мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150,армированная сеткой 4Bpl 100x100 -60мм - утеплитель Пеноплекс 45 ТУ 5767-006-56925804-2007 -150 мм - ж/б плита перекрытия -220 мм		Толщина утеплителя в жилых квартирах, расположенных над кладовыми – 50 мм
Ванные комнаты, сан.узлы			- Финишное покрытие – 15мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150,армированная сеткой 4Bpl 100x100 -50мм - утеплитель Пеноплекс 45 ТУ 5767-006-56925804-2007 -150 мм - Гидроизоляция цементная Ceresit CR-65 2 слоя; - Грунтовка Ceresit CT-17; - Выравнивающая затирка швов из цем.-песч. раствора; - ж/б плита перекрытия -220 мм		Толщина утеплителя в жилых квартирах, расположенных над кладовыми – 50 мм
КУИ			- Финишное покрытие – 15мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150,армированная сеткой 4Bpl 100x100 -50мм - утеплитель Пеноплекс 45 ТУ 5767-006-56925804-2007 -30 мм - Гидроизоляция цементная Ceresit CR-65 2 слоя; - Грунтовка Ceresit CT-17; - Выравнивающая затирка швов из цем.-песч. раствора; - ж/б плита перекрытия -220 мм		
			2-7 этаж		
Лестничная площадка, коридоры общего польз.,			- финишное покрытие – 20 мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150 – 50 мм - разделительный слой пленка полиэт. 200 мкр - ж/б плита перекрытия – 220мм		
Жилые комнаты, кухни, кухни-столовые, кухни-ниши, коридоры, гардеробные			- финишное покрытие – 10 мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150 -60 мм - разделительный слой пленка полиэт. 200 мкр - Пенотерм НПП ЛЭ(3) -6мм (либо Акуфлекс Супер -4 мм); - ж/б плита перекрытия -220 мм		
Ванные комнаты, сан.узлы			- финишное покрытие – 15мм - стяжка из цементно-песчаного раствора М150 -50мм - Гидроизоляция цементная Ceresit CR-65 1слой; - Грунтовка Ceresit CT-17; - Выравнивающая затирка швов из цем.-песч. раствора; - ж/б плита перекрытия -220 мм		

Согласовано

Должность	Фамилия	Подпись	Дата

Взам. инв. №	Подп. и дата	Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			
Проверил					
Н.контр.		Бойко			
ГИП		Окатьева			

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-543-2024-АР

Многоквартирный жилой дом №36 жилого комплекса "Знак" г.Кирова

Стадия	Лист	Листов
П	73	

Экспликация полов (секции 1 – 5)

