Приложение №1
к Договору об оказании услуг
№_____ от _____ г.

**СОГЛАСОВАНО:**
Индивидуальный предприниматель

_____/_____/
м.п.

**УТВЕРЖДАЮ:**
Директор
ООО «Масштаб»

_____/А.Г. Туранов/
м.п.

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку рабочей документации на навесные фасадные системы по объекту: «Многоквартирный жилой дом №1 в районе дома по ул. Суздальская, 89, г. Ярославль» (ЖК Ларцево).

| № п.п. | Перечень основных данных и требований | Основные данные и требования |
|---|---|---|
| 1. | Проектная организация | ООО «Масштаб» |
| 2. | Основание для выполнения работ | Решение Заказчика |
| 3. | Наименование и местоположение объекта | «Многоквартирный жилой дом №1 в районе дома по ул. Суздальская, 89, г. Ярославль» (ЖК Ларцево) |
| 4. | Стадии проектирования | Рабочая документация |
| 5. | Цель и назначение работ | Разработка рабочей документации на навесную фасадную систему (НФС) вентилируемых фасадов по объекту «Многоквартирный жилой дом №1 в районе дома по ул. Суздальская, 89, г. Ярославль» (ЖК Ларцево). |
| 6. | Исходные данные, предоставляемые Заказчиком | 1. Исполнитель выполняет работы по Договору по следующим материалам от Заказчика:<br>- раздел АР с цветовым решением фасадов и ведомостью отделки, в форматах pdf и dwg;<br>- раздел АС и АС-0 в форматах pdf и dwg;<br>- акты испытаний анкеров «на вырыв» из несущего основания.<br>2. Срок предоставления исходных данных _____, акты испытания анкеров «на вырыв» из несущего основания до _____.<br>3. Перечень иных исходных данных, которые могут понадобиться Исполнителю для выполнения работ, Исполнитель запрашивает по мере необходимости в процессе выполнения работ. |

| | | |
|---|---|---|
| 7. | Сроки выполнения работ | 1) Срок выполнения работ _____. Срок согласования рабочей документации с Заказчиком в срок выполнения работ не входит.<br>2) Передача результатов работ производится в электронном виде на эл. почту makrushin@zhcom.ru, shiryaeva.as@zhcom.ru.<br><br>3) При задержке предоставления Заказчиком исходных данных сроки выдачи работ переносятся на соответствующий срок. |
| 8. | Вид строительства | Новое строительство |
| 9. | Назначение здания | Жилое |
| 10. | Краткое описание здания | Этажность:_____.<br>Высота здания: _____.<br>Высота этажа: _____.<br>Высотные отметки:<br>- цокольной части: согласно разделу АР;<br>- основного фасада: согласно разделу АР. |
| 11. | Характеристики района строительства | - Район по ветровому давлению: _____;<br>- Район по нормативной снеговой нагрузке: __;<br>- Район по гололедной нагрузке: __;<br>- Степень агрессивного воздействия среды на металлические конструкции: нет данных;<br>- Тип местности: _____;<br>- Сейсмичность: не учитывается. |
| 12. | Основные пожарные характеристики здания | - Класс конструктивной пожарной опасности здания: __.<br>- Класс функциональной пожарной опасности здания: _____. |
| 13. | Материал наружных стен здания | Кирпич |
| 14. | Материал оконных (дверных) конструкций и других заполнений | 1. Окна: ПВХ по ГОСТ 30674-99;<br>2. Лоджии: алюминиевые конструкции по ГОСТ 21519-2022;<br>3. Наружные двери: алюминиевые конструкции по ГОСТ 23747-2014. |
| 15. | Облицовочные материалы фасадов | Согласно разделу АР |
| 16. | Материалы отделки оконных откосов (в т.ч. дверных и витражных), парапетных крышек, прочих фасонных элементов | Согласно разделу АР |
| **Требования к проектным решениям** | | |
| 17. | Общие требования | 1. Рабочая документация должна быть разработана в соответствии с требованиями действующих нормативных документов: ГОСТ, СНиП, СП, а также документами на конструкции выбранной фасадной системы.<br>2. Состав и содержание рабочей документации: |

| | | |
|---|---|---|
| | | - титульный лист;<br>- общие данные;<br>- чертежи раскладки на фасадах облицовочных материалов;<br>- чертежи установки на фасадах кронштейнов и направляющих;<br>- чертежи установки на фасадах крепежных элементов облицовки (при необходимости);<br>- типовые и индивидуальные узлы, разрезы креплений, примыканий, сопряжений фасадной системы, в т.ч. при необходимости предоставление дополнительных узлов по требованию Заказчика, без увеличения стоимости Договора (за исключением случаев замены облицовочных фасадных материалов и/или подсистемы на другого производителя либо другой тип, отличный от исходных данных, переданных по Договору);<br>- типовые схемы крепления утеплителя;<br>- типовые схемы крепления облицовочных материалов;<br>- спецификация материалов;<br>- чертежи доборных фасонных элементов;<br>- статические расчеты подсистемы фасадов;<br>- ведомость материалов.<br>3. Оформление проектной документации выполнить согласно ГОСТ 21.1101-2013 «Основные требования к проектной и рабочей документации». |
| 18. | Основные требования к конструктивным решениям | Для облицовки фасадов используется стальная навесная фасадная система с воздушным зазором «Альт-Фасад», вертикального исполнения<br>2. Тип крепления системы – в стены.<br>3. Крепление откосов предусмотреть на оконном кронштейне или угловой полосе. |
| 19. | Прочие данные и требования | 1. Облицовка крылец, пандусов и козырьков над входами данным проектом не предусматривается.<br>2. Вопросы, не предусмотренные в данном техническом задании, согласовываются дополнительно по актам. |
| 20. | Ответственное лицо со стороны Исполнителя | _____<br>Телефон: _____<br>Электронная почта: _____ |
| 21. | Ответственное лицо со стороны Заказчика | Болотова Яна Юрьевна<br>Телефон: +7 909 055 37 71<br>Электронная почта: bolotova@zhcom.ru |