Приложение №1
к Договору об оказании услуг
№_____ от _____ г.

СОГЛАСОВАНО:
Индивидуальный предприниматель

_____/_____/
м.п.

УТВЕРЖДАЮ:
Директор
ООО «Масштаб»

_____/А.Г. Туранов/
м.п.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на навесные фасадные системы по объекту: "Многоквартирный жилой дом №4 в ЖК «Икигай» в Завьяловском районе Удмуртской Республики"

№ п.п.	Перечень основных данных и требований	Основные данные и требования
1.	Проектная организация	ООО «Масштаб»
2.	Основание для выполнения работ	Решение Заказчика
3.	Наименование и местоположение объекта	Многоквартирный жилой дом №4 в ЖК «Икигай» в Завьяловском районе Удмуртской Республики
4.	Стадии проектирования	Рабочая документация
5.	Цель и назначение работ	Разработка рабочей документации на навесную фасадную систему (НФС) вентилируемых фасадов по объекту " Многоквартирный жилой дом №4 в ЖК «Икигай» в Завьяловском районе Удмуртской Республики»
6.	Исходные данные, предоставляемые Заказчиком	1. Исполнитель выполняет работы по Договору по следующим материалам от Заказчика: - раздел АР с цветовым решением фасадов и ведомостью отделки, в форматах pdf и dwg; - раздел АС и АС-0 в форматах pdf и dwg; - акты испытаний анкеров «на вырыв» из несущего основания. 2. Срок предоставления исходных данных _____, акты испытания анкеров «на вырыв» из несущего основания до _____. 3. Перечень иных исходных данных которые могут понадобиться Исполнителю для выполнения работ, Исполнитель запрашивает по мере необходимости в процессе выполнения работ.

7.	Сроки выполнения работ	1) Срок выполнения работ _____. Срок согласования рабочей документации с Заказчиком в срок выполнения работ не входит. 2) Передача результатов работ производится в электронном виде на эл. почту makrushin@zhcom.ru, shiryaeva.as@zhcom.ru. 3) При задержке предоставления Заказчиком исходных данных сроки выдачи работ переносятся на соответствующий срок.
8.	Вид строительства	Новое строительство
9.	Назначение здания	Жилое
10.	Краткое описание здания	Этажность:_____. Высота здания: _____. Высота этажа: _____. Высотные отметки: - цокольной части: Согласно разделу АР; - основного фасада: Согласно разделу АР.
11.	Характеристики района строительства	- Район по ветровому давлению: _____; - Район по нормативной снеговой нагрузке: __; - Район по гололедной нагрузке: __; - Степень агрессивного воздействия среды на металлические конструкции: нет данных; - Тип местности: _____; - Сейсмичность: не учитывается.
12.	Основные пожарные характеристики здания	- Класс конструктивной пожарной опасности здания: __. - Класс функциональной пожарной опасности здания: _____.
13.	Материал наружных стен здания	Кирпич
14.	Материал оконных (дверных) конструкций и других заполнений	1. Окна: ПВХ по ГОСТ 30674-99; 2. Лоджии: алюминиевые конструкции по ГОСТ 21519-2022; 3. Наружные двери: алюминиевые конструкции по ГОСТ 23747-2014.
15.	Облицовочные материалы фасадов	Согласно разделу АР
16.	Материалы отделки оконных откосов (в т.ч. дверных и витражных), парапетных крышек, прочих фасонных элементов	Согласно разделу АР
Требования к проектным решениям		
17.	Общие требования	1. Рабочая документация должна быть разработана в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: ГОСТ, СНиП, СП, а также документами на конструкции выбранной фасадной системы. 2. Состав и содержание рабочей документации:

		- титульный лист; - общие данные; - чертежи раскладки на фасадах облицовочных материалов; - чертежи установки на фасадах кронштейнов и направляющих; - чертежи установки на фасадах крепежных элементов облицовки (при необходимости); - типовые и индивидуальные узлы, разрезы креплений, примыканий, сопряжений фасадной системы, в т.ч. при необходимости предоставление дополнительных узлов по требованию Заказчика, без увеличения стоимости Договора (за исключением случаев замены облицовочных фасадных материалов и/или подсистемы на другого производителя либо другой тип, отличный от исходных данных, переданных по Договору); - типовые схемы крепления утеплителя; - типовые схемы крепления облицовочных материалов; - спецификация материалов; - чертежи доборных фасонных элементов; - статические расчеты подсистемы фасадов; - ведомость материалов. 3. Оформление проектной документации выполнить согласно ГОСТ 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации».
18.	Основные требования к конструктивным решениям	Для облицовки фасадов используется стальная навесная фасадная система с воздушным зазором «Альт-Фасад», вертикального исполнения 2. Тип крепления системы – в стены. 3. Крепление откосов предусмотреть на оконном кронштейне или угловой полосе.
19.	Прочие данные и требования	1. Облицовка крылец, пандусов и козырьков над входами данным проектом не предусматривается. 2. Вопросы, не предусмотренные в данном техническом задании, согласовываются дополнительно по актам.
20.	Ответственное лицо со стороны Исполнителя	_____ Телефон: _____ Электронная почта: _____
21.	Ответственное лицо со стороны Заказчика	Харин Александр Сергеевич Телефон: +7 912 377 85 90 Электронная почта: harin.as@zhcom.ru