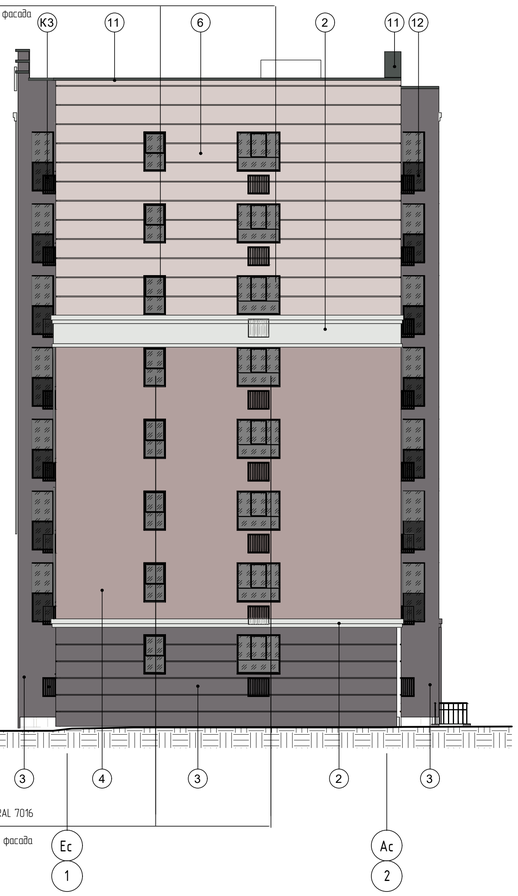
МАСШТАБ

Формат А2

Фасад в осях Б-А



Фасад в осях 1-2



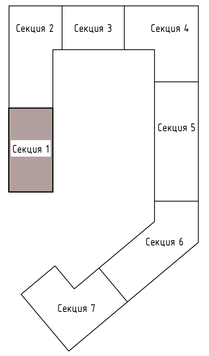
Фасад в осях А-Б



1		Навесной фасад с облицовкой фиброцементными панелями Togay, серия NTR, цвет 61B293
2		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Fuji 1
3		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 6
4		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 5
5		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 6
6		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Columbia 2
11		Алюминиевая композитная панель, цвет транспортный серый, RAL 7016
12		Стекло тонированное, цвет транспортный серый, RAL 7016

Корзины для кондиционеров:

К-2	RAL 7004
К-3	RAL 9010



Примечания:

1. Цвет ПВХ профилей окон – транспортный серый RAL 7016; белый RAL 9010 (см. фасады).
2. Откосы окон, расположенных в навесном фасаде с облицовкой фиброцементными панелями Togay, выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый RAL 7016.
3. Откосы окон, расположенных в штукатурном фасаде, выполнить штукатурными в цвет окружающего фасада.
4. Отливы окон выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
5. Профили входных дверей, витражей – цвет транспортный серый, RAL 7016.
6. Остекление лоджий – алюминиевый профиль, цвет транспортный серый, RAL 7016, с заполнением из прозрачного стекла.
7. Ограждения лоджий и кровли выполнить из металлической трубы, цвет транспортный серый, RAL 7016.
8. Парапетные крышки выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
9. Козырьки над входами выполнить из закаленного триплекса прозрачного.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

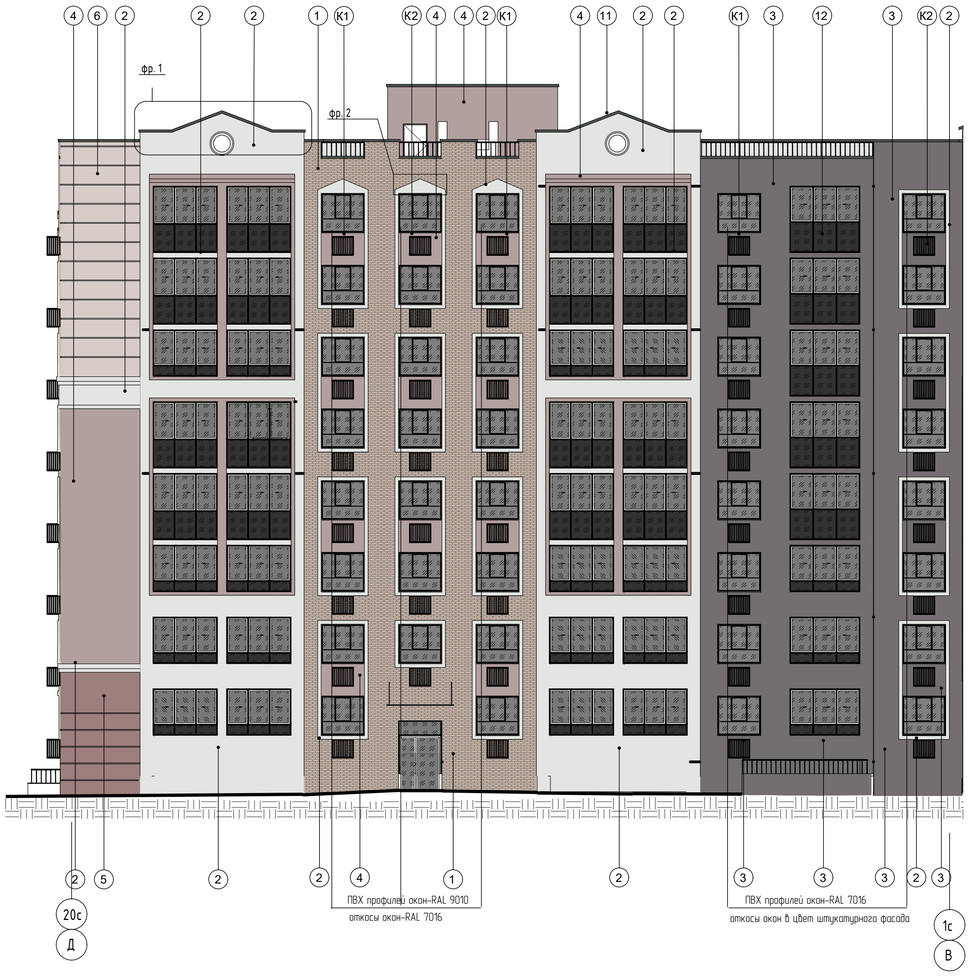
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

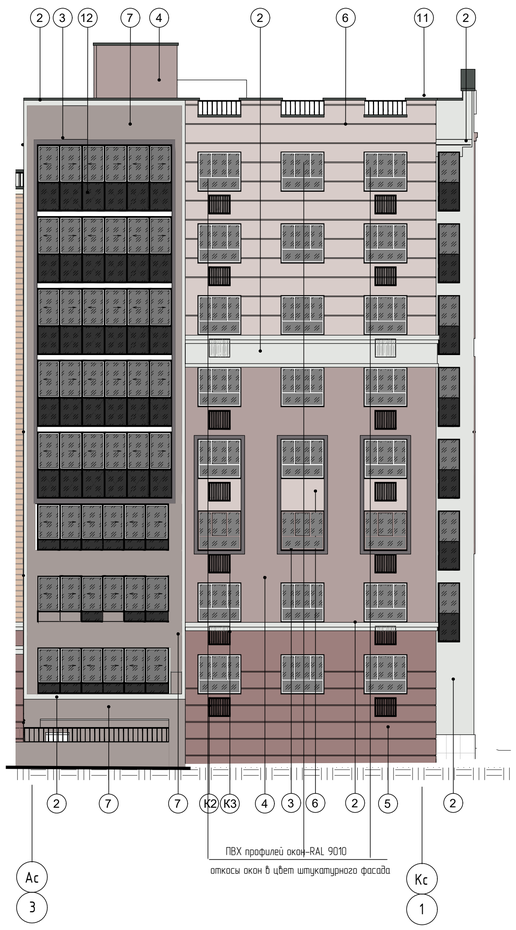
						01-01-597-2026-АР		
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в. г.Киров		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Левашова				Секция №1	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зонова					П	1	
Н.Контр		Бойко				Фасады секции №1	МАСШТАБ		
ГИП		Окольева							

Время печати: 28.10.2024 16:25:11 841x594мм (h) Формат А1

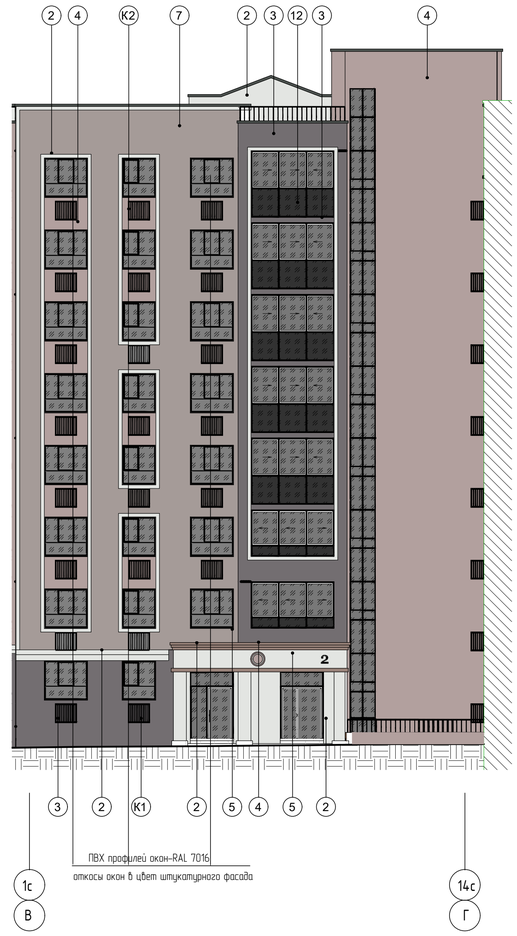
Фасад в осях Д-В



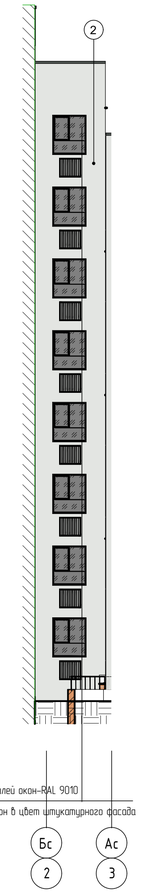
Фасад в осях 3-1



Фасад в осях В-Г



Фасад в осях 2-3



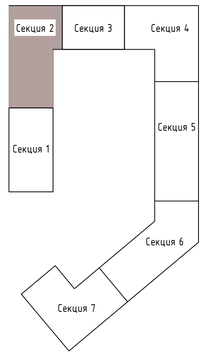
1		Навесной фасад с облицовкой фиброцементными панелями Togay, серия NTR, цвет 61B293
2		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Fuji 1
3		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 6
4		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 5
5		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 6
6		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Columbia 2
7		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 4
11		Алюминиевая композитная панель, цвет транспортный серый, RAL 7016
12		Стекло тонированное, цвет транспортный серый, RAL 7016

Корзины для кондиционеров:

К-1	RAL 7016
К-2	RAL 7004
К-3	RAL 9010

Примечания:

1. Цвет ПВХ профилей окон – транспортный серый RAL 7016; белый RAL 9010 (см. фасады).
2. Откосы окон, расположенных в навесном фасаде с облицовкой фиброцементными панелями Togay, выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый RAL 7016.
3. Откосы окон, расположенных в штукатурном фасаде, выполнить штукатурными в цвет окружающего фасада.
4. Отливы окон выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
5. Профили входных дверей, витражей – цвет транспортный серый, RAL 7016.
6. Остекление лоджий – алюминиевый профиль, цвет транспортный серый, RAL 7016, с заполнением из прозрачного стекла.
7. Ограждения лоджий и кровли выполнить из металлической трубы, цвет транспортный серый, RAL 7016.
8. Парапетные крышки выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
9. Козырьки над входами выполнить из закаленного триплекса прозрачного .



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

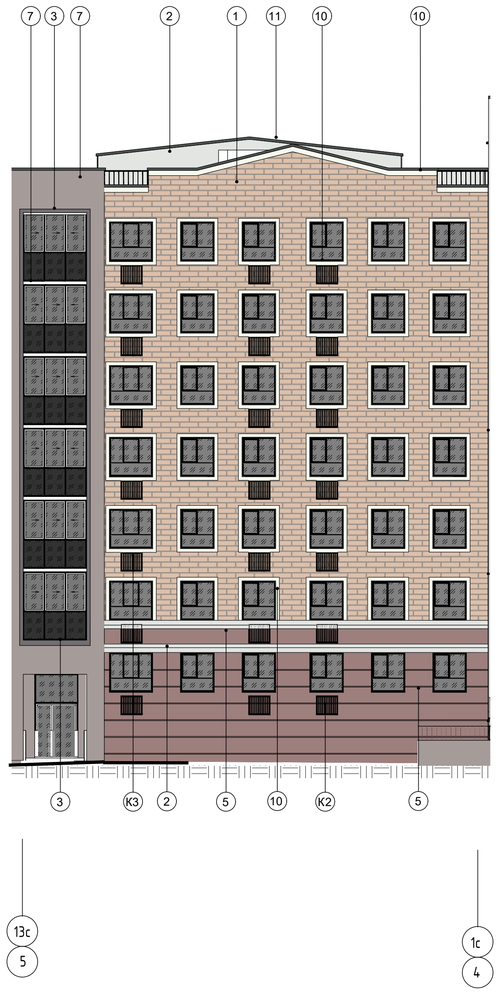
Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

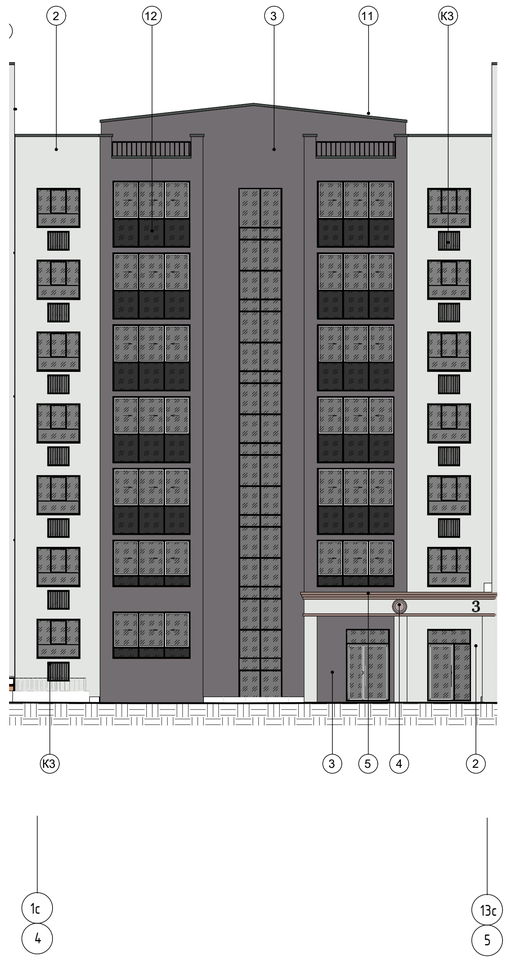
						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в. г Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова				Секция №2	Стадия: П; Лист: 2; Листов:
Проверил		Зонова					
Н.Контр		Бойко				Фасады секции №2	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева					

Время печати: 28.10.2024 16:25:11 | 841x594мм (h) | Формат А1

Фасад в осях 5-4



Фасад в осях 4-5



1		Навесной фасад с облицовкой фиброцементными панелями Togay, серия NTR, цвет 61B293
2		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Fuji 1
3		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 6
4		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 5
5		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 6
7		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 4
10		Алюминиевая композитная панель, цвет белый, RAL 9010
11		Алюминиевая композитная панель, цвет транспортный серый, RAL 7016
12		Стекло тонированное, цвет транспортный серый, RAL 7016

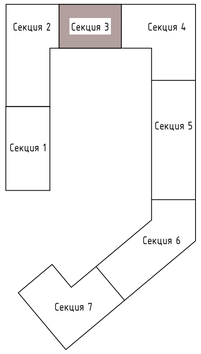
Корзины для кондиционеров:

К-2 RAL 7004

К-3 RAL 9010

Примечания:

1. Цвет ПВХ профилей окон – белый RAL 9010 (см. фасады).
2. Откосы окон, расположенных в навесном фасаде с облицовкой фиброцементными панелями Togay, выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый RAL 7016.
3. Откосы окон, расположенных в штукатурном фасаде, выполнить штукатурными в цвет окружающего фасада.
4. Отливы окон выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
5. Профили входных дверей, витражей – цвет транспортный серый, RAL 7016.
6. Остекление лоджий – алюминиевый профиль, цвет транспортный серый, RAL 7016, с заполнением из прозрачного стекла.
7. Ограждения лоджий и кровли выполнить из металлической трубы, цвет транспортный серый, RAL 7016.
8. Парапетные крышки выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
9. Козырьки над входами выполнить из закаленного триплекса прозрачного .



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

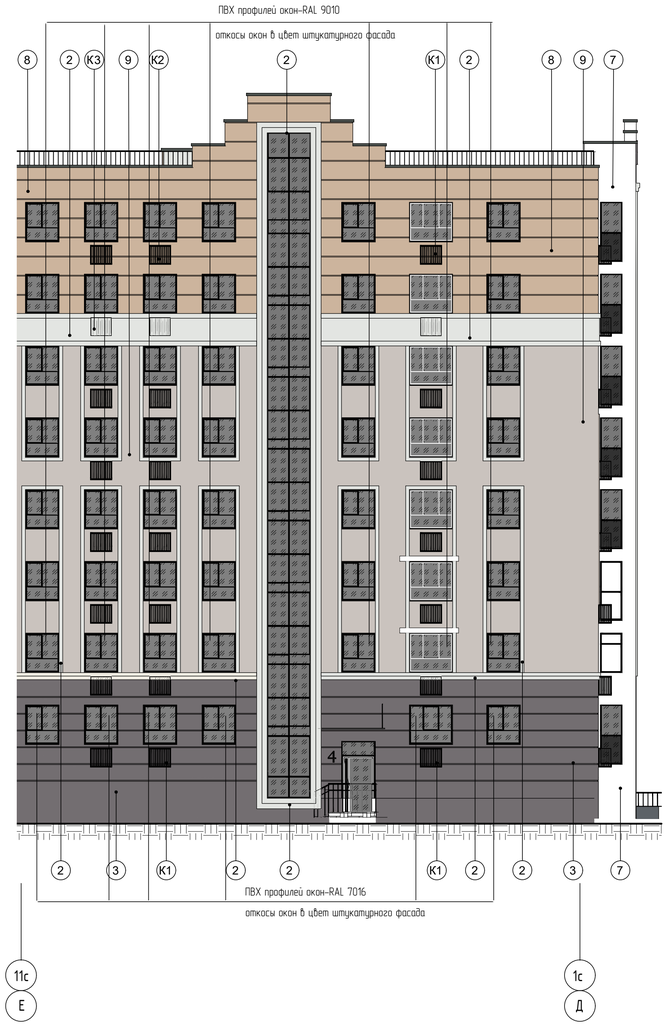
						01-01-597-2026-АР	
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в. г.Киров	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Разработал		Левашова				Секция №3	Стадия: П; Лист: 3; Листов:
Проверил		Зонова					
Н.Контр		Бойко				Фасады секции №3	МАСШТАБ
ГИП		Окатьева					

Время печати: 28.10.2024 16:25:11 841x594мм (h) Формат А1

Фасад в осях 9-6



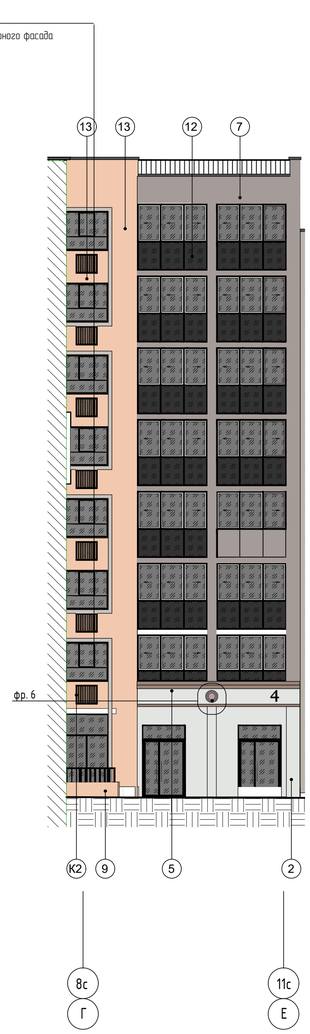
Фасад в осях Е-Д



Фасад в осях 6-8



Фасад в осях Г-Е



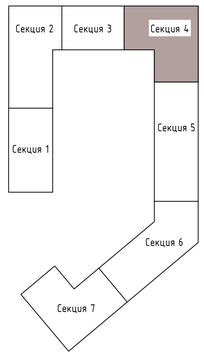
2		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Fuji 1
3		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 6
5		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 6
7		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 4
8		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Colorado 4
9		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 2
11		Алюминиевая композитная панель, цвет транспортный серый, RAL 7016
12		Стекло тонированное, цвет транспортный серый, RAL 7016
13		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Nevada 3

Корзины для кондиционеров:

К-1		RAL 7016
К-2		RAL 7004
К-3		RAL 9010

Примечания:

1. Цвет ПВХ профилей окон – транспортный серый RAL 7016; белый RAL 9010 (см. фасады).
2. Откосы окон, расположенных в навесном фасаде с облицовкой фиброцементными панелями Togay, выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый RAL 7016.
3. Откосы окон, расположенных в штукатурном фасаде, выполнить штукатурными в цвет окружающего фасада.
4. Отливы окон выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
5. Профили входных дверей, витражей – цвет транспортный серый, RAL 7016.
6. Остекление лоджий – алюминиевый профиль, цвет транспортный серый, RAL 7016, с заполнением из прозрачного стекла.
7. Ограждения лоджий и кровли выполнить из металлической трубы, цвет транспортный серый, RAL 7016.
8. Парапетные крышки выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
9. Козырьки над входами выполнить из закаленного триплекса прозрачного .



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в. г.Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			
Проверил		Зонова			
Н.Контр		Бойко			
ГИП		Окатьева			

Стадия	Лист	Листов
П	4	

Секция №4

Фасады секции №4

МАСШТАБ

Время печати: 28.10.2024 16:25:11 841x594мм (h) Формат А1

Фасад в осях И-Ж



Фасад в осях Ж-И



2		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Fuji 1
3		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 6
4		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 5
5		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 6
7		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 4
9		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 2
11		Алюминиевая композитная панель, цвет транспортный серый, RAL 7016
12		Стекло тонированное, цвет транспортный серый, RAL 7016
13		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Nevada 3

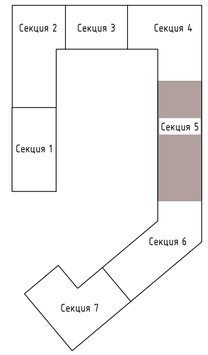
Корзины для кондиционеров:

К-2 RAL 7004

К-4 RAL 7024

Примечания:

1. Цвет ПВХ профилей окон – транспортный серый RAL 7016; белый RAL 9010 (см. фасады).
2. Откосы окон, расположенных в навесном фасаде с облицовкой фиброцементными панелями Тогау, выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый RAL 7016.
3. Откосы окон, расположенных в штукатурном фасаде, выполнить штукатурными в цвет окружающего фасада.
4. Отливы окон выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
5. Профили входных дверей, витражей – цвет транспортный серый, RAL 7016.
6. Остекление лоджий – алюминиевый профиль, цвет транспортный серый, RAL 7016, с заполнением из прозрачного стекла.
7. Ограждения лоджий и кровли выполнить из металлической трубы, цвет транспортный серый, RAL 7016.
8. Парапетные крышки выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
9. Козырьки над входами выполнить из закаленного триплекса прозрачного .



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в. г Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			
Проверил		Зонова			
Н.Контр		Бойко			
ГИП		Окатьева			

Секция №5

Стадия	Лист	Листов
П	5	

Фасады секции №5

МАСШТАБ

Время печати: 28.10.2024 16:25:11 841x594мм (h) Формат А1

Фасад в осях Л-К



Фасад в осях К-Л



1		Навесной фасад с облицовкой фиброцементными панелями Togay, серия NTR, цвет 61B293
2		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Fuji 1
3		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 6
4		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 5
5		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 6
6		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Columbia 2
7		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 4
11		Алюминиевая композитная панель, цвет транспортный серый, RAL 7016
12		Стекло тонированное, цвет транспортный серый, RAL 7016

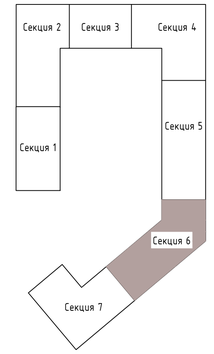
Корзины для кондиционеров:

К-2 RAL 7004

К-3 RAL 9010

Примечания:

1. Цвет ПВХ профилей окон – транспортный серый RAL 7016; белый RAL 9010 (см. фасады).
2. Откосы окон, расположенных в навесном фасаде с облицовкой фиброцементными панелями Togay, выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый RAL 7016.
3. Откосы окон, расположенных в штукатурном фасаде, выполнить штукатурными в цвет окружающего фасада.
4. Отливы окон выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
5. Профили входных дверей, витражей – цвет транспортный серый, RAL 7016.
6. Остекление лоджий – алюминиевый профиль, цвет транспортный серый, RAL 7016, с заполнением из прозрачного стекла.
7. Ограждения лоджий и кровли выполнить из металлической трубы, цвет транспортный серый, RAL 7016.
8. Парапетные крышки выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
9. Козырьки над входами выполнить из закаленного триплекса прозрачного.



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

						01-01-597-2026-АР		
						Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в. г.Киров		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Разработал		Левашова				Секция №6	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Зонова					П	6	
Н.Контр		Байко				Фасады секции №6	МАСШТАБ		
ГИП		Окатьева							

Время печати: 28.10.2024 16:25:11 841x594мм (h) Формат А1

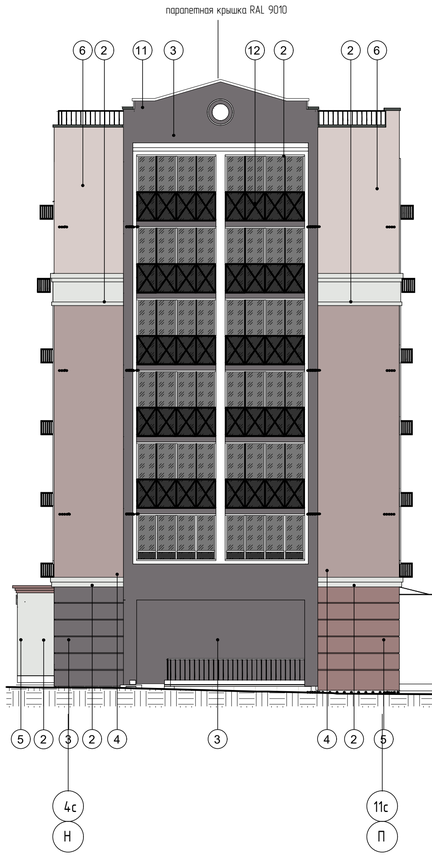
Фасад в осях П-М



Фасад в осях 1-9



Фасад в осях Н-П



Фасад в осях М-Н



Фасад в осях 8-7



1		Навесной фасад с облицовкой фиброцементными панелями Togay, серия NTR, цвет 61B293
2		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Fuji 1
3		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Etna 6
4		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 5
5		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Madeira 6
6		Гладкий штукатурный фасад с покраской силикатной краской Ceresit CT54, цвет Columbia 2
11		Алюминиевая композитная панель, цвет транспортный серый, RAL 7016
12		Стекло тонированное, цвет транспортный серый, RAL 7016

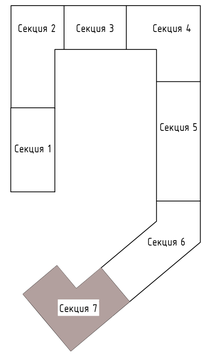
Корзины для кондиционеров:

К-2 RAL 7004

К-3 RAL 9010

Примечания:

1. Цвет ПВХ профилей окон – транспортный серый RAL 7016; белый RAL 9010 (см. фасады).
2. Откосы окон, расположенных в навесном фасаде с облицовкой фиброцементными панелями Togay, выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый RAL 7016.
3. Откосы окон, расположенных в штукатурном фасаде, выполнить штукатурными в цвет окружающего фасада.
4. Отливы окон выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016.
5. Профили входных дверей, витражей – цвет транспортный серый, RAL 7016.
6. Остекление лоджий – алюминиевый профиль, цвет транспортный серый, RAL 7016, с заполнением из прозрачного стекла.
7. Ограждения лоджий и кровли выполнить из металлической трубы, цвет транспортный серый, RAL 7016.
8. Парапетные крышки выполнить из оцинкованной стали, цвет транспортный серый, RAL 7016; цвет белый RAL 9010.
9. Козырьки над входами выполнить из закаленного триплекса прозрачного .



Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

ООО Спецзастройщик "Железно Киров"

01-01-597-2026-АР

Многоквартирный жилой дом №38 в ЖК "ЗНАК" в. г.Киров

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал		Левашова			
Проверил		Зонова			
Н.Контр		Бойко			
ГИП		Окатьева			

Секция №7

Стадия	Лист	Листов
П	7	

Фасады секции №7

МАСШТАБ

Время печати: 28.10.2024 16:25:11 841x594мм (h) Формат А